



OPAS Vallilan siirtolapuutarhalaisille

Tähän oppaaseen on koottu perustietoa Vallilan Siirtolapuutarhayhdistyksen (VSPY) toiminnasta ja säännöistä sekä asioista, joista on hyvä tietää Vallilassa. Tarkoitus on auttaa aloittelevia viljelijöitä pääsemään sujuvasti mukaan hienoon yhteisöömme ja nauttimaan siirtolapuutarhaelämästä. Siirtolapuutarha on ystävällisten ja auttavaisten ihmisten yhteisö – lisätietoa kaikesta voi kysyä naapuristosta, yhdistyksen tilaisuuksissa ja toimihenkilöiltä. Täällä on myös suotavaa sinutella ja tervehtiä kaikkia vastaantulijoita.

Siirtolapuutarha-aatteesta

Vallilan siirtolapuutarha on perustettu vuonna 1932. Se on yksi Helsingin yhdeksästä siirtolapuutarhasta. Olemme mukana Helsingin Siirtolapuutarhojen Aluejärjestössä ja jäsenenä myös valtakunnallisessa Suomen Siirtolapuutarhaliitossa. Jäsenemme saavat jäsenetuna liiton julkaiseman Siirtolapuutarha-lehden kotiin. Siirtolapuutarhan alkuperäinen ajatus oli tarjota terveellistä tekemistä ja mahdollisuus tuoreen ravinnon kasvattamiseen. Sama perusta on edelleen toiminnallemme. Osoitteemme Elisabeth Kochin tie 1 on kunnianosoitus siirtolapuutarhaneuvoja, puutarha-arkkitehti Elisabeth Kochille, joka toimi vuosia helsinkiläisten viljelijöiden tukena.

Mistä löydät tietoa

Parhaiten tietoa yhdistyksen toiminnasta ja ajankohtaisista asioista saat osallistumalla yhdistyksen kokouksiin ja tilaisuuksiin. Sähköiset välineet, nettisivut ja Facebook, ovat käytössä ja niille tietoa päivitetään jatkuvasti. Jokainen yhdistyksen jäsen saa pääsyn (salasanan) yhdistyksen verkkosivuilla oleville jäsensivuille, mistä löytyy jäsenistölle tarkoitettua tietoa. Jäsenten velvollisuus on myös itse pitää omat yhteystietonsa ajan tasalla yhdistyksen verkkosivujen ”Omat tiedot” -osion lomakkeella. Samalla lomakkeella kannattaa antaa myös lupa laskujen lähettämiseen sähköisessä muodossa. Jos jäsen ei voi käyttää verkkosivuja, niin yhteystietojen muutokset ilmoitetaan yhdistyksen sihteerille.

Facebookissa on sekä julkinen ryhmä (Vallilan siirtolapuutarha) että suljettu ryhmä (VSPY ry). Suljettuun ryhmään julkaistaan vain yhdistyksen jäsenille tarkoitettuja ilmoituksia. Kesäkaudella tietoa on parhaiten alueen ilmoitustauluilla. Pääportin vieressä on iso ilmoitustaulu, johon laitetaan näkyviin kaikki tärkeät asiat. Netistä (<https://vallilanspy.fi>) löytyvät hallituksen ja kaikkien toimihenkilöiden nimet ja vastuualueet sekä yhteystiedot asioiden hoitamiseen ja selvittämiseen. Toimintakalenteria päivitetään pitkin kautta ja siitä näet kaikki tärkeät ja mukavat tapahtumat päivämäärineen. Ajankohtaisia lyhyitä viestejä on lisäksi muilla ilmoitustauluilla ja seinillä.

Tiedotteita ja ohjeita jaetaan jonkin verran kesän aikana suoraan palstojen postilaatikoihin.

Miten hallinto on järjestetty

Siirtolapuutarha sijaitsee Helsingin kaupungin vuokramaalla. Vuokrasopimus on tehty Helsingin kaupungin ja Vallilan Siirtolapuutarhayhdistyksen välillä. Toisin sanoen kaupungin suuntaan sopimuskumppanina on yhdistys, joka vastaa kaupungille niin vuokramaksuista kuin alueen kaikenlaisesta hoitamisesta vuokrasopimuksen edellyttämällä tavalla. Yksittäiset viljelijät tekevät vuokrasopimuksen yhdistyksen kanssa ja vastaavat oman palstansa velvoitteista vuokrasopimuksen, yhdistyksen sääntöjen ja jäsenkokousten päätösten mukaisesti. Palstan eteenpäin vuokraus missään muodossa on kaupungin vuokrasopimuksen mukaisesti ehdottomasti kielletty.



Yhdistyksen varsinaisia kokouksia on vuosittain kaksi. Syyskokouksessa valitaan yhdistykselle puheenjohtaja seuraavaksi vuodeksi ja hallituksen jäsenet erovuoroisten tilalle kahdeksi vuodeksi sekä hallituksen varajäsenet vuodeksi kerrallaan. Lisäksi päätetään mm. maksuista ja talkoovelvoitteesta. Kevätkokouksessa käsitellään edellisen vuoden vuosikertomus ja tilinpäätös ja päätetään vastuuvapaudesta. Molemmissa kokouksissa on lisäksi päätettävänä tai keskusteltavana paljon erilaisia alueen hoitamiseen ja toimintaan liittyviä asioita. Tarvittaessa kokoonnutaan ylimääräiseen jäsenkokoukseen esimerkiksi kesäkuussa, jos kesäkauden käynnistyessä on tullut asioita, joissa päätöksentekoon halutaan jäsenistön kannanottoja.

Oma palsta

Siirtolapuutarha-alue on kesän aikana kaikille avoin virkistyskohde. Jokaisen asiana on pitää oma palstansa sellaisessa kunnossa, että se on ilo ohikulkijan silmälle. Omalla palstalla jokainen voi silti pitkälti toteuttaa omia puutarhaideoitaan ja persoonallisuus saa näkyä ratkaisuissa.

Erityismääräyksiä on mm. pensasaitojen korkeudesta ja rajakäytävien leveydestä. Rajakäytävät on pidettävä avoimina kasvillisuudesta, tavaroista ja rakennelmista. Myös oman palstan kohdalla oleva tieosuus kuuluu pitää puhtaana rikkaruohoista ja tien ylle pyrkivistä oksistoista. Yleinen katselmus palstojen kunnosta tehdään vuosittain ja mahdolliset parannusehdotukset jaetaan postilaatikoihin.

On hyvä huomioida, että naapureita on paljon ja he ovat lähellä. Järjestyssäännöt asettavat rajoituksia, mutta muutenkin kannattaa huolehtia, ettei esimerkiksi melulla tai savulla aiheuta liiaksi häiriötä toisille. On hyvä muistaa kertoa siirtolapuutarhan käytännöistä ja säännöistä myös omille vierailleen.

Rakentaminen

Alueella on vuonna 2012 voimaan tullut suojelukaava. Kaikki rakentaminen palstoilla on tarkasti säänneltyä. Rakentamisesta on saatavissa erillinen tarkka ohjeisto. Helsingin kaupungin viranomaisten kanssa yhdessä laadittuun Rakentamisohjeeseen on koottu palstojen rakentamista koskevat ohjeet ja säädökset. Kaikkeen rakentamiseen tarvitaan lupa. Luvat rakentamiseen anotaan yhdistyksen hallitukselta. Hakemuksen ja hakemuksen liitteiden valmisteluun on syytä varata riittävästi aikaa. Rakentamistoimikunta auttaa ja ohjaa rakentamisen kysymyksissä ja valmistelee lupa-asiat hallitukselle. Kaikessa rakentamisessa on siksi hyvä olla jo suunnitteluvaiheessa yhteydessä rakennustoimikuntaan, oli kyseessä sitten mökin maalaaminen, korjausrakentaminen tai vaikka uusi mökki, aita tai pergola.

Talkoissa tavataan

Kaupunki edellyttää, että alueemme on hyvin hoidettu ja viihtyisä pala vihreää kaupunkialuetta. Myös me itse haluamme tietysti pitää ympäristömme kunnossa ja viihtyisänä itsellemme, ystävillemme ja satunnaisille vierailijoille. Tämä ylläpito vaatii paljon työtä ja siksi meillä on palstakohtainen yhteistyövelvoite (YTV, ns. talkoovelvoite). YTV-tunnit voi tehdä joko erilaisten toimikuntien tai yksittäisten tehtävien vastuuhenkilöinä tai tekijöinä tai osallistumalla juhlatapahtumien järjestelyihin tai muihin erikseen järjestettyihin yhteisiin talkootapahtumiin. Talkoomahdollisuuksia on paljon ja talkoissa on hauskaa. Kaikki ovat tervetulleita mukaan omine osaamisineen.

Erilaisista yhteisistä työtehtävistä ja talkoista ilmoitetaan keväällä ja kesän aikana aina kun talkoita on tarjolla. Työtunnit merkitään postilaatikoihin jaettavaan talkookorttiin, joka palautetaan syksyllä. Jos talkoisiin ei ole ehtinyt, on myös mahdollista suorittaa vapaaehtoinen kannatusmaksu yhdistyksen tilille. Talkoilla saadaan myös säästettyä yhteisistä kuluista, koska muussa tapauksessa työtehtäviä on ostettava ulkoisina palveluina. Kaikkea työtä ei tietenkään ole mahdollista tehdä talkoilla. Tarvittaessa palkataan tekijöitä tai teetetään ammattityöt alan yrityksillä.



Sähkö

Yhdistys tekee alueen sähkösopimuksen ja hoitaa maksut sähköyhtiöille. Mökeissä on omat sähkömittarit, joiden perusteella yhdistys laskuttaa jokaiselta kulutuksen mukaisesti. Viljelijät ilmoittavat sähkömittarilukemat taloudenhoitajalle kaksi kertaa vuodessa: sekä huhti-toukokuun että syys-lokakuun vaihteessa. Sähkölaskutus tehdään syksyn mittariluennan jälkeen.

Sähkömittarien toimivuus tarkistetaan ajoittain. Mittarien vioista tulee aina viipymättä ilmoittaa yhdistyksen huoltotiimille.

Vesi

Alueella on ns. kesävesi (palstavesi) eli vesi avataan keväällä huhtikuun puolen välin jälkeen ja suljetaan lokakuun aikana. Veden avaamisen ja sulkemisen hoitavat lvi-alan ammattilaiset. Vesivastaavien, talkoovastaavien ja isäntien johdolla tyhjennetään runkoputket syksyllä ja varmistetaan keväällä, että kaikki on keväällä kunnossa. Jokaisen viljelijän on kuitenkin itse huolehdittava omat vesiputkensa: palstan vesiputki on irrotettava syksyllä liityntähanasta, tyhjennettävä ja suojattava putken pää. Yhdistyksellä on Päärynäpolun vasemmanpuoleisessa varastossa kompressori, jota voi lainata vesiputken tyhjäksi puhaltamiseen. Varastoon pääsee portin avaimella. Talveksi hanat jätetään auki-asentoon.

Vesimaksu sisältyy ryhmämaksuun eli käytetystä vedestä maksetaan yhteisesti. Erillisiä vesimittareita ei ole. On siis kaikkien etu käyttää vettä järkevästi. Kasteluun kannattaa käyttää mahdollisimman paljon sadevettä. Kastelu on hyvä tehdä aamulla varhain tai illalla myöhään eikä ainakaan auringon paisteessa, koska silloin suurin osa haihtuu saman tien ilmaan. Puutarhurin neuvo kuivien kausien varalle on, että jos kastellaan niin kerralla kunnolla eikä vähän joka päivä. Istutettavia taimia täytyy kastella, mutta isot puut ja nurmikot kyllä pärjäävät yleensä ilmankin.

Saunarakennukseen tulee vesi erillisen vesijohdon kautta. Tästä käytetään talvivesi -nimitystä, vaikka saman vesijohdon vesi on käytössä myös kesäaikana. Vettä voi siis hakea myös talvisin saunarakennuksen oikeanpuoleisen WC:n oven vieressä olevasta talvivesihanasta.

Vessat, sauna ja suihkut

Alueella on yhteiskäytössä kaksi vesivessaa keskellä aluetta saunarakennuksessa ja kaksi ekokäymälää Hämeentien puoleisella sivulla. Ekokäymälät ja saunarakennuksen oikeanpuoleinen vesivessa ovat viljelijöiden käytössä myös talvella. Vaikka vessoja siivotaan talkoovoimin tai siivousliikkeen toimesta, jokaisen käyttäjän on huolehdittava, että WC on siistissä kunnossa seuraavalle käyttäjälle.

Saunominen alkaa keväällä vesien avaamisen myötä. Useimmiten päästään jo vappusaunaan ja siitä yleiset saunavuorot jatkuvat 2-3 kertaa viikossa. Naisten ja miesten saunavuorojen järjestys vaihtuu vuosittain. Saunarakennuksessa on miesten ja naisten puolen pukuhuoneet ja pesuhuoneet sekä yhteinen löylyhuone ja terassi vilvoitteluun. Yleisen saunavuoron aikana molemmat puolet ja terassi ovat saunavuorolaisten käytössä. Muina aikoina on mahdollista varata sauna omalle porukalle eli ns. tilaussauna. Tilaussaunojilla on käytössä miesten puolen pukuhuone ja suihkutila sekä löylyhuone ja vilvoitteluterassi. Ohjeet ja hinnat ovat netissä ja saunalla.

Saunarakennuksessa voi vapaasti käydä suihkussa paitsi siis yleisten saunavuorojen aikana. Kengät on jätettävä saunan terassille. Tilaussaunan aikana sekä miehillä että naisilla on mahdollisuus käydä suihkussa naisten puolella kulkemalla suihkuun vasemmanpuoleisen vessan kautta. Vessa laitetaan silloin lukkoon ja pysyy siten varattuna jokaisen käyttäjän suihkun ajan. Muina aikoina tämä reitti ei ole käytössä. Kaikkiin näihin tiloihin pääsee portin avaimella ja tilaussaunaa ja saunavieraita lukuun



ottamatta käyttäminen sisältyy ryhmämaksuun. Jos haluat tuoda ulkopuolisen saunavieraan saunavuorolle saunomaan, saunamaksu hänen osaltaan suoritetaan oma-aloitteisesti yhdistyksen tilille.

Yhdistyksen syyskokouksen, niin päättäessä, on mahdollista myös varata tilausauna talviaikaan. Varausmahdollisuuden voi varmistaa nettisivuilta ja saunan terassin seinällä olevista tiedotteista.

Toimela

Kerhotalomme nimi on Toimela. Rakennukseen kuuluu sali, keittiö ja yhdistyksen toimisto. Vieressä on erillinen grillikatko ja lipputanko. Toimelassa järjestetään useimmat yhdistyksen tilaisuudet, kokoukset ja juhlat. Isoissa tilaisuuksissa pystytetään lisäksi talkoilla teltat ulos. Yksitystilaisuuksiin Toimelaa voidaan vuokrata yhdistyksen jäsenille, jos se on vapaana.

Museomökki

Mansikkapolun ja Päärynäpolun kulmassa on yhdistyksemme suuri ylpeys, museomökki, omalla pienellä palstallaan Mansikkapolku 93. Yhdistys osti mökin kiinteistölautakunnan luvalla vuonna 1977. Mökki on alkuperäisessä 1930-luvun muodossa ja sisustettu niin kuin siirtolapuutarhamökit enimmäkseen silloin olivat. Museomökin esineistö ja työkalut on saatu jäsenistöltä lahjoituksena eli ne ovat olleet aikoinaan oikeasti käytössä Vallilassa. Myös museomökin palstaa viljellään alkuperäiseen malliin ja satoa hyödynnetään yhdistyksen tilaisuuksissa. Museomökki on kesäsunnuntaisin ja tapahtumien aikana avoinna yleisölle, ja sitä esitellään myös muina aikoina vieraileville ryhmille ennakkovarauksesta. Museo-opastukset, esineistöstä ja mökistä huolehtiminen sekä museopalstan viljely tarjoavat mielenkiintoisia tehtäviä talkootöiden suorittamiseen.

Portit ja autoilu

Alueen kaikkien porttien lukkoihin käy sama avain. Pääportti sijaitsee Elisabeth Kochin tiellä ja se on kesäkaudella päivisin avoinna. Portinvartijaa ei ole ja siksi muina aikoina jokainen viljelijä huolehtii portin sulkemisesta. Porttia avatessa molemmat puoliskot kiinnitetään takaa koukuilla aitaan paikoilleen. Pääportin parkkipaikalle on parkkeeraus luvallista vain VSPY:n pysäköintilupalapulla. Mökkiä kohti voi lunastaa yhden luvan ja lupalappu pannaan näkyviin auton etuikkunaan niin, että koko kortti numeroineen on luettavissa auton ulkopuolelta. Paikkoja on sesonkiaikoina niukasti ja ulkopuolella on vain Hämeentien sillan alla sallittuja paikkoja. Sillanaluspaikat ovat maksullisia arkisin, viikonloppuisin ei maksua ole, muuten teiden varsilla on aluepysäköintikielto.

Jokainen viljelijä voi omatoimisesti soittaa paikalle pysäköinninvalvonnan, jos parkkipaikalla on luvattomia autoja. Pysäköinnin valvonnan numero löytyy ilmoitustaululta.

Alueella on sallittu vain välttämätön **huoltoajo, nopeusrajoitukset ja siltojen painorajoitukset** huomioiden. Tällöinkin ajoneuvo on välittömästi lastauksen tai purkamisen jälkeen siirrettävä pois. Parkkipaikalla on tavaroiden kuljettamiseen käytettävissä ns. maitokärryt, joilla kulkee isompikin määrä tavaraa (max 100 kg) näppärästi omalle palstalle. Palautathan kärryt ripeästi paikoilleen seuraavaa käyttäjää varten.

Vaihtolavojen ja isojen maa-ainesten säilytys

Jos tarvitset vaihtolavaa, peräkärriä tai isoja säkkejä palstallasi, niihin pitää pyytää lupa hallitukselta, joka määrittää paikan, joko Toimelan kentältä tai Puolikuusta. Niitä ei saa säilyttää parkkipaikalla tilan vähäisyyden vuoksi.



Palstoille tarkoitettu hiekka, sepeli ja kivituhka sekä multa

Pääportilta ja parkkipaikalta alkava Porttitie päättyy Puolikuuhun. Puolikuu on alue, johon yhdistys tilaa vuosittain hiekkaa, sepeliä ja kivituhkaa palstalaisten ostettavaksi omaan käyttöön. Maa-ainesta voi hakea palstalleen omalla tai yhdistykseltä lainatulla kottikärryllä. Viljelijä maksaa kottikärryittäin hinnoitellun maa-aineksen suoraan yhdistyksen tilille tai MobilePay:llä ja ilmoittaa maksun viestikentässä, kuinka monta kottikärrylistä on ottanut mitäkin maa-ainesta.

Yhdistys ei osta multakuormia Puolikuuhun eli jokaisen viljelijän on itse hoidettava mullan hankinta.

Jätehuolto

Parkkipaikan reunassa on jätekatos. Lajitteluohjeet ovat laatikoissa ja seinällä. Katoksessa on myös lehtihylly, jonne voi jättää lukemansa aikakauslehdet. Kierrätyskaappi löytyy vesivessojen vierestä. Jos tavarasi ei mahdu kaappiin, ota siitä kuva ja ilmoita siitä yhdistyksen omilla sivuilla.

Ongelmajätteet, sähkölaitteet, rakennusjäte ja isot esineet on jokaisen itse vietävä vastaanottopisteisiin. Jätekatoksen roska-astioihin ei saa viedä puutarhajätteitä, vaan ne haketetaan ja/tai kompostoidaan omalla palstalla tai kuljetetaan itse pois HSY:n Sortti-asemalle. Ohjeita on HSY:n sivuilla. Romulavoja ja risulavoja tilataan vuosittain tarpeen mukaan tavallisesti Puolikuuhun. Niiden ajankohdista ja muista mahdollisista jätekeräyksistä löytyy tietoa Toimintakalenterista.

Yhdistyksellä on iso haketin, jolla haketetaan yhteisesti talkoovoimin risuja useamman kerran kesässä. Ohjeet ja palstajaot ovat näkyvillä roskakatoksen ovella.

Tervetuloa viihtymään ja mukaan toimintaan!

Siirtolapuutarhan yhteystiedot:

Vallilan Siirtolapuutarhayhdistys ry
Elisabeth Kochin tie 1
00550 Helsinki

Yhdistyksen sähköpostiosoitteita (2024):

| | |
|---|--|
| Koko hallitus: | hallitus@vallilanspy.fi |
| Puheenjohtaja ja varapuheenjohtaja: | puheenjohtaja@vallilanspy.fi |
| Sihteeri: | sihteeri@vallilanspy.fi |
| Taloudenhoitaja: | taloudenhoitaja@vallilanspy.fi |
| Rakennustoimikunta: | rakennustoimikunta@vallilanspy.fi |
| Toimela-varaukset: | toimela@vallilanspy.fi |
| Tiedotus: | tiedotus@vallilanspy.fi |
| Talkoot: | talkoot@vallilanspy.fi |
| Huoltotiimi (vesi-, kaasu, sähkö- sekä avain- ja lukkoasiat): | huoltotiimi@vallilanspy.fi |
| Jäsenrekisteriin ja verkkosivuihin liittyvät asiat: | paakayttajat@vallilanspy.fi |

Yhdistyksen tilinumero (Nordea): FI71 1011 3007 2017 82

Yhdistyksen MobilePay-numero: 56603