

Marjalan käyttö, toimintatapa, maksut ja muuta huomioitavaa

Marjalaa vuokrataan vain mökkiläiselle. Vuokraajan on oltava itse paikalla tilaisuudessa koko sen keston.

Mökkiläisten varaukset tehdään ilmoittamisjärjestyksessä. Ennen 30.4. tehdyt varaukset ovat alustavia. Yhdistyksen yleiset kokoukset ja info-, juhla- tai muut tilaisuudet, hallituksen ja toimikuntien kokoukset ja tapahtumat, kerhojen tilaisuudet ja muut vastaavat ovat etuoikeutettuja 30.4. saakka.

1.5. alkaen tiloja varataan sitovasti mökkiläisille.

Kullakin mökillä voi olla voimassa vain yksi varaus kerrallaan. Näin toteutumatta jäävät varaukset eivät estä tilojen käyttöä muille mökkiläisille tai yhdistyksen muihin toimintoihin. Alustavia varauksia samaa tilaisuutta varten voi olla kuitenkin useampia. Esimerkiksi ”Mökkiläisen syntymäpäivät ensisijaisesti lauantaina viikolla 28. Jos se on varattu, toissijaisesti viikolla 29”.

Yhteyshenkilönä on Terhi Kullas. Yhdistyksen puolesta vuokrauksesta sopiva henkilö ilmoittaa tilaisuudesta taloudenhoitajalle laskutusta varten.

- Vuokra laskutetaan vuokraajalta erillisellä sähköpostilaskulla.
- Jos mökkiläinen haluaa paperilaskun, lisätään laskuun viiden euron paperilaskulisä.

Keittiön laitteet ja astiat sekä äänentoistolaitteet ovat vuokraajan käytettävissä. Käytöstä ja tilojen lämmitys- tai viilennystarpeesta sovitaan varauksen yhteydessä. Vuokraaja saa kirjalliset ohjeet keittiön, äänentoistolaitteiden ja ilmalämpöpumpun käytöstä. Ilmalämpöpumpun tai pattereiden käyttötarve ilmoitetaan Marjalan yhteyshenkilölle.

Marjalassa ei saa polttaa kynttilöitä ja alueella avotulen teko on kielletty.

Vuokra-aikojen pituuksia on kaksi:

Koko päivä, 250 euroa

Esimerkiksi iltatilaisuus lauantaina. Valmistelut lauantaina aamulla, siivous lauantai-iltana. Jos edellisenä iltana ei ole muita varauksia, voi valmistelut aloittaa jo silloin. Vastaavasti tilojen siivoamisen voi hoitaa seuraavana aamuna, jos silloin ei ole muita varauksia. Siivouksen täytyy kuitenkin olla tehtynä ennen klo 11. Huomaa, että Marjalan kahvila avataan sunnuntaisin klo 12. Tilaisuutta edeltävästä illasta tai tilaisuuden jälkeisestä aamusta ei veloiteta lisämaksua.

Puoli päivää, 100 euroa

Valmisteluineen ja siivouksineen enintään kuusi tuntia kestävä tilaisuus.

- Tilaisuuden on päätyttävä arkisin viimeistään klo 22, viikonloppuisin noin klo 23, siten että tila on tyhjänä ja lukittuna viimeistään klo 24.
- Vuokraaja vastaa tilojen järjestelyistä, kalusteiden siirroista sekä perusteellisesta loppusiivouksesta. Roskat on lajiteltava ja vietävä roskakatoksiin. Kalusteet on palautettava paikoilleen.
- Kovaääniset tilaisuudet, esimerkiksi musiikin soitto, on pidettävä Marjalan sisätiloissa, ettei meteli häiritse lähimökkien asukkaita.

- Vuokraaja vastaa vieraidensa päästämisestä pois alueelta, näiden käytöksestä ja mahdollisesta vahingonteosta. Vuokraaja sitoutuu noudattamaan Marjalan käyttöohjeita ja tutustumaan ennakkoon tiloihin ongelmien välttämiseksi. Jos yhdistyksen omaisuutta katoaa tai rikkoutuu, on vuokraaja korvausvelvollinen. Jos Marjalan siivous laiminlyödään, vuokraaja maksaa ylimääräisen siivousmaksun (alkaen 50 euroa), joka määritellään vaadittavan työn sekä muille käyttäjille ja yhdistykselle aiheutuvan vaivan ja haitan perusteella.