

Yleishyödyllisten yhteisöjen kiinteistövero tulee Kuopiossa poistaa

Esitämme Kuopion kaupungille kiinteistöveron poistamista yleishyödyllisiltä yhdistyksiltä. Kuopiossa yleishyödyllisten yhteisöjen tiloja verotetaan yleisen kiinteistöveron (1,3%) mukaan. Toivomme, että tulevassa budjettivalmistelussa vuoden 2023 osalta Kuopio päättäisi poistaa kiinteistöveron.

Suomessa on yhteensä 309 kuntaa, joista jo 232 eli 75% on vapauttanut yleishyödylliset yhteisöt kiinteistöverosta, voisiko Kuopio olla jatkossa näiden kuntien joukossa?

Kuopiossa toimii monien eri toimijoiden yleishyödyllisiä tiloja, kuten kylätaloja, nuorisoseurantaloja, maa- ja kotitalousnaisten, urheiluseurojen ja metsästysseurojen ylläpitämiä kiinteistöjä. Toivoisimme, että Kuopio päättäisi tukea vapaaehtoistoimijoita ja hyödyntää lain suomaa mahdollisuutta joko alentamalla tai poistamalla yleishyödyllisen yhteisön omistaman rakennuksen ja sen maapohjan kiinteistöveron.

Kaupunginvaltuusto voi siis päättää kiinteistöveroprosentista

Kunnanvaltuusto voi määrätä tuloverolain 22 §:ssä tarkoitetun yleishyödyllisen yhteisön omistaman rakennuksen ja sen maapohjan kiinteistöveroprosentin edellä säädettyä alhaisemmaksi, jos kiinteistöllä sijaitseva rakennus on pääasiallisesti yleisessä tai yleishyödyllisessä käytössä. Tässä pykälässä tarkoitetun kiinteistön kiinteistöveroprosentiksi voidaan määrätä myös 0,00.

Miksi kiinteistövero pitäisi poistaa?

Yhdistyksille kiinteistövero on suuri menoerä ja kaikki tämä raha on pois yhdistyksen toiminnasta. Lisäksi korona-aika on kurittanut yleishyödyllisten tilojen käyttöä ja vuokratuloja. Lisäksi energiakriisin myötä tilojen käyttökustannukset kasvavat edelleen. Useampi talo on jo nyt ilmoittanut, että talo tulee laittaa kylmilleen talveksi. Kuopion kaupungin myöntämät yleisavustukset ovat toimintaan suunnattuja, ja ovat vain murto-osa tilojen vuotuisista käyttökustannuksista.

Kuopiossa yleishyödyllisissä tiloissa järjestetään paljon toimintaa ja yhdistysten tilat voivat olla ainoa kokoontumisaikapaikka alueella. Yhdistykset toimivat vapaaehtoisvoimin ja nämä vapaaehtoistoimijat joutuvat tekemään paljon varainhankintaa toiminnan pyörittämiseksi ja monelle yhdistykselle kiinteistöveroon käytetty raha on suoraan pois toiminnasta. Usein maaseudulla kylätalot tms. ovat ainoita kokoontumistiloja ja näiden ylläpito on talkoohengen varassa. Toivommekin, että Kuopion kaupunki ja te päättäjät tekisitte päätöksen olla perimättä yleishyödyllisten yhteisöjen kiinteistöiltä kiinteistöveroa tai ainakin laskea kiinteistövero huomattavasti nykyistä alhaisemmalle tasolle.

Esimerkkejä kyliltä

Hirvilahden nuorisoseurantaloon kiinteistövero on vuodessa 422 € ja koko kiinteistön ylläpitokulut 5552,41 (sähkö, vesi, lämmitys ja kunnossapito, lumenauraus yms. pikku korjaukset). Kuopion kaupungin yleisavustus 1400 €.

Tuovilanlahden nuorisoseura (Seuratalo ja Kalapuro) ylläpitokulut olivat yhteensä n. 9400 eur, joista kiinteistöveron osuus 836,13 €. Kuopion kaupungin yleisavustus 1400 €.

Pohjois-Savon Kylät ry:n ja kylien puolesta;

Siilinjärvellä 21.9.2022



puheenjohtaja

HENNA PIITTINEN



kyläasiamies

Mega Keij