

Tampereen OMAKOTIVIESTI

2/2019

Tampereen
Omakotiyhdistysten
Keskusjärjestö ry



Teboilin uudet rikkittömät polttoöljyt ovat nyt korvanneet aiemmat tuotteet. Uutuudet pitävät huolen, että kotisi lämpenee entistäkin puhtaammin. Rikitön polttoöljy sopii taloosi ihan sellaisenaan, lämmitysjärjestelmään ei tarvita mitään muutoksia. Valitse Teboil Motor/Lämmitys kevytpolttoöljy tai Teboil Motor/Lämmitys Activ kevytpolttoöljy, joka palamista parantavan katalyytin ansiosta palaa vieläkin tarkemmin ja nokeaa vähemmän. Nauti puhtaammasta lämmöstä ja tee öljytilauksesi jo tänään!

Tilaa numerosta **0800 183 300** (0800 183 20 på svenska)
tai osoitteesta www.teboil.fi/tilaus

TEBOIL

huoltaa autoja ja ihmisiä

Pihaan ja puutarhaan



Suursäkissä
pihaan
nostettuna



Perinteisesti
pihaan kipattuna

Perävaunuun kuormattuna



onnistuu
kuomukärkyyn



• KIVITUHKAA • LEIKKIHIEKKA • SEULANPÄÄKIVIA • SEPELLIÄ • SOMEROA • ASENNUSHIEKKA • TURVAHIEKKA • MULTAA • KUORIKETTA



Männyn kuorike

2 m³ suursäkki

alk. **150 €**
kotiinkuljetettuna



Kuorike,
kivituhka, multa

1 m³ suursäkki

alk. **100 €**
kotiinkuljetettuna



Tuotteita
saatavana
myös 25 kg
säkeissä!

suursäkkejä on eri kokoisia,
valitse itsellesi sopiva koko:

SEPELISAMPO

puh. **0400 299 992**

Sammon valtatie 77, 33580 Tampere

Se pelittää.

www.sepelisampo.fi

PUHEENJOHTAJAN *palsta*

Hyvät Tamperelaiset omakotiasukkaat. Kuten kuvasta näkyy, tämä on kesäajan tiedote, jossa kerromme tulevasta toimintamme.

Ensimmäiseksi onnitteluni kukkien kera kaikille suomalaisille voittajille, oli laji mikä hyvänsä.

Suomi voitti maailmanmestaruuden, hienoa.



Kesä on omakotiasujan kulta-aikaa joten nautikaamme siitä. Saamme leikata nurmikkoa, hoitaa pihamme hyötykasveja ja kukkasia ja mitä kaikkea nyt omakotitalon pihasta löytyykään. Mutta eihän me viedä puutarhajätteitämme lähimetsiin, eihän. Siitä kun tulee ikävää palautetta yhdistyksille ja leimaa meidät luonnon roskaajiksi.

Jäsenyhdistykset järjestävät kukin yhtä ja toista jäsenistösä hyväksi. Syksyllä todennäköisesti Keskusjärjestökin järjestää tamperelaiselle omakotiväelle yhteisen tapaamisen, nyt peräänkin teiltä aiheita mitä tuossa kaikille omakotiasujille suunnatussa tapaamisessa voisimme käsitellä.

Tervetuloa mukaan yhteisöllisiin tilaisuuksiimme jokainen, sillä joukkueena voimme paremmin hoitaa yhteisiä etujamme, kuten Suomen jääkiekkomaailmanmestarijoukkuekin juuri osoitti. Tampereen Omakotiyhdistysten Keskusjärjestö onnittelee Jääkiekon maailmanmestareita.

Sitten edunvalvonta-asiaa:

Jälleen puhelin soi ja kaiken maailman ”tarkastajina” ja ”kartoittajina” esiintyvät puhelinmyyjät pyrkivät saada lupa päästä tutkimaan putkia, kattoa, sähköjä jne. ainoana motiivinaan myydä ”edullisella” äkkikaupalla omia palveluitaan ylihintaan omakotiasujille.

Jos nyt päästättekkin sisälle, niin älkää tehkö kauppoja heti, vaan kilpailuttakaa tarjottu remontti muillakin alan toimijoilla. Muun muassa Tampereen Omakotiyhdistysten Keskusjärjestön Omakotiviestistä löytyy alan toimijoiden ilmoituksia, joista löytyy yhteystiedot asiallisista yrittäjistä. Näin voitte saada saman kunnostusremontin jopa alle puoleen hintaan siitä, mitä puhelin- tai kotimyyjältä äkkikaupalla saisitte. Muistakaa kilpailuttaa kaikki remonttinne!

Näillä sanoilla ja oheisella kukkaisterveisellä toivotan hyvää omakotikesää kaikille alueemme omakotiasujille.

Juhani Skogberg

**Tampereen
Omakotiviesti
Kesäkuu 2/2019**



**Tampereen
Omakotiyhdistysten
Keskusjärjestö ry**
Hatanpäänkatu 15 B
33900 Tampere
www.tampereenomakoti.fi

Puheenjohtaja
Juhani Skogberg
Puh. 0500 877 950
juhani.skogberg@tpnet.fi

Varapuheenjohtaja
Markku Ahonen
kmahonen@elisanet.fi
0400 649 935

Sihteeri
Tuula Lahtinen
Puh. 050 521 4899
tuulalahtinen@hotmail.com

Taloudenhoitaja
Carita Sinkkonen
040 586 5610
taloudenhoitaja.trekj@gmail.com

**Omakotiviesti
Vastaava toimittaja**
Raisa-Tiina Lahtinen
Puh. 050 530 8913
tre.omakotiviesti@gmail.com

Ilmoitusmyynti:
Puh. 045 133 1981
ilposiimes@gmail.com

Toimitusneuvosto:
Hallitus ja lehden toimitus

Painos 6750 kpl
57vsk.
Lehti ilmestyy 4 kertaa
vuodessa

ISSN 1799-4039

Jaarli Oy 2019
paino@jaarli.fi

SUOSIKAA ILMOITTAJIAMME

Teboil	1
Sepelisampo.....	2
K-Supermarket Westeri	6
Lounaskahvila-Konditoria Mainio	6
Mikko Poussa	9
Kantam Oy.....	11
S/S Alina, Nostalgia-risteilyt	13
Toivolan Lava	13
Öljykolmio Oy.....	13
Puun kaatoa, Raimo Murto	15
Ölly- ja kaasulämmitys S. Honkiniemi. 16	
Autovuokraamo RentCenter.....	23
Jofix Oy.....	23
Tampereen Hautauspalvelu Oy	25
SiivousSissit.....	27
Tarktorivaraosa ja Tarvike	27
Pieni Soramonttu	30
Lämpölaitehuolto Honkiniemi	32
Vesivek Oy.....	33
Pirkanmaan Jätehuolto	33
Tmi Avuksileo.....	33
Tampereen Sähkölaitos.....	35
Parke Rakenne	37
Piha puutarhaksi	37
Poltintekniikka Ala-Korpula Oy	39
Keskusjärjestön myyntituotteet	40

SISÄLLYSLUETTELO 2/2019

Puheenjohtajan palsta, Juhani Skogberg	3
Kalkun omakotiyhdistys 70-vuotta	5
Ryydynpohja omakotiyhdistys 65-vuotta	6
Kaupunginvaltuutetun palsta, Aila Dündar-Järvinen.....	7
Luottamusmiehen palsta, Matti Höyssä	10
Talotekniikan palsta, Börje Hagner	12
Lakimiehen palsta, Tarmo Lahtinen.....	14
Härmälän liikenneilta	17
SiivousSissit 10-vuotta	18
LED-valoja ja kiinalainen puutarha	20
Vaihtoehtona vinyyli.....	22
Pappilan 100-vuotis juhla	24
Kumpulan talvitapahtuma	26
Pulut ja naakat pois pihapiiristä.....	27
Viherkuiskaaja.....	28
Kimppa-astia - Pirkanmaan Jätehuolto.....	31
Sähköä läheltä - Tampereen Sähkölaitos	34
Penan tarinanurkka	36
Raisa-Tiinan peräkamari.....	38



Kalkun Omakotiyhdistys täytti 70-vuotta

Juhlia vietettiin aurinkoisena sunnuntai-
na 24.3.2019.

Kalkun koulun sali oli täynnä yhdistyksen
jäseniä. Puheita pidettiin, lauluja laulettiin,
lapset esittivät akrobatiaa ja lopuksi
juotiin kakkukahvit.



Yhdistyksen aktiivi, keskusjärjestön varapuheenjohtaja
toimi tilaisuuden juontajana



Nokian työväen mieskuoron ryhmä kajautti illoille
juhlat sävelet



Koulutyöt olivat notkeita vanhemman yleisön ihmetel-
lessä



Yhdistyksen uusi puheenjohtaja piti puheen



Kalkun omakotiväki nautti sekä juhlan kulttuuripitoisista
että kahvipöydän herkullisista antimista

Ryydynpohja 65-vuotta



Yhdistyksen kevätkokous pidettiin 21.3.2019 Lounas-Kahvila Mainiossa.

Kokouksessa juhlistettiin yhdistyksen 65-vuotista taivalta kakkukahveiden merkeissä. Musiikkia tilaisuudessa esitti duo Päivi Lepistö- Daffy Terävä. Kokouksen avauksessa puheenjohtaja Kastehelmi Raninen muisteli mitä kaikkea yhdistys on vuosien varrella saanut aikaiseksi ja minkälaisia tapahtumia on jäsenille järjestetty.



LOUNASKAHVILA-KONDITORIA

Mainio

**Possijärvenkatu 3, LIELAHTI
p. 03 344 4244
Avoinna ma-pe 6-17, la 8-15**

K Supermarket

WESTERI

*Kauppa
lähellä Sinua*

**Tesomankatu 4
Puh. 010 538 1200**

KAUPUNGINVALTUUTETUN *palsta*

Kevät ja meidän omakotiasujien pihapuuhat ovat jo pitkällä lehden ilmestyessä. Kerron taas teille, hyvät Tampereen omakotiasujat, Tampereen kaupungin ajankohtaisista asioista.

Tampereen kaupungin vuoden 2018 tilinpäätös

Tampereen kaupunginhallitus käsitteli 25.3.2019 kaupungin vuoden 2018 tilinpäätöstä, kaupunginvaltuustossa käsittely oli 20.5. Tampereen kaupungin vuoden 2018 tilinpäätöksen talousluvut ovat kokonaisuudessaan erittäin huonot ja vuoden 2018 tulos on erittäin heikko, vaikka tulos toteutui 8,3 miljoonaa euroa muutettua talousarviota parempana. Tilikauden tulos oli 58,8 miljoonaa euroa alijäämäinen. Kaupunginvaltuuston 23.4.2018 hyväksymässä talouden tasapainotamisohjelmassa päätettiin 43,5 milj. euron säästöistä. Verotulot vähenivät 4,5 miljoonaa euroa. Asukaskohtainen lainamäärä oli vuoden lopussa 2 847 euroa, joka on alle koko maan kuntien keskiarvon. Tampereen konsernin tilikauden tulos oli 52,8 miljoonaa euroa alijäämäinen. Investointimenot olivat 495,8 miljoonaa euroa. Valitettavasti myös konsernin tuloskehitys heikkeni merkittävästi, tulos oli 107,8 miljoonaa euroa v.2017 huonompi. Konsernitaseen loppusumma oli noin 3,8 miljardia euroa. Konsernin omavaraisuusaste oli 39 prosenttia. Lainaa konsernilla oli noin 1,7 miljardia euroa eli 7299 euroa asukasta kohden. Pormestari Lauri Lyly on linjannut, että kaupungin vaikea taloustilanne tasapainotehtaen vuoteen 2020 mennessä.

Ajankohtaista Tampereen raitiotiestä

Parhailaan rakennetaan Tampereen raitiojärjestelmän ensimmäistä toteutusvaihetta



Hervanta - Pyynikintori - Tays. Hankkeesta on valmiina yli puolet eli 54 %. Rataa on rakennettu n.6 km. Toisen toteutusvaiheen, Pyynikintorilta länteen Lielahteen ja Lentäväniemeen vievän raitiotielinjan toteutussuunnittelu on meneillään. Sen rakentamisesta Tampereen kaupunginvaltuuston on tarkoitus päättää syksyllä 2020. Tampereen kaupunginhallitus päätti 23.4.2019 raitiotien suunnittelun jatkamisesta myös Hatanpään valtatielle ja linja-autoasemalle saakka. Tämän päätöksen johdosta ryhdytään selvittämään, mm. rakentamisen aikataulu ja kustannukset. Tämän kehitysvaiheen jälkeen voidaan päättää mahdollisesta rakentamisesta. Kaupunginhallitus hyväksyi suunnittelun jatkamisen sillä edellytyksellä, että ulkopuolinen taho selvittää välittömästi, voiko raitiotien ykkösvaihetta muuttaa ilman kilpailutusta. Lisäksi kaupunginhallitus edellytti, että raitiotien mahdollisiin rakentamismuutoksiin haetaan yli kolmanneksen valtiosuutta. Lisäksi selvitetään, voiko Hatanpään valtatie raitiotien aloitusosuuden rakentaa raitiotien ensimmäisessä toteutusvaiheessa siten, että toinen linjoista liikennöisi alusta lähtien Hatanpään valtatielle Pyynikintorin sijaan. Tällöin välttyttäisiin väliaikaisen liikennöintimallin vaatimilta investoinneilta Pyynikintorilla. Tampereen raitiotien koeliikenne alkaa vuoden 2020 keväällä.

Matkustajaliikenne Tampereen ensimmäisellä raitiotielinjalla on tarkoitus aloittaa elokuussa 2021. Samalla otetaan käyttöön seudullisen bussiliikenteen uusi linjasto (Linjasto 2021). Raitiotien rakentamisen yhteydessä Raitiotieallianssi uusii kaikki Hämeenkadun jalkakäytävät, maanalaisen kunnallistekniikan (johdot ja putket) sekä katuvalaistuksen. Raitiotien valmistuminen muuttaa koko joukkoliikennejärjestelmää ja bussiliikenteeseen tehdään linjastomuutoksia. Tampereen kaupunkiseudun joukkoliikennelautakunta (Jolila) hyväksyi 11.4.2019 joukkoliikenteen linjastosuunnitelman vuodelle 2021 muutamien lisäyksin. Bussiliikenteen linjareitit ja palvelutasotavoitteet määriteltiin vuoden 2021 elokuusta eteenpäin, jolloin raitiotien 1. osa on valmistunut. Linjasto 2021- reitistöön ja vuoroväleihin palataan vielä seuraavien alueiden osalta:

- Härmälänranta - keskusta : selvitetään mahdollisuus uuden linjan perustamiseksi tai matkustajakapasiteetin lisäämiseksi
- Koivistonkylä - Keskustori : selvitetään suoran yhteyden mahdollisuus
- Hallila - Keskustori : tutkitaan vaihtoehtoa, jolla saataisiin parempi yhteys Keskustorin suuntaan ja tarkistetaan vaihtoyhteyksien toteutuminen ratikkaan.

Lisäksi selvitetään Pispalanharjun ja Järven sivun pikkubussiliikenteen järjestäminen ja mahdollisuus toteuttaa reitti 115 lähempää keskustoria ja sen risteämismahdollisuuksista raitiotielinjaan. Tämä on minun mielestäni hyvä tarkastella uudelleen, koska päätös ei palvele linjan 115 käyttäjiä tarpeeksi hyvin. Selvitykset tehdään ennen lautakunnan talvikauden 2021- 2022 palvelutasopäätöstä.

Tampereen raitiotien seudullinen yleissuunnittelu on myös alkamassa. Tampereen kaupunki julkaisi 29.3.2019 tarjouspyynnön yhdessä rajanaapuriensa Pirkkalan kunnan, Kangasalan kaupungin ja Ylöjärven kaupungin kanssa. Tavoitteena on hankkia suunnittelukonsultti tekemään raitiotien seudullista yleissuunnitelmaa. Yleissuunnitelmassa on tarkoitus tarkastella raitiotien laajentamista Tampereelta Pirkkalan, Kangasalan Lamminrahkan ja Saarenmaan sekä Ylöjärven suuntiin. Tarkoituksena on määrittää tarvittavat aluevaraukset yleis- ja asemakaavoitusta varten.

Muita ajankohtaisia asioita :

*Tampere aloittaa erikoislääkärin konsultaatiovastaanotot Hatanpään terveysasemalla. Kyseessä on kokeilu, jossa kaupunki kokeilee erikoislääkärin konsultaatiovastaanottoja terveysasemilla. Kokeilu alkoi huhtikuussa Hatanpään terveysasemalta, jossa käy kaksi kertaa kuussa Tampereen yliopistollisesta sairaalasta tuki- ja liikuntaelinten sairauksien hoitoon erikoistunut ortopedi. Potilas maksaa terveysasemalla tapahtuvasta konsultaatiovastaanotosta poliklinikkamaksun verran. Kokeilu laajenee, jos kokemukset ovat hyviä; myös muiden erikoislääkäreiden konsultaatiovastaanottoihin.

*Tampere hakee Euroopan kulttuuripääkaupungiksi vuodelle 2026, jolloin suomalainen kaupunki valitaan Euroopan kulttuuripääkaupungiksi seuraavan kerran. Suomen aiemmat kulttuuripääkaupungit ovat olleet Helsinki v. 2000 ja Turku v. 2011. Tampereen kulttuuripääkaupunkihakua toteutetaan yhdessä pääkuntakumppani Mänttä-Vilppulan ja 13 muun Pirkanmaan kunnan kanssa.

Lopuksi: Tampereen kaupunginvaltuusto valitsi 20.5.2019 valtuustokauden toimikaudeksi 2019 - 2021 keskeisimpiin luottamustehtäviin luottamushenkilöt. Allekirjoittanut valittiin jo maaliskuussa Tampereen kaupunginvaltuuston 1.varapuheenjohtajaksi. Valtuuston puheenjohtajistolla on puhe- ja läsnäolo-oikeus kaupunginhallituksen kokouksissa.

Mukavaa kesää teille kaikille!

Otan mielelläni palautetta vastaan, esim. mitä haluaisitte lisätietoja. Sähköpostini on aila.dundar@kotikone.fi. Ottakaa rohkeasti yhteyttä.

Aila Dündar-Järvinen



FUJITSU

ILMALÄMPÖPUMPUT

VALMISTETTU
WILLIN POHJOLAAN

5
VUODEN TAKUU

10 kW
Ilmalämpöpumppu
ASYG36LM sopii hyvin isompiin
autotalleihin ja halleihin
Pyydä tarjous!

- Markkinoiden tehokkain Fujitsu LZ Nordic
- Hyötysuhde SCOP 5.31 • Energialuokka A+++
 - Hyvä lämmöntuotto vielä -25°C pakkasilla
 - Ylläpitolämmitys • Kesäasunnot ja hallit

ILMA-VESILÄMPÖPUMPUT

Waterstage 2-16 kW
Suoraohjaus 2-50kW
Uudisrakennukset ja saaneeraus kohteet
Öljylämmityksen rinnalle ja tilalle



MIKKO POUSSA

0400 874 123

m.poussaoy@gmail.com

M. POUSSA OY

WWW.ILMAVESILAMMITYS.FI

FG Finland

www.fgfinland.fi

LUOTTAMUSMIEHEN *palsta*

Hulevesijärjestelyt tehtävä katusaneerausten yhteydessä

Hulevesimaksut ja asuminen ovat tällä kertaa teemani. Molemmilla on tietty kytkentä kaupungin talouteen. Hyvällä asuntopolitiikalla Tampereella on vakavaraisia veronmaksajia. Hulevesimaksu on toisaalta eräänlainen veroluoteinen maksu kaupunkilaisille. Tampereen talouden vakauttamisen yhteydessä on vilauteltu veronkorotuksia. Itse korostaisin menojen hallintaa. Usein veroja korottamalla saadut tulot on pian käytetty olemassa olevan järjestelmän ylläpitoon.



Hulevesimaksu oli maksettavana tänä vuonna ensimmäistä kertaa Tampereella. Maksuista ja maksuperusteista tuli muistutuksia ja huojennushakemuksia noin 200. Hakemuksissa oli erilaisia perusteita, kuten oma imeytys, tai ei ole liitosta hulevesiviemäriin, tahi vaikkapa kiinteistön sijaitseminen lähellä purkupaikkaa. Muistutusten käsittelyajat kaupungilla ovat myös venyneet. Tärkeä peruste käsittelyaikojen venymiselle on se, että valmistelijoilla pitää olla yhdenmukainen linjaus asioiden käsittelyyn.

Muistutusten lisäksi saatiin myös kehitysehdotuksia maksuihin ja maksuperusteisiin. Tätä on pidettävä myönteisenä ilmiönä, että kaupunkilaiset haluavat aidosti kehittää järjestelmää. Juttelin maksuasiasta valmistelijoiden kanssa. Näyttäisi, että viilaamisen mahdollisuuksia taksassa olisi. Toivottavasti mahdollinen viilaus tehdään jo nykyisen taksan voimassa ollessa, eikä vasta uuden taksan asettamisen myötä. Tähän antaa mahdollisuudet hulevesimaksua koskeva päätös. Jatkan yhteydenpitoa ja kerron asiasta lisää syksyllä. Hulevesimaksuilla kerätään rahaa hulevesijärjestelmien hoitamiseen ja kehittämiseen. Ratikan rakentamisen yhteydessä Hämeenkadulla hulevedet liitetään kaupungin hulevesi-

verkkoon. Samanlainen malli pitäisi olla kaikilla peruskorjattavilla kaduilla. Kun alueella tehdään katusaneerauksia, niin samassa yhteydessä pitäisi olla mahdollisuus liittää myös kiinteistöistä syntyvät hulevedet hulevesiverkkoon. Keskusjärjestö voisi olla aktiivinen luomaan toimintaperiaatteet katusaneerauksien yhteydessä tehtäviin hulevesijärjestelyihin.

Asumisen vaihtoehtoista

Tamperelaisesta asumisesta käytiin kipakkaa keskustelua toukokuun alussa. Keskustelun käynnisti kaupunginvaltuuston Pito- ja vetovoimaseminaari huhtikuun lopulla. Keskustelun teemoja olivat asummeiko liian väljästi vai ahtaasti, millaiset ovat nuorten perheiden asumistoiveet ja miten Tampere pystyy tarjoamaan lapsiperheille houkuttelevia asuntoja? Tällä hetkellä merkittävä ongelma on oppilaitoksista valmistuvien nuorten perheiden poismuutto Tampereelta joko pääkaupunkiseudulle tai naapurikuntiin.

Poismuutto on monessa mielessä harmillinen asia. Tampere muuttuu hiljalleen yksintai kaksin asuvien kaupungiksi. Toiseksi tuleva veropohja kapenee, kun työelämään siirtyvät muuttavat muualle.

Kerron heti oman kantani tähän haasteeseen. Tampereen pitää pystyä tarjoamaan kaiken tyyppistä asumismuotoa eri elintilanteissa oleville asukkailleen ja tänne muuttaville. Asumismuodosta päätöksentekijänä on asukas ja hänen toiveitaan pitää kuulla asuntopolitiikan suunnittelussa. Kaupunki ei saa voimakkaasti ohjata tiettyyn asumismuotoon. Jos näin emme toimi, muuttoliikenne jatkuu entisellään. Nyt voi tuntua, että Tampere on ottanut liian painokkaasti tiivistämismrakentamisen ohjenuorakseen. Tampere tarvitsee kerrostaloasumisen lisäksi omakoti- ja rivitaloasuntoja kasvavassa määrin.

Aamulehti kertoi 5.5.2019, että eläkkeelle jäävien tyypillinen virhe on päättämättömyys, että jää eläkkeelle päästyään asumaan kuin ennenkin. Päättämättömyydellä saatetaan tarkoittaa, ettei osata luopua omakotitalosta. Ajatus muuttaa omakotitalosta kerrostaloon on hyvä, mutta sitä ei saa pitää ehdottomana tapana toimia. Pitää tarkastella harrastukset, mahdollinen loma-asunto (kesämökithän ovat nykyään näitä) ja myös läheisten tarpeet vaikuttavat asumisratkaisuihin. Erityisesti kuitenkin puntariin tulevat asumiskustannukset. Säännöllisesti ja huolella hoidettu omakotitalo on edullinen asua myös eläkeläiselle.

Omakotiasuja päättää itsenäisesti remonttinsa

Omakotiasumisen talouden hallintaa helpottaa remonttien itsenäinen päätöksenteko. Aamulehti kertoi, että esimerkiksi 90 neliön kerrostaloasunnossa putkiremontti voi tulla

perinteisellä menetelmällä maksamaan helposti 90 000 euroa. Tällainen summa ei oikeastaan koskaan toteudu omakotitalossa. Omakotitalon asukas päättää kylpyhuoneen korjaustason itse omien tarpeidensa perusteella. Asunto-osakeyhtiössä asiasta päättää yhtiökokous.

Kerrostaloasumisessa on omat mukavuutensa ja se sopii hyvin varsin monelle, vaikkapa nyt minulle. Vaikka kaupungistumista tapahtuu, suomalaisista puolet asuu pientaloissa. Rivitalot huomioiden 63 prosenttia suomalaisista asuu pientalomaisesti. Kaikki tutkimukset viittaavat nuorten haluavan asua perheen perustamisvaiheessa omakotitalossa. Pientaloteollisuus on teettänyt Järki käteen –kampanjan omakotiasumisesta. Kampanjassa on myös professori Esko Valtaojan YouTube-videoita, joissa järkeen käyvästi esitellään omakotiasumisen positiivisia puolia. Kannattaa kurkistaa.

Lopuksi pieni muistutus etelän omakotiyhdistyksille. Joukkoliikennelautakunnan Linjasto 2021 päätökseen Kirsi Kaivonen sai ponnin, jossa etelän bussiyhteyksiä keskustaan tarkastellaan vielä kerran. Pitäkää puolenne, että etelästä pääsee ilman vaihtoja ydinkeskustaan.

Hyvää kesää!

Matti Höyssä



SÄHKÖREMONTTI Kantam Oy

- Sähköremontit, vanhat omakotitalot osataan
- Sähköasennukset
- LED-valaistukset
- Työt ammattitaidolla 35 vuoden kokemuksella

Jari Tunkkari
040 938 1400
www.kantam.fi

LED -valoilla turvalliseen ja energiataloudelliseen asumiseen.

Luotettava Kumppani

TALOTEKNIIKAN *palsta*

Hulevesi - onko sitä?

Hulevesimaksu tuntuu monen omakoti-ihmisen mielestä yhtä oikeudenmukaiselta kuin muinoin savupiippuvero, lasi-ikkunavero tai turnyyrihamevero. Tai myöhemmin huvivero, varainsiirtovero, kiinteistövero...

Jos annan vaikeuksiin joutuneelle kaverille rahaa yhteensä yli 5000 € kolmen vuoden aikana, tulee väliin verottajan karvainen käsi, samoin käy annettaessa vastaava lahja lapsille. Eli sieltä verot revitään, mistä saadaan. Mitään tekemistä oikeudenmukaisuuden kanssa näillä esimerkeillä ei ole ollut. Mutta miten on hulevesimaksun kanssa?

Vuotuinen sadevesimäärä on Tampereella yli 600...650 mm eli saman verran litroissa neliölle. Vettä piisaa, ja esim. kasteluvesiksi siitä menee vain murto-osa. Ilmaston lämpeneminen lisää mm. valtamerien haihduntaa ja se taas tarkoittaa lisää sateita. Sateet huuhottavat ravinteita vesistöön ja voivat laskuojissa aiheuttaa tulvia. Tämän takia on rakennettava vedenkeräyslaitteita. Paikoin hulevesiä on johdettava pois teknisillä järjestelmillä eli sadevesiputkilla, ojilla ja jopa pumppaamoilla. Jos katujen varsilla ei ole ojia, on sadevedet putkitettava. Ja ojatkin vaativat silloin tällöin ruoppaamista ja rumpuputkien uusimista. Kaihot taas vaativat huoltoa eli esim. hiekan poistoa.

Omalta tontiltamme hulevesiä ei juurikaan mene katujoaan. Kattovedet ja salaojavedet imeytetään, mikä savimaasta huolimatta toimii hyvin - ainakin tällä rinnetontilla. Pihan kivetetyn alueen raot imevät yllättävän kovienkin sateiden vedet. Katuojaan asti vettä menee vain kaikkein rankimmilla sateilla. Vedet imeytyvät niin nopeasti, ettei ojassa ole näkynyt virtauksia, vaikka valuneesta vedestä suurin osa tulee kadun kestopäällystetyltä alueelta. Tontilla imeytyneestä hulevedestä haihtuu osa mm. puitten kautta, mutta pääosa virtaa todennäköisesti muutaman metrin syvyydes-



Notkopaikoissa voidaan tarvita jäte- ja hulevesipumppaamoita.

sä olevan peruskallion pintaa pitkin alaspäin ja kaiketi lopulta Pappilanojaan. Vaikka siis tonttimme kohdalla emme juurikaan aiheuta hulevesijärjestelmään lisäkustannuksia, voimme niitä kauempana aiheuttaa.

Hulevesiä kannattaa hyödyntää. Imeytysalueella näyttävät kasvit kasvavan parhaiten. Varsinaisia kasteluvesiä saamme osin pihavaraston syöksytorvesta, joskin pääosan puutarhavesistä pumppaamme 40-luvulla tehdystä kaivosta. Syöksytorviin olisi saatavissa sadeveden ulosheittäjiä, joiden avulla vettä voisi johtaa esim. tynnyreihin. Veden kantamisesta kastelukohteisiin saa liikuntaa eikä tarvitse touhuta letkukelan kanssa. Tietysti säästetään pikkaisen vesilaskussa. Tampereen Veden käyttömaksu kuutiota kohden käyttövedelle on 1,49 € ja jätevedelle 2,18 €. Tosin muutuvia käyttökustannuksia kasteluun käytetty vesi aiheuttaa vesilaitokselle arvioni mukaan vain 7...15 senttiä kuutiolle. Veden hintahan muodostuu lähinnä järjestelmän investointi- ja ylläpitokustannuksista.

Börje Hagner



Nostalgiset risteilyt menneen ajan hengessä
aidolla höyrylaivalla
Laukontorin satamasta.



Kolmen tunnin risteily kahden tunnin hinnalla alennuskoodilla "kotisatama"
www.nostalgiaristeilyt.fi



Tarjous Tampereen
Omakotiviestin lukijoille!

Tällä kupongilla pääsee
11 eurolla/hlö

**TOIVOLAN LAVAN
TANSSEIHIN**

Voimassa kesän 2019 tansseissa
Toivolantie 28, Ylöjärvi p. 045 133 1981

ÖLJYKOLMIO OY

Öljysäiliöhuoltoa jo yli 30 vuoden kokemuksella

- Puhdistukset
- Tarkastukset
- Lasikuitupinnoitteet
- Säiliöiden vaihdot
- Poistopuhdistukset
- Säiliöiden poistot
- Myös IBC-pakkaukset



Vanhan metallisäiliön sisäpuolelle
lasikuitu pinnoituksella 10v. takuu!

ÖLJYKOLMIO OY

Puh. 0102 866 080 (hinta 0,0282/puhelu + 0,0595/min.)
www.oljykolmio.fi

Asianajaja, oik.lis. Tarmo Lahtinen vastaa Omakotiviestin lukijoiden kysymyksiin, jotka koskevat mm. kiinteistöjuridiikan ajankohtaisia asioita.

Kiinnostavat aiheet tai selvitettävät tapahuttamat tulisi esittää Lahtiselle hyvissä ajoin ennen seuraavan lehden ilmestymistä. Luonnollisesti juristimme antaa alan neuvoja maksutta yhdistyksen jäsenille ja tarvittaessa hoitaa niitä pidemmällekin koh-tuuhintaan.

Yhteystiedot: puh. 2128909, 040 5477874
asianajolahtinen@elisanet.fi



Kiinteistön kuntotarkastus ja kaupan purku ja hinnanalennus

Yleistä on, että kun kiinteistökauppaa suunnitellaan, kiinteistöstä hankitaan ns. kuntotarkastus. Tarkastuksia hankkivat myyjät, ostajat tai molemmat yhdessä. Suomessa on laaja ja ammattitaitoinen kuntotarkastajien joukko. Heillä on mm. valtakunnallinen yhdistys Auktorisoidut kuntoarvioijat ja -tarkastajat Ry. Keskuskauppakamarilla on rekisteröity ns. auktorisoituja kuntotarkastajia ympäri maata.

Korkein oikeus on ottanut kantaa ehkä hie-man uudella tavalla kuntotarkastusraportin sisällön vaikutukseen kaupan purkuun tai hinnanalennukseen (KKO:2019:16),

Tapauksessa oli myyty 1958 rakennettu talo 85000 euron kauppahinnalla. Myyjä oli teet-tänyt rakennuksesta kuntotarkastuksen. Raportti oli kaupakirjan liitteenä.

Raportissa oli todettu laajasti puutteita ja vikoja rakennuksen alaosassa. Rakennuksen seinässä ja rossipohjassa oli lahovaurioita. Talo oli rakennettu rinteeseen siten, että maanpin-ta ja peruskallio viettivät jyrkästi rakennusta kohti johtaen katto-, sade- ja sulamisvedet rakennuksen alle sekä sen seinä- ja lattiara-kenteisiin. Yläpuolella puiset seinärakenteet olivat liian lähellä maata tai osin maassa kiinni. Ulkolaudoituksesta puuttui tuuletusrako. Rakennuksen sokkelissa ei ollut ulkopuolista vedeneristystä. Kellariin tulvi keväisin vettä, joka poistettiin uppopumpulla.

Tarkastusraportissa oli lueteltu melko tarkasti ja laajasi vaurioista, joita jo silmämääräi-sesti voitiin havaita. Kuntotarkastaja ei tehnyt rakenteisiin avanteita, joista olisi tarkemmin voinut nähdä vaurioiden laajuutta. Usein tar-

kastajat toimivat juuri näin. Heillä on käytös-
sään pääsääntöisesti rakenteen kosteutta sen
pinnasta mittaavia laitteita. On ymmärrettä-
vää, että myyjä ei yllensä suostuisikaan seinä-
ym. pintojen avaamiseen, koska siitä syntyisi
aika hankaliakin pinnoitteiden uusimisia jat-
kokaupantekoakin ajatellen.

Kiinteistökaupassa maakaaren lähtökohta
on se, että myyjän velvollisuus on antaa en-
nen kauppaa ostajalle ostopäätöksen kannalta
merkitykselliset tiedot. Jos myyjä ei näin toi-
mi, siitä voi olla seurauksena kauppahinnan
alennus tai jopa kaupan purku. Myyjä vastaa
myös ns. salaisesta virheestä, josta hän ei ollut
edes itse selvillä. Siinä vastuu syntyy, jos kiin-
teistö poikkeaa merkittävästi siitä, mitä ostaja
on voinut siltä edellyttää.

Kiinteistön ostajalla on velvollisuus tar-
kastaa huolellisesti ennen kauppaa kiinteis-
töä. Ostajan tarkastusvelvollisuutta koskevan
säännöksen tarkoituksena on tasapainottaa
ostajan ja myyjän velvollisuuksia siten, ettei
myyjän virhevastuu muodostu liian ankaraksi.

Pohjois-Savon käräjäoikeus katsoi tapausta
käsitellessään, että ostajalla kuntotarkastus-
raportissa ilmenevien seikkojen valossa olisi
ollut velvollisuus ulottaa tarkastus myös seik-
koihin, joiden selvittäminen edellytti tavan-
omaisesta poikkeavia toimenpiteitä. Käräjä-
oikeus hylkäsi kokonaan ostajan vaatimuksen
kaupan purusta tai hinnanalennuksesta.

Itä-Suomen hovioikeus päätyi tuomiossaan
aivan toisenlaiseen lopputulokseen ja päätti,
että kauppa oli kokonaisuudessaan purettava,
eli kauppahinta palautettava ostajalle ja omis-
tusoikeus edelleen myyjälle.

Korkein oikeus otti esille kuntotarkastajan
raportissaan ottamat monet rakennuksen viat,
ja niiden lisätutkimuksista tarkastajan esittä-
män toivomuksen. Korkein oikeus katsoi, että
olisi ollut syytä vauriorakenteita selvitetäessä
tarvittaessa käyttää myös rakenteita rikkovia
menetelmiä. Oikeus ei tietenkään ottanut kan-
taa siihen, miten rakenteita olisi pitänyt avata.
Asiasta olisi myyjän ja ostajan pitänyt sopia.
Nyt näin ei käynyt. Joka tapauksessa korkein

oikeus katsoi, että ostaessaan kiinteistön saa-
mistaan tiedoista huolimatta edellyttämättä
lisätutkimuksia ostaja on ottanut riskin siitä,
että alapohjassa voi olla merkittävästikin kiin-
teistön asumiskäyttöön vaikuttavia ja mittavia
korjauksia edellyttäviä vaurioita.

Korkein oikeus päätyi tuomiossaan käräjä-
oikeuden kannalle. Ostajalla ei ollut oikeutta
hinnanalennukseen saatikka kaupan purkuun.

Vanhemmasta oikeuskäytännöstä löytyy
myös tapauksia, joissa arvioidaan kuntotar-
kastajan raportin sisältöä ja ostajan omaa aktiivista
selonottovelvollisuutta. Nyt korkein
oikeus totesi, että tämänkaltaisia asioita rat-
kaistaessa piti aina kuitenkin ottaa huomioon
ne toimenpiteet, joita virheiden havaitseminen
edellyttäisi (rakenteiden rikkominen jne.)
ja toisaalta havaittujen vaurioiden ja riskiteki-
jöiden laatu ja laajuus.

Jos asian ympärillä esitetystä oikeuskäytän-
nössä yrittää ottaa opikseen jotakin kiinteistö-
kauppaa ajatellen, niin se on: Myyjän kannat-
taa aina rehellisesti ottaa esille kaupan kohteen
heikompiakin puolia. Ostaja usein suorastaan
innostuu tällaisesta rehellisyydestä kaupan te-
koon. Jos tulee esim. kuntotarkastusraportin
kautta esille joitakin ongelmakohtia, niihin
pitää huolella paneutua. Olisi hyvä, jos myyjä
suorastaan kannustaisi todistettavasti ostajaa
asian selvittämiseen.

Tampere 10.5.2019.

Tarmo Lahtinen
Asianajaja, Tampere

Puun kaatoa!

Piha- ja ongelmapuut kaadetaan,
tarvittaessa kiipeämällä

Kotitalousvähennykselpoinen

Vastuuvakuutus

Ilmainen arviointikäynti ennen kaatoa

Puh. 045 6910 272 Raimo Murto



ÖLJY- JA KAASULÄMMITYS

S. HONKINIEMI

- ÖLJY- JA KAASU-
LÄMMITYSLAITTEET
- ÖLJYSÄILIÖ-
ASENNUKSET
- KATTILAHUONE-
SANEERAUKSET
- MYYNTI, ASENNUS
JA HUOLTO

Ota yhteyttä ammattilaiseen!

Sami Honkiniemi

Puh. 0400 - 292 917

Yhteistilaisuus - Härmälän Liikenneilta



Härmälän Omakotiyhdistys, Härmälä-Seura, Tampereen kaupungin alueverkosto järjestivät Kuuselakeskuksessa aluen asukkaita koskevan tilaisuuden Pirkkalaan johtavan Nuolialantien ja muutoinkin Rantaperkiön ja Härmälän liikenteestä ja muutoksista kertovan tiedotus- ja keskustelutilaisuuden.

Härmälän Liikenneillassa 6.5. oli yli 50 kuulijaa ja keskustelijaa.

Puhuttiin Pirkkala - Sulkavuori siirtoviemäriyöstä, sen linjauksesta ja työn vaikutuksista Nuolialantien liikenteeseen.

- Myös joukkoliikenne puhutti ja erityisesti bussireitit ja niiden tulevat muutokset.
- Linjan 14 kulkua toivottiin takaisin vanhan seiskan reitille ja toivottiin myös omaa bussia lähtemään Härmälänrannasta kohti kaupungin keskustaa, mitä reittiä hyvänsä.

Joku taisi mainita myös vesibussin mahdollisuudesta kesäaikana käytettäväksi, suora reitti Härmälänsaaresta Laukontorille. :(

- Ylinopuedetkin mainittiin ja esitettiin niiden torjuntakeinoja.

- Ehdotettiinpa myös bussipysäkkisyvennyksen palauttamista, että pääsisi ajamaan luikkaammin Nuolialantien päästä päähän. Kautupysäkkille pysähtyneet bussit kun hillitsevät liikaa nopeuksia.

Puhuttiin myös siitä vaarasta, että kun bussi lähtee syvennyksestä, niin muu liikenne saattaa joutua jopa äkkijarruttamaan kun bussilla on etuajo-oikeus pysäkkisyvennyksestä lähtiessä.

Nuolialantien ruuhkat johtuvat naapurikuntalaisten suorittamasta läpiajosta. Päivän huipputunnin aikana Nuolialantien itäpäässä ajaa n. 1200 ajoneuvoa ja Härmälänajan kohdalla Pirkkalan suuntaan/suunnasta n. 850 autoa. Ilmailunkadun kautta ajaa vain 680 ajoneuvoa.

Härmäläläisenä ihmettelen suuresti joidenkin ihmisten halua helpottaa naapureiden suorittamaa Härmälän läpiajoa.

Juhani Skogberg

Strutsinsulkahuiska heilahtaa - SiivousSissit 10-vuotta!

Imuri hurisee ja omakotitalossa tuuletetaan kesä sisään. Siivousalan ammattilainen Minna Kotomäki pyyhkäisee peilin päältä strutsinsulista tehdyllä huiskalla pölyt ja kertoo samalla olevansa ylpeä työstään.

Peilistä kuvastuu työpari, joka viilettää pitkän olohuonetta imuria käyttäen.

Nyt ei olla kummankaan kotona, vaan tehdään töitä kotisiivouksiin erikoistuneessa SiivousSissit- yrityksessä. Omakotitalossa, joka on tilannut kotisiivouksen.

Minna on ollut alalla 29-vuotta ja SiivousSissinä tulee heinäkuussa yhdeksän täyteen. Melkein alusta asti, sillä yrityksen toimitusjohtaja Johanna Pelkonen perusti yrityksen kymmenen vuotta sitten.

Itsekin Huikkaan alueella omakotitalosaan asuva Johanna Pelkonen kertoo, miten yritys sai alkunsa.

”Etsin äidilleni hyvää siivoajaa. Asiakaspalvelussa oli vikaa, siivousajat siirtyivät jne. Itse jäin äitiyslomalle ja kolmen kotona olovuoden aikana vahvistui ajatus, että oli aika perustaa oma yritys. Isäni firmasta sain opin yrittäjyydestä ja minulle oli pitkään jo ollut selvää, että yrittäjä minustakin tulee. Ala vain oli hakuksessa, kunnes edellä mainitusta syystä valkeni, että siivousalalla tarvitaan hyvää asiakaspalvelua ja erityisesti hyviä työntekijöitä. Palkkasin heti kaksi.”

Johanna Pelkonen työlistää nykyisin 17:ta siivousalan osaajaa.

”Yhtä osaopiskelijaa lukuun ottamatta kaikki ovat kokopäivätoimisia. Työntekijät ovat tänä päivänä tiukassa, etenkin hyvien työntekijöiden hankinta on haastavaa. Pitää olla oikeasti innostunut ja osata työnsä.”

Alan tutkinto työn ohessa, siivousalalle tarvitaan osaajia

Pelkonen kiittelee väkeään ja kertoo hyvästä työilmapiiristä. Parittain työskentely ei ole



Minna Kotomäki ja strutsinsulkahuiska, jollaisen voi myös ostaa kotiin Siivoussisseiltä.

yksinäistä puurtamista, vaan työ sujuu iloisella mielellä. SiivousSisseillä on myös kattavimmat työterveyspalvelut, joten jaksamisesta kannetaan vastuu. Yrittäjä on myös panostanut opiskeluun.

”Meillä työntekijät koulutetaan työhönsä. TAKK:in kanssa räätälöimme meidän työhöme sopivan oppisopimuskoulutuksen. Tänä keväänä kuusi työntekijäämme suoritti Kotityö- ja puhdistusalan perustutkinnon, mikä on hieno juttu!” siivousyrittäjä ylpeänä iloitsee, mutta kohta jo otsa kurtistuu harmista.

”Tällä alalla on todella työvoimapulaa, joten pistä siihen juttuun vinkiksi, että innokkaille siivoojiksi aikoville löytyy töitä!”

Eniten SiivousSissit suorittavat kotisiivouksia. Useimmiten tilataan jatkuva, säännöllinen palvelu. Noin kolme viikkoa ennen kannattaa siivous tilata.

”Tänä keväänä on ollut suosiossa raivaussiivous. Silloin järjestemme esim. muuton yhteydessä asiakkaan tavarat ja osa lähtee kaatopaikalle. Nykyisin myös leikkaamme nurmikoita.”

Johanna Pelkonen kertoo itse pitävänsä eniten juuri järjestelystä. Ei haittaa, vaikka tavaraa olisi kuin monesti kauan asutussa omakotitalossa on, hyllyt notkuen ja vintit väärällään. Pelkonen ottaa mielenkiintoisena haasteena laittaa paikat ojennukseen ja tarpeettomat joko kierrätykseen tai kaatopaikalle. Harmit-



Kun tarvitset siivousta, Johanna Pelkonen ja Katja Kuronen vastaavat puheluihisi.

telee vaan, ettei jo näin suureksi kasvaneen yrityksen paperitöistä pääse enää tarpeeksi usein raivauspuuhiin.

SiivousSissien kyydissä haudalle kukkia viemään

”Uusin ja yllättävästi uudella toimipisteellämme Valkeakoskella suosituksi kasvanut palvelumme on hautausmaapalvelu. Kuumana kesäpäivänä moni ikäihminen miettii kukkien vointia omaisten haudoilla. Siivoussissit kuljettaa asiakkaan hautausmaakäynnille ilmastoidussa autossa, jonne mukaan mahtuu niin rollaattori kuin mahdolliset istutettavat kukat ja multapussit. Huom. tamperelaiset! Tätä palvelua on täälläkin saatavissa.”

Kodin siivouttaminen ammattilaisella on fiksu juttu, sillä se säästää vapaa-aikaa mm. harrastuksiin ja läheisten kanssa olemiseen. Kaikissa siivousalan palveluissa kannattaa muistaa hyödyntää kotitalousvähennys.

Pakko kysyä, miten siivousalan yrittäjä itse viettää vapaa-aikansa?

Pölyhuiska toisessa ja älyluuri toisessa kädessäkö? Yrittäjän työpäivä kun tunnetusti on

venyvä käsite.

Johanna Pelkonen naurahtaa, kun mietin suutarin lasten risoja kenkiä. Ilmeestä voi lukea, ettei kotona sentään tarvitse koko aikaa siivota ja ääneen kertoo, miten oma haasteensa ovat 10 – ja 13 vuotiaat tyttäret. Teinit.

Sitten yrittäjä huokaisee pitkään ja paljastaa oman tapansa nollata työpäivä. Itsekin tennistä ja salibandyä harrastavana urheilullisen sutjakkaana naisena Johannan löytää Hakametsän hallista. ”Vaikutan varmaan vanhalta, kun kirjoitat lehteen, että minulla on ollut jo 33 vuotta Tappararan kausikortti. Siellä katsomossa jännittäen ja huutaen unohtuu pari tunniksi kaikki muu”, nyt jo iloisesti nauraen vakuuttaa parhaassa iässään toimiva 45-vuotias yrittäjä.

Minna Kotomäki työpareineen lopettelee työviikkoaan. Pölyt on pyyhitty, keittiö, WC-tilat, kylpyhuone puhdistettu, lattiat imuroitu ja mopattu. Asiakasperheen äiti on voinut rauhassa lenkittää koiran ja lapset tehdä läksynsä. Heidän on nyt mukava aloittaa viikonloppu. Heidän kaikkien, myös palkkansa ja arvostuksensa ansaitsevien siivoojien ja heidän esimiehensä.

Omakotiviesti onnittelee kymppivuottaan viettäviä SiivousSissejä ja kiittää koko tämän ajan jatkuneesta yhteistyöstä. Toivomme yhdessä, että lehden lukijat edelleen suosivat ilmoittajiaan.

Teksti ja kuvat Raisa-Tiina Lahtinen

Vieraita tulossa? Tilaa SiivousSissit!
p. 040 5379111 / Johanna Pelkonen
tai 044 7779111/ Katja Kuronen
Katso myös www.siivoussissit.fi



Jari vei kasvihuoneen ja toimittajan kiinalaiseen puutarhaan Ryydynpohjassa

Jari Paulamäki tekee ja rakentaa mitä vain. Kesää kohti mentäessä hän on huomannut, että ihmisiä on alkanut kiinnostaa viljellä ja kasvattaa oma ruokansa. Missä ennen kasvoi nurmikko ja kukat penkeissään, on nyt multaa möyhennetty ja siihen ollaan kylvämässä jotain viimeistään syksyllä syötävää.

Vaikka ilmastonmuutos on pitkittänyt kasvukautta, se on meidän leveyspiirissämme edelleen lyhyt ja epävakainen. ”Siksi suosittelun rohkeasti rakentamaan pihalle oman kasvihuoneen”, Paulamäki ehdottaa. Hän ei tarkoita mitään isoa rakennusta, vaan alkaa voi pienestä. ”Pari kuukautta aiemmin keväällä voi hyötykasvit kylvää ja istuttaa kasvihuoneeseen valoa saamaan.” Eikä vain päivällä, vaan Jari Paulamäki suosittelee myös led-valojen asentamista kasvihuoneeseen. Näin hyödynnetään myös pimeä aika.



Kasvihuoneessa on LED-valot päällä



Jari Paulamäki suunnittelee ja rakentaa mm. kasvihuoneita

Tapaamme Ryydynpohjan omakotialueella. Jari Paulamäki on rakentanut Kiinasta lähtöisin olevalle Lindalle omakotitalon seinän vierustalla seisovan kasvihuoneen. ”Käytin tämän rakentamiseen kierrätysmateriaalia. Runko on tehty hitaasti kasvaneesta männystä, mutta voidaan tehdä myös alumiini-kulmalistasta.” Jari kertoo innostuneena, miten kasvinviljely voidaan aloittaa jo varhain keväällä. Omakotitalon kellaritiloista löytyy sopiva paikka kasvihuoneelle, jota valaisevat led-valot.

Kiinankaalit voi itse kypsyttää vihreän vehreiksi

”10 vuotta olen yrittänyt kasvattaa tomaatteja, mutta nyt yritän onnistua, sillä kasvu sai hyvän vauhdin kasvihuoneessa”, kertoo Linda. Xiamenin kaupungissa, meren rannalla kasvaneena hän on vasta Suomessa innostunut viljelystä pihassaan. Iloisesti nauraen Linda näyttää selvästi viihtyvän puutarhassaan. ”Tampereella olevasta Kiina-kaupasta olen osannut siemeniä, joita kaikkia ei muualta saa.”



Oletko ostanut kaupasta kiinankaalin? Oliko se haalean vaalea? Näin saadaan kiinankaali vihreäksi

Kiinankaalit, Kiinan sipulit ja Japanin ruusukvittenit ovat kaikki hyötykasveja. Chili, joka vaatii 100 aurinkoista päivää on haasteellinen ja siksi Linda on miehensä kanssa ostanut ne taimina kaupasta. *”Kiinan pinaatti on hyvin suosittu lapsuuden kodissa, mutta minä en ole vielä onnistunut sitä kasvattamaan. Saa nähdä miten tässä uudessa kasvihuoneessani niiden käy.”*

Samalla kun Jari Paulamäki näyttää, miten on käyttänyt kierrätettyä mäntylistää kasvihuoneen rakennusaineena, Linda opastaa kiinankaalin oikeanlaista kasvatusta. *”Kun ostat kiinankaalin kaupasta ja syöt sen, jätä alaosa kasvista ruukussa kasvamaan aurinkoiseen paikkaan, vaikkapa ikkunalle. Huomaat, miten se alkaa kasvaa vihreätä lehteä, aivan erilaista kuin alkuperäinen kaupasta ostettu.”*

Autotalli uusiksi! Hyvä lahjavinkki Paulamäeltä

Omakotiväen kannattaa pistää Jari Paulamäen numero muistiin, sillä mitä Jari ei osaa suunnitella ja rakentaa, sitä ei tarvita. Veneet, laiturit, leikkimökit ja muut pihan rakennel-



Linda haluaa kiinalaisen puutarhan. Ruusukvittenin marjat ovat c-vitamiinipitoisia

mat syntyvät kädenkäänteessä. Työkalujen ja erilaisten rakentamiseen liittyvien välineiden kanssa ikänsä töitä tehnyt Paulamäki myös järjestellee ne omiin, helposti löydettäviin paikkoihin. Hän siivoaa, järjestellee ja remontoi autotalleja. Sellaisen homman voi ostaa häneltä myös lahjaksi. Hyvä lahjaidea hänelle, jolla on jo kaikkea, jopa yllin kyllin. Autotomaksi ryhtyvälle autotalli voidaan ammatti-ihmisen avulla saneerata vaikkapa harrastustilaksi. Lisää Jarista löydät www.paulamaki.fi ja soittaa voi p. 045 2204739.

Kiitän Jaria, joka omien töidensä ohella esiteli minulle kiehtovan kiinalais-suomalaisen puutarhan. Lupasin loppukesästä käydä uudella visiitillä katsastamassa, miten reheväksi Linda on pihansa loihtinut.

Teksti ja kuvat Raisa-Tiina Lahtinen, led-kuvat J.Paulamäki

**Omakotiviesti ei synny ilman ilmoittajia, siis
SUOSIKAA
ILMOITTAJIAMME!**

Vaihtoehtona vinyyli

Tänä päivänä etsitään uusia innovaatioita kestäviin ratkaisuihin, oli sitten kyseessä melkein mikä tahansa. Kun kadun varren talo näyttää vielä vuosia tehdyn peruskorjauksen jälkeen kuin vasta maalatulta puutalolta, pitää mennä lähemmäs tarkastelemaan. Miksi maali ei rapistu, eikä edes haalistu. ”Vinyylissä sen salaisuus”, toteaa Jofix Oy:n vinyylituotteita myyvä kauppias.

Kanadassa ja USA:ssa on jo vuosikymmenien ajan verhottu taloja vinyylipaneeleilla. Eurooppaan ja meille Suomeen on materiaalin käyttö alkanut lisääntyä parin vuosikymmenen ajan. Moni yhä vierastaa muovia talon pintamateriaalina.

”Ihan suotta”, kerrotaan Jofix Oy:stä. Vinyylipaneeli on ekologinen verhousmateriaali, sillä sille annetaan 50 vuoden takuu. Lämpöjärjättyjä levyjä ei tarvitse maalata, ne eivät lohkeile eivätkä rapistu. Jos verhoitus joskus halutaan poistaa, se voidaan edelleen kierrättää. ”Vinyylistä tehtyjä hevosaitoja ei löydy kaatopaikoilta”, myyjä toteaa. Jostain syystä vinyyliaidat ovat läpäisseet nopeammin ihmisten seulan ja niiden kestävyys ja helppohoitoisuus ovat saaneet kiitosta. Vinyyliä verhousratkaisuna ollaankin saatettu kokeilla ensin autotalleihin ja muihin piharakennuksiin.

Mikä sitten vinyylipaneloinnin laittamisessa asuintaloon epäilyttää?

Hengittääkö talo enää sen jälkeen, kun se on verhottu pvc-muovilla?

Jofix Oy vastaa: ”Ohuen 4 mm paksuisen puunnäköisen vinyylipaneelin ja seinän väliin laitetaan rimoitus. 3-6 cm rimoihin kiinnitetään paneelit. Näin ilma virtaa alhaalta ylös ja kun vesi ei enää kastele puuseiniä niin talo alkaakin kuivua! Vinyyliverhottu talo on lisäksi energiatehokas, sillä materiaali on tuulenpitävä. Myös sokkelin pinnoitukseen löytyy paneeleita erilaisilla kivi- ja tiilikuvioilla. Koko talo on kuin uusi ja säilyy sellaisena vuosikym-



meniä. Puulaudoituksen maalipintaa tarvitsee uusida n. 10 vuoden välein, vinyylipinnan huoltamiseen riittää korkeintaan pesu painepesurilla.”

Miten vinyyli selviää pakkasista?

”Myymämme Royal-vinyyliverhouspaneeli on suunniteltu Kanadassa ja on siten valmistettu kestäväksi eri vuodenaikojen sään ja lämpötilan vaihteluita aina -50 C asteeseen asti.”

Jofix Oy:n nettisivuilta löytyy runsaasti tietoa ja kuvia niin paneelien väreistä kuin ohjeista kiinnittämisestä paneelit. Kannattaa kuitenkin tilata ammattilaisen hoitamaan paneelien kiinnityksen.

”Vinyyliverhouspaneeli on puukuvioinen, värivalmis, UV-suojattu ulkoverhouspaneeli, joka sopii sekä uudisrakennuksiin että vanhojen talojen päällysteremonttiin.

Royal vinyyliulkoverhouksen voi tehdä vanhan puu- tai mineriittiverhouksen tai rapatun seinän päälle.

Vinyyliverhouspaneeleita on saatavilla neljää eri vaakaprofilia, pystypaneeli ja lisäksi räystäänaluspaneeli valmiiksi rei'itettynä, hengittä-

vänä säästää rakennusaikaa.

Paneeleita on 17 eri sävyä seinäverhoiluun, lisäksi 4 tummaa väriä, jotka soveltuvat räystäänaluspaneeleiksi.”



Jofix Oy:n sivuilla mainitaan myös ajankohdainen sana: hiilinielu. Vinyyli rakennusmateriaalina säästää puuta ja jättää siis metsää kasvamaan ilmastolle ja ympäristölle tärkeiksi hiilinieluiksi. Muita etuja ympäristömielessä ovat maalaamisesta aiheutuvien kemikaalien väheneminen ilmakehää saastuttavina ja myrkyttävinä aineina.

Jofix Oy:n mukaan vinyylirakentaminen on osa kiertotaloutta, jonka edistäminen on ympäristöteko parhaimmasta päästä. Kaikki muovi ei ole pahasta.

Juttu ja haastattelu: Raisa-Tiina Lahtinen
Kuvat: Jofix Oy

Vinyylituotteet "ikikestävät" esittelyssä os. Lampitie 2 b 4, Viinikka, Tampere.
Kaunis okt/rt meluaita -25dB
NYT TARJOUSERIÄ :
Hevosaidat alk. 29,-/m
Piha-aidat alk. 39,-/m
Näkösuoja-aidat alk. 100,-/m
Terassikaiteet+v alk. 79,-/m



JOFIX OY 
www.jofix.fi

P. 045 126 0712
f JOFIX FACEBOOK

Autovuokraamo

RentCenter

VUOKRAAMME: henkilö-, paketti- ja kuorma-autot sekä minibussit

(03) 260 6500 www.muuttoauto.net

Pappilan 100-v juhla



Mikä voisi olla kauniimpaa ja romanttisempaa ympäristöä kuin Pappilassa sijaitsevan Takahuhdin seurakuntakodin kotiseutu. Tänä vuonna tuo meille niin arvokas, perinteinen ja nostalgiaa herättävä Pappila täytti 100 vuotta. Historian havinasta kertoo se, että Suomi oli vasta itsenäistynyt, kun Pappilan rakennus valmistui.

Tätä nostalgiaa halusimme tuoda myös omalta osaltamme Pappilan pihalle. Järjestimme vanhojen perennojen istutustalkoot noin viikkoa ennen varsinaista juhlapäivää. Istutustyö ja kukat olivat meidän lahjamme Messukylän seurakunnalle ja 100-vuotiaalle Pappilalle.

Kahteen isohkoon perennapenkkiin tuli mm. kurjenpolvia, kuunliljoja, syysleimuja, pioneja. Kukkia saatiin niin jäsentemme pihosta kuin myös Tampereen puutarhayhdistysaktiivien lahjoituksena. Paljon taimia myös ostettiin. Talkoissa oli hyvä ja innostunut te-

kemisen meininki. Hienoa yhdistysten välistä yhteistyötä tuli lisäksi naapuriyhdistykseltämme, kun Irjalan Oky:kin tuli yllättäen osallistujia talkoisiin. Kiitos heille!

Saimme Pappilan Oky:nä olla mukana juhlassa tiistaina 21.5.19 klo 18 alkaen. Juhlavieraita oli tullut paikalle runsaslukuinen määrä, reilu 300. Tästä kertoo jo sekin, että täytekakua ja makkaroita piti hakea kaupasta lisää!

Seurakunta oli järjestänyt monipuolista ohjelmaa ja tarjoiluja kaikenikäisille. Ohjelmaa oli niin sisä- kuin ulkotiloissakin. Juhlassa oli Paula Munne-Ojalan pitämä perin pohjainen



Talkoissa vas. rahastonhoitaja Jaana Ruokosuo, oikealla edellinen pj Kristiina Runsten ja pj Jouni Laukkanen



Takapihan varjoisampi paikka sai hienon perennapenkin



historiallinen esitelmä nimenomaan Pappilan talon vaiheista, Pappilan Oky:n puheenjohtaja Jouni Laukkasen onnitteleva puhe, Lasse Heikkilä trion musiikkiesitys ja kanttori Petri Karakselan pianoesitys sekä Koilliskuoron lauluesitys.

Ulkona lapsille oli erilaisia toimipisteitä mm. pomppulinnaa, poniratsastusta, lampaita, hattaran syöntiä. Seurakunnan päiväker-

holaisten töistä oli myyntinäyttely sekä Tampereen Mobilisteilta tuli vanha bussi ihmisten ihasteltavaksi ja kokeiltavaksi.

Juhlatunnelma oli leppoisa ja jäi varmasti monen mieleen pitkäksi aikaa!

*Irene Mikkola
Pappilan Oky:n hallituksen jäsen*

***Sinulle, joka olet menettänyt läheisesi,
- palveleva perheyrietyksemme***



Juhani Mäkipää



Teitä palvelevat myös:
Pekka Jokiranta
Jukka Mäenanttila
Mika Leinonen



Leena Mäkipää-
Koivumäki

Lähes vuosisata hautausalan kokemusta Tampereella.

PÄIVYSTYS YMPÄRI VUOROKAUDEN: 050 362 9690

Kalevan puistotie 17, (03) 255 4102 • Kauppakatu 12, (03) 253 1720
• Aleksanterinkatu 15 (Htsto Vuori), (03) 212 2137

www.tampereenhautauspalvelu.fi

KUMPULAN TALVITAPAHTUMA



Kesähelteitä odotellessa palataan vielä talvitapahtumaan.

Lauantaina 9. 3. Kumpulán kentällä ja lähimaastossa vietettiin omakotiyhdistyksen järjestämää perinteistä Kumpulán talvitapahtumaa.

Talven sääolosuhteista johtuen perinteitä jouduimme muuttamaan. Koska talven suojakelit ja pakkaset olivat kovettaneet hanget, niin aiemmin suoritettua kentän ympärihiitoa ei tällä kertaa päästy toteuttamaan. Mutta onneksi kaupungin ylläpitämät ladut olivat loistokunnossa. Jonkun verran roskaa ladulla oli, mutta muuten hiihtäjien sukset luistivat vauhdikkaasti. Perjantai-iltana sää näytti todella surkealta ajatellen hiihtokisojen järjestämistä, vettä satoi ja lämpötila oli 3 astetta plussan puolella. Yöllä satanut ohut lumikerros ja muutaman asteen pakkasen kuitenkin tekivät kelistä mitä parhaimman. Jopa aurinkokin tervehti lähes sataa paikalle saapunutta osallistujaa.

Lähtöpaikalla riitti vipinää ja vilskettä, kun 29 tulevaa Kristaa ja Iivoa sekä heidän huol-

tajaansa valmistautuivat kisailuun. Suurta urheilujuhlan tuntua ja jännitystä oli havaittavissa. Pienimmät, alle neljä vuotiaat osallistujat hiihtivät n. 100 metrin matkan. Vanhimmille 11-vuotiaille matkaa kertyi n. 1,5 km. Jokainen kisailija suoriutui hienosti kilpailusuorituksestaan. Maaliintulo venytykset olivat lähes yhtä näyttäviä, kuin MM-Seefeldissä. Joku kovakuntoisempi olisi jaksanut hiihtää vieläkin pidemmän matkan. Maaliin päästyään kaikkia hiihtäjiä odotti mehu, lakupatukka, sekä välipalakeksi. Sopuisasti hyvässä ja rehdisssä urheiluhengessä kisat vietiin läpi. Laturailolta tälläkin kertaa vältyttiin, eikä hiihtäjät suksihuoltajiakaan moittineet. Palkintojenjako tilaisuudessa jokainen hiihtäjä sai mitalin sekä kunniakirjan. Palkintojen jaon jälkeen siirryttiin media-alueelle, jossa järjestäydettiin yhteiskuvaan.

Myös tankkausasteella, eli makkaranpaistopaikalla riitti porukkaa täydentämässä energiavarastojaan. Lisäksi myyntipisteellä oli tarjolla kahvia ja pullaa.



*Teksti Pentti Sillman
Kuvat Johanna Sillman*

Pulut ja naakat pois pihapiiristä

Joku ruokkii puluja täällä Vehmaisissa ja nyt linnut ovat suurentaneet reviiriänsä. Ensimmäistä kertaa kolmeenkymmeneen vuoteen pulut yrittivät tehdä pesää pihalleni. Karkoitin pulut pois pihakuusestamme monella keinolla ja lopulta tuloksellisesti.



Ensin paukuttelin kattilankansia rappusilla. Seurauksena se, että naapuripariskunta tuli pihaansa ihmettelemään meteliä. Linnut eivät pelästyneet. Sitten laitoin pihalle pienen nuotion uunivuokaan savuttamaan, mutta tuuli kävi väärään suuntaan. Soitin haukan ääniä kännykästä, mutta tuloksetta. Ripustin vielä kuusi cd-levyä pihalle heilumaa ja välkky-mään. Kysyin naapureilta että häiritseekö heitä cd-levyjen välkyntä, mutta eipä niistä ollut heille haittaa. Ihanat naapurit. Tehostin cd-levyjen heijastuksia vielä erittäin tehokkaalla välähtelevällä taskulampulla (Fenix TK09). Suuntasin välkkyvaloa kuuseen muutaman minuutin ja pidin sitten taukoa. Uusin välkytyksen muutamaan kertaan. Ja puluja ei enää näkynyt.

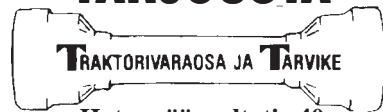
Muutaman päivän jälkeen pulut olivat taas kuudessa. Ostin Honkkarista karkoitusvälineitä: kolme peltistä figuurikissaa ja kaksi valoa heijastavaa pöllöfiguuria (niissä on myös kulkenen kilisemässä). Jo loppui pesäntekoaikeet. On niin voittajafilis! Aikaisemmin naakat yrittivät pesiä taloni savupiippuun. Yritykset loppuivat, kun asennutin nuohoojalla piipun päälle naakkaverkon. Se kustansi kaksikymmentä euroa ja kyllä kannatti.

*Tuula Lahtinen
Keskusjärjestön sihteeri*

SIIVOUSSISSIT®
Ja elämäsi on siistiä

Siivous- ja kotipalvelut
040 537 9111
www.siivoussissit.fi

**KANNATTAISI
MUUTEN KYSYÄ
POLTTOÖLJY-
TARJOUSTA**



Hatanpäänvaltatie 40
33900 Tampere
Puh. 03-2122 747

Viherkuiskaajan kynästä

*Kevään vihreä, uutta elinvoimaa pursua-
va innoittaja on täällä!*

Sisäisen keräilijän ei tarvitse odottaa syksyyn, koska luonto tarjoaa rikkauksiaan jo nyt.

VILLIÄ VIRTAA

Perin arkinen kasvi nokkonen osaa yllättää monipuolisuudellaan. Ihan jokaista vuosien varrella suositeltua käyttötapaa en ylytä kokeilemaan, mutta monta käyttökelpoista kohdetta on helppo löytää nokkoselle.

Nokkosen nuoret lehdet sisältävät roppakaupalla C-vitamiinia sekä kivennäisaineita, kuten kaliumia, kalsiumia, piitä ja rautaa. Siksi sen käyttö syötävänä herkkuna on varsin hyvä ja lempeä teko. Älä käytä nokkosen lehtiä raakoina ja käytä vain nuoria lehtiä syötäviin ruokiin. Nokkonen sopii hyvin sämpylätaikinan sekaan, taipuu keitoksi pinaatin tapaan laitettuna, terästä munakkaan, muuntautuu piirakaksi illanistujaisiin – kaiken kaikkiaan pitkän talven jälkeen kaivattu ja odotettu elinvoiman ja piristyneen lähde lautaselle. Reseptin voi etsiä vaikkapa www.valio.fi/reseptit/nokkospiirakka.



ONKO VANHASTA SITTE MIHINKÄÄN?

Siinä missä nuoret, alle kymmensenttisinä kasvavat nokkoset lehdet päätyvät lautaselle jalostettuna, ovat vanhat lehdet ja varret arvossaan muualla. Kirvoja vastaan voi hyökätä nokkosvedellä, joka syntyy kilosta nokkosia, joiden päälle kaadetaan viisi litraa vettä, annetaan seistä päivän tai kaksi, siivilöidään ja sumutetaan kasveille, joissa kirvoilla on tapana majoilla. Pidemmällä nokkosten liotuksella, eli antamalla samojen ainesosien seistä vähintään neljästä- viiteen päivään, muttei enempää kuin kaksi viikkoa, saat oivaa lannoitetta puutarhaan. Siivilöi ja muista laimentaa ennen käyttöä, 1:10 eli desi käytettä ja litra vettä on hyvä pitää mielessä. Nokkoskäyte on hyvin tyypipitoinen, joten älä käytä sitä juuri istutetuille kasveille, jotka vasta ovat juurtumassa, etteivät suotta innostu kasvattamaan lehdistöään juurtumisen kustannuksella. Eli näin sitä vanhakin taas tarjosi omaa voimaansa eteenpäin ja innoksi uusille kasveille!

KERÄÄJÄN MUISTILISTALLE

Luonnonryttien kerääminen tuo taas uudenlaisen ulottuvuuden kävelylenkkeihin. Muista kuitenkin toimia vain jokamiehenoikeuksien puitteissa, kunnioita peltoja ja niittyjä ja jätä rauhoitetut ja uhanalaiset kasvit rauhaan.

Lisäksi tärkeitä tarkistettavia ovat:

- Tunnet kasvin, jonka keräät, tarvittaessa varmistat asian tietolähteistä
- Älä kerää kasveja liikennealueilta, pysyttele ainakin 50-100 metrin päässä niistä
- Myös maaseudulla on syytä olla valppaana, jos pelloilla on käytetty torjunta-aineita, voi sitä olla levinnyt pientareellekin
- Käytä hanskoja tarvittaessa, nokkosten kanssa varsinkin

Eli lyhyesti: tunne ja tiedä mitä ja mistä otat.

Yleensä nokkosten löytäminen ei ole vaikeaa. Nokkoset viihtyvät sekä auringossa että varjossa, kosteassa ja ravinteikkaassa maassa. Siksikin nokkosen kohtaaminen puutarhassa on iloinen asia, se kertoo myös kasvupaikan kunnosta. Tämä tarjoaa myös tilaisuuden arvioida uudestaan suhtautumistaan nokkoseen, viheliäinen rikkaruoho, josta tulee päästä hetimiten eroon vai trendikäs, luomu ja helposti kasvatettu ruoka? Joskus on hyvä arvioida asioita uudestaan, aloittaa voi vaikkapa nokkosesta.

NOKKONEN JA KOIVU SAMASSA TEHTÄVÄSSÄ?

Ihan heti ei varmasti tule mieleen, että saunassa käytettäisiin nokkosta vihtomiseen tai vastomiseen, mutta näinkin on tapahtunut. Nivelkivuista kärsivät ihmiset sitoivat ennen saunavihtansa/vastansa nokkosista. Koivun ylivertaisuus saunakaverina perustuu pitkälti sen lehtien sisältämiin saponiineihin, jotka toimivat saippuan tavoin. Ne irrottavat helävaroin iholta rasvaa ja likaa. Koivunlehtien tuoksu on peräisin eteerisestä öljystä, joka ehkäisee tulehdusta ja lievittää kipua – eli ei ole välttämätöntä ruoskia itseään polttavilla nokkosilla saadakseen kivunlievitystä reumaattisiin kipuihin. Parhaat saunavihdat ja -vastat sidotaan juuri ennen saunannusta, joten osallistu vaikkapa lähitienoon vesakotalkoisiin – elävien oksien taittäminen ei kuulu jokamiehenoikeuksiin, joten vihdan ja vastan aineksia voi luontevasti kysäistä talkootyön lomassa. Vihdan ja vastan teko on yksi taiteenlajinsa,

johon löytyy monenlaisia – jyrkkiäkin – näkökulmia, kuinka se tulisi tehdä. Yleensä oma iho kertoo, milloin vihta on sopiva.

Nyt kun on tankattu voimaa nokkosesta ja hankittu puhtautta koivuvihdalla, voikin seuraavaksi suunnata vaikkapa villiyrttikävelyille, joita löytyy alkukesästä hyvin ohjattuna lähi-seuduilta. Tartu hetkeen!



Villiiä voimaa!

Sanna Saari
maisemasuunnittelija
viherkuiskaaja

PihaPuutarhaksi Oy
www.pihapuutarhaksi.fi



MAA-AINEKSET YLÖJÄRVELTÄ

VEHREE



1200 LITRAN
MULTASÄKKI 99,-
KOTIIN TOIMITETTUNA!

**Tilaa helposti
kotiinkuljetettuna**

verkkokaupasta: pienisoramonttu.fi
tai puh. **0400 802 818**.

Hinnat alk. 79,-

**tai nouda itse
paikan päältä**

vaikka henkilöauton peräkärreillä,
lastaamme ainekset kyytiisi!

**PIENI
SORAMONTTU**

AVOINNA ark. 7-18, la 10-15
Pikitie 3, 33470 Ylöjärvi

KIMPPA-ASTIA ON JUST SOPIVA

Naapureiden kanssa yhteisen jäteastian voi hankkia bio- ja sekajätteelle. Kimppa sopii omakotiasujille ja kesämökkiläisille



Viiden nokialaisperheen biokimppa on toiminut hyvin jo monta vuotta.

Pihaparlamentin epävirallisessa kokouksessa siitä päätettiin. Hommasimme sen varmaan jo ennen kuin pihat oli edes saatu valmiiksi, Hanna Rajamäki muistelee.

Asuin aikaisemmin kerrostalossa ja olin tottunut lajittelemaan biojätteen. Halusin jatkaa lajittelua myös muutettuani omakotitaloon.

Biojäte menee aika pieneen tilaan, joten oma jäteastia olisi liian suuri.

Kimppa on just sopiva. Juhlapyhien aikaan astia voi täyttyä vähän enemmän, kun kaikki tekevät enemmän ruokaa, Tiina Sandell sanoo.

Yhteisestä jätteestä tehdään kaikkien osallistujien kesken sopimus.

Pirkanmaan Jätehuolto lähettää jokaiselle osallistujalle oman laskun.

Kustannus on meidän mielestämme tosi pieni, kun se jaetaan tasan viiden perheen kesken. Samaan hintaan biojäteastia myös pestään kaksi kertaa vuodessa. Kun pienen vaivan näkee alussa, niin jatko on tosi helppoa, naapurukset kertovat.

Jos perustat biokimppan, Pirkanmaan Jätehuolto toimittaa biojäteastian sovitulle paikalle. Astian hinta sisältyy tyhjennysmaksuun. Biojäteastia tyhjennetään kesäaikaan kerran

Kimppanaapurit.

Nokialaiset Hanna Rajamäki ja Tiina Sandell kompostoivat puutarhajätteet, mutta muut kodin biojätteet he kiuottavat naapuruston yhteiseen biojäteastiaan.

viikossa. Talviaikana tyhjennysvälin voi pidentää kahteen viikkoon.

Jäteastia on meidän pihassa, koska talomme on sopivasti puolessa välissä katua. Joskus kyllä vitsailimme, että mitä jos vaihtaisimme vuoden välein astian paikkaa pihasta toiseen, Sandell nauraa.

Sekajätteen kimppa vaikka kesäajaksi

Kimppa-astia käy hyvin myös kesämökeille. Monilla asuinalueilla voi hankkia yhteisen sekajäteastian, jonka tyhjennykset saa sovitua esimerkiksi pelkästään kesäkuukausiksi.

Meiltä kannattaa kysyä mahdollisuutta saada oma tai yhteinen jäteastia, Pirkanmaan Jätehuollon aluepäällikkö Tero Haapala kannustaa.

Hanki kimppa!

www.pjhoy.fi/kimppa



**PIRKANMAAN
JÄTEHUOLTO**

Lämpölaitehuolto Honkiniemi



- Öljypoltin asennus ja -huolto
- Kattilahuonesaneeraukset
- Säiliöasennukset
- Lämmönsäätöautomatiikat
- Aurinkolämmityslaitteiden asennukset
- Tarvikemyynti

P. 040 3544 885

honkiniemi@hotmail.com

www.honkiniemi.com

**Katossa
reikä, eikä!**

Miettinyt kattoa monta vuotta? Älä suotta!

Me olemme tehneet niitä jo yli 25 vuotta.

- Rakennamme uuden katon säältä suojaan päivässä.
- 100% kotimainen toimitus, asennus paikallisella murteella.
- Tilaa ilmainen kuntoarvio!



Soita 03 3390 0401
vesivek.fi



VESIVEK

Meidän katon alla on hyvä olla.

Asioi
verkossa!

www.pjhoj.fi/verkkopalvelut

- päivitä asiakastietosi
- tarkista seuraava jäteastiatyhjennys
- muuta tyhjennysvälejä
- tilaa uusi jätehuoltopalvelu

Tarvitset omien asioiden hoitoon käyttäjätunnuksen (asiakasnumerosi) ja salasanan (laskunnumero/oma salasana).

Tee ilmastoteko ja e-laskusopimus verkkopankissasi. Sopimuksen tehneiden kesken arvotaan Lippupisteen lahjakortteja.



**PIRKANMAAN
JÄTEHUOLTO**

TEEN TYÖT JOSTA ET ITSE SELVIÄ

- Pihapuiden kaadot
- Risujen / puiden pois kuljetukset
- Kantojen poisto tonttia rikkomatta
- Pensas- / kuusiaitojen leikkaukset
- Pihan- / maanmuokkaukset
- Rännien puhdistus ja ulkopuolelta pesu
- Omakotitalojen / kesämökkien ulkomaalaukset
- Ym. koti- / mökkityöt

Kysy lisää!

Tmi Avuksileo
Puh. 040-961 5932

Muista kotitalousvähennys.
Vastuuvakuutus on!



Sähköä läheltä ja aurinkoa omalta katolta



Tampereen Sähkölaitoksen myymä Lähisähkö tuotetaan nimensä mukaisesti läheltä sinua – se on täysin kotimaista energiaa ja tuotettu vain uusiutuville energialähteillä eli puulla, tuulella tai Tammerkosken vesi-voimalla.

Lähisähkö puun raaka-aineena käytetty metsien hakkuutähteet ovat pääosin Pirkanmaalta lähtöisin. Puu on energialähteenä uusiutuva ja ympäristöystävällinen, eikä lisää kasvihuonepäästöjä. Tämän lisäksi Lähisähkö puu on monipuolisesti Pirkanmaan työllisyyttä ja elinkeinoja tukeva tuote.

Tammerkoski on kuohunut energiaa pirkanmaalaisille jo yli sata vuotta. **Lähisähkö Tammerkoski** on puhdasta paikallista koskivoimaa, jota tuottavat Tammerkosken kolme voimalaitosta.

Ekologisen **Lähisähkö tuulen** koti taas on Porin, Raahan ja Kalajoen tuulipuistoissa. Vaihtoehtoisesti voit valita **HyötyEnergian**, joka on täysin kotimaista, pirkanmaalaisella ja Jyväskylän seudun sekajätteellä Tammervoiman hyötyvoimalassa tuotettua sähköä. Voimalassa poltetaan vuodessa 160 000 tonnia sekajätettä pois luonnon harteilta. **HyötyEnergia** vähentää ympäristökuormitusta noin 50 000 hiilidioksiditonnia vuodessa.

Lisäksi myymme toistaiseksi voimassa olevilla sopimuksilla pohjoismaista uusiutuvalle vesivoimalla tuotettua **Vesisähköä** ja pörssihintoihin sidottua **TuntiSähköä**. Löydät lisätietoa muusta tuotevalikoimastamme nettisivuiltamme www.sahkolaitos.fi.

Aurinkoenergiaa omalta katolta

Aurinkoenergian hyödyntäminen suoraan katoltasi on päästötön tapa saada sähköä. Kun sijoitat aurinkosähköön, kiinteistösi katto tuottaa energiaa, sähkölaskusi pienee ja ympäristö kiittää. Energiaa syntyy myös pilvisellä säällä, sillä tärkeintä on valon määrä, ei niinkään suora auringonpaiste.

Aurinkopaneelien hankkiminen kauttamme on todella helppoa. Saat omaan tarpeeseesi mitoitettun paneeliston avaimet käteen -toimituksena ja käyttökuntoon asennettuna. Pitkät takuut ja Suomen sääolosuhteet kestävät osat takaavat luotettavan toiminnan.

Jokainen aurinkopaneelipaketti räätälöidään asiakkaan tarpeiden mukaisesti. Muista, että saat aurinkopaneelien asennuksesta kotitalousvähennyksen. Kokeile aurinkopaneelilaskuriamme ja katso, kuinka paljon energiaa sinun kattosi tuottaisi: <https://laskuri.sahkolaitos.fi>.

Kesällä tapahtuu!

Maailman suurin suunnistustapahtuma **Jukolan viesti** järjestetään Kangasalla 14.-16.6.2019. Olemme Venlojen viestin avausosuuden isäntä ja löydät meidät Ruokatorin vierestä. Kesä huipentuu Tampere Filharmonian, Tampere-talon ja Tampereen Sähkölaitoksen yhdessä järjestämää tunnelmalliseen **Puistokonserttiin**, joka järjestetään perjantaina 9.8.2019 klo 15.00 - 21.00 Sorsapuistossa. Molemmat tapahtumat ovat yleisölle maksuttomia. Toivotamme Oma-kotiviestin lukijat tervetulleiksi mukaan!

Energiaetumme Tampereen omakotiyhdistyksen jäsenille:

- Toistaiseksi voimassa olevan Vesisähkö-tuotteen perusmaksusta saa alennusta -50 %.
- Uusille määräaikaisille sähkösopimuksille ensimmäiset kaksi kuukautta ilman perusmaksua (etu ei koske kampanjatuoitteita).
- Pientalossa asuvalle Pientalon Kuntotuokio -palvelusta -10 € Tutustu nettisivuiltamme: www.sahkolaitos.fi/kuntotuokio.
- Bonusta Pirkanmaan Osuuskaupan asiakasomistajille arvonnalisäverollisesta sähkön myynnin osuudesta.
- Sähkönkulutusmittarin lainaus ja energianeuvontapalvelut: www.ekokumppanit.fi.

Edut saa ainoastaan mainitsemalla tunnuksen OKY tilauksen yhteydessä. Etuja ei voi saada takautuvasti.

Asiakaspalvelumme auttaa sinua mielellään sekä sähkö- että aurinkopaneelituotteiden hankinnassa: **p. 020 630 3000** (arkisin klo 8-16) **tai asiakaspalvelu@sahkolaitos.fi**.

Tampereen Omakotiyhdistyksen jäsenille



ENERGIAETUJA KOTIIN



Tule Tampereen Sähkölaitoksen asiakkaaksi ja hyödynnä sähkömyyntisopimukseen liittyvät etumme omakotiasujille:

Sähkömyyntisopimuksen perusmaksusta alennusta -50 %

Saat toistaiseksi voimassaolevan Vesisähkötuotteen perusmaksusta 50 % alennusta.

Uusille määräaikaisille sopimuksille perusmaksu 0 e/kk

sopimuksen ensimmäiset kaksi kuukautta. Etu ei koske kohdennettuja kampanjoita ja niiden tarjoustuotteita.

Osuuskaupan asiakasomistajana saat Bonusta sähkölaskusi sähkömyynnin osuudesta jopa 5 %.



Myönnettävän edun saaminen edellyttää, että olet Tampereen Sähkölaitoksen sähkömyyntiasiakas sekä Tampereen Omakotiyhdistyksen jäsen.

Edut saa vain kampanjatunnuksella OKY, joka tulee mainita tilaushetkellä. Etuja ei voi saada takautuvasti. Etu voidaan liittää vain vakituksessa käytössä olevan omakotitalon sähkömyyntisopimukseen.

Etumme saat
Kampanjatunnuksella
OKY
Mainittava
tilatessa!

Nyt asiantuntija tarkastamaan pientalosi energia-asiat

Pientalon KuntoTuokio

-10 e alennus normaalihinnasta.

Tutustu palveluun osoitteessa sahkolaitos.fi/kuntotuokio ja tilaa asiakaspalvelustamme.

Voit mitata helposti pistorasiaan liitettyjen kodinlaitteiden sähkökulutuksen – maksutta!

Sähkökulutusmittarin lainaus ja energianeuvontapalvelut

maksuttomasti, lisätietoa palvelusta ekokumppanit.fi/sahkonkulutusmittari/



**TAMPEREEN
sähkölaitos**

www.sahkolaitos.fi
Asiakaspalvelu, p.020 630 3000 (pvm/mpm)

TARINA *nurkka*

AAMUKAHVEET LUANNON HELMASSA



Tapahtuma sijoittuu vuoteen 1995.

"Hei, heräs nyj jo, tänään on äitienpäiväämu. Kello on kohta kahreksan." Heräsin vaimoni sanoihin. Samalla muistin, että tänäänhän on todella äitienpäivä.

"Nukuv vaa rauhassa, me herätetään sut sitte aamukahveelle." Sanoin vaimolle ja menin herättelemään lapsia, jotka nukkuivat sikeästi, sillä edellisiltana oli tullut teeveestä jännittävä jääkiekko-ottelu. Ottelussa Suomi taisteli urheasti rakasta vihollistaan Ruotsia vastaan ja voitti nämä Hannu-Hanhet.

Lasten herättyä valmistimme äitienpäivä aamupalaa. Tytär oli edellisenä päivänä leiponut herkullisen kakun. Ulkona aurinko paistoi pilvettömältä taivaalta, rastaat lauloivat "ihania" aamulaulujaan puutarhassa. Ilmassa oli suuren juhlan tuntua.

Edellisenä päivänä sovimme, että tarjoamme äidille aamukahvit luonnonhelmassa. Saatuamme eväät valmiiksi pakkasimme ne reppuun ja menimme herättelemään päivän-sankaria.

"Suomi on uusi mailmammestari, hei mailmammestari, hei mailmammestari", tällä ajan-kohtaan sopivalla laululla toivottelimme äidille onnea. Hän heräsikin heti ja oli yllättynyt saamastaan kortista ja suklaarasiasta.

"Nouses ny reippaasti, niim päästääl lähteen aamukahveelle", sanoin. *"Lähteen" aamukahveelle, mitäs toi nys sitte tarkoittaa?"* Kysyi vaimo ihmeissään.

"No, sehän tarkoittaa sitä, että me lähretääm mettään kahveelle." Vastasi poika innoissaan. *"Me ollaan tehty eväät valmiiksi ja lähretään järvikalliolle retkelle."*

"Eikös tua keittiössä olis paljom parempi kahvitella", äiti vastusteli.

"Me ollaan päätetty, että lähretään luantoon aamukahveelle. Ei muuta, kun rupee vetään kuteita niskaas, niim päästääl lähteen." Yhtyi tytär keskusteluun.

"Ei kai tässä sitte muukaan auta", myöntyi äiti ja alkoi hieman vastahakoisesti pukeutua.

Reippaasti lähdettiin liikkeelle. Minä idean isänä jouduin kantamaan eväsreppua. Hetken aikaa matkaa taitettuamme jonon perältä kuului hirveä räkäisy ja sadattelua. Päivänsankari oli pudonnut polviaan myöten suonsilmäkkeeseen. Hymy karehti muiden retkeläisten huulille, mutta kyllä hymy hyytyi, kun näimme minkälaisessa hädässä äippä oli ja kuinka vihaisesti hän meitä katsahтели.

"Mitäs siinä virnuilette, tulkaa ny helkutissa auttaan", kuului vihainen komennus. Hieman huvittuneina ryhdyimme auttamaan pulaan joutunutta. Nopeasti saimmekin hänet ylös suosta.

"On tääkin ny yhrellaista hulluutta lähtee tänne mettänkorpeen kuljeskeleen. Keittiöm pöyräv viäressä olis paljom mukavampi istuskella ja nautiskella aamukahveeta. Mää el läh-

re enää mihkää, paitti kotio. Mulle piisas tällä kertaa tää retkeily.” Ärhenteli äiti.

Eihän siinä sitten muu auttanut. Lähdimme suunnistamaan takaisin aloituspisteeseen.

Hiljainen seurue saapui kotipihaan. Märkiä saappaita riisuessaan ehdotin vaimolle

”Vaihras nyn nopeesti kuivaa ylles, niin lähretään uurestaan, mennään toista polkua, se on.....” Silloin lensi saapas pääni ohitse, pysähtyen liiterin seinään.

”Sunhan kannattais osallistua saappaanheittokisoihin, oli toi sev verta komee kaari.” Sainoin ja juoksin puupinon taakse piiloon odottelemaan seuraavaa saapasta. Hetken pinon takana piileskeltyäni kuului portailat.

”Tus nyt tänne, tua reppu tullessas, niim päästään juamaan niitä äitiempäivä kahveja. Haetaan puutarhakalusteet tähäm pihamaalle.” Kalusteet olivat paikoillaan ja tarjottavat

pöydällä.

”Hyvää äitiempäivää rakkaani”, sanoin ja kaadoin kahvia vaimon pitelemään mukiin. Muki keikahti ja kahvit kaatuivat juuri vaihdeuille kuiville housuille.

”Samoin. Täähän ny olikin melkein arvattavissa.” Vastasi vaimo. Onneksi ei syntynyt pahemman luokan palovammoja.

”Onneks sentään Suomi voitti mailmammestaruuden.” Tokaisi tytär, jolle jääkiekko merkitsi lähes kaikkea. Sentään jotain positiivista löytyi tästäkin tapahtumasta.

Kesää ja hyttysiä odotellessa.

SILLMANIN PENA KUMPULASTA

PARKE
RAKENNE OY

OTA YHTEYS suoraan yrittäjään!
johannes@parke.fi tai 040 192 5775
www.parke.fi

- ✓ Kattoremontit
- ✓ Ulkoverhousremontit
- ✓ Tiilikattojen pinnoitukset
- ✓ Ulkomaalaukset





Piha
Puutarhaksi

*Tartu hetkeen,
ota yhteyttä!*

Sanna Saari | 040 551 9950 | info@pihapuutarhaksi.fi



RAISA-TIINAN peräkamari

Tätä kirjoittaessani tuulee

Kävin päivällä Kalevankankaalla sukuhau-dalla tarkistamassa äitienpäivänä viedyn ampeli-orvokin kunnon. Sää on ollut vaihteleva, mutta näytti tuo voivan rehevästi. Ajattelin istuttaa muut kesäkukat vasta juhannusviikolla, kun en aikaisemmin ehdi. Alkukesän olen matkoilla. Sinänsä harmi, sillä kesäkuun alussa tapahtuu kaikki. Joku kertoi etsineensä koululaisilleen valvottua tekemistä heinäkuuksi, kun itse on jo töissä. Ehkäpä kaikki tapahtumien, leirien ym. järjestäjät pitävät lomansa heinäkuussa ja elokuu ennen koulujen alkua on ihan patkälomakuu. Koululaiset eivät enää hoitajaa tarvitse, mutta tekemistä ja perään katsojaa vanhempien kärvistellessä kesähelteellä töissä. Lapset pakkaavat jäämään sisätiloihin älylaitteitaan näpräämään. Jäävät D-vitamiinit saamatta. Siinä sopivasti hommia mummuille ja papoille. Keksitään kesäkivaa lapsille ja lastenlapsille.

Tarkistin tapahtumakalenterista tilanteen. Itsenäistä tekemistä löytyy kaupungista koko kesän Kalevan liikennepuisto, maaumala ja museot. Särkänniemeä unohtamatta. Niihin voi mennä porukalla. Samoin luontoretkelle eväät mukana. Se vasta on elämys! Juhlia ja festareita riittää.

Omakotiväkeä kiinnostava tapahtuma on varmasti Avoimet puutarhat, joka järjestetään sunnuntaina 7.7. Tapahtumaan on Tampereella ilmoittautunut toukokuun loppuun mennessä 20 puutarhaa. Siirtolapuutarhoista yksityisiin omakotitalojen puutarhoihin. Sivulta www.avoimetpuutarhat.fi löydät tiedot osoitteineen. Sivuilta löytyy myös ohjeet, mikäli uskaltautuisi omaakin puutarhaansa esittelemään kyseisenä päivänä.

Kesällä kannattaa myös pitää kunnostaan huolta. Omakotiviestin tekijät ovat järjestäneet yli 25 vuotta kesälavatasseja Toivolan



Pirkkalan nimikkopuu on harvinainen koivun liuskalehtinen muoto. Pirkkalankoivu löydettiin vuonna 1862 Pirkkalan pitäjän Penttilän kylästä. Koivu on rauduskoivun muunnos. Varmin tuntomerkki on puun lehti, joka on ehytlaitainen. Toimittaja kapsahti liuskalehtiin Kalevassa.

lavalla Ylöjärvellä, os. Toivolantie 42. Tässä lehdessä on kuponki, jolla saa edun lipun hinnasta. Tanssi Toivolassa on erinomaista liikuntaa musiikin tahdissa, metsän keskellä, järven rannalla. Ja saa olla sopivasti liki. Tanssiohjelma löytyy mm. torstain Morosta tai www.tanssi.net sivustolta.

Aineisto seuraavaan lehteen 31.8. mennessä tre.omakotiviesti@gmail.com. Kuvat omana tiedostonaan.

Omakotiviesti toivottaa antoisaa ja aurinkoista kesää kaikille!

*Raisa-Tiina Lahtinen
toimittaja*

P.S. Omakotiviestin matkoista seuraavassa lehdessä. Pikkujouluuretkä Tallinnaan suunnitellaan, alustava päivämäärä on 1.-3.12. Myös facebookin ryhmään Tampereen Omakotireissaajat tulee tietoa.

24 h vikapäivystys!

Myynti, asennus ja huolto



- Öljypolttimet sekä tarvikkeet
- Kaasupolttimet sekä tarvikkeet
- Lämmityskattilat sekä kattilahuonevarusteet
- Lämmönsäätöjärjestelmät
- Kevytöljysäiliöt
- Patteriventtiilit sekä termostaatit
- Ilma-Vesi lämpöpumput



LAKI oilon®

**POLTINTEKNIikka
ALA-KÖRPULA OY**

Puh. 0400 429 971, TAMPERE
WWW.POLTINTEKNIikka.FI

Keskusjärjestön myyntituotteet

Omakotiyhdistykset voivat hankkia Keskusjärjestön kautta edullisesti alla olevia tuotteita.

Tuotteet on tarkoitettu myytäväiksi yleisesti myös jäsenille.



Adressit

Suru- ja onnitteluadresseja.

Hinta yhdistyksille 6 €/kpl

Löylymittari

Vuolukivinen löylymittari on tunnelmallinen lahja syksyn pimeneviin iltoihin.

Hinta yhdistyksille 19 €/kpl

Omakotitalopinssi

Omakotiasumista juhlistava pinssi on tehty visakoivusta.

Hinta yhdistyksille 4 €/kpl

Kunnianosoitukseksi ansioituneille jäsenille:

Keskusjärjestön pöytästandaari 24 €/kpl

Keskusjärjestön kultainen ansiomerkki 21 €/kpl

Pöytäkello (visakoivua) 45 €/kpl

Urheilu- ym. kilpailujen mitalisarja

sarja 7 €/kpl myydään sarjoittain.

Tuotteiden myynnistä huolehtii keskusjärjestön taloudenhoitaja

Carita Sinkkonen, taloudenhoitaja.trekj@gmail.com