



VUOKRASOPIMUS

Raholan Siirtolapuutarha ry (jäljempänä 'Vuokranantaja') vuokraa Raholan siirtolapuutarha-alueelta siirtolapuutarhapalstan seuraavalle henkilölle (jäljempänä 'Vuokraaja') seuraavin ehdoin:

PALSTAN TIEDOT

Número _____

Pinta-ala _____ m²

Tämä vuokrasopimus päättyy viimeistään vuonna 2035 ellei vuokrasopimusta irtisanota.

VUOKRAAJAN TIEDOT

Sukunimi	Etunimet
Katuosoite	Postinumero ja toimipaikka
Puhelinnumero	Sähköposti
Syntymäaika	Kaupanteko pvm

VUOKRASOPIMUKSEN EHDOT

1. Vuokravuosi on kalenterivuosi.
2. Vuokra on maksettava vuosittain 15. maaliskuuta mennessä. Muut maksut ja kulut on maksettava 15. toukokuuta mennessä. Viivästyksistä peritään viivästyskorko.
3. Vuokraaja voi siirtää vuokraoikeuden hallituksen hyväksymälle henkilölle.
4. Palstalle saa rakentaa mökin kaupungin osoittamalle paikalle rakennusluvalla ja yhdistyksen hyväksynnällä. Kaikki muu rakentaminen ilman hallituksen lupaa on kielletty.
5. Palstaa tai mökkiä ei saa vuokrata eteenpäin.
6. Palstaa tulee hoitaa asianmukaisesti ja käyttää vain puutarhaviljelyyn. Varjostavat puut ja pensaat ovat kiellettyjä. Puiden korkeus ei saa ylittää mökin harjakorkeutta lukuunottamatta hedelmäpuita. Palstojen välisenä raja-aitana on puutarhavadelma.
7. Vuokraaja vastaa palstaa rajoittavien käytävien siisteydestä ja jätteiden asianmukaisesta hävittämisestä.
8. Asumisluontoinen oleskelu mökissä sallitaan 15.4. – 30.10.

9. Autojen pysäköinti sallittu vain merkityillä paikoilla. Moottoriajoneuvojen pesu ja huolto on kielletty.
10. Vuokraaja sitoutuu noudattamaan yhdistyksen sääntöjä ja hallituksen ohjeita.
11. Vuokraaja vastaa sopimusrikkomuksista ja vahingoista yhdistyksen omaisuudelle.
12. Sopimuksen rikkomisesta yhdistys voi irtisanoa sopimuksen 3 kuukauden irtisanomisajalla.
13. Irtisanominen on tehtävä kirjallisesti tai todistettavasti.
14. Palstojen rajariidat ratkaisee hallitus selvityksen jälkeen.
15. Muut noudatettavat seikat löytyvät yhdistyksen säännöistä.
16. Mökkiä myytäessä on suositeltavaa käyttää yhdistyksen kauppakirjalomaketta.

ALLEKIRJOITUKSET

Tätä vuokrasopimusta on tehty kaksi samanlaista kappaletta, toinen vuokraajalle ja toinen vuokranantajalle.

Tampereella _____. _____. 20_____

Vuokranantaja:

Allekirjoitus

Nimenselvennys

Vuokraaja:

Allekirjoitus

Nimenselvennys