



Kysely Ylläksen alueen mökkien ja loma-asuntojen omistajille

Marras-joulukuu 2021

Ylläksen Matkailuyhdistys Ry / Marjo-Kaisa Ohlsbom



Ylläksen Ystävät ry 29.12.2021

Sisältö

Kyselyn toteutus

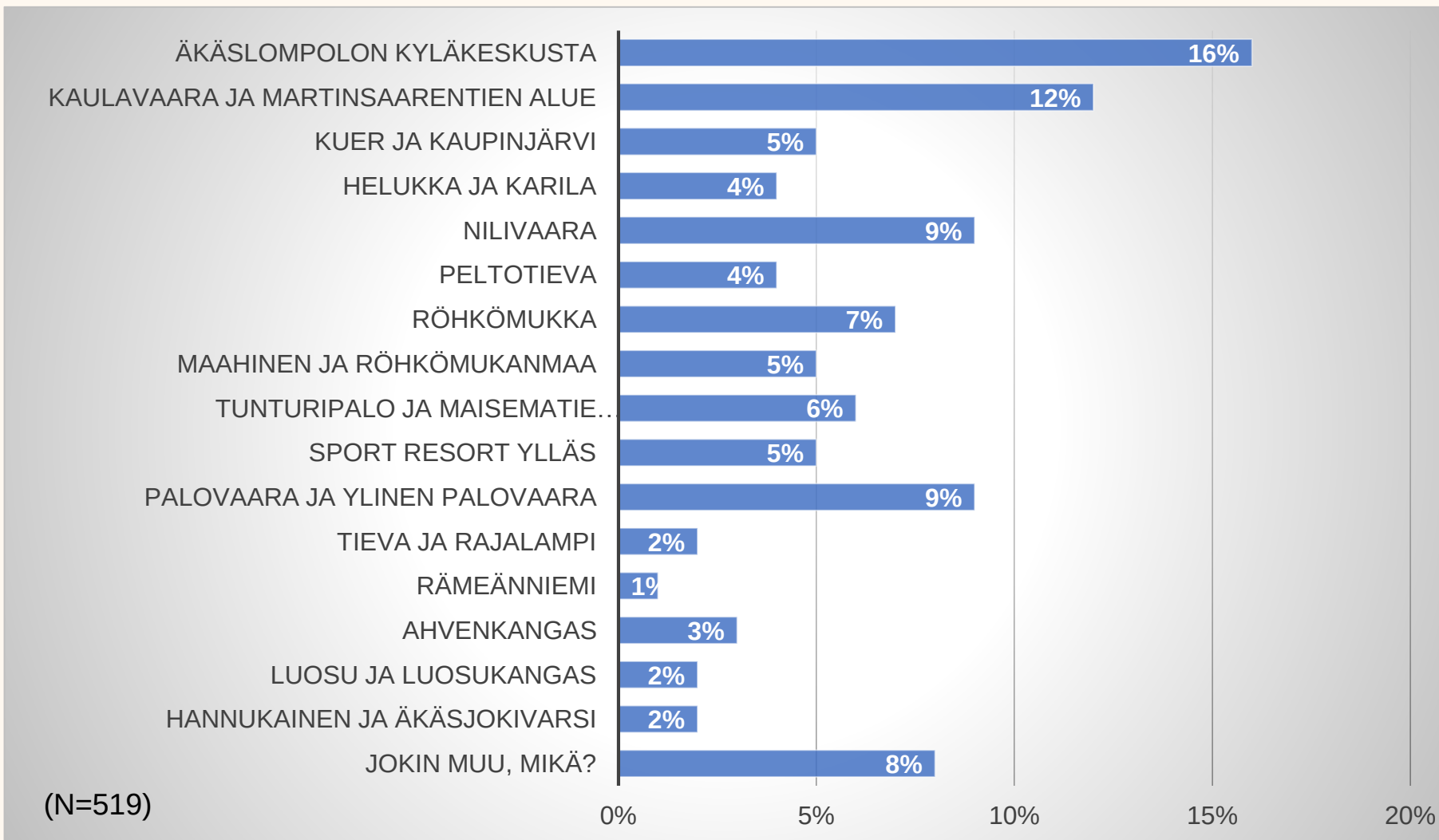
Vastaajat

Yhteenveto tuloksista

Kyselyn toteutus

- Kysely tehtiin Ylläksen Matkailuyhdistys Ry:n toimesta
- Kyselyn tarkoituksena oli selvittää Ylläksen alueella mökkien ja loma-asuntojen omistajien kokemuksia ja näkemyksiä Ylläksen alueen reiteistä, palveluista, viestinnästä jne.
 - Tietoa uuden reittistrategian laatimiseen ja digitaalisen kartan uudistamiseen
 - Latuverkosto, moottorikelkkareitit, talvipolut, kesäkauden yhteiskäyttöreitit, pyöräreitit
 - Ideoita reittien ylläpidon ja kehittämisen rahoittamisesta
 - Tarvetta erilaisille palveluille ja niiden kehittämiseksi
 - Yksityiset palvelut, julkiset palvelut
- Kyselyn nettilinkkiä jaettiin kohderyhmälle 12.11.-15.12.2021 ja vastauksia saatiin 536 vastaajalta
- Valokuvat Marjo-Kaisa Ohlsbom

Kyselyyn vastanneiden mökin sijainti ja koko



LUONNOLLISESTI YKKÖNEN

**Kuinka monta vuodepaikkaa
loma-asunnossa / loma-
asunnossa on yhteensä?
(N=521)**

Vuodepaikkojen lukumäärä	
1-4	27,2%
5-9	65,1%
10-15	5,6%
Enemmän kuin 15	2,1%



Kyselyyn vastanneista

Mikä sai sinut hankkimaan mökin / loma-asunnon Ylläkseltä? (N=523, valittuja vastauksia 1296)	
Luonto	84,1%
Sääolosuhteet	20,1%
Sijainti	38,2%
Palvelut	16,1%
Harrastusmahdollisuudet	73,2%
Jokin tapahtuma	1,0%
Sukulaissuhde	7,8%
Muu	7,3%

Luonnon ja ympäristön puhtaus,
Kunnon tunturit ja hiljaisuus,
Ylläksen oma tunnelma ja rauha

Hiihto, hiihto, hiihto....
Eniten mainittu

Hiihto, laskettelu, vaellus, pyöräily
Retkeily ja vaeltaminen, lumikenkäily, vapaalasku

Mökin / loma-asunnon omistus (N=518)	
Omistan yhden loma-asunnon	67,9%
Omistan useampia loma-asuntoja	4,2%
Olen yksi useammasta omistajasta yhdessä tai useammassa loma-asunnossa	20,3%
Omistan viikko-osakkeen	3,5%
Muu omistusmuoto	4,1%

Mökki / loma-asunto on hankittu useimmiten oman perheen käyttöön.

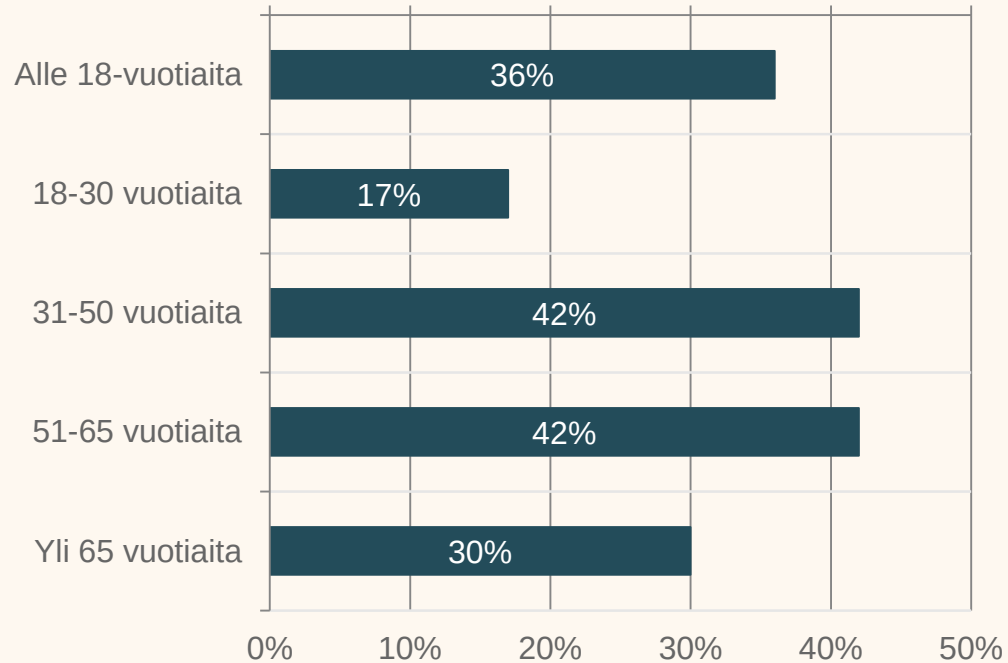
160 vastaajaa ilmoitti vuokraavansa mökkiä:

- ystäville, tutuille, sukulaisille satunnaisesti
- jos laajemmin vuokrattuna, käytettyjä kanavia mm. Booking.com, Airbnb, Facebook, Lomarengas, Destination Lapland, Tori.fi, Nettimökki, LostInLapland, Auroracottage

Kyselyyn vastanneista

Vastaaajien kotitalouksien henkilöiden ikäjakauma:

N=501, valittujen vastausten lukumäärä: 830



LUONNOLLISESTI YKKÖNEN

Olen kiinnostunut: (N=383)

Vakituisesta asumisesta
Ylläksellä, jos se on mahdollista
loma-asunnossa

19%

Kaksoiskuntalaisuudesta, jos se
on tulevaisuudessa mahdollista

46%

Etätyö- /
hybridityömahdollisuudesta
Ylläksellä

35%

0% 20% 40% 60%

**Mikä matkustapa on sinulle
mieluisin saapua
Ylläkselle? (N=524)**

Oma auto / asuntoauto

60,1%

Vuokra-auto

0,0%

Autojunalla Kolariin + omalla
autolla

22,0%

Junalla Kolariin + julkisilla
Ylläkselle

6,5%

Lentäen Kittilään + julkisilla
Ylläkselle

9,5%

Muu matkustustapa, mikä?

1,9%



Yhteenveto tuloksista

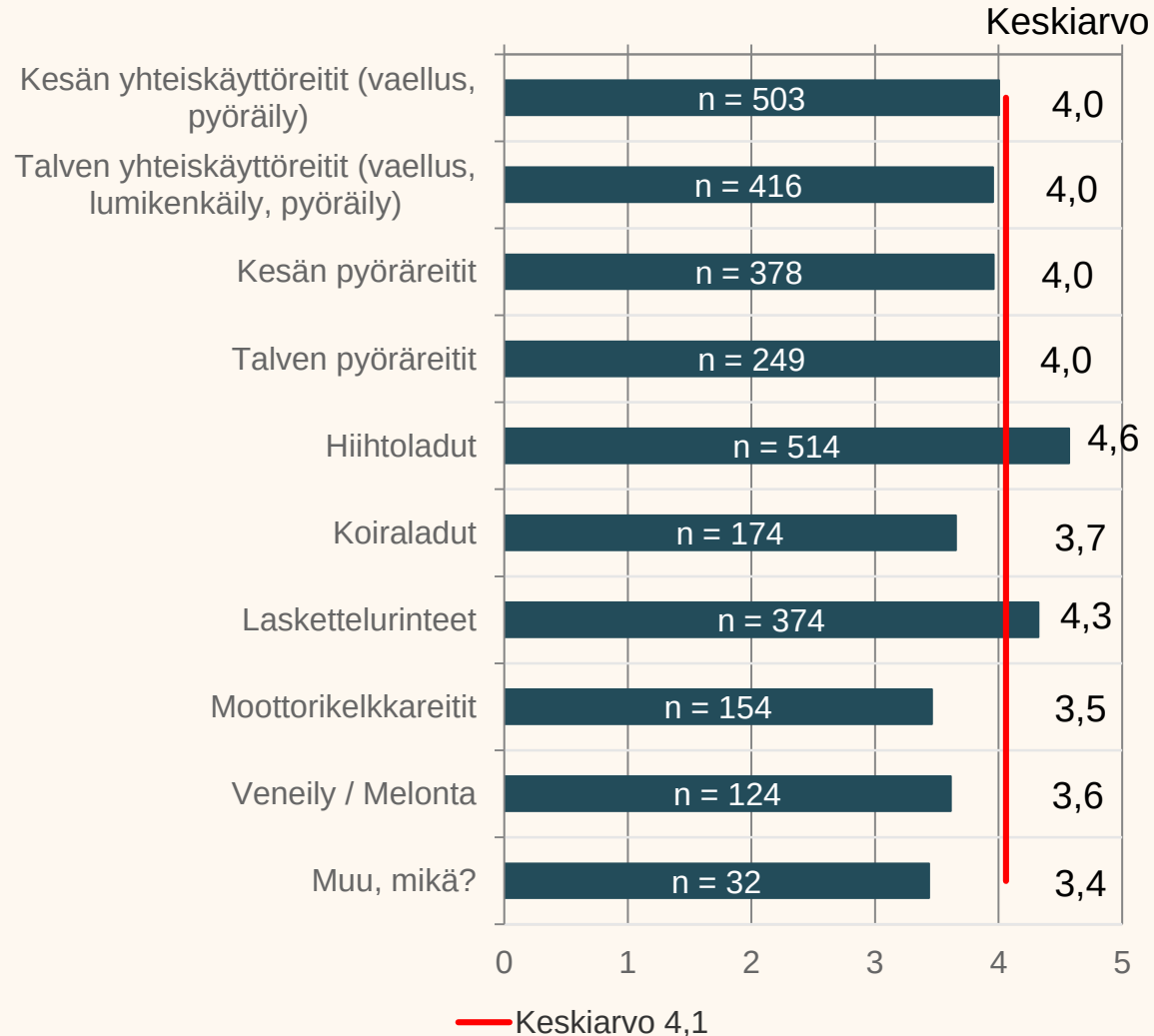


Tiedonsaanti Ylläksen alueen toiminnasta, palveluista ja tapahtumista

- **89 % (N=445) vastasi saavansa riittävästi tietoa** ja 11% (N=55) ei saa riittävästi tietoa Ylläksen alueen toiminnasta, palveluista ja tapahtumista
- **3 tärkeimmäksi tiedonsaantikanavaksi nousivat Kuukkelilehti, Yllas.fi –verkkosivusto ja eri Facebook-ryhmät** - näiden lisäksi Ylläksen matkailuneuvonta, Ylläksen Ystävät – verkkosivusto, Kolari.fi –verkkosivusto, Äkäslompolon kyläyhdistys, Ylläsjärven kyläyhdistys, sähköposti ja muut: paikalliset tuttavat, FB-rinne- ja latutiedotteet, karttapalvelu, muu some
- Tiedon koetaan osin olevan hajallaan eri paikoissa ja sitä joudutaan hakemaan eri lähteistä
- Toiveissa yhtenäistä selkeää viestintää palveluntarjoajista ja niissä tapahtuvista muutoksista, ajantasaisista aukioloajoista, tapahtumista hyvissä ajoin, mökkiläisenä pääsy kylien internet-ryhmiin, tietoa myös englanninkielellä mökkien omistajille

Reittejä käyttäneiden kokemukset reiteistä

N= 535



LUONNOLLISESTI YKKÖNEN

Ensilumen latuja ja koiralatuja lisää

Vilkkaimpien yhteiskäyttöreittien eriyttäminen

Laskettelukauden avaus aiemmin,
Äkäslompolon puolen hissien ja
rinteiden uudistaminen

Selkeämpiä reittiopasteita

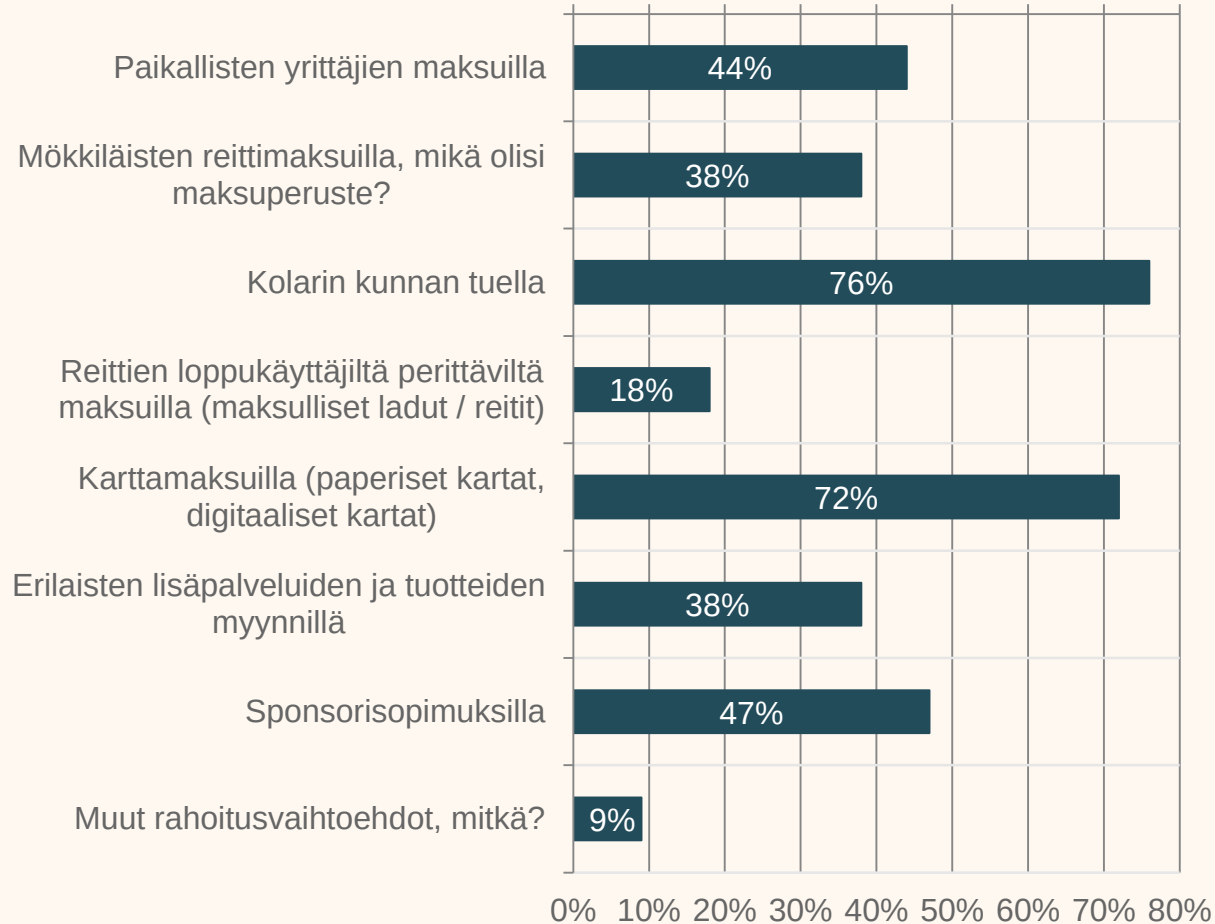
Lisää pyöräreittejä

Kelkkareittien parempi ylläpito, selkeät ja turvalliset reitit
tankkaus pisteille



Reittien hoidon ja kehittämisen rahoitus

N=532



Mökin neliöt, petipaikat, vedenkulutus, maksu per mökki/loma-osake - kaikki mukaan maksajiksi

Kiinteistöveron nosto - osa korvamerkittynä reittien ylläpitoon, vesimaksujen nosto - osa korvamerkittynä reittien ylläpitoon, Vapaaehtoiset lahjoitukset, Latumaksu, Varustevuokrasta osa reittien hoitoon, P-maksut parkkialueille

Digitaalinen kartta, toiveita ja ideoita

- Pääosin vastaajat tyytyväisiä nykyiseen digitaaliseen karttaan
- Voisiko sisältyä reittimaksuun?
- Kehittämistoiveita:
 - Latujen kunto reaaliaikaisesti, yksisuuntaiset reitit selkeästi merkittyinä, reittien vaativuus, korkeuserot, välimatkatietoja kilometreissä, lämpötilat, sää, kävijämäärät, oma sijainti
 - Toimivuus mobiililaitteessa, parempi käytettävyys, Ylläksen sivuilta suora kirjautuminen, latuhoitajien päivitykseen linkki
 - Reittien palvelut ja niiden aukioloajat, skibussin aikataulu ja sijainti
 - Koiraladut paremmin näkyviin
 - Helpommin reittisuunnittelun mahdollistavaksi
 - Ylläksen kartan yhdistäminen Levin ja mahdollisesti myös Pallaksen karttojen kanssa, jolloin näkisi kaikki hiihto-, pyöräily- ja vaellusreitit
 - Uintivesien puhtaus, melonta- ja kalastusvedet näkyviin
 - Vuorovaikutteisuus, palautteen antaminen

Tyytyväisyys Ylläksen liikuntamahdollisuuksiin

N=357

- Ulkoliikuntamahdollisuudet koetaan pääosin loistavina ja hyvinä
- Yleisen avantouintipaikan puute
- Ensilumen latuun panostamista toivotaan
- Sisäliikuntamahdollisuuksia kaivataan; kuntosali, padel-kenttä, lasten sisäleikkipuisto, uimahalli / kylpylä
- Tanssipaikkaa toivotaan

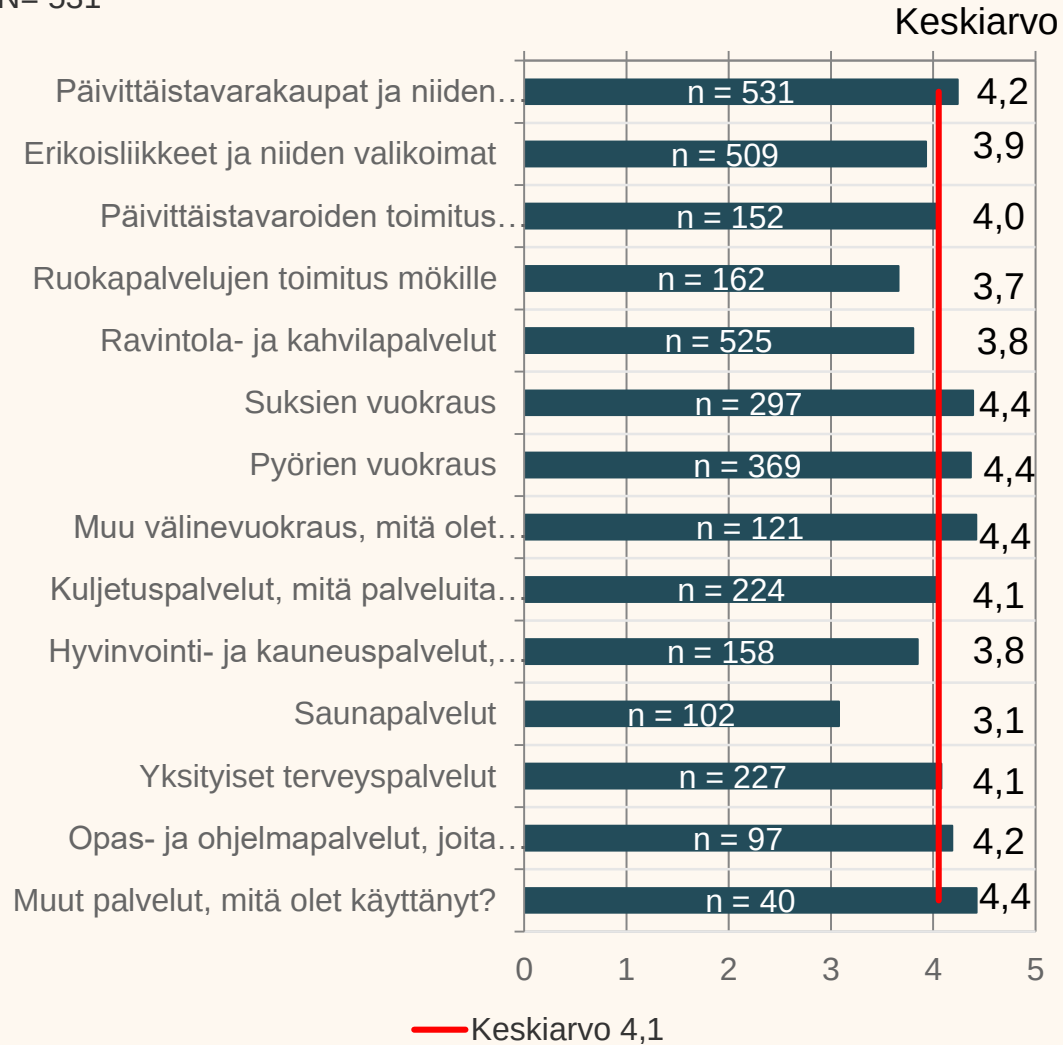
Kokonaisuudessaan loistavat - ja myös tulevaisuudessa tärkeää säilyttää erämaaalueet ja poluttomat maastot.

”Hyvä kuntosali olisi tarpeen, ensilumenlatuun kannattaisi satsata.”

”Sisäliikuntamahdollisuudet heikot. Iso kunnollinen monitoimiuurheilusali olisi tarpeen lomailijoille, paikallisille, seuroille leirityksiin jne. Kunnon iso kuntosali, padel-kenttä, sulkapallo jne... kiipeilyseinää jne. Mahdollisuuksia huonon kelin varalle ja monipuolistamaan tarjontaa.”

Tyytyväisyys käytettyihin palveluihin

N= 531



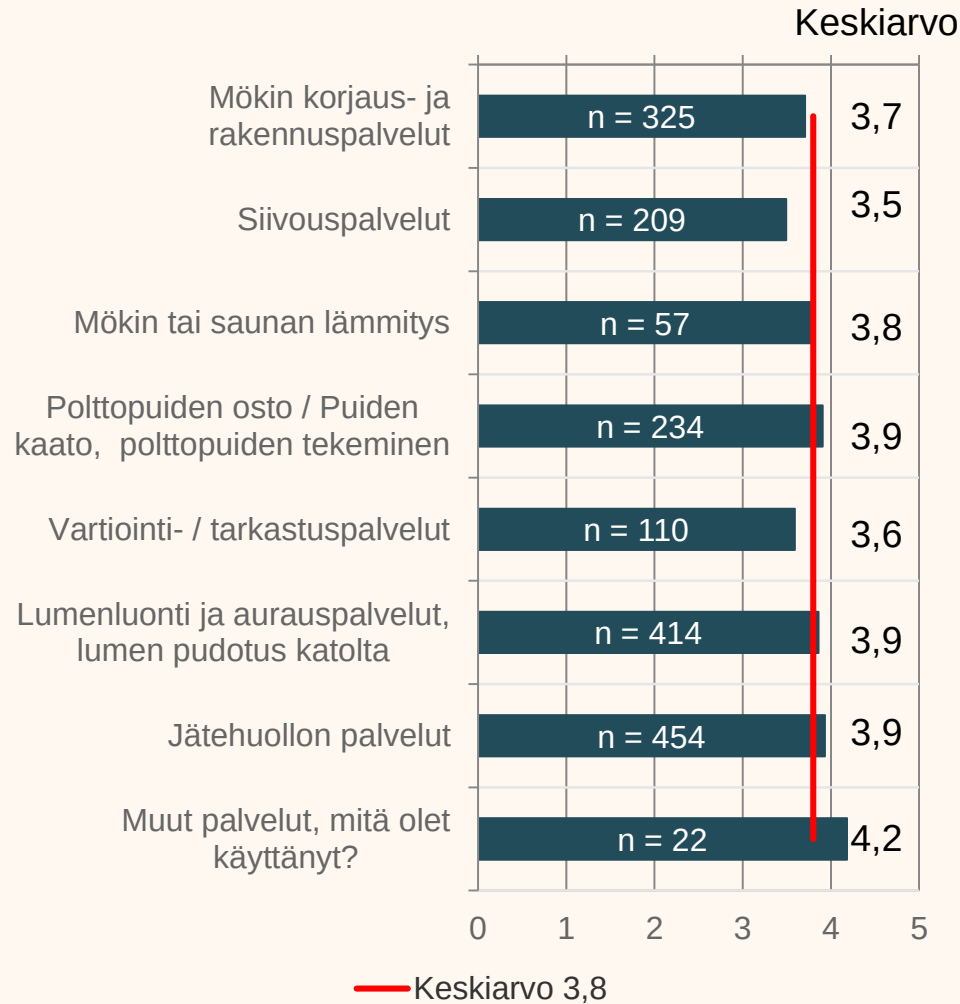
Päivittäistavarakauppaan vaihtoehtoja
Monipuolisempia ravintolapalveluita, myös ympärivuotisesti

Yleinen sauna ja uinti / avanto

Iltaravintola, tanssipaiikka

Tyytyväisyys käytettyihin mökkipalveluihin

N=494

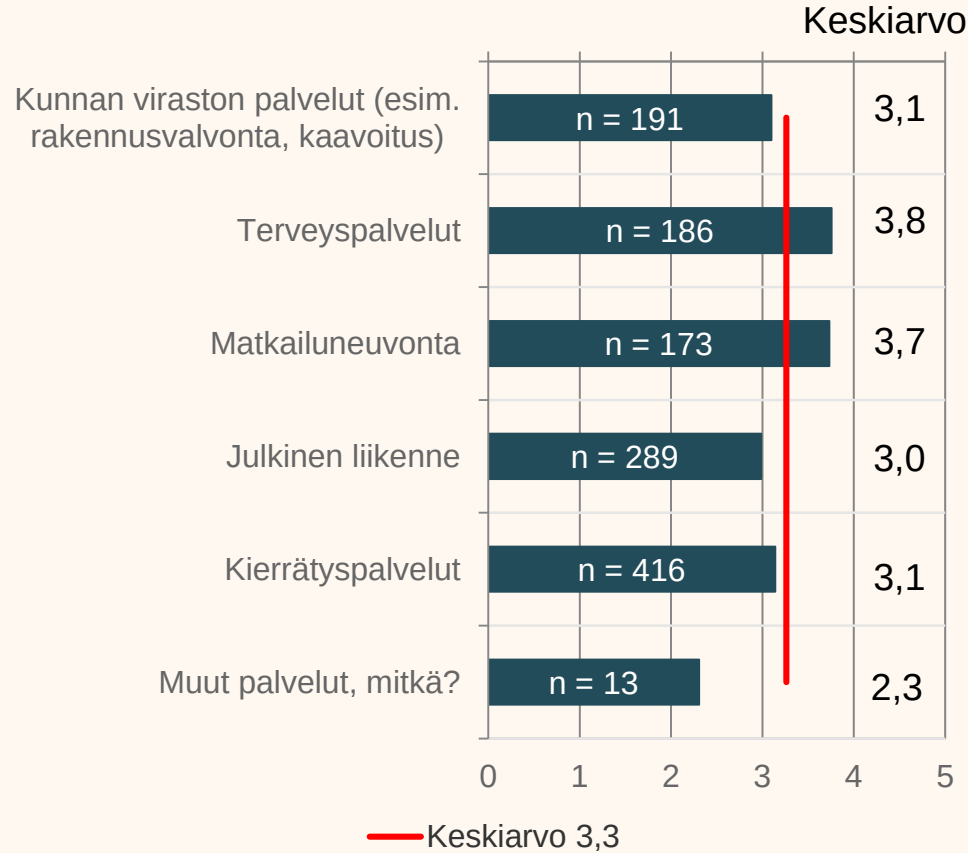


Eniten toiveita:

- Siivouspalvelut ja niiden saatavuus
- Jätteiden lajittelu ja jätehuolto, kierrätyspisteet
- Lumenaurauspalvelut ja niiden saatavuus
- Remontointipalvelut ja niiden saatavuus

Tyytyväisyys käytettyihin julkisiin palveluihin

N=482



Yleisimmin esitettyjä toiveita:

- Kiertotalouden edistäminen, kierrätyspisteet, biojätteen keräys
- Paremmat junayhteydet
- Julkisen liikenteen palvelut paremmiksi
- Skibussin reitit ja viikko- / kausikorttimahdollisuus

Millaisena mökin / loma-asunnon omistajat näkevät Ylläksen tulevaisuuden

N=369

- Ylläksen tulevaisuus nähdään hyvänä, positiivisena, valoisana, kehittyvänä
- Ympärivuotinen toiminta ja sen kehittyminen koetaan positiivisena
- Tärkeää säilyttää Ylläksen ”tunnelma”
- Kaivoshanke koetaan uhkana, erityisesti luontoarvojen vuoksi

”Uskon alueen kehittyvän vahvasti. Olosuhteet Suomen parhaat, joten lunastaa vielä paikkansa Suomen ykkösenä myös palvelujen osalta... varmaan vie aikaa, mutta kuitenkin”

”Toivottavasti luonnon rauhaa ja hiljaisuutta löytyy jatkossakin. Matkailun kehittämisessä olisi hyvä profiloida kohde luontoarvojen perustalle ja niitä arvostaville eikä halpaa massaturismia varten.”

”Hyvänä. Älkää pilatko kaavalla sitä, miksi ihmiset tulevat Ylläkselle. Säilyttäkää etenkin tunturin luonto.”

A photograph of a winter landscape. In the foreground, there are large, snow-covered trees or bushes. The ground is covered in a layer of snow. In the background, there are rolling hills under a sky with a sunset or sunrise, showing colors of orange, pink, and blue.

”Luonto on Ylläksen tärkein vetonaula”

Kiitos 😊