

TERVETULOA SIIRTOLAPUUTARHA- PALSTALLE!

KYLVÄ, KITKE JA NAUTI SADOSTA



Marjaniemen siirtolapuutarhan ympäristötoimikunta



Marjaniemen siirtolapuutarha
ympäristötoimikunta
2016

Seuraavat Marjaniemen
siirtolapuutarhan mökkiläiset
ovat kirjoittaneet
tekstit yhteisvoimin:

Maisa Hyttinen,
Marjut Koskela,
Tuija Lujanen-Lampi,
Taimi Manninen,
Ulla-Maija Salo ja
Maire Vuotoniemi

Kuvat:
Marjaniemen
siirtolapuutarhureiden
kuva-arkistoista

Ulkoasu ja taitto:
Maisa Hyttinen
Ansu Korhonen

Painopaikka:
KopioNiini Oy, 2016

Nettiversio osoitteessa
www.marjis.net



Sisällys

Vinkkejä siirtolapuutarhurille	3
Kasvillisuus	4
Kasvinsuojelu	6
Vieraslajit	8
Eläimet	10
Jätehuolto	11
Vesien käsittely	12
Rakentaminen	14
Palstakatselmukset	17
Vinkkejä vuoden varrelle	18
Järjestyssäännöt	20
Yhdistyssäännöt	22

Vinkkejä siirtolapuutarhurille - ohjeita ja hyväksi todettuja toimintatapoja

Vuonna 1946 perustettu Marjaniemen siirtolapuutarha on kulttuurihistoriallisesti ja maisemallisesti arvokas ja ainutlaatuinen alue Helsingissä. Tämän oppaan tarkoituksena on tuoda esille kaikille Marjaniemen siirtolapuutarhureille yhteiset säännöt, velvoitteet ja mahdollisuudet kaupunkiviljelyssä ja mökkeilyssä. Tavoitteena on säilyttää alkuperäinen siirtolapuutarha-aate nykypäivään sovellettuna ja edistää naapurisopua.

Tähän oppaaseen on kerätty niitä asioita, joita jokainen siirtolapuutarhuri kohtaa hoitaessaan palstaansa ja mökkiänsä. Oppaan tarkoituksena on ohjeistaa ja selkeyttää sääntöjä ja toimintamalleja siten, että alueemme säilyy kauniina virkistysalueena ja kaupunkiviljelykeitaana.

Siirtolapuutarhamökin ostaessamme sitoudumme palstavuokralaisina noudattamaan Helsingin kaupungin ja Marjaniemen siirtolapuutarhayhdistyksen asettamia sääntöjä. Helsingin kaupunki maanomistajana säätelee meitä velvoittavat ohjeet ja säännöt.

Siirtolapuutarhuri omistaa vain mökin, ei maata. Helsingin kaupunki vuokraa alueen Marjaniemen siirtolapuutarhayhdistykselle ja siten yhdistyksen hallituksen tehtäviin kuuluu sääntöjen ja toimintatapojen ohjeistaminen ja valvonta. Hallituksella on oikeus ja velvollisuus valvoa alueen ilmettä ja kunnossapitoa voimassa olevien lakien, asetusten ja sääntöjen mukaisesti.

Jokaisen siirtolapuutarhurin tulee tutustua tarkoin allekirjoittamaansa vuokrasopimukseen sekä yhdistyksen sääntöihin. Yhdistyslain perusteella kaikkia yhdistyksen jäseniä tulee kohdella tasavertaisesti – säännöt ovat siis samat kaikille!

Hyvin hoidettu palsta kuormittaa vähän luontoa. Ekologinen elämäntapa ja yhteisöllinen toimintakulttuuri kuuluvat siirtolapuutarhurin arkeen. Periaatteena on harrastaa kaupunkiviljelyä ja nauttia puutarhan suomasta työstä ja virkistyksestä.

Osallistuminen yhdistyksen toimintaan suo mahdollisuuden tutustua muihin siirtolapuutarhureihin. Myönteinen yhteiselo muotoutuu voimavaraksi ja tuottaa paljon iloa.

Olemme etuoikeutettuja saadessamme viettää kesää siirtolapuutarhassa! Tämä opas selkiyttää yhteistä toimintaamme ja antaa vinkkejä palstan hoitoon.

Mukavia lukuhetkiä!





Kasvillisuus palstalla

Yleistä

Helsingin kaupunki edellyttää, että siirtolapuutarhapalstan pinta-alasta vähintään 2/3 osaa tulee olla istutettua puilla, pensaila, kukka- tai hyötykasveilla. Puolet tästä viheralasta voi olla nurmea. Muusta kuin viheralasta osa voi olla kivettyä tai puupinnoitettua. Asfalttia tai muita paikalleen valettuja pinnoitteita ei sallita.

Maanpinnan luonnollista korkeutta ei saa muuttaa eikä palsta-alueelle saa rakentaa korkeuseroja. Palstan pinta- ja sadevesiä ei saa ohjata naapuritontin puolelle, huoltokäytävälle tai tielle.

Huoltokäytävät ja niiden hoito

Hiekkatiet tulee pitää rikkakasveista puhtaina. Jos aidan alla on matalaa istutettua kasvillisuutta, sen pitää rajoittua vain pensasaidan alle eikä se saa levittäytyä tielle.

Palstojen välillä olevien huoltokäytävien tulee olla vähintään 60 cm leveitä. Huoltokäytävän hoito on kummankin naapurin yhteinen velvollisuus. Käytävälle ei saa varastoida tavaroita.

Pensasaidat ja niiden hoito

Palstan pensasaita saa olla korkeintaan 140 cm korkea ja 60 cm leveä. Pensasaita tulee leikata juhannukseen mennessä ja leikkaus tulee uusien tarpeen vaatiessa.

Palstan sisäpuolelle saa asentaa verkkoaidan lemmikki- tai tuhoeläimiä varten ja sen materiaali tulee olla huomaamaton. Verkkoaidan enimmäiskorkeus on 90 cm.

Palstan puut ja niiden hoito

Jokaisella palstalla tulee kasvaa ainakin yksi hedelmäpuu. Nykyään on myynnissä myös hillittykasvuisia lajikkeita, joiden hoito ja sadonkorjuu on helpompaa. Puun enimmäiskorkeus on 4,5 m, eikä se saa kasvaa palstan reunojen ylitse.

Säännöllisillä leikkauksilla puut kasvavat palstalla niin, ettei hoito muodostu ylivoimaiseksi. Hoitamattomia hedelmäpuita tulee leikata kolmen–viiden vuoden aikana, jottei puulle synny vahinkoa.

Näin saat puusi voimaan hyvin Marjaniemessä

Puiden leikkausajankohdat

Hedelmäpuita tulee leikata säännöllisesti. Kuvia oksia voi leikata aina. Kevätleikkaus alkuvuodesta kiihdyttää viherkasvua puussa kesän aikana ja hoitoleikkaukset kesällä vähentävät taas syksyn satoa. Oksia ei saa leikata kerralla liikaa, jottei leikkaus vahingoita puun omaa kasvua.

Vanhan puun uudistaminen tulee tehdä useamman vuoden aikana. Kirsikka- ja luomupuita voi leikata vain loppukesästä vuotovahinkojen takia. Jos olet epävarma puiden leikkauksesta ja hoitosuunnitelmasta, yhdistys suosittelee kääntymään ammattilaisen puoleen.

Puiden harjaaminen ja tuholaistorjunta

Puiden hyvinvointia voi edistää harjaamalla puiden runkoja ja paksumpia oksia. Samalleen ja jäkälän poistaminen pehmeällä harjalla edesauttaa hedelmäpuun omaa hengitystä ja nestevirtauksien toimintaa. Runsas sammaltai jäkäläkerros puun rungolla lahoittaa puuta ennenaikaisesti. Harjaamisen myötä myös tuholaisten pesimispaikat vähenevät.

Tuholaisia voi itse vähentää myös puiden kevätruiskutuksilla. Kevättruiskutus tehoaa kirvoihin, kemppeihin ja punkkeihin. Puun rungon ympärille syksyllä kierretyt aaltopahvivyyöt estävät tuholaisia pesimästä rungolle. Linkkilistan osoitteista pääset tarkempien ohjeiden sivuille.

Pensaiden valinta ja sijoittelu

Palstan pensaiden valinnassa tulisi huomioida, että pensasmainen kasvillisuus tulee olla alle 170 cm korkea ja yksittäiset pensaat sekä vadelma-aita korkeintaan 250 cm. Pensaiden sijoittelussa tulee huomioida, etteivät ne varjosta naapuripalstaa eikä niiden juuristo leviä naapurin puolelle.

Säännöllinen leikkaaminen koskee myös pensasmaista kasvillisuutta. Pensaiden valinnassa kannattaa huomioida lajikkeiden kotimaisuus ja niiden sopeutuminen Marjaniemen olosuhteisiin. Palstan kasvillisuutta suunniteltaessa kannattaa harkita, istuttaako palstalle marjavi koristepensaan.

Leikkausjätteen hävitys

Puiden ja pensaiden leikkaamisesta syntyy paljon leikkausjätettä, jota voi hyödyntää omalla palstalla. Kaikkea ei ehkä voi kompostoida, mutta hakettimen avulla oksista saa mainiota katetta.

Yhdistys vuokraa haketinta, joka käy pienille oksille. Isoja oksia ja risuja voi viedä yhdistyksen osoittamaan keräyspaikkaan syksyllä keväällä. Tarkista ajat ja paikat ilmoitustauluilta.

Orapihlaja-aidan leikkuujäte on piikikästä ja sen kompostointi on haastavaa. Orapihlajan oksia voi viedä yhdistyksen osoittamaan keräyspaikkaan yleensä ennen juhannusta. Leikkausjätteitä voi itse viedä ympäri vuoden Sortti-asemalle, lähin on Kivikossa.

Linkkilista:

www.hkr.hel.fi
www.puutarha.net
www.helmet.fi
www.kierrätyskeskus.fi
www.hsy.fi
www.kekkila.fi
www.biolan.fi

Helsingin kaupungin ohjeita siirtolapuutarhureille
Hoito- ja leikkausohjeita puille ja pensaille
Hedelmäpuiden hoito-oppaita ja puutarhakirjoja
Käytetyn tavaran myyntipisteet ja nouto
Sortti-aseman tiedot ja lajitteluohjeet
Kompostorit ja käymälät
Kompostorit ja käymälät



Kasvinsuojelu

Kasvinsuojelun tarkoituksena on taata kasville hyvä kasvuunlähtö, kasvu ja hyvä sato. Siirtolapuutarhassa ei kannata käyttää kaupallisia torjunta-aineita. Usein kasvintuhoojista selvittää viljelyteknisin keinoin ja käyttämällä luonnonmukaista torjuntaa.

Vuoroviljely

Vuoroviljelyssä kasvit pysyvät terveinä. Vaihtelee samalla loholla kasvatettavia kasvilajeja vuosittain. Näin maa pysyy viljavana ja rikkaruohot vähenevät. Viljelyssä maata parantavia ja lannoittavia kasveja vuorotellaan runsaasti ravinteita käyttävien ja vähän ravinteita käyttävien kasvien kanssa.

Tässä esimerkkinä 3-vuotinen vuorottelurytmi:

1. vuosi: herne ja pavut
2. vuosi: kaalit, kurkku, selleri, kesäkurpitsa, purjo
3. vuosi: juurikasvit, peruna, yrtit, sipuli

Kasvitautilien ja tuhoeläinten torjuntamenetelmät

Siirtolapuutarhassa kannattaa suosia luonnonmukaisia torjuntakeinoja. Yksinkertaisimmillaan kuuma vesi (noin +50°C) tai kylmä vesisuihku voi häätää kirvoja ja punkkeja kasvien lehdistä ja versojen kärjistä. Itsetehdyt kasvinsuojeluaineet sopivat harrastajapuutarhurin käyttöön parhaiten.

Siirtolapuutarhurin on syytä muistaa, että kaupalliset kasvinsuojeluaineet ovat kemikaaleja, joita levitetään tarkoituksella ympäristöön. Niiden käyttöön liittyy aina riskejä. Suomessa saa käyttää vain Tukesin (Turvallisuus- ja kemikaalivirasto) hyväksymiä kasvinsuojeluaineita, joiden käyttö ei saa aiheuttaa riskiä ihmisten terveydelle tai ympäristölle. Tukes valvoo kaupallisten kasvinsuojeluaineiden myyntiä ja markkinointia.

Käytöstä aiheutuvat vaarat ja riskit arvioidaan tehoaineiden ja valmisteen hyväksymisen yhteydessä. Tiedon lisääntyessä myös sallitut

aineet vaihtelevat, ja joistain vanhoista markkinoilla olleista aineista on jouduttu luopumaan. Glyfosaatti on maailman yleisin rikkakasvien torjuntaan käytetty tehoaine (mm. Round Up, Keeper), mutta se ehdittiin jo kieltää kiistanalaisena rikkakasviaineena. Suomessa Luke (Luonnonvarakeskus) selvittää sen pitkäaikaisvaikutuksia.

Lisäksi on huomattava, että kasvinsuojeluaineille on asetettu tiukka juomaveden raja-arvo. Tämä tarkoittaa, että yksi gramma kasvinsuojeluaineen tehoainetta saastuttaa 10 000 m³ vettä juomakelvottomaksi.

Kasvinsuojeluaineet ovat vaarallisia etenkin lapsille ja eläimille ja niiden säilyttämiseen ja hävittämiseen sisältyy turvariskejä.

Uutuutena harrasteviljelijöille on yleistymässä biologinen torjunta eli täsmäaseet tuholasia vastaan. Kun tuhoeläinkanta on tunnistettu, sen luontaiset viholliset päästetään kasvustoon tuhoamaan kanta. Biologisen torjunnan käyttöönotto vaatii syvällistä perehtymistä asiaan. Tietoa on saatavissa esim. Eviran kautta. Siirtolapuutarhassa menetelmän käyttö edellyttää asian käsittelyä myös naapureiden kanssa.

Kasvinsuojeluaineiden käyttöä voi vähentää luonnonmukaisten torjuntamenetelmien avulla:

- Tarkkaile kasveissa esiintyviä kasvintuhoojia.
- Pidä huolta kasvien hyvinvoinnista, sillä hyväkuntoinen kasvi kestää paremmin kasvintuhoojia.
- Riittävä kastelu ja lannoitus parantavat kasvin vastustuskykyä.
- Vioittuneiden kasvinosien poisto vähentää kasvitautilien kulkeutumista avoimien haavojen kautta.
- Kitke rikkakasvit.

Itse tehtyjä kasvinsuojeluaineita kasvitautilien torjuntaan

Sienitautien torjuntaan

Peltokortekeite

1 kg tuoretta peltokortetta tai
150 g kuivattua peltokortetta
10 l vettä
Seosta keitetään hiljalleen 20–30 min teräskattilassa. Seos siivilöidään ja laimennetaan 1:5.

- Käytetään sienitautien torjuntaan.



Ruokasooda I

2 tl ruokasoodaa
2 tl mäntysuopaliuosta
1 l vettä

Aineet sekoitetaan keskenään ja seos sumutetaan suihkepullolla kasvustoon.

- Käytetään härmäsienten torjuntaan.

Ruokasooda II

3 tl ruokasoodaa
2 tl astianpesuainetta
4 l vettä

Aineet sekoitetaan keskenään ja seos suihkutetaan kasvustolle.

- Käytetään härmäsienten torjuntaan.

Rasvaton maito

1 osa vettä

1 osa rasvatonta maitoa

Seos sumutetaan kasvuston päälle. Esim. hedelmäpuiden kevätruiskutus voidaan tehdä tällä.

- Seosta käytetään sienitautien ja kirvojen torjuntaan.



3 % mäntysuopaliuos

3 dl mäntysuopaa
½ l spriiä (Sinol)
1 rkl suolaa
10 l vettä

Aineet sekoitetaan keskenään. Seos suihkutetaan kasvustossa esiintyvän härmän päälle ja myös alalehdille.

- Seosta käytetään härmäsienten torjuntaan heti, kun ensimmäiset home-aikut ovat ilmaantuneet keskikesällä, kun ilma hellejakson jälkeen viilenee ja ilman kosteuspitoisuus äkkiä kasvaa.



Tuhohyönteisten torjuntaan

Amerikkalainen ötökkäöljy

Perusöljy:

1 rkl astianpesuainetta
2,5 dl ruokaöljyä

Perusöljyn laimennus:

1–2,5 tl perusöljyä
2,5 dl vettä

- Seos ruiskutetaan varovasti kukka- ja punakaalille sekä kesäkurpitsalle

Nokkosvesi

1 kg tuoreita nokkosia tai
200 g kuivattuja nokkosia
10 l vettä

Nokkoset sekoitetaan veteen ja seosta seisotetaan 1 vrk.

- Seosta käytetään sellaiseen kirvojen torjuntaan.

Nokkoslannoite

Valmistus kuten nokkosvesi, mutta seoksen annetaan seisoa 2 viikkoa.

- Käyttö laimennettuna 1:10.



Raparperivesi

600–700 g raparperin lehtiä
5 l vettä

Lehtiä keitetään teräskattilassa ½ tuntia. Seos siivilöidään.

- Käyttö laimentamattomana kirvojen torjuntaan.



Vieraslajit

Vieraslajit ovat kasvi- ja eläinlajeja, jotka ovat levinneet uudelle alueelle ihmisen mukana joko tahattomasti tai tarkoituksella. Vieraslaji on ihmisen myötävaikutuksella ylittänyt luontaiset leviämisseet, kuten mantereiden, meren tai vuoriston.

Yleensä vieraslajit sopeutuvat huonosti uuteen elinympäristöönsä ja tuhoutuvat nopeasti. Joissakin tapauksissa vieraslajit kuitenkin menestyvät, muodostavat lisääntyvän kannan ja vakiintuvat osaksi uutta elinympäristöään.

Jotkin vieraslajeista menestyvät erityisen hyvin ja ovat huomattava uhka aiheuttaessaan vakavaa vahinkoa alkuperäislajeille, ekosysteemeille ja viljelykasveille. Ne voivat myös aiheuttaa huomattavaa taloudellista haittaa vaikuttamalla ihmisten, eläinten tai kasvien terveyteen tai kiinteistöjen arvoon. Haitat voivat myös olla sosiaalisia tai esteettisiä. Tällaisia selkeitä haittoja aiheuttavia vierasperäisiä lajeja kutsutaan haitallisiksi vieraslajeiksi.

Vieraslajit alueellamme

Vieraslajeina alueellamme on havaittu minkki, joka on erityisen haitalliseksi luokiteltu. Lisäksi kaniini, rotta, amerikanmajava ja supikoirat on luokiteltu haitallisiksi vieraslajeiksi. Kanadanhanhi, piisami, kuparisorsa ja valkohäntäkauris on luokiteltu tarkkailtaviksi tai paikallisesti haitallisiksi.

Vieraslajikasveista on alueellamme havaittu ainakin jättipalsamia, jättiputkia, japanintatarta sekä komealupiinia. Talkootöinä on alueellamme järjestetty ko. kasvien kitkentätalkoita ja siten ainakin jättipalsamin esiintymiä on saatu rajattua. Kitkentää voi toki jokainen tehdä itsekin, mutta kitketyt kasvit on syytä pakata huolellisesti.

Kaupunki on toiminut yhteistyössä talkoolaisten kanssa hakemalla kerätyt rikat pois. Kitkettäessä kannattaa muistaa kunnon suojautuminen, koska kasvit ovat myrkyllisiä ja myös polttavat ihoa.

Havainnollistavana esimerkkinä vieraslajien haitallisuudesta voidaan mainita Itä-Hakkilasta löytynyt aasianrunkojäärä. Alueelta on kaadettu lehtipuut lukuun ottamatta tammia, omenapuita ja pihlajia. Lisäksi alueen ympärillä on 2 km:n suojavyöhyke, jolta ei saa kuljettaa ko. lehtipuita pois.



Espanjansiruetana on kuoriutessaan noin sentin pituinen ja kasvaa 7–14 cm:n pituiseksi.



Komealupiinia kasvatettiin aiemmin maanteiden komistukseksi.



Jättipalsamia kitketään hanskat käsissä.



Aasianrunkojäärästä on tehtävä ilmoitus Eviralle.

Näin voit estää vieraslajien leviämistä

EU:n vieraslajiasetus edellyttää seurantajärjestelmän kehittämistä. Seurantajärjestelmän avulla kerätään ja kirjataan tietoa lajien esiintymisestä ympäristössä. Esiintymiskartoille kootaan järjestelmän avulla tietoja useista kansalaishavainnointi- sekä viranomaisjärjestelmistä. Esimerkiksi vieraslajinistakäiden havainnoista ilmoitetaan www.riistakala.info/nisakkaat/ -sivun kautta.

Vieraita kasvi- ja eläinlajeja on levinnyt maamme vahingossa sekä tarkoituksellisesti esimerkiksi puutarhakasvien tuonnin myötä aikana, jolloin näistä lajeista koituvia haittoja luonnonympäristölle ei vielä tunnettu.

Seurantajärjestelmällä pyritään vähentämään haittoja havaitsemalla ne mahdollisimman aikaisin. Haitallisten vieraslajien seuranta tehostuu merkittävästi, kun jokainen ilmoittaa havaintonsa ja siten täydentää seuranta-aineistoa.

Seurannan tavoitteena on torjua haitallisten vieraslajien leviämistä Suomessa, rajanaapurien välillä sekä koko EU:n alueella. Seurannan lisäksi järjestelmään koottavien

aineistojen avulla voidaan arvioida torjuntatoimien onnistumista ja tehokkuutta. Torjunnan tavoitteena on vähentää vieraslajien haitallisia vaikutuksia luonnon monimuotoisuuteen ja mahdollisesti myös ihmisten tai eläinten terveyteen.

Tiedon avulla on mahdollista entisestään tehostaa ja kohdentaa torjuntatoimenpiteitä, havainnointia ja seuranta paikkoihin, joissa leviäminen on todennäköisintä.

Ajantasaiset vieraslajilistat kuvineen ja toimenpiteineen löytyvät internetistä www.vieraslajit.fi/.

Koska lajit ja kuvat täydentyvät löydettyjen havaintojen perusteella, on tässä oppaassa vain muutama kuva yleisimmistä puutarhoilla jo esiintyvistä vieraslajeista.

Lisäksi Helsingin kaupunki on julkaissut oppaan, jossa kerrotaan Helsingin kaupungin vieraslajilinjan tavoitteineen ja toimenpiteineen vuosiksi 2015 – 2019. www.hel.fi/static/ymk/lumo/helsingin-vieraslajilinjan-2015-2019.pdf

Lisätietoja osoitteista:

www.evira.fi
www.siivous.info/tuholaistorjunta
<http://www.martat.fi/puutarha/kasvitaudit-ja-tuholaiset>
<http://www.hel.fi/static/ymk/esitteet/tuholaisiesite.pdf>
<http://www.kasvinsuojeluseura.fi>



Minkki on erityisen haitallinen vieraslaji.

Eläimet palstalla

Siirtolapuutarhassa saa pitää lemmikkejä omalla palstalla. Koirien, kissojen, lemmikki-kanien, marsujen, kesäkanojen ym. lemmikkien tulee kuitenkin pysyä omistajansa palstalla ja tarvittaessa palsta tulee aidata.



Verkkoaita tulee asentaa pensasaidan sisäpuolelle ja/tai palstan rajojen sisäpuolelle. Aidan materiaalin ja värin on oltava huomaamaton. Aidan korkeus saa olla korkeintaan 90 cm.

Koirankoppien ja kanakoppien rakentamisesta tulee aina olla yhteydessä hallitukseen, koska niitä varten on säädetty omat ohjeet.

Kaupunkiluontoon kuuluu myös monia luonnonvaraisia nisäkkäitä. Hiiret, rotat, myyrät, siilit, supikoirat, ketut, oravat, kanit ja rusakot ovat varmasti tuttuja kaikille siirtolapuutarhureille niin hyvässä kuin pahassa.

Lähtökohtaisesti ihmisen ei tule ruokkia luonnonvaraisia nisäkkäitä, sillä ne löytävät kyllä ravintonsa itsekin luonnosta eikä niiden lajityypilliseen käyttäytymiseen kuulu riippuvuus ruokkimisesta.



Ansojen ja myrkkujen käyttämistä haittaeläinten torjunnassa on rajattu. Esimerkiksi rottien, myyrien ja kanien hävittämisestä vastaa tarvittaessa Helsingin kaupunki. Joitakin torjunta-aineita esimerkiksi hiiriä tai muurahaisia vastaan on ostettavissa kaupoista. Niiden käyttöohjeisiin tulee perehtyä tarkoin ennen niiden käyttöä.

Luonnonmukaiset torjuntamenetelmät ovat suositeltavimpia. Niistä löytyy paljon tietoa s. 9 linkkilistasta. Paras tapa välttyä esim. rottien haittavaikutuksilta on palstan pitäminen mahdollisimman siistinä ruoantähteistä. Oikeanlaiset kompostit ja asiallinen jätteiden käsittely ovat parhaita ennaltaehkäisykeinoja.

Linnut, nilviäiset ja hyönteiset kuuluvat jokaiseen puutarhaan. Niitä voidaan pitää siirtolapuutarhurin näkökulmasta tarkasteltuna joko hyöty- tai haittaeläiminä.

Pikkulinnut syövät ravinnokseen kasvien tuhoeläimiä, monet hyönteiset huolehtivat kasvien pölyttämisestä ja madot kuohkeuttavat maaperää. Pahimmillaan lehtokotilot tai etanat voivat syödä koko kasvimaan sadon.

Jokaisen siirtolapuutarhurin tulee löytää tasapainoinen yhteiselon muoto erilaisten eläinten kanssa ja ymmärtää luonnon ravintoketjun merkitys.



Jätehuolto siirtolapuutarhassa



Yhdistys järjestää jätehuoltolain mukaisesti jätteiden keruun. Keruuastiat sijaitsevat kolmessa jätekatoksessa, jotka ovat Pääportilla, Siltaportilla ja Metsäportilla.

Jätteiden lajittelu on kestävän kehityksen kannalta erittäin tärkeää. Tavoitteena on sekajätteen vähentäminen. Tämä säästää sekä luontoa että yhdistyksen varoja. Jätekatoksissa löytyvät mm. lasi-, metalli-, paperi-, kartonki- sekä sekajäteastiat.

Yhdistys sopii tyhjennyskerroista vuosittain jätepalveluntuottajien kanssa. Jätteiden huollossa ja lajittelussa kannattaa käyttää myös kierrätyskeskuksen ja Sortti-aseman palveluja.

www.kierratyskeskus.fi
www.hsy.fi/fi/asukkaalle/lajittelujakierratys/sorttiasemat

Puutarha- ja biojätteet kompostoidaan omalla palstalla

Kompostoitumisella tarkoitetaan erilaisten pieneliöiden (mm. bakteerit, sienet, sädesienet) aikaansaamaa eloperäisen jätteen lahoamista hapellisissa oloissa.

Kompostointi on helppoa ja hyödyllistä toimintaa. Se on kätevä tapa hoitaa puutarhassa ja keittiössä syntyvät jätteet. Palkkioksi puutarhuri saa palstalleen rahanarvoista muhevaa multaa.

Joka palstalla on oltava talousjätteelle kannellinen kompostisäiliö, johon jyräjät ja linnut eivät pääse. Puutarhajäte voidaan kompostoida siistissä, hoidetussa avokompostissa.

Komposti on sijoitettava niin, ettei siitä aiheudu haittaa terveydelle tai ympäristölle. Huomioi naapurit kompostorin paikkaa valitessasi.

Kompostoitavat kuivakäymälät ovat sallittuja alueella ja käymälän voi sijoittaa mökin yhteydessä olevaan varastoon tai leikkimökkiin.

Erillistä wc-rakennusta ei kuivakäymälälle saa rakentaa. Vesi- tai kemialliset mökki-kohtaiset käymälät ovat kiellettyjä.

Puutarha-alueella yhdistys ilmoittaa yhteisilmoituksella kompostoinnista viranomaiselle.

Tietoa kompostoinnista on runsaasti saatavilla. Tämän vihkosen ohessa jaetaan HSY:n kompostointiopas. Säilytä se mökkikirjastossasi!

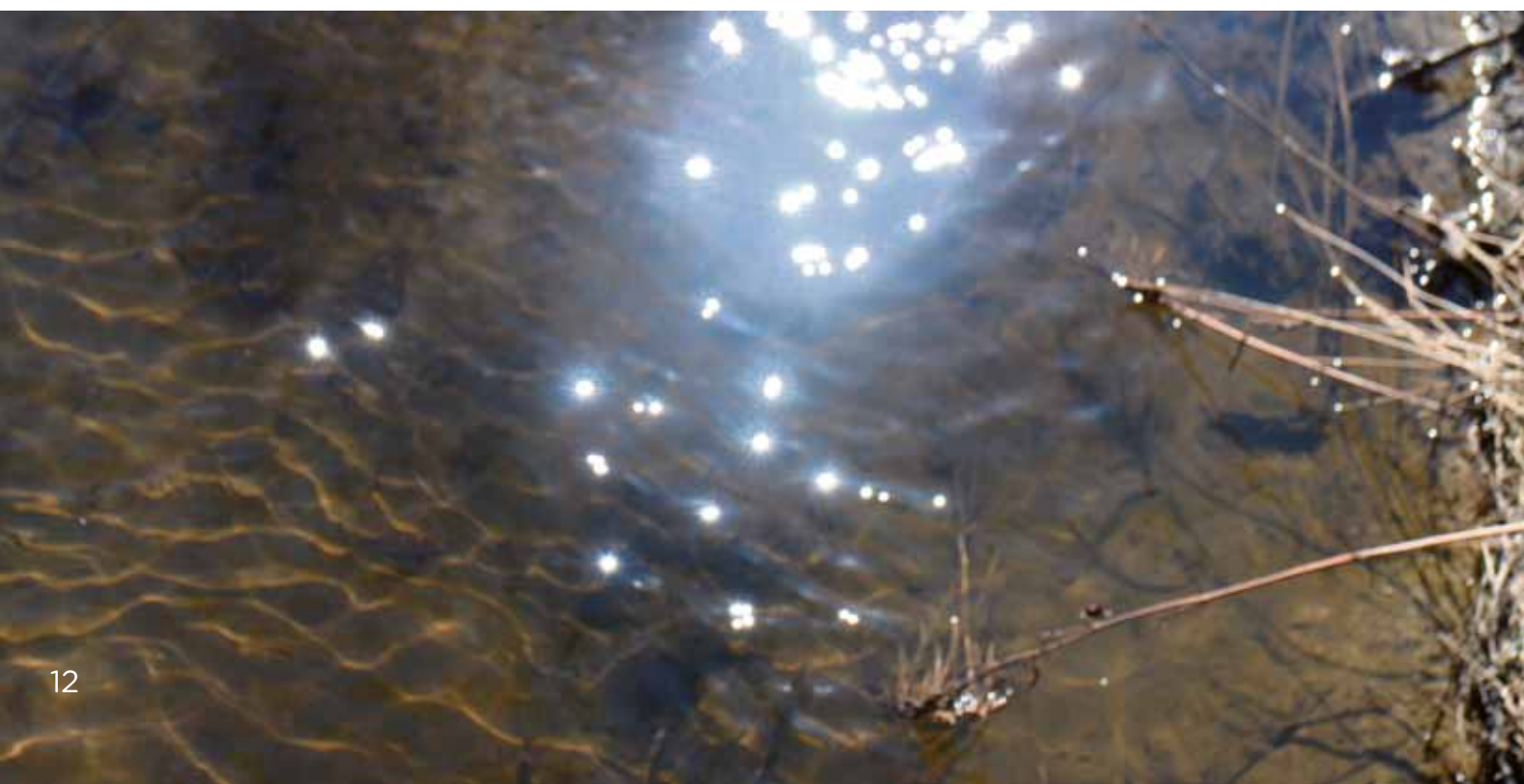
Suosittelavaa lisälukemista:

www.hsy.fi/jatehuolto
www.hkr.hel.fi/hel2/HKR/esitteet/siirtolapuutarhaesite
www.siirtolapuutarhaliitto.fi
www.kiertokapula.fi
www.biolan.fi
www.martat.fi





Sadevettä kannattaa kerätä kasvien kasteluun.



Vesien käsittely palstalla

Veden käytössä ja käsittelyssä tulee ottaa huomioon voimassa olevat ympäristölait ja asetukset, viranomaismääräykset ja palstan olosuhteet.

Mökkiläisten käytössä on vesiverkosta tuleva kesävesi ja sadevesi. Sadevettä kannattaa kerätä kasvien kasteluun. Kastele mieluummin kerran viikossa perusteellisesti kuin joka päivä pinnallisesti. Sadettimia ei suositella. Keskipäivällä ei pidä kastella, koska silloin vettä haihtuu eniten. Ilta on paras kasvien kastelu-aika. Katetta käyttämällä voidaan vähentää veden haihtumista maasta.

Luonnonvedet

Siirtolapuutarhan läpi virtaa Mustapuro, joka laskee Itämereen. Luonnonvesistöihin ei saa laskea mitään jäte- tai pesuvesiä. Vesi- ja ympäristölaki määrittelevät vesiensuojelua hyvin tarkasti. Luonnonvesien saastuttaminen on ympäristörikos.

Jätevedet

Jätevedet käsitellään siellä missä ne syntyvät. Jos mökkiin ei tule paineellista vettä, jätevesien käsittelylle ei ole annettu erillisiä puhdistusvaatimuksia. Oletuksena on, että tällöin veden käyttö on vähäistä.

Vähäiset pesuvesimäärät voidaan omalla mökkipalstalla imeyttää esim. imeytyskaivon tai kivi/sorapesän kautta maaperään.

Mökillä tehtäviin pesuihin kannattaa käyttää ympäristöystävällistä pesuainetta, jolloin jäteveden voi kaataa kompostiin tai kasveille.

Runsaat määrät jätevettä eli ns. harmaavedet on johdettava palstalle asennettuun imeytyskaivoon, johon laitetaan suodatusrakeita. Suodatusrakeet vaihdetaan vuosittain. Käytetyt suodatusrakeet voi laittaa kompostiin tai laittaa suoraan kasvimaalle.

Siirtolapuutarhamökkeihin ei saa asentaa astian- tai pyykinpesukoneita. Mökkiläisille tarkoitettu poleteilla toimiva pyykinpesukone löytyy Huoltorakennuksen pesutuvasta. Poletteja voi ostaa sunnuntaisin Kerhotalolta.

Huoltorakennuksessa on myös mökkiläisten käyttöön tarkoitettuja suihkuja.

Puutarha-alueella on käytössä viisi vesivessaa. Lisäksi Huoltorakennuksessa on yksi invavessa. Vesivessat löytyvät Huoltorakennuksesta, Tulisuoventien parkkipaikalta, pääportilta, Kerhotalolta sekä Saunatieltä. Saunalla on oma vesivessa. Huoltorakennus on kytketty kaupungin vesijohtoverkkoon. Invavessa on auki ympäri vuoden. Sieltä voi hakea vettä, kun kesävesi on suljettu.

Mökillä saa olla kompostoiva vessa. Markkinoilla on monenlaisia malleja.

Erotteleva kuivakäymälä on pienissä tiloissa käytännöllinen ratkaisu. Siinä virtsa kerätään erilliseen säiliöön. Laimennettu virtsa on oivallista esim. kukkien- tai nurmikon kasteluun. Lisäksi se on hyvää lannoitetta, jota voi käyttää alkukevästä kompostin herätteenä.

Kemiallisia vessoja ei mökeissä saa olla.

Rakentaminen

Helsingin kaupunki on määritellyt selkeästi, mitä ja miten siirtolapuutarhuri voi palstalleen rakentaa. Marjaniemessä on käytössä kaupungin hyväksymät tyyppipiirustukset. Kaikki rakentaminen, mukaan lukien vanhan mökin purkaminen, vaatii hallitukselta luvan.

Kaikki rakentamiseen liittyvät yksityiskohtaiset ohjeet sekä toimenpidelupahakemus löytyvät yhdistyksen nettisivuilta www.marjis.net. Lupahakemuksen saa myös sihteeriltä.

Uuden mökin rakentamiseen tulee lunastaa tyyppipiirustukset yhdistykseltä. Tyyppipiirustukset tarvitaan myös silloin, kun vanhaa mökkiä laajennetaan rakentamalla kuisti tai varasto mökin yhteyteen.

Mökin kattomateriaalin tulee olla huopaa. Mökin värin vaihtaminen vaatii virallisen luvan ja väri vaihtoehtot on määritelty rakennus-/toimenpidelupahakemuksessa.

Palstalle saa rakentaa yhden mökin. Lisäksi saa rakentaa leikkimökin tai grillikatoksen, ei molempia. Leikkimökkiä voi käyttää huvimajana, vierasmajana tai varastona ja sinne voi sijoittaa mm. kuivakäymälän.

Leikkimökki: pohjapinta-ala saa olla enintään 220 cm x 300 cm kuisteineen, josta kuistin syvyyden tulee olla vähintään 60 cm. Mökin harjakorkeus saa olla enintään 220 cm perustusten yläpinnasta mitattuna. Perustusten korkeus saa olla enintään 30 cm.

Grillikatos: avonainen, nelikulmainen tai suorakaide, pohjapinta-ala saa olla enintään 6 m² (220 cm x 300 cm) ja harjan korkeus enintään 240 cm maasta mitattuna.

Palstalle saa lisäksi sijoittaa vähäisiä rakennelmia ja laitteita:

Kasvihuone: pohjapinta-ala saa olla enintään 220 cm x 300 cm ja harjakorkeus enintään 220 cm maasta mitattuna. Kasvihuoneen katon ja seinien tulee olla lasia tai läpinäkyvää materiaalia. Kasvihuone tulee sijoittaa istutusvyöhykkeelle.

Näkösuoja- ja istutussäleikkö: palstan sisälle voi rakentaa näkösuoja- ja istutussäleikön siten, että se ei varjosta naapuria.

Pesukatos: avonainen, pohja-ala saa olla enintään 3m³ ja korkeus enintään 220 cm maasta mitattuna.

Terassi: puinen lautaterassi, kooltaan korkeintaan 3 x 3 metriä, enimmäiskorkeus maasta mitattuna 15 cm.

Telttakankainen maja: vain tilapäiseen käyttöön, maksimi 2 viikkoa.

Pienehköt aurinkopaneelit: ovat sallittuja. Ne tulee sijoittaa katon lappeelle tai seinälle mahdollisimman huomaamattomasti.

Ilmalämpöpumput: ovat sallittuja, mutta niistä voi aiheutua häiritsevää ääntä. Ne tulee sijoittaa niin, etteivät ne näy pääkäytävälle. Siirtolapuutarhat ovat virkistysalueita ja suositeltavan äänitason ei tulisi ylittää 45 dB palstan rajojen kohdalla.

Lipputanko: korkeus noin kaksi kertaa mökin korkeus.

Grilli: grillin rakentaminen on sallittua.

Kylpytynnyreitä tai kiinteitä uima-altaita: ei sallita.



Aidat: ovat pensasaitoja. Puuaidat eivät ole sallittuja alueellamme.

Portti: aitaan saa tehdä palstaa kohden yhden portin, jonka leveys on 70–130 cm. Aitojen ja porttien mitoituksessa ja materiaaleissa tulee noudattaa asemakaavaa. Portin materiaalina käytetään puuta tai metallia.

Huoltokäytävät: palstojen rajalle on jätettävä yhteensä 60 cm leveä avoin rajavyöhyke. Palstoja ei saa rajata huoltokäytäviä vasten pensasaidalla.

Komposti: kannellinen puutarhajätekomposti. Yhdistys tekee yhteisen ilmoituksen HSY Jätehuollolle.

Kuivakäymälä: voi rakentaa mökin yhteydessä olevaan varastoon tai leikkimökkiin, jota käytetään varastona. Erillistä varastokoppia kuivakäymälälle ei saa rakentaa. Vesi- tai kemiallista käymälää ei saa sijoittaa palstalle.

Jätevedet: käsittelyssä tulee noudattaa Helsingin kaupungin ympäristökeskuksen ohjeita.

Mökeissä on nykyisellään kantovesi, kesävesi tulee palstan nurkkaan eikä mökeissä ole tyyppipiirustusten mukaisesti vesijohtoa, viemäriä eikä märkätiloja.

Tulisijat: Siirtolapuutarhamökkiin voi asentaa tulisijan ja savuhormin, jos ne on esitetty mökin tyyppipiirustuksissa. Savuhormit on asennettava tyyppipiirustuksen mukaisesti (läpimeno katolle). Tulisijan rakentamiseen on haettava siirtolapuutarhayhdistyksen suostumus ennen toimenpiteeseen ryhtymistä. Tulisijan ja hormin tulee täyttää Suomen rakentamismääräyskokoelman osan E3 (Pienten savupiippujen rakenteet ja paloturvallisuus) sekä rakennustuoteasetuksen (CE-merkintä) vaatimukset. Paloteknisen asiantuntijan (nuohoojan) on varmistettava savuhormin ja tulisijan yhteensopivuus sekä hormin läpiviennin toteutus yläpohjan kohdalla. Mökin haltija vastaa siitä, että tulisijaa käytetään käyttöohjeiden mukaisesti.

Yhdistys pitää palstakohtaisesti kirjaa lunastetuista piirustuksista ja toimenpidihakemuksista.





Palstakatselmukset

Yhdistyksen hallituksen vastuulla on huolehtia siitä, että siirtolapuutarhan palstojen kunto ja ilme vastaavat Helsingin kaupungin ja yhdistyksen asettamia ohjeita, vaatimuksia ja periaatteita.

Jokaisen siirtolapuutarhurin tulee tarkasti noudattaa allekirjoittamaansa vuokrasopimusta ja yhdistyksen yhteisiä sääntöjä. Säännöt ovat kaikille täysin samat.

Hallituksen nimeämät henkilöt tekevät vuosittain palstakatselmuksen. Katselmusten ajankohta ilmoitetaan ilmoitustauluilla. Katselmuksen yhteydessä kiinnitetään huomiota palstan kasvillisuuteen, rakennelmiin ja yleisilmeeseen.

Postilaatikkoon laitetaan katselmuksen jälkeen palaute: kaikki kunnossa -viesti tai kunnostuskehoitus. Kunnostuskehoituksessa määritellään yksityiskohtaisesti kunnostamista vaativat kohteet ja mainitaan uusintakatselmuksen aika.

On tärkeää muistaa, että toistuva laiminlyönti palstan hoidossa saattaa johtaa jopa palstan vuokrasopimuksen irtisanomiseen. Katselmuksen suorittavat henkilöt ovat valmiita keskustelemaan palstan hoitoon liittyvistä asioista ja toimintamalleista. Tavoitteena on aina saada aikaan rakentavaa keskustelua ja ohjeistusta puutteiden korjaamiseksi.

Hallitus saattaa painottaa eri vuosina erilaisia ajankohtaisia asioita, esim. vesien käsittely palstoilla, luonnonpuut, kompostit, tulen käsittely, aidat, eläimet ja rakennelmien kunto tms.

Katselmuksen yhteydessä kiinnitetään huomiota mm. seuraaviin asioihin:

Palstan tulee olla yleisilmeeltään siisti ja hoidettu. Pensasaidan korkeus saa olla korkeintaan 140 cm. Aidan aluskasvillisuuden tulee olla matalaa, eikä se saa levittyä tielle. Pensasaidan alustalla ei saa kasvaa rikkakasveja. Pensasaidat pitää leikata juhannukseen mennessä ja leikkaus on uusittava tarpeen vaatiessa.

Palstalla saa kasvaa hedelmäpuita, pensaita, hyöty- ja koristekasveja. Luonnonpuita ei sallita. Luonnonpuut kuten koivut, männyt, tammet ja kuuset tulee poistaa palstalta tarkastajien antamassa määräajassa.

Puiden korkeus saa olla enintään 4,5 metriä ja ne tulee istuttaa riittävän etäälle palstan reunoista. Puut tai pensaat eivät saa varjostaa kohtuuttomasti naapuripalstoja.

Erityisesti hedelmäpuiden kasvua, korkeutta ja leveyttä tulee säädellä hoitoleikkauksin. Puiden oksat eivät saa ulottua naapurin puolelle tai tielle. Ylipitkiksi kasvaneet puut ja pensaat madalletaan sallittuun korkeuteen vähitellen eli noin kolmen–viiden vuoden kuluessa.

Kasvillisuus ei saa levitä palstan ulkopuolelle ja se on pidettävä sallitussa korkeudessa ja muodossa säännöllisesti leikkaamalla.

Palstojen huoltokäytävien on oltava asianmukaisessa kunnossa. Palstojen rajat on pidettävä erillään ja sähkökaapeille tulee olla esteetön käynti. Huoltokäytävien reunoille ei saa istuttaa koristepensasaitaa. Vadelpensasaitat (enimmäiskorkeus 250 cm) ovat sen sijaan sallittuja.

Palstan rakennusten ja rakennelmien tulee olla hyvässä kunnossa. Mitään rakennelmia ei saa rakentaa ilman hallituksen kirjallista toimenpidelupaa. Palstan mökki on rakennettava ja korjattava tyyppipiirustusten mukaisesti. Helsingin kaupungin rakennusvalvontavirasto on määritellyt tarkasti rakennusten ja rakennelmien koot, määrät ja värit.

Puurakenteisten patioiden tai oleskelupaikkojen pinta ei saa nousta maanpinnasta yli 15 cm. Kivetykset on asennettava maanpinnan tasoon.

Mökin vaihtaessa omistajaa palsta käydään tarkistamassa erityisen huolellisesti ja uudelle omistajalle annetaan tarvittaessa ohjeita palstan kuntoon, hoitoon ja rakentamiseen liittyen.

Yksityiskohtaiset ohjeet rakentamiseen liittyen löytyvät osoitteesta www.marjis.net sekä www.rakvv.hel.fi (Kulttuuri ja vapaa-aika » Muu vapaa-aika » Mökit ja viljelyspalstat » Siirtolapuutarhat)



Vinkkejä vuoden varrelle

Nyt on aika - tammi–helmikuussa

- pudottaa lumet katoilta tarpeen mukaan

maalis–huhtikuussa

- leikata omenapuut
- leikata marjapensaat
- suojata herkkiä kasveja auringolta
- miettiä mitä kasvattaisi tulevana kesänä
- aloitella esikasvatusta
- käydä mökillä haravoimassa pälvipaikkoja
- avalla vähitellen ikkunaluukkuja
- iloita kevään valosta
- nauttia päiväkahvit auringossa

toukokuussa

- muokata kasvimaa, kalkita tarvittaessa
- haravoida lehdet
- siivota mökki
- kunnostaa tontti talven jäljiltä
- kunnostaa perennapenkit
- kitkeä ja harata pensasaidan alusta, tämä kannattaa tehdä viikoittain, etteivät rikkaruohot villiinny
- kerätä kotiloita ja laittaa ne saippua- tai etikkaveteen tai lahjoittaa ne kanoille ruuaksi

kesäkuussa

- istuttaa perunat
- muokata kasvimaa
- istuttaa esikasvatetut taimet, esim. kurkku ja kurpitsa
- kylvää siemeniä maahan tai ruokkuun ja hanki taimet
- istuttaa kesäkukat
- hoitaa välikäytävät kuntoon, jokaisen oma 30 cm vaatii jatkuvaa hoitoa

heinäkuussa

- lannoittaa kesäkukat
- nauttia sadosta
- nauttia auringosta ja ruohonleikkuusta
- nauttia marjasadon kypsymisestä
- kastella kasvit aina iltasella

elokuussa

- korjata satoa, keittää hilloja ja mehuja
- poimia marjoja
- muistaa syyslannoitus
- seurata omenien kypsymistä
- nauttia pimenevistä illoista
- kastella kasveja tarpeen mukaan

syyskuussa

- jatkaa sadonkorjuuta
- muokata ja kalkita kasvimaa
- viedä ruokatavarat pois mökiltä
- valmistautua talven tuloon
- huoltaa työkalut odottamaan kevättä
- leikata hedelmäpuita ja pensaita

loka–marraskuussa

- harata vielä pensasaidan alusta (helpottaa kevään töitä)
- haravoida lehtiä kompostiin
- laittaa ikkunaluukut mökin suojaksi
- leikata kuivat oksat pois

joulukuussa

- käydä mökillä katsomassa onko kaikki kunnossa
- vilkaista samalla naapurien suuntaan
- pudottaa katoilta lumet tarpeen vaatiessa



Kestävää kesänviettoa Helsingissä

Siirtolapuutarhuri viettää vapaa-aikaansa ekologisesti lähellä kotiaan. Mökille voi tulla pyörällä, metrolla, bussilla tai jopa kävellen. Yhden keskikokoisen kesämökkitontin pinta-alalle mahtuu noin kymmenen siirtolapuutarhapalstaa. Rannat säästyvät ja liikenteen aiheuttama ympäristökuormitus luonnolle vähenee.

Hyvin hoidetut palstat viljelyineen ovat kaupunkiviljelyä parhaimmillaan. Lähiruokaa ja kukkaloistoa!

Kaunis ja turvallinen siirtolapuutarha-alue on kaikkien yhteinen etu. Yhteisöllinen elämäntapa edistää tutkitusti terveyttä niin fyysisesti kuin psyykkisestikin.

Siirtolapuutarhat ovat kaupungin puistoalueita, jotka ovat avoinna kaikille 1.5.–30.9. välisenä

aikana. Hiekkatiet ovat avointa virkistysaluetta kaikille kaupunkilaisille. Palstat ovat yksityisalueita, eikä niille saa mennä kutsumatta.

Marjaniemen siirtolapuutarhassa toimii ympäristötoimikunta, jonka tavoitteena on edistää ja kehittää kestävän kehityksen periaatteita. Laajasti ajatellen ekologiseen puutarhahoitoon sisältyy mm. harkintaa materiaalien valinnassa, luonnonmukaisen viljelyn harrastamista, ympäristöystävällisten tuholaistorjuntamenetelmien käyttämistä, kompostointia omalla palstalla, lainsäädännön mukaista jätehuollon ja vesien käsittelyn toteuttamista ja yhteisöllisten arvojen kunnioittamista.

Meillä kaikilla on vastuumme luonnon hyvinvoinnista. Tavoitteena on taata siirtolapuutarhaelämän mahdollisuus myös tuleville sukupolville.



Järjestyssäännöt

Marjaniemen siirtolapuutarha ry

1 §

Ryhmäpuutarhan alue on taajamassa sijaitseva yleinen puistoalue. Alueella noudatetaan oheisten järjestyssääntöjen lisäksi järjestyslakia, ympäristönsuojelulakia sekä muita soveltuvia lakeja ja viranomais määräyksiä.

Lisäksi puutarha- ja viljelypalstojen vuokralaisten on noudatettava Helsingin kaupungin rakennusviraston katu- ja puisto-osaston ja helsinkiläisten siirtola- ja ryhmäpuutarhayhdistysten yhdessä antamia Helsingin siirtola- ja ryhmäpuutarha-alueita koskevia siirtolapuutarhojen yhteisiä pelisääntöjä samoin kuin Helsingin kaupungin rakennusviraston katu- ja puisto-osaston ja muiden asianomaisten viranomaisten sekä yhdistyksen antamia ryhmäpuutarha- aluetta koskevia muita ohjeita ja määräyksiä.

2 §

Ryhmäpuutarhan alue on avoinna kaikille 1.5. – 31.8.välisenä aikana päivisin kello 7.00 – 22.00 ja 1.9. – 30.9. välisenä aikana päivisin kello 7.00 – 21.00. Muina aikoina portit pidetään suljettuina.

3 §

Sivullisten liikkuminen ja oleskelu puutarha- ja viljelypalstoilla on kielletty. Puutarhapalstojen välisiä rajakäytäviä ei saa käyttää kulkuteinä. Palstat kuuluvat kotirauhan piiriin.

4 §

Yhteisten alueiden istutuksia, rakennelmia ja rakennuksia hoidetaan yhdistyksen hallituksen määräämällä tavalla eikä niitä saa vahingoittaa.

5 §

Koirat on alueella pidettävä kytkettyinä tai omalla puutarha- tai viljelypalstalla aidalla suljetulla alueella. Koirien ulosteet on välittömästi kerättävä pois alueelta. Kissojen pääsy lasten leikkipaikaksi varatuille alueille on estettävä. Edellä sanottu koskee soveltuvien osien myös muita lemmikkieläimiä.

6 §

Moottoriajoneuvoilla ajo alueella on sallittu vain, jos kysymyksessä on huolto-, hälytys- tai invalidi-ajo. Suurin sallittu ajonopeus on 10 km tunnissa. Moottoriajoneuvojen pysäköinti on sallittu vain puutarhapalstojen vuokralaisille ja vain sitä varten varatuilla alueilla. Moottoriajoneuvojen pesu ja huolto alueella on kielletty. Alueella pyöräillessä on noudatettava jalankulkijat huomioivaa varovaisuutta.

7 §

Puutarha- ja viljelypalstojen vuokralaisten on huolehdittava, että puutarha- ja viljelypalstat ja niitä rajoittavat tienosat sekä rajakäytävät pysyvät puhtaina roskista ja rikkaruohoista.

Palstoilla syntyvä puutarhajäte tulee pääsääntöisesti kompostoida palstalla asianmukaisesti yleisiä kompostointiohjeita noudattaen. Jätteet, joita ei käytetä kompostissa, on vietävä ja lajiteltava niitä varten osoitettuihin keräilyastioihin. Jätteiden käsittelyssä on noudatettava lisäksi jätelakia sekä Helsingin kaupungin ja yhdistyksen hallituksen antamia ohjeita. Jätteiden hävittäminen polttamalla sekä risujen ja lehtien avopoltto on kielletty siten kuin Helsingin kaupungin ympäristösuojelumääräysten 17 §:ssä määrätään. Puun tai muun kiinteän polttoaineen polttamisesta tulisi joissa ei saa aiheutua kohtuutonta haittaa naapureille tai lähiympäristölle.

8 §

Puutarha- ja viljelypalstoilta ei saa viedä pois multaa, savea, soraa, hiekkaa tai muita maa-aineksia eikä kiviä ilman yhdistyksen hallituksen lupaa.

9 §

Alueella ei saa harjoittaa sellaista toimintaa, joka savulla, hajulla, melulla tai muulla vastaavalla tavalla häiritsee naapureita tai ympäristöä.

Äänekäs ja häiritsevä työskentely sekä ää-nekkäiden koneiden ja muiden laitteiden käyttö alueella on kielletty kello 21.00 – 8.00 välisenä aikana ja ajalla 1.6. – 31.8. myös viikonloppuisin lauantai- kello 18.00 maanantaiaamuun kello 8.00 asti sekä muutoinkin järjestyslain (612/2003) tarkoittamalla tavalla. Ilma-aseilla ja muilla ampumiseen soveltuvilla esineillä ampuminen alueella on kielletty.

10 §

Puutarha- ja viljelypalstojen vuokralaisten on valvottava, että heidän vieraansa sekä heidän toimeksiannostaan alueella työskentelevät myös noudattavat näitä järjestyssääntöjä.

11 §

Näiden järjestyssääntöjen noudattamista valvovat yhdistyksen hallitus ja sen määräämät henkilöt.

12 §

Henkilö, joka rikkoo näitä järjestyssääntöjä, on velvollinen korvaamaan mahdollisesti aiheuttamansa vahingon.

Järjestyssäännöt on vahvistettu Marjaniemen ryhmäpuutarha ry:n syyskokouksessa 28.8.2011.



Yhdistyssäännöt

Marjaniemen siirtolapuutarha ry

Säännöt, muutokset hyväksytty syyskokouksessa 13.9.2015

Yhdistyksen säännöt

1 § Nimi ja kotipaikka

Yhdistyksen nimi on Marjaniemen siirtolapuutarha ry. Yhdistyksen kotipaikka on Helsinki. Yhdistys voi olla jäsenenä alueellisissa ja valtakunnallisissa puutarha-organisaatioissa.

2 § Tarkoitus, toiminta ja rahoitus

Yhdistyksen tarkoituksena on edistää ja kehittää siirtola- / ryhmäpuutarhatoimintaa, edistää jäsenien yhteisiä henkisiä ja fyysisiä harrastuksia, valvoa jäsentensä yhteisiä etuja.

Tarkoituksensa toteuttamiseksi yhdistys vuokraa Helsingin kaupungilta puutarha-aluetta ja edelleen vuokraa palstoja jäsenilleen voittoa tavoittelematta, harjoittaa tiedotus- ja valistustoimintaa, tekee esityksiä ja aloitteita yhteiskunnan eri tahoille, hoitaa sen haltuun uskottuja rakennuksia ja laitteita, järjestää kokouksia, talkoita ja juhla- ja virkistystilaisuuksia.

Toimintansa tukemiseksi yhdistys hankkii ja omistaa tarvittavia kiinteistöjä ja muuta omaisuutta voi harjoittaa kioski- ja kahvilatoimintaa sekä puutarha-alan tuotteiden välitystoimintaa jäsenilleen, toteuttaa varainhankintaa keräysten, arpajaisten, myyjäisten ym. avulla sekä voi ottaa vastaan lahjoituksia, avustuksia ja testamentteja.

3 § Jäsenet

Yhdistyksen varsinaisia jäseniä voivat olla henkilöt, jotka omistavat joko yksin tai yhdessä jonkun muun kanssa puutarhamökin vuokraoikeuksineen puutarhapalstaan Marjaniemen siirtolapuutarhassa, jotka ovat vuokranneet palstan Marjaniemen ryhmäpuutarha ry:ltä ja jotka on hyväksytty yhdistyksen jäseniksi.

Lisäksi yhdistykseen voi kuulua perhejäseniä sekä kannatus- ja kunniajäseniä. Kannatusjäsenenä voi olla myös erilaiset oikeuskelpoiset yhteisöt. Perhejäseneksi voidaan hyväksyä varsinaisen jäsenen kanssa samassa taloudessa asuva henkilö.

Jäseniltä perittävät liittymis, jäsen ja kannatusjäsenmaksut määrätään kullekin jäsenryhmälle erikseen ja niistä päätetään vuosikokouksessa. Kunniajäsenet ovat vapautettu jäsenmaksuista. Vuosikokous määrittää myös varsinaisilta jäseniltä perittävän vuokran.

Varsinaisilla jäsenillä on yhdistyksen kokouksissa puhe- ja äänioikeus ottaen huomioon 8 §:ssä oleva rajoitus. Perhejäsenillä sekä kannatus- ja sellaisilla kunniajäsenillä, jotka eivät ole yhdistyksen varsinaisia jäseniä, on puheoikeus.

Jäsenet hyväksyy hallitus, kunniajäsenet kutsuu yhdistyksen kokous.

Jäsen voi erota yhdistyksestä ilmoittamalla siitä kirjallisesti hallitukselle tai sen puheenjohtajalle tai yhdistyksen kokouksessa merkittäväksi pöytäkirjaan. Eroaminen astuu voimaan ilmoittamispäivästä. Eronneen jäsenen on suoritettava erääntyneet jäsensuhteeseen liittyvät sekä myöhemmin jäsenyyden aikana erääntyvät jäsen- ja muut maksut.

Yhdistys voi erottaa jäsenen, joka on laiminlyönyt jäsen- ja muut sääntömääräiset maksut sekä muut jäsenvelvoitteet tai on rikkonut yhdistyksen ja jäsenen välisen sopimuksen tai hän on muutoin toiminut yhdistystä vahingoittavalla tavalla. Jäsen on velvollinen eroamaan yhdistyksestä, kun tässä pykälässä tarkoitettu vuokrasuhde päättyy.

Jäsenen erottamisesta tekee päätöksen hallitus, mutta jäsenellä on oikeus vedota asiassa yhdistyksen seuraavaan kokoukseen jättämällä kirjallinen valitus hallitukselle kuukauden kuluessa erottamisesta tiedon saatuaan. Erotetulla jäsenellä on samat velvollisuudet kuin eronneella jäsenellä.

Eronneen tai erotetun jäsenen oikeus toimia palstan vuokraajana päättyy yhden vuoden kuluttua erottamisen/eroamisen voimaantulosta, ellei lyhyemmästä ajasta sovita.

4 § Hallitus ja toimihenkilöt

Yhdistyksen hallitukseen kuuluu vuosittain vuosikokouksessa valittu puheenjohtaja ja 8-12 kahdeksi vuodeksi kerrallaan valittua jäsentä. Hallituksen jäsenet voidaan valita tehtävään uudestaan toimikauden jälkeen.

Hallituksen jäsenten tulee olla yhdistyksen varsinaisia jäseniä. Hallitukseen voidaan valita vain yksi henkilö yhtä puutarhapalstan vuokrasopimusta kohden.

Hallitus valitsee keskuudestaan vuosittain varapuheenjohtajan ja keskuudestaan tai ulkopuoleltaan sihteerin ja taloudenhoitajan sekä muut tarpeelliset toimihenkilöt. Hallitukseen valittujen henkilöiden toimikausi alkaa valinnan tehneen kokouksen päättymisen jälkeen.

Hallituksen tehtävänä on vastata yhdistyksen toiminnasta sekä talouden hoidosta valvonnasta, edustaa yhdistystä sekä asettaa tarvittavat jaostot ja toimikunnat ja määritellä niiden tehtävät.

Hallitus kokoontuu puheenjohtajan tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtajan kutsusta. Hallituksen tulee kokoontua myös, jos puolet sen jäsenistä sitä vaatii, erityisesti ilmoitettua asiaa varten. Hallitus on päätösvaltainen, kun puheenjohtaja tai varapu-

heenjohtaja ja vähintään puolet muista hallituksen jäsenistä on saapuvilla.

Hallituksen kokouksissa asiat ratkaistaan yksinkertaisella enemmistöllä. Jos äänet menevät tasan, ratkaisee puheenjohtajan kanta, vaalissa kuitenkin arpa.

5 § Nimen kirjoittaminen

Yhdistyksen nimen kirjoittavat puheenjohtaja, varapuheenjohtaja, sihteeri tai yksi hallituksen keskuudestaan nimeämä varsinainen jäsen aina kaksi yhdessä.

6 § Tilit ja tilintarkastajat

Yhdistyksen tilikausi on kalenterivuosi. Hallituksen tulee antaa tilinpäätösehdotustilintarkastajille vähintään yksi kuukausi ennen vuosikokousta. Tilintarkastajien tulee antaa lausuntonsa viimeistään kaksi viikkoa ennen vuosikokousta. Yhdistyksellä on tilintarkastaja ja toiminnantarkastaja sekä yksi varatilintarkastaja ja yksi varatoiminnantarkastaja. Heidät valitaan vuosikokouksessa tilikaudeksi kerrallaan.

7 § Kokouskutsut yhdistyksen kokouksiin

Kokouskutsut yhdistyksen kokouksiin tulee lähettää vähintään kaksi viikkoa ja enintään yksi kuukausi ennen kokousta. Vuosikokouksen kutsu on lähetettävä kirjeitse tai sähköpostitse jokaiselle jäsenelle siihen osoitteeseen, joka on yhdistykselle ilmoitettu. Syyskokouksen ja ylimääräisten kokousten kutsut voidaan edellä mainitussa ajassa ilmoittaa myös alueen ilmoitustaululla tai hallituksen valitsemassa paikallisessa tai valtakunnallisessa lehdessä.

8 § Yhdistyksen kokoukset

Vuosikokous pidetään vuosittain hallituksen määrämänä päivänä maaliskuuhuhtikuun aikana ja syyskokous elo–syyskuun aikana. Ylimääräinen kokous pidetään, kun yhdistyksen kokous niin päättää tai kun hallitus katsoo siihen olevan aihetta tai kun vähintään yksi kymmenesosa (1/10) yhdistyksen äänioikeutista jäsenistä sitä hallitukselta erityisesti ilmoitettua asiaa varten kirjallisesti vaatii.

Jos samalla palstalla on useita omistajia, jakautuu äänioikeus seuraavasti:

- 1 omistaja - 1 ääni,
- 2 omistajaa - kullakin 1/2 ääntä,
- 3 omistajaa - kullakin 1/3 ääntä,

siten, että yhtä palstaa kohden on käytettävissä yksi ääni. Äänioikeutta voi käyttää joku saman puutarhapalstan omistaja valtakirjalla. Valtakirjaedustus on muissa tapauksissa kielletty. Yhdistyksen päätökseksi tulee, ellei säännöissä ole toisin määrätty, se mielipide, jota on kannattanut yli puolet annetuista äänistä. Äänten mennessä tasan ratkaistaan vaalit arvalla. Muutoin päätökseksi tulee kokouksen puheenjohtajan kannattama mielipide.

Marjaniemen ryhmäpuutarha ry

Perustettu 24.4.1946 nimellä Marjaniemen Siirtolapuutarhayhdistys r.y. Sääntömuutos 1966, jolloin nimi muuttui Marjaniemen ryhmäpuutarhayhdistys r.y:ksi. Sääntömuutoksia 18.8.1999, 23.11.2005, 29.3.2008. Nämä säännöt on hyväksytty yhdistyksen syyskokouksessa 13.9.2015. Yhdistyksen rekisterinumero on **92 356**

9 § Vuosikokouksen ja syyskokouksen asiat

Yhdistyksen vuosikokouksessa käsitellään seuraavat asiat:

1. kokouksen avaus
2. valitaan kokouksen puheenjohtaja, sihteeri, kaksi pöytäkirjan tarkistajaa ja tarvittaessa kahdesta kuuteen äänten laskijaa
3. todetaan kokouksen oikea koollekutsuminen ja päätösvaltaisuus
4. hyväksytään kokouksen asialista
5. esitetään vuosikertomus, tilinpäätös ja tilintarkastajien lausunto
6. päätetään tilinpäätöksen vahvistamisesta ja vas tuuvapauden myöntämisestä
7. vahvistetaan toimintasuunnitelma, tulo- ja meno arvio sekä liittymis, jäsen-,perhejäsen- ja kannatusjäsenmaksujen suuruudet sekä vuokrat ja muut maksut
8. valitaan hallituksen puheenjohtaja ja jäsenet erovuoroisten tilalle
9. valitaan tilintarkastaja, toiminnantarkastaja sekä yksi varatilintarkastaja ja varatoiminnantarkastaja
10. käsitellään muut kokouskutsussa mainitut asiat

Mikäli yhdistyksen jäsen haluaa saada jonkin asian yhdistyksen vuosikokouksen käsiteltäväksi, on hänen siitä kirjallisesti ilmoitettava hallitukselle vähintään kaksi kuukautta ennen kokousta.

Yhdistyksen syyskokouksessa käsitellään seuraavat asiat:

1. kokouksen avaus
2. valitaan tarvittavat kokouksen toimihenkilöt
3. todetaan kokouksen oikea koollekutsuminen ja päätösvaltaisuus
4. hyväksytään kokouksen asialista
5. keskustellaan seuraavan vuoden toiminnan päälinjoista ja päätetään tarvittavista vuosikokouksen valmisteluun liittyvistä asioista
6. käsitellään muut kokouskutsussa mainitut asiat

10 § Sääntöjen muuttaminen ja yhdistyksen purkaminen

Päätös sääntöjen muuttamisesta ja yhdistyksen purkamisesta on tehtävä yhdistyksen kokouksessa vähintään kolmen neljäsosan (3/4) enemmistöllä äänestyksessä annetuista äänistä. Kokouskutsussa on mainittava sääntöjen muuttamisesta tai yhdistyksen purkamisesta. Yhdistyksen purkautuessa käytetään yhdistyksen varat yhdistyksen tarkoituksen edistämiseen purkautumisesta päättävän kokouksen päättämällä tavalla.

Yhdistyksen tullessa lakkautetuksi käytetään varat samaan tarkoitukseen.

