

Kolarin kunta

Kunnanhallitus
Isopalontie 2
95900 Kolari

kirjaamo@kolari.fi

Mielipide Äkäslompolon asemakaavan laajentamisesta, Röhkömukanmaa III, luonnosvaihe

Viitaten lausuntoomme 15.12.21, kaavaluonnokseen, siitä julkaistuihin lisäselvityksiin sekä maastokäyntiimme kaava-alueella 24.6.2022 toteamme seuraavaa:

Kuten kaava-alueen Luontoselvityksessäkin (16.11.2021) todetaan, suunnittelualue on vanhaa luonnontilaista metsää, jota olisi hyvä säästää rakentamiselta. Lisäksi alueella on erityistä louhikkometsää sekä arvokas lähteikkö, jotka suositellaan jätettäväksi kokonaan rauhaan rakentamiselta. Kaavanlaatijan viittaus vireillä olevaan osayleiskaavaan (Ylläs III) ei sovi perusteluksi tämän asemakaava-alueen kaavoittamisessa, koska ko. osayleiskaavan käsittely on kesken. Siitä tehdyssä luonnoksessa on mm. louhikkometsät osoitettu rakentamisalueeksi, mikä on erittäin arvokasta, ristiriidassa em. Luontoselvityksen kanssa ja jota luontotyyppiä pitäisi tässäkin asemakaavassa kunnioittaa.

Edellisessä lausunnossamme totesimme, että "Lämpöladulta" olisi hyvä olla n.200m:n syvyinen rakentamaton vyöhyke ko. suunnittelualueen suuntaan. Paikalla käyntiimme perustuen olemme valmiit puoltamaan 120m:n suojavyöhykettä. Olisi erittäin tärkeää suoda hiihtäjille ja patikoijille rauhallinen ja luontoarvoiltaan arvokas ympäristö virkistytymiseen tässä monilta tasoiltaan erityisessä ja helposti saavutettavissa olevassa maastossa. Läheisten uusien rakennusten ja aluevalaistuksen tuoma haitta olisi tuhoisaa ulkoilureitin luontoarvoille ja poistaisi mahdollisuuden "arjesta irtautumiseen" edes hetkeksi Äkäslompolon ja Ylläksen lähimaastossa.

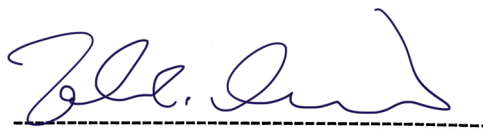
Ylläksellä 7.7.2022

Ylläksen Ystävät ry



Markku Piippo

Puheenjohtaja



Jukka Reunanen

Kaavavastaava

Liitteenä (1-2) Ylläksen Ystävät ry:n lausunto asemakaavan laajentamisen OAS-vaiheesta