

Tampereen OMAKOTIVIESTI



**Tampereen
Omakotiyhdistysten
Keskusjärjestön jäsenlehti**

*Illoista
Uutta Vuotta!*

4/2017



Teboilin uudet rikittömät polttoöljyt ovat nyt korvanneet aiemmat tuotteet. Uutuudet pitävät huolen, että kotisi lämpenee entistäkin puhtaammin. Rikittömän polttoöljy sopii taloosi ihan sellaisenaan, lämmitysjärjestelmään ei tarvita mitään muutoksia. Valitse Teboil Motor/Lämmitys kevytpolttoöljy tai Teboil Motor/Lämmitys Activ kevytpolttoöljy, joka palamista parantavan katalyytin ansiosta palaa vieläkin tarkemmin ja nokeaa vähemmän. Nauti puhtaammasta lämmöstä ja tee öljytilauksesi jo tänään!

Tilaa numerosta **0800 183 300** (0800 183 20 på svenska)
tai osoitteesta **www.teboil.fi/tilaus**

TEBOIL

huoltaa autoja ja ihmisiä

Tampereen Omakotiyhdistyksen jäsenille



ENERGIAETUJA KOTIIN



Tule Tampereen Sähkölaitoksen asiakkaaksi ja hyödynnä sähkömyyntisopimukseen liittyvät etumme omakotiasujille:

Sähkömyyntisopimuksen perusmaksusta alennusta **-50 %**

Saat toistaiseksi voimassaolevan Vesisähkö-tuotteen perusmaksusta 50 % alennusta.

Uusille määräaikaisille sopimuksille perusmaksu **0 e/kk**

sopimuksen ensimmäiset kaksi kuukautta. Etu ei koske kohdennettuja kampanjoita ja niiden tarjous-tuotteita.

Jos olet Pirkanmaan Osuuskaupan asiakasomistaja, saat Bonusta sähkö-laskusi sähkön myynnin osuudesta.



Pientalon KuntoTuokio



-10 e alennus normaalihinnasta.

Tutustu nettisivuillamme: sahkolaitos.fi

Voit mitata helposti pistorasiaan liitettyjen kodinlaitteiden sähkön-kulutuksen – maksutta!

Sähkökulutusmittarin lainaus ja energianeuvontapalvelut

maksuttomasti, lisätietoa palvelusta ekokumppanit.fi/sahkonkulutusmittari/

Etumme saat
Kampanjatunnuksella
OKY
Mainittava
tilatessa!

Myönnettävän edun saaminen edellyttää, että olet Tampereen Sähkölaitoksen sähkömyyntiasiakas sekä Tampereen Omakotiyhdistyksen jäsen.

Edut saa vain kampanjatunnuksella OKY, joka tulee mainita tilaushetkellä. Etuja ei voi saada takautuvasti. Etu voidaan liittää vain vakituisessa käytössä olevan omakotitalon sähkömyyntisopimukseen.



Tampereen
SÄHKÖLAITOS

sahkolaitos.fi

Asiakaspalvelu, p.020 630 3000 (pvm/mpm)

PUHEENJOHTAJAN *palsta*

Pj. Simo Ylisiurunen



Talollisten tulevaisuutta!!

Marraskuun puoliväli ohitettu ja kitsasta on tuo talven tulo. Viimeiset puiden lehdet saattoivat jäädä todella märkään maahan odottamaan kevät talkoita! Tulevaisuudessa talvet saattavat olla kosteita ja vähälumisia. Tiedä häntä!

Tulevaisuuteen kuuluu myös kaupungin hulevesimaksu tonteille. Tätä olen jo aiemminkin ounastellut tulevan. Vuosittainen maksu n.50 euroa kerätään ylimääräisenä muun vesilaskun lisäksi. Hulevesimaksulla rahoitetaan erillisviemäröintiä, jotta sadevedet eivät kuormittaisi puhdistuslaitoksia. Ympäristökunnat ovat jo perineet maksua omakotiväeltä kuitenkin 30-40 euroa!

Onneksi kiinteistövero ei ainakaan ensi vuonna koroteta, jotta jotain hyvääkin!

Uutta tulevaisuuteen on myöskin Tampereen

Sähkölaitoksen tulo uutena markkinoijana aurinkopaneelien tarjoajaksi. Tällä tavalla saadaan Tampereen oman Sähkölaitoksen tuotteita monipuolisemmaksi energia tuotteissa. Hyvä oivallus!

Hyvä yhteistoiminta Keskusjärjestön ja Sähkölaitoksen välillä jatkuu edelleenkin.

Tulevaisuutta sekin, että Keskusjärjestö täyttää ensi syksynä 60 vuotta. Saavutus sekin! Pienimuotoista juhlaakin on suunnitteilla kunhan tuo vuosikin ensin vaihtuu!

**Tampereen
Omakotiviesti
Syyskuu 4/2017**



**Tampereen
Omakotiyhdistysten
Keskusjärjestö ry**
Hatanpäänkatu 15 B
33900 Tampere
www.tampereenomakoti.fi

Puheenjohtaja
Simo Ylisiurunen
Puh. 040 529 7920
simo.ylisiurunen@elisana.fi

Varapuheenjohtaja
Juhani Skogberg
Puh. 0500 887 950
juhani.skogberg@tpnet.fi

Sihteeri
Tuula Lahtinen
Puh. 050 521 4899
tuulalahtinen@hotmail.com

Taloudenhoitaja
Carita Sinkkonen
040 586 5610
taloudenhoitaja.trekj@gmail.com

**Omakotiviesti
Vastaava toimittaja**
Raisa-Tiina Lahtinen
Puh. 050 530 8913
tre.omakotiviesti@gmail.com

Ilmoitusmyynti:
Puh. 045 133 1981
ilposiimes@gmail.com

Toimitusneuvosto:
Hallitus ja lehden toimitus

Painos 8 000 kpl
54 vsk.
Lehti ilmestyy 4 kertaa vuodessa

ISSN 1799-4039

Jaarli Oy 2017
paino@jaarli.fi

Tulevaisuudessa saatetaan saada helpotuksia vuokratonttien vuokranmaksuun useammassa erässä. Keskusjärjestön delekaatio kävi keskustelua muistakin vuokra-asioista, joista ei vielä ole saatu vastauksia. Toivotaan, että perästä kuuluu hyviäkin uutisia.

Toinen tulevaisuuden asia on piennarpysäköinti. Mielestäni teialueeseen kuuluu asfalttialueen ulkopuolinen piennaralue, joten sille alueelle saa ajoneuvon pyörät olla pysäköitäessä! Pysäköinti omakotialueella vaatii tontin

omistajan luvan eli vuokratonteilla tulee kelvata myös tontin haltijan lupa.

Kädenvääntö varmaankin jatkuu, mutta jos jätettäisiin tuo tiukkapipoisuus pois niin kaikki olisi hyvin kuten ennen vanhaankin pysäköinnissä.

***Hyvää Joulua ja
Onnekasta Uutta Vuotta 2018!***

Pj Simo Ylisiurunen

Keskusjärjestön syyskokous 28.11.2017 Kehräsaaren Kokoustoiloissa.

***Osanottajia 37 jäsentä!
16/37 eri jäsenyhdistyksestä!***

Kokousta ennen Energiakumppanit Oyn edustajat esittelivät eri tuotteita energian säästämiseksi. Nuori firma, mutta esitelmän mukaan jo hyvä markkinointi on tuottanut tulosta ja markkinaosuutta, joka tietenkin osoittaa myös ammattitaitoista henkilökuntaa. Kokouksen alussa Energiakumppanit tarjosivat torttukahvit kokousväelle. Kiitos!



Kokouksen avauspuheessa pj. Simo Ylisiurunen ilmoitti hallituksen olleen Tampereen virkamiehiin yhteisneuvottelussa tonttivuokarakysymyksessä, joten neuvotteluyhteys toimii ja perästä kuuluu!

Toinen kuuma asia on piennarpysäköinti asia, jonka kimpussa askarrellaan myös.

Kolmas asia on mutta ei kuuma. Keskusjärjestön 60 vuotisjuhlatilaisuus 5.10.2018 Raatihuoneella. Jatkojuhlaan kaivataan jäsenyh-

distysten mahdollisia ohjelman suorittajia. Ehdotukset pj. Simo Ylisiurusele.

Kokouksen puheenjohtajiksi valittiin Simo Ylisiurunen Leinolan oky ja Esa Rannisto Kissanmaan oky.

Tilintarkastajaksi valittiin v.2018 HM Markku Laakso Tasanteen oky ja toiminnantarkastajaksi Kauko Järvinen Ryydynpohjan oky.

Hallituksen jäsenvalinnat suoritettiin ilman äänestyksiä.

KESKUSJÄRJESTÖN HALLITUS V. 2018

Puheenjohtaja Simo Ylisiurunen v. 2018

Varsinaiset jäsenet:

Tuula Lahtinen	v. 2018-2019	Holvastin oky
Jouni Laukkanen	v. 2018	Pappilan oky
Reima Leppänen	v. 2018	Koivistonkylän oky
Risto Mäkinen	v. 2018	Lamminpään-Tohlopin oky
Carita Sinkkonen	v. 2018-2019	Viinikan-Nekalan oky
Juhani Skogberg	v. 2018-2019	Härmälän oky

Varajäsenet:

Markku Ahonen	v. 2018	Kalkun oky
Vappu Nisula	v. 2018	Petsamon oky
Lauri Pitkänen	v. 2018	Uudenkylän oky

Vpj. ja sihteeri sekä taloudenhoitaja valitaan hallituksen järjestäytymiskokouksessa tammikuulla 2018. Kaikki hallitusjäsenet osallistuvat kokouksiin huolimatta siitä onko varsinainen vai varajäsen.

Kokous sujui asioihin kantaa ottaen ja uudelle hallitukselle vinkkejä antaen. Esa Rannisto toimi nuijan varressa.

Keskusjärjestön puheenjohtajaksi valittiin yksimielisesti ilman äänestystä Simo Ylisiurunen.

Simo Ylisiurunen kiittää luottamuksesta kokousväkeä ja jatkaa 9.kauden puheenjohtajana.

Pj. Simo Ylisiurunen

**Sopivasti viileä,
mukavasti lämmin.**

Energiakumppaneilta saat markkinoiden parhaat lämpöpumput luotettavasti asennettuina, avaimet käteen -periaatteella ja takuulla.

Ota yhteyttä, niin teemme ilmaisen kartoituksen kotiisi!

info@energiakumppanit.fi
www.energiakumppanit.fi
p. 020 751 4710

Säästä jopa 70% lämmityskustannuksista

energia KUMPPANIT

SCANOFFICE
Energiapartneri

The advertisement features a green background with white and yellow text. It includes images of a white outdoor heat pump unit and two white indoor air conditioning units. A speech bubble graphic contains the text 'Säästä jopa 70% lämmityskustannuksista'. The logos for 'energia KUMPPANIT' and 'SCANOFFICE Energiapartneri' are at the bottom.

MYyntI, ASeNNUS SeKÄ HUOLTO:

- Öljypolttimet sekä tarvikkeet
- Kaasupolttimet sekä tarvikkeet
- Lämmityskattilat sekä kattilahuonevarusteet
- Lämmönsäätöjärjestelmät
- Kevytöljysäiliöt
- Patteriventtiilit sekä termostaatit
- Ilma-Vesi lämpöpumput

24 h VIKAPÄIVYSTYS



LAKA oilon®



**POLTINTEKNIikka
ALA-KORPULA OY**

Puh. 0400 429 971, TAMPERE
WWW.POLTINTEKNIikka.FI

SUOSIKAA ILMOITTAJIAMME

Avuksileo.....	24
Energiakumppanit.....	5
Hautaustoimisto Olavi Moisio Ky.....	13
Kirjapaino Jaarli Oy.....	35
K-Supermarket Länsiportti.....	31
Kuvauspalvelu Salopino.....	29
Lämpölaitehuolto Honkiniemi.....	39
Pirkanmaan Jätehuolto Oy.....	27
Poltintekniikka Ala-Korpula Oy.....	6
RentCenter.....	8
Siivoussissit.....	19
Tampereen Hautauspalvelu Oy.....	20
Tampereen Sähkölaitos.....	2
Teboil.....	1
Traktorivaraosa ja Tarvike.....	19
Ölly- ja kaasulämmitys S. Honkiniemi .	21
Öllykolmio Oy.....	11
Öljypoltinhuolto Keijo Haverinen.....	24

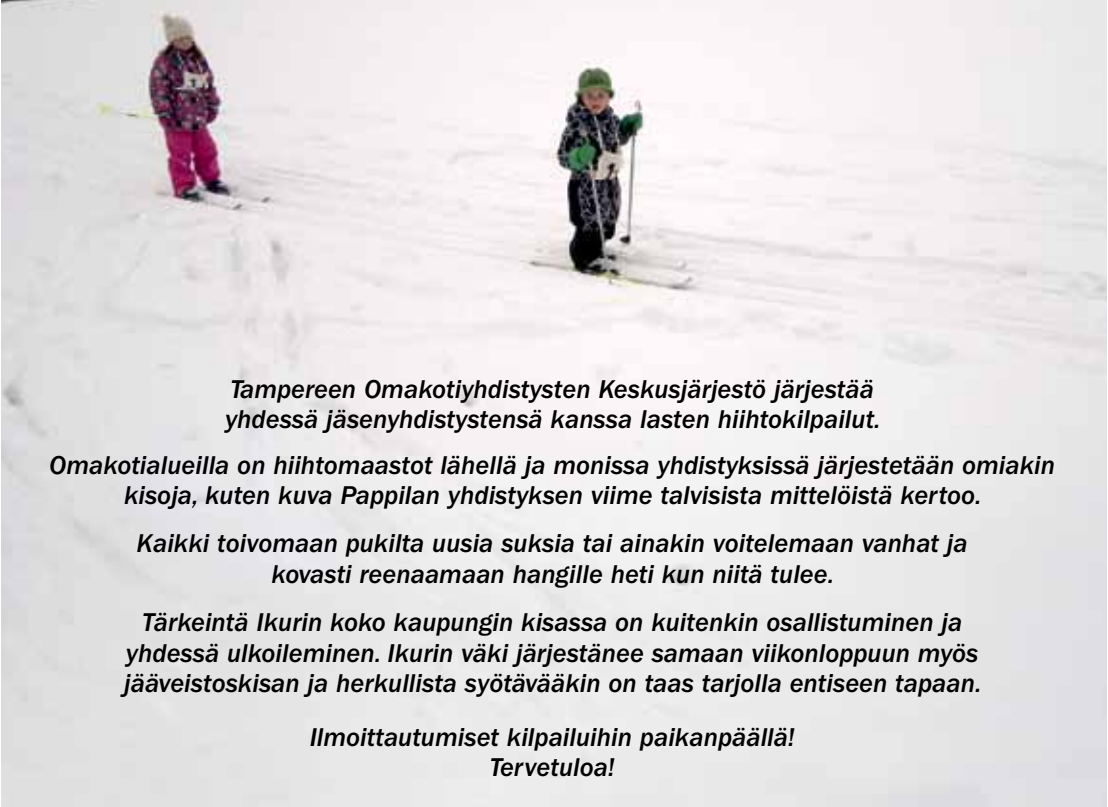


SISÄLLYSLUETTELO 4/2017

Puheenjohtajan palsta, Simo Ylisiurunen.....	3
Syyskokouksen päätökset.....	4
Suosikaa ilmoittajiamme.....	7
Hiihtokisakutsu.....	8
Pormestari Lauri Lylyn haastattelu.....	9
Westeri K-Supermarketin kauppias Ari Ruissalon haastattelu.....	12
Kaupunginvaltuutetun palsta, Aila Dündar-Järvinen.....	14
Luottamusmiehen palsta, Matti Höyssä.....	18
Lakimiehen palsta, Tarmo Lahtinen.....	22
Talotekniikan palsta, Börje Hagner.....	26
Linnainmaan omakotialueelle tulee valokuituyhteys.....	28
Kumpulan elo- ja 60-vuotisjuhlat.....	30
Ryydynpohjan kesämuistoja - retki ja kesäkisat.....	32
Berliinin matka ja matkailuilta.....	34
Penan tarinanurkka.....	36
Raisa-Tiinan peräkamari.....	37
Takasivu uusiks.....	38



LASTEN HIIHTOKILPAILUT SU 11.2. 2017 ALKAEN KLO 10 IKURIN VIRELÄSSÄ



Tampereen Omakotiyhdistysten Keskusjärjestö järjestää yhdessä jäsenyhdistystensä kanssa lasten hiihtokilpailut.

Omakotialueilla on hiihtomaastot lähellä ja monissa yhdistyksissä järjestetään omiakin kisoja, kuten kuva Pappilan yhdistyksen viime talvisista mitteloista kertoo.

Kaikki toivomaan pukilta uusia suksia tai ainakin voitelemaan vanhat ja kovasti reenaamaan hangille heti kun niitä tulee.

Tärkeintä Ikurin koko kaupungin kisassa on kuitenkin osallistuminen ja yhdessä ulkoileminen. Ikurin väki järjestänee samaan viikonloppuun myös jääveistoskisan ja herkullista syötävääkin on taas tarjolla entiseen tapaan.

*Ilmoittautumiset kilpailuihin paikanpäällä!
Tervetuloa!*



Autovuokraamo

RentCenter

VUOKRAAMME: henkilö-, paketti- ja kuorma-autot sekä minibussit

(03) 260 6500 www.muuttoauto.net

OMAKOTIVIESTIN HAASTATTELUSSA

Pormestari Lauri Lyly

Okv olisi mielellään kuvannut pormestariamme Lauri Lylyn lunta lykkimässä eli mielipuhhassaan, mutta sattuneesta syystä lumi odotti tuloaan. Kuvassa Lauri istuu lempinojatuolinsa sijaan kaupunkimme kansainvälisestikin suurta kiinnostusta herättävän keväällä avautuneen Muumimuseon aulassa.



Tampere on suomalaisittain suuri kaupunki. Täällä sattuu ja tapahtuu. Kulttuuri- ja urheiluelämä on vilkasta, elinkeinoelämä uudistuu ja kaupunkimiljöö kasvaa ja muuttaa muotoaan melkein silmissä. Tavalliselle tamperelaiselle kaupunki merkitsee mm. päivähoidon, koulun, vanhusten ja sairaiden hoitoa, nuorisotyötä, kirjastoa, uimahallia, hoidettuja teitä ja latuja. Ja runsain mitoin henkilöstöä edellä mainittua hoitamaan. Tästä ja paljon muusta vastaa kaupunkilaisten

vaaleilla valitsema valtuusto hallitukseen ja lautakuntineen. Koko kokonaisuutta johtaa valtuuston valitsema pormestari. Tänä vuonna kuntavaalien jälkeen tehtävään valittiin Lauri Lyly (sd). Lyly esitteli pormestariohjelmansa, jonka pohjalta Tampereen on tarkoitus olla entistä suurempi, houkuttelevampi ja parempi paikka asua. Tältä pohjalta rakennetaan, mutta maltti mukana. Lauri Lyly, itsekin omakotiasuja Vehmaisissa, lupasi oitis antaa haastattelun Omakotiviestille.

1. Tonttivuokrat

Pitkien tontinvuokrasopimusten päättyessä ja uusia sopimuksia tehtäessä vuokria useilla alueilla korotettiin kohtuuttomasti kerralla. Olisiko mahdollista, että jatkossa vuokrien korotukset jaettaisiin usean vuoden ajalle. Monelle pitkään omakotitalossaan asuneelle eläkeläiselle kertakorotus tuli yllätyksenä ja eteen voi tulla tilanne pakkomyynnistä. Mitä pormestari tästä ajattelee?

Lauri Lyly: ”On totta, että vuokrat nousevat paljon vuokra-aikoja jatkettaessa. Vuokrat voivat nousta moninkertaisiksi aiempiin verrattuna. Tämä toki koettelee omakotiasujien toimeentuloa ja taloutta, etenkin jos on pienituloisen tai eläkeläinen. Tähän on synnä se, että tonttivuokrat ovat olleet sidottuina indeksiin, mutta indeksin nousu ei ole seurannut maanarvon nousua.

Tonttien hinnoittelun tavoitteena on kohtuullinen käypä hinta, joten vuokran perusteena käytettävät pääoma-arvot ovat jonkin verran alemmat kuin alueen markkinahinta. Ehkä korotuksien kohtuullistamista ja porrastusta pitäisi vielä harkita ja selvittää, koska niistä on tullut palautetta. Asiaan liittyy toki monia piirteitä. Esimerkiksi se, miten huolehtia oikeudenmukaisuudesta, etteivät vuokrat ole erilaisia alueilla, joilla tehdään sekä uusia sopimuksia että uusitaan vanhoja.”

2. Uusia omakotialueita Tampereelle?

Nyt puhutaan tiivistä kaupunkirakentamisesta. Keskusta-alueelle nousee uusia yhä korkeampien kerrostalojen ryppäitä. Joutuvatko omakotialueet ahtaalle tässä kehityksessä? Onko suunnitteilla uusia alueita myös omakotiasumiseen?

Lauri Lyly: ”Osa omakotitonteista antaa mahdollisuuksia tiivisrakentamiseen. Kook-

kaampia omakotitalotontteja voidaan jakaa. Omistaja voi myydä tontin toisen puolikkaan. Tällöin sekä omistaja että uudisrakentaja hyötyvät. Näin on tehty syksyn aikana esimerkiksi Tampereen Huikkaan alueella. Uusia omakotialueita on suunnitteilla. Esimerkiksi Ojalaan on tarkoitus kaavoittaa tänä vuonna 100 omakotitalotonttia. Ojalaan tulee myöhemmin vielä lisää. Lisäksi Vuorekseen ja Hervantajärven alueelle on tulossa myös omakotitontteja.”

3. Omakotitonttien koko

Vaikuttaa, että uusimmilla kaavoitetuilla omakotialueilla esim. Hirvikallio, tontit ovat entistä pienempiä. Jääkö enää omaa rauhaa omakotiasujalle, kun naapurin seinä on yhä likempänä?

Lauri Lyly: ”Omakotiasumisen hyviä puolia on monia. Vastuu omasta kiinteistöstä tuo sekä vapautta että velvollisuuksia. Naapurusto on hyvä ottaa huomioon ja parhaimmillaan se luo yhteisöllisyyttä ja uusia ystävyksiä. Maata täytyy käyttää taloudellisesti, sillä sitä on hankala luoda lisää. Kaupunkilaisten viihtyvyydestäkin täytyy toki pitää huolta. Tamperelaiset tarvitsevat monipuolisia asumisen vaihtoehtoja. Pormestariohjelman mukaisesti houkuttelevat asumisympäristöt työssäkäyville ja perheellisille turvataan. Sosiaalisesti ja alueellisesti tasapainoiset asuntomarkkinat turvataan lisäämällä asumisen laatua tarjoamalla uusia asumisen malleja ja vaihtoehtoja sekä turvaamalla erityisryhmien asumisen tarpeet. Yhteisöllisen asumisen kehittymiselle ja osuuskuntapohjaiselle rakennuttamiselle luodaan edellytyksiä. Esimerkiksi Helsingissä kokeillaan kerrostalo-osuuskuntia. Olisi mielenkiintoista tutkia, millaisia mahdollisuuksia osuuskunnat voisivat tarjota omakoti- tai paritaloalueiden rakentamiseen.”

4. Liikenne laitakaupungilta keskusta

Eri puolilla Tamperetta sijaitsevilta omakoti-alueilta on kuulunut huolestuneita kysymyksiä. Miten huolehditaan julkisesta liikenteestä, kun ei asuta ratikkareitin varrella. Voisiko pormestari lausua lohdutuksen sanan kaupunkilaisille tässä asiassa.

Lauri Lyly: ”Joukkoliikennettä kehitetään kokonaisuutena niin, että sen palveluverkko palvelee mahdollisimman hyvin tamperelaisia. Raitiotien valmistumisen jälkeen edelleen valtaosassa kaupunkia bussi säilyy joukkoliikennevälineenä. Myös uusia bussireittejä tullaan toteuttamaan, osa niistä raitiotien liityntäreiteinä. Pormestariohjelman mukaisesti esimerkiksi seudullista lähijunaliikennettä kehitetään yhdessä ympäristökuntien kanssa. Myös uusien asuinalueiden suunnittelussa huomioidaan lähijunaliikenteen mahdollisuudet. Valtuustokauden aikana selvitetään mahdollisuus raitiotien ja lähijunaliikenteen operoinnin yhdistämiseen.”

5. Alueen Omakotiyhdistys ja Tampereen omakotiyhdistysten keskusjärjestö

Miten järjestöihmisenä näet Omakotiyhdistysten roolin muuttuvassa kaupungissa / maailmassa? Onko tarpeen, että Tampereen kokoisella kaupungilla, jossa on nelisenkymmentä omakotiyhdistystä, ne muodostavat jäsenyhdistyksinä yhteisen kaupungissa toimivan keskusjärjestön? Kuuluuko omakotiasujan ääni paremmin kaupungin päättäviin elimiin, kun huudetaan yhdessä vai kukin yhdistyksistä erikseen?

Lauri Lyly: ”Laaja yhteiskunnallinen kehitysilmio on suuriin kokonaisuuksiin hakeutuminen. Kaupungistuminen ja kaupunkiseu-

tujen kasvu, yrityksiä yhdistymiset isoiksi konsernikokonaisuuksiksi ja myös järjestöjen sulautuminen suuremmiksi kokonaisuuksiksi ovat merkkejä tästä ilmiöstä. Aiemmassa järjestötyössäni olen huomannut, että edunvalvonta ja samankaltaisten tavoitteiden edistäminen on helpompaa isona toimijana kuin monena erillisenä pienenä. Yhden toimijan vankka tuki jäseniltä voi antaa vahvemmat eväät neuvottelijana kuin usean toimijan sirpaleinen kenttä.”

6. Asuminen omakotitalossa

Mikä on pormestari Lauri Lylyn oma lempi-paikka omakotitalossaan?

”Kyllä se on ehdottomasti oma nojatuolini, jossa keskittyä yhteen lempiharrastuksistani lukemiseen.”

Entä mieleinen tekeminen kotona?

”Mielelläni teen omakotitaloasumiseen kuuluvia tavallisia arjen askareita, erityisesti lumityöt ovat mukavaa puuhaa.”

Miten on, lämpääkö Lauri Lylyn joulusauna puilla?

”Lölyyihin kutsuu aina valmis sähkökiuas.”

Haastattelu: Raisa-Tiina Lahtinen



Toivotamme
Hyvää Joulua ja
Onnellista
Uutta Vuotta!

Öljykolmio Oy

Westeri on Tesoman uusiutuva keskus



Kiireinen K-kauppias Ari Ruissalo on har-
teiltaan yhtä leveä kuin hymynsä. Hän kertoo
toimineensa Tesomalla K-supermarket Länsi-
portin kauppiana kymmenen vuotta. Tesoman
liikekeskuksessa on vipinää. Ei ainoastaan lä-
hestyvä joulu vaan mittavat rakennushankkeet
pitävät kauppiaan vauhtia yllä. Keväällä 2018
K-supermarket muuttuu uuteen rakennukseen.
Vanhaan tilaan tulee muita toimijoita. Koko lii-
kekeskus saa nimikilpailun tuloksena mainion
nimen: Westeri. Allianssimallilla rakentuva
keskus on kokonaan valmiina keväällä 2019.
”Tämä on ensimmäinen K-ryhmän kauppa-
keskus, johon samoihin tiloihin tulee myös mm.
kaupungin palveluja”, kertoo Ari Ruissalo in-
noissaan ja luetlee kaupan kumppaneiksi tule-
via toimijoita: Hyvinvointikeskus, laboratorio,
kirjasto, nuorisotilat ym. Lisäksi alueelle tulee
uudet koulutilat ja päiväkotit. Myös uusia ker-

rostaloja rakennetaan ensimmäistä kertaa sitten
Tesoman syntyvuosien.

”On Tesoman aika kasvaa ja kehittyä”, Rui-
salo vakuuttaa. ”S-ryhmä rakentaa jatkossa tien
toiselle puolen oman kauppansa, mutta kilpailu
tekee vain hyvää ja tuo lisäasiakkaita alueelle.”

Kauppa elää murroksen aikaa

Ari Ruissalo on Satakunnasta, Kullaalta ko-
toisin. Kauppiasperheen poika kasvoi Porissa
vanhempiensa vanavedessä liike-elämään ja on
”kauppaansa kuolleen isän ja yhden avioeron
jälkeen” päättänyt antaa aikaa myös läheisilleen
ja vapaa-ajalle. ”Onhan sitä välillä yli 70 tun-
nin työviikkoja, mutta joskus saa hengähtää ja
tehdä vain parikymmentä.”

”Kauppa elää suurta murroksen aikaa”, Rui-
salo kuvailee. ”Aukiolojen vapautuminen on ollut
merkittävä muutos, ihmiset käyvät yhä enem-

män myös sunnuntaisin kaupassa.” Enää ei suunnitella useiksi päiviksi ruokaa, kun tiedetään saatavaa olevan tarjolla joka päivä. ”Toki sunnuntaiostokset ovat poissa joltain muulta päivältä”, Ruissalo toteaa.

Tuotevalikoima muuttuu ajan myötä. ”Tänä päivänä on huomattavissa kuluttajien jakaantumisen kahteen ryhmään. Toisille on tärkeää, että kassi täyttyy luomutuotteista. Sitä on nyt saatavilla yhä enemmän. Lähiruoka ja luomu on se, mitä toivotaan.” Trendejä tulee ja menee. Joku vuosi sitten kaikki leipomot alkoivat tehdä vähähiilihydraattisia leipiä ja viime vuosi toi markkinoille härkikset ja muut vegaanien ja kasvissyöjien proteiinipitoiset tuotteet. ”Alkuun kysyntä on kovaa, mutta sitten tasaantuu.”

Joulun odotusta

Kauppiasta tuntuu harmittavan kovasti, että leipää menee niin paljon hukkaan. ”Jostain syystä yhä useammat haluavat syödä leipänsä uunituoreena leipomosta kauppaan tullessa. Päivän vanha on kuluttajan mielestä liian vanhaa, vaikkei se todellisuudessa sitä ole.”

Ruisleipä on vatsaystävällisempääkin kun sen syö vasta päivän parin vanhana, nyökkäilee toimittajakin.

Jouluvalmistelut huokuvat vastaan, kun myymälän läpi viilettänyt toimittaja katselee mennessään kinkkuja ja piparkakkutaikinalevyjä. Joulukukat sopivat taustalle, kun kauppiasta valokuvataan. ”Nykyään ostetaan entistä pienempiä annoksia jouluruokaa. Kahden-kolmen kilon kinkku riittää monelle, eikä laatikotakaan osteta kuin yhdelle jouluaterialle. Kinkun tilalle moni laittaa jouluksi kalkkunaa ja myös poroa. Kalat ovat toki kestopuosikkeja”, Ruissalo luettelee.

Tänä vuonna Ruissalo pitää kauppansa kiinni jouluaattona. ”Haluan antaa henkilökunnalle vapaata valmistella oman joulunsa.”

Ari Ruissalo kertoo itse matkustavansa jo 14. kerran jouluksi Lappiin. ”Siitä on tullut mieluisa perinne.”

Haastattelun lopuksi hän heittää kysymyksen, mikä mahtaa olla suosituin jouluruoka? ”Pitsa! Sitä ostetaan joulun aikaan eniten.”



Täydellistä hautausalan palvelua vuodesta 1951



Hautausseura
OLAVI MOISIO Ky

Tuomiokirkonkatu 26, 33100 TAMPERE
Vastapäätä Stockmannia
Puh. (03) 2124 164
Ark. 9 – 16.30

Huom. Asiakkaillemme maksuton paikoitus P-Hämpin parkkiluolassa ja Stockmannin parkkihallissa

KAUPUNGINVALTUUTETUN *palsta*

Talvi on tullut ja olemme saaneet jo nauttia lumikinoksista ja pakkasesta. Me omakotiasujat olemme päässeet taas lumitöiden makuun. Kerron teille, hyvät lukijat, Tampereen kaupungin ajankohtaisista asioista. Ohessa poimintoja 144 sivuisesta talousarviokirjasta ym. päätöksiä, joita valtuusto teki talousarviokokouksessa.



Tampereen kaupungin talousarvio hyväksyttiin vuodelle 2018

Tampereen kaupunginvaltuusto hyväksyi 13.11.2017 yli 9 tunnin kokouksen päätteeksi vuoden 2018 talousarvion sekä vuosien 2018 - 2021 taloussuunnitelman. Talousarvio hyväksyttiin pormestari Lauri Lylyn (sdp) talousarvioehdotuksen pohjalta, jonka hän esitteli 23.10.2017. Vuoden 2018 talousarvio keskittyy Tampereen kestäväan ja inhimilliseen kasvuun. Tampereella keskitytään ensi vuonna parantamaan työllisyyttä ja taloutta.

Kunnallisvero ja kiinteistövero säilyvät ennallaan ja koiraveron poistuu. Talousarvio on 15,7 miljoonaa euroa alijäämäinen. Tampereen tuloveroprosentti säilyy siis ennallaan 19,75 prosentissa. Tampereella otetaan käyttöön huulevesimaksu. Talouden korjaamista vauhditetaan erillisellä tasapainottamisohjelmalla, jonka laadinta aloitetaan välittömästi. Työllisyyden

edistämiseen ja -hoitoon aiotaan satsata merkittävästi myös vuonna 2018. Työllisyydenhoidon palveluihin osoitetaan 10 miljoonaa euroa. Tämä on erittäin merkittävä satsaus. Tampereen kaupungin työttömyysaste on kääntynyt tämän vuoden aikana selvään laskuun. Myös pitkäaikais- ja nuorisotyöttömien määrä on vähentynyt merkittävästi. Tampereella työttömyysaste on laskenut vuodessa noin 4,1 prosenttiyksikköä. Työvoimasta on työttömänä 14,2 prosenttia (elokuu 2017). Elokuussa alkaneella työllisyyskokeilulla tavoitellaan ensi vuonna näkyvää vaikuttavuutta ja Tampereen työmarkkinatuen kuntaosuuden pienentämistä 32 miljoonasta eurosta 5 miljoonalla eurolla.

Palvelutarpeiden kasvu jatkuu

Talousarviossa väestönkasvun arvioidaan nousevan 2 500 – 3 000 asukkaalla. Peruskoulun oppilasmäärä kasvaa 400 oppilaalla (2,5 % oppilasmäärästä).

Yli 75-vuotiaiden määrä kasvaa 700:lla (3,7 % ikäryhmästä) vuodesta 2016.

Yli 85-vuotiaiden määrä kasvaa noin 450:llä (8,3 % ikäryhmästä) vuodesta 2016. Painopistettä siirretään perustason palveluihin ja ennaltaehkäisyyn. Ikäihmisten palveluja vahvistetaan merkittävästi (+111 henkilötyövuotta). Lisäksi Tampere palkkaa lisää henkilökuntaa esi- ja perusopetukseen: opettajia, erityisopettajia ja koulunkäynninohjaajia palkataan vastaamaan kasvavaan esi- ja perusopetuksen oppilasmäärään ja lisääntyvään psykososiaalisen tuen tarpeeseen (+40 htv).

Valtuusto hyväksyi myös tekstilisäyksen, että ryhmäkokojen alentamiseen suunnattu raha kohdistetaan sivistys- ja kulttuurilautakunnan toiveiden mukaan erityisesti haasteellisten alueiden kouluihin ja yleisesti peruskoulun isojen ryhmien pienentämiseen sekä laadun parantamiseksi. Toisen asteen koulutuksessa tavoitteena on, että jokainen tamperelainen peruskoulun päättänyt nuori saa opiskelupaikan ja jokainen nuori suorittaa toisen asteen tutkinnon.

Tampereen investointitaso pysyy ensi vuonna edelleen korkeana

Pormestari Lylyn mukaan kehitysohjelmat, kuten Viiden tähden keskusta, Hiedanranta ja raitiotie, lisäävät kaupungin vetovoimaa ja kilpailukykyä sekä edistävät työllisyyttä ja kestävää kehitystä. Tampereen kaupunki osoittaa talonrakennushankkeisiin ensi vuonna 50,6 miljoonaa euroa. Koko taloussuunnitelmakaudella varaudutaan peruskoulujen ja päiväkotien talonrakennushankkeisiin vuosittain lähes 40 miljoonalla eurolla.

Kaupunkiympäristön kehittämisen perusinvestointeja tehdään ensi vuonna 46 miljoonalla eurolla. Merkittävimpiä investointeja

ovat uusien alueiden rakentaminen Kauppiin, Lahdesjärvelle sekä Tarasten kaava-alueelle, Hämeensillan perusparannus ja raitiotien rakentamiseen liittyvät rinnakkaishankkeet. Kehitysohjelmien investointeja tehdään 35 miljoonalla eurolla ja Tampereen Vesi liikelaitoksessa 23 miljoonalla eurolla. Talousarvioon sisältyy 19,6 miljoonan euron oman pääoman sijoitus Tampereen Raitiotie Oy:öön. Vastaavan suuruisen summan arvioidaan saatavan valtion rahoitusosuutena raitiotieinfran vuoden 2018 rakentamiskustannuksiin. Talousarviovuonna jatketaan tämän vuoden lopulla alkavan Kanen ja Areenan rakentamista.

Ulkoisiin nettoinvestointeihin budjetoidaan 203,1 miljoonaa euroa. Uutta lainaa varaudutaan ottamaan 136 miljoonaa euroa, mikä nostaa asukaskohtaisen lainamäärän 3040 euroon.

Kaupunki panostaa myös kaavoitukseen, jotta voidaan varmistaa tonttien riittävä tarjonta. Vuonna 2018 pyritään siihen, että rakennuslupaprosessin keskimääräinen kesto lyhentyisi 2 kuukauteen.

Lisäksi kevyenliikenteen ja joukkoliikenteen rahoitusta nostetaan. Uusi maauimala valmistuu ja uusia hyvinvointikeskuksia rakennetaan, mm. Tesoman hyvinvointikeskus aloittaa toimintansa keväällä 2018 ja palvelut on suunniteltu toteutettavan allianssimalilla. Tesoman kirjasto ja nuorisokeskus muuttavat uuteen Tesoman hyvinvointikeskukseen. Hervannan verkostomaisen hyvinvointikeskuksen, Peltolammin hyvinvointikeskuksen ja Kaupin hyvinvointikeskuksen kehittämistyö jatkuu. Kaukajärven, Kämmenniemen ja Vuoreksen alueille luodaan lähitorimalli. Toiminnassa olevien lähitorien palvelutarjontaa monipuolistetaan ja toimintaa arvioidaan. Vanha kirjastotalo avataan keväällä 2018 nimellä Kulttuuritalo Laikku. Pääkirjasto Metson perusparannuksen valmistuttua otetaan käyttöön myös sunnuntain aukiolo. Koukkuniemen alueelle avautuu

uusi tehostetun palveluasumisen 120 paikan yksikkö.

Digitalisaatio, Smart Tampere -ohjelma ja uudet teknologiat avaavat paljon uusia mahdollisuuksia kaupungin vetovoimaisuuden, elinkeinorakenteen ja kaupungin omien palvelujen toteuttamisessa.

Talouden tasapainotustyö jatkuu

Suomen talouskasvu kääntyi kuluvan vuoden aikana ennakoitua nopeampaan nousuun. Vuonna 2018 kaupungin nettomenojen arvioidaan vähenevän 0,3 prosenttiyksikköä tämän vuoden tilinpäätösennusteeseen verrattuna. Talousarviossa vuosikate on 95,3 miljoonaa euroa, ja tilikauden tulos on 15,7 miljoonaa euroa alijäämäinen. Sosiaali- ja terveyslautakunnan tämän vuoden ylitykset asettavat paineita ensi vuodelle 2018. Vaje on yli 20 milj. euroa. Talouden positiivinen vire on alkanut näkyä myös verotulojen suotuisana kehityksenä. Samaan aikaan kuntalaisten palvelutarpeiden voimakas kasvu edellyttää kuitenkin mittavia panostuksia esimerkiksi sosiaali- ja terveyslautakunnan alaisten palvelujen tuotantoon.

Henkilöstömenot laskevat 54,6 miljoonaa euroa

Talousarvion mukaan kaupungin henkilöstömenot vähenevät kuluvan vuoden tilinpäätösennusteeseen nähden 57,6 miljoonaa euroa (-8,2 %). Henkilöstömenojen lasketaan olevan ensivuonna 612,4 miljoonaa euroa, ja henkilöstön määrä laskee 13 158 henkilötyövuoteen. Henkilöstövähennykset (yli tuhat) syntyvät pääosin sosiaali- ja terveydenhuollon uudistukseen/maakuntaudistukseen varautumisen tuomista muutoksista, kuten Tilakeskuksen yhtiöittäminen ja Hatanpää sairaalan yhdistyminen Taysiin. Yksiköt ovat sisällyttäneet talousarvioihinsa kaupunginhallituksen edellyttämiä

talouden tasapainottamistoimenpiteitä muuan muassa vähentämällä henkilöstömenoja ja henkilötyövuosia. Eläkeikänsä saavuttaa vuosittain noin 250–300 henkilöä, mikä muun vaihtuvuuden lisäksi antaa mahdollisuuksia toiminnan uudelleenarviointiin ja tehtäväjärjestelyihin. Noin 50 tehtävää jätetään täyttämättä. Myös työnantajamaksujen lasku vähentää kaupungin henkilöstömenoja, noin 4,6 miljoonaa euroa. Palkkatuetun henkilöstön osuus on ensi vuonna 220 henkilötyövuotta.

Muita poimintoja talousarviosta

Tampere panostaa kohtuuhintaiseen vuokra-asuntotarjontaan. Tavoitteena on, että 570 kohtuuhintaisen asunnon rakentaminen on käynnistynyt MAL 3 -sopimuksen tavoitteiden mukaisesti. Asuntoja valmistuu kaikkiaan 2 500. Asetetaan haettavaksi tontteja vapaarahoitteiseen asumiseen mm. Härmälästä ja Vuoreksen Isokuusesta.

Omatoimiseen rakentamiseen asetetaan haettavaksi noin 120 pientalotonttia.

Tavoitteena on luovuttaa yritystontteja (asemakaavamerkinnyt K, T) 50.000 kem².

Digitalisaatiolla tavoitellaan asiakaspalvelun sujuvoittamista maaomistajan lupien käsittelyn osalta ja kaupunkitilan tapahtumapaikkojen varauksissa. Pientaloja kaavoitetaan Ojalaan ja yritystontteja Aitovuoren alueelle ja Laka-laivaan sekä suunnitellaan Näsinkallion eritasoliittymää. Viheralueita rakennetaan Härmälänrannassa, Santalahdessa ja Niemenrannassa. Kalevan keskuspuisto peruskorjataan. Raitiotien 1 osuuden toteutus etenee ja läntisen kehitysosan reitti päätetään vuoden 2018 aikana. Rinnakkaisia hankkeita tehdään raitiotien reitin varrella, mm. Hämeensilta peruskorjataan.

Palvelukäytössä olevien tilojen käyttöasteen kasvattamista edistetään laajentamalla iltakäytön mahdollisuuksia. Suojatieturvallisuutta ja

koululaisten turvallista liikkumista edistetään. Tesoman yhtenäiskoulu ja päiväkotit, Haukiluoman päiväkotit sekä Irjalan päiväkotit ja koulu valmistuvat. Pispalan koulun perusparannus ja Vuoreston 2. vaihe alkavat. Myös Hiedanranan kehittäminen jatkuu.

Neuvolapalvelujen ja kouluterveydenhuollon resursseja vahvistetaan. Kehitetään uusia sosiaalisen tuen palvelutapoja estämään vanhusten yksinäisyyden tunteen lisääntymistä. Mielenterveys- ja päihdepalveluissa parannetaan erityistason palveluja tarvitsevien hoitoon pääsyä. Perustetaan syömishäiriöisille oma hoitoyksikkö. Vahvistetaan nuorten aikuisten mielenterveys- ja päihdepalveluita luopumalla Nuorisoaseman ostopalveluista ja lisäämällä henkilöstöä kaupungin omaan toimintaan. 12-paikkainen kehitysvammaisten ympärivuorokautinen asumisyksikkö sekä 10 tuetun asumisen asuntoa valmistuvat. Hankitaan 8 paikkaa laitoksesta ja lapsuudenkodista muuttaville kehitysvammaisille.

Keskeisiä tavoitteita kuluvalle valtuustokaudelle on, että jokaiselle nuorelle on varmistettu koulutus- ja työllistymispolku. Tampere haluaa olla myös kansainvälisesti vetovoimainen kulttuuri- ja urheilukaupunki. Tampere hakeekin vuoden 2026 Euroopan kulttuuripääkaupungiksi.

Tampereen valtuusto hyväksyi myös kaupungin toiminnan eettiset periaatteet 13.11.2017

Tampereen kaupungin neljä eettistä toimintaperiaatetta ovat:

1. Toimimme avoimesti ja läpinäkyvästi.
2. Edistämme toiminnassamme oikeudenmukaisuutta ja yhdenvertaisuutta.
3. Käyttäydymme kunnioittavasti ja pidämme huolta toisistamme.

4. Noudatamme hyvän hallinnon ja johtamisen periaatteita.

Tampereen uusi strategia hyväksyttiin myös kaupunginvaltuustossa maanantaina 13.11.2017

Tampereen strategia 2030:n visio on Tampere – Sinulle paras. Tampereen strategian sisällöt jakaantuvat neljään painopisteeseen:

- 1) Yhdessä tekeminen ja inhimillinen Tampere panostaa osallisuuteen ja aktiivisuuteen, yhdenvertaisuuteen ja varhaiseen tukeen sekä yksilöllisiin ja vaikuttaviin palveluihin.
- 2) Koulutuksen ja osaamisen Tampere panostaa laadukkaaseen ja yhteisölliseen oppimiseen, työhön johtavaan koulutukseen ja osaamiseen sekä osaavan työvoiman houkutteluun ja juurruttamiseen.
- 3) Luova ja innovatiivinen Tampere panostaa vaikuttavaan elinkeino- ja innovaatiopolitiikkaan, innovaatioympäristöihin ja -alustoihin sekä kansainvälisen tason kulttuuri- ja tapahtumatarjontaan.
- 4) Urbaani ja kestävästi kasvava Tampere panostaa kaupungin kasvuun, elävyyteen, omaleimaisuuteen ja kaupunkimaiseen ympäristöön sekä älykkyyteen ja kestävytyteen.

Rauhallista ja rentouttavaa Joulua kaikille sekä Onnellista Uutta Vuotta 2018 !

Otan mielelläni palautetta vastaan ja annan lisätietoja.

Sähköpostini on aila.dundar@kotikone.fi.
Ottakaa rohkeasti yhteyttä!

Aila Dünder-Järvinen

LUOTTAMUSMIEHEN palsta

Luottamusmiehen penkiltä



Vuosi tai kesä on jatkunut samanlaisena jo kesäkuusta lähtien. Tällaista vuotta en ainakaan minä muista. Mielenkiintoista, että hiljan eräs ruotsalainen meteorologi kertoi talvesta tulevan poikkeuksellisen kylmä. Pikapuoliin se nähdään. Kuitenkin varmuuden vuoksi hiihdin heinäpellolla lokakuun lumien aikaan.

Uusi valtuusto ja lautakunnat ovat nyt alkaneet työnsä toden teolla. Samalla on noudatettu uutta pormestarisopimusta; Inhimillinen ja vetovoimainen Tampere. Minusta sopuisasti on menty eteenpäin. Päätöksiä on tehty yhteisymmärryksessä. Sopu takaa kaupungin hyvän myötätuulen jatkuvan.

Budjettikin saatiin ratkaistua kohtuullisen ripeässä ajassa. Valtuustokauden ja tulevan vuoden tärkeimpiä tavoitteita on työttömyyden vähentäminen. Työttömyysaste on laskenut Tampereellakin varsin ripeästi yleisen talouskasvun myötä. Tampereen Työttömyysaste on kuitenkin 13,7 prosenttia, joka on aivan liikaa. Parempi työllisyys on talouden kannalta hyvä asia. Työllisyyden parantaminen on kuitenkin vielä tärkeämpää, kun tarkastellaan asiaa yksilötasolla. Työllisyyden parantaminen onkin inhimillisesti varsin tärkeää.

Hulevesistä ja niiden maksuista

Budjetin myötä poistuu koiraverot, mutta uutena maksuna tulee hulevesimaksu. Hulevesillä tarkoitetaan maan pinnalta, rakennusten katolta tai muilta vastaavilta pinnoilta pois johdettava sade- tai sulamisvettä. Tässä kohtaa lainsäädäntöä hulevesinä pidetään myös perustusten kuivatusvesiä. Maksun piirissä ovat kaikki kantakaupungin asemakaava-alueet riippumatta siitä voivatko ne hyödyntää järjestelmää.

Hulevesijärjestelmiä on oikeastaan kolme perusmallia. Erillinen hulevesijärjestelmä, johon menee vain sade- ja perustusvedet. Vanhoilla erityisesti keskusta-alueilla on sekajärjestelmä, jossa hulevedet ja viemärivedet menevät samaan putkistoon. Omakotialueilla sadevedet johdetaan yleisesti katujen sivuojiin. Perustusten kuivatusvesien johtamisessa sivuojiin voi olla vaikeuksia tasoeroista johtuen.

Hulevesimaksusta ja sen määräytymisen perusteista päättää yhdyskuntalautakunta. Omakotitalolle syntyvän maksu olisi nykyisten arvioiden mukaan noin 50€/vuosi. Toisaalta on puhuttu, että jätevesimaksu vastaavasti alenee. Toivotaan, että näin käy. Maksun suuruuteen on arvioitu omakotitalojen kohdalla vaikuttavan varsinkin kaksi asiaa: tontin koko ja kattopinta-ala. Rakennusoikeuden ei sinänsä katsota vaikuttavan merkittävästi hulevesien syntyymiseen. Maksulla huolehdittaisiin järjestelmän kehittämiseen ja kunnossapidosta. Tämä tarkoittaa siis myös katujen sivuojien kunnossapitoa.

Hulevesien hallintaa tullaan tulevaisuudessa kehittämään muun muassa rakentamalla viivytysaltaita esimerkiksi puistoin. Kerrostaloihin voidaan myös suunnitella viherkattoja, jotka osaltaan hyödyntävät sadevedet. Myös omakotitalot voivat imeyttää ainakin osan sadevesistä tontillaan. Tällaisten ratkaisujen vaikutuksia maksuun ei ole vielä arvioitu.

Nopeusrajoitukset ja liikenneturvallisuus

Omakotialueiden nopeusrajoituspäätös on pysähdyksissä. Pormestari on perustanut liikenneasioihin työryhmän, jota vetää apulaispormestari Aleks Jäntti. Nopeusrajoitusasia tulee varmaan ryhmän käsittelyyn. Yhdistyksillä on nyt vielä mahdollisuus vaikuttaa. Nopeusrajoituskohteiden lisäksi tärkeää olisi tuoda esil-

le yhdistysten esityksinä liikenneturvallisuutta alueella parantavat kohteet. Nämä voidaan yhdistää nopeusrajoituspäätökseen. Yhdistykset alueella keskustellen tietävät varmasti parhaiten vaaran paikat sekä jalankulun ja pyöräilyn reitit, mutta myös vaaralliset eri liikennemuotojen risteilykohteet.

Ratikan rakennustöiden kiemurat

Tampereella rakennetaan nyt todella kovalla vauhdilla. Hiedanranta on nyt kaupungin ykköskehittämiskohde. Yleissuunnitelman mukaan alueelle tulee 25 000 asukasta ja 9 000 työpaikkaa. Aikajänne tosin on pitkä. Kaupunginosan on arvioitu valmistuvan lopullisesti vuonna 2050. Moneen kertaan ehtivät asumistarpeet muuttua siihen mennessä. Toivottavasti Eteläpuiston rakentamisesta luovutaan nyt vähin äänin.

Hiedanrantaan liittyy ratikan linjauksen uudet ajatukset. Yleissuunnitelman mukaan linja kulkisi Lielahden keskustan kautta, jolloin se palvelisi myös alueen omakotiasujia. Keskustelussa on kuitenkin nostettu esille uutena vaihtoehtona linjaus Hiedanrannan alueen läpi. Tämä jättäisi Lielahden ja lähiympäristössä olevat kaupunginosat sivuun ratikan linjasta. Onneksi ainakin Niemi ja Ryydynpohja ovat reagoineet asiaan. Paras vaihtoehto olisi, että Lielahteen tulisi oma haaransa ratikkalinjaa vastaavalla tavalla kuin idässä TAYS:n osalta.

SIIVOUSSISSIT®
Ja elämäsi on siistiä

Siivous- ja kotipalvelut
040 537 9111
www.siivoussissit.fi

**KANNATTAISI
MUUTEN KYSYÄ
POLTTOÖLJY-
TARJOUSTA**

TRAKTORIVARAOSA JA TARVIKE

Hatanpäänvaltatie 40
33900 Tampere
Puh. 03-2122 747

Ratikan suunnitteluun liittyen kannattaa yhdistyksissä seurata bussilinjojen suunnittelua. Syöttöliikenne ratikalle ei saa olla ainoa vaihtoehto, vaan suoria linjoja keskustaan tarvitaan. Toiseksi keskustassa Keskustori on tärkein kohde kaupunkilaisille.

Maapoliittisten linjausten tarkistukset

Maapoliittisia linjauksia ollaan tarkistamassa. Erityisesti keskustelua käydään varmasti tonttivuokrasta ja niiden määrittelyperiaatteista. Keskusjärjestön syyskokous voisi ottaa kantaa alustaviin linjauksiin. Helsingin malli, jossa vuokran korotus on jaksotettu useammalle vuodelle, voisi olla tapa myös Tampereella. Tontin hinnan määrittely on eräs asia, joka puhuttaa. Nyt puhutaan, että tontin hinta on alhainen verrattuna yksityisiin markkinoihin. Hinnan oikea arviointi pitäisi kuitenkin

tehdä isompaan alueeseen, jossa on paljon uusia tontteja.

Omakotiasumisen uudet tuulet pitää huomioida myös politiikassa. Enää ei tarvita hyötypuutarhoja siinä mitassa kuin 60-luvulla. Tonttikokoa voi siten pienentää. Toisaalta energiatalous edellyttää tiettyä tonttikokoa. Aurinkopaneelit eivät voilla naapurin katveessa tai maalämpökaivo vaatii riittävän keruualueen.

Näillä mennään kohti joulua ja pilkkikelejä

terveisin Matti Höyssä



***Sinulle, joka olet menettänyt läheisesi,
- palveleva perheyrityksemme***



Juhani Mäkipää



Teitä palvelevat myös:
Pekka Jokiranta
Jukka Mäenanttila
Mika Leinonen



Leena Mäkipää-
Koivumäki

Lähes vuosisata hautausalan kokemusta Tampereella.

PÄIVYSTYS YMPÄRI VUOROKAUDEN: 050 362 9690

Kalevan puistotie 17, (03) 255 4102 • Kauppakatu 12, (03) 253 1720
• Aleksanterinkatu 15 (Htsto Vuori), (03) 212 2137

www.tampereenhautauspalvelu.fi

- ÖLJY- JA KAASU-
LÄMMITYSLAITTEET
- ÖLJYSÄILIÖ-
ASENNUKSET
- KATTILAHUONE-
SANEERAUKSET
- MYYNTI, ASENNUS
JA HUOLTO

Ota yhteyttä ammattilaiseen!

LAKIMIEHEN *palsta*



Asianajaja, oik.lis. Tarmo Lahtinen vastaa Oma-koti-Viestin lukijoiden kysymyksiin, jotka koskevat mm. kiinteistöjuridiikan ajankohtaisia asioita. Kiinnostavat aiheet tai selvitettävät tapahtumat tulisi esittää Lahtiselle hyvissä ajoin ennen seuraavan lehden ilmestymistä. Luonnollisesti juristimme antaa alan neuvoja maksutta yhdistyksen jäsenille ja tarvittaessa hoitaa niitä pidemmällekin kohtuuhintaan.

Yhteystiedot:

puh. 03 2128909, 040 5477874

asianajolahtinen@elisanet.fi

Perintö ja perillisen velkojat

Kun henkilö alkaa velkaantua, pikkuhiljaa velkojat lähestyvät karhukirjeillään, ja jos periminen ei onnistu velkojat toimittavat saatavansa ulosottovirastoon perittäväksi.

Ulosottovirasto toimii vain, jos velkojalla on esittää ns. ulosottoperuste, eli asiakirja, joka kiistatta osoittaa, että velkojalla on oikeus saatavansa perimiseen. Yleisempiä ulosottoperusteita ovat erilaisten virastojen ja laitosten

laskut. On katsottu, että nämä laskuttajat, jotka lähettävät myös paljon laskuja, ovat hyvin luotettavia, minkä vuoksi niiden laskut voidaan suoraan toimittaa ulosottoon.

Jos yksityisellä ihmisellä on omasta mielestään varma saaminen (esim. velkakirja), sen ulosottokelpoisuus pitää vahvistaa oikeudessa yksinkertaisella velkomisprosessilla. Oikeudesta saatava pöytäkirja on sitten ulosottoperuste.

Ulosottovirasto ulosmittaa ulosottoperusteella velallisen rahaa ja muuta rahan arvois-

ta omaisuutta. Ulosottomies myy tarvittaessa ulosottokelpoista velallisen omaisuutta ja ti-
littää kauppahintaa velkojalle. Pahimmillaan
jopa velallisen asunto tai kiinteistö voi joutua
tallaiseen ns. pakkomyyntiin. Myös velallisen
palkka ilmoituksella työnantajalle voi joutua
osittain ulosmittauksen kohteeksi. Jos velalli-
nen on kuolinpesän osakas, myös pesäosuus
on pääsääntöisesti ulosmitattavissa.

Erikoinen tilanne syntyy silloin, kun velal-
linen on saamassa perintöä. Tilanne kiinnos-
taa velkojaa, koska perintönä perilliselle saattaa
tulla enemmänkin varoja, jolla pystyisi selvit-
tämään vähän suurempiakin velallisen velkoja.
Toisaalta velallinenkin haluaisi pitää perintön-
sä. Se on varmasti omaisuutta, joka on hyvin
”henkilökohtaista” ja siihen voi olla suuria tun-
nesiteitä. Yleisesti ottaen lienee niin, että perit-
täväkään ei halua, että perintö menee perillisen
velkojille.

Miten lainsäädännössä on ratkaistu kahden
etutahon ristiriitaiset odotukset ja vaatimukset?

Historiaa: Suomessa oli vielä 1900-luvun
loppupuolellakin vahva käsitys siitä, että kun
perittävä kuoli, hänen omaisuutensa meni
kuolinhetkellä heti peruuttamattomasti hänen
perillisilleen. Lainsäädäntö asiasta oli hieman
epäselvää, mutta selvää oli, että tilanne oli hyvin
mieluinen perillisen velkojien kannalta, kos-
ka he saattoivat saada runsaastikin velkasaa-
tavaansa maksuun velallisen perinnöstä, joka
perittävän kuolinhetkellä tuli velalliselle.

Lain muutoksilla (vuoden 1965 perintökaa-
ri ja muutokset 1992) velkaisen perillisen etu-
ja alettiin ottaa entistä enemmän huomioon.
Säännöksillä pyrittiin ratkaisemaan uudella ta-
valla perillisen ja hänen lähimpiirinsä välit peril-
lisen velkoihin nähden.

Lähtökohdaksi jäi edelleen se, että sopimi-
nen elossa olevan jäämistöstä pidetään päte-
mättömänä (perintökaari 17:1.1§). Perittävä ja
perillinen eivät voi siis pätevästi sopia siitä, että
kun perittävä kuolee, hänen perintönsä ei me-
ne perillisen velkojille. Pätevänä ei pidetä so-
pimustakaan, jonka perilliskumppanit tekevät
keskenään perittävän perinnöstä. Tällaista sopi-
mista pidetään lähinnä hyvän tavan vastaisena
ja perittävää loukkaavana. On epävarmaa, onko
perintö yleensäkin tulossa.

Uusilla lainsäännöksillä pyrittiin entistä tar-
kemmin määrittelemään, milloin perillinen
voisi kuitenkin yksipuolisella ilmoituksellaan
luopua perinnöstään. Kun luopuminen olisi
laillisesti tapahtunut, perintö menisi ns. sijaan-
tuloperillisille (esim. velkaisen ensiperillisen
lapsille) tai esim. niille, jotka perittävä on, ohit-
taen perillisensä testamentissaan, määrännyt
omaisuuden saajaksi. Uudet säännökset joh-
tivat aiempaa varmemmin siihen, että perintö
meni perillisen velkojien ulottumattomiin.

Ajatuksena oli, että perillisen piti aikaisem-
paa enemmän saada ”nauttia perinnöstään”. Pe-
rillisellä on luonnollisesti monenlaisia suhteita
omiin sijaisperillisiinsä ja lähimpiiriinsä. Kun pe-
rinnöstä luopuminen tapahtui, omaisuus säi-
lyi näin kuitenkin lähimpiirissä ja hyödytti tällä
tavalla myös velkaista perillistä. Luopumisella
perinnöstään velkainen perillinen saa ainakin
pienen voiton verrattuna siihen, että perintö
menisi hänen velkojilleen.

Perintökaaren tuli selvä säännös siitä, että
perillinen voi perittävän eläessä luopua perin-
nöstään ilmoittamalla perilliselle luopumisesta.
Käytännössä luopuminen tapahtuu parhaiten
niin, että perillinen hyväksyy perittävän tes-
tamentin, joka syrjäyttää perillisen perintöoi-
keuden. Luopuminen on tehtävä kirjallisesti. Se

voi tapahtua muullakin tavalla kuin perittävän tekemän testamentin hyväksymisellä.

Lakiin on otettu säännös siitä, että perillinen voi kuitenkin vaatia ns. lakiosaansa, vaikka hän olisikin perittävän eläessä luopunut perinnöstään. Lakiosa voidaan maksaa perilliselle itselleen, tai sitten se voidaan katsoa maksetuksi myös perillisen puolisolle tai jälkeläiselle.

Vuoden 1992 lain muutoksella vahvistettiin perinnöstä luopumismahdollisuutta myös perittävän kuoleman jälkeen. Perintökaaren otettiin säännös (PK 17:2a §), jonka mukaan perillinen ja testamentin saaja saattoivat luopua perinnöstä myös perittävän jo kuoltua, jolleivät ole ottaneet perintöä vastaan.

Muutoksen yhteydessä ulosottolakiin (nykyisin ulosottoaaren 4:81§) otettiin säännös, jonka mukaan velallisen oikeutta kuolinpesässä ei voi ulosmitata, jos perillinen tai testamentin saaja (testamentin saaja rinnastetaan tässä perilliseen) perittävän kuoleman jälkeen ennen ulosmittausta luopui perinnöstä perintökaaren mukaisesti.

Jotta luopumisesta tulisi pätevä, siitä on ilmoitettava kirjallisesti ulosottoaaren mukaan ennen ulosmittausta kuolinpesän haltijalle (jonka hallussa pesä on) tai velallisen kotipaikan maistraattiin.

Ilmoitusmenettelyllä halutaan aikaansaada julkisuutta. Se estää myös asiakirjojen vilpillistä asiakirjan päiväyksen aikaistamista. Asiakirja saatettaisiin päivätä jopa ennen perittävän kuolemaa, jolloin siihen sovellettaisiin eri säännöksiä.

Tampere 12.11.2017.

*Tarmo Lahtinen
Asianajaja, Tampere*

TEEN TYÖT JOSTA ET ITSE SELVIÄ

- Pihapuiden kaadot
- Risujen / puiden pois kuljetukset
- Kantojen poisto tonttia rikkomatta
- Pensas- / kuusiaitojen leikkaukset
- Pihan- / maanmuokkaukset
- Rännien puhdistus ja ulkopuolelta pesu
- Omakotitalojen / kesämökkien ulkomaalaukset
- Ym. koti- / mökkityöt

Kysy lisää!

Tmi Avuksileo
Puh. 040-961 5932

Muista kotitalousvähennys.
Vastuuvakuutus on!



ÖLJYPOLTINHUOLTO KEIJO HAVERINEN

Yli 40 vuoden
kokemuksella



0400 236 955

keijo.haverinen@nic.fi
Kiertotie 4, 33450 Siivikkala

Joulutervehdys jätehuollosta!

Vuosi vaihtuu juhlavissa merkeissä. Joulunpyhät ja uusi vuosi vaikuttavat myös jätekuljetuksiin. Jäteastian tyhjennys saattaa siirtyä aikaisemmaksi tai myöhemmäksi. Maltti on valttia!

Litistä paketit ja rutista roskat, ettei roskis täyty kerrasta. Jotta pihakin pysyy juhla-kunnossa, voi pakkausroskat laittaa komeron nurkkaan odottelemaan arkea ja jätteenkuljettajaa. Muistathan myös aurata, hiekoittaa ja luoda lumet myös jäteastioiden kansilta, niin kuljettajien työ sujuu vaivattomasti.

Tuhlaa juhlaan, älä jätteesiin

Juhlan keskellä on hyvä muistaa myös ympäristöä. Tavarain sijaan joulupakettiin voi kääriä palvelun. Teatterilipusta tai hemmottelulahjakortista ei jätettä paisu. Joulumuistamiset voi myös pakata persoonallisesti, esimerkiksi itse tehtyyn kangaskassiin tai viime vuodelta säästettyihin papereihin ja koristeisiin.

Kinkunrasva, luut, ruuantähteet, joulukukat ja paperiset lautasliinat kuuluvat kaikki kompostiin. Kinkunrasvaa ei saa kaataa viemäriin, vaan se tulee jähmettää ja laittaa kompostiin. Biojätehuolto sujuu kätevästi myös naapureiden yhteisellä biojäteastialla. Lue lisää kimp-

peräyksestä: www.pjhoy.fi/kimppa Pirkanmaan Jätehuolto tarjoaa maksuttoman metallin- ja lasinkeräyksen kiinteistöille, joilla on sekajäte- ja biojätekeräys.

Uuden vuoden valetut

Uuden vuoden tinat sisältävät ympäristölle haitallista lyijyä. Paras tapa on säästää tinat ensi vuoteen ja valaa niistä uudet ennustukset. Tinat voi viedä myös vaarallisen jätteen keräykseen jäteasemille, jätekeskuksiin tai Repe&Romun kyytiin.

Repe&Romu -kierroksen aikataulu Roskakalenterissa

Repe & Romu liikkuvat 17 kunnan alueella maaliskuulta marraskuulle. Kumppanukset ottavat kyytiinsä kodin vaarallisia jätteitä, metalliromuja ja sähkölaitteita. Aikataulu löytyy Roskakalenterista, joka jaettiin joka kotiin itenäisyyspäiväviikolla.

Muina aikoina jätteet voi viedä jäteasemille tai jätteenkäsittelykeskuksiin. Tampereella palvelee Nekalan jäteasema (Viinikankatu 46 A, avoinna ma-ti 10-17, ke 11-18 ja to-pe 9-16) ja Teiskon jäteasema (Terälahdentie 243, avoinna la 8.00-15.30).

Jätekeskukset löytyvät Tampereen Tarastenjärveltä ja Nokian Koukkujärveltä. Jätekeskukset ovat avoinna arkisin klo 6.30-21.00 ja lauantaisin 8.30-15.30.

Pirkanmaan Jätehuolto toivottaa kaikille lukijoille rauhaisaa ja vähäjätteistä joulua!



Akkua on siellä monenlaista

Ajoneuvoakkujen lisäksi käytämme monenlaisia työtä helpottavia akkukoneita. Myös kodin ja varsinkin tietotekniikan härpäkkeissä on akkuja. Akut vaativat kuitenkin hoitoa. Seuravassa tiivistelmä tärkeimmistä asioista.

AA- tai AAA-sormipariston näköiset **nikkelikadmium- eli NiCd-akut** ovat vanhimmasta päästä pienakkuja. Niitä on myös vähän isompina sarjaan kytkettyinä pötkykimppuina mm. akkuporakoneissa. NiCd-akut kestävät verraten hyvin syväpurkausta ja pikalatausta. Parhaiten ne säilyvät varaus purettuna, mutta silti niitä olisi hyvä ladata silloin tällöin. Hankalin sormiparistoja muistuttavien akkujen ominaisuus on muisti: jos näitä puretaan ja ladataan jatkuvasti vain osittain, ne menettävät kapasiteettiaan. Sen takia muutaman kuukauden välein olisi syytä antaa niiden purkautua liki loppuun ja ladata sitten ihan täyteen. Itsepurkausnopeus on luokkaa 10 %/kuukausi. Laturin maksimivirta ja latausaika on merkitty akkuun.

Nikkelimetallihydridi- eli NiMH-akut ovat korvanneet NiCd-akkuja. Kapasiteetti on suurempi ja muisti-ilmiö vähäisempi. Ulkonaisesti ovat saman näköisiä. Lataus on tehtävä pienemällä teholla kuin NiCd-akuille. Itsepurkaus on verraten iso eli 20 %/kk. Käyttöikä on lyhyempi, mutta sitä voi kasvattaa lataamalla akun ihan täyteen ennen kuin se on mennyt ihan tyhjäksi. Kuitenkin välillä on syytä purkaa ja sitten ladata akku täysin muisti-ilmiön takia.

Litiumioni- eli Li-ion-akut pystyvät antamaan virtaa paremmin kuin NiMH-akut, mutta niissäkin on isohko itsepurkausilmiö ja vanhenevat, vaikka ei käytettäisikään. Ylilatausta ne eivät siedä. Näitä käytetään jo samoissa paikoissa kuin NiMH-akkuja. Tyypillinen käyttöpaikka on kuitenkin läppäri. Jos se ilmoittaa, että akku on tyhjä (todellisuudessa latausta on hieman jäljellä), niin silloin on syytä ladata heti. Itsepurkaus voi viedä lopunkin varauksen, jolloin täydellisesti purkautunut akku voi tuhou-

Kuvan akut vasemmalta oikealle: NiCd- AA, NiMH-AA, porakoneen NiCd-akusto, kännykän Li-ion, läppärin Li-ion, ja veneen käynnistysakku (hyytelöakku)



tua kerrasta. Tämä lienee yleisin syy läppäriak-
kujen pilaantumisen. Li-ion-akut tulisi säilyttää
varattuina, varaustaso 70...90 %.Li-ion-akkuja
tehdään myös AA ja AAA-pariston näköisinä.
Niitä ei kuitenkaan saa ladata NiCd- tai NIMH-
akkujen laturilla.

Avoimet lyijyakut ovat tuttuja kaikille.
Huoltovapaita ja suljettuja malleja ovat hyy-
telöakut ja AGM-akut (absorbent glass matt
eli akkuhappo imeytetään lasivillamattoon).
Näitä kutsutaan myös VRLA-akuiksi eli Valve
Regulated Lead Acid-akuiksi. Parhaiten nämä
akut säilytetään täyteen ladattuina. Hyytelö- ja
AGM-akkujen lataus on syytä tehdä älykkääl-
lä ylläpitolaturilla, joka ohjaa latausjännitettä
varaustilanteen mukaan. Avoimelle lyijyakulle
tarkoitettu vanhanaikainen laturi voi oleellisesti
vanhentaa VRLA-akkuja.

Akkuenergia ilmaista? Ei ole. Akkuja van-
hentaa käyttövuosien lisäksi erityisesti purku/
lataussyklien lukumäärä. Myös latausvirran
suuruus ja jännite sekä purkuteho ja sen sy-
vyys vaikuttavat. Mitä lievempi käsittely, sen
pidempi käyttöikä. Akun latauskerta/purku-
prosenttikäyän avulla (jos sellaisen löytää) voi
laskea, kuinka paljon akun elinaikana siihen
pystyy lataamaan energiaa. Akkuenergian hin-
nan saa jakamalla akun hinnan ladatulla koko-
naisenergiamäärällä. Laskin esimerkiksi, että
jos sinänsä ilmaista aurinkosähköä ladattaisiin
isoon AGM-akkuun, tulisi sähkölle hintaa 7
snt/kWh. Jos käytettäisiin halpaa vapaa-ajan
lyijyakkua, tulisi hinnaksi peräti 30 snt/kWh
johtuen pienestä syklien määrästä. Sähköau-
tojen Li-ion-akut kestävät paljon aikaa ja syk-
lejä, mutteivät rajattomasti. Monet valmistajat
ilmoittavat, että vielä 50.000...100.000 mailin
ajon jälkeen akuston nimelliskapasiteetista on
jäljellä 60...70 %. Sähköautojen akkujen hinnat
pyörivät luokassa 130 €/kWh. Tesla pyrkii jätti-
tehtaiden avulla saamaan hinnaksi 100 €/kWh.

Börje Hagner



Linnainmaan omakotialueelle tulee valokuituyhteys



Omakotiviestissä 1/2017 kirjoitettiin suunnitelmasta päivittää tietoliikenneyhteydet kerralla kuntoon Linnainmaalla.

Linnainmaalla oli riittävästi kiinnostuneita, jotta Telia lähti rakentamaan alueelle omaa Avoin Kuitu -valokuituverkkoa. Parhailtaan alueella liikkuu kaivureita rakentamassa verkkoa ja jos kelit pysyvät kaivuulle suotusina niin tarkoitus olisi kytkeä yhteydet päälle taloihin vielä ennen joulua.

Linnainmaan omakotialue on ensimmäinen jo rakennettu omakotialue Tampereen kaupungin alueella, johon tulee valokuituverkko. Tämä on ollut koko yhteisön hanke, joka alkoi muutaman yhdistyksen hallitusjäsenen visiosta paremmista tietoliikenneyhteyksistä puolivuosisikymmentä sitten.

Hanke on herättänyt paljon kiinnostusta ja onkin oletettavissa, että vastaavia hankkeita alkaa nousemaan muualla kaupungissamme. Tärkeää kuitenkin talollisen kannalta olisi, että useat operaattorit lähtisivät voimallisesti tarjoamaan teknisesti toimivia ratkaisuja. Tämä mahdollistaisi aidosti vapaan kilpailun, joka kuitenkin on aina asiakkaan etu.

Omakotiasuja on yhä edelleen vielä melkoinen väliinputoaja mitä tulee toimiviin tietoliikenneyhteyksiin. Operaattoreilta ei paljon paukkuja tähän irtoa. Resurssit laitetaan mobiiliverkkoihin, josta tuotto-odotukset ovat ihan jotain muuta kuin omakotitalon kuituverkoissa. Tämän takia olisikin tärkeää, että omakotiasujat aktiivisesti lähestyisivät operaattoreita. Tämä herättäisi heidätkin sitten reagoimaan kasvavaan tarpeeseen, toisin kuin tähän asti. Siinä missä on tärkeätä herättää operaattoreiden kiinnostusta lähestymällä yksilönä on myös kollektiivisella yhteistyöllä suuri merkitys. Kun alueelta löytyy innokkaita ja motivoituneita kuidun puolesta puhujia, on heitä on helppo lähestyä, ja sillä tavalla voidaan silottaa jo valmiiksi moninaisia käsityksiä mitä kui-



tuyhteyden ympärillä liikkuu. Tässä paikallisyhdistyksillä on oma roolinsa keräämällä samalla tavalla ajattelevia yhteen ja pitämällä koulutus- ja tiedotustapahtumia asiasta. Lisäksi keskusjärjestö voisi koko kaupungin tasolla koordinoida miten tietoliikenneyhteyksiä parhaiten parannetaan talollisten eduksi.

Kuinka nopeasti maailma muuttuu meidän talollisten ympärillä kuvastaa hyvin se, että vasta kun kaivurit alkoivat näkymään Linnainmaan kaduilla, heräsi keskustelu pitäisikö samoilla tonttikaivauksilla laittaa valmius maakaapeloinnille nopeasti yleistyvien sähköautojen latausta varten. Siinä missä toimivat tietoliikenneyhteydet sekä järkevä ja kustannustehokas lämmitysmuoto, alkaa valmius sähköauton lataukselle olla sellaisia asioita mitä seuraavan sukupolven talonostajat ensimmäisenä katsovat ollessaan taloa ostamassa. Tähän yhtälöön kun lisätään vielä yleistymään päin olevat talojen omat aurinkovoimamat, aletaan olla yleisessä kehityksessä hyvin mukana ja asian ytimessä.

Robert Chambers
Linnainmaan oky, pj
linnainmaan.oky@gmail.com
www.linnainmaa.fi



KUVAUSPALVELU SALOPINO

HYVÄN MIELEN KUVAUSPALVELUA -

- henkilökuvaus
- juhlat
- tapahtumat
- ilmakuvaus
- ym.











KUVAUSPALVELU SALOPINO

gsm +358 40 503 9850
kuvauspalvelusalopino@gmail.com
www.kuvauspalvelusalopino.fi




Kumpulan elo-/60-vuotisjuhlat

*Teksti Pentti Sillman
Kuvat Johanna Sillman*



Kumpulan kentällä vietettiin lauantaina 26.8. 2017 perinteisten elojuhlien yhteydessä omakotiyhdistyksen 60-vuotisjuhlia. Tilaisuuden järjestäjiltä eli omakotiyhdistyksen hallitukselta ja talkooporukalta oli usko loppua, kun koko aamupäivän satoi vettä lähes kaatamalla, ja hieman ennen tilaisuuden alkua saimme niskaamme oikein kunnan vesiryöpyn. Vesisade kuitenkin helpotti ja jossain välissä jopa aurinkokin pilkahteli pilvien raosta. Epävakaisesta säästä huolimatta paikalle saapui ennätysmäinen yleisömäärä, lähes 200 henkilöä. Liekö houkuttimena toiminut hyvä ohjelmatarjonta, sekä omakotiyhdistyksen tarjoamat ilmaiset kakkukahvit. Tilaisuus aloitettiin n. klo 16.30 puheenjohtaja Hannu Häkkisen sepittämällä juhlapuheella ja kakkukahvitarjoilulla. Myös Atalan ja Tasanteen omakotiyhdistyksen edus-

tajat toivat tervehdyksensä tilaisuuteen. Leena Katriina Leppänen lauloi ja laulatti lastenlauluja Matti Hietakankaan säestämänä. Lapsille oli tarjolla ensin tunnin verran poniratsastusta. Kiitokset Viitaniemenratsutilan poneille ja ponien hoitajille mallikkaasti suoritetusta tehtävästä. Kun kaikki halukkaat olivat ratsastuslenkkinsä tehneet, paikalle saapui Riesa-Pelle, joka pienestä sadekuurosta välittämättä lähes ilmiömäisillä tempuillaan ja jutuillaan hurmasi juhlayleisön. Kaste Lähteenmäki pääsi lavalle Pellen kaveriksi esittelemään taikatempputaatojaan (kuva). Lopuksi Pelle puhalteli kaikille lapsille ilmapalloeläimen tai -esineen.

Tilaisuus jatkui Petri Vesamäen ja Pentti Sillman`in (kuva) lukemilla Tampereenkiälisillä uutisilla. Uutisissa kuultiin mm. Kumpulalaisesta isännästä, joka oli saanut roskapostia

postilaatikkoonsa. Ulkomaan uutisena kerrottiin, että Puolan tärkein vientiartikkeli on puolapuut. Uutiskynnyksen oli myös ylittänyt Hanski Häkkisen laulukeikallaan saama musiikillinen rytmihäiriökohtaus.

Uutisankkureiden poistuttua lavalta, sen ottivat haltuunsa Kumpulan miesvoimistelijat Notkeat Norsut. Ryhmän muodostivat Petri, Ilmo, Aleks, Simo ja Pena, jotka ankaran harjoittelun saavuttamalla tehokkuudella ja ”sulavalla” Maran aamujumppaesityksellään valloittivat varsinkin naiskatsojien sydämet. Hannu Häkkinen ja Matti Hieta kangas jatkoivat iltaa mahtavilla musiikkiesityksillään. Illan hämärtyessä ja taikajuoman tuomasta rohkaisusta johtuen myös Aleks Katajala uskaltautui mikrofonin taakse. Ihan mallikkaasti Katajala veti pari Juicen biisiä. Lisäksi muutama herrasmies perisuomalaiseen tapaan mitteli voimiaan kädenväännössä ja sormikoukun vedossa. Perinteinen kolikonheitto ratkesi ehkä liian aikaisin, koska lähes kilpailun alku-



metreillä palkinnon voittaja onnistui pilaamaan muiden osallistujien innostuksen linkoamalla kolikkonsa maalitauluna olevan taikajuomapullon kylkeen. Lopuksi pienimuotoinen iltatulkitus kruunasi juhlaillan.

Kansa viihtyi ja makkara maistui. Sekä lasten, että aikuisten ilmeistä ja puheista kuului, että hauskaa oli ollut. Tilaisuuden järjestäjät olivat saavutuksestaan jälleen kerran ylpeitä ja hyvillä mielin saamastaan positiivisesta palautteesta.

Omakotiviesti ei synny ilman ilmoittajia, siis
SUOSIKAA ILMOITTAJIAMME!

Tavallista parempi Ruokakauppa



SUPERMARKET

LÄNSIPORTTI

Tesomankatu 4 ark. 8-21, la 8-18, su 12-18

Ryödynpohjan kesämuistoja - retki ja kesäkisat



Onkohan täällä aina näin hämää ja onkohan täällä tehty ”hämäriä” päätöksiä? kyselivät Ryödynpohjan Omakotiyhdistyksen retkeläiset istuessaan Säynätsalon kunnantalon valtuustosalissa edustajien tuoleilla. Kunnantalo ja valtuustosalialue valaisimineen ja kalusteineen kuuluu arkkitehti Alvar Aallon suunnittelemaan arkkitehtuurimme aarteisiin. Rakennus vihittiin käyttöön vuonna 1952. Säynätsalon kunnantalo on Aallon arvostetuimpia töitä, ja se nostetaan esille puhuttaessa rakennusaikakauden arkkitehtuurista. Se aloitti myös Aallon punatiili-arkkitehtuurin sarjan, johon kuuluu myös yksi Jyväskylän yliopiston rakennuksista. Nykyisin Säynätsalo kuuluu Jyväskylään ja entisen kunnantalon tiloja on mahdollista vuokrata esimerkiksi kokouskäyttöön ja rakennuksesta löytyy lisäksi majoitustiloja.

Kesäretkemme kohteena oli siis Jyväskylän seutu, varsinkin Säynätsalo, joka sijaitsee yhdellätoista Päijänteen saarella. Se on Jyväskylän

saaristokaupunginosa, jonka luonnonkauneus ihastutti. Bussikierroksen aikana tutustuttiin monipuolisesti Säynätsalon nähtävyyksiin. Vierailimme myös Armas Lindgrenin ja Bertel Liljeqvistin suunnittelemissa vuonna 1927 käyttöön vihityssä tunnelmallisessa vaaleaksi rapatussa tiilikirkossa. Kirkon erikoisuutena on kirkkosalin kasettikatto, mikä on tehty Säynätsalon tehtaalla valmistetusta vanerista.

Kierroksella nähtiin myös Haikan majakka, joka sijaitsee Muuratsalon saaren niemessä. Saarella on asuinalue, jonka ruutukaavaan pohjautuvan asemakaavan on 1926 suunnitellut arkkitehti Wivi Lönn, Suomen ensimmäinen naisarkkitehti, joka perusti oman toimiston. Ihastelimme lisäksi Lehtisaaren lehteviä maisemia, Satasarvinen-vuorta ja Päijänteen päilyvää ulappaa. Tutuiksi tulivat myös Parviaisen tehdassuvun vaiheet ja Säynätsalon nykypäivä Päijänteen sylissä.

Aamulla olimme jo nauttineet aamukah-

vin Jämsässä Witikkalan yli satavuotiaan kartanon kahvilassa ja ihmetelleet miten paljon meillekin tuttuja tavaroita löytyi legendaarisen Paavo Virtasen kauppareuseosta.

Hyvinvoinnistamme retken aikana huolehti myös Viherlandiassa nautittu maittava lounas ja silmäniloa tuottivat vihertuotteet niin kotiin kuin pihaankin.

Korpilahden satamassa pääsimme vielä nauttimaan Sata-makapteenissa iltapäiväkahvin lisäksi kauniista järvimaisemasta

Muutenkin sää suosi retkeämme. Sateensuojia ei tarvittu, mutta ajomatkojen aikana totesimme, että kovin oli meitä odotettu, kun kaikki kadutkin oli pesty ennen tuloamme.

Retki tarjosi kiinnostavia käyntikohteita ja konkreettisesti myös ”makeaa mahan täydeltä” ei vain ruoka- ja kahvitaukojen aikana, vaan myös yllätyksenä tulleella käynnillä Pandan karkitehtaalla.

Retken suunnittelusta ja toteutuksesta vastasi taas oma ”voimakaksikkomme” Anja ja AP vuosien kokemuksella; – heille jälleen Iso Kiitos!

K.R.



Kesäkiisojen tulokset

Ryrydnympöjän omakotiyhdistys r.y.		2017 Lasten ja lastenlasten kesäkiisopäivät Lielahden koulun kentällä									
Työt	täyttää tänä vuonna	Sija	Juoksu		Pallon heitto		Pituus hyppy		pisteet		
			pisteet		1.	2.	1.	2.	pisteet	pisteet	
2010 - 2011 6 - 7 v.											
1.	Nelli Haapanen	1	3	13,06	10,8	14,35	1,95	1,94			
2008 - 2009 8 - 9 v.											
1.	Aino Heikkilä	1	3	10,63	19,3	19,15	2,7	2,91			
2006 - 2007 10 - 11 v.											
1.	Sini Salmela	1	6	9,93	2	17,6	17,2	2	2,88	2,8	
2.	Sina Korhonen	2	3	10,87	1	11,6	10,6	1	2,73	2,71	
2004 - 2005 12 - 13 v.											
1.	Helmi Mäki	1	2	–	15,15	16,46	2,04	1,8			
Ryrydnympöjän omakotiyhdistys r.y.		2017 Lasten ja lastenlasten kesäkiisopäivät Lielahden koulun kentällä									
Pojat	täyttää tänä vuonna	Sija	Juoksu		Pallon heitto		Pituus hyppy		pisteet		
			pisteet		1.	2.	1.	2.	pisteet	pisteet	
2014 3 v. ja alle											
1.	Tuukka Kuusiluoma	1	3	9,0	3,15	3,56	0,6	0,55			
2010 - 2011 6 - 7 v.											
1.	Aleksi Ylisen	1	9	12,5	3	9,45	11,72	3	1,95	1,78	
2.	Akseli Eskola	2	6	14,0	2	11,2	7,0	2	1,51	1,82	
3.	Aukusti Eskola	3	3	14,1	1	6,25	8,93	1	1,60	1,50	
2004 - 2005 12 - 13 v.											
1.	Onni Perttala	1	9	9,66	3	30,45	27,00	3	2,93	2,94	
2.	Antti Heikkilä	2	6	17,0	2	15,22	12,40	2	1,84	1,72	
3.	Väinö Tuuma	3	3	18,2	1	12,72	14,45	1	0,88	0,89	
2002 - 2003 14 - 15 v.											
1.	Olli Heikkilä	1		9,9	47,2	44,2	3,26	3,54			



Keväinen Berliini kutsuu

Edellisessä lehdessämme tiedustelimme mihin suuntaamme kevätretkellä 2018. Suosituimmaksi kohteeksi tuli Berliini. Kaikki muutkin kohteet saivat toki ääniä. Kiitos kaikille äänestäneille.

Alustava ohjelma:

LA 5.5.

klo 16.00 Lähtö Tampereelta kohti Turku

klo 20.15 laiva lähtee Kohti Tukholmaa.

Majoitus 2 hh yhteissä.

- illallinen laivalla ja laivan viihdeohjelma

SU 6.5.

Aamiaisen laivalla

Ajo Tukholmasta Kööpenhaminaan

klo 15.00 Majoittuminen Kööpenhaminan
keskustahotelliin

- tutustuminen vanhaan satamaan ja Tivoliin

MA 7.5.

Aamiaisen hotellissa

Ajo Kööpenhaminasta Gedseriin josta laivalla
Rostockiin. Laivamatka n 2 tuntia. (155 km)

Ajo Rostock-Berliini jossa majoitutaan keskus-
tahotelliin. (233 km)

Iltapäivä ja ilta Berliinissä

TI 8.5.

Aamiaisen hotellissa

klo 10.00 Kaupunkikiertoajelu Berliinissä
n. 3 tuntia

Vapaata ohjelmaa

Vietämme yhteistä saksalaista iltaa...

Ke 9.5.

Aamiaisen hotellilla

Ostoksia ja tutustumista kaupunkiin

Iltapäivällä ajo Berliini-Lubeck, (311 km) ja

edelleen Lubeck-Puttgarden. Laivalla Puttgarden-
Rodby, n 0.45 min.

Rödbystä ajo Kööpenhaminan kautta ”silta”
myöden Malmöön jossa yövytään
Iltakävelyllä Malmössä...

TO 10.5.

Aamiaisen hotellissa

Ajo Malmö – Tukholma josta iltalaivalla kohti
Turku. Majoitus 2 hh hytissä.

Illallinen laivalla ja laivan viihdeohjelma

PE 11.5.

Aamiaisen laivalla

Ajo kohti Tamperetta, jonne saavutaan n. klo
10.00

Matkan alustava hinta n. 580 €/h, johon sisältyy:

- bussimatkat korkealuokkaisella TaxiLadyn turistibussilla. Mukana 2 kuljettajaa.
- 4 yön hotellimajoitukset, 2 hh, aamiaisin
- laivamatkat 2 hh yhteissä sekä illalliset että aamiaiset laivoilla
- kaupunkikiertoajelu Berliinissä
- matkanjohtajan palvelut ym

Ilmoittaudu matkalle sähköpostilla

ilposiimes@gmail.com tai

textiviestillä ja soittamalla 045 1331981.

Yksityiskohtainen ohjelma lähetetään ilmoittautuneille ja sitä jaetaan myös kevään matkailuilllasa. Paikat täytetään ilmoittautumisjärjestyksessä.

Tervetuloa!

BERLIININ MUNKKEJA JA MUKAVA MATKA MIELESSÄ



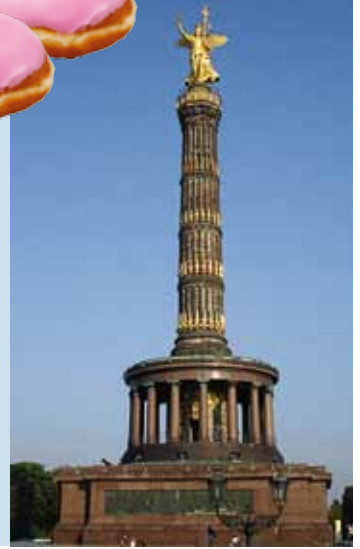
Matkailuilta ma 19.3. klo 18 – 20

Kokoonnumme jälleen Kumppanuustalo Arttelissa,
Pohja-salissa os. Salhojankatu 42, Tampere

Kuulemme viime tiedot Berliinin matkastamme,
suunnittelemme yhteistä ohjelmaa ja pohdimme
mitä olisi kiinnostavaa nähdä ja kokea.

Tarjolla niitä vaaleanpunaisia munkkeja kahvin/teen kera.

Ilmoittautumiset matkailuiltaan 12.3. mennessä
Ilpolle p. 0505308913 tai s-postiin ilpo.siimes@luukku.com



jaarli oy
Pukkilantie 2, 14200 TURENKI
www.jaarli.fi
Ari Turunen 050 332 0529 ari.turunen@jaarli.fi

Kohtalokas jouluaatto



Hyvät lukijat, näin joulua odotellessa, tässä teille hieman tavallisuudesta poikkeava joulu-tarina. Tämän tarinan tapahtumat sijoittuvat viime vuosisadan loppupuolelle ja on täysin mielikuvituksen tuotetta, eikä sillä ole mitään todellisuus pohjaa, paitsi työkaverini tumma silmäkulma.

Tarinaa ei suositella heikkohermoisille, sen sisältämien voimakkaiden kohtauksien ja karnean loppupaljastuksen vuoksi.

Työkaverini Jakke saapui joulun jälkeen töihin myrtynein mielin, silmäkulma mustana ja nenä turvoksissa. Katselin apeaa ja kolhiintuneen näköistä kaveria hetken, kunnes rohkenin kysyä, ”joulu on sitte näköjää juhlistu kovemman kaavam mukaan?” ”Jaa, mistäs nyn niim päättelet”, totesi Jakke hiljaisena, jatkaen sokkelilauloituksen tekemistä. Uteliaisuuteni heräsi ja jatkoin kyselemistä, tietäen totuuden jossain kohtaa paljastuvan. ”Kaaruiikko joulumpyhinä. Oli meinaan aika liukkaat kelit, vai kävelikkö vahinkossa päim mopon suuntavilkku?” Jakke ei aluksi ollut kovin halukas paljastamaan joulun tapahtumia, mutta innostui lopulta kertomaan mitä hänelle oli joulun aikaan tapahtunut.

”Joo, no sehäm meni sillai, että siihen asti aattoilta menikim mukavasti, kuj joulupukki tuli meille. Kaikille muille paikallaolleille pukki toikin runsaasti lahjoja paitti mulle se ei tuanu kun yhrem paketin”. ”Sää olit sitte vuaren aikana ollu kohtalaisen tuhma, kun et enempää paketteja saanu”, keskeytin kaverin vuodatuksen. Jakke jatkoi kertomustaan. ”No, määhän hermostun tästä pukin käytöksestä niim maam

perusteellisesti, että hyökkäsin sem pukir rinnuksiin kii ja puristin sitä kurkusta. Eihän se kään ihan toimeettomaks jääny. Se nappas mua nyrkillä päin naamataulua. Mää kaaruin iskuvoimasta kuusej juurelle, kuusi mun päälle ja pukki hyökkäs sinne sekaan. Sittem mää suutuiv viä enemmän ja me ruvettiin sem pukin kanssa painiin. Niin kauam me siinä väännettiin, että loppujel lopuks se pukki tuupertu sinne kuusejjuurelle. Pukki makas siinä lattialla kuusej ja koristeitten seassa. Määhän olin severtta utelias, että halusin tiätää, kekä tää näin ilkee pukki oikeen oli. Mää revin siltä parraj ja muut hörhelöt veke. Yllätys olikim melkomoinen. Arvaas kekä siinä lattialla verissäpäij ja tiarottomana makas?” ”Vaikee sanoo, kais se oli sun appiukkos tai joku muu rakas sukulaises”, arvuuttelin. ”Ei ollu appiukko, se on ollu kvalleena jo monta vuatta, eikä mulla o sen kanssa ollu koskaam mitään kahnauksia. Hyvim me aina tultiin keskenämme toimeen. Määkään en heti meinannu uskoo silmiäni. Siinä lattialla makas Tony Halme.”

”Tota tarinaa ny en heti tältä seisomalta usko, ettet vaan olis taas nähny unta”, epäilin. ”No mitäs sitte kyselet, jos et kerta usko”. Vastasi Jakke ja jatkoi naulaamista.

**RAUHALLISTA JOULUAATTOA
TOIVOTTELEE PENTTI SILLMAN**

RAISA-TIINAN peräkamari

Kävin 15-vuotiaan kanssa katsomassa uuden Tuntemattoman. Elokuva oli hieno monessakin mielessä.

Aivan alkumetreillä luonto tuli vastaan aivan toisin kuin mustavalkoversiossa. Perhoset lentelivät ja ötökät kiipesivät kämmenselkää sotilaan kiusaksi. Kesänvihreä metsä levittäytyi valkokankaan leveydeltä katsojan silmille, melkein tunki tuoksun. Sotaan joutuneiden miesten ja tässä elokuvassa myös kotirintamalle jääneiden naisten tuntemukset tulivat voimakkaasti esiin. Niin kuin Väinö Linna ja kuvamaansa ihmistyypit sisimmässään tunsivat.

Fyysistä oloa helpottamaan tarjottiin sodasta palaaville miehille ja heidän perheilleen rintamamiestontteja talon rakentamiseksi. Tekeminen auttaa osaltaan myös mielen toipumiseen, mutta monessa kodissa isän ja pitkän sota-ajan perheestä vastuussa olleen äidin kokemukset näkyivät tavalla tai toisella. Sodan jälkeinen suuri ikäluokka voi nyt jakaa muistot ja tuntemukset jälkipolville. Sodan käyneitä on kaiken aikaa pienenevä joukko jäljellä. Heistä suurin osa on viimeisiin taisteluihin osallistuneita, tänne asti sinnitelleitä. Isoin pataljoona on jo vuosien mittaan kaatunut sydämen, aivojen tai mielen ongelmiin. Päihteet toivat osalle lohdutusta, sillä moni mies taisteli unissaan loppuun asti.

Tärkeää, että jokainen sukupolvi tarjoaa nuoremilleen mahdollisuuden tutustua edeltäjiensä elämään. Milloinkaan se ei ole vain ruusuilla tanssimista. Tänäpäin meitä puhuttaa seuraava taistelu. Ihminen ja muu luomakunta ovat olleet törmäyskurssilla jo tovin, ja ajatteleva ihminen on pikkuhiljaa huomannut, että molemmat ovat siinä sodassa häviöllä. Tutkijat ympäri maailman ovat ilmaisseet huolensa siitä, että ilmastonmuutos on entisiä arvioita nopeampaa. Katselin juuri dokumenttielokuvan, jossa mies jättää viestin tulevalle lapsenlapsenlapselleen 50 vuoden päähän. Hän haluaa kertoa syntymättömälle jälkipolvelleen, mitä on elämä nyt ja minkälaista nyt oletetaan tulevan ihmisen elämän sitten joskus olevan. Suuria aloja maailmasta tulee joutumaan veden alle, ilmastopakolaisia vaeltaa maailmankolkista toisiin. Toivoa kuitenkin on. Mutta pelkkä toivominen ei auta, vaan pitää toimia. Nyt.



Mietin dokkarin lopputekstien vilistäessä, miten saisi perheensä innostumaan kierrätysjouluista. Onneksi aika moni muukin miettii ja innovoi maailmaa säästäviä ratkaisuja. Ilahduttavan moni on jo uudistanut talonsa energiajärjestelmiä kestävän kehityksen suuntaan.

Toivotamme hyvää uutta satavuotistaivalta kaikille itsenäisessä Suomessa majaansa pitävälle ja lämpöisiä jouluisia ajatuksia. Toivotaan ulkomittarin piipahtavan sen verran nollan alapuolella, että taivaalta sataa valkoisia unelmia. Poltetaan sisällä joulunpunaista kynttilää ja pidetään huolta lähimmäisistä. Halailaan, että pysytään lämpiminä.

Tampereen Omakotiviestin toimitus
Raisa-Tiina Lahtinen

tre.omakotiviesti@gmail.com
p. 0505308913

Jutut kuvineen v. 2018 ensimmäiseen lehteen 10.2. mennessä.

Ps. Lahjavinkki! Vie nuori katsomaan uusi Tuntematon Sotilas-elokuva. Historiansa on hyvä tuntea.

Takasivu uusiks!

huusin, mutta päätin sittenkin näpytellä nämä deadline-aatokset ihan omalle sivulleen. Tulin juuri Keskusjärjestön syyskokouksesta ja odottelen pj:n lupaamaa kokousjuttua ottamiini kuviin liitettäväksi. Juttujen pitää olla huomisaamuna painossa taittajalla. Sudentehki lienee lähellä ennen kuin viimeisen kerran lähetä-nappia painan.

Kokouksen puheenvuoroista huokui jälleen esiin ehdotus Omakotiviestin julkaisemiseksi digilehtenä. Ainakin niille, jotka eivät printtilehteä koe tarvitsevansa. Lehden puolesta totesimme, ettei painomäärän vähentäminen vähennä lehden kustannuksia.

Ainoastaan uusiin versio Uusi Suomi lehdestä ilmestyy vain digimuodossa. Kaikilla valtalohdilla on digiversion ohella myös paperinen lehti. Osa netissäkin ilmestyvistä lehdistä on maksullisia, ainakin muutaman luetun artikkelin jälkeen. Ei siis välttämättä ole edullisempää pitkässä juoksussa siirtyä pelkkään digilehteen. Molemmat tuplaavat osin kustannuksia. Taitanee olla seuraavan sukupolven tehtävää se kokonaan verkkoon siirtyminen järjestölehden puitteissa.

Henkilökohtaisesti en usko printtilehtien ja -kirjojen katoamiseen. Ihminen haluaa hypistellä ja käänellä lehtiä. Istua ja tuijottaa ilman, että pitää koko ajan olla varuillaan värikuvan häipymisestä silmistä. Varovainenkin kannattaa olla. Ei ole sanottua, etteikö verraten vähän aikaa sitten alkanut sinisen ja muun kirikkaan valo tuijottelu aiheuttaisi ongelmia fysiikkaamme. Henkinen hyvä törmää jo ristiriitaisuuksiin. Toisaalta on ihanaa tavata netin kautta vanhoja ystäviä tai helpottaa elämän arkea katsomalla lääkereservinsä voimassaolo Kanta-järjestelmästä tai ruokareseptinsä. Toisaalta jatkuva ” pakko tarkistaa, onko saanut vieste-

jä tai valokuvia” tuntuu jo nakertavan monen mieltä. Senpä vuoksi on mukavaa istahtaa nojatuoliin lukemaan painotuoretta lehteä. Siihen jos torkahtaa ei lehdelle käy juuri kuinkaan, mutta antaas olla, jos älypuhelimien tai tabletin ruudulta on digilehteä tiirannut silmät punaisina, niin luomien painuminen saattaa aiheuttaa kallisarvoisen kopsahduksen lattiaan. Huom! Kokemusta on.



Jäsenmaksuun sisältyvä Omakotiviesti maksaa jäsentaloudelle n. 20 senttiä / lehti. Ei mikään kallis sijoitus. Muu osa katetaan ilmoitustuloilla. Pyrimme toki hankkimaan uusia ilmoittajia, ja toivottavasti se nousukauden myötä taas onnistuu. Nettlehtikään ei ole ilmainen, sillä siihenkin pitää jutut kirjoittaa, ilmoitukset kerätä ja taiton tehdä. Arvattavaksi jää, innostuvatko ilmoittajat ja lukevatko loppupeleissä lukijat?

Luetko lehtesi (myös muut kuin Omakotiviestin) mieluummin netistä kun painettuna lehtenä?

Jos olet facebookissa, vastaa kysymykseen fb-ryhmässä Tampereen Omakotiväki. Liity kyseiseen ryhmään ensin. Ryhmän ylläpitäjä on Keskusjärjestön varapj. Juhani Skogberg. Voit myös vastata esim. s-postitse: tre.omakotiviesti@gmail.com.

Fb-ryhmä Tampereen Omakotireissaajat löytyy myös naamakirjasta. Se on tarkoitettu Keskusjärjestön kevätmatkoilla mukanaolueille ja tulevista reissuista kiinnostuneille. Ensi vuonna matkaamme Berliiniin, josta muualla tässä lehdessä.

Lämpölaitehuolto Honkiniemi



- Öljypoltin asennus ja -huolto
- Kattilahuonesaneeraukset
- Säiliöasennukset
- Lämmönsäätöautomatiikat
- Aurinkolämmityslaitteiden asennukset
- Tarvikemyynti

P. 040 3544 885

honkiniemi@hotmail.com

www.honkiniemi.com

Keskusjärjestön myyntituotteet

Omakotiyhdistykset voivat hankkia Keskusjärjestön kautta edullisesti alla olevia tuotteita.

Tuotteet on tarkoitettu myytäväiksi yleisesti myös jäsenille.



Adressit

Suru- ja onnitteluadresseja.

Hinta yhdistyksille 6 €/kpl

Löylymittari

Vuolukivinen löylymittari on tunnelmallinen lahja syksyn pimeneviin iltoihin.

Hinta yhdistyksille 19 €/kpl

Omakotitalopinssi

Omakotiasumista juhlistava pinssi on tehty visakoivusta.

Hinta yhdistyksille 4 €/kpl

Kunnianosoitukseksi ansioituneille jäsenille:

Keskusjärjestön pöytästandaari 24 €/kpl

Keskusjärjestön kultainen ansiomerkki 21 €/kpl

Pöytäkello (visakoivua) 49 €/kpl

Urheilu- ym. kilpailujen mitalisarja

sarja 7 €/kpl myydään sarjoittain.

Tuotteiden myynnistä huolehtii keskusjärjestön taloudenhoitaja

Carita Sinkkonen, taloudenhoitaja.trekj@gmail.com