

Tampereen OMAKOTIVIESTI



*Tampereen
Omakotiyhdistysten
Keskusjärjestön jäsenlehti*

2/2017



Teboilin uudet rikkittömät polttoöljyt ovat nyt korvanneet aiemmat tuotteet. Uutuudet pitävät huolen, että kotisi lämpenee entistäkin puhtaammin. Rikitön polttoöljy sopii taloosi ihan sellaisenaan, lämmitysjärjestelmään ei tarvita mitään muutoksia. Valitse Teboil Motor/Lämmitys kevytpolttoöljy tai Teboil Motor/Lämmitys Activ kevytpolttoöljy, joka palamista parantavan katalyytin ansiosta palaa vieläkin tarkemmin ja nokeaa vähemmän. Nauti puhtaammasta lämmöstä ja tee öljytilauksesi jo tänään!

Tilaa numerosta **0800 183 300** (0800 183 20 på svenska)
tai osoitteesta **www.teboil.fi/tilaus**

TEBOIL

huoltaa autoja ja ihmisiä

KAIKKEA PIHAAN

TARJOUS

multa,
kuorike, kivituhka
1 m³ SUURSÄKKI
alk. **95 €**
kotiin
kuljetettuna

KEKKILÄN PUUTARHAMULTA 50 L

Viisi säkkiä Kekkilän puutarhamultaa noutomyynnistämme nyt yhteensä vain 15 €.
Hae omasi heti!

Norm. 20 €, yksittäin 5 €/säkki

**5 SÄKKIÄ
15 €**



Voit tilata tuotteita
myös verkkokaupasta
WWW.SEPELISAMPO.FI

1-2 päivän
toimitusajalla

1 m³
n.1500 kg
kiviainesta

- MULTAA
- KUORIKETTA
- HIEKKA
- KIVITUHKAA
- KIVIÄ
- SEPELIÄ
- LAATTOJA
- LIUSKEKIVIÄ

Pihaan
nostettuna.



Pihaan
kipattuna.



Perävaunuun
kuormattuna.



Tuotteita
saatavana
myös 25 kg
säkeissä!

avoinna
ark. 10-18.30
la 10-14.00



SEPELISAMPO

puh. 0400 299 992

Sammon valtatie 77, 33580 Tampere

Se pelittää.

www.sepelisampo.fi

PUHEENJOHTAJAN *palsta*

Pj. Simo Ylisiurunen



Talollisten pitkä kevät!!

Toivotaan, että meneillään oleva kiinteistövero-
tuksen kehittämishanke ottaisi huomioon koti-
talouksien käytettävissä olevat tulot, jotka vuo-
sittain löytyvät ansioverotus tiedoista. Näillä
tiedoilla voitaisiin jotenkin porrastaa kiinteis-
töverotusta progressiseksi kuten ansiotulove-
rotus. Mahdollisuus varmaan on jos on halua!!

Kiinteistöverosta on tullut ehtymätön lypsy-
lehmä ainakin talollisille, koska se koskettaa
kaikkia kiinteistöjen omistajia ;omistit tontin
tai et! Suomen valtioneuvosto löysikin varoja
kerättäessä kohdan millä paikataan varhaiskas-
vatusmaksujen alenema; siis kiinteistöverojen
ala- ja yläraja prosenttien ohjeelliset korjaukset.
Jokainen kuntahan itse päättää prosentit, mutta
lieneeköhän montaakaan kunta olla korotta-
matta ja täten saada talouttaan paikattua.

Maastopysäköinti pientaloalueilla kismittää
edelleenkin talollisia, kun nyt on löytynyt ton-
tin omistajan antama lupa pysäköidä pienna-
ralueelle. Tampereen kaupungin omistamilla
tonttiosuuksilla tämä kävisi, mutta miten omis-
tustonttien kohdalla? Tämä probleema olisi hel-
posti poistettavissa, kun pysäköinnin valvojat
pysyisivän keskustassa ja ainoastaan tarpeen
mukaan tarkkailisivat pientaloalueilla, kun joku
on pysäköinyt ajattelemta ja estäen normaali
liikenteen.

Tampereen Omakotiviesti 2/2017



*Tampereen
Omakotiyhdistysten
Keskusjärjestö ry
Hatanpäänkatu 15 B
33900 Tampere
www.tampereenomakoti.fi*

Puheenjohtaja
Simo Ylisiurunen
Puh. 040 529 7920
simo.ylisiurunen@
elisanet.fi

Varapuheenjohtaja
Juhani Skogberg
Puh. 0500 887 950
juhani.skogberg@tpnet.fi

Sihteeri
Tuula Lahtinen
Puh. 050 521 4899
tuulalahtinen@
hotmail.com

Taloudenhoitaja
Carita Sinkkonen
040 586 5610
taloudenhoitaja.trekj@
gmail.com

**Omakotiviesti
Vastaava toimittaja**
Raisa-Tiina Lahtinen
Puh. 050 530 8913
tre.omakotiviesti@
gmail.com

Ilmoitusmyynti:
Puh. 045 133 1981
ilposiimes@gmail.com

Toimitusneuvosto:
Hallitus ja lehden toimitus

Painos 8 000 kpl
54 vsk.
Lehti ilmestyy 4 kertaa
vuodessa

ISSN 1799-4039

Jaarli Oy 2017
paino@jaarli.fi

Kuten lehdessä 26.5. mainittiin niin tämä olisi Tampereella mahdollista kun hyvää tahtoa löytyy!

Kenenkähän väläys tämä maastopysäköintisakotus kierros on, koska monta kymmentä vuotta kaikki onnistui sulassa sovussa, mutta nyt sorkittiin muurahaispesää!

Keskusjärjestöä on arvosteltu huonosta informaatiosta jäsenyhdistyksiin meneillään olevista hallituksen asioista. Infoa pyritään antamaan kun kentältä eli jäsenyhdistyksiltä tulee varteenotettavia pyyntöjä.

Informaation antaminen edellyttää myös jäsenyhdistysten toimihenkilöiden tietojen päivitystä ajan tasalle.

Eräs tärkeä on Omakotiviestin jakovastaavien osoite ja puhelin nro, jotta OKV_lehdet saadaan tuotua oikealle henkilölle ja nopeasti jätetuksi 1-2 viikon sisään.

Nyt varmaankin tämä info saa loppua ja talolliset jatkavat pihamaiden kesäkuuntoon laittamista pitkän kevään jälkeen.

Pj. Simo Ylisiurunen

Keskusjärjestön kevätkokous kokoontui 26.4. Liljeroosin koulutustilassa Kehräsaassa.

Tampereen kaupungin edustajana Aila Tauro oli alustamassa tonttiasioista.

Sääntömääräisten asioiden lisäksi keskustelua herätti myös Petsamon Okyn toivomus siitä, että keskusjärjestö olisi aktiivisempi tontinvuokraasioissa sekä pitäisi paremmin yhteyttä jäsenyhdistyksiinsä.



Hyvä katto pitää koko talon kunnossa

Keskusjärjestön hallitus kokousti 30.5. Hämeen Laaturemontin vieraana.

Markkinointijohtaja Timo Kautto joukkoineen esitteli laadukkaiden kattoremonttien tekoprosessia Pirkkalan toimipisteessä. Seuraavassa lehdessä on tarkempi esittely yrityksestä. Kj:n hallitus ottaa vakavasti kentältä tulleet viestit ja pyrkii parantamaan yhteydenpitoa yhdistyksiin entisestään.





ÖLJY- JA KAASULÄMMITYS

S. HONKINIEMI

- ÖLJY- JA KAASU-
LÄMMITYSLAITTEET
- ÖLJYSÄILIÖ-
ASENNUKSET
- KATTILAHUONE-
SANEERAUKSET
- MYYNTI, ASENNUS
JA HUOLTO

Ota yhteyttä ammattilaiseen!

Sami Honkiniemi

Puh. 0400 - 292 917



Satavuotiaan Suomen tunnelmissa Sata-Häme soi!

Sata-Häme soi jälleen 4.-9.7. Ikaalisissa. Tapahtuma on perinteinen ja monipuolinen, uusiakin elämyksiä esilletuova, aikuisen väen festari. Kaiken lisäksi se on lähellä Tamperetta. Sinne voi pistäytyä päiväksi tai käydä useampanakin. Harmonikkamusiikin tapahtuma sopii hienosti satavuotiaan maamme juhluvuoden käyntikohteeksi.

Tänä vuonna ohjelmassa mm.

- Maria Ylipää taiteellisen johtajan Niko Kumpuvaaran vieraana Luomajärven Hevoskievarissa
- Kansainväliset tähdet mm. Espanjasta ja Puolasta tuovat tuulia klassisesta harmonikkamusiikista
- Vintageorkesteri Seminola sekä Lakkautettu kylä soivat vanhojen kansansoitimien soundeja

Suurten viihdekonserttien tähtinä Mikko Leppilampi ja Katri Helena, Omalla Tuvalla Pohjonen Alanko sekä Mestari Astor Tapahtuman perinteisiin kuuluu tietenkin Kultainen ja Hopeinen harmonikkakilpailu, joka takaa sen että Suomessa harmonikkamusiikki jatkuu.

Omakotiviesti järjestää lukijamatkan 7.7. klo 18.00 järjestettävään Katri Helenan konserttiin Ikaalisiin. Teemalla Sinivalkoinen Katri Helena. Lukijamatkasta toisaalla tässä lehdessä.

SUOSIKAA ILMOITTAJIAMME

Avuksileo.....	39
Hautaustoimisto Olavi Moisio Ky.....	24
Hämeen Laaturemontti.....	19
Kirjapaino Jaarli Oy.....	17
K-Supermarket Länsiportti.....	16
Lämpölaitehuolto Honkiniemi.....	43
Pieni Soramonttu.....	41
Pirkanmaan Jätehuolto Oy.....	11
Pispalasi.....	7
Poltintekniikka Ala-Korpula Oy.....	36
Saimaa Travel.....	39
Sata-Häme soi.....	37
Sepeli Sampo.....	2
Siivoussissit.....	13
Suomen Tutkimustalo.....	25 ja 31
Suomi-Venäjä Seura.....	44
Tampereen Hautauspalvelu.....	24
Teboil.....	1
Traktorivaraosa ja Tarvike.....	11
Ölly- ja kaasulämmitys S. Honkiniemi.....	5
Öllykolmio.....	39
Öljypoltinhuolto Keijo Haverinen.....	11

SISÄLLYSLUETTELO 2/2017

Puheenjohtajan palsta, Simo Ylisiurunen.....	3
Hyvä katto pitää koko talon kunnossa.....	4
Kevätkokous.....	4
Suosikaa ilmoittajiamme.....	6
Omakotitonttien vuokrasopimusten voimassaolon jatkaminen, Aila Taura.....	8
Lakimiehen palsta, Tarmo Lahtinen.....	10
Talotekniikan palsta, Börje Hagner.....	12
Kaupunginvaltuutetun palsta, Aila Dündar-Järvinen.....	14
Luottamusmiehen palsta, Matti Höyssä.....	18
Surujuhlassa mukana.....	20
Kohteliaat nuoret ja siisteys yllättivät Moskovassa.....	26
Uudenkylän omakotiyhdistyksen juhlat.....	32
Pohtolan ja Ryydynpohjan pilkkikisat.....	35
Katri-Helenan konsertti.....	37
Tarinanurkka.....	38
From Russia with dance - rakkaudesta tanssiin.....	40
Raisa-Tiinan peräkamari.....	42



Laaja valikoima lasialan palveluita nopeasti saatavilla

pispalasi.fi

monipuolinen lasitusliike

PISPALASI OY

Käyräkuja 30, Vuorentausta, Ylöjärvi

PÄIVYSTYS 24 h
Puh. 213 3303

Korjauslasitukset, eristyslasit, ovi- ja ikkunalasit, näyteikkunat, laminoidut / karkaistut lasit, kuvio / lankalasit, palonsuojalasit, peilit, pöytälasit, muovit sekä muut lasialan palvelut

Omakotitonttien vuokrasopimusten voimassaoloajan jatkaminen

Tampereen kaupunginvaltuuston hyväksymien maapolitiikan linjausten mukaan sopimuksia uusittaessa lähtökohdaksi on yhdenvertainen kohtelu. Uusittavien sopimusten ehdot määritetään vastaavin periaattein kuin uusissa maanvuokrasopimuksissa. Vuokran määrityksessä tavoitteena on markkinahintaa jonkin verran alhaisempi kohtuullinen käypä hinta.

Tontin vuokra on korkoa tontin pääoma-arvosta. Tampereella kaupunginvaltuusto on vahvistanut koroksi 4%. Vastaavan suuruinen korko on käytössä mm. Helsingissä.

Tontinpääoma-arvon ja sitä kautta maanvuokran määrittelyssä otetaan huomioon tontin sijainti (etäisyys keskustasta), pinta-ala ja asemakaavan mukainen rakennusoikeus. Maapolitiikan linjausten mukaan vuokraan vaikuttava rakennusoikeuden määrä perustuu asemakaavan mahdollistamaan rakennusoikeuteen. Tontilla olemassa olevan rakennuksen toteuttamiseen käytetyllä rakennusoikeuden määrällä ei siis ole merkitystä tontinvuokraa määriteltäessä.

Tonttien pinta-alat ja rakennusoikeudet vaihtelevat erittäin paljon eri kaupunginosissa, jopa kaupunginosien sisällä. Hinnoittelun lähtökohdaksi määritellään alueelta/kaupunginosasta keskikokoinen tontti (esim. tontti A 900 m²/200k-m²), mihin muita tontteja verrataan sekä pinta-alan että rakennusoikeuden suhteessa.

Esimerkki:

Tontti A pinta-ala 900 m² ja rakennusoikeus 200 k-m², vuokra 3500 e/v
tontti B pinta-ala 800m² ja rakennusoikeus 180 k-m²
Laskukaava:
$$((3500/900*800) + (3500/200*180))/2$$
$$= 3130 \text{ e/v.}$$

Rakennusoikeuden tai pinta-alan erotessa merkittävästi alueelta lähtökohdaksi määritetystä keskikokoisesta tontista, saatetaan vuokraa hieman laskea tai nostaa suhteessa vertailutonttiin; toisaalta sijainniltaan hyvän, esim. puistoon rajoittuvan tontin vuokra saattaa olla suhteessa muihin tontteihin hieman korkeampi.

Eri kaupunginosissa ja kaupunginosien sisälläkin rakennusoikeudet tonteilla voi olla määriteltä eri tavalla. Tämä johtuu mm. kaavojen laatimisaikoina voimassa olleista, toisistaan poikkeavista rakennusoikeuden laskenta- ja määrittelytavoista. Joillain tonteilla/alueilla rakennusoikeus voi olla merkittynä kertoimella (esim. e=0,30), jolloin luku sisältää sekä asuinrakennusoikeuden että talous- tms. rakennusoikeuden. Joissain kaavoissa rakennusoikeus on osoitettu luvuilla, missä on eroteltu asuin- ja muu rakennusoikeus (esim. 200+v30) tai siten yhdellä luvulla, mikä sisältää kaiken rakennusoikeuden (esim. 200). Rakennusoikeuksien vaihtelevan määrittelyn vuoksi vuokrahinnoittelussa käytetään yhtä lukua, joka sisältää kai-

ken rakennusoikeuden. Samaa käytäntöä noudatetaan kaikissa kaupunginosissa.

Tonttien hinnoittelussa otetaan huomioon uusien tonttien hinnoittelu sekä aiemmin jatkettujen sopimusten vuokrat. Joillakin alueilla kuten Lapin, Petsamon ja Viinikan alueelta ei ole ollut tontteja myynnissä, mutta Jokipohjasta (XXVI kaupunginosa) kaupunki myi tarjous-ten perusteella tontteja joitakin vuosia sitten ja niiden myyntihinnat vaihtelivat 125 000 - 150 000 euroon. Toteutuneita kauppoja seuraamalla voi niin ikään todeta, että Tampereella tonttien hinnat ovat pääosin yli 100 000 euroa. Muutamaa Petsamon ja Pyyntikin tonttia lukuun ottamatta jatkettavien sopimusten vuokrien pääoma-arvot ovat jääneet alle 100 000 euron, joten niiden voidaan katsoa olevan kohtuullisia. Todettakoon vielä, että kohtuullisuutta ei verrata vanhaan tontinvuokraan vaan tonttien yleiseen markkinahintaan sopimuksen uusimishetkellä.

Vuokra on ollut sidottu elinkustannusindeksiin jo kuluvalle sopimuskaudella, mutta indeksin nousu ei ole seurannut maan arvon nousua, siksi korotus saattaa tuntua suurelta 50 vuoden jälkeen.

Vuokrat nousevat karkeasti viisi-kymmentäkertaiseksi eri puolella kaupunkia riippuen siitä mihin aikaan sopimukset on aikanaan tehty tai onko niitä ehkä kesken vuokrauden tarkistettu.

Vuokrasuhteen päättymiseen liittyvät toimenpiteet on vuosien mittaan kirjattu vuokrasopimuksiin eri tavoin. Pääsääntöisesti sopimuksen mukaan vuokramies on veloitettu ottamaan yhteyttä vuokranantajaan. Joidenkin sopimusten mukaan kaupungin tulisi ottaa yhteyttä 1-3 vuotta ennen vuokra-ajan päättymistä.

Riippumatta siitä, miten asia on vuokrasopimukseen kirjattu, on käytäntö muotoutunut sellaiseksi, että kaupunki ottaa yhteyttä vuokramieheen tiedustellen halukkuutta vuokrasuhteen jatkamiseen. Viime vuosina yhteydenotto on tapahtunut vuokrasuhteen päättymistä edeltävän vuoden kuluessa. Tarkoitus on ollut jo aiemmin aikaistaa yhteydenottoa, mutta se ei ole resurssien puutteessa onnistunut. Tarvittaessa vuokra-ajan päättymistä koskeviin tiedusteluihin on vastattu puhelimitse tai sähköpostitse.

Tämän vuoden huhtikuun lopulla kiinteistötoimi lähetti kirjeet kaikille, joiden sopimus päättyy vuoden 2018 aikana sekä niille, joiden sopimuksessa on kolmen vuoden ilmoittamisvelvoite ja joiden sopimukset päättyvät 30.4.2019 tai 30.4.2020. Kirjeessä muistutettiin sopimuksen päättymisestä ja kerrottiin, että kaupunki ottaa uudestaan yhteyttä lähempänä vuokra-ajan päättymistä.

Vuokrasopimuksia jatketaan uudella sopimuksella uusituin vuokraehdoin 50 vuoden ajaksi.

Vuokran korotuksen porrastaminen on käytössä joissain kaupungeissa, mutta ei ole Tampereella maapolitiikan linjausten mukaista.

Maapolitiikan linjauksiin on kirjattu, ettei vuokratontteja voi lunastaa omaksi. Vuokratulot ovat kaupungille merkittävä tulonlähde, mistä rahoitetaan kaupungin toimintoja ja palveluita.

Tulevaisuudessa on tarkoitus laatia kaupungin nettisivuille vuokra-aikojen jatkamista koskevat sivut, missä kerrotaan, millä alueilla lähivuosina päättyy sopimuksia sekä kertoa vuokran määrittelyn perusteista.

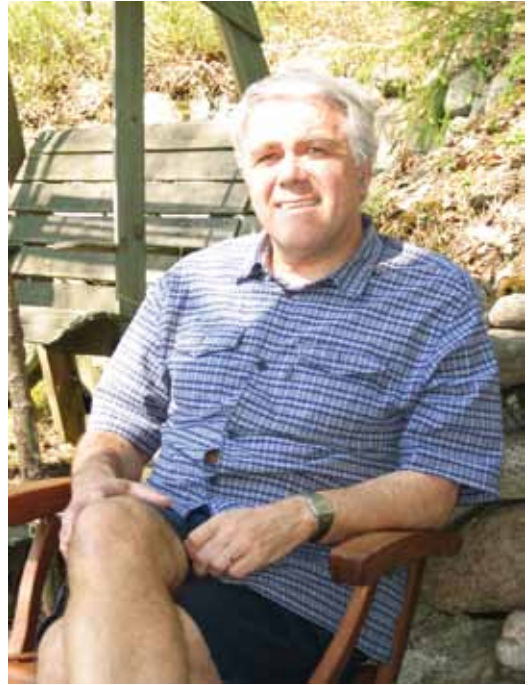
Kirjoitus: Aila Taura, Tampereen kaupunki

Asianajaja, oik.lis. Tarmo Lahtinen vastaa Omakoti-Viestin lukijoiden kysymyksiin, jotka koskevat mm. kiinteistöjuridiikan ajankohtaisia asioita. Kiinnostavat aiheet tai selvittävät tapahtumat tulisi esittää Lahtiselle hyvissä ajoin ennen seuraavan lehden ilmestymistä. Luonnollisesti juristimme antaa alan neuvoja maksutta yhdistyksen jäsenille ja tarvittaessa hoitaa niitä pidemmällekin kohtuuhintaan.

Yhteystiedot:

puh. 03 2128909, 040 5477874

asianajolahtinen@elisanet.fi



Kommentti tonttipäällikkö Aila Tauran kirjoitukseen

Allekirjoittaneeltakin on vuosien mittaan kysely vuokratonttien sopimusjuridiikasta. Kun Aila Taura on selvittänyt ansiokkaasti kaupungin tonttipolitiikkaa, en voi olla kommentoimatta asiaa, sikäli kun olen siihen törmännyt.

Minulle on tullut soittoja useimmiten silloin, kun vuokratontin määräaikaisen vuokrasopimuksen vuokra-aika alkaa päättyä.

Keskustelut ovat usein sivunneet sitä, miten suuri vuokrankorotus voi olla määrällisesti tai suhteellisesti vanhaan vuokraan verrattuna. Lainsäädännössä tai vanhoissa uudistettavissa vuokrasopimuksissa ei ole tässä suhteessa mitään määräyksiä.

Maanvuokralaissa, joka yleisesti sääntelee tontinkin vuokrausta, puhutaan siitä, että tontin vuokran pitäisi olla kohtuullinen. Jos näin ei ole, vuokramies (vanha sanonta, joka koskee samalla tavalla naisia, heh, heh) voi vaatia vuokran kohtuuttamista alioikeudessa. Tiedosani ei ole, että Pirkanmaan seudulla olisi ainaakaan lähiaikoina käyty kohtuuttamisprosesseja. Tämä lienee yksi merkki siitä, että kaupungin käyttämä vuokrataso perustuu laskelmiin ja selvityksiin, jotka osoittavat perusteellisesti vuokratason kohtuullisuuden, vaikka kyse olisi myös vanhan hyvin kohtuullisen vuokran nostamisesta uudella vuokrasopimuksella. Kun näin

maallikkona arvioi vuokratasoja, tulee myös mieleen kommentit tontin omistajilta. Jos he ovat ostaneet tontin yksityiseltä tai kaupungilta, he usein voivattelevat maan hintaa ja vaikeutta rakentaa sen jälkeen parempaa taloa. Taura kirjoituksessaan perusteellisesti selvittää, kuinka uusissa tontinvuokrissa ratkaiseva on tontin pääoma-arvo uuden kohtuullisen vuokran arvioinnissa.

Myös kuntalaki määrittelee kunnan tonttien vuokraamista. Siellä korostetaan sitä, että vuokran pitää olla markkinahintainen.

Minulle tulleet yhteydenotot ovat joskus koskeneet myös kaupungin menettelyä vuokrasopimuksen uudistamisessa. Vuokramiehet ovat lukeneet vanhoja vuokrasopimusehtoja ja havainneet, että vuokrasopimuksen muutosprosessi ei etene aivan vanhan sopimuksen sopimusehtojen mukaan. Viestini on aina ollut, että jos sopimuksen uudistusmenettely ei aivan etene vanhaan sopimukseen kirjatun mukaisesti, niin siitä ei kannata olla huolissaan. Jos kaupunginkin puolelta olisi tarkoitus ryhtyä toimiin, jolla vuokrasopimus todella lopullisesti päättyisi, menettely kaupungin puolellakin olisi aivan toisenlainen.

Ymmärrettävää kuitenkin on, että tarkat vuokramiehet ovat huolissaan siitä, että sopimusten jatkaminen ei kuitenkaan ole edennyt tarkkaan ainakaan vanhan sopimuksen sopimustekstien mukaisesti.

Aila Taura toteaa kirjoituksessaan vajojen sopimusten hyvin vaihtelevat sopimustekstit yhteydenotoista vuokrasopimusten päättyessä. Myös kovin yksilöllinen jokaisen sopimuksen erikseen läpikäynti vaatisi tietysti myös aika-
moista lisätyötä kaupungin puolelta.

*Tampere 18.5.2017.
Tarmo Lahtinen
Asianajaja, Tampere*

**ÖLJYPOLTINHUOLTO
KEIJO HAVERINEN**

Yli 40 vuoden
kokemuksella



0400 236 955
keijo.haverinen@nic.fi
Kiertotie 4, 33450 Siivikkala

**KANNATTAISI
MUUTEN KYSYÄ
POLTTOÖLJY-
TARJOUSTA**



TRAKTORIVARAOSA JA TARVIKE
Hatanpäänvaltatie 40
33900 Tampere
Puh. 03-2122 747

**PERUSTA BOKIMPPA
NAAPURIN KANSSA!**

Lisätietoa:
www.pjhoy.fi/biokimppa
tai Pirkanmaan Jätehuollon
asiakaspalvelu, puh. (03) 240 5110



Seka- ja bio-
jätteen kaveriksi
maksuton
metallin ja lasi-
pakkauksen
keräys



**PIRKANMAAN
JÄTEHUOLTO**

Aurinkopaneeleitten kannattavuus



*Tässä talossa päädyttiin viiden kilowatin nimellistehoon, jolloin utuisemmallakin säällä saadaan so-
pivasti tehoa.*

Aurinkopaneeleitten käyttö laajenee ja niitä mainostetaan ympäristösyiden lisäksi kannattaviksi. Kannattavuuslaskelmien suhteen muutama näkökohta:

- 1) Paneelien nimellisteho Wp (watts-peak) määritellään paneelin lämpötilan ollessa 25 °C ja auringon säteilytehon olleessa 1000 W/m². Suomessa tällaista tehoa ei esiinny, vaan oikeampi luku on 900 W eli teho on maksimissaan 90 % ilmoitetusta.
- 2) Kun paneelin lämpötila poikkeaa 25 asteesta, muuttuu teho suuntaansa noin 0,4 %/aste eli lämpimämmässä laskee ja kylmemmässä nousee. Kesällä paneelin lämpötila voi olla 50 °C, jolloin tehosta häviää 10 %. Vastaa-
vasti keväällä paneelin lämpötilan ollessa 0 °C paranee teho 10 %. Järvi- tai peltoalueella voi kevättalvella lumen heijastus antaa lisätehoa. Jotain hyötyä pohjoisesta sijainnis-
tamme sentään on.
- 3) Auringon UV-säteily vanhentaa paneeleitten elektroniikkaa ja laskee hyötysuhdetta. Tyy-
pillinen arvio on vajaa prosentti vuodessa.

Näin 25 vuoden kuluttua tehosta on jäljellä 80 % eli käyttöiän aikana teho on keskimäärin 90 % uuden arvosta.

- 4) Paneelit likaantuvat siinä missä ikkunatkin ja ne on vuosittain tai keväällä ja syksyllä pestävä. Vaikutus on keskimäärin prosentin pari, pahimmillaan jopa 10 %.
- 5) Laitteisto vaatii sähköverkkoon liitettäessä invertterin eli elektronisen vaihtosuuntaajan, jolla tasavirta muutetaan vaihtovirraksi. Sen häviö on 3...15 %. Tarjolla on paljon myös heikkolaatuisia. Kesämökkikäytössä invertteriä ei tarvita, jos ei tarvita 230 V jännitettä. Vastaavasti tulee kuitenkin akuista aiheutuvat laturi- ja akkuhäviöt, ellei mökkiä ole liitetty kiinteään sähköverkkoon, jolloin akut ovat tarpeettomia.
- 6) Johtimilla on jännitehäviöitä. Paneelien jännite on pieni eli tyypillisesti 12...24 V, joten sähkövirta on vastaavasti suuri: 230 voltin järjestelmään verrattuna 20-kertainen. Jos johdin olisi mitoitettu 230 voltin järjestelmälle, olisi sen tehohäviö 360-kertainen käytettäessä 12 voltin edellyttämää virtaa. Asia hoidetaan riittävän paksuilla johtimilla. Kustannusten minimoimiseksi johtimet liittimiseen mitoitetaan usein maksimihäviölle 3...5 %. Liittimien korrosio voi lisätä jatkossa tehohäviöitä.
- 7) Paneelit pyritään asentamaan katolle lappeen suuntaisesti. Edullisin suunta on tietysti etelä ja optimi kaltevuus runsas 40 astetta. Jos suunta on esim. länteen, hävitään energian saannissa 20 %
- 8) Varjot ovat myrkyä teholle. Verraten pienikin varjo syö tehoa kymmeniä prosentteja.
- 9) Vaikka paneelien käyttöikä voi olla keskimäärin 25 vuotta, invertterin ikä on ehkä 10...15 v. Akut kestävät 5...20 v riippuen olosuhteista ja käytöstä. Akkujen kapasiteetti laskee sekä ajan että latauskertojen mukana. Akkulatureillakin ja erityisesti niiden

releillä on äärellinen käyttöikä.

- 10) Sähkön hinta ei ole noussut vaan itse asiassa kesäajan energiahinta on laskenut. Siirtomaksu on noussut ja vieläkin nousee, mutta tariffit muuttuvat tilattuun maksimivirtaan eli ampeerimäärään perustuviksi ja nykyinen energiankäyttöön eli kWh-lukuun perustuva siirtohintalaskutus poistuu. Muutoksen aikataulu on vielä avoin, mutta oma veikkaukseni on, että viiden vuoden kuluttua se on tapahtunut. Tämä heikentää kannattavuutta tyypillisesti 20 %, sillä paneelit eivät vähennä siirtoverkon investointeja.

Eräs karkea tapa laskea paneelien vuotuisia energiantuottoa on kertoa nimellisteho 700...800:lla. Eli 3 kW:n tehoinen laitteisto tuottaa edullisissa olosuhteissa 3 kW x 800 h = 2400 kWh eli 2,4 MWh vuodessa. Säästetyn sähkön hinta on tyypillisesti nyt 10 snt/kWh ja siirtomaksuhäviön poistumisen jälkeen 8 snt/kWh. Vuosisäästö 3 kW:n laitteistolla on siten suuruusluokkaa 200 €. Investointi kiinteään verkon tapauksessa on noin 2 €/W, kesämökille 2,3...6 €/W.

Börje Hagner



SIIVOUSSISSIT®
Ja elämäsi on siistiä

Siivous- ja kotipalvelut
040 537 9111
www.siivoussissit.fi

KAUPUNGINVALTUUTETUN *palsta*

Tätä kirjoitettaessa alkukesän pitäisi olla kauneimmillaan, mutta myrskyn ja lumirakeiden keskellä kesäfilistä on vaikea saada. Suomen kesä on tunnetusti vähäluminen ! Kerron taas teille, hyvät Tampereen omakotiasujat, Tampereen kaupungin ajankohtaisista asioista.

Kuntavaalit 2017

Kuntavaalit on nyt käyty ja valta on vaihtunut kaupungeissa ja kunnissa. Kuntavaaleissa valittavat kuntien kaupunginvaltuustot päättävät kunnan toiminnasta ja taloudesta sekä kunnallisten palveluiden käyttämisestä. Valtuusto on kunnan ylintä päätösvaltaa käyttävä toimielin. Vuoden 2017 kuntavaaleissa Tampereen kaupunginvaltuustoon valittiin 67 valtuutettua ja heille varavaltuutetut. Kuntavaaleissa Tampereella oli yhteensä 665 ehdokasta eri puolueista ja ryhmistä. Uuden kaupunginvaltuuston toimikausi alkoi 1.6.2017. Tampereella äänestettiin vuoden 2017 kuntavaaleissa aktiivisemmin kuin edellisissä kuntavaaleissa vuonna 2012. Äänioikeuttaan käytti 59,3 % äänioikeutetuista (56,3 % vuonna 2012). Koko maassa äänestysprosentti oli 58,8 %. Eli tamperelaiset olivat innokkaampia äänestäjiä kuin maassa keskimäärin.

Oikeusministeriön vaalitulospalvelun mukaan 28,5 % tamperelaisista äänioikeutetuista käytti ääntään ennakoäänestyksessä. Koko maassa äänestysprosentti oli ennakoäänestyksen päätyttyä 26,6 %.



Kaupunginvaltuuston paikat jakaantuvat vaalien jälkeen seuraavasti:

Suomen Sosialidemokraattinen Puolue (SDP): 16

Kansallinen Kokoomus (KOK): 15

Vihreä liitto (VIHR): 14

Vasemmistoliitto (VAS): 7

Perussuomalaiset (PS): 4

Suomen Keskusta (KESK): 4

Tampereen Puolesta ry (TaPu): 3

Suomen Kristillisdemokraatit (KD): 2

VaihtoehtoTampere ry.(VaTa) yhteislista: 1

Suomen ruotsalainen kansanpuolue (RKP): 1

Tampereen kaupunginvaltuustoon valittiin 25 uutta valtuutettua. Valtuuston keski-ikä on 47 vuotta ja valtuutetuista 43 prosenttia on naisia. Ensimmäinen uuden valtuuston kokous oli maanantaina 12.6.2017, jolloin valtuusto valitsi keskuudestaan kaupunginvaltuuston puheenjohtajat, pormestarin, kolme apulaispor-

mestaria sekä kaupunginhallituksen jäsenet. Valtuusto kokoontuu kerran kuukaudessa maanantaisin klo 17.

Tarvittaessa pidetään kyselytunti ennen valtuuston kokousta klo 15.30. Kyselytunnilla pormestari tai apulaispormestari vastaavat valtuutetun esittämään kaupungin hallintoa tai talouden hoitoa koskevaan kysymykseen. Valtuuston kokoukset ovat yleisölle avoimia (lehteri), ellei valtuusto toisin päättä.

Valtuuston käsiteltävät asiat valmistelee kaupunginhallitus. Tampereella kuntavaalien alla vilkasta keskustelua herättivät vaalikoneiden perusteella muun muassa Eteläpuiston kohtalo, keskustan liikenteen järjestäminen ja täydennysrakentaminen, päivähoiton kustannukset ja kotihoidon tukeminen.

Sote- ja maakuntauudistuksen jälkeen kuntien vastuulle jää useita tehtäviä, kuten päivähoito, esi- ja perusopetus, lukio ja ammatillinen koulutus, vapaa sivistystyö, kulttuuripalvelut, kirjasto-, liikunta- ja nuorisopalvelut, elinkeinopolitiikka, liikenne, tieverkot, vesihuolto, energiahuolto, asuntotoimi, rakennusvalvonta, ympäristönsuojelu, maapolitiikka ja kaavoitus, joten myös Tampereen kaupunginvaltuustossaakin tehdään jatkossakin runsaasti kaikkia kaupunkilaisia koskettavia päätöksiä.

Tampereen kaupungin uudessa toimintamallissa kolmella palvelualueella toimii seitsemän lautakuntaa: hyvinvoinnin palvelualueella sosiaali- ja terveyslautakunta ja sivistys- ja kulttuurilautakunta, elinvoiman ja kilpailukyvyn palvelualueella elinvoima- ja osaamislautakunta ja asunto- ja kiinteistölautakunta sekä kaupunkiympäristön palvelualueella yhdyskuntalautakunta, alueellinen jätehuoltolautakunta ja kaupunkiseudun joukkoliikennelautakunta. Kolme apulaispormestaria toimivat lautakuntien puheenjohtajina. Pormestari johtaa kaupunginhallitusta. Pormestari ja apulaispormestarit ovat kokoaikaisia luottamushenkilöitä.

Uusi pormestari on sosialidemokraatti, edellinen pormestari tuli kokoomuksesta. On sovittu ryhmien kesken, että pormestari valitaan vaalien jälkeen suurimmasta valtuustoryhmästä eli nyt SDP:stä.

Pormestariohjelma vuosille 2017 - 2021

Uusi pormestari Lauri Lyly (sd) julkisti 23.5.2017 pormestariohjelmansa. Pormestariohjelma syntyi hyvässä hengessä ja poikkeuksellisen yksituumaisesti valtuustoryhmien kesken. Kaikki valtuustoryhmät olivat työssä mukana ja ovat sitoutuneet sen sisältöön. Vain yksi valtuustoryhmä, Vaihtoehto Tampere-ryhmä, ei allekirjoittanut pormestariohjelmaa. 67 valtuutetusta 66 on siis ohjelman takana. Ohjelman nimi on ”Inhimillinen ja vetovoimainen Tampere”. Pormestariohjelmaa kokoavia työryhmiä oli kolme: elinvoima ja työllisyys, talous ja toimintojen kehittäminen ja palvelut. Olin itse sd-ryhmän edustajana palvelutyöryhmässä

Pormestariohjelman päälinjat

1. Työllisyyteen, työpaikkojen syntyyn ja yritysten toimintaedellytyksiin panostaminen.
2. Talouden tasapainottaminen. Veronkorotus mahdollinen viimeisenä keinona talouden tasapainottamisessa ja palvelujen varmistamisessa.
3. Työllisyyttä, kaupungin elinvoimaa, houkuttelevuutta ja kasvua edistävät investoinnit ensisijaisia. Päätetyt investoinnit toteutetaan, ja hoidetaan sisätilaongelmaiset kiinteistöt. Tiivis yhteistyö Tampereen Uuden Yliopiston kanssa.
4. Turvataan monipuolinen asuntotuotanto ja kohtuuhintaisten vuokra-asuntojen rakentaminen. Varmistetaan elinkeinoelämän tarpeisiin riittävä tonttitarjonta. Täydennys-

- rakentamisella rakentamismahdollisuuksia.
5. Panostetaan varhaiskasvatukseen, perusopetukseen ja toiseen asteen koulutukseen sekä syrjäytymisen ja eriarvoistumiskehityksen ehkäisemiseen. Maahanmuuttajien kotouttamista edistettävä.
 6. Ikäihmisten palvelut turvattava ja soten syntymisen jälkeen havaitut palvelutarvepuutteet hoidettava.
 7. Lasten ja nuorten harrastustoiminnan tukeminen.
 8. Saavutettavuuden parantaminen panostamalla nopeisiin liikenne- ja viestintäyhteyksiin sekä älyliikenteeseen.
 9. Kansainvälistymiseen, matkailuun, kulttuuriin panostaminen.
 10. Kaupungin kehittäminen sosiaalisesti, ekologisesti ja taloudellisesti kestävästi.
 11. Toimintojen johtaminen selkeämmäksi, digitalisaation hyödyntäminen, budjettikuri ja henkilöstöpolitiikan kehittäminen sekä sairauspoissaolojen vähentäminen.

Pormestariohjelmassa työllisyys ja sen parantaminen on ykkösasia. Tampereen työttömyysaste on 15 %, mikä tarkoittaa 17 000 työttöntä ihmistä. Jos työttömien määrän vähenisi 1000 ihmisellä, se vahvistaisi kaupungin tulopohjaa 3-5 miljoonaa euroa.

Ohjelman tavoitteena on mm. taata yhdessä yritysten kanssa jokaiselle nuorelle ensimmäinen työpaikka. Yritykset haastetaan mukaan myös kesätöiden järjestämiseen. Kaupunki itse aikoo edistää oppisopimuskoulutusta tarjoamalla siihen sopivia paikkoja. Erilaisiin tuki- ja aktivointitoimenpiteisiin kaupunki varaa valtuustokauden aikana vuosittain 10 miljoonaa euroa.

Toinen tärkeä osa ohjelmaa on kaupungin talous, joka täytyy saada tasapainoon. Menojen kasvu pyritään pitämään vuosittain 1-2 prosentissa. Veroprosenttia voidaan joutua nostamaan muutaman vuoden kuluttua, jos toimenpiteet eivät auta; ei kuitenkaan ennen vuotta 2020. Pyrkimyksenä on, että valtuustokauden loppupuolella saadaan kaupungin talous tasapainoon, joka vaikuttaa myös palvelujen tarjontaan ja laatuun. Subjektiiivinen päivähoidon oikeus säilytetään. Varhaiskasvatus ja 1-2-luokkien opetus järjestetään lähipalveluina.

Vaikka sote -palvelut siirtyvätkin maakunnalle v. 2019, kaupungille jää hyvinvoinnin ja terveyden edistäminen; ennaltaehkäisevään toimintaan panostetaan. Tampere kasvaa noin 2000- 3000 asukkaalla vuodessa. Kaupunki pyrkii turvaamaan kohtuuhintaisen asumisen sekä nopeuttaa yritysten rakennuslupien käsittelyä. Täydennysrakentaminen, kasvaminen ylöspäin

Tavallista parempi Ruokakauppa



Tesomankatu 4 ark. 8-21, la 8-18, su 12-18

ja tarvittaessa uusille asuinalueille.

Ohjelman mukaan suuret investoinnit vietään loppuun: mm. Kansi ja Areena -hanke sekä Näsinkallion maanalainen eritasoliittymä. Eteläpuiston ranta-alue irrotetaan vireillä olevasta asemakaavaprosessista. Eteläosaan tehdään uusi suunnitelma, jossa nykyinen ranta-viiva säilytetään, kevennetään rakentamista ja säilytetään puistomainen ympäristö.

Pormestariohjelma koostuu yhdeksästä pääluvusta, jotka sisältävät 17 palvelulupausta. Lisäksi niiden saavuttamiseksi on laadittu joukko tavoitteita ja toimenpiteitä. Palvelulupausten täyttämisen ehtona on kaupungin terve talous, johon päästään tulopohjaa vahvistamalla: työllisyyden edistäminen, tiukka menokuri, kaupungin oman palvelutuotannon kehittäminen ja työllisyyttä edistävät investoinnit.

Kevät ja alkukesä ovat olleet erittäin kiireistä aikaa. Kuntavaalit, pormestariohjelman teko sekä luottamuspaikka-asiat ovat vieneet kaiken ajan. Minut valittiin kaupunginhallituksen varsinaiseksi jäseneksi sekä konsernijaoston varajäseneksi. Kaupunginhallitus kokoontuu melkein viikoittain. Vapaa-aikaa ei siis ole liikaa tulevaisuudessakaan, kuten ei ole tähänkään asti ollut.

Aurinkoista ja valoisa kesää teille kaikille!

Otan mielelläni palautetta vastaan, esim. mistä haluaisitte lisätietoja. Sähköpostini on aila.dundar@kotikone.fi. Ottakaa rohkeasti yhteyttä.

Aila DüNDAR-Järvinen



 **jaarli oy**
Pukkilantie 2, 14200 TURENKI
www.jaarli.fi
Ari Turunen 050 332 0529 ari.turunen@jaarli.fi

LUOTTAMUSMIEHEN *palsta*

Luottamusmiehen penkiltä

Minulla on sitten edellisen kirjoituksen jälkeen tapahtunut asumisessa muutoksia. Tampereella en ole enää talollinen vaan asustelemme ihan ydinkeskustassa. Talollisia olemme kuitenkin Nokialla, jossa pidämme yllä vanhaa maataloa. Samoin olen edelleen Koivistonkylän Omakotiyhdistyksen hallituksen jäsen. Samoin omakotitalomme on edelleen suvun hallussa.

Vaalikin menivät tässä edellisen julkaisun jälkeen. Sain mukavan äänipotin. Kun tutkailin alueita, joista ääniä kertyi, omakotialueet olivat merkittävässä roolissa. Haluan vielä tässä kiittää kaikkia äänestäjiä. Luottamustoimissa pidän vankasti omakotiväen puolta.

Omakotiviestiini olen luvannut kirjoittaa myös jatkossa. Näkökulmassani voisin keskittyä enemmän myös laajemmin asumiseen liittyviin asioihin. Oikeastaan monessa asiassa haasteet ovat samoja kaikkien asumismuotojen kesken. Eräs tällainen on kiinteistövero taikka tonttien vuokraperiaatteet. Näiden molempien asioiden puolesta aion toimia edelleenkin. Tontinvuokrien korotuksissa Helsingin malli on hyvä ja sitä kannattaa viedä eteenpäin.

Keskusjärjestö voisikin pitää yhteistoimintaneuvottelun Pirkanmaan Kiinteistöliiton kanssa yhteisestä edunvalvonnasta. Esimerkiksi kaupungin vastuun lisääminen jalkakäytävien ja pyöräteiden talvihoidossa olisi molempia kiinnostava asia. Ratikan ja yleensä joukkoliikenteen järjestäminen on myös kaikkia asumismuotoja koskeva edunvalvonnan kohde.



Hulevesistä lasku

Asumiselle on suunniteltu Tampereellekin uutta hulevesien hoitamiseen liittyvää maksua. Vesihuoltolain uudistuksen myötä hulevesien hoitoa ei sisällyttäisi normaaliin vesihuoltoon. Kuntien pitää huolehtia erillisenä asemakaava-alueilla hulevesien aiheuttamat kustannukset. Useassa kunnassa on valittu hulevesimaksu. Tampereelle suunnitellaan myös maksua. Omakotiasujille maksu olisi muuta kymmenen euroa vuodessa. Alueilla, joissa on sadevesiviemäri, asia koskee niitä. Muualla maksulla huolehditaan avo-ojista. Nyt pitää olla tarkkana, ettei maksu ole kohtuuton, eikä kerääminen synnytä ylimääräistä hallintoa.

Pormestariohjelman tässä vaiheessa lähde avaamaan. Se sisältää hyviä elementtejä talouden ja työllisyyden parantamiseen. Uskon, että Tampere jatkaa hyvässä kiidossa alkavan val-

**Katossa
reikä,
eikä!**

Alueen ensimmäinen Suomessa
**Laatu-
sertifioitu**
ISO 9001:
2015

Älä lomaas pilaa, meiltä katto tilaa!

*Nauti kesästä, me hoidamme
kattorempan 2 päivässä!*

- Laadukas ja tehokas asennus, joka pitää pihasikin siistinä
- Vesiveikin kestävä kattovarusteet
- Tuotteet omalta tehtaalta, ei välikäsiä

SOITA 03 3398 6722

**Paikalliset
pojat!**



**HÄMEEN
LAATUREMONTTI**

laaturemontti.fi

Pirkanmaan yksikkö

tuustokaudenkin aikana. Pormestariohjelman taakse on saatu lisäksi lähes koko valtuusto.

Vanhan valtuuston viimeisessä kokouksessa hyväksyttiin Kantakaupungin yleiskaava 2040. Omakotiväen osalta oli hyvä, ettei rakennus-suojelun vaatimuksia lisätty kaavaan. Rantojen osalta saatiin ratkaisu, joka suurelta osin turvaa nykyisen loma-asutuksen. Useissa asioissa sovittiin, että tarkempi tarkastelu tehdään asema-kaavoituksen yhteydessä.

Nopeusrajoituksia alennetaan, seuratkaa tilannetta

Omakotialueiden nopeusrajoitusten alentaminen lähtee Koivistonkylästä. Minulle tämä tuli yllätyksenä, koska alueen asukkaiden kansa asiasta ei ollut keskusteltu. Seuratkaa omia alueitanne, milloin asia on tulossa lautakunnassa käsittelyyn. Syksyn lehteen voisivat liikennesuunnittelijat kertoa aikataulutuksen nopeusra-

joitusten käsittelystä. Yhdistysten pitää vaatia, että samalla toteutetaan muitakin liikenneturvallisuuspuutteita alueilla. Keskustelussa pitää olla mukana myös koulu ja päiväkotit.

Omakotitalojen lämmitysmuodot ovat myös jatkuvassa kehityksessä. Maalämmölle on noussemassa kilpailijoita. Kaupunki voisi Ekokumppaneiden kautta jakaa tietoa uusista energiamuodoista. Samalla uusien tapojen testausta tulisi suosia sopivilla kannusteilla. Lämmityskulut ovat kohta ainoita asioita, joissa kustannukset oikeilla ratkaisuilla voivat laskea.

Tässä lyhyet kommentit kevään tapahtumiin. Syksystä tulee varmasti kiireinen. Silloin on varmasti enemmän kerrottavaakin. Hyisen kylmän toukokuun jälkeen toivoo lämpimiä kesäpäiviä kaikille omakotiasujille.

Matti Höyssä

Surujuhlassa mukana

Kesä on perhejuhlien aikaa. Valmistujaiset, rippijuhlat, häät tuovat kesään iloa, mutta suru ei katso aikaa. Sen saapuessa suunnitelmat muuttuvat ja pois nukkunut on saatettava haudan lepoon, oli kesäloma tai hautausmaa lumen peitossa. Omaisille ja ystäville järjestetään tilaisuus muistella. Pohdittavaa on paljon ja järjestelyiden hoitaminen on hyvä apu surutyön tekemiseen. Yksin ei tarvitse kuitenkaan pohtia ja puurtaa.

”Hautausoimistoista saa nykyisin täyden palvelun”, toteaa Olavi Alanen Viitasen hautausoimistosta Tuomiokirkonkadulta. ”Kun neljäkymmentä vuotta sitten aloitin hautausalalla, Tampereella oli neljä hautausoimistoa, nyt niitä taitaa olla 17.” Alanen pohtii, ettei niinkään ole hinnoista kilpailua, vaan palvelulla kilpaillaan. Ja laadulla, sillä väittävät vain kahden hautauspalvelun tarjoavan ainoastaan kotimaassa tehtyjä arkkuja. Molemmat niistä ilmoittavat Omakotiviestissä. Olavi Alasen mukaan tälläkin alalla ollaan aika ostoukollisia. ”Jos pappa on autettu hautaan tätä hautausoimistoa käyttäen, pitää mummulokin suoda sama palvelut.” Viitasen hautausoimisto ottaa puhelimitse vastaan toimeksiannot, mutta sähköpostillakin tulee pyyntöjä ainakin ulkomailta. ”Vast’ikään toimitimme hautaan Kiinasta tuodun vainajan.”

Urnin saa haudata omaan pihaan

Kuoleman kysymykset ovat vääjäämättä joskus kaikkien edessä. Elämästä ei selviä hengissä, lauloi viisunikkarimme Juicekin aikoinaan ja päätyi lopulta Kalevankankaalle komean paaden alle. Nykyisin jos haluaa samalta hautausmaalta itselleen uuden hautapaikan, pitää olla vähintään 40-vuotta tamperelaisen seurakunnan jäsenenä. ”Suuri osa haluaa tuhkauksen arkkuhautaamisen sijaan”, kertoo Tampereen hautauspalvelu Oy:n



Olavi Alanen Viitasen hautausoimistosta vastaa puhelimeen

yrittäjä Juhani Mäkipää. ”Tampereella tuhkataan jo 83% hautauksista.”

”Moni urna haudataan uurnalehtoon, jolloin omaa hautapaikkaa ei tarvita.” Mäkipää kertoo, että myös Näsijärvi on suosittu tuhkan sijoituspaikka. Veneilyseurat



Juhani Mäkipää toimistossaan

huolehtivat siitä, että tuhka sirotellaan oikeaan kohtaan Koljonselälle.

Saako uurnan haudata omalle pihalle?

”Kyllä se on mahdollista. Seurakunta haluaa oman tilan rekisterinumeron ja uurna on haudattava maahan vuoden sisällä tuhkauksesta. Näitä määräyksiä noudattamalla omaisensa saa haudata omaan pihaan.”

Juhani Mäkipää on toiminut yli 50 vuotta hautausalalla. Perheyrietyksessä on tällä hetkellä kolme vierasta työntekijää sekä tytär ja poika. Yrityksellä on toimipisteet Hämeenkyrössä ja lähes 20 vuotta Kalevanpuistotiellä. ”Meiltä saa kokonaispalvelun ja sen lähes kaikki ottavat. Huolehdimme yhteydet seurakuntaan, tilojen varaukset, kukat. Meillä on yhteistyötä muistotilaisuuden järjestäjien mm. Mansester-juhlapalvelun kanssa sekä hautakivifirmojen kanssa.

Onko arkulla väliä, jos se poltetaan?

”Jos tuhkataan, niin ei toki kannata kallista arkkuja hankkia. Meidän kautta saa vain kotimaassa, kotimaan puusta tehtyjä arkkuja. Kyllä, aika moni firma tuo arkkuja mm. Virosta. ”

”Puhdas valkoinen on ykkösväri. Talvela moni valitsee harmaan. Finlaysonin vanha pöytäliinakangas on suosittu materiaali. Hiljattain tulleet uudet määräykset vaativat, että

arkut pitää päällystää vain puuvilla- tai pellavakankailla eli maatuville materiaaleilla. ”

Onko tapana laittaa jotain mukaan arkkuun?

”Lasten ja lastenlasten kuvia ja piirustuksia tuodaan usein arkkuun laitettaviksi. Ja aika moni mummu tuo papalleen villasukat jalkaan. ”

Voinko itse suunnitella hautajaiseni?

”On mahdollista tehdä hautauspalvelun kanssa ennakkosopimus omista hautajaisistaan. Tämä on yleistä niiden keskuudessa, joilla ei ole sukua ollenkaan tai jos esimerkiksi lapset ovat kaukana maailmalla. Aivan kaikki, laulettavia virsiä myöten voi olla suunnitelmassa lueteltu. ”

Hautakiviliikkeessä touko- ja kesäkuu ovat vuoden vilkkainta aikaa

Usein suurin suru on jo helpottanut, kun päädytään hautakiviliikkeeseen.

”Tampereen hautausmaille ei kiviä saa asentaa talvella”, kertoo Minna Ruuskanen Kiviliike Sairasen Ylöjärven toimistossa. ” Vanhoihin kiviin kiinnitettäviä laattoja voidaan toki laittaa ympäri vuoden.”

Uusissa kivissä suositaan nykyisin taas mustaa, vaikka Mäntsälän Punaisen on sekin säilyttänyt suosionsa. Kivet ovat kotimaisia. Mustaa ns. matkalaukkumallia ei enää juurikaan ole. Nyt kiviin halutaan muotoilua ja lyhtykehä on suosittu. ”Sinne on helppoa ja siistiä laittaa kynttilä, eikä erillisiä lyhtyjä tarvita.”

Ruuskanen kertoo, että sillointällöin omaiset tuovat oman luonnonkiven, johon voidaan irtokirjaimin tai laatoin laittaa vainajan tiedot. ”Saatavana on myös monenlaisia pronssisia koristeita moottoripyörästä karhuun, jotka kiinnitetään kiveen. Linnut ovat edelleen suosituimpia.”

Kivi ja siihen kaiverrettu teksti ovat ikuisia,



Sairasen hautakivet ovat kotimaisesta kivistä ja niitä suunnitellaan ja toteutetaan kotimaisin voimin.

mutta pysyäkseen kauniina niitäkin pitää huolta. ”Kerran vuodessa tulee tehdä hautakivelle kunnan pesu. Juuriharja ja mäntysaippua toimivat tehokkaasti, että saadaan mm. kukkien ja ilmansaasteiden jäljet kiven pinnalta pois”, Minna Ruuskanen neuvoo ja kertoo, että heiltä saa tilattua myös haudanhuoltopalvelun. Paketteja on monenlaisia. Kiven hoidon lisäksi niihin voi liittää kuuluvaksi mm. kevätkukat, callunat, kynttilät sekä ilkivaltavakuutuksen. Kesäkukkahoidosta voi sopia seurakunnan kanssa.

Minna Ruuskasen mielestä kivessä saa olla myös ajan patinaa. Vaikka kaiverrus säilyy, kultaus ei. Aidolla lehtikullalla kultaukset uusitaan. Usein niin tehdään vanhoille nimille silloin kun kiveen tulee lisää nimiä tai nimilaittoja. ”Nyt on yleistymässä ns. viistopohjakivi, jonka päälle vanha kaiverrettu kivi nostetaan ja viistopohjaan laitetaan laattoja.” Muistopaikkoja voi myös yhdistellä. Luovutaan eri paikkakunnilla sijaitsevista hautapaikoista ja muualle haudatuista kiinnitetään muistolaatta suuhautaan. ”Laatassa voi silloin henkilötietojen ohessa lukea, minne henkilö on haudattu.”

Kivilieke Sairanen tekee yhteistyötä tamperelaisten hautaustoimistojen kanssa, mutta on



Laattoja ja koristeita on monenlaisia.

mahdollista myös yrityksen Ylöjärven toimipisteessä käydä tutustumassa kivimalleihin ja suunnitella juuri oikealta tuntuva muistokivi omaisen haudalle.

Juhlakeskus Manchester tarjoaa voileipäkakkua ja ystävällistä palvelua

Tuula Arola on toiminut 15 vuotta Juhlakeskus Manchesterissa, jolla on omat paikat Kallevan Puistotiellä, Teerentiellä, Tilhentiellä ja Kaukajärvellä Keskipenkadulla. Tuula kertoo, että he toimittavat tarjottavat myös pitopalveluna asiakkaan kotiin.

”Valtaosa meillä on hautajaisten muistotilaisuuksia”, Tuula Arola toteaa. ”Vuosien aikana tilaisuuksista on tullut rennompia, värejä on alettu käyttää enemmän ja vainajaa muistellaan kivojen asioiden tiimoilta.”

”Tarjottavista voileipäkakku on pitänyt pintansa, lisäksi pöytäan laitetaan suolaisia piirakoita tai täytettyjä palttoonappeja. Pullakranssin tilalle on tullut kahvikakkua ja mokkapaloja, ” Arola luettelee ja toteaa, että usein omaiset

*Juhlapalvelun tekijöitä kolmessa polvessa. Kuvassa vas. Anita Heinonen, yrittäjän tyttäret Laura ja Veera sekä Tuula Arola suunnittelemassa päivän aika-
tauluja.*



haluavat, että kattauksissa ja kukissa suositaan vainajan lempivärejä. ”Myös tarjottavissa toivotaan mummon aina tarjoamaa leivonnaista muistoja kirvoittamaan.” Silloin tällöin Tuula Arola saa erikoisiakin toivomuksia. ”Yksissä hautajaisissa toteutimme vainajan Emmerdale-sarjasta omaksuneen tavan nauttia sherrystä oliivien kera.”

Tuula Arola on toiminut yrittäjänä 17-vuotiaasta saakka. ”Ensimmäinen yritykseni oli Kesöilin huoltoaseman kahvila.” Arolan yrityksellä on juhlapalvelutilojen lisäksi Lounasruokala Ruskon Helmi Ruskossa ja Valkeakoskella hän pitää Lounaskahvila Savariinia.

Viiden lapsen äitinä Tuula Arola on ehtinyt paljon ja apua on ollut niin omista vanhemmista kuin aikuisiksi varttuneista lapsista. Kaksi tytärtä on kouluttautunut ja valmistumassa alalle. Vanhempi on kokki ja nuorempi on leipuri ja valmistuu keväällä kondiittoriksi. Nuorin perehtyy lukiossaan yrittäjyyteen. ”Oikeastaan meitä on neljäkin polvea joskus yhtä aikaa täällä”, muistuttaa Tuulan äiti Anita Heinonen kertomalla, miten joskus Tuulan lapsenlapsi on halunnut auttaa laittamalla koristeita kakkuun.

Kun on monta paikkaa, ei ainoastaan oma jälkipolvi riitä, vaan apulaisia tarvitaan. ”Parhaimmillaan työllistämme 20 ihmistä, joista viisi on täyspäiväisiä.” Tuula kertoo, ettei ole ollenkaan helppoa löytää työntekijöitä. ”Parhaat yleensä kävelevät ovesta sisään ja kysyvät

työtä”. Arola toteaa, ettei tällä alalla voi läheskään kaikille tarjota kokopäiväistä säännöllistä työtä. ”Eläkkeellä olevat ovat kiitollisimpia tarjotusta mahdollisuudesta tulla lauantaina muutamaksi tunniksi kerrallaan auttamaan. Eikä heille tarvitse kaikkea alusta asti neuvoa.” Tälläkin hetkellä Tuulalla on reservissä neljä eläkeikäistä kiireapulaista.

Tuula Arola pitää työstään. ”Haasteellista, mukavaa ja vaihtelevaa. Ennenkaikkea saa olla ihmisten kanssa tekemisissä.”



Muistotilaisuuden kattaus



Kahvipöydän antimia

Sinulle, joka olet menettänyt läheisesi,
- palveleva perheyrietyksemme



Juhani Mäkipää



Leena Mäkipää-
Koivumäki

Teitä palvelevat myös:
Pekka Jokiranta
Jukka Mäenanttila
Mika Leinonen

Lähes vuosisata hautausalan kokemusta Tampereella.

PÄIVYSTYS YMPÄRI VUOROKAUDEN: 050 362 9690

Kalevan puistotie 17, (03) 255 4102 • Kauppakatu 12, (03) 253 1720

• Aleksanterinkatu 15 (Htsto Vuori), (03) 212 2137

www.tampereenhautauspalvelu.fi

Täydellistä hautausalan palvelua vuodesta 1951



**Hautausstoimisto
OLAVI MOISIO Ky**

Tuomiokirkonkatu 26, 33100 TAMPERE
Vastapäätä Stockmannia
Puh. (03) 2124 164
Ark. 9 – 16.30

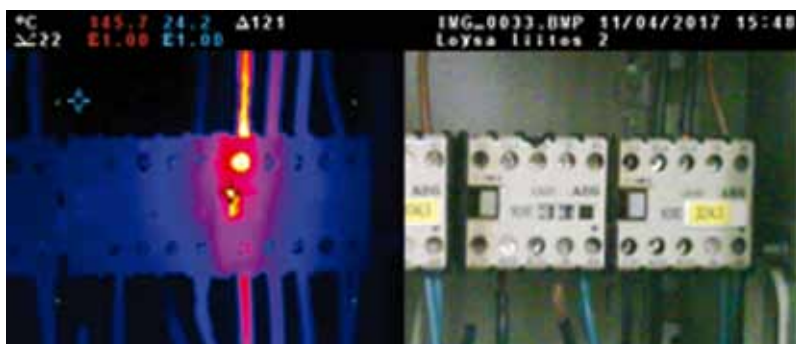
Huom. Asiakkaillemme maksuton paikoitus P-Hämpin parkkiuolassa
ja Stockmannin parkkihallissa



Omakotiviesti ei synny ilman ilmoittajia, siis

SUOSIKAA ILMOITTAJIAMME!

Omakotitalon sähkölaitteiston tutkimuksissa on kysymys myös turvallisuudesta



Lämpökuvauksella havaittu tulipaloriski.

Omakotitalon sähkölaitteiston kuntoarvio tehdään yleensä silloin, kun halutaan selvittää asennusten jäljellä oleva käyttöikä. Kuntoarvioita käytetään myös mahdollisesti tulevan saneerauksen suunnittelun pohjana, mutta sähkölaitteiston kuntoarviolle on myös turvallisuuskulma. Omakotitalolle tehtävässä sähkölaitteiston kuntoarviossa tarkastetaan mahdolliset dokumentit ja asennukset tutkitaan aistinvaraisin ja ainetta rikkomattomin menetelmin. Tietämys eri aikakausien asennustavoista ja materiaaleista auttaa sähkölaitteiston elinkaaren arvioinnissa, mutta näillä menetelmillä ei kuitenkaan pysty havaitsemaan piileviä vikoja, kuten löysiä liitoksia. Löysät liitokset aiheuttavat tulipaloriskin.

Keskusten lämpökuvaus kuntotarkastuksen yhteydessä on tehokas ja luotettava tapa löytää löysät liitokset ja vialliset komponentit. Ennalta sovitussa laajuudessa kuntotutkimuksessa voidaan tehdä erilaisia sähkölaitteiston mittauksia, jotka kertovat asennusten turvallisuudesta.

Kuntotarkastuksessa selvitetään myös talon maadoitukset: esimerkiksi rautaisten syöttövesiputkien vaihdossa muovisiin on maadoituksen muutos saattanut jäädä huomioimatta. Sähkölaitteiston kuntotutkimuksesta saa aina selkeän raportin.

Mikko Kaski Suomen Tutkimustalo Oy



SUOMEN
TUTKIMUSTALO

- Rakennetutkimukset
- LVI-selvitykset
- Sähkölaitteistojen tutkimukset



OMAKOTITALON SÄHKÖLAITTEISTON
TURVALLISUUSKARTOITUS
sis. keskusten lämpökuvauksen

299€

Omakotiyhdistyksen jäsenille 1.9.2017
mennessä tehdyistä tilauksista.
044 771 6882 | sahko@tutkimustalo.fi

Ryhmäkuvassa melkein kaikki



Kohteliaat nuoret ja siisteys yllättivät Moskovassa

”Sellainenkin ihme tapahtui, että nuori nainen antoi minulle metrossa paikkansa”, nauro i Taisto Lopenen yllättyneenä. Se ei ollut laatuakaan ainutkertainen ihme ja muutakin jännittävää koettiin, kun Omakotiviestin 37 kevätmatkalaista tutustui itänaapurimme pääkaupunkiin Moskovaan. ”Sirkus jääkarhuineen oli niin huikea kokemus, että tuskin kotona edes uskovat kun kerromme”, totesi puolestaan Irma Petäjä. Yhteinen hämmästelyn aihe oli myös joka paikassa kaupungissa nähty siisteys.

Tolstoilla päästiin naapurimaan tunnelmaan

Bussimatka Lahteen ja sieltä astuimme Moskovaan matkaavaan Tolstoi-junaan. Venäjänkielinen junahenkilökunta palveli ystävällisesti, ykkösluokan vaunuissa pöydät notkuivat jo majoituksessa tarjottavaa. Ei ehtinyt edes istuu-



Orvokki ja Olavi Hyvönen olivat ensi kertaa Omakotiviestin matkalla. ”Ihan on eri kaupunki kuin 80-luvun alkupuolella täällä käydessäni”, Olavi totesi. ”Asemakerros oli hyvä idea.”



Liisa Pärnänen ja Arja Nieminen tutustuivat toisiinsa hytti- ja huonekavereina, sillä kumpikin oli lähtenyt yksin reissuun. ”Kyllä näin suureen kaupunkiin on mukava lähteä porukassa”, molemmat totesivat. ”Vaikea olisi ollut yksin liikkua, kun kieltä ei osaa ja ainakin kirjaimet olisi pitäneet olla hallussa”, Arja tuumasi.

tua, kun jo tuotiin ruokaa pöytään. Kiire johdettiin osin siksi, että rajaa lähestyttäessä alkoivat raja- ja tullimuodollisuudet niin Suomen kuin Venäjän puolella. Ravintolavaunuun päästiin tutustumaan vasta puoliltaöin. Jokaisesta vauvasta löytyi Wc:n lisäksi suihku ja vaunupalvelijalta sai tilattua vielä iltateet. Sohvat käännettiin vuoteiksi ja yö meni monen makuun aika kovalla patjalla kääntyillessä. Aamulla ennen Moskovaan saapumista meille tarjoihtiin vielä aamiainen vaunuun.

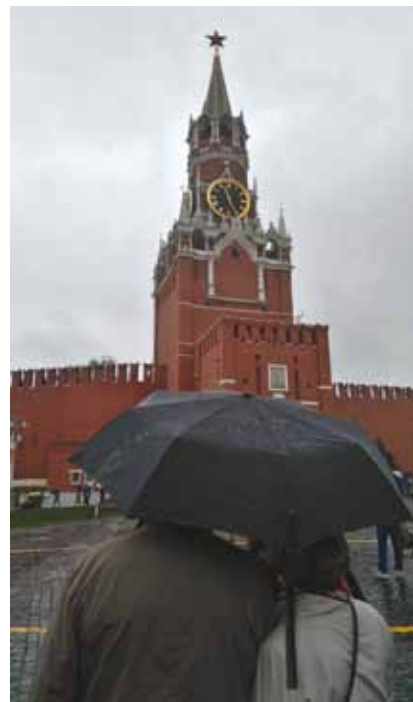
Kiertoajelu ruuhkaisessa ja sateisessa kaupungissa

Moskovan ruuhkat olivat tiedossa, mutta miten valtava tungos kaduilla oli, se yllätti. Bussi, opas ja tamperelainen aikaisemmilta matkoilta tuttu Maria ”Masha” Koudinova olivat ryhmäämme vastassa. Koska hotelliin päästiin vasta iltapäivällä, oli järkevää käyttää odotusaika kiertoajeluun. Kolmen tunnin ajelu vei ruuhkaisessa kaupungissa lähes neljä ja puoli tuntia, mutta sen aikana saimme kuulla kaiken tarpeellisen paikallisen oppaamme kerto-

essa niin bussissa kuin kävelyretkellä Punaisen Torin maisemiin. Vesisade kasteli, osa oli sentään varautunut varjoilla. Näköalapaikalta Varpusvuorilta ei sateisessa säässä saanut kunnon kuvia.

Jättimäinen hotellialue

Iltapäivällä majoituimme Izmailovan alueella sijaitsevan hotelliryppään Delta – nimiseen hotelliin. Ryhmämme hotellihuoneet sijaitsivat 24. kerroksessa, joten sieltä saimme kuvia Moskovasta niin yö- kuin päivävalaistuksessa. Hotelli oli rakennettu jo 1980 olympialaisiin, mutta peruskorjaus tehty hiljattain. Illaksi kokoonnuimme yhdessä päivälliselle yhteen hotellin lukuisista ravintoloista. Alueella oli myös runsaasti pieniä kauppiaita ja aivan hotellin vieressä Kremlin pienoiskoossa. Rakennusten sisältä löytyi myös matkamuistomyymälöitä, kahviloita ja ravintoloita. Aamiainen oli monipuolinen ja runsas.



Kremlin kellon alla pidettiin sadetta.



Tarja ja Pekka Pikkarainen ihailivat Moskovan monimuotoista arkkitehtuuria. Historiasta kiinnostunut pariskunta piti matkaa oikein onnistuneena ja hyvänä kokonaisuutena.

Maailman kauneimmat metroasemat

Moskovassa on laaja, selkeä ja toimiva metroverkosto. Masha, jonka isovanhemmat asuvat Moskovassa ja joka on itsekin siellä viettänyt kuukausia yliopistovaihdossa, oli suunnitellut meille seuraavaksi päiväksi metrokierroksen. ”Ensiksikin näin vältämme eilisen kaltaiset ruuhkat ja toiseksi täällä on maailman kauneimmat metroasemat”, Masha innosti meitä maanalaiseen retkeen. Yli 30-päisen joukon liikuttaminen nopeasti täytettävissä ja purettavissa junissa vaati porukalle myös toisen oppaan. Moskovassa asuva, Kazanissa syntynyt opiskelijatyttö Alzu saatiin vahvistamaan ryhmämme pysymistä kasassa. Yli kaksi tuntia seikkailimme toinen toistaan mielenkiintoisimmilla metroasemilla, mutta sitten oli jo päästävä haukkaamaan happea. Sää ei vielääkään ollut paras mahdollinen. Takit oli paras pitää tiukasti kiinni, kun nousimme Vallankumous-nimiseltä asemalta Punaisen torin kohdalle. Osa halusi päästä sisälle Kremliin, osa pistäytyi paikallisen ruuan ääreen.

”Junamatka oli kokemuksen arvoinen”, Seija Koskinen sanoi ja ihmetteli miehensä Jukan kanssa miksi junassa jotkut palvelut maksoivat eri summan menossa kuin paluussa. ”Tässä porukassa on kyllä tosi mukava matkustaa, hauskoja ja huumorintajuisia ihmisiä.”



Raili Kyntäjän uuden ikonin salaisuus oli vanhan myyjärouvan suudelma sen pinnalla. ”En ensin meinannut sitä ostaa ja rouvan laittaessa ikonin takaisin hyllyyn, tämä oli painanut huulensa sitä vasten.” Liekö sillä vaikutus, että Raili oli palannut takaisin ja nyt oli muisto muiskauksineen kotiin vietävänä.





Metroasemien kauneutta



Sirkus oli elämys

Kahdesta suuresta sirkuksesta valitsimme sen, jossa perinteiset sirkuksen osa-alueet oli nivoutettu tarinaan. Lumikuningatar vei katsojat satuun, joka sisälsi huikeaa akrobatiaa, taitavaa tanssia ja erityisen mielenkiintoisia eläinesityksiä. Pienet ja vähän isommat koirat, hassun hauska apinakuningas, ruskeat kävelevät ja kuperkeikkoja tekevät, tanssivat karhut olivat esimakua tulevasta. Kun areenan ympärille alkoi kohota turvaverkko, tiesimme jotain vaarallista olevan tulossa. Verkon keskellä areenan lattia vaihtui jääksi ja kohta kolme suurta valkoturkkista jääkarhua luisteli jälle kahden kouluttajansa kanssa. Kaikki tapahtumat oli sovitettu hienoksi osaksi tarinaa. Valot ja tehosteet revontuliseen ja lumisateineen sekä musiikki oli huolella toteutettu.

Esityksen jälkeen kaikki vain päivittelivät uskomatonta showta. Jotkut porukasta olivat tosin miettineet, onko oikein esim. jääkarhuja käyttää ihmisten huviksi ja muistivat, ettei EU:n alueella saa karhuja eikä muita villieläimiä pitää enää sirkuksessa. Esityksen viimeisenä numerona olleet hevoset taitavine ratsastajineen sen sijaan saivat kaikkien varauksettoman hyväksynnän.



Jukka Petäjä ja Taisto Loponen metrossa, jossa pojat hämmästelivät nuorten naisten antavan heille paikkojaan. Niin ollaan vanhaksi tultu, totesivat lapsuuden kaverukset Lamminpäästä.

Hauska yksityiskohta sirkusretkeltä. ”Hyvin olivat villat paikoillaan”, Taisto Loponen pääsi 30-vuoden jälkeen toteamaan. Hän oli v. -87 käynyt Moskovassa silloisen työnantajansa saatua reklamaation sirkukseen asentamiensa kattovillojen irtoamisesta. Taistoa nauratti, kun tajusi olevansa samassa paikassa ihmettellemässä villojen ohessa akrobaattien temppuja katon rajassa.



Masha ja Alsu opastavat niin, että Simoa naurattaa.

Aurinkoinen Moskova auttavaisine ihmisineen

Kolmas kaupunkipäivä valkeni aurinkoisena. Jälleen matkustimme metrolla jo tutuksi tulleelta Partisaani-asemaltamme keskustaan. Punainen tori ympäristöineen oli nähtävä kirkkaalla säällä ja sieltä kävelimme pitkänä letkana Arbat-kävelykadulle, josta jotkut löysivät parasta ruokaa ikinä. Syömisen lomassa ja puiston penkillä istuessa jutustelimme ja usein aihe palasi ystävällisiin moskovalaisiin. Vaikka kielimuuri oli suuri, halusivat paikalliset auttaa niin metroasemien oikeaa käytävää et-

siessämme kuin ruokaa valitessamme. Monen tuliais kapsäkistä löytyi kokemus, jossa joku paikallinen oli lähtenyt pitkäksi matkaksi mukaan näyttämään, mistä löytyy etsinnässä ollut paikka. Puhumattakaan niistä jokapäiväisistä iloista täysissä metrovaunuissa, kun hymyilevät nuoremmat ihmiset antoivat oitis tilaa meille enemmän ja vähemmän harmaantuneille naapurikansan edustajille. ”Näin kun tapahtuis meillä Tampereella!”

Teksti ja kuvat: Raisa-Tiina Lahtinen



Porukka huilailee paikallisen musiikkiakatemian puistossa.

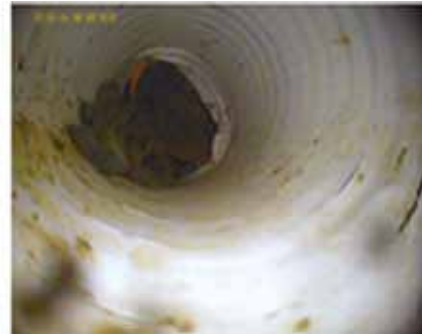
Kadonneen salaojan metsästäjät

Salaojia on tehty viimevuosisadan alusta nykypäivään vaihtelevilla tavoilla ja menestyksellä. Ensimmäiset salaojat tehtiin saviputkista ja muista luonnon-vaihtoehdoista. Niiden jälkeen materiaali vaihtui muoviputkiin ja peltosalaojaputkiin, jotka vain laskettiin kaivantoon talon ympärille ja peitettiin maalla. Osa toimii ja osa ei. Tarkastaminen ei onnistu, koska tarkastuskaivoja ei nurkilla ole.

Monesti tämän tyyppin järjestelmät eivät enää toimi kunnolla ja kellarien kosteusvauriot ovat uhkana.

Uusien järjestelmien kohdalla tarkastus on helpompaa, tosin ongelmat liittyvätkin yleensä rakennusaikaiseen kiireeseen ja huolimattomuuteen. Jääväthän putket sopivasti nytkin piiloon ja maarakennuksen valvonta jää usein hoitamatta. Alla on putkistokuvauskuvia vuonna 2016 rakennetuista salaojista, joissa havaittavat virheet ehdittiin saada takuuajana rakentajan vastuulle.

Sami Jokinen Suomen Tutkimustalo Oy



SUOMEN
TUTKIMUSTALO

- Rakennetutkimukset
- LVI-selvitykset
- Sähkölaitteistojen tutkimukset



SALAOJAKUVAUS JA RAPORTTI 299€

Omakotiyhdistyksen jäsenille 1.9.2017 mennessä tehdyistä tilauksista.

044 771 6881
lvi@tutkimustalo.fi

Uudenkylän omakotiyhdistys 70 vuotta

70 vuotiasta Uudenkylän omakotiyhdistystä juhlittiin 20.5.2017. Virallinen syntymäpäivä on 9.5. Kiitos kaikille juhlimiseen osallistuneille!

Päiväjuhla



Päivällä juhlittiin koko kylän voimin Leivon leipomun pihamaalla kauniissa kevätssä. Mukana oli useita sukupolvia ja kaikilla oli hauskaa. Kahvia tietysti tarjottiin pullan ja makeisten kera kuten synttäreillä kuuluukin. Makkarakin maistui.



Taikuri esitti temppujaan ja teki hienoja ilmapalloeläimiä ja muutakin mukavaa.



Pelejä oli monenmoisia ja kaikenikäisille sopivia. Tuloksiakin tehtiin ja parhaat palkittiin Leivon leipomon lahjoittamien esinepalkinnoin.

Porttipeli (maksimi tulos 148)

1. Timo Pokkinen (tulos 117)
2. Heikki Raunio (tulos 106)
3. Eija Pokkinen (tulos 105)

Ketjupeli (maksimitulos 500)

1. Birgitta Nikkinen (tulos 300)
2. Eija Pokkinen (tulos 270)
3. Olli Varjus (tulos 260)

Kiekkopelissä parhaat palkittiin Tuukka Mäntylän lahjoittamilla lippuksilla.



Onnenpyörästä jokainen pyöräytys voitti ja kaikki saivat suunsa makeaksi.



Iltajuhla

Iltajuhlaa vietettiin Irjalan makasiinilla oman väen ja kutsuvieraiden kesken. Puheenjohtaja Markku Mäntylä toivotti juhlaväen tervetulleiksi.



Linda Urbanski esitti alkuun upeaa laulua.

Ruoka maistui juhlaväelle.



Ruokailun jälkeen palkittiin ansiotuneita jäseniä ja vastaanotettiin kutsuvieraiden tervehdyksiä.

Tampereen Omakotiyhdistysten Keskusjärjestön kultaisen ansiomerkin saivat:

Annikki Helminen ja Risto Lahtinen.

Uudenkylän Omakotiyhdistyksen kunniajäseniksi nimettiin:

Leena Lahtinen, Marjatta Mikkola, Marja-Leena Virtanen.

Illalla laitettiin myös jalalla koreasti ja polkkaakin nähtiin. Jokainen sai kotiin viemiseksi Leivon leipomom lahjoittamat Augustin ruisleivät.

Päiväkuvat Heikki Raunio, Iltakuvat Vesa Nisula



Kuvassa vasemmalta: Leena Lahtinen, Seppo Virtanen, Risto Lahtinen, Annikki Helminen

Rydyndlahdella pilkittiin

- Pohtolan ja Rydyndpohjan Okyjen yhteistoimintaa



Rydyndpohjan ja Pohtolan Omakotiyhdistysten PILKKIKILPAILUN TULOKSET

Pilkkikilpailut järjestettiin Rydyndlahdella 11.3.2017 klo 9:00 - 12:00
Pilkkikilpailuihin osallistui 30 pilkkijää.
Sääolosuhteet olivat mainiot. Auringko paistoi ja lämpötila oli -3 astetta.

Tulokset

Naiset	Yhdistys Ry / Po	Kg
1. <u>Marita Urvikko</u>	Po	1,100
2. <u>Virpi Viitala</u>	Ry	0,150
3. <u>Satu Hautamäki</u>	Ry	nyppy

Nuoret alle 18 v.

	Ry / Po	Kg
1. <u>Nelli Haapanen</u>	Ry	0,230
2. <u>Helmi Mäki</u>	Ry	0,110
3. <u>Justus Haapanen</u>	Ry	0,100
4. <u>Vilho Saari</u>	Ry	0,030
4. <u>Eero Heinonen</u>	Ry	0,030
6. <u>Toivo Mustonen</u>	Ry	0,025
7. <u>Lilli Viitala</u>	Ry	0,015
8. <u>Emil Viitala</u>	Ry	nyppy
8. <u>Patrik Kaara</u>	Ry	nyppy
8. <u>Akseli Koski</u>	Po	nyppy

Miehet	Yhdistys Ry / Po	Kg
1. <u>Riku Taskinen</u>	Ry	2,110
2. <u>Esa Nokkonen</u>	Ry	0,880
3. <u>Matti Pelttonen</u>	Po	0,830
4. <u>Erkki Ratilainen</u>	Po	0,650
5. <u>Juhani Valkeeniemi</u>	Ry	0,580
6. <u>Timo Vuorinen</u>	Po	0,500
7. <u>Aleksi Mäki</u>	Ry	0,300
8. <u>Tapio Mäki</u>	Ry	0,230
9. <u>Juhani Nurminen</u>	Ry	0,220
10. <u>Ari Heinonen</u>	Ry	0,200
11. <u>Markku Asp</u>	Po	0,110
12. <u>Reijo Koski</u>	Po	0,050
13. <u>Jarmo Ketko</u>	Po	0,040
14. <u>Janne Haapanen</u>	Ry	0,020
15. <u>Timo Viitala</u>	Ry	nyppy
16. <u>Sami Mustonen</u>	Ry	nyppy
17. <u>Hannu Urvikko</u>	Po	nyppy

Yhdistysten välinen sarja 5 parasta.

	Yhdistys Ry / Po	Kg
1. <u>Riku Taskinen</u>	Ry	2,110
2. <u>Esa Nokkonen</u>	Ry	0,880
3. <u>Juhani Valkeeniemi</u>	Ry	0,580
4. <u>Aleksi Mäki</u>	Ry	0,300
5. <u>Tapio Mäki</u>	Ry	0,230
	Yht.	4,100

1. <u>Marita Urvikko</u>	Po	1,100
2. <u>Matti Pelttonen</u>	Po	0,830
3. <u>Erkki Ratilainen</u>	Po	0,650
4. <u>Timo Vuorinen</u>	Po	0,500
5. <u>Markku Asp</u>	Po	0,110
	Yht.	3,190

Pienin kala

1. <u>Aleksi Mäki</u>	Ry	n. 1g
-----------------------	----	-------

Suurin kala

1. <u>Marita Urvikko</u>	Po	660 g
--------------------------	----	-------

MYyntI, ASEnnUS SEKÄ HUOLTO:

- Öljypolttimet sekä tarvikkeet
- Kaasupolttimet sekä tarvikkeet
- Lämmityskattilat sekä kattilahuonevarusteet
- Lämmönsäätöjärjestelmät
- Kevytöljysäiliöt
- Patteriventtiilit sekä termostaatit
- Ilma-Vesi lämpöpumput

24 h VIKAPÄIVYSTYS



**POLTINTEKNIikka
ALA-KORPULA OY**

Puh. 0400 429 971, TAMPERE
WWW.POLTINTEKNIikka.FI

**OMAKOTIVIESTIN
KESÄRETKI
KATRI-HELENAN
KONSERTTIIN 7.7.
IKAALISIIN**



Hinta 60 €

sis. kuljetus, konserttilippu, kahvit festivaalipuistossa.

Lähtö Vanhan kirkon edestä klo 15.30
ja paluu n. 21.30.

**Ilmoittaudu heti Ilpolle 045 1331981
tai s-postilla ilpo.siimes@luukku.com**



Sata·Häme Soi

4.-9.7.2017

perjantai

7.7.

Sinivalkoinen **KATRI HELENA**

keskiviikko

5.7.

Harmonikan vieraana **MARIA YLIPÄÄ, MARZI NYMAN ja VILLE HERRALA**



torstai

6.7.

Valkea Ruusu: **DALLAPÉ**-orkesterin solisteina **MIKKO LEPPILAMPI ja AILI IKONEN**



perjantai

7.7.

MESTARI ASTOR



lauantai

8.7.

Anne-Mari Kivimäki ja **LAKKAUTETTU KYLÄ**

www.satahamesoi.fi Ikaalinen

Ilmojen halki käy lentäjän tie



Hyvä ystäväni Pekka on huimapäinen mies. Hän oli joskus nuoruudessaan suorittanut lentäjän tutkinnon ja omisti lentolupakirjan.

Eräänä kesäisenä lauantai aamuna hän soitti ja tiedusteli olisinko halukas lähtemään lentelemään pienlentokoneella. Innostuin asiasta, sillä olin kerran aikaisemmin ollut samantapaisella lennolla. Kysyin Pekalta lennon hintaa. Hän reiluna kaverina ilmoitti tarjoavansa lentoelämyksen ilmaiseksi.

Lähdimme ajelemaan kohti Kaanaan lentokenttää. Minä, Pekka ja matkalle mukaan kärtäneet pojat takapenkillä. Automatkan aikana suunnittelimme lentoreittiä, joka ylttäisi Kaanaasta aina Poriin saakka.

Perille päästyämme työnsimme koneen hallista kentän reunalle. Pekka suoritti huolella kaikki tarvittavat tarkastukset ja tankkaukset sekä kertoili koneen ohjausjärjestelmät mittaristot ja muut vivut ja vimpaimet. Koneen rullatessa kiitoradan päähän ajattelin, että on se hienoo päästä katseleen kotomaisemia yläilmoista. Ennenkuin kone irtosi maanpinnalta heilautin kättäni maahan jääville pojille.

Nousu onnistui erinomaisesti. Koneen ollessa n.200 metrin korkeudessa Pekka innostui esittelemään kuinka konetta kaarretaan oikealle ja vasemmalle, kuinka sen saa nousemaan ja kuinka se laskeutuu alaspäin. Tässä alasveto vaiheessa meikäläisellä tuntui ensimmäisen kerran mahanpohjassa. Niinpä sanoinkin lentokapteenille: ”Otetaas ny vaan ihan rauhalli-

sesti, eikä tehrä mitään äkkiliikkeitä mihkään suuntaan”. Matkamme jatkui tasaisissa merkeissä kohti Tamperetta. Pari kaarrosta asuinseutuni yläpuolella menikin mukavasti. Jonkin aikaa lennetyämme vatsanpohjassani alkoi aikamoinen myllerrys. Hetken kuluttua ilmoitin kapteenille: ”Tais jäärä Porin reissu tekemättä, ny nokka äkkiä kohti Kaanaanmaata, meikäläiseen iski lentopahoinvointikohtaus”. Eihän siinä Pekalla ollut kuin yksi vaihtoehto. Hyvin loiva kaarros ja takaisin lähtöpiesteeseen.

Paluumatka olikin sitten pelkkää taistelua oksennusta vastaan, onneksi aamupuurot jäi syömättä. Rystyset valkoisina puristin koneessa olevia kiinipitokahvoja. Tuskanhiki kihosi otsalle. Hetken kuluttua olinkin märkä kuin uitettu koira. Jatkuvasti sain pahoinvointikohtauksia. Kapteeni tarjosi lentäjän lakkiaan sanoen. ”Oksenna tuohon, ettet tahri ittees”. Onneksi oloni helpottui ja kapteenin lakki säilyi puhtaana.

”Taistele, Pena, taistele”, rohkaisi Pekka vierelläni ja valmistautui laskeutumaan kentälle. Ikuisuudelta tuntuvan ajan kuluttua kone laskeutui. Alastulo oli varma.

Äkkiä turvavöistä irti, ohjaamon katto auki ja ulos koneesta. Enää en pystynyt pidättelemään vatsastani ylös pyrkivää muhennosta. Onneksi sentään alushousut pysyivät lennon aikana puhtaina. Olisi siinä ollut kotijoukoille selittämistä.

Hetken aikaa jalat tukevasti maanpinnalla

käveltyämme hyppäsimme autoon ja lähdimme kotia kohti. ”Tais iskä saara lentämisestä tarpeekseen, vai mitä”? Kyseli poika takapenkiltä. Automatkan aikana puhkesi ukkossade, onneksi ei aikaisemmin.

Kurvasin auton Pekan kotipihaan. Kiittelimme toisiamme ”mukavasta” matkasta. ”Kylmä sun kanssa kaikkiin muihin tilaisuuksiin lähden, mutta lentokaveria et musta ikinä saa. Onneks oli ilmanen reissu”, sanoin. ”Ymmärän”. Sanoi Pekka ja poistui autosta poikansa kanssa vesisateeseen.

Kotiin saavuttuani mieleeni tuli Tuntematoman Sotilaan legendaariset sanat. Paska reissu, mutta tulipahan tehtyä.

Hyvät lukijat. Tämä tarina on tosi.

Aurinkoista kesää ja runsaasti hytösiä toivottelee Pentti Sillman



VIISUMIVAPAAT risteilyt M/S Carelialla
Saimaan kanavaa pitkin Venäjälle!
Risteilykausi 19.5. – 9.9.2017



Varaukset ja tiedustelut: Saimaa Travel Oy
Ratakatu 23 (Rautatieasema / Railway Station),
53100 Lappeenranta Puh. 05 5410 100,
saimaatravel@saimaatravel.fi

Lue lisää
verkosta!

saimaatravel.fi

TEEN TYÖT JOSTA ET ITSE SELVIÄ

- Pihapuiden kaadot
- Risujen / puiden pois kuljetukset
- Kantojen poisto tonttia rikkomatta
- Pensas- / kuusiaitojen leikkaukset
- Pihan- / maanmuokkaukset
- Rännien puhdistus ja ulkopuolelta pesu
- Omakotitalojen / kesämökkien ulkomaalaukset
- Ym. koti- / mökkityöt

Kysy lisää!

Tmi Avuksileo
Puh. 040-961 5932

Muista kotitalousvähennys.
Vastuuvakuutus on!

Yli 25 vuoden kokemuksella

- Puhdistukset
- Tarkastukset
- Lasikuitupinnoitukset
- Säiliöiden vaihdot
- Poistopuhdistukset

ÖLJYKOLMIO OY

Puh. 010 286 6080
(hinta 0.0282/puhelu+0.0595/min)

www.oljykolmio.fi

FROM RUSSIA WITH DANCE

– RAKKAUDESTA TANSSIIN

Moskovalainen Tanssiteatteri Gzhel onnittelee 100-vuotiasta Suomea lokakuussa tanssin voimalla

Monen varttuneemman omakotiasujan kotoa löytyy venäläistä sini-valkoista posliinia, jossa on hauskoja hahmoja, eläimiä tai arjen kuvausta. Sinivalkoinen gželin posliini on yksi Venäjän tunnetuimmista symboliteita, samovaarin, maatuskan ja vodkan ohella. Sen innoittamana Moskovassa perustettiin 1980-luvun lopulla samanniminen tanssiyhtye Gžel, joka on nykyisin yksi Venäjän johtavista tanssiteattereista. Se esiintyi mm. Sotshin olympiakisojen avajaisissa. Suomi-Venäjä-Seuran juhlistaa itsenäisyyden juhluvuotta kutsumalla teatterin vierailulle Suomeen teemalla rakkaudesta tanssiin. Ryhmä on vaikuttava: 50 uljasta ja herkkää tanssijaa esittävät näyttävän konsertin, jonka jokainen tanssi on myös pieni tarina Venäjän kansojen elämästä ja perinteistä. Ja vaikka perineistä on kyse, ryhmällä on myös moderni ote tanssiin.



Tanssiteatteri Gželin tanssijat ovat tietenkin huippuammattilaisia. Gžel vieraili Kaustisten kansantanssijuhlilla vuonna 2007, josta se jäi tuottajan mieleen raikkaalla otteellaan. Ryhmän asut olivat erityisen loisteliaita, eikä ihme, sillä saimme kuulla teatterin johtajalta Marina Kuklinalta, että puvut valmistetaan Venäjän tunnetuimpien teattereiden, ooppera- ja balettiteatteri Bolšoi-teatterin ja Stanislavin draamateatterin puvus-tamoissa. Suomen vierailulla konsertin yli tuhat esiintymisasua kulkevat omassa rekassaan.

Teatteri haluaa kertoa, että Venäjä on kaunis maa ja sen perinteet ovat monikansallisuuden ansiosta erityiset. Perinteen tuntemus on mahdollista säilyttää parhaiten taiteen eri muodoissa. Tanssien avulla voidaan kertoa monipuolisesti hetkiä historiasta ja elämäntavoista. Tanssiteatteri Gžel esittää tanssillisia kertomuksia tavallisen kansan elämästä, tavoista, henkisen elämän kasvusta ja siitä, miten tavallisten ihmisten luomasta käsityöperinteestä on tullut korkeasti arvostettu tuote. Gželin posliini ei koskaan pyrkinyt korkeakulttuuriseksi taiteen

muodoksi, vaan sille on yhä ominaista kertoa siitä, millaista tavallisten ihmisten elämä oli

Venäjällä asuu noin 130 eri kansaa ja kansallisuutta. Usein kysynkin, keitä venäläiset oikeastaan ovat? Ihmiskunnan historiassa maan halki ovat vyöryneet niin viikingit kuin Tšingis Khanin Aasiasta tulleet sotajoukot. Kansatieteen näkökulmasta tanssiteatterilla on valtava sammiollinen tarinaa kerrottavanaan, ja se esittelee hyvin monipuolisesti Venäjän eri alueiden kulttuuria alkaen pidettyvämistä läntisen alueen kulttuureista vauhdikkaisiin ja tulisiin eteläisten alueiden sekä itäisten mietiskelevien kulttuurien tarinaa. Niitä värittävät asuissa ja rekvisiitassa kuuluisa eri alueiden koristemaalaus, joista parhaiten maailmalla tunnetaan Gzhelin, Hohloman, Žostovan, Dymkovan ja Finifitin alueen värimaailma.

Tanssiteatteri Gželin konsertti Tampere-talossa torstaina 19.10.2017 klo 19

Liput 40/38/35/30 euroa + mahdolliset toimituskulut

TARJOUS TAMPEREEN OMAKOTIYHDISTYKSILLE

Tarjoamme ryhmillenne Tampereen konserttiin liput ennakkoon 30.6.2017 asti seuraavasti:

20 henkilöä – 30 euroa / henkilö

40 henkilöä – 30 euroa / henkilö

Ryhmä saa yhden vapaalipun

50 henkilöä – 30 euroa / henkilö.

Ryhmä saa kaksi vapaalippua

Tämän jälkeen lipun hinta ryhmille 35 euroa / henkilö.

WWW.VENAJASEURA.COM

<https://www.facebook.com/theatredancegzhel>

<https://www.instagram.com/theatregzhel/>

<https://www.theatregzhel.ru>

<https://www.youtube.com/watch?v=EN0V8OmpuXg>

Nyt maa-aineksien hankkiminen on kotitalouksille helppoa - tule niin lastataan peräkärriysi!

Kari Lahden Pieni Soramonttu tekee juuri Sinulle helpoksi ja edulliseksi maa-ainesten hankkimisen. Laita peräkärri autosi perään ja aja Ylöjärven Pikitielle noutamaan tarvitsemasi tuotteet.

Meillä on ystävällinen palvelu ja monipuolinen tuotevalikoima. Laita nyt koti- ja mökkiympäristösi kerralla kuntoon.

HUOM! Meiltä nyt myös SUURSäkit!


**PIENI
SORAMONTTU**
Pikitie 3, 33470 Ylöjärvi

Avoinna

Ma - Pe 15.00 - 18.00

La 10.00 - 15.00

puh. 0400 802 818

www.pienisoramonttu.fi

www.verkkokauppa-pienisoramonttu.fi

RAISA-TIINAN peräkamari

Yhteyksiä



Yhteydenpito on tärkeää. Huolehditaan sitten kontakteista läheisiin tai vaikka viranomaisiin. Usein on turha odottaa, että toinen osapuoli soittaa tai laittaa viestiä. Itsestä se on kiinni.

Keskusjärjestön ja Omakotiviestin porukasta osa pähkäili Moskovan junassa kotiinpäin koluttellessa yhteydenpitoa. Nykyisten lehdenkijöiden matkassa on menty jo 7 kertaa itään ja etelään. Josko sitten ensi vuonna suunnattaisiin lännen tai pohjoisen apajille. Mielenkiintoisia ehdotuksia tuli ja niistä kuullaan viimeistään syksyn Omakotiviestissä. Vai jatkettaisiinko pohdintoja facebookissa? Perustimme siltä junan ja bussin istumiselta facebookiin ryhmän nimeltä: Tampereen Omakotireissaajat. Siinä on nyt 8 jäsentä ja lisää toivotaan mukaan. Jos olette ollut mukana Pietarin, Viipurin, Viron, Turin kukkamarkkinoiden, Puolan ja Moskovan matkoilla, tai olette kiinnostunut retkeilystä mukavan porukan kanssa, liitytkää ryhmään. Se edellyttää tosin ensin liittymistä facebookiin. Tarkoituksena on ideoida ja suunnitella reissu-

ja, jakaa vanhojen kuvia ym. Tulkaa mukaan!

Keskusjärjestölle esitettiin kevätkokouksessa toive säännöllisempään yhteydenpitoon jäsenyhdistysten suuntaan. Viime hallituksessa syntyi ajatus, että voitaisiin lähettää jäsenkirjeitä yhdistyksille. Vaikka Omakotiviesti toimii ilmoituskanavana tiedottaen kevät- ja syyskokouksista ym, yhdistysten hallitukset ottavat varmasti ilolla vastaan tietoa Keskusjärjestön päätöksistä ja yhteydenotoista erilaisten päivänpolttavien asioiden tiimoilta.

Yhdessä voisimme lähteä pienelle kesäretkelle Sata-Hämeen suuntaan. Sinivalkoinen Katri Helena vie meidät aikamatkalle menneeseen ja paluumatkalla voimme yhdessä laulaa ja nauraa.

Lähetäkää juttuja ja erillisiä kuvia kesätapahtumistanne sähköpostitse:

tre.omakotiviesti@gmail.com.

Huom! Seuraavan lehden aineistopäivä on jo 20.8.

Aurinkoista kesälomaa kaikille!

Raisa-Tiina Lahtinen
toimittaja
p. 0505308913



Moskovan metroaseman onnenkuonoa hieromassa. Toisiko edes muutamana hellepäivänä iloksemme tähän kesään. En tainnut sitä kiireessä kerätä toivoa, mutta nyt toivon.

Lämpölaitehuolto Honkiniemi



- Öljypoltin asennus ja -huolto
- Kattilahuonesaneeraukset
- Säiliöasennukset
- Lämmönsäätöautomatiikat
- Aurinkolämmityslaitteiden asennukset
- Tarvikemyynti

P. 040 3544 885

honkiniemi@hotmail.com

www.honkiniemi.com

CZHEL

FROM RUSSIA WITH DANCE



50 huipputanssijaa Moskovasta Venäjän vauhdikkain kansantanssishow

to 19.10.2017 klo 19. Tampere, Tampere-talo
Liput: Tampere-talon lipputoimisto ja www.lippu.fi
Tarjous Tampereen omakotiyhdistyksille:
ryhmä väh. 20 henkilöä liput á 30 euroa.

SUOMI  VENÄJÄ 

Lisätiedot:

WWW.VENAJASEURA.COM