



SBIF:s MEDDELANDET

Nr. 01/2021

NYÅRSHÄLSNING

Hej alla byggare. Det gånga året har varit svårt för många av oss, då Covid-19 som ställt till det både på arbetsplatser och under fritiden. Byggbranschen har lyckligtvis inte lidit lika mycket som många branscher. En stor och viktig del av vår föreningsverksamhet har dock lidit stort, vi har inte kunnat träffas fysiskt och på det sättet har vi missat en stor del av det sociala. Jag ser det som en viktig sak inom våra föreningar att vi byggare borde träffas och diskutera med våra yngre och äldre medlemmar för att få kunskapen att gå vidare. För de unga är det speciellt viktigt att kunna fråga råd av de mera erfarna medlemmarna. Nu när vi ännu inte kan fysiskt ordna träffar så hoppas jag att föreningarna försöker ordna träffar på distans, exempelvis via Teams.

År 2020 har vi inte rest någonstans. SBIF:s vårkongress, SBR:s årsmöte, NBS, RKL:s årsmöte, SBIF:s höstmöte; allt blev avbokad och de delarna av våra möten som måste ordnas ordnades via distans. För SBIF var året också tungt ekonomiskt och vi hade en stor mängd av våra medlemmar som skrev ut sig från föreningarna.

Nu hoppas vi att 2021 kommer att vara ett bättre år, i förbundet har vi några större evenemang under planering som vi informerar er om senare när vi vet vad som blir av. RKL:s förbundsmöte 2021 kommer också vara viktigt för oss. Då får vi veta hur den slutliga områdesindelningen ser ut och vad vår position i den förnyade organisationen blir.

Men vad har hänt i mitt liv 2020? Jag kan konstatera att det går bra för TomCon Oy. Under året anställde vi två personer till och den 25.1.2021 börjar den sjätte anställda och i april anställer vi en sommarjobbare (studerande från Novia), så det rullar på bra. På privata sidan har det inte hänt så mycket. Alla utlandsresorna blev avbokade, men nu har man i alla fall hunnit tillbringa lite tid på stugan.

Gott Nytt år till er och det blir nog bra

Tomson Holmlund, förbundsordförande

SBH

Kryss i kalendern

På grund av rådande omständigheter håller SBH ännu inget möte i januari.

VBF

Kryss i kalendern

VBF:s månadsmöte hålls 28.1.2021 på Vasa Byggcentrum kl.18.00. De som ämnar deltaga via Teams sänder ett mejl till kenneth.julin@wartsila.com.

VNB

Kryss i kalendern

Inget möte i januari p.g.a. Corona pandemin.

NÖB

Kryss i kalendern

Alla medlemmar tillönskas ett riktigt Gott Nytt År! På grund av den rådande corona situationen ordnas inget månadsmöte i januari.

ÅBF

Kryss i kalendern

ÅBF önskar alla medlemmar en god fortsättning på året och håller inte möte i januari p.g.a. Coronaläget. Mötesverksamheten återupptas när läget blivit bättre.

ÖNB

Kryss i kalendern

Januari månads mötet hålles på REIM Porvoo Oy:s kontor 21.1 klockan 18.00 Mannerheimgatan 7.

Trähöghus är ett steg närmare ett klimatneutralt Finland år 2035

(Artikeln hämtad 7.1.2021 från Svenska Yle <https://svenska.yle.fi/artikel/2021/01/06/trahoghus-ar-ett-steg-narmare-ett-klimatneutralt-finland-ar-2035>)

Om man talar om trähus tänker de flesta på en bostad eller kanske ett fritidshus med röda väggar och vita knutar. Hela 99 % av fritidshusen i Finland är byggda i trä, men faktum är att flervåningshus i trä kommer att bli allt vanligare i stadsbilden. En av orsakerna är Finlands plan på att bli klimatneutralt år 2035.

Redan nu finns det trähöghus i Åbo, Jyväskylä, Helsingfors och många fler städer. I Borgå planeras ett helt träkvarter med mellan 300 och 400 bostäder.

Men trä är ju inte direkt något banbrytande byggmaterial. Varför har vi inte tidigare byggt flervåningshus i trä?

Enligt Borgås stadsplaneringschef Dan Mollgren har träbyggandet länge varit förknippat med tekniska svårigheter.

– Det har kunnat handla om svårigheter med brandsäkerhet, akustik eller värmeisolering. Men dagens teknologi är bra och man uppnår goda resultat med träbyggnader, förklarar Mollgren.

Det här är en av orsakerna till att byggandet av trähöghus också nu tar fart. Bara för några år sen fanns det bara 1300 bostäder i trähöghus. I dag är motsvarande siffra mellan 6000 och 7000 bostäder.

– Kurvan pekar uppåt och trähöghus kommer att synas allt mer de kommande åren, säger Mollgren. En undersökning gjord av Rakennustutkimus RTS i slutet av 2019 visar att en femtedel av kommunerna i Finland planerar att bygga trähöghus eller servicebyggnader i trä de kommande åren.

Trä är det mest miljövänliga alternativet

Den största orsaken till att träbyggandet tagit ordentlig fart i Finland är regeringsprogrammets mål att Finland ska vara klimatneutralt år 2035.

Enligt Dan Mollgren finns det inga andra material som kan binda koldioxid på samma sätt som trä, vilket gör det fiffigt att använda ur klimatsynpunkt. Träet lagrar koldioxiden som bundits av de växande träden.

I Borgå hoppas man på att vara klimatneutralt redan om 10 år och vara en föregångare i klimatneutralt boende.

Ett av Borgås pilotprojekt är trähuskvarteret i Västra åstranden, som ska bana väg för smarta strukturer och energieffektiva stadsdelar, förklarar Mollgren.

Jämförelseprojekt i Åbo och Helsingfors

Det är inte bara i Borgå som det satsas på trähöghus. I Hirvensalo, Åbo, har man låtit bygga två likadana höghus. Ett i trä och ett i betong, så att man ska kunna undersöka vilka fördelar och nackdelar de olika materialen har.

Ett liknande projekt har genomförts i Kungseken i Helsingfors år 2018, och där börjar man redan ha lite resultat från de olika byggnaderna.

Petri Heino, programchef för Miljöministeriets program för träbyggande, berättar att det första man sett i projektet är att koldioxidavtrycket är mycket lägre i trähöghuset.

– Jag tror att det var 40 % lägre i byggfasen, det vill säga i skapandet av materialet och i byggandet, säger Heino.

Dessutom har man undersökt hur väl de boende trivs i sina lägenheter i trä respektive betong, men där har inte konstaterats några skillnader.

Däremot visade det sig att höghuset i betong krävde mera korrigeringar i efterhand.

– Trähöghuset klarade sig bättre när man ser på hur mycket byggfirman måste åtgärda efter ett och två år. I betongbyggnaden fanns det mycket mera fel, säger Heino.

Så hittills pekar det mesta mot att vi borde bygga mera höghus i trä, det enda som talar emot det är att trähöghus kan vara lite dyrare.

Heino uppskattar att priset är mellan 0-20 procent dyrare än att bygga i betong, vilket egentligen betyder att det redan finns trähöghus som är i samma prisklass som betong. Stadsplaneringschef Dan Mollgren menar att teknologin kommer att hjälpa oss att bygga smidigare och billigare.

Brandsäkerhet inte ett problem för trähöghus

När det kommer till säkerheten med träbyggnader brukar ofta brandfaran komma på tal. Mollgren menar att brandsäkerheten är en lång ekvation.

– Trähöghus går att bygga så att de är väldigt trygga, det är ingen kritisk fråga längre. Men vi ska minnas att om man talar om riktigt högt byggande så är brandsäkerheten inte helt enkel oavsett om det är byggt av stål, trä eller betong.

Petri Heino instämmer och menar att trähöghus ofta är säkrare än flervåningshus i betong eftersom trähus måste ha automatiska sprinklersystem.

Finländare vill bo i trähus

Målet med ett klimatneutralt Finland 2035 gör att myndigheter och städer vill bygga allt mer hus i trä, men enligt Mollgren verkar det som att finländarna också gärna bor i trähus.

Enligt enkäter från 2018 som Miljöministeriet och Tammerfors universitet gjort uppgav över 50 procent av de svarande att deras inköpsbeslut påverkats av huruvida det använts trä i byggnaden eller inte.

– När vi i Borgå gjorde en egen enkät svarade 70 % att de tycker att trä är det bästa byggnadsmaterialet, säger Dan Mollgren.

Han konstaterar att det ökade intresset för träbyggnader kan ha att göra med strategier som driver oss i den riktningen, men också för att människor helt enkelt vill bo i byggnader av trä.

Jubilarer

90 år

Nils Fagernäs 11.01 NÖB

75 år

Lars Holmback 11.01 VBF

Ett stort grattis till er båda!

OBS! Du som har en jubileumsdag (50, 60, 70, 75, 80, 85, 90, 95 eller 100 år osv.), meddela kansliet om du vill att den hålls hemlig eller har ett meddelande som anknyter till din bemärkelsedag. I annat fall publiceras den med namn, datum och lokalförening.

Texterna till nästa Meddelandet bör vara förbundssekreteraren till hands senast den 31 januari.

Ni som vill bidra till inbesparade postavgifter för föreningarna meddela er e-postadress till förbundssekreteraren. Kontaktuppgifter finns högst upp på Meddelandets första sida.

Med vänlig hälsning



Joakim Högström, förbundssekreterare