

Tampereen OMAKOTIVIIESTI



*Tampereen
Omakotiyhdistysten
Keskusjärjestön jäsenlehti*

1/2017



Lämmin koti käy uudella Teboilin rikittömällä

Teboilin uudet rikittömät polttoöljyt ovat nyt korvanneet aiemmat tuotteet. Uutuudet pitävät huolen, että kotisi lämpenee entistäkin puhtaammin. Rikitön polttoöljy sopii taloosi ihan sellaisenaan, lämmitysjärjestelmään ei tarvita mitään muutoksia. Valitse Teboil Motor/Lämmitys kevytpolttoöljy tai Teboil Motor/Lämmitys Activ kevytpolttoöljy, joka palamista parantavan katalyytin ansiosta palaa vieläkin tarkemmin ja nokeaa vähemmän. Nauti puhtaammasta lämmöstä ja tee öljytilauksesi jo tänään!

Tilaa numerosta **0800 183 300** (0800 183 20 på svenska)
tai osoitteesta **www.teboil.fi/tilaus**

TEBOIL
huoltaa autoja ja ihmisiä

MYynti, AseNNus seKä Huolto:

- Öljypolttimet sekä tarvikkeet
- Kaasupolttimet sekä tarvikkeet
- Lämmityskattilat sekä kattilahuonevarusteet
- Lämmönsäätöjärjestelmät
- Kevytöljysäiliöt
- Patteriventtiilit sekä termostaatit
- Ilma-Vesi lämpöpumput

24 h VIKAPÄIVYSTYS



**POLTINTEKNIikka
ALA-KÖRPULa OY**

Puh. 0400 429 971, TAMPERE

WWW.POLTINTEKNIikka.FI



Talollisten leppoisa talvi!!

Keskusjärjestön uusi hallitus kokoontui järjestäytymiskokoukseen 16.1.2017 ja päätti yksimielisesti, että vanhat valinnat pätevät eli vpj Juhani Skogberg, sihteeri Tuula Lahtinen ja taloudenhoitaja Carita Sinkkonen. Pj Simo Ylisiurunen olikin KJn syyskokous jo valinnut.

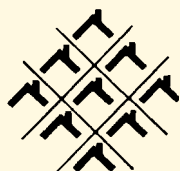
Kevään kuluessa tullaan palaamaan edelleenkin Tampereen pientalojen vuokratonttien hinnoitteluperusteisiin, koska ne ovat suurimmalle osalle talollisia hieman hakusessa. Tavoitteenaahan olisi saada tonttivuokrat oikeudenmukaiseksi niin vanhojen kiinteistöjen kuin uusienkin rakentajien kohdalta. Hämmennystä on aiheuttanut 50-vuotta vanhojen vuokrasopimusten uusimisvaihe, joka nostaa vuokrat ns pilviin. Vuokrien nostaminen kaupungin laatimien perusteiden mukaisesti aiheuttaa jatkuvaa kismaa, kun talollisilla ei ole tietoa perusteista muuta kuin, että tontin pinta-ala ja kaavan mu-

kainen (ei todellinen) rakennusoikeus ja tontin sijaintipaikka Tampereella. Tampereen käyttämä versio on erilainen kuin Helsingin oikeudenmukaisempi versio??

Erittäin edullinen 50 vuoden tonttivuokra muuttuukin v-sopimuksen uusintavaiheessa 4-6-kertaiseksi. Josko kannattaisi tarkastella, millä hinnalla vapailla markkinoilla tontteja myydään esim. 125-150.000 euroa ilman rantaoikeutta. Nykyiset kaupungin tonttivuokrat lienevät 2000-4000 euroa vuodessa, joten tuntuhan vuokrannousu n.500 eurosta kovalta!

Talollisten yhteisöllisyydestä on tullut paranemishavaintoja ainakin joillakin omakoti alueilla kun mukaan on saatu toimintaan eri asukasyhteisöjä ja muita yhdistyksiäkin. Kaikki nämä toimenpiteet auttavat heikossa ”hapessa” olevia omakotiyhdistyksiä jatkamaan aktiivitoi-

**Tampereen
Omakotiviesti
1/2017**



*Tampereen
Omakotiyhdistysten
Keskusjärjestö ry
Hatanpääntkatu 15 B
33900 Tampere
www.tampereenomakoti.fi*

Puheenjohtaja
Simo Ylisiurunen
Puh. 040 529 7920
simo.ylisiurunen@elisaneet.fi

Varapuheenjohtaja
Juhani Skogberg
Puh. 0500 887 950
juhani.skogberg@tpnet.fi

Sihteeri
Tuula Lahtinen
Puh. 050 521 4899
tuulalahtinen@hotmail.com

Taloudenhoitaja
Carita Sinkkonen
040 586 5610
taloudenhoitaja.trekj@gmail.com

**Omakotiviesti
Vastaava toimittaja**
Raisa-Tiina Lahtinen
Puh. 050 530 8913
tre.omakotiviesti@gmail.com

Ilmoitusmyynti:
Puh. 045 133 1981
ilposiimes@gmail.com

Toimitusneuvosto:
Hallitus ja lehden toimitus

Painos 8 000 kpl
54 vsk.
Lehti ilmestyy 4 kertaa vuodessa

ISSN 1799-4039

Jaarli Oy 2017
paino@jaarli.fi

mintaansa. Edellytyksenä tietenkin on saada nuoria talollisia harrastustoimintaan mukaan.

Aikoinaan Keskusjärjestöä tarvittiin ajamaan eri asioita kuin nyt, koska silloin liki 60 vuotta sitten talollisten täytyi jopa tehdä talkoilla tie- ja katurungot, jotta pääsi tontille viemään valoisaan aikaan rakennustarvikkeet. Katuvalaistusta anottiin yhdistysten kirjelmillä ja Keskusjärjestö auttoi asiassa.

Nykyisin kuuluu kentältä, ettei KJ tee mitään! Jäsenyhdistysten pyyntöjä asioiden vien-

tiin eteenpäin on harvassa, koska suuret asiat ovat nykyisin valmiina. Silti tarvittaessa autetaan jäsenyhdistyksiä kirjelmissä; ei tietenkään talollisten rajankäyntien epäkohtiin puututaan.

Talvi on jo tätä kirjoitettaessakin helmikuun loppupuoliskolla ja ruosteessa olevat lumikolat odottavat takatalven lumituiskuja!

Hyvää kevään odotusta talollisille!

Pj Simo Ylisiurunen



Tampereen Omakotiyhdistysten Keskusjärjestö r.y.

KEVÄTKOKOUSKUTSU!

Keskiviikkona 26. 4. 2017 Kehräsaarella (Alaranta)
H. Liljeroosin luentosalissa 3. kerros. Käynti pihamaan perältä.



Valtakirjojen tarkastus alkaen klo 17.30 ja varsinainen kevätkokous n. klo 18.30.

Klo 18- 18.30 mahdollinen esitelmän pitäjä, joka selviää ajan myötä.

Kokouksessa käsitellään sääntöjen määräämät kevätkokousasiat kuten vuoden 2016 tilinpäätös taseineen ja toimintakertomus vuodelta 2016.

Kahvitarjoilu!

Tervetuloa!

Hallitus





ÖLJY- JA KAASULÄMMITYS

S. HONKINIEMI

- ÖLJY- JA KAASU-
LÄMMITYSLAITTEET
- ÖLJYSÄILIÖ-
ASENNUKSET
- KATTILAHUONE-
SANEERAUKSET
- MYYNTI, ASENNUS
JA HUOLTO

Ota yhteyttä ammattilaiseen!

Sami Honkiniemi

Puh. 0400 - 292 917

SUOSIKAA ILMOITTAJIAMME

Avuksileo.....	36	Lämpölaitehuolto Honkiniemi.....	39
Elastic Pipe.....	15	Pirkanmaan Jätehuolto Oy.....	34
Hautaustoimisto Olavi Moisio Ky.....	14	Puunkaato Murto.....	34
Hämeen Laaturemontti.....	15	Poltintekniikka Ala-Korpula Oy.....	2
JettVision.....	34	Siivoussissit	34
Juhlakeskus Manchester.....	15	Tampereen Hautauspalvelu.....	36
Kiviliike Sairanen.....	14	Teboil	1
Kirjapaino Jaarli Oy.....	33	TM-Energia	36
K-Supermarket Länsiportti.....	25	Traktorivaraosa ja Tarvike.....	10
Komerox.....	14	Ölly- ja kaasulämmitys S. Honkiniemi	5
Lounas-Kahvila Mainio	14	Öljypoltinhuolto Keijo Haverinen	10
Lukkoluket	27		

Iloista Pääsiäistä!



SISÄLLYSLUETTELO 1/2017



Puheenjohtajan palsta, Simo Ylisiurunen	3
Kevätkokouskutsu	4
Suosikaa ilmoittajiamme	6
Luottamusmiehen palsta, Matti Höyssä	8
Kaupunginvaltuutetun palsta, Aila Düндar-Järvinen	11
Lakimiehen palsta, Tarmo Lahtinen	16
Talotekniikan palsta, Börje Hagner	18
Korjausavustukset	20
Ajankohtaista tietoa sosiaali- ja terveysasioista sekä ikäihmisten asioista	21
Linnainmaalla aiotaan päivittää omakotitalojen tietoverkkoyhteydet kerralla kuntoon	22
Oravia, lintulautoja ja hassuja härveitä	25
Lukkoliikettä etsimässä	26
Hiihtokilpailut Ikurissa	28
Tohinaa Tohlopilla	29
Tomaatinviljelyä toisella tavalla	30
Tarinanurkka	32
Risukierros toukokuussa Tampereella	35
Raisa-Tiinan peräkamari	37
Kesävieraat tulevat	38

LUOTTAMUSMIEHEN *palsta*

Luottamusmiehen penkiltä

Kunnat ja kaupungit ovat siirtymässä kohti uutta aikaa



Sote ja maakuntauudistus tulevat voimaan vuonna 2019. Kuntien tehtävät karsiutuvat merkittävästi sosiaali- ja terveysasioiden siirtymässä maakunnalle. Sote on hyvä asia, mutta maakuntahallinnosta olen eri mieltä. Taas tulee yksi hallintohimmeli lisää. Kunnan tehtäviksi jää erityisesti vain kaavoitus, opetus- ja elinkeinojen edistäminen. Näissä tarvitaankin sitten kyllä vahvaa osaamista, sillä asiat tuntuvat vain monimutkaistuvan.

Kaupungin liikenneolot jäävät toki kunnan tehtäviin. Liikenteen osalta on meille tärkeää, että kaikkia liikennemuotoja kehitetään tasapuolisesti. Tietysti jalankulun ja pyöräilyn olosuhteita pitää edistää jo turvallisuudenkin takia. Kuitenkin Tampereen kokoisessa kaupungissa autoilulla on ylivoimaisesti tärkein rooli. Kumipyörillä liikkuvat bussit, tavarakuljetukset ja henkilöautot. Henkilöautoilua on

rajoitettu Tampereella systemaattisesti katu- ja kaventamalla ja pysäköintiä vaikeuttamalla. Vallalla tuntuu olevan ajatus, että ratikka hoitaa kaikki! Kuitenkin se palvelee vain pientä osaa kaupungista tai edellyttää vaihtamista autosta ratikkaan. Aina tämä ei onnistu, mutta ratikan suunnittelussa sain tehdä hartiavoimin töitä, että henkilöautoilla on joltinenkin pääsy keskustaan.

Rantaväylän tunnelin avaamisen jälkeen keskustan liikenne on ollut helposti ruuhkautuva. Näsinkallion eritasoliittymä pitää rakentaa mahdollisimman nopeasti, sillä se helpottaa idästä ja lännestä keskustaan suuntautuvaa liikennettä. Eritasoliittymää ei saa kytkeä Kunkun parkin toteuttamiseen vaan se pitää toteuttaa erillisenä hankkeena. Hämeenpuisto on oiva paikka, josta saadaan yhteys Rantaväylän tunneliin.

Tonttipolitiikka ja tonttien vuokrat

Tonttipolitiikka ja tonttien vuokrat kaivertavat minun ja monen muun mieltä. Tonttien vuokrankorotusjärjestelmä kaipaa uudistusta. Uudistus voisi tapahtua esimerkiksi Helsingin mallin mukaisesti. Siellä vuokran korotus porrastetaan useammalle vuodelle ja päätökset kerrotaan avoimesti. Tietysti se voi olla joku muu, mutta kertarysäyksessä tapahtuva vuokran korotus tuntuu kohtuuttomalta asukkaille.

Eräs vaihtoehto voisi olla vuokratontin jatkuva omaksi ostamismahdollisuus. Yritin tätä jo maapoliittisia linjauksia valmisteltassa nykyisessä valtuustossa, mutta nyt aika ei ollut vielä kypsä uudistukselle. NykYTEKNIKALLA tämä ei voi olla mahdotonta. Asia tulee varmasti esille, kun uusi valtuusto päivittää maapoliittiset linjaukset. Ostaminen pitää olla vain vapaaehtoinen mahdollisuus, jonka kukin tontin vuokraaja päättää itse. Pitää muistaa, että vuokratontti on monessa mielessä taloudellinen ratkaisu. Vuokratonteissa kiinteistövero ei peritä ja toisaalta talon arvoon tontin omistusmuodolla ei ole suurta merkitystä. Tontin vuokra pitää vain olla kohtuullinen.

Tampereella rakennetaan nyt kiivasta vauhtia. Varsin kiivas tahti on kerrostalorakentamisessa, jossa kaupaksi käyvät erityisesti pienet asunnot. Kuitenkin myös omakotirakentaminen näyttää elpyvän ainakin valmispakettien osalta. Tämä kehitys varmasti kiihtyy, kun talouden pyörät lähtevät todella käyntiin.

Liito-oravat ja rakentaminen

Rakentamiseen liittyy eräs veitikka nimeltään liito-orava, josta on tullut merkittävä kustannustekijä tamperelaiseen rakentamiseen. Lähes jokaisessa merkittävässä rakennuskohhteessa liito-orava on vaikeuttanut rakentamista. Eräs esimerkki on Tesoman uusi upea palloiluhalli, joka palkittiin vuoden 2016 Hyvän rakentamisen palkinnolla. Ihmettelin kaupunkikuvatoimikunnassa, miksi halli piti piilottaa metsikön sisään. Paljastui, että jalankulkutien ja hallin väliin piti jättää käytävä liito-oravalle! Tuntui täysin keinotekoiselta ratkaisulta. Tokko se liito-orava osaa käyttää käyttä. Suomessa on metsiä, joissa liito-oravalla on mukavammat elinolosuhteet kuin kaupungin ytimessä.

Omakotialueiden nopeusrajoituksissa tehtiin onneksi vain yleispäätös. Pääkokoojateiden nopeusrajoituksena säilyi yleisesti 40 km/h. Lisäksi sovittiin, että kukin alue käsitellään erikseen vuorovaikutuksessa alueen kanssa. Nyt siis yhdistykset tarkkoina selvityksiä tehtäessä, että alueelle löytyy hyvä paikallinen hyvä ja turvallinen ratkaisu.

Eteläpuiston rakentaminen

Rakennussuojelu puhuttaa edelleen. Omakotialueille tiukkoja ohjeita ei tulisi enää asettaa, vaan hyväksyä normaali rakennusten elinkaaren mukainen kierto. Toinen mahdollisuus olisi kannustaa uusien talojen rakentaminen vanhaan tyyliin sopivaksi. Tällä tavalla saisimme alueista kaupunkikuvallisesti yhtenäisiä. Suo-

**Omakotiviesti ei synny ilman ilmoittajia, siis
SUOSIKAA ILMOITTAJIAMME!**

jelussa on erityisesti puhuttanut Eteläpuiston rakentaminen ja siihen liittyen vanhan kulkutautisairaalan suojelu. Minusta puisto pitää säilyttää tulevia sukupolvia varten ja purkaa todella huonokuntoinen sairaalarakennus.

Nyt kunnallisvaalien lähestyessä joutuu pohtimaan omia luottamustoimia ja niissä onnistumista. Minun osaamisaluettani ovat olleet kaavoitukseen ja liikkumiseen liittyvät asiat, jotka säilyvät kunnan päätösvallassa tulevaisuudessakin. Omakotiväen kanssa olen ollut varsin vilkkaassa vuorovaikutuksessa. Monia asioita on onnistuttu viemään myönteiseen ratkaisuun, kuten vaikkapa talvihoitoon, katujen päällystämiseen tai tonttijakoihin liittyviä asioita. Toki moni asia on kesken ja jatkuu vielä tulevaisuudessakin.

Isoissa asioissa olen pyrkinyt löytämään kompromisseja jotka auttavat mahdollisimman mon-
taa. Minulle jyrkkä vastustaminen ei riitä, vaan

pitää pystyä näkemään enemmistön kanta ja saada vaikutettua siihen mahdollisimman paljon. Ratikassa kävi näin. Olisi ollut helppoa äänestää vastaan, mutta silloin olisi jäänyt mm bussiliikenteen kehittämiseen liittyneet asiat pois päätöksestä. Nyt omakotiväen kannalta tärkeää bussiliikennettä kehitetään myös. Yleensäkin pienillä arjen sujumiseen olevilla asioilla on loppujen lopuksi suuri merkitys. Monesti voi olla, että pienistä asioista tulee suuria asioita!

Talviverkkokalastajana olen saanut olla mukana tukemassa merikotkakannan kasvua Pyhäjärvellä. Kotka on upea lintu. Meillä on leppoisa yhteys. Minä lähdän hipsimään avannolta ja kohta on kotkat katsomassa jäikö saalista avannolle.

Oikein hyvää kevään alkua kaikelle omakotiväelle toivoo Matti Höyssä



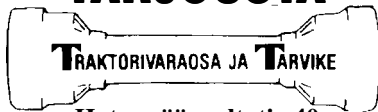
**ÖLJYPOLTINHUOLTO
KEIJO HAVERINEN**

Yli 40 vuoden
kokemuksella



0400 236 955
keijo.haverinen@nic.fi
Kiertotie 4, 33450 Siivikkala

**KANNATTAISI
MUUTEN KYSYÄ
POLTTOÖLJY-
TARJOUSTA**



**Hatanpäänvaltatie 40
33900 Tampere
Puh. 03-2122 747**

KAUPUNGINVALTUUTETUN *palsta*

Talven selkä on taittumassa ja vaikka vielä onkin lunta ja pakasta, ovat kevään ensi merkit jo nähtävissä. Valo lisääntyy päivä päivältä ja lintujen sirkutus tuntuu ihanalta pitkän pimeään talven jälkeen! Me omakotiasujat olemme saaneet tehdä tänäkin talvena kiitettävästi lumitöitä ja vähän hiekoittaakin liukkaita alueita. Kerron taas teille, hyvät Tampereen omakotiasujat, Tampereen kaupungin ajankohtaisista asioista.



Viistokatu takaisin ?

Jätin Tampereen kaupunginvaltuuston kokouksessa 23.1.2017 valtuustoaloitteen, että **Tampereen kaupunki selvittää nopealla aikataululla mahdollisuudet palauttaa Viistokatu takaisin ratikan rakentamisen ajaksi, jotta keskustassa ja Hämeenkadulla kulkeminen ja ajaminen helpottuisi, samalla tulisi selvittää Viistokadun avaamisen kustannukset. Aloite siis sisältää pyynnön selvittää Viistokadun avaaminen.** Aloitteeni on saanut paljon polemiikkia aikaan, mielipiteet jakautuvat voimakkaasti puolesta tai vastaan. Haluan avata perusteluja aloitteelleni:

Tampereen kaupunginvaltuusto päätti äänestyksen jälkeen 7.11.2016, että raitiotie rakennetaan Tampereelle. Esitin valtuustossa ratikan rakentamisen hylkäämistä, mutta esi-

tykseni kaatui äänin 41 – 25, 1 tyhjä. Mielestäni raitiotien kustannukset ovat aivan liian kalliit, varsinkin kun Tampereella on monta kallista hanketta ja investointia tällä hetkellä menossa ja suuria välttämättömiä investointeja myös tulossa. Raitiotiehankkeen kokonaiskustannusten arvioidaan olevan noin 460 miljoonaa euroa. Tampereen kaupunginvaltuuston päätöstä 16.6.2014 ei täten noudateta. Päätöstä rikotaan siltä osin, että raitiotie aiotaan toteuttaa siitä huolimatta, vaikka kaupunginvaltuusto asetti hankkeelle 250 milj. euron hintakaton ilman kalustohankintaa. Yleissuunnitelman mukaisen liikennekokonaisuuden 26 raitiovaunua maksaisi hieman alle 100 miljoonaa euroa. Tampereen kaupungin taloudellinen tilanne on erittäin huono, joten on väärin lisätä enää tamperelaisten velkaa tämänkin hankkeen rahoitta-

miseksi. Raitiotien toteutusaikataulun mukaan rakentaminen alkaa keväällä 2017. Rakentaminen kestää 1-4 vuotta per katukohde. Rakentaminen alkaa v. 2017 useasta kohteesta varikolta Itsenäisyydenkadulle ulottuvalla alueella. Vuosina 2017 – 2020 rakennetaan mm. Hämeenkadun länsipuolella, Tuulensuun alueella, johon käyttöön tulee vain yksi kaista. Monet ovat huolissaan, miten joukkoliikenne ja normaali kulkeminen ja eläminen Hämeenkadulla tulevat sujumaan rakennustöiden ajan ja miten yrittäjät pystyvät toimimaan ja pitämään yrityksensä hengissä, kun mm. kulkeminen liikkeisiin tulee vaikeutumaan huomattavasti.

15.11.2016 valmistui Rantaväylän tunneli.

Tunnelin piti helpottaa ruuhkia, mutta toistaiseksi se on aiheuttanut isot ruuhkat mm. Satakunnansillalla, jossa liikennemäärät ovat lisääntyneet tuhansilla autoilla; samalla Tampereen itäpuolelta keskustaan kulkeminen on vaikeutunut erittäin pahasti. Tunnelin kautta kulkeva liikenne tulee toimimaan paremmin vasta sitten, kun Rantatunneliin liittyvän Naistenlahden eritasoliittymän valmistuminen elokuussa tuo uusia reittejä ajoneuvoille, jolloin Kekkosentien käyttö helpottuu itä-länsi suuntaiselle liikenteelle. Uuden kiertoliittymän suunnittelu Satakunnankadun, Lapintien ja Rongankadun risteykseen aloitettiin tämän vuoden alussa. Se saataneen käyttöön syksyllä 2018. Uusiin suunnitelmiin kuuluvat myös Näsinkallion maanalainen liittymä ja Kunkun parkki. Näsinkallion liittymä tarkoittaa maan alla olevaa yhteyttä kohti keskustaa. Näsinkallion maanalaisen liittymän liittäminen katuverkkoon on suunnitteilla. Selvitettäviä asioita ovat muun muassa katuverkkoon liittyvien ramppien sijainti sekä ratkaisun yhteensopivuus Kunkun parkin kanssa. Kunkun parkkia suunnitellaan parhaillaan. Valitettavasti tämän kokonaisuuden on arvioitu maksavan jopa 150 milj.euroa.

Sen rakentamisesta tunnelin teon yhteydessä luovuttiin kustannussyistä. Erityisesti vihreiden ja kokoomuksen valtuutetut vastustivat kyseisen liittymän rakentamista. He pelkäsivät, että jos n. 200 milj. euron tunnelin kustannusarvio olisi noussut vielä noin 150 milj. eurolla, rakentamispäätös ei olisi mennyt läpi kaupunginvaltuustossa.

Hämeenkadun itäpään avaaminen autoille helpottaa hieman ruuhkia, mutta vain muutaman kuukauden ajan, koska se taas kesän jälkeen suljetaan henkilöautoilta. Liikenne on hankaloitunut tällä hetkellä Tampereen keskustassa, joten raitiotien rakentaminen Hämeenkadulla tulee aiheuttamaan vielä suurempia ongelmia kaikille siellä ja sen lähellä kulkeville ja asioiville. Yksi mahdollisuus estää täydellistä liikenteellistä katastrofia keskustassa ja Hämeenkadulla, olisi palauttaa Viistokatu takaisin. Monet Viistokadun muistavat kokevat ehkä nostalgisia tunteita asiaa kohtaan. Mielestäni Tampereen kaupungin tulisi tehdä nopeasti selvitys, miten Viistokadun palauttaminen ja mahdollisuus ajaa Kauppakadulle länteen päin auttaisi ja helpottaisi keskustassa ja Hämeenkadulla kulkemista ja ajamista sekä paljonko avaaminen maksaisi. Viistokatu oli 1990-luvun lopulla poistettu katuyhteys, jota pitkin pääsi ajamaan autolla Keskustorin halki Tampereen Teatterin edestä Kauppakadulle. Katu oli yksisuuntainen länteen päin. Viistokadulta matkaa pääsi jatkamaan Kauppakatua pitkin edelleen kohti Hämeenpuistoa. Viistokadun kautta kulkeminen sujuvoitti merkittävästi liikennettä Keskustorin ympärillä olevilla alueilla. Viistokatu lakkautettiin, kun Keskustori laitettiin 1990-luvun lopulta alkaen nykyiseen kuntoon. Viistokadun poistaminen teki keskustorin ja Raatihuoneen edustan yhteneväiseksi alueeksi ja näin isojen tapahtumien järjestäminen keskustorilla mahdollistui, erityisesti kesäi-

sin. Ratikan rakentaminen aiheuttaa niin paljon ”epäjärjestystä” Hämeenkadulla, että isojen tapahtumien järjestäminen keskustorilla olisi Viistokadun palauttamisestakin huolimatta vaarassa.

Aurinkoista ja valoisaa kevättä teille kaikille !

Otan mielelläni palautetta vastaan, esim. mistä haluaisitte lisätietoja. Sähköpostini on aila.dundar@koti.soon.fi. Ottakaa rohkeasti yhteyttä.

Aila Dündar-Järvinen

Viistokatu tamperelaisten ihon alla

Tässä kevennyksenä ote Yle Tampereen jutusta (toimittaja Heli Mansikka) 25.1.2017 :

” Mutta mistä oikein lähtee Viistokadun tarina? Miksi yksi väylä on niin tärkeä, että se ei suostu kuolemaan? Kysyimme asiaa kaupungin projektiarkkitehti Jouko Seppäseltä, joka tuntee Viistokadun vaiheet. Hänen mukaansa kadun historia kietoutuu melkein pä tamperelaisten dna:han. Maaston muodosta ja vanhasta kulkuyhteydestä johtuen Viistokatu on Tampereen ihon alla oleva asia. Arkkitehti Jouko Seppäsen mukaan tässä mennään lähes geeniperimään. Jos katsoo maaston muotoja ja miten Tampereen seudulla on liikuttu useita tuhansia vuosia sitten, on olemassa kulku-ura, joka on kulkenut harjuja pitkin ja ainakin 1500-luvulta lähtien on menty kosken yli Hämeensillan lähellä. On kerrottu, että Raatihuoneen kohdalla on ollut suokuoppa. Alkuperäinen tie kulki sillan yli, lähti teatterin kohdalta ja nousi Vanhankirkon mäkeen. Kirkonmäen muoto on vino ja kaareva, ja se johti kulkureitin luonnostaan nykyisen Kauppakadun suulle. Se oli kuiva kulkureitti, jota pitkin kosken sillalta pääsi kulkemaan. Maaston muodosta ja vanhasta kulkuyhteydestä johtuen



Viistokatu on Tampereen ihon alla oleva asia. Viistokadulla on siis selkeä historiallinen oikeutus. Tampereella on kuitenkin joukko ihmisiä, joiden näkemyksen mukaan sillä edelleen olisi myös liikennepoliittinen merkitys. Kun Viistokatu 1990-luvulla suljettiin, se oli monen mielestä virhe, joka lopullisesti sotki keskustan liikenteen. – Katsotaan nyt, miten ratikka asettuu Hämeenkadulle. Keskustorillakin Viistokadun jälki on nähtävillä, yhteys on suorana olemassa. On aika helppo ottaa se käyttöön, jos ajatukset kirkastuvat siihen, että siitä saataisiin uutta apua, Jouko Seppänen sanoo. Viistokadulla on tamperelaisille myös eräänlaista symboliarvoa, siihen liittyy muistoja ja tunnetta ”paremmista ajoista”. Kadun sulkeminen sijoittuu aikaan, jolloin monen mielestä asiat olivat ”niin kuin ennen ja vielä hyvin”. Seppänen ei väheksy sitä, että kaupunkilaiset haikailevat Viistokadun perään. Viistokatu on kulttuurimuistiin kuuluva asia, eikä meidän sitä kannata hylätä. ”

Täydellistä hautausalan palvelua vuodesta 1951



**Hautausseimistö
OLAVI MOISIO Ky**

Tuomiokirkonkatu 26, 33100 TAMPERE
Vastapäätä Stockmannia
Puh. (03) 2124 164
Ark. 9 – 16.30

Huom. Asiakkaillemme maksuton paikoitus P-Hämpin parkkiluolassa
ja Stockmannin parkkihallissa



Haaveena siistimpi koti? Ota avuksi Komerok Ky

Ammattijärjestäjä Tuula Lahtinen auttaa järjestämään tavarat paikoilleen ja samalla turhat tavarat poistetaan kierrättämällä. Kohta helpottaa ja yllätysvieraatkin ovat tervetulleita.

Hyödynnä kotitalousvähennys!

komerok ky

**Soita 050 521 4899
tai laita sähköpostia
komerok@gmail.com**

www.kiviliikesairanen.fi | www.hameenkyronkiviveistamo.fi

**Arvostettua pirkanmaalaista
hautakiviosaamista yli 50 vuotta**



KIVILIIKE SAIRANEN OY

Hopeatie 13, 33470 Ylöjärvi
(03) 375 0982, 040 511 2558

Hämeenkyrön Kiviveistämö

Ahrolantie 12, 39100 Hämeenkyrö
(03) 371 5020, 0400 237 139

Hautakivet, lisänimikaiverrukset, entisöinnit, puhdistukset, oikaisut, kultaukset, asennukset

Olemme palanneet uudelleen Lielahteen

LOUNAS-KAHVILA KONDITORIA

Mainio

Possijärvenk. 3, LIELAHTI, p. 344 4244
Av. ma-pe 6-17, la 8-15



Pyydä tarjous ja voita
**ILMAINEN
KATTOREMONTTI!**
Katso laaturemontti.fi



Nysse vuotaa, emäntä huokaa

Korjaa katto ennen kuin kosteus pääsee rakenteisiin!

- Katto 2 päivässä
- Tehokas ja laadukas asennuskonsepti
- Vesiveikin kestävät kattovarusteet
- Tuotteet omalta tehtaalta, ilman välikäsiä

SOITA 03 3398 6722



HÄMEEN

LAATUREMONTTI

laaturemontti.fi

Pirkanmaan yksikkö

Putkiremontin aika?

**Nykyaikainen, saumaton viemärisaneeraus
sukitus/massaustekniikoilla.**

Rakenteita rikkomatta.
Asumismukavuudesta tinkimättä.
Nopeasti ja kustannustehokkaasti.
Asuin-, liike- sekä teollisuuskäyttöä.

Hannu Koskinen 0400 447 201
Aleksi Myllyniemi 040 358 0063

**Jo yli 130 tehtyä omakotitaloa Pirkanmaalla
joiden keskihinta 10.000-15.000 €!!**

PYYDÄ TARJOUS! ÄLÄ MAKSA LIIKAA

Asiakkaidemme palautetta!

"Ainoa firma, joka piti jo kilpailutuksessa sanansa,
tarjous tuli ajallaan jne. Hyvin luotettava."

"Verrattuna tavalliseen putkiremonttiin,
todella helppo projekti."

"Aikataulussa pysyttiin täsmällisesti."



ELASTIC PIPE OY

Uutta Putkeen. Viisaasti.

www.elasticpipe.fi | www.viemarisaneeraus.com
Sähköposti: viemarisaneeraus@elasticpipe.fi



*Kun on aihetta
juhlaan...*

Pitopalvelua 30 vuoden kokemuksella.



Juhlatilat Tampereella

Juhlatilakeskus

Kalevan puistotie 7

Lilla Manchester

Teerentie 9

Willa Manchester

Keskisenkatu 16

www.manchester.fi

Puh. 040 829 0626

LAKIMIEHEN *palsta*



Asianajaja, oik.lis. Tarmo Lahtinen vastaa Oma-koti-Viestin lukijoiden kysymyksiin, jotka koskevat mm. kiinteistöjuridiikan ajankohtaisia asioita. Kiinnostavat aiheet tai selvitettävät tapahtumat tulisi esittää Lahtiselle hyvissä ajoin ennen seuraavan lehden ilmestymistä. Luonnollisesti juristimme antaa alan neuvoja maksutta yhdistyksen jäsenille ja tarvittaessa hoitaa niitä pidemmällekin kohtuu hintaan.

Yhteystiedot:

puh. 03 2128909, 040 5477874

asianajolahtinen@elisanet.fi

Sopimus avioeron varalta

Kun avioliiton päättyminen avioeroon näyttää todennäköiseltä, aviopuolisot saattavat tehdä ennen eroa sopimuksen siitä, miten puolisot menettelevät esim. omaisuuden osituksen suhteen avioeron toteuduttua. Näin puolisot vähentävät epävarmuutta, joka aina voi liittyä pesän uudelleen järjestelyyn. Oikeussäännökset saattavat aina olla hieman tulkinnanvaraisia.

Avioliittolain karkea pääsääntöhän on, että avioeron tultua vireille puolisot voivat tehdä osituksen, jolla pesän netto-omaisuus puolitetään kahteen yhtä arvokkaaseen osaan. Ositussopimuksessa tarkemmin määritellään, mistä omaisuudesta kaksi yhtä arvokasta ”kasaa” muodostuu.

Ennen avioeroa voi olla tärkeätä varmistaa

sopimalla, mitä kummankin puolison saamaan omaisuuteen tulee tarkkaan ottaen kuulumaan. Jos toisen saama puolikas näyttää tulevan arvokkaammaksi kuin toisen, mitä enemmän saava maksaa tasinkona esim. pankista ottamallaan uudella lainalla toiselle. Sopimisen kohteena voi olla myös se, miten yhteistä asuntoa tai kesämökkiä käytetään eron jälkeen. Miten omaisuuden yhteisomistusta tarkkaan ottaen puretaan, miten kummankin omat ja yhteiset velat pankkeihin jne. järjestellään.

Sopia voidaan myös siitä, miten alaikäisten lasten huolto, asuminen ja tapaamiset järjestellään, miten elatusmaksuja maksetaan jne. Tällöin voi tulla harkittavaksi myös se, saako toinen puolisoista osituksessa pääomitettuna

omaisuutta enemmän juuri lasten elatusmaksuihin.

Sopiminen erinäisistä asioista avioeron varalta ei ole kuitenkaan aivan yksiselitteisen selvää, koska avioliittolaista puuttuu lähes kokonaan sopimusta selventävät säännökset. Vaapaata sopimista rajoittavat tilanteet, joissa ns. sivullistaholla saattaa olla asiassa sanansa nauttavana. Esim. lastenvalvoja/ lastensuojelu on varmasti tarvittaessa kiinnostunut lasten elatusmaksuista ja niiden pääomittamisesta osituksesta. Verotus voi puuttua sopimukseen lahjaverotuksella, jos osituksen toteuttaminen tarkkaan ottaen johtaakin lahjoitukseen entisten puolisoitten välillä. On selvää, että esim. lainaa pesään antanut pankki selvittää puolisoitten sopimuksesta riippumatta sen, miten pankki saa järjestyksen jälkeen riittävän vakuuden lainojensa takaisinmaksusta.

Jos puolisoitten välillä on ollut vanhastaan myös avioehtosopimus, on hyvä miettiä myös sitä, että sopimus avioeron varalta on sopu-soinnussa sen kanssa. Puolisoitten tulisi ymmärtää tarkasti molempien sopimusten tarkka yhteisvaikutus. Avioehtosopimushan on sopimus, jolla puoliset ennen avioliittoa tai sen aikana sopivat siitä, miten heillä on avio-oikeus toistensa omaisuuteen. Jos avioehtosopimusta ei ole, sääntö on se, että puoliset puolin ja toisin saavat avioliitossa avio-oikeuden toistensa omaisuuteen. Avio-oikeus on ns. uinuva oikeus, joka ei paljoa näyttäydy avioliiton aikana. Mutta jos tulee avioero tai toinen puoliso kuolee, sillä on merkitystä. Avioliitto johtaa siihen, että pesän omaisuus ikään kuin sulaa yhdeksi kokonaisuudeksi, jonka arvopuolikkaaseen kummallakin puolisoilla on oikeus, riippumatta siitä, oliko toinen puoliso ns. rikkaampi kuin toinen, tai oliko toinen puoliso pääasiallisesti hankkinut omaisuuden.

Avioehtosopimuksella puoliset voivat sopia siitä, että avio-oikeus ei olekaan tällä tavalla

kahtiajakava. Avioehtosopimuksella puoliset voivat sopia siitä, että avio-oikeutta ei olekaan omaisuuteen joka toisella puolisoilla on tai jonka hän tulee saamaan ja päinvastoin.

Avioehtosopimus rekisteröidään maistraatissa, jotta siitä tulisi sitova. Kun menettely on näin virallista avioehtosopimus saa myös vaikutuksen sivullistahoihin nähden, joilla on mahdollisuus tarkistaa asia julkisesta avioehtoasiain rekisteristä.

Kun vertailee avioehtosopimusta ja avioeron varalta tehtyä sopimusta, niin eroja on. Avioehtosopimus on käytännössä yleensä hyvin ylimalkainen. Varmasti kaikkein yleisin avioehtosopimus on sellainen, jossa molemmat aviopuoliset puolin ja toisin sulkevat avio-oikeuden pois toiselta puolisoilta hänen omistamaan tai myöhemmin saamaan omaisuuteen. Tällaiset sopimukset ehkä usein tehdään tilanteissa, joissa toinen puoliso on avioon mennessään selvästi toista rikkaampi tai toiselle on odotettavissa esim. perintönä huomattavaa omaisuutta. Sopimus avioeron varalta on usein aika yksityiskohtainen. Siinä sovitaan pesän yksittäisten tavaroiden, rahavarojen, lainojen yms. jakautumisesta hyvinkin tarkkaan.

Jos on tehty sopimus avioeron varalta, se ei sovellu tilanteeseen, jossa avioliitto purkautuu puolison kuoleman kautta. Tällöinhän ositus tehdään lesken ja ensin kuolleen perillisten välillä.

*Tampere 14.2.2017.
Tarmo Lahtinen
Asianajaja, Tampere*



Kakku kaunis päältä

Talotekniikassa - niin kuin rakennustekniikassa yleensäkin - on vuosien varrella tullut eteen uutuuksia, jotka ovat näyttäneet hyviltä ja luvanneet poistaa vanhat ongelmat. Mutta sitten on käytännössä tullutkin lunta tupaan. Seuraavassa muutamia esimerkkejä.



Vuorauksen purku paljastaa millaisen ryönän läpi on imetty hengitysilmaa

Kiukaan tekijät lähtivät ilman- vaihtokoneita tekemään

Valmet Ilmastointi kehitti 70-luvulla Kotilämpö nimisen ilmalämmitys- ja ilmanvaihtolaitteiston, jossa oli vakiona poistoilman lämmön talteenotto. Lämmin ilma puhallettiin ikkunoiden kohdalle lattiaan asennetuista säleiköistä. Ohjeiden mukaan asennettuna järjestelmä toimi erinomaisesti ja niinpä sille ilmestyi kilpailijoita. Osa näistä teki laadutonta työtä ja äänenvaihtimetkin unohdettiin kokonaan. Seurauksena koko alan maine kärsi. Nämä pilpalivalmistajat menettivät kyllä markkinansa ja vetäytyivät sittemmin muihin hommiin.

Pomminvarmat puserrusliittimet

Jo parikymmentä vuotta on LVI-putkistoja varaten markkinoilla ollut Mapress-liittimiä, jotka puserretaan erityisellä hydraulisella puristimella. Työssä ei tarvita kuumennusta, ei lisätiivisteitä ja jälki on siistää. Menetelmä on vallannut alaa, sitä on pidetty pommin varmana. Ny on kuitenkin tullut esille lukuisia vuotavia liittimiä. Niin on käynyt, että puserrusliitoksetkin voidaan tehdä väärin. Putket eivät ole olleet liitettäessä linjassa tosiinsa nähden tai katkaisujäysteitä ei ole poistettu. Jokunen urakoitsija on palannut turhautuneena takaisin esim. kupariputkien juotosliitoksiin.

Vuotavat valurautaputket

PVC-muoviset viemäriputket korvasivat valurautaputkia 70-luvun alussa. Valurautaa tarvittiin kuitenkin joissakin ääni- tai paloteknisesti hankalissa paikoissa ja viemäreissä, joita on pakko rassata auki mekaanisesti määrävälein kuten suurkeittiöissä. Vanhat valurautaputket kestivät 30...50 vuotta. Viimevuosina on kuitenkin uusista valurautaputkista tullut palautetta: voi tulla pistesyöpymisiä jo alle viidessä vuodessa. Tarkkaa syytä en tiedä, mutta epäilen aiempia aikoja ohuemmän putkimateriaalin tai

ehkä epäpuhtaisiin kierrätysmetalleihin perustuvan raaka-aineen aiheuttavan tällaista. Rosteri putkimateriaalina olisi ongelmattomampi ratkaisu.

Hormin ja viemärin videokuva eri talosta

Savuhormien pinnoitusta mainostetaan massiivisesti. Esille tuli kuitenkin tapaus, jossa eräs savuhormien kunnostusmassausfirma oli markkinoinut palveluitaan tekemällä ensin ilmaisen savuhormin kuvauksen. Kuvauksesta sovittiin ja kuvahan sitten osoitti vakuuttavasti, että massaus on kovin tarpeen. Muuten hyvä, mutta paljastui, että kuva oli aivan eri talosta. Tästä keskusteltaessa tuli esille, että myös viemärien kuvauksissa oli käynyt samalla tavalla. Tällaisiakin toimijoita liikkuu pilaamassa rehellisten markkinoita.

Maalämmön kielletyt patteritermostaatit

Maalämpö on yleisesti ottaen ihan hyvä ratkaisu, mutta yksityiskohdissa voi tulla pettymyksiä. Joissakin maalämpöjärjestelmissä on kielletty termostaattien käyttö huoneiden pattereissa. Tämä perustunee siihen, että lämpöpumppukoneiston lauhduttimen läpi tulisi kulkea aina likimain sama vesivirta, jotta lauhduspaine ei kasvaisi ja mahdollisesti pudotaisi konetta pois päältä. Kuitenkin usein tarvetta ohjata lämmitystehoa huonekohtaisesti. Jokin huone voi lämmetä kiusallisesti, kun aurinko paistaa, huoneessa on sisäistä lämpökuormaa kuten iso taulu-TV, tietokoneita, ihmisiä, kynttilöitä, paljon valaisimia päällä yhtä aikaa jne. Myös tuuli voi jäähdyttää eri huoneita eri tavoin ja jossain huoneessa voidaan toivoa maltampaa lämpötilaakin.

Varustamalla laitteisto yhdellä pienellä lisäpumpulla, isommalla puskurisäiliöllä tai ylivirtausventtiilillä homma kyllä toimisi, vaikka termostaatit kuristaisivat vesivirtaa.

Aikataulut venyvät

Putkistojen korjaus- ja saneerausurakoissa on ollut valitettavan yleistä, että sovittu aikataulu ylitetään. Tämä voi olla asiakkaalle erinomaisen harmillista. Putkiyritykset voivat pyörittää samanaikaisesti useita työmaita, jolloin yhtä kohdetta ei päästä tekemään yhtä soittoa. Toki yllätyksiäkin voi työmailla tulla ja välillä työntekijät sairastuvat tai tavaratoimituksissa tulee viivästymiä. Ainakin isommilla kerrostalotyömailla pitkät aikataulut ja niistä vielä myöhästymiset ovat pääsääntöisesti tulosta huonosta yksityiskohtien suunnittelusta ja ohjauksesta. Hyvin ohjattu työmaa on saatu läpi muutamassa viikossa. monen kuukauden sijasta. Eräs tapa saada ryhtiä aikaan on laittaa kirjalliseen urakkasopimukseen kunnon myöhästymissakot.

Koneellisen poisto pilasi ilmaa

Joissakin rakennuksissa on vanhaa painovoimaista ja enemmän tai vähemmän ulkoilmasta riippuvaa ilmanvaihtoa tehostettu laittamalla koneellinen poisto eli huippuimuri katolle. Toimenpiteen jälkeen on ihmetelty miksi sisäilman laatu huononi eikä suinkaan parantunut. Syynä on usein se, että lisääntynyt alipaine on alkanut repiä ilmaa vanhoista tuloilman kulkureiteistä eli rakenteiden raoista. Eristehitukset ja vuosikymmenten varrella kerääntyneet pölyt ovat lähteneet liikkeelle. Oikea tapa on varustaa ilmanvaihto myös koneellisella tulolla. Silloin saadaan suodatettu ulkoilma esilämmitettynä. Lattiaveto vähenee ja energia säästyy, kun tuloilma lämpenee pitkälti poistoilman lämmöllä.

Börje Hagner

Valtion korjausavustus ja -neuvonta

Ikääntyvät omakotiasujat voivat hakea avustusta talonsa korjauksiin. Vuonna 2017 avustusten hakuaika muuttui jatkuvaksi ja avustusta haetaan Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskus ARA:lta.

Korjausavustusta voi hakea toimenpiteisiin, joilla parannetaan iäkkäiden tai vammaisten henkilöiden mahdollisuuksia kotona asumiseen. Avustusta voidaan myöntää ruokakunnalle, jossa vähintään yksi henkilö on 65-vuotta täyttänyt, vanhempi tai vammainen. Ruokakunnan tulot ja varallisuus vaikuttavat avustuksen myöntämiseen. Avustus on 50 % hyväksytyistä korjauskustannuksista. Erityisestä syystä avustus voi olla 70 %.

Bruttotulorajat vuonna 2017:

henkilöluku	1	2	3	4
bruttotulo	1760	2940	3920	4995
bruttotulo kun veteraani tai veteraanin leski	2290	3820	5100	6500

Hakulomakkeita löytyy www.ara.fi sivuilta, jossa on myös sähköinen hakemus.

Paperihakemus liitteineen toimitetaan osoitteella ARA Vesijärvenkatu 11A/ PL 30, 15140 Lahti.

Lisätietoja www.ara.fi,

korjausavustus.ara@ara.fi, puh. 029 525 0818.
Palveluajat: ti-to klo 9-15,
heinäkuussa ti-ke klo 9-15.

Paperilomakkeita ja lisätietoja saa myös Asumisen kehittäminen ja palvelutilaverkot -yksiköstä os. Frenckellinaukio 2B, virastomestari ohjaa tai puh. 03 565 611.

Vanhustyön keskusliiton korjausneuvojalta puh. 0400 649 199.

Ajankohtaista tietoa sosiaali- ja terveysasioista sekä ikäihmisten asioista

Terveyttä ja toimintakykyä edistävien palvelujen lautakunta hyväksyi 26.1.2017 osaltaan uuden sosiaali- ja terveyslautakunnan palvelu- ja vuosisuunnitelman vuodelle 2017. Tänä vuonna muun muassa panostetaan perusterveydenhoitoon, parannetaan palveluihin yhteydenottamista ja nopeutetaan jatkohoitoon pääsyä. Valinnanvapauskokeilu aloitetaan keväällä 2017. Perusterveydenhuollossa aloitetaan keväällä 2017 kiirevastaanotot arki-iltaisin ja viikonloppuisin niin sanotun päivystysseutuksen mukaisesti. Koilliskeskuksen toiminta laajenee syksyllä, kun Atalan terveysasema sekä Atalan, Olkahisen ja Takahuhdin hammashoitolat siirtyvät Linnainmaan terveysaseman remontoituun kiinteistöön. Sairaalapalveluja keskitetään Hatanpään alueelle. Hatanpäälle avataan uusi infektio-osasto sekä sydänpotilaiden jatkohoittoa varten uusia tarkkailupaikkoja. Rauhaniemen sairaalan Kanta-Rausan sairaalapaikoista luovutaan, mutta samaan aikaan lisätään ikäihmisten ympärivuorokautisen hoidon paikkoja. Terveydenhuoltolain muutos edellyttää leikkaustoiminnan keskittämistä sairaaloihin, joissa on yhteispäivystys. Alkuvuonna 2017 selvitetään, voidaanko Hatanpään sairaalassa jatkaa leikkaustoimintaa itsenäisenä yksikkönä vai edellyttääkö se esimerkiksi hallinnollista yhdistymistä Pirkanmaan sairaanhoitopiirin kanssa.

Ikäihmisten palvelujen lautakunta hyväksyi 25.1.2017 osaltaan uuden sosiaali- ja terveyslautakunnan palvelu- ja vuosisuunnitelman vuodelle 2017. Sen mukaan ikäihmiset saavat entistä enemmän apua ja hoitoa kotiin tai kodinomaisiin oloihin vuonna 2017. Kau-

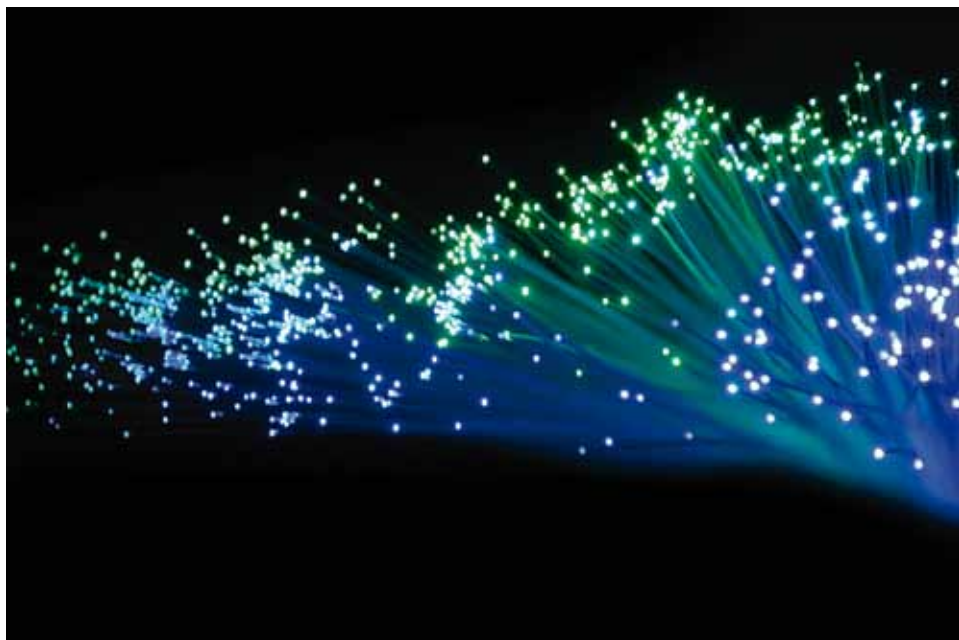


Kotihoidon uutuus: robotti, joka puhuu ja annostelee lääkkeitä.

pungin strategiaan pohjaavana tavoitteena on, että vuonna 2017 ikäihmisistä vähintään 92 % asuisi kotona ja 6 % tehostetussa palveluasumisessa. Pitkäaikaisessa laitoshoidossa olisi tavoitteen mukaan korkeintaan 2 % ikäihmisistä. Kotihoidossa kuvapuhelinpalvelu ja lääkkeidenjakoautomaatti otetaan tänä vuonna käyttöön koko kaupungin alueella. Kuvapuhelulla hoitaja voi esimerkiksi varmistaa, että asiakas ottaa lääkkeensä ja muistuttaa syömisestä. Asiakas voi saman palvelun avulla olla kuvayhteydessä omaisiinsa tai osallistua esimerkiksi palvelukeskuksen toimintaan omassa kodissaan. Hoitajien vaihtuvuutta pyritään vähentämään kotihoidossa muuttamalla omahoitajamalli vastuutiimimalliksi. Vastuutiimimallissa omahoitajuus jakaantuu useammalle hoitajalle, jolloin tuttuja hoitajia on enemmän. Omaishoitajien terveystarkastukset aloitetaan huhtikuussa.

*Tiedoksi omakotiasukille kirjasi
Aila Dünder-Järvinen*

Linnainmaalla aiotaan päivittää omakotitalojen tietoverkkoyhteydet kerralla kuntoon



Linnainmaan omakotiyhdistyksen puheenjohtaja Robert Chambers maalailee kuvia mitä olisi omakotiasujan elämä jos veden tulo pätkisi, viemärit toimisivat silloin tällöin, roskat viettäisiin pois vain puolet kerrallaan jos ollenkaan. Peruspalvelujen toimivuutta pidetäänkin itsestäänselvyyksinä. Mutta jos asia käännetään tietoverkkojen toimivuuteen pientaloalueilla, niin tämänlainen puutteellinen toiminta on valitettavasti normaalia. Taloon on kyllä hankittu ja maksettu 100Mbit/sek yhteys mutta saadaankin jotain 5-70 Mbit/sek välillä. Joskus pätkäisee kokonaan. Tämä on arkipäivää.

Toiset talolliset ovat tähän juuriaan myöten tuskastuneet kun toiset taas pitävät tätä normaalina, toisille taas riittää kunhan mobiiliverkko toimii niin kaikki on ok. Mutta, jos talon isäntä katsoo formuloita netistä, vaimo eloku-

vaa netflixistä ja lapset pelaavat nettipelejä niin toimivia tietoliikenneyhteyksiä alkaa jo arvostaa. Jos yhtälöön lisätään tulevaisuuden verkon ylitse tulevat terveydenhoitopalvelut, nettikolfrenssit, datojen tallentaminen, viihdepalvelut,

kodin turvapalvelut, IOT - esineiden internet ja laitteiden välinen keskustelu yms tuloillaan olevat asiat ja ilmiöt, niin silloin pitää kupari unohtaa yhtälöstä ja puhua vain valokuitukaapelista. Se kun on ainoa tapa siirtää dataa suuria määriä ilman, että kaistaa pitää jakaa muiden käyttäjien kanssa. Kaistaleveyden jakaminen on hieman kuin olisi suihkussa ja heti jos joku toinen kadulla käyttää vettä niin omassa suihkussa vedentulo vähenee. Kun kolmas vedenkäyttäjä liittyy samaan aikaan, vedentulo vähenee entisestään jne. Näin kärjistäen... ☺

Nyt ollaankin isossa kuvassa samassa tilanteessa missä oltiin vuonna 1882 kun Finlaysonin kulmalle ensimmäinen sähkövalo tuli *'Onhan se valo kirkas ja tasainen mutta ei me varmaankaan tällaista tarvita, on niin kallis ja valaistus hoituu kaasu- ja öljylampullakin saati kynttilällä niin kuin tähänkin asti'*. Niinpä. Mitä jos palattaisiin tähän valokuitukaapeliasiaan kahdenkymmenen vuoden päästä. Sitten todennäköisesti ihmeteltäisiin miten on ennen pärjätty ilman toimivia tietoliikenneyhteyksiä.

Kaupungissa asuvat talolliset ovat jääneet paitsioon

Suomessa tullaan melkoisesti jälkijunassa mitä tulee tietoverkkojen toimivuuteen, varsinkin näin omakotiasujan näkövinkkelistä katsottuna. Linnainmaalla on jo jonkin aikaa seurattu huolestuneena miten valokuituverkkoja nousee kaava-alueiden ulkopuolelle tukirahojen ja aktiivisten ihmisten toimesta, mutta kaupungissa asuvat talolliset jäävät täysin paitsioon. Kun ensimmäisen kerran kysyimme Linnainmaan omakotiyhdistyksen jäseniltä vuonna 2009 mielenkiintoa valokuidun hankkimiseksi, niin tarvetta oli selvästi olemassa. Markkinoilla vaan ei ollut tuotteita mitkä olisi täyttäneet tarpeen. Kävimme aikanaan läpi kaikki operaattorit, jotka kuituyhteyttä tarjoavat. Omakotiasujan tarpeet ei kiinnostanut ke-

tään. Tämä on toki ymmärrettävää sillä yhdellä kuituvedolla jos tavoittaa 50 kerrostalohuoneisto tai yhden omakotitalon, valinta lienee helppo. Aloitimme pohtia osuuskunnan perustamista verkon rakentamiseen. Suurin osa Suomen haja-asutusalueilla rakennetuista verkoista on tehty osuuskuntaperiaatteella. Tämä olisi kuitenkin vaatinut lähes päätoimista tekemistä ja myös verkon ylläpito arvelutti. Taajama-alueelle kun ei saa tukirahoja niin verkosta olisi tullut huomattavan kallis. Lisäksi taajama-alueella kaikki muutokset infraan kuten tieremontit yms vuosien varrella lisäisi kuituverkon ylläpitokuluja. Myös vastuu verkon ylläpidosta olisi pitänyt ulkoistaa eikä siihen oikein ollut aikanaan palveluntarjoajia.

Avoim Kuitu-verkkokonseptista ratkaisu netin toimivuuteen

Konkreettisemmin asiat nytkähtivät liikkeelle keväällä 2016 kun linnainmaan oky kontaktoi Soneraan, joka oli vasta tuonut markkinoille Ruotsista Avoin Kuitu –verkkokonseptin. Tässä konseptissa pientaloalueille verkon rakentaa ja omistaa Sonera (tai muu toimija) mutta palveluntarjojina voi toimia useita eri toimijoita. Tästä nimitys Avoin Kuitu eli loppukäyttäjä ei ole sidottu vain yhteen palveluntarjoajaan. Pääkaupunkiseudulla on ensimmäiset Avoin Kuitu –hankkeet jo menossa vauhdilla liikkeelle. Siellä kun on oltu vielä tuskastuneempia toimimattomiin verkkoyhteyksiin.

Toki kyseessä on business case Sonerallekin ja riittävä määrä halukkaita on saatava mukaan, että verkko alueelle on kannattavaa rakentaa. Kun verkko rakennetaan kerralla alusta loppuun valmiiksi, tulee sen hankkiminen omakotitaloon moninkerroin edullisemmaksi kuin yksittäin operaattorilta hankittuna. Olisi tietysti loppukäyttäjän kannalta etu jos markkinoilla olisi useita täysin kilpailevia tuotteita samoista lähtökohdista. Mutta näin ei tilanne ole tällä

hetkellä eikä lähitulevaisuudessakaan.

Linnainmaalla jaettiin talouksiin tammi-kuussa tietolappunen avoimesta kuidusta, jonka jälkeen talolliset ovat kontaktoineet Avoinmen Kuidun kotisivujen kautta halukkuuttansa hankkia valokuituyhteys. Kiinnostuneita on paljon ja hanke etenee tällä hetkellä myötätulessa. Ihmiset kokevat, että nyt on oikea aika hankkia valokuituyhteys kotiin kohtuu kustannuksella.

Pirkanmaalla Elisalla on määräävä markkina-asema eli heillä on primääri velvollisuus taata, että verkkoyhteydet ovat alueella toimivat. Käytännössä tämä tarkoittaa olemassa olevien verkkojen ylläpitämistä ja uusimista. Alkuvuoden aikana Linnainmaalle on saatu Elisän puolelta päivitettyä tekniikkaa eli osalle alueen taloista on mahdollista saada VDSL2 yhteyksiä. Tällä teknologialla toteutettuna taloihin data kyllä tulee yhä kuparilla mutta kuparin pituus on rajoitettu lähialueelle sijoitettun kuitukaappiin. Tässä ratkaisussa etuna on nopeammat yhteydet kuin aiemmin sekä edullinen kustannus loppukäyttäjälle. Talolliselle jääkin nyt pohdittavaksi onko hänen kiinteistönsä tämän tekniikan saavutettavissa ja vastaako tarjottu palvelu hänen tarvettaan.



Kuituverkon käyttöäksi arvellaan 50 vuotta

Kuituverkon käyttöäksi arvellaan viittäkymmentä vuotta joten se joka on ensimmäisenä markkinoilla ja täyttää talollisen tarpeet tulee tämän markkinan saamaan itsellensä melko pitkäksi aikaa. Alkaako taajama-alueiden pientaloalueet kiinnostamaan operaattoreita siinä määrin, että valokuitua alettaisiin tarjoamaan reaali vaihtoehtona maltillisin kustannuksin, jää nähtäväksi. Minkäänlaista aktiivista myyntiä ei ainakaan vielä ole ollut nähtävissä. Toisaalta, jos asiakkaat maksavat kiltisti nykyisistä liittymistä, miksi operaattorin pitäisi yhtään enempää verkon infrasturktuuriin panostaakaan. Missä on siis kilpailu ja paremmat palvelut?

Kannattaako talollisen siis panostaa valokuitukaapeliin nyt; Jos yhteys pätkii ja tarvitset kotona toimivia yhteyksiä, jos et tarvitse nyt mutta haluat varautua tulevaan kohtuullisin investointikustannuksin, haluat hankkia valokuituyhteyden mahdollisimman edullisesti, ajattele talosi jälleenmyyntiin positiivisesti vaikuttavia asioita, nykyiset tai tulevat liiketoimintasi vaativat sitä, lapset ja lapsenlapset vaativat toimivia yhteyksiä, seuraat aikaasi, haluat säästää hermojasi. Siinä niitä muutamia yleisimpiä syitä.

Jäikö jokin asia arveluttamaan sinua, voit tutustua pientaloille kuituyhteyksiä tarjoaviin operaattoreihin www.avoinkuitu.fi tai www.elisa.fi tai kysyä paikalliselta yhdistykseltäsi apuja.

*Robert Chambers
Linnainmaan oky, pj
www.linnainmaa.fi
linnainmaan.oky@gmail.com*

Oravia, lintulautoja ja hassuja härveleitä

Tampereen omakotitaloissa yritetään pitää oravat poissa lintulautoilta, ainakin jos Sillmanin Penaa ja Virtasen Timoa on uskominen.

Joulukuun lehdessä kyseltiin, miten pikkulinnut saisivat rauhassa syödä siemenensä.

Kaksi vastausta tuli ja tässä ovat vinkit:

Penan taivaansininen lautasmalli

Tällaisia estoja oraville täällä meillä. Ei ole paljon hyötyä, hyppivät takana näkyvästä kuusiaidasta lintulaudalle.

Timon pulloruokintamalli

Näin se meillä tehtiin. Nuo pullot ovat pantittomia PET-pulloja. Oravat tyhjensivät laudan aikaisemmin ihan hetkessä, tämän jälkeen niistä yksikään ei ole ruokinta-lintulaudalle päässyt. Kun sitten linnut karistavat hiukan siemeniä maahan, oravat hoitavat ne maapuolen hommat.

Kun pullot eivät riittäneet maahan asti, laitoin stoppariksi putkilemmarin alimmaisem pullon alle. Halpa ja toimiva ratkaisu jota nuo molemmat luontopuolenkin asiakkaamme sekä linnut että oravat kiittävät!

Omakotiviesti ja sen lukijat kiittävät

Penaa ja Timoa hyvistä ideoista.



Tavallista parempi Ruokakauppa



SUPERMARKET
L Ä N S I P O R T T I

Tesomankatu 4 ark. 8-21, la 8-18, su 12-18

Lukkoliikettä etsimässä

Koivistonkylän Prismasta sen löysin. Ystävällisen, asiakaspalveluun panostavan perheyriksen.

Lempäälästä, ihan naapurista ovat kotoisin. Tampereella palvelevat omakotiasujia siinä kuin suuria kiinteistöjä.

Mukavaa, ettei tarvinnut parkkipaikkaa etsiä ja kolikoita mittariin laittaa.

Lukkoluket Oy:n ovesta astuessani ystävällisesti hymyilevä nuori myyjä tuli oitis palvelemaan. Halusin tietää, mikä on se varmin lukko, joka pitää kutsumattomat vieraat oven ulkopuolella ja auttaa kotiväkeä sujuvasti kulkemaan sisään ja ulos.

”Yale Doorman on uuden ajan etäohjattava älylukko”, lukkoihin ja lukituksiin erikoistunut myyjä Juuso Pakkanen kertoo. ”Kun asiakas haluaa päivittää lukkonsa tähän päivään, tätä suosittelemme.”

Yale Doorman tarjoaa uusia joustavia käyttötapoja, sillä älylukon voi avata ja lukita useammalla tavalla: kulkutunnisteella, koodilla tai jopa ohjata lukitusta omalla älypuhelimella.

Älylukko on helppo asentaa niin vanhoihin

kuin uusiinkin oviin. Yale ja turvallisuuspalveluita tarjoava Verisure tuovat kodin lukitus- ja hälytysjärjestelmät älypuhelimien, jolla niitä voi ohjata vaikka etänä. Uusi järjestelmä antaa mahdollisuuden seurata esim. lastesi liikkumista. Saat ilmoituksen puhelimeesi, kun lapsi on tullut koulusta kotiin. Jos mieleen tulee jo matkan päässä kotoa, että tuliko ovi varmasti lukkoon, voit tarkistaa ja tarvittaessa lukita sen puhelimestasi.

Yale Doorman on tutun ja turvallisen Abloy-avaimen päivitys nykyaikaan.

Juuso Pakkanen kertoo, että perinteisemmilläkin malleilla on vielä kysyntää. ”Lukkoluket tarjoaa kokonaisvaltaista turvallisuussuunnittelua omakotitaloille ja silloin tulee joskus vielä



Älylukko toimii parhaimmillaan omalla puhelimella. Juuso Pakkanen esittelee.

Kuka on oven takana? Perinteiseen ovisilmän voi kohtuuhinnalla vaihtaa ovisilmäkameraan, josta näkee paremmin tulijan



vastaan niitä vanhimpia ohuita abloyavaimia.” Pakkanen kertoo suosittellevansa vaihtoa uudempiin ja turvallisempiin malleihin.

Saan asiantuntevaa selvitystä uusien lukkojen toiminnasta. Juuso Pakkanen kertoo tulleen Lukkoluket Oy:n palvelukseen v. 2010 oppisopimuksella, sillä turvallisuusala on häntä aina kiinnostanut. ”Toimin ensin asentajana neljä vuotta ja se olikin hyvä pohja myyntimiehen työlle. Tärkeää on tietää perusteellisesti myytävien laitteiden toiminnan, silloin palvelu on hyvää.”

Lukkoluket Oy on 20 vuotta sitten Lempäälässä perustettu perheyritys, jonka aiemmin yhtiössä työskennellyt ja 10 vuotta osaamistajana toiminut Tomi Katajisto osti kokonaan

omakseen pari vuotta sitten. Minna Katajisto päätti siinä vaiheessa siirtyä miehensä yritykseen mukaan. ”Tein itse parikymmentä vuotta töitä kättilönä eli hyppy oli aivan uuteen, vaikka vanha työ olikin ihan mieluista.” Minna Katajisto kertoo heidän perheyrityksensä työllistävän tällä hetkellä 13 henkilöä. ”Asentajat tulevat usein ensin oppisopimuskoulutukseen, sillä lukkoalan koulutusta on tarjolla hyvin vähän.” Lukkoluket tarjoaa kaikkea, mikä liittyy oven lukituksiin, turvallisuuspalveluihin ja hälytysjärjestelmiin.

”Meille on helppo tulla ja ilmaista parkkitilaa on yllin kyllin”, Minna Katajisto toteaa. ”Muista laittaa siihen myös, että meiltä saa Setukortilla käteis- ja korttimaksuista Bonusta!”

Lukkoluket Oy – Turvallisuuden ammattilaiset

**Myymlämme palvelee
Koivistonkylän Prismassa**

Ammattilaitamme perustuu pitkään osaamiseen ja jatkuvaan koulutukseen, joka tarkoittaa juuri sinun turvatarpeitasi kustannustehokasta ratkaisemista kaikilla turvallisuuden osa-alueilla suunnittelusta toteutukseen.

- Avainpesät, ovenpainikkeet
- Ovipuhelimet, oviautomaattikka
- Huollot, aukaisut, korjaukset
- Kameran
- Vetimet, ovensulkimet
- Avaimet, sarjoitukset
- Kv- ja hälytyslaittejärjestelmät
- Räätyäidyt metallityöt
- Postilaatit

Tarjontaamme kuuluu myös
Yale Doorman

**UUDEN AJAN
ÄLYLUKKO!**

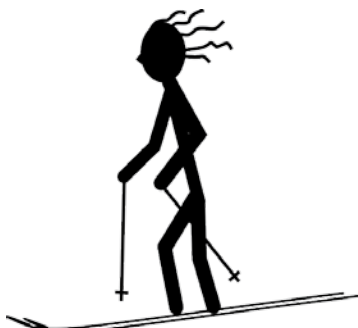
TIESITKÖ SINÄ, että
meillä saat käteis- ja
korttimaksuista Bonusta!

**Soita meille ja kerro miten voisimme
auttaa Sinun kodin turva-asioissa! (03) 375 3225**

Lempääläntie 21, Tampere
(Koivistonkylän Prisman kintteistö)
Avoimma ma-pe klo 8-17, la suljettu
lukkoluket@lukkoluket.fi • www.lukkoluket.fi

Hiihtokilpailut Ikurissa

5.2.2017



Tampereen Omakotiyhdistysten Keskusjärjestö HIIHTOKILPAILUT

Ikurin Virelässä sunnuntaina 5.2.2017. Vapaan hiihtotavan kisaan osallistui 50 hiihtäjää.

Sää pilvipoutainen, lämpötila -2-astetta.

Ladut hiihdettävässä kunnossa, vaikka lunta olikin niukasti.

TULOKSET

Tytöt, synt. 2013 ja nuoremmat: 0,1 km

1. Isa Humina	Ikuri-Haukil	4.02
2. Annu Jylänki	Ikuri-Haukil	4.23
3. Ina Humina	Ikuri-Haukil	4.25
4. Lumi Nevala	Vuorentausta	4.27
5. Elli Saksala	Ikuri-Haukil	4.52

Tytöt, synt. 2012-2011: 0,1 km

1. Selma Karela	Ikuri-Haukil	0.59
2. Viena Liiro	Ikuri-Haukil	1.07
3. Jenna Virta	Ikuri-Haukil	1.37
4. Helmi Nevala	Vuorentausta	1.48
5. Aino Jylänki	Ikuri-Haukil	1.49
6. Asa Humina	Ikuri-Haukil	4.17
7. Veera Lindholm	Ikuri-Haukil	4.31

Tytöt, synt. 2010-2009: 0,5 km

1. Veera Linna	Ikuri-Haukil	3.07
2. Inka Riekkä	Ikuri-Haukil	3.28
3. Elsa Simelius	Kalkku	4.50
4. Aino Saksala	Ikuri-Haukil	5.41
5. Helmiina Salo	Ikuri-Haukil	5.54

Tytöt, synt. 2008-2007: 0,5 km

1. Annika Suhonen	Ikuri-Haukil	3.00
2. Aliisa Lindholm	Ikuri-Haukil	3.36
3. Petra Haapalainen	Ikuri-Haukil	4.56

Tytöt, synt. 2006-2005: 0,5 km

1. Elina Tuominen	Ikuri-Haukil	1.18
2. Verna Joenperä	Ikuri-Haukil	1.27
3. Emma Aura	Kalkku	2.21

Tytöt, synt. 2004-2003: 0,5 km

1. Anniina Jokela	Ikuri-Haukil	2.03
-------------------	--------------	------

Pojat, synt. 2013 ja nuoremmat: 0,1 km

1. Joel Leppihalme	Ikuri-Haukil	3.08
2. Kalle Aalto	Ikuri-Haukil	5.48
3. Niklas Majuri	Nokia	6.19

Pojat, synt. 2012-2011: 0,1 km

1. Joona Haikonen	Kalkku	1.18
2. Daniel Rantanen	Ikuri-Haukil	1.35
3. Julius Majuri	Nokia	1.50
4. Oskari Haapalainen	Ikuri-Haukil	2.18
5. Veikko Aalto	Ikuri-Haukil	3.40

Pojat, synt. 2010-2009: 0,5 km

1. Leevi Lähdesmäki	Ikuri-Haukil	2.34
2. Samuel Rantanen	Ikuri-Haukil	2.50
3. Jetro Virta	Ikuri-Haukil	3.47
4. Reino Ahteensivu	Nokia	4.03
5. Lucas Suhonen	Ikuri-Haukil	4.13
6. Matias Tiikkaja	Ikuri-Haukil	4.57
7. Vilho Liiro	Ikuri-Haukil	5.24
8. Sampo Suomi	Ikuri-Haukil	5.53

Pojat, synt. 2008-2007: 0,5 km

1. Anton Rantanen	Ikuri-Haukil	1.52
2. Aleksi Jokela	Ikuri-Haukil	2.48
3. Miika Tiikkaja	Ikuri-Haukil	2.58
4. Akusti Mänttari	Ikuri-Haukil	2.58
5. Markus Tiikkaja	Ikuri-Haukil	3.23
6. Lauri Anttila	Ylöjärvi	3.34
7. Eerik Saksala	Ikuri-Haukil	3.37

Pojat, synt. 2006-2005: 0,5 km

1. Martti Lahtinen	Vesilahti	1.45
2. Sami Kolin	Ikuri-Haukil	2.41

Pojat, synt. 2002-2001: 0,5 km

1. Jesse Salmi	Lentävänn.	1.24
----------------	------------	------



Kiitokset hiihtäjille, huoltajavanhemmille ja kisan järjestelyvastaaville sekä tietenkin säänhaltijoille viime hetken lumipäryksestä.

Koko päivän tapahtuma osoitti hienosti mitä voi tehdä hiihdon ohella myös jääveistos- ja valotapahtuman.

Keskusjärjestön pj Simo Yiisurunen.

TOHINAA TOHLOPILLA



Kirkas kevätaurinko kurkisti esiin juuri sopivasti kun Tohlopin uimarannalle alkoi kerääntyä kansaa koko perheen talvitapahtumaan lauantaina 4.3. Kalkun omakotiyhdistyksen ja Tohlopin uimaseuran yhdessä järjestämä tapahtuma keräsi runsain joukoin kaiken ikäisiä osanottajia nauttimaan keväisestä säästä. Pikku pakkanen ei näyttänyt häiritsevän avantoon pulahtavia miehiä ja naisia. Mukana näkyi olevan myös nuorempaa väkeä joten talviuintiharrastus tulee säilyttämään harrastajamääränsä myös jatkossa. Tohloppijärvelle aurattu luistelurata näytti houkuttelevan jäälle kaiken ikäisiä luistelijoita. Monella näkyi olevan jalassaan nk. retkiluistimet mutta tuntui matka taittuvan myös hokkareilla ja kaunoillakin. Lenkin jälkeen maistui järjestäjien ilmaiseksi tarjoama kuuma mehu ja kahvi ja pientä korvausta vastaan myös grillimakkara ja muurinpohjalettu. Väenpaljous taisi yllättää järjestäjät niin että välillä jono joutui odottelemaan kun tarjottavia hankittiin lisää. Varsinkin nuorempaa väkeä näytti kiinnostavan kalan narraus pilkkimällä. Paikalle varatut viisi onkivapaa olivat ahkerassa käytössä ja välillä vanhemmatkin innostuivat niin että välineistä alkoi olla pulaa. Onnistumisen riemua oli ilmassa aina kun joku onnistui kalan jäälle narraamaan. Jäälle asti ehtineet kalat katosivat nopeasti ahvenkukko-aineiksi. Taisi joitain kadota takaisin avantoonkin pikkuväen avustamana. Onkitapahtuman jälkeen olikin mukava istahtaa taitavan kasvomaalarin pallille ja saada ikioma muisto käynnistä.



Tapahtuma onnistui yli odotusten ja on hyvin todennäköistä että se uusitaan taas vuoden kulluttua jos paikalle saadaan riittävästi tällaisesta talkootyöstä kiinnostuneita. Järjestäjät kiittävät Alue-Alvaria saamastaan tuesta tapahtuman onnistumiseksi.

Teksti ja kuvat Markku Ahonen

Tomaatinviljelyä toisella tavalla

-kelluvia puutarhoja Myanmarissa



Vene on lähtenyt Inle-järven rantahotellista kohti vastarantaa. Siellä pitkien bambukeppien epäsäännöllinen rivistö piirtyy vuorien horisonttia vasten. Lähestytään ruohoiselta näyttävää lettoa. Sen reunalla kaksi miestä nostaa veneeseen järvenpohjasta kuollutta vesikasvustoa niin, että vene näyttää olevan uppoamaisillaan. Järven mataluuden takia työ käy helposti. Aamuhämärässä tuntuu, että ajamme lettoa päin. Eteen avautuukin leveä vesiväylä. Vene puikkelehtii vihreiden kasvustojen välistä kanavalta toiselle. Olemme saapuneet kelluville puutarhoille. Vihreät tomaatinversot kiipeävät bamburistikkoa pitkin. Ja kun katsoo tarkemmin, huomaa alla tukevan turvepenkin, joka on ankkuroitu järven pohjaan pitkillä seipäillä. Ymmärrän, että miesten keräämä kuollut kaisla onkin tomaattipenkkejä varten. Tomaattiviljelmää riittää silmäkantamattomiin. Jostain pilkistää matalampi kurpitsa- tai kurkkupenkki. Yrttien vielä pienemmät kasvustot jäävät niiden

kätköihin. Kaislat ja vesihyasintit naamioivat kasvustoja vesiväylän puolelta.

Paikallisopas kertoo, että Inle-järven kelluvat puutarhat ovat ainutlaatuiset maailmassa. Veneessä huristelevan on vaikea arvioida niiden kokoa, mutta vesilabyrintteihin olisi helppo eksyä. Rannan ja viljelmien väliin jää paalutaloja. Osa asukkaista saa elantonsa kalastuksesta. Järven ravinnekuorma lisääntyy turismin myötä. On parasta pyytää kalat pois. Kylissä asuu myös käsityöläisiä. Pieniä lootussilkki-, hopea- ja puusepänerastaita löytyy kanavien varsilta. Alueella on omat ravintolansa, pagodinsa, koulunsa ja luostarinsa. Nykyaikaisesta arjesta muistuttavat isot jalustoille nostetut juomavesitankit ja maisemaa halkovat sähköpylväät.

Veneemme kuljettaja sammuttaa moottorin ja sauvoa kulkupelin erään puutarhan portista sisään. Jäämme odottamaan bambuseinäisen aitan paalujalkojen varjoon. Tilan omistaja

soutaa vastaan ja lupaa esitellä taimistoa. Kaikki viljelijät ovat yksityisyrittäjiä, jotka kuljettavat satonsa järven pohjoispään kaupunkiin edelleen myytäväksi. Veneemme lipuu tomaattipenkkien väliin. Tuolla joku hoitaa taimia. Kaikki tehdään veneestä käsin. Opas etsii kypsiä tomaatteja ja irrottaa niitä maistettavaksi. Pienet kovakuoriset hedelmät maistuvat makeita. Oikeaa luomua. Uusia taimia istutetaan turvealustoihin aina kolmen viikon päästä, siten viljelmä antaa jatkuvaa satoa. Kun vanhaa penkkiä kohennetaan, lisätään samalla järven pohjan lietettä ja maatonutta kasviainesta. Kasvialustoista tehdään n. 60cm paksuja ja kiinnitetään bambukepeillä pohjaan. Sen jälkeen taimet saavat kasvaa rauhassa ja imeä ravinteensa ja vetensä suoraan järvestä. Kosteaa ilmaa liikkuu penkkien välissä. Ilmasto on kasvulle ihanteellinen. Vuoret suojaavat isoilta lämpötilanvaihteluilta ja myrskytuulilta. Tomaattitarhan omistajan mukaan on välttytty kasvitaudeilta ja tuhohäisiltä. Alueen ulkopuolelta ei tuoda mitään, mikä voisi häiritä puutarhojen omaa ekologiaa. Runsas linnusto pitää huolen kasveja

uhkaavista nilviäisistä ja muista hyönteisistä.

Intha-heimon henkiinjääminen kääntyi aikanaan menestystarinaksi. Viljelijöiden esi-isät olivat vuosisatoja sitten paenneet järvelle Thaimaan suunnalta. Inle-järven rannan hallitsija oli tiukkana maanomistajana evännyt pakolaisten asettumisen mailleen. Niin tulijat olivat rakentaneet järveen paalutalonsa ja alkaneet viljellä ruokaansa järven päällä. Epätoivoisista olosuhteista oli löytynyt uusi elämäntapa.

(Kiertomatkoja Myanmariin ja Inle-järvelle tarjoavat jo useat matkatoimistot, mm. tampere-lainen Lomalinja ja Olympia-matkat. Tämä matka tehtiin Lomalinjan matkana 28.10.- 8.11. 2016)

Aino Hagner



”Ja kattojen päällä on lunta”

”Tonne autotallin katolle on taas kertynyt niim paljon lunta, että aattelin lähtee purotteleen ne alas”, sanoi Simasen vaari hörppiessään aamukahvia. ”Juu, nii varmaan aattelikki, mutta aatteluks saa jäärä. Sinnehän et lähre kompuroidteen, hyvä kun pysyt maanpinnalla pystyssä. Siähän käy niin kova tuulikin, että noin korkeelta se heittää sut alas alta aikayksikön”, oli mummon jämäpti kanta asiaan. ”Kylä ne lumet siältä alas tulee, kevväällä viimmestään.” ”Jos kevääseen asti vartoillaan ja viä sataa lisää, niin ensiks tulee katto alas ja sitte vasta lumet. Sittehän sitä vasta siivoomista piisaa, puroteltava ne lumet on ennen kevättä. Eikä se tuuli mua siältä alas heitä, kun pitelen lumikolasta kiinni. Kävimpähän viimme kesänäkin pirtin katolla antennia suuntaamassa, jos satut muistaan, ja sehän on sentäs paljon jyrkempi ja korkeempi katto”, vaari puolustautui.

Aamukahvit oli juotu. Päivän lehtikatsaus meneillään, kun puhelimen pirinä keskeyttää lehtien tutkiskelun. ”Vastaa sää, mun tarttee lähtee liiteriltä hakeen uunipuita”, sanoi vaari. Mummo vastaa puhelimeen ja ilmoittaa vaarille, että Tyyne soittelee. Silloin vaari huomaa tilaisuutensa koittaneen. Rauhassa hän pukeutuu ulkovaatteisiin. Paksu villamyssy vielä päähän ja eikun ovesta pihalle. Ulos tultuaan vaari suunnistaa autotalliin, etsii sieltä tikkaat. Nappaa autotallin seinustalta lumikolan mukaansa ja marssii rakennuksen takapuolelle, mistä konyää tallin katolle. Salaa kuin pikkupoika pahantekoon matkalla, mummon katseilta turvassa. Ylös päästyään hän huomaa, että lunta



Kuva: Masatools

on kertynyt katon takalappeelle paksu kerros. Tuulikin puhaltelee suhteellisen raikkaasti. Koska lumi ei ollut jäätynyt kattopeltiin kiinni, niin katolla on tosi liukasta ja usein vaarin jalka lipsahtaa. Alaslähtö on monta kertaa enemmän kuin lähellä. Suurta varovaisuutta noudattaen ja vanhalla ammattitaidolla ja ruutiinilla vaari pysyy kolansa kanssa katolla.

Aika rientää kuin siivillä. Pirtissä mummo selvittää puhelimen välityksellä Tyynen kanssa sairaskertomuksiaan ja muita tärkeitä kuulumisia. Lähes tunnin puhelun jälkeen hän havahduu. Puukoppa on tyhjänä uunin edessä pirtin lattialla. Vaarinhan piti lähteä liiteriltä puita hakemaan. Mummolla herää epäily ja pieni huolikin. Pirtin ikkunoista hän yrittää puhelun lomassa tähyillä ulos. Josko vaari näkyisi pellolla hiihtelemässä tai tuuppimassa lumikolaansa pihamaalla. Lankapuhelimen johto on liian lyhyt, eikä mummo pääse keittiönikkunaan tarkistuskierrokselle. Aikansa tiirailtuaan hänen katseensa kohdistuu autotallin katolle. Mitä hän näkeekään? Katon harjan takaahan vilahtelee

vaarin punainen villamyssy. ”No nyt toi per-
kuleen vaari karkas kumminkin tonne auto-
tallinkatolle lunta tiputteleen, vaikka mää sille
nimenomaan sanon, ettei sulla o sinne mitään
asiaa. Tarttee mennä komentaan se siältä alas
ennenkun se putoo, morjes, soitellaan”, ilmoitti
mummo Tyynele lopettaessaan äkisti puhelun.

Mummon ehtiessä pihalle vaari on istuallaan
katolla. Jalka oli sen verta lipsahtanu liukkaalla
katolla, että hän oli kaatunut ja loukannut hie-
man olkapäänsä, mutta sitähän ei tässä tilan-
teessa ääneen voi valittaa. ”Jaa-a, iskikkö pääs
pilviin, saikko korkeempaikankammokohta-

uksen vai okko muutev vaan heittäytyny pit-
käkses. Enkö mää sitä sulle sanonu, että sinne
katolle et me. Tut heti alas siältä, sisällä on sy-
ämistä. Syät ja sitte met sänkyys maate, ettei
tartte siä katolla makoilla. Mää lykkään nää lo-
put lumet tästä pihamaalta”, komensi mummo
miestään, joka laskeutui hitaasti katolta. Hie-
man olkapäättään aristaen.

”Olishan se Tyyne saanu vähän kauemmin-
kin höpöttää, yleensähän sitä juttua piisaa tun-
titolkulla, olisin kerinny tyhjentään koko katon.
Onneks soitti lankapuhelimeen. Pysy mummo
eres sen ajan pirtissä”, tuumaili vaari oikastes-
saan sänkyysnä ruokalevolle.

tarinoi Sillmanin Pena Kumpulasta





jaarli oy
Pukkilantie 2, 14200 TURENKI
www.jaarli.fi
Ari Turunen 050 332 0529 ari.turunen@jaarli.fi

Risut pois nurkista!



Ilmoittaudu huhtikuun aikana:
www.pjhoy.fi/risunkerays
tai puh. (03) 240 5110

- kyytiin kelpaavat risut ja oksat
- vähimmäishinta 30 euroa (sisältää 15 min. työtä keräyspaikalla)
- keräys alkaa viikolla 19

Kasvuvoimaa Koukkujärveltä

Vihermulta soveltuu viherrakentamiseen sekä puutarhan perustamiseen.

VIHERMULTA

Henkilöauton peräkärry-
kuormallinen itse lapioituna

15€

Suuret erät kuormataan lavalle

15€ /m³

Kysy myös kotiinkuljetusta puh. 050 382 2912

Koukkujärven jätteenkäsittelykeskus
Koukkujärventie 361, Nokia
Avoinna: ma-pe 6.30–21.00, la 8.30–15.30



**PIRKANMAAN
JÄTEHUOLTO**
www.pjhoy.fi

Puun kaatoa!

Piha- ja ongelmapuut kaadetaan,
tarvittaessa kiipeilemällä

Kotitalousvähennyskelpoinen

Vastuuvakuutus

Ilmainen arviointikäynti ennen kaatoa

Puh. **045 6910 272**

SIIVOUSSISSIT®
Ja elämäsi on siistiä

Siivous- ja kotipalvelut

040 537 9111

www.siivoussissit.fi

Paikallinen, palveleva, pieni mutta asiantunteva.



**Omakotitalot, taloyhtiöt,
vapaa-ajan asunnot, yritykset**

Meiltä saat:

- Kameravalvonta
- Hälytysjärjestelmät
- IT-tuki
- UPS:t
- Varaosat ja huolto

JettVision Security Systems

Netissä: www.jettvision.fi  [jettvision](https://www.facebook.com/jettvision)

Sähköpostitse: info@jettvision.fi

Puhelimitse: 045 6385 506

Risukierros toukokuussa Tampereella

Pirkanmaan Jätehuolto aloittaa jälleen risujen keräyksen Tampereella viikolla 19. Keräykseen kelpaavat puiden ja pensaiden risut ja oksat. Puun rungot tulee pätkiä alle 3 metrin pituisiksi. Puiden lehdet ja muu puutarhajäte eivät kelpaa kyytiin.

Muista ilmoittautua huhtikuun aikana

Kampanjalle avataan verkkosivut osoitteeseen www.pjhoy.fi/risunkerays huhtikuun alussa. Sivujen kautta voi ilmoittautua keräykseen **30.4.2017 mennessä**. Ilmoittautua voi myös soittamalla Pirkanmaan Jätehuollon asiakaspalveluun, puh. (03) 240 5110.

Keräyksen hinta

Keräyksen hinta muodostuu keräyspaikalla käytetyn työajan mukaan. Vähimmäismaksu on 30 euroa, joka sisältää 15 minuuttia työtä keräyspaikalla.

Yli 15 minuutin menevältä työajalta peritään lisähintaa 25 euroa alkavalta 10 minuutilta. Työaika lasketaan auton tulosta auton lähtöön. Yli tunnin mittaiset urakat laskutetaan Pirkanmaan Jätehuollon normaalin tuntitaksan mukaan. Risunouto laskutetaan seuraavan jätemaksun yhteydessä. Hinnat sisältävät arvonlisäveron.

Mikäli risukasa ei ole valmiina sovittuna keräysajankohtana, turhasta käynnistä peritään 21,08 euron suuruinen maksu. Muistathan perua noudon, jos risut eivät ole valmiina noutopaikassa.

Jos asiakas on ilmoittautunut keräykseen, mutta risukasa ei ole valmiina keräystyön alkaessa vaan myöhemmin, se voidaan hakea erikseen Repsikka-noudon hinnalla (223,20 €/lavallinen).

Risut portin pieleen

Risut tulee kerätä yhteen kasaan, näkyvälle paikalle portin läheisyyteen. Risut haetaan kahmarilla varustetulla kuorma-autolla, jonka pitää päästä kasan viereen. Auto on isokokoinen ja raskas, joten portin pitää olla tarpeeksi leveä ja pihatien riittävän kantava. Nurmikolle ei voida ajaa, eikä risukasan ympärillä tai yläpuolella saa olla esteitä (esim. puiden oksia tai sähköjohtoja), jotka haittaavat risujen nostamista.

Risukeräys alkaa maanantaina 8.5. jolloin risujen on oltava valmiina. Risukasojen on voitava olla paikallaan keräysviikkojen (19 - 20) ajan häiritsemättä muuta liikennettä. Tarkkaa keräyspäivää ei voida ennalta ilmoittaa, koska yksittäisten risukasojen koko vaihtelee suuresti.

Peräkäräyksen risuja maksutta jätteenkäsittelykeskuksiin

Risuja voi tuoda peräkäräyksen maksutta jätteenkäsittelykeskuksiin ympäri vuoden. Jätteenkäsittelykeskukset sijaitsevat Nokian Koukkujärvellä ja Tampereen Tarastenjärvellä.

Risunoutoja tehdään myös muina ajankohtina erillisenä tilauspalveluna. Hinnat ja lisätiedot: www.pjhoy.fi/rebsikka

Keväällä 2016 keräykseen osallistui 275 tamperelaista taloutta. Kerätyt risut haketetaan jätteenkäsittelykeskuksissa kompostin seosaineeksi.

Pirkanmaan Jätehuolto Oy

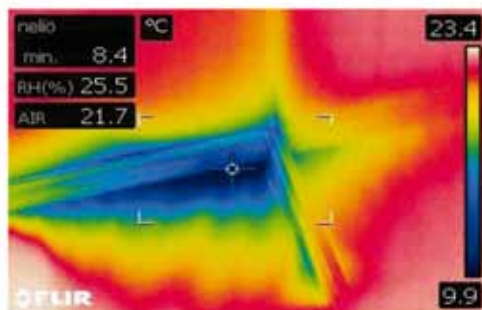
TEEN TYÖT JOSTA ET ITSE SELVIÄ

- Pihapuiden kaadot
- Risujen / puiden pois kuljetukset
- Kantojen poisto tonttia rikkomatta
- Pensas- / kuusialtojen leikkaukset
- Pihan- / maanmuokkaukset
- Rännien puhdistus ja ulkopuolelta pesu
- Omakotitalojen / kesämökkien ulkomaalaukset
- Ym. koti- / mökkityöt

Kysy lisää!

Tmi Avuksileo
Puh. 040-961 5932

Muista kotitalousvähennys.
Vastuuvakuutus on!



Paikallistamalla lämpövuodot ja korjaamalla ne, saadaan asumisviihtyvyyttä parannettua, ei tunnu vetoa eikä kylmiä lattioita. Teemme lämpökuvauksia, tiiviysmittauksia ja energiatodistuksia.

TM
energia

TM-Energia Tmi

www.tm-energia.fi

tapio.myllinen@tm-energia.fi

puh 0400 731044

Sinulle, joka olet menettänyt läheisesi,
- palveleva perheyriytksemme



Juhani Mäkipää



Teitä palvelevat myös:

Pekka Jokiranta

Jukka Mäenanttila

Mika Leinonen



Leena Mäkipää-
Koivumäki

Lähes vuosisata hautausalan kokemusta Tampereella.

PÄIVYSTYS YMPÄRI VUOROKAUDEN: 050 362 9690

Kalevan puistotie 17, (03) 255 4102 • Kauppakatu 12, (03) 253 1720

• Aleksanterinkatu 15 (Htsto Vuori), (03) 212 2137

www.tampereenhautauspalvelu.fi

RAISA-TIINAN peräkamari

Savottahommia ja löylynlyömiä naisia



Tätä lehteä tehdessäni huomasin, miten kimuranttia on joskus löytää kuvaa juttuun. Taitaapa tuo olla yhtä hankalaa kaupungin eri instansseillekin. Sekä risujuttu että korjausavustuksista kertova tupsahtivat sähköpostiin kuvatonna ja mielelläni olisin elävöittänyt sivuja edes piirroksella aiheesta. Yhdensortin savottaa on käydä kuvatiedostoja läpi. Omasta albumista löytyi, kohta 50 vuotta vanha. Kuvan tyttäristä toinen on allekirjoittanut, ja toinen tätä kirjoittaessa tanssii Tampereen Teatterin näyttämöllä Tuttiritarin piimäpurkkina. Pojat ovat muuten vain sukulaisia.

Jätehuollon risukeräys on sopiva hetki pitää talkoot. Mukavaa tehdä porukalla ja tutustua uusiinkin naapureihin. Pensaitten ja puitten karsimiset ja risujen kanssa puuhastelu on niin ikaikaista touhua, että pysyy tuntuma jalkojen alla. Samalla voi jutustella vaikkapa valokuiduista ja pilleriroboteista, joista tässä lehdessä on juttua. Ne ovat tätä päivää ja hiukan aavistusta tulevastakin, jota sitäkin on hyvä tutkailla. Menossa olevan talven myötä ovat yhä useammat heräilleet ajattelemaan ilmaston muutosta. Kun naisten kanssa istuu uimahallin löylyis-

sä, kääntyy puhe tähän kummalliseen talveen. ”Lumikolat käyttämättä ja miäs ei päässypilkille kuin kahtena lavvantaina”. ”Meirällikkarupes vekaaniks, ihavvaan hiilijalajäljen tähren.” Aurinkoenergialla kuulemma valaistaan ja aurinkoenergiaa jo odotetaan. ”Kyä mää vaan pelkään, ettei se kesäkään kummottinen ole tämmösen talven jälkeen.” Jos kuitenkin.. yritän herätellä toiveita. Vuoden päästä päästään uipottelemaan uima-altaassa uimahallin ulkopuolella, satoi tai paistoi. Yhdessä tuumin ollaan aika tyytyväisiä kaupungin vapaa-aikapalveluihin. ”Mut ois ne voinu rempata tähän ees yhren vesihierontapaikan”, kuuluu vasta-lauteelta ja vesi kihatkaa kiukaalle. Jospa vesijumppa pitää meidät mahdollisimman pitkään erossa pilleriroboteista, ajattelen ja lähden toihin viimeistelemään Peräkamaria.

Kun saan Omakotiviestit jaetuksi, hyppään onnikkaan ja matkaan Lappiin! Savottahommia sielläkin, nälkäisiä hiihtäjiä ruokittavana. Pääsiäisenä poronkäristystä ja uunituoretta nisua. Toukokuussa reissataan Omakotiväen kanssa naapuriin, ihan Moskovaan asti. Niistä tunnelmista kerrotaan kakkoslehdessä, johon mieluusti toivotaan muitakin juttuja ja kuvia.

Niistä risutalkoista ja kevään edistymisestä. Miljoonan linnunpöntön asukkaista. Omakotiviesti kiittää jo etukäteen!

Jutut lehteen 20.5. mennessä sähköpostilla tre.omakotiviesti@gmail.com tai postitse Hatanpääkatu 15 B, 33900 Tampere.

Kevään ihmeitä odotellen

Raisa-Tiina Lahtinen, toimittaja
p. 050 5308913



Kesävieraat tulevat!

Satavuotisjuhlaamme me suomalaiset valmis-
tauduimme rakentamalla jokavuotisille vierail-
lemme asuntoja. Paikkoja, missä nämä voivat
lisääntyä ja täyttää maan. Ainakin kesääjaksi
kuten turistit konsanaan. Kiitokseksi saamme
suviöinä kuunnella kaunista laulua ja mielem-
me maisematauluihin siveltimen vedon verran
siiven iskua. Enkä nyt tarkoita niitä siipiä, joita
vain tamperelaiset ahmivat niinä päivinä, jolloin
mustamakkara ei ole tarjouksessa.

Rakkaat pönttölintumme ovat tärkeä osa luon-
non monimuotoisuutta, jonka vaaliminen lieenee
yksi merkittävistä tehtävistämme. Olemassa-
olomme ehto, olemme sitten kuinka urbaaneja
kaupunkilaisia tahansa. Puistot, metsäsaarekkeet
ja rakentamisesta vapaat viheralueet ovat omako-
tialueillakin luonnonvaraisten eläinlajiemme ko-
tikontuja, josta sitten vierailevat, milloin milläkin
aikeilla pihoiillamme. Rusakon jäljet hangella ja
oravien rouskuttamat kävynrangat pihakuusen
juurella kertovat vieraiden visiitistä. Kun luonto
on ovella ja ikkunan takana, omakotiasujat am-
mentavat siitä enemmän iloa kuin asfalttiviida-
kon väki. Toki tiivis keskustarakentaminenkin
saa meidät luontoihmisiksi tituleeratut suoma-
laiset vaatimaan kasvimaita katoille, jos ei muuta
niin lähiruokaa tuottamaan.

Omakotiviesti liittyy keskinäiseen kehumisen
kerhoon ja yhtyy pönttörakentajien iloon. Vie-
raita odotellessa voimme testata tietämyksemme
ja tunnistaa tulevat kesäasukkaat.

Tunnistatko nämä linnut?

Oikeat vastaukset ovat sivun alareunassa.

1.



2.



3.



4.



1. Naakka 2. Kirjosieppo 3. Sinitiaainen 4. Pikkuvarpunen

Lämpölaitehuolto Honkiniemi



- Öljypoltin asennus ja -huolto
- Kattilahuonesaneeraukset
- Säiliöasennukset
- Lämmönsäätöautomaatiikat
- Aurinkolämmityslaitteiden asennukset
- Tarvikemyynti

P. 040 3544 885

honkiniemi@hotmail.com

www.honkiniemi.com

Keskusjärjestön myyntituotteet

Omakotiyhdistykset
voivat hankkia
Keskusjärjestön
kautta edullisesti
alla olevia tuotteita.

Tuotteet on
tarkoitettu
myytäväiksi
yleisesti myös
jäsenille.



Adressit

Suru- ja onnitteluadresseja.

Hinta yhdistyksille 6 €/kpl

Löylymittari

Vuolukivinen löylymittari on tunnelmallinen lahja syksyn pimeneviin iltoihin.

Hinta yhdistyksille 19 €/kpl

Omakotitalopinssi

Omakotiasumista juhlistava pinssi on tehty visakoivusta.

Hinta yhdistyksille 4 €/kpl

Kunnianosoitukseksi ansioituneille jäsenille:

Keskusjärjestön pöytästandaari 24 €/kpl

Keskusjärjestön kultainen ansiomerkki 21 €/kpl

Pöytäkello (visakoivua) 49 €/kpl

Urheilu- ym. kilpailujen mitalisarja

sarja 7 €/kpl myydään sarjoittain.

Tuotteiden myynnistä huolehtii keskusjärjestön taloudenhoitaja

Carita Sinkkonen, taloudenhoitaja.trekj@gmail.com