

MarjisINFO

KEVÄT
2017

- UUDET HALLITUSKASVOT
ESITTELYSSÄ S. 4
- KESÄN MUISTILISTA S. 6
- OSALLISTU MUKAVAAN
TEKEMISEEN S. 10 - 11
- KAIKKI KESÄN
TAPAHTUMAT S. 12

MARJIKSEN HENKI PYSYY



Kesän aurinko alkaa vihdoinkin lämmittää ja saamme jälleen kerran nauttia luonnon ihmeistä. Kevät olikin harvinaisen kolea, ja siksi saimme odottaa vesien avaamista pitkään. Onneksi saimme vettä Huoltokennuksen invavessasta, joka on auki ympäri vuoden. Vältimme turhia riskejä, kuten mahdollisesti jäätyviä putkia ja siitä seuraavaa korjausrumbaa korkeine kuluineen.

Monet ovat toivoneet mahdollisuutta maksaa kortilla ostoksiaan kioskilla ja saunalla - nyt se on mahdollista.

Vuosikokouksessa tehtiin päätös siirtyä yhden laskun systeemiin. Näin ollen tämän kesän ainoa lasku jaetaan elokuun alkupäivinä. Uusi käytäntö säästää aikaa, talkootyötä ja yhdistyksen rahaa.

Kaikki kesällä ilmestyvä posti jaetaan vain mökkien postilaatikoihin, eikä kotiosoitteisiin lähetetä mitään. Siksi postilaatikko pitää olla jokaisella. Mökin numero on myös oltava selkeästi näkyvillä, eikä se saa kesällä peittyä esim. puitten lehtien taakse. Hyvä tapa on kiinnittää numero myös postilaatikkoon.

Muistatthan, että jos osoitetietonne muuttuvat, niin uudet tiedot on hyvä ilmoittaa yhdistykselle saman tien. Vain siten saa tiedon, jos omalla mökillä sattuu jotain ikävää omistajan poissa ollessa. Puuttuva tai vanha puhelinnumero ei silloin auta. Kysymys on jokaisen omasta turvallisuudesta, mahdollisesti myös naapurien ja koko yhdistyksen.

Turvallisuuteen liittyy myös autoilun välttäminen alueella. Meillä ei ole yhtään lasta, vanhusta tai työikäistä jäämään auton alle. Vetoan kaikkiin tervejalkeisiin: jättäkää auto parkkipaikalle!

Kerhotaloprojekti eteni talvella sutjakasti ja nyt saamme nauttia työn tuloksista. Viime kesänä juhlittiin omia synttäreitä, nyt on Suomi 100 -juhlavuosi ja siihen liittyen meilläkin on ohjelmaa kesän aikana.

Iloitaan kesästä ja upeasta puutarhastamme!

Taimi

PS. Tänä kesänä haastan kaikki mökkiläiset tervehtimään toisiaan. Ei haittaa, vaikka tervehdys menisi vieraallekin, hymy ilahduttaa jokaista!

KEVÄTINFO

Sunnuntaina 21.5.2017 klo 13.00 Kerhotalolla Kahvitarjoilu alkaa klo 12.00. Kerhotalon pihalla kasvien vaihtotori klo 12.00

Kevätinfossa käydään läpi ajankohtaisia asioita, tulevia tapahtumia ja ohjeita kesänviettoon (lähinnä tämän lehden asiat). Hallitus ja toimikuntien edustajat paikalla. Kysy ja ota kantaa!

Ota lehti mukaan kokoukseen, niin käsiteltävien asioiden seuraaminen on helpompaa.

Uusille mökkiläisille kysely- ja tutustumistilaisuus kevätinfon jälkeen.

Tervetuloa! Hallitus



MARJISINFO

Marjaniemen siirtolapuutarha ry:n jäsentiedote

Virvakuja 6
00930 Helsinki
www.marjis.net

TOIMITUS

Minna Mansikkamäki
Anne Sorri
Taimi Manninen



TÄRKEITÄ NUMEROITA

Rakentaminen

Leo Pusa, Omenatie 112,
puh. 040 832 4218

Talkoot

Sirkka-Liisa Lindberg
Puolukkatie 165
puh. 050 579 7500
Arto Härkönen
Muuraintie 305
puh. 050 4871273

Sähkötyöt

Taisto Vuohtoniemi, Vadelmatie 311
puh. 040 589 6322

Muut huolto- ja kunnostustyöt

Isäntä Leo Pusa, Omenatie 112
puh. 040 832 4218

TV- lähetykset

Heikki Valtonen,
Kirsikkatie 39, puh. 0400 469 868

HALLITUS



Taimi Manninen

puheenjohtaja, katselmus-
asiat, ympäristötoimikunta
Vadelmatie 83
050 363 3060
taimi.manninen@gmail.com

Elise Kivimäki

sihteeri,
Karvikkatie 54
040 539 9453
elise.kivimäki@gmail.com

Jenni Korte

varapuheenjohtaja, lasten-
tapahtumat
Omenatie 2
040 8398093
jenni.korte@gmail.com

Leo Pusa

isäntä, huoltotoimikunta,
sauna ja toimenpideluvat,
tarkastuskäynnit
Omenatie 112
040 832 4218
leo.a.pusa@gmail.com

Eeva Rintala

taloudenhoitaja
Muuraintie 302
040 548 5523
eeva.rintala@netti.fi

Taisto Vuohtoniemi

huoltotoimikunta: sähköasiat
Vadelmatie 311
040 589 6322
taisto.vuohtoniemi@gmail.com

Juha Keränen

kerhoisäntä
Karpalotie 208
050 527 1709
juha.marjis@gmail.com

Niina Byrne

hallituksen jäsen
Mansikkatie 282
040 552 8611
niina.byrne@gmail.com

Arto Härkönen

kulttuuritoimikunta
Muuraintie 305
050 4871273
arto.harkonen@gmail.com

Heikki Niemi

jäsenasiat
Mustikkatie 162
040 5401044
jyde@kolumbus.fi

Sähköposti:

marjaniemen.ryhmapuutarha@gmail.com

TOIMIKUNNAT



HUOLTOTOIMIKUNTA

Leo Pusa, vetäjä, sauna ja
toimenpideluvat
Taisto Vuohtoniemi, sähköasiat
Matti Kuula, avainvastaava

KULTTUURITOIMIKUNTA

Arto Härkönen, vetäjä
Muuraintie 305
050 4871273
Petri Gustafsson
Minna Mansikkamäki ja Ansu
Korhonen, tiedotus
Marita Pirttimaa, Sirkka-Liisa
Lindberg, Heidi Halm,
kulttuuritapahtumat

YMPÄRISTÖTOIMIKUNTA

Tuija Lujanen-Lampi, vetäjä
Vadelmatie 80
050 4082 488
Eija Säynevirta, Taimi Manni-
nen, Sirkka-Liisa Lindberg ja
Mirja Tarvainen

HALLITUKSEN UUDET KASVOT JA UUSI PUHEENJOHTAJA



Arto Härkönen

Arto Härkönen valittiin kevätkokouksessa Marjiksens hallitukseen. Hänen vastuullaan on muun muassa kulttuuritoimikunnan toiminta. Ja kulttuuri on oikeastaan syy siihen, miksi Arto ylipäättään päätyi hallitukseen.

“Minut imaistiin kulttuuritoimikuntaan mukaan menneenä kesänä, kun tuli tehtyä kaikenlaista kulttuuripitoista ohjelmaa ja esiinnyttyä Raaka-Arskana”, Arto kertoo.

Arto vaikuttui siitä, kuinka ison työn kulttuuritoimikunnan väki teki juhluvuoden onnistumiseksi. Hallitukseen lähtemiseen vaikutti myös se, että Arto kokee vastuunkannon omakseen. Hän on toiminut tilin- ja toiminnantarkastajana eri yhdistyksissä 15 vuoden ajan.

Arto pitää hienona sitä, kuinka hyvin yhteistyö sujuu Marjiksessa ja miten tekemiseen panostetaan. Esimerkiksi kevättalkoissa monikymmenpäinen, erilaisista ihmisistä koostuva joukko saadaan toimimaan tehokkaasti yhteen.

“Varmasti on paljon asioita, joista tulen iloisesti yllättymään. Ja varmaan tulee vastaan myös asioita, joita täytyy laittaa kuntoon”, Arto sanoo.

Kahdeksatta kesää mökkeilevä Arto on ihastunut Marjiksens tunnelmaan, ihmisiin ja luontevaan yhdessäoloon. Se kun tuo mieleen lapsuuden pikkukaupungissa, ennen muuttoa “tänne isolle kirkolle”.



Taimi Manninen

Kevätkokous valitsi hallituksen puheenjohtajaksi Taimi Mannisen. Hallituksessa Taimi on ollut mukana jo viisi vuotta ja hänellä on paljon kokemusta myös muusta yhdistystoiminnasta. Puheenjohtajana Taimi pyrkii jämäköittämään ja selkeyttämään kokoustamista.

Marjiksessa Taimi on mökkeillyt jo vuodesta 2003. Lehdessä ollut myynti-ilmoitus houkutteli Marjaniemeen mökkiä katsomaan.

“Mökki oli huonossa kunnossa ja keittiön lattiasta meni jalka läpi, mutta silti olin varma, että tämä on minun juttuni. Päivääkään en ole katunut”, Taimi kertoo.

Unelmien Marjaniemessä Taimi haluaisi nähdä entistä enemmän yhteen hiileen puhaltamista ja toisten työn kunnioittamista. Ja parasta olisi, jos jollakin taikasauvalla pääsisi eroon aluetta piinaavista kevättulvista ja runsaan sateen aiheuttamasta palstojen märkydestä.

Puheenjohtajana Taimi aikoo keskittyä hallinnolliseen puoleen ja yhteydenpitoon kaupunkiin ja aluejärjestöihin. Hän luottaa siihen, että eri toimikunnat hoitavat heille uskotut reviirit ilman perään katsomista.

Parhaiten Taimiin saa yhteyden sähköpostilla. Soittaakin saa, mutta puheluihin vastaaminen ei aina töiden takia onnistu. Kannattaa siis jättää tekstiviestillä soittopyyntö.



Heikki Niemi

Heikki Niemi aloittaa uutena jäsenenä Marjaniemen hallituksessa. Hänen vastuullaan hallituksessa ovat jäsenasiat.

Viidettä Marjiksens kesäänsä aloittelevalle Heikille on kotoa mökille matkaa vain kilometrin verran. Siirtolapuutarhan alue olikin kävelyretkiltä tuttu jo ennen oman mökin hankintaa. Mökillä on tärkeimmäksi ovat nousseet itse tekeminen ja viihtyminen, sekä tietenkin puutarhan hoito ja nikkarointi.

“Iloisesti on yllättänyt se, kuinka hyvät naapurit meillä täällä on, joka suunnalla”, Heikki kertoo.

Positiivisia yllätyksiä kasvaa myös omassa puutarhassa. Varsinkin ensimmäisinä vuosina oli jännittävää seurata, mitä maasta keväisin pulpahteli esiin. Omalla tontilla Heikki pyrkii vaimonsa kanssa noudattamaan siirtolapuutarhojen alkupeleistä ideaa ja kasvattaa ruokaa kotitarpeiksi.

“On hienoa saada omalta tontilta vähän naposteltavaa. Viime kesänä saatiin ennätysellinen vadelmasato”, Heikki kertoo.

Toukokuun lumisateiden aikaan pakkasessa oli vielä pari rasiaa vadelmia kesän mauista muistuttamassa.

Teksti: P. Laine

VAIN YKSI LASKU VUODESSA



Vuosikokouksessa päätettiin siirtyä kahdesta laskutuksesta yhden vuosittaisen laskun malliin. **Toukokuun lasku jää siis kokonaan pois** ja summa lisätään elokuun laskuun.

Tänä kesänä lasku erääntyy **5.8.2017**. Lasku sisältää tontti-vuokran, jäsenmaksun, huoltomaksun, vesimaksun, sähköt ja muut sovitut maksut, kuten kerhotaloprojekti.

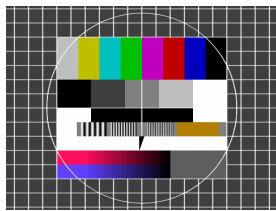
Jatkossa koko vuoden maksut erääntyvät jo kesäkuussa.

TAAS ON KIVOJA TALKOITA

Talkoovarauskirja on Huoltorakennuksen pesutuvassa. Merkitse oma talkoosi kirjaan ja kirjoita itsellesi muistiin oma talkoosi. Sitä varten pesutuvasta löytyy muistilappuja.

Varaa talkoosi hyvissä ajoin, jotta saamme kaikkiin tehtäviin tekijät ajoissa kesän kuluessa.

Jos talkoiden sijaan mieluummin suoritat vapaaehtoisen talkoomaksun 6 tunnin talkoovelvoitteesta (6 h = 120 e) tai niiden osasta, niin käy merkitsemässä sekin talkoovarauskirjaan Hoitomaksu 2017 -osioon. Loppuvuodesta kootaan lista 2017 talkoomaksun maksajista talousosastoa varten. Tämän vuoden hoitomaksut laskutetaan 2018 kesäkuun alussa maksettavan laskun yhteydessä niin kuin vuosikokouksessa päätettiin.



TV-VERKOSSA MUUTOKSIA

Kesällä Suomen TV-verkossa tapahtuu muutoksia. Kannattaa varautua minimissään tekemään TV:n kanavahaku uusiksi. Marjiksens keskusdigisovittimien kautta (ilman digiboxia) tv:tä katsovat varautukoot, että huonoimmillaan vain puolet ohjelmista näkyy. Muutoksista kerrotaan lisää kesällä.

Tarvittaessa soita 0400 469 868 Heikki Valtonen.

OTA HUOMIOON ROSKISETIKETTI

Tiesithän, että roskakatoksiin ei saa jättää yhtään mitään huonekaluja, rikkinäisiä koneita, käytöstä poistamaasi rojua, tynnyreitä tai ongelmajätettä? Jos sinulla on meidän yhteisiin roskiksiin kuulumatonta jätettä, niin hoidathan ne **ITSE POIS ALUEELTA**. Niin me muutkin täällä teemme. Ja jos roskikset ovat niin täynnä, ettei oma roskapussisi sinne mahdu, niin säilytä se mökilläsi odottaen roskisten tyhjennystä tai vie pois alueelta. Jokainen maahan jätetty roskapussi maksaa aivan ylimääräisen maksun ja me kaikki joudumme maksumiehiksi. **Muista romulavat ja SER-romun keräys 26.5.!**



NYT VOIT MAKSAA KORTILLA!

Tätä on toivottu: Nyt saunalla ja kioskillä on mahdollista käyttää maksukorttia ostosten tekoon! Myös lähimaksu on mahdollinen, jos korttissasi on lähimaksuominaisuus.

VARAMIEHIÄ TARVITAAN!

Marjiksessa moni asia lepää vain yksillä harteilla ja meille kaikille tärkeästä tekemisestä vastaa vain yksi henkilö. Nyt onkin tarpeen saada varamiehet mukaan toimintaan! Erityisesti kaivataan sekä oppipoikia että osajia TV-verkon, sähkövastaavan ja isännän hommiin. Nyt homma pyörii hienosti, silti jatkuvuus on turvattava. Ilmoittaudu hallitukselle ja tule mukaan äärimmäisen tärkeisiin ja arvokkaisiin hommiin!

KESÄN MUISTILISTA

AUTOLLA AJO JA PYSÄKÖINTI

Autolla ja muilla moottoriajoneuvoilla saa ajaa siirtolapuutarha-alueella vain huolto-, sairaus- ja invalidiajoa. Tarpeeton autolla ajo on kielletty. Taksin saa tilata oman palstan eteen ainoastaan, jos kyseessä on sairaus- tai invalidiajo. Auton saa ajaa palstan eteen, kun kuljetetaan erittäin painavaa tavaraa, jota olisi kohtuutonta kuljettaa kuljetuskärryllä tai polkupyörällä. Silloinkin auto on siirrettävä takaisin paikoitusalueelle heti purkamisen tai lastaamisen jälkeen. Kauppakassit voi kuljettaa porteilla olevilla kärryillä.

Alueella on 10 km/h nopeusrajoitus, mikä koskee myös **pyöräilijöitä**. Nopeusrajoituksen noudattaminen on tärkeää. Taksin asiakkaan on hyvä muistuttaa kuljettajaa nopeusrajoituksesta.

Pysäköinti

Parkkipaikat ovat mökkiläisten omille autoille, yksi kutakin mökkiä kohden. Käytä mökkikorttiasi pysäköinnin lupana. Alueella toimii kaupungin pysäköinninvalvonta, ja jos autossa ei ole näkyvillä mökkikorttia, he antavat normaalin pysäköintisakon. Luonnollisesti voit lainata mökkikorttiasi vieraillesi vierailun ajaksi, tai ohjaa heidät käyttämään Tulisuohtien kadunvarsipaikkoja. **Julkinen liikenne alueelle on hyvä, se kannattaa pitää mielessä.**

Omenatien pääparkkipaikalla on kuusi aidan vieressä kaksi paikkaa moottoripyörille ja mopoille.

HUOM! Pysäköinti on ehdottomasti kielletty alueella olevilla levennyksillä (esim. Muurain-, Mansikka- ja Herukkatien levennyksillä).

liris-talon jatkeena olevalta parkkipaikalta olemme vuokranneet **autopaikat 21 – 40**. Ne ovat mökkiläisten käytössä pääsääntöisesti viikonloppuisin, muulloin vain lyhytaikaisiin tilanteisiin jos on tilaa. **Mökkikortti** on oltava ehdottomasti esillä.

HUOM! Kun tuotat tavaraa mökillesi ulkopuolisilla tavarantoimittajilla, otathan huomioon alueen kapeat tiet.

Painavien tarvikkeiden ajo palstoille tulee suorittaa siten, että tiestö sen vaurioitumatta kestää – eikä naapureiden kasvustoa tuhoutu.

HAKETETTAVAT OKSAT JA ORAPIHLAJAT

Toukokuun loppuun asti Kerhotalonmäelle saa viedä puuvartisista oksia, mm. viimevuotisia vadelmanoksia ym. Kesäkuun alusta alkaen sinne saa viedä orapihlajajätettä ja muita haketettavia puuvartisista oksia. **HUOM! Alueelle ei saa viedä mitään muuta kuin puuvartisista oksia.** Jos tätä ohjetta ei noudateta, oksienhakija ei voi hyödyntää materiaalia ja tämä hyväksi havaittu palvelu loppuu meiltä marjislaisilta tähän. Olethan siis huolellinen! Kyseessä on koko yhteisön etu.

HUOLTORAKENNUS

Huoltorakennuksessa on kaksi naisten ja kaksi miesten WC:tä ja yksi (1) invalidikäyttöön oleva WC. Ne ovat auki ympäri vuorokauden syyskuun loppuun saakka.

Lisäksi on neljä suihkua naisille ja neljä miehille, molemmille omat pukuhuoneet. Suihkut ovat käytettävissä ympäri vuorokauden.

Avainvastaava on Matti Kuula, Omenatie 119, p. 050 589 1232.

Huoltorakennuksen ja vesivessojen avain

Huoltorakennukseen ja vessoihin käy kaikille jaettu iLoq-avain. Älä työnnä Abloy-avaimia lukkopesiin, sillä ne rikkovat lukon. Jos niin kuitenkin käy, ota välittömästi yhteyttä Matti Kuulaan, Omenatie 119, p. 050 589 1232 tai Leo Pusaan, Omenatie 112, p. 040 832 4218.

iLoq on älyavain, joten esim. vahingonteon sattuessa avaimen käyttäjä voidaan selvittää.

Pesutupa

Huoltorakennuksen pesutupa on mökkiläisten käytössä ma-la 7-21 ja su 9-21. Pesutuvassa on 6,5 kg:n pesukone ja kuivausrumpu sekä silitysrauta ja -lauta. Pesukone toimii poleteilla (yksi poletti / koneellinen pyykkiä, kuivausrummun käyttö sisältyy hintaan), joita saa ostaa kerhotalon kioskilta hintaan 4 €/kpl. Pesuvuoro kestää kaksi tuntia, samoin kuivausvuoro - joka alkaa 30 min pesuvuoron alkamisesta ja päättyy 30 min sen jälkeen.

Varaukset tehdään pesutuvassa olevaan varauslistaan.

Pesutuvassa on tarkemmat ohjeet koneiden käyttöön.

Yhteyshenkilöt pesutuvan käyttöön liittyvissä asioissa:

· Sari Haarala, Vadelmatie 313, puh. 0400 808 911, sähköposti: sari.haarala@cag.fi

· Ulma Salo, Vadelmatie 70, puh. 050 551 3693

HUOLTOVÄYLÄT

Väliojat palstojen välillä toimivat huoltoväylinä, joten ne täytyy pitää avoimina. Rajaosuus on 60 cm leveä eli 30 cm rajaviivan molemmin puolin. Jokaisen asukkaan kuuluu hoitaa puolet väliojasta, joten sopikaa tästä omien rajanaapurienne kanssa. Puiden ja pensaiden oksat tulee leikata niin, etteivät ne haittaa huolto- ja pelastustöitä.

KASTELU

Kastelu on viisainta suorittaa vasta myöhään illalla, jolloin haihtuminen on vähäisintä. Sadettimen käyttö auringonpaisteessa on veden hukkaa, sillä aurinkoisella säällä vedestä haihtuu ilmaan peräti 80 %. Kastele mieluummin kerran viikossa runsaasti kuin joka päivä pinnallisesti. Ja muistathan, että sadevesi on parasta kasteluvettä, joten sitä kannattaa kerätä talteen.

KERHOTALO

Kioski on avoinna sunnuntaisin klo 12.00–15.00
Saatavana kahvia, virvokkeita, olutta, siideriä, jäätelöä, karkkia ym. pientä purtavaa. Myös saunalippuja myynnissä.

Kerhotaloa vuokrataan jäsenille esim. syntymäpäiviä ja muita juhlia varten. Hinta 200 euroa/vuorokausi. Ota yhteys Taimi Manniseen, puh. 050 363 3060

KOMPOSTOINTI

Jokaisella palstalla tulee olla komposti puutarhajätteen kompostoimista varten. Biojätettä ei Marjiksessa kerätä erikseen, joten puutarha- ja keittiöjätettä ei saa viedä roskakatoksissa oleviin roskikiisiin. Keittiöjäte on joko vietävä alueen ulkopuolelle tai kompostoitava omassa talousjätekompostorissa, jossa on kansi ja johon jyräjät eivät pääse.

KOTIELÄIMET JA KANAT

Muistathan, että koirat ja kissat eivät saa juosta vapaana puutarha-alueella. Koirat on oltava kytkettyinä niitä ulkoilutettaessa ja koirien jätökset on aina kerättävä pois.

Kesäkanoista on kattava selvitys nettisivuilla www.marjis.net

KULJETUSKÄRRYT

Yhdistyksellä on kahdet ”maitokärryt” pääportilla ja yhdet Siltaportilla ja Metsäportilla. Kärryt ovat käytettävissä raskaiden tavaroiden karräämiseen autolta mökille. Perusavain käy lukkoon. Palautathan kärryt heti käytön jälkeen takaisin samaan paikkaan ja lukitset huolellisesti. Kärryä ei saa viedä omalle tontille.

LANGATON LAAJAKAISTA

Kerhotalolla on langaton laajakaista käytettävissä ilmaiseksi kaikille mökkiläisille. Salasana on 19781, suojaus wep 40/128.

MEHILÄISPESÄT

Pääportin läheisyydessä teräsvajan takana on tänä kesänä kolme mehiläispesää, joita hoitaa mehiläistarhaajat Eero Hänninen p. 050 3430191 ja Nina Hänninen, puh. 050 554 8386.

MÖKIN JÄTEVEDET

Ohjeet mökkien jätevesien käsittelystä löytyvät nettisivuiltamme www.marjis.net.

MÖKIN MYYNTI JA MUUT OMISTAJAVAIHDOKSET

Myydessäsi tai muuten siirtäessäsi mökin omistusoikeuden toiselle, muista seuraavat asiat:

- Uuden omistajan / uusien omistajien on oltava helsinkiläinen/-siä
- Kauppa – tai muu luovutuskirja tehdään kolmena kappaletta, joista yhden ostaja luovuttaa yhdistykselle. Kauppakirjamalli löytyy löytyy nettisivuiltamme
- Myyjä luovuttaa vuokrasopimuksen (vuodelta 1997 ja uusilta palstoilta vuodelta 2009) uudelle omistajalle ja yhdistys tekee sopimukseen siirtoliitteen.
- Uuden omistajan tulee saada tonttia ja Marjaniemen ryhmäpuutarha ry:tä koskevat asiakirjat (säännöt, tilinpäätös, toimintakertomus ja muut edellisen vuosikokouksen asiakirjat, järjestyssäännöt, mökkikortti, kartta ym) käyttöönsä ennen kauppakirjan allekirjoitusta sekä kaikki mökin ja alueen perusavaimet.

- Ostajan on ilmoitettava kaupasta yhdistyksen sihteerille, jolloin sovitaan milloin vuokrasopimuksen siirto tehdään ja ostaja merkitään uudeksi jäseneksi. Sama ilmoitusvelvollisuus koskee myös perintöä tai lahjoitusta.
- Ostajan tulee huolehtia varainsiirtoveron 4%- (ent. leimavero) maksusta tekemällä verottajalle varainsiirtoverosta ilmoituksen 6 kuukauden sisällä kaupasta (lomakkeita saa esim. veroviraston palvelupisteestä Kaisaniemestä ja netistä www.vero.fi).
- Ostajan velvollisuus on myös maksaa yhdistykselle ennen jäsenyyden lopullista voimaantuloa vuosikokouksen vahvistama liittymismaksu 300€.

Sovi sihteerin (elise.kivimaki@gmail.com tai puh 040-5399453) kanssa aika omistajavaihdospapereiden luovuttamisesta yhdistykselle.

Yhdistys ilmoittaa kerran vuodessa verottajalle tapahtuneet kaupat ja muut omistajavaihdokset. Lisätietoja antavat puheenjohtaja ja sihteeri.

MÖKKIKORTIN KÄYTTÖ JA EDUT

Jokaiselle mökille on jaettu oman mökin numerolla varustettu mökkikortti. Laitathan sen aina autosi ikkunaan Marjiksien parkkipaikoilla, sillä se toimii pysäköintilupana.

Mökkikortilla saa myös alennusta seuraavista liikkeistä:

- **Aada-Sisustus**, Sahaajankatu 46. Alennus -5 – 10 %
- **Muhevainen Oy**, Kontula. Alennus 10 %
- **Onninen Express**, Kauppakartanonkatu 4.
Saat tukkukaupasta alennuksen mainitsemalla, että olet Marjaniemen siirtolapuutarhasta. Vain käteismaksu.
- **Pesumesta Oy**, Asiakkaankatu 5. Alennus 15 %
- **Parturi-Kampaamo Salon Dea**, Kauppakartanonkatu 10.
Alennus 10 % parturi-, kampaamo ja kosmetologin palveluista
- **Starkki**: rakennuspalvelusta voi hankkia asiakaskortin, jolla saa tuoteryhmäkohtaisesti alennuksia

NETTISIVUT

Marjaniemen nettisivut löytyvät osoitteesta: www.marjis.net

OSOITTEEN JA PUHELINNUMEROIDEN MUUTOKSET

Ilmoitathan aina välittömästi jäsenasioiden hoitaja Heikki Niemelle (jyde@kolumbus.fi tai tekstiviestillä 040-5399453) osoitteen- ja puhelinnumeron sekä sähköpostiosoitteen muutokset. On erittäin tärkeää saada mökkiläiseen yhteys, jos mökillä on tapahtunut jotain poikkeavaa esim. vesivuoto, tulipalo, murto tms. Ilmoita myös mahdollinen SÄHKÖPOSTIOSOITTEESI. Tiedotamme jäsenille asioista sähköpostitse jo nyt ja tulevaisuudessa vieläkin enemmän.

PALOTURVALLISUUS

Jokaisessa mökissä tulee lain mukaan olla **toimiva palovaroitin**. Jos mökissäsi on jokin tulisija, esim. takka tai kamiina, **hormi on nuohottava joka 3. vuosi lain mukaan**. Marjaniemessä nuohouksen hoitaa Nuohous- ja ilmastointipuhdistus Rantanen Oy, nuohoojamestari Isto Rantanen, puh. 0400 703 465. Ajanvaraus myös: www.nuohousliike-rantanen.com/

POLKUPYÖRÄT

Polkupyörät on aina säilytettävä porttien sisäpuolella, etteivät ne ole esteenä muille kapeilla teillämme liikkujille.

PORTIT

Portit suljetaan iltaisin klo 22.00 ja syyskuussa klo 21.00.

POSTILAATIKKO

Jokaisen mökin portilla on oltava postilaatikko, johon yhdistyksen ja muu tärkeä posti voidaan jakaa turvallisesti. Huolehdi myös, että mökkisi numero on näkyvässä.

PYSÄKÖINNINVALVONTA

Alueellamme toimii kaupungin pysäköinninvalvonta. Jokaisessa pysäköidyssä autossa pitää olla näkyvillä mökkikortti. Jos sitä ei ole, pysäköinninvalvojat antavat normaalin pysäköintisakon. Ohjaa vieraasi käyttämään julkisia liikennevälineitä tai lainaa heille vierailun ajaksi omaa mökkikorttiasi tai ohjaa heidät esim. Tulisuntien kadunvarsipaikoille.

RAKENTAMINEN

Kaikki mökin ja puutarhapalstan ulkoista ilmettä muuttava rakentaminen tarvitsee TOIMENPIDEILMOITUKSEN hallitukselle. Toimenpidehakemusta ja sen liitteitä on toimitettava kahdet identtiset kappaleet hallitukselle. Toimenpideilmoituksia vastaanottaa ja tarkastuskäynnit tekee Leo Pusa, Omenatie 112, 040 832 4218, leo.a.pusa@gmail.com.

Piirustusten rakennuksista on oltava A4-koossa. Mitään rakentamista ei saa aloittaa ilman päätöstä tähän ilmoitukseen. Päätös on voimassa 3 vuotta päätöspäivämäärästä. Rakentamisaika on 1 vuosi rakentamisen aloittamisesta.

Tyypipiirustukset on lunastettava rakentamisesta vastaavalta henkilöltä tai puheenjohtajalta. Tyypipiirustukset maksavat rakennusvalvontaviraston suosituksen mukaisesti 170 euroa.

Uusien mökkien sähkö

Kaikissa rakennettavissa uusissa mökeissä vaaditaan loppu-tarkastuksen yhteydessä sähkötoiden käyttöönottoilmoitus ja mittauspöytäkirja. Nämä asiakirjat saa sähkötoiden tekijältä.

RAKENNELMAT

Rakennelmien rakentamisessa noudatetaan vuosikokouksessa 2009 hyväksyttyä Marjaniemen rakentamistapaohjetta. Ohje löytyy myös nettisivuiltamme www.marjis.net Tarkistathan aina ohjeet, ennen kuin suunnittelet rakentamista ja haet toimenpidelupaa hallitukselta. Rakennelmien kuten leikkimökin, grillikatoksen tai kuistin toimenpidelupa on 50 euroa.

ROSKAKATOKSET

Kaikilla kolmella parkkipaikalla on roskakatokset. Katoksissa on sekajäteastioita, paperinkeräysastiat sekä siniset keräyskartonkiastiat, joihin voi viedä huuhdellut maitopurkit, pahiset pakkaukset, pizzalaatikat, kartonkiset kertakäyttöastiat sekä aaltopahvia. Puutarha- ja biojätettä ei saa tuoda roskiksiin!

Myös pienmetallille ja lasille on omat keräysastiat.

Yhdistys maksaa jätesäiliön tyhjennyksestä huomattavan summan vuosittain, joten sinne ei kannata laittaa jätteitä, jotka kuuluvat kompostiin. Katoksen seinään kiinnitettyjä lajitteluohjeita tulee noudattaa. Ylitäysiin astioihin, maahan katoksen sisälle tai ulkopuolelle ei saa jättää roskaa. Roskikset tyhjenetään kesä-elokuussa kaksi kertaa viikossa (ti ja pe). Jätekatoksiin käy yleisavain.

**HUOM! Lähin ongelmajätepiste sijaitsee SHELL huolto-
asemalla Visbyinkatu 1, 00930 H:ki**



SAUNA

UUDET sauna-ajat lauantaisin syyskuun loppuun:

- KLO 15–17 MIEHET
- KLO 18–20 NAISET

(juhannuksena perjantaina eli aattona)

Sauna myös keskiviikkoisin juhannuksesta elokuun loppuun asti

- KLO 16.00–18.00 NAISET
- KLO 19.00–21.00 MIEHET

Saunamaksu:

- 5 euroa/aikuiset ja 2 euroa/lapset 5–11 v.

Saunan sarjalippuja 11 kpl/30 euroa on myytävänä mökkiläisille **saunalla ja kioskillä**.

Saunaa vuokrataan myös yksityiskäyttöön mökkiläisille.

Tilaussauan hinta on 200 euroa ja saunomisaika neljä tuntia tai sopimuksen mukaan. Tiedustelut ja varaukset: Leo Pusa puh. 040 832 4218

SÄHKÖTYÖRYHMÄ

Taisto Vuohloniemi, Vadelmatie 311, puh. 040 589 6322
Risto Kivelä, Kirsikkatie 285, puh. 050 300 5602
Leo Pusa, Omenatie 112, puh. 040 832 4218

Voit kääntyä em. henkilöiden puoleen, jos kyseessä on

- mökkisi tai lähialueesi sähkön jakeluhäiriö
- tarvitset välilukeman
- rakentamisen tai remontin vuoksi tarvitset sähköjen poiskytkentää katujakokaapista.

Pienet jakeluhäiriöt mm. sulakkeen noston katujakokaapista voi suorittaa myös seuraavat henkilöt, joilla on avain katujakokaappeihin:

Risto Tanskanen, Herukkatie 258, puh. 050 598 4664
Heikki Kylliäinen, Mansikkatie 275, puh. 0500 602 836
Lauri Levola, Herukkatie 253, puh. 0400 980 556
Toni Kari, Herukkatie 250, puh. 040 450 8329

TAKSI

Taksin voi tilata kahdelle portille, joiden tilausosoitteet ovat:

- Pääportti, Virvakuja 6
- Siltaportti, Tulisuoitie10

Itäkeskuksen taksiasema 010 026 264

TALKOOT

Talkoovelvoite vuonna 2017 on 6 tuntia/mökki. Yleisillä talkoilla (kevät- ja syystalkoot) voi nyt kuitata 2 tuntia talkoovelvoitetta. Vuonna 2017 huhtikuun loppuun mennessä tai jo aikaisemmin 75 vuotta täyttäneet mökkiläiset ja kunniajäsenet on vapautettu talkoovelvoitteesta. Velvoitteen voi myös korvata 120 euron hoitomaksulla. Kaikilla yhdistyksen jäsenillä on voimassa oleva talkoovakuutus tapaturmien varalle.

Varaa omat talkootyösi talkookansista, joka on Huoltorakennuksen pesutuvassa!

Talkoista vastaa Sirkka-Liisa Lindberg, puh. 050 579 7500 ja Arto Härkönen, puh. 050 4871273.

Varaa itsellesi sopivat talkoot vaikka kevätinfossa, jos et vielä ehtinyt niitä varata. Seuraa myös ilmoitustaulua.

TONTTIEN KUNTO

Jokainen on velvollinen pitämään tonttinsa, rakennuksensa ja rakennelmansa siistinä. Hallituksen edustajat suorittavat katselmuksen kesä/heinäkuussa. Mikäli tarvitaan, sen jälkeen järjestetään vuokrasopimusten § 13 mukaiset erityiskatselmuksot ja annetaan tarvittavat huomautukset. HUOM! Yhdistys voi leikkauttaa mökkiläisen pensasaidan ja puut ja lähettää laskun mökkiläiselle, jos mökkiläinen ei tätä itse hoida huomautuksesta huolimatta (vuosikokouksen 2010 päätös sekä vuokrasopimuksen § 13: Ellei vuokramies korjaa puutteellisuutta, yhdistys voi suorittaa ne vuokramiehen kustannuksella.)

Hoitamaton tontti voi myös olla aihe tontin vuokrasopimuksen purkamiseen.

Tonttien kunnossapidossa tulee noudattaa Helsingin kaupungin rakennusviraston laatimia ohjeita Siirtolapuutarhojen pelisäännöt. Ja muistathan, että oman tonttisi takapiha on toisen etupiha, joten pidä tonttisi siistinä joka puolelta!

VOUKRATTAVANA



- Puutarhajyrsin
- Hakettaja
- Pensasleikkuri
- Peräkärry

Vuokra 10 euroa/laite.

Ota yhteyksi: isäntä Leo Pusa p. 040 832 4218

YLEISAVAIN

Yleisavainta voi ostaa kerhotalon kioskista 5 euroa/kpl. Avain käy portteihin, postilaatikoihin, kuljetuskärryihin ja jätekatoksiin.

ÄÄNEKKÄÄT TYÖT JA MUUT HÄIRIÖTÄ AIHEUTTAVAT TOIMINNOT



Melua aiheuttava rakentaminen ja muu naapureita häiritsevä toiminta (esim. sirkkelointi, naulaaminen, ruohonleikkaus, moottorisahan käyttö, radion tai muun soittimen äänenkäs kuuntelu) ovat kesä-elokuussa kiellettyjä iltoisin, öisin ja viikonloppuisin. (Arkisin klo 21.00–08.00 ja viikonloppuna lauantaista klo 18.00–ma klo 08.00 välisinä aikoina.)

Helsingin kaupungin Ympäristökeskus kehottaa kirjeessään välttämään savua aiheuttavaa polttamista. Esim. risujen polttaminen tynnyrissä ja avoimessa tulisijassa katsotaan määräysten mukaan avopoltoksi ja on siten kielletty.

Sähkövastaava tiedottaa

Tarkista käyttämiesi jatkojohtojen ja pistorasioden kunto. Pinnaltaan näkyvästi haurastunut tai halkeillut jatkojohto tulee hävittää. Jos pistotulpassa tai jatkopistorasiassa on näkyviä vaurioita tai kulumia, se on vaihdettava uuteen. Hankkiessasi uuden jatkojohtoon tai kaapelikelan, varmista, että siinä on asianmukaiset merkinnät ulkokäyttöön sopivuudesta. Suomen vaativiin olosuhteisiin on testattu ja turvallisiksi havaittu FI-merkinnällä varustetut johdot. Ulkokäytössä sähkölaitteisiin, jatkojohtoon ja kaapelikelaan tulee ottaa virta vikavirtasuojatusta pistorasioista. Turvallisinta on pyytää asiantuntijaa vaihtamaan ulkopistorasiat vikavirtasuojattuun malliin, mikäli niitä ei vielä ole. Samalla on tarkistettava syöttöjärjestelmän kunto.

Muista varoa johtoja ulkotöitä tehdessäsi!

YMPÄRISTÖTOIMIKUNNAN KESÄTAPAHTUMAT

Ympäristötoimikunta järjestää kaikille avoimia ja maksuttomia tilaisuuksia. Tervetuloa mukaan kuuntelemaan, kyselemään, keskustelemaan ja oppimaan!

Su 21.5. Kasvien vaihtotori klo 12-13

(ennen kevätinfoa) Kerhotalolla

Tuo palstaltasi vaihtoon taimia ja nouda itsellesi uusia kasveja. Nimeä kasvit.

Ti 23.5. klo 17.30-19 Kerhotalolla

Kompostointi on helppoa!

Aiheuttaako kompostointi päänsäryä? Tule käytännölliselle kompostikurssille. Nyt kuulet kaiken, mitä olet halunnut tietää kompostoinnista, mutta et ole uskaltanut kysyä. Kurssin tarjoaa HSY.

Ke 7.6. klo 17.30-19 Kerhotalolla

Luonnonmukainen kasvinsuojelu

Kasvinsuojelun tarkoituksena on taata kasveille hyvä kasvuunlähtö, kasvu ja sato. Usein kasvintuhoojista selvittää viljelytekniisin keinoin ja käyttämällä luonnonmukaista torjuntaa. Voit esim. itse tehdä ekologisista kasvinsuojeluaineista ja huolehtia kasviesi hyvinvoinnista monin erilaisin kotikonsisteinein. Käytännöllistä, halpaa ja toimivaa! Hyötykasviyhdistyksen asiantuntija opastaa meitä illan teemaan.

Ma 12.6. klo 18-19.30 Kerhotalolla

Kuun vaikutus puutarhanhoidossa kansanperinteen mukaan

Anne Pöyhönen kertoo perimätietoa puutarhanhoidosta kuunkierron mukaan, esim. kylvö- ja istutusajat eri kasveille, puiden ja pensaiden siirto ja istutus, rikkaruohot, kompostin teko jne. Miten kuunkierto vaikuttaa leipomiseen, siivoukseen, hiusten leikkaamiseen ja värjäämiseen? Miksi täysikuu valvottaa? Miten omaa terveyttä voi hoitaa luonnon rytmiin mukaan? Kuukirjoja ja -kalentereita myynnissä.



To 20.7. klo 18-19.30 Treffikierros palstoilla

Kokoontuminen klo 18 Kerhotalolla. Tule rohkeasti mukaan!

Jaetaan kokemuksia, saadaan ideoita, annetaan vinkkejä – siirtolapuutarhureiden vertaisoppimista ja toinen toisiimme tutustumista palstoilla vierailen ja puutarhakuulumisia vaihdellen!

Su 10.9. Kasvien vaihtotori klo 12-13

(ennen syyskokousta) kerhotalolla

Tuo palstaltasi vaihtoon taimia ja nouda itsellesi uusia kasveja. Nimeä kasvit.

Mukavaa kesää kaikille!

Ympäristötoimikunnan puolesta

Tuija Lujanen-Lampi

TULE MUKAAN NÄYTELMÄÄN!

28.8. Teatteri Marjaniemi esittää kolmevarttisen mysteerikomedian "Pelkkää petkutusta". Mutta vielä puuttuu yksi mies (!) ja yksi nainen (!), iällä ei ole mitään väliä! Joten nyt on hyvä tilaisuus hypätä mukaan kiehtovan kesäteatterin maailmaan! Suosio on taattu!

Ilmoittaudu Arto Härköselä puh. 050 487 1273 tai meilitse arto.harkonen@gmail.com



ONKO #MARJIS70-JUHLAKIRJASI VIELÄ HAKEMATTA?

Viime kesänä tekemämme juhla-kirja (arvo 25 €)) lahjoitetaan joka mökkiin. Nyt on vielä monta mökkikuntaa, jotka eivät ole hakeneet tätä hienoa juhla-kirjaa!

Ota yhteyttä Taimi Manniseen, puh. 050 363 3060 ja hae omasi kunniapaikalle mökin kirjahyllyyn!

KÄSSÄKERHOSSA ON KIVAA!

Marjisen käsityökerho kokoontuu taas tiistaisin 27.6 alkaen saunan verannalla klo 18-20. Tervetuloa mukaan opettelemaan uutta, viimeistelemään keskeneräistä ja muuten vain vaihtamaan kuulumisia puutarhalaisten kesken. Ei haittaa vaikka peukalo olisi keskellä kämmentä, sillä mukavassa seurassa oppii kaikenlaista.

Ensimmäisellä kerralla sovimme yhdessä minkälaisia juttuja teemme tänä kesänä ja suunnittelemme näyttelyä Kerhotalolla 29.-30.7.



KUDONTAKERHO

Tänä kesänä kudotaan 140 cm ja 80 cm leveitä mattoja. Poppanaloimi rakennetaan, jos halukkaita ilmaantuu. Voit varata kudottavaa kevätinfossa su 21.5. Marita Pirttimaalta tai Ursula Viljakaiselta.

TUO TÖITÄSI TAIDE- JA KÄSITYÖ- NÄYTTELYYN

29.-30. heinäkuuta nähdään taas, kuinka taitavia ihmisiä meiltä täältä löytyykään! Silloin on Kerhotalolla hieno Made in Marjis taide- ja käsityönäyttely. Tuo naapuriesi ihailtavaksi näyttelyyn omatekemiäsi tauluja, taide-esineitä tai käsitöitä. 1-5 pientä työtä tai pari isompaa. Isoja tauluja mahtuu 1/tekijä.

Tuo työt Kerhotalolle viimeistään su 23.7. Merkitse ne omalla nimelläsi ja mökin numerolla.

MARJISTORI

Nettisivuiltamme www.marjis.net on meidän oma kauppapaikka Marjistori. Siellä on kätevää ostaa, myydä, antaa ja vaihtaa tavaraa tai palveluksia, kun kaikki ovat ihan naapureina. Kokeile!



SUURIN KURPITSA –KISA

Tänä kesänä kisataan, kuka onnistuu kasvattamaan kaikkein jättiläismäisimmän kurpitsan omassa mökki-puutarhassaan! Voittaja julistetaan syyskokouksessa 10.9. ja luvassa on mahtava palkinto!

LASTEN TANSSI- JA ILMAISULEIRI

- Leiri järjestetään ma-pe 19.-23.6.. Kerhotalolla klo 9-15.
- Leiri päätetään juhannusaattona pe 23.6. klo 14 esitykseen, jota kaikki ovat tervetulleita katsomaan. Tällä leirillä myös ulkoillaan, askarrellaan, tehdään jumpparatoja ja mm. pantomiimia. Kasvatusalan ammattilaisia leirijohtajina.
- Hinta on marjislaisille 147 euroa ja ei-marjislaisille 210 euroa.
- Hinta sis. ruoan sekä tapaturma- ja vastuuvakuutuksen.
- Ilmoittautumiset ja lisätiedot: info@tanssila tai soita lirikselle puh. 041 525 4116.



Muista tykätä Marjaniemen siirtolapuutarhasta myös Facebookissa!

MARJIKSEN KESÄ 2017

TOUKOKUU

- Ma 1.5. Vappusauna
La 6.5. Kevättalkoot klo 10, kokoontuminen Kerhotalolla
Su 21.5. Keväinfo klo 13. Kahvit ja kasvien vaihtotori klo 12.
Uusille asukkaille infotilaisuus kokouksen jälkeen.
Ti 23.5. Kompostointi on helppoa -luento klo 19 Kerhotalolla
To 25.5. Taimitori Kerhotalonmäellä klo 12-14: kukkia, yrttejä, hyötykasveja, multaa...
Myyjinä Rosmariini, Lemun puutarha ja Pollen paras.
Pe 26.5. Romulava Kerhotalonmäellä klo 9-15, maksu 5 €/kottikärry
Pe 26.5. Sähkö- ja elektroniikkaromun keräys Kerhotalonmäellä klo 9-15, ilmainen

KESÄKUU

- Ke 7.6. Luonnonmukainen kasvinsuojelu -luento klo 17.30 Kerhotalolla
Ma 12.6. Kuun vaikutus puutarhanhoidossa -luento klo 18 Kerhotalolla
Ti 13.6. Avoimet ovet sähköpääkeskuksessa klo 18.
Heikki Valtonen kertoo Marjiksien TV-verkosta.
Ma-pe 19.6.-23.6. Lasten tanssi- ja ilmaisuleiri Kerhotalolla klo 9-15. Maksullinen.
Pe 23.6. Lasten tanssileirin päätösesitys klo 14.
Pe 23.6. Juhannusjuhla Kerhotalolla. Lipunnosto klo 18, kokko klo 21.
To 29.6. Kesäinen lauluilta yhdessä Roihuvuoren srk kanssa klo 18 Kerhotalolla

HEINÄKUU

- Su 2.7. Avoimet puutarhat klo 12-18
Su 16.7. Lasten taide- ja urheilupäivä Kerhotalolla klo 10-13
To 20.7. Treffikierros palstoilla, kokoonnutaan Kerhotalolla klo 18
To 27.7. Kesäinen lauluilta yhdessä Roihuvuoren srk kanssa klo 18 Kerhotalolla
Pe 28.7. Pelkkää petkutusta -näytelmä klo 19 Kerhotalolla
La-su 29.-30.7. Made in Marjis taide- ja käsityönäyttely Kerhotalolla

ELOKU

- To 10.8. Näin kunnostat vanhaa mökkiä. Perinnerakentamisesta kertoo Hannu Rinne
klo 18 Kerhotalolla.
Su 27.8. Suomi 100 -kyläjuhla: Marjiksien nyyttikestit
Omenamarkkinat, tuoretori, hunajamyyntiä Kerhotalolla. Ajankohdat sadon valmistumisen mukaan.

SYYSKU

- Su 10.9. Syyskokous. Kahvit ja kasvien vaihtotori klo 12 alkaen.
Kesän suurin kurpitsa -voittajan julkistus.
La 16.9. Syystalkoot klo 10, kokoontuminen Kerhotalolla
La 30.9. Kesän viimeinen sauna

JOULUKUU

- Ti 26.12. Tapaninpäivän sauna

ALUEJÄRJESTÖN TAPAHTUMIA

Kesäkisat, Ruskeasuon sp, heinäkuun toisena tai kolmantena lauantaina
Roosan ruukku, naisten petankki, Herttoniemen sp kesäkuun alussa.
Roopen ruukku, miesten petankki, elokuussa.

**Kalenteriin saattaa tulla muutoksia.
Katso ilmoitustaulua aina ohikiessasi.**

MARJANIEMEN



SIIRTOLAPUUTARHA RY