

## Hallituksen ehdotus Onnelan keittiön uudistuksesta

Vuosikokouksessa hallitus esitteli tulevalle kaudelle 2026 talousarvion sekä kunnossapitosuunnitelman. Kunnossapitosuunnitelma on tehty talousarvion pohjalta. Onnelan keittiö oli yksi osa kunnossapitosuunnitelmaa, jonka hinnat ovat tarjousten perusteella saatuja arvioita. Vuosikokous hyväksyi tämän suunnitelman talousarvion puitteissa.

Hallitus pyrkii pysymään budjetissa ja huolehtii yhdistyksen rahojen ja varojen riittävydestä.

### Jäseniltä ei kerätä rahaa Onnelan uudistukseen/remonttiin.

Mikäli hinta nousisi arvioitua korkeammaksi, hallitus selvittää mitä voidaan ottaa järkevästi pois tai muuttaa, että budjetissa pysytään. Onnelan keittiön uudistussuunnitelma sekä toteutustapa ja aikataulu, esitellään tarkemmin ylimääräisessä kokouksessa. Hallituksen ehdotelman edut ovat projektin tarkka valmistumisaikataulu, takuu, luvanvaraiset asennustyöt, työturvallisuus ja konekannan vakuutukset. Nämä eivät poissulje yhteisöllistä tekemistä, vaan projektin eri vaiheissa jäsenistön apu ja osallistuminen on tervetullutta.

Hallitus suhtautuu myönteisesti siihen, että keittiön purkutyöt sekä eteisen ja keittiön lattioiden uusiminen toteutetaan talkootyönä, mikäli halukkaita tekijöitä löytyy. Tämä pienentää huomattavasti remonttikustannuksia.

Alla hallituksen ehdotukset keittiön toteutustavasta:

### 1. Avaimet käteen-keittiö+eteinen:

Onnelaan suunnitellaan yhtenäinen uusi kokonaisuus keittiön kalusteista sekä kodinkoneista. Onnelan keittiö on tilana haastava. Jotta saamme keittiön täyden potentiaalin käyttöön, on keittiö järkevää suunnitella ja toteuttaa yhtenäisenä kokonaisuutena (esim. yhtenäiset työskentely ja laskutasot, ergonomiset tiskaustasot sekä toimivat ja ajanmukaiset keittiölaitteet)

Suunnitelmassa otetaan huomioon keittiötilan vanha henki sekä keittiötiimin toiveet ja tarpeet. Toimittajaksi valitaan hinta-laatu suhteeltaan paras tarjous.

#### Tämä ehdotus sisältää:

- vanhojen keittiökalusteiden purku ja poistaminen
- Keittiön vanhan uunin purku ja keittiön+eteisen lattian purku ja uuden lattian rakentaminen
- uudet kalusteet keittiöön, **isot** tiskialtaat keittiöön ja käsienpesuallas eteiseen sekä uudet eteisen komerot
- uudet kodinkoneet: jääkaappi, uuni, induktiotasot, mikro, (pakastin mikäli tarve)
- asennustyöt, jättekulut, rakennustarvikkeet kuuluvat hintaan
- Lisäkustannuksena sähkö ja putkityöt (n.50-60e/h)

Asennuksella 2 vuoden takuu. Työt valmista noin viikossa.

## **2. Keittiö valmiiksi asennettuna, lattia talkootyönä jäsenten toimesta**

Kalusteet tehdään ilmeeltään yhtenäiseksi (ks. kohta 1)

### **Tämä tarjous sisältää:**

- uudet kalusteet keittiöön, isommat tiskialtaat keittiöön ja käsienpesuallas eteiseen.
- vanhojen keittiökalusteiden purku ja poistovienti
- asennustyöt, jätekulut
- Lisäkustannuksena: sähkö+putkityöt (noin 50-60e/h)
- Uudet kodinkoneet noin 1500-2000€ (uuni, jääkaappi, induktiotasot, mikro)

Asennuksella 2 vuoden takuu. Keittiön asennus ja purku valmista noin viikossa.

**Jäsenet** hoitavat keittiön ja eteisen lattian purkamisen ja rakentamisen