

Kolarin kunta

Kunnanhallitus
Isopalontie 2
95900 Kolari

kirjaamo@kolari.fi

Lausunto Äkäslompolon asemakaavan laajentamisesta, OAS Röhkömukanmaa III

Kiitokset saamastamme lausuntopyynnöstä ja siihen liittyen toteamme seuraavaa:

Ylläksen seudun latuverkoston lähimaisema-arvoltaan ja erityispiirteiltään ainutlaatuinen "Lämpölatu" eli "Yläkolmonen" sijaitsee ko. kaava-alueen vieressä, sen eteläpuolella. Alue on Äkäslompolon kauneimpia paikkoja ja kumpareisen maaston sekä komean puuston vuoksi pääosin myös hyvin hiljainen, rauhallinen ja maisemallisesti häiriötön.

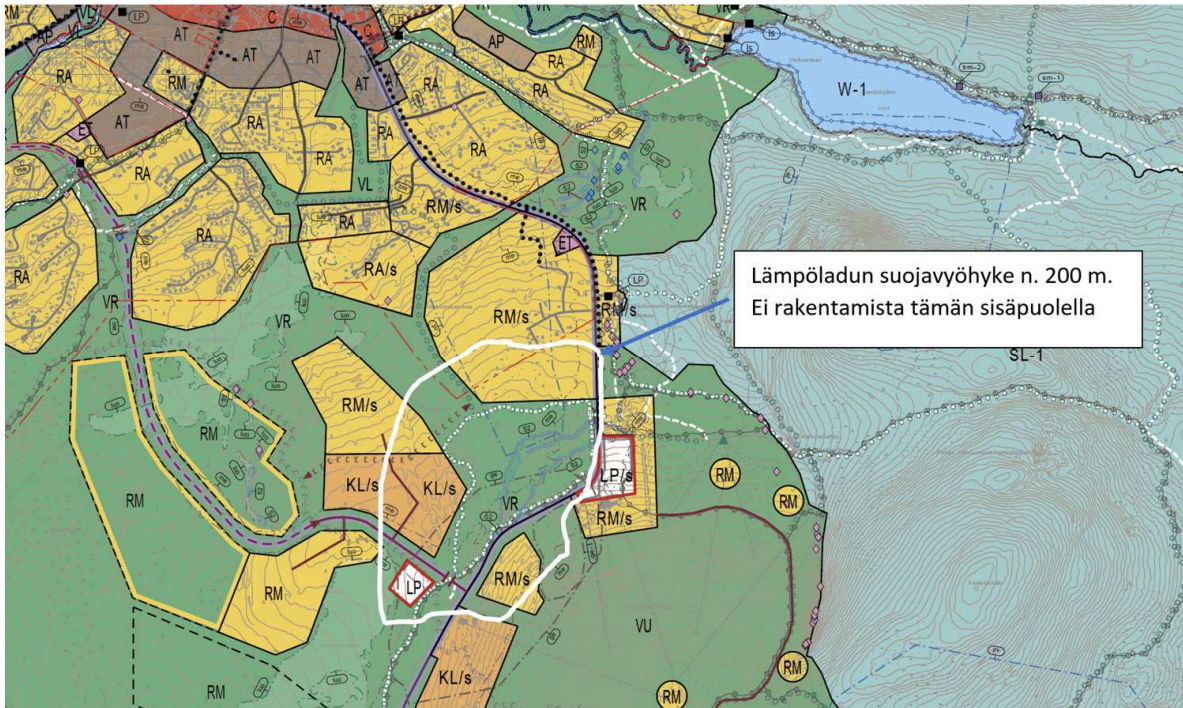
Latualueen tekee erityiseksi pienilmaston luoma lämpötilaominaisuus – sen kohdalla voi kylmänä pakkaspäivänä olla toistakymmentä astetta lämpimämpää kuin alempana sijaitsevalla Äkäslompolon kylällä ja jokilaakson hiihtoladuilla. Tämän vuoksi kauniissa luonnonympäristössä polveileva Lämpölatu on erittäin suosittu hiihtolenkki ja sinne tullaan hiihtämään kaukaakin, koska se on ensimmäisiä kunnostettuja ja pisimpään ylläpidettyjä latuosuuksia koko seudulla. Latuverkoston pysäköintipaikat ovat muutaman sadan metrin etäisyydellä, mikä on mahdollistanut Lämpöladun alueen toimimisen myös keskeisenä starttipisteenä moneen suuntaan

Varsinkin talvella ovat valaistu Lämpölatu ja sen lähiympäristö kauneimmillaan tykkylumipuiden luodessa eräänlaisen satumetsän hiihtäjille. Myös muina vuodenaikoina paikan erityisyys, runsas ja vaihteleva kasvusto sekä Luontokeskuksen läheisyys tekevät alueesta suosittua ja erityisen houkuttelevan patikointimaaston.

Asemakaavalaajennuksen OAS:n mukaan uusi kaava-alue ja loma-asuntojen rakennuspaikat tulitaisiin sijoittamaan Lämpöladun välittömään läheisyyteen sen pohjoispuolelle. Näin toteutuessaan asemakaava muuttaisi ainutlaatuisen luontoympäristön maisemat rakennettavien asuinrakennusten takapihanäkymiksi. Se olisi suuri menetys Ylläksen imagolle luontokohteena tällä monipuolisesti arvokkaalla alueella.

Ylläksen alueen voimassa oleva osayleiskaava perustuu mielestämme ylimitoitettuihin volyymien tavoitearvoihin ja asemakaavoitusvaiheessa tulisi olla erittäin kriittinen, kun suunnitellaan luontoarvoiltaan korvaamattomille alueille. Sen vuoksi ehdotamme, että Lämpöladun ja nyt suunniteltavan loma-asuntoalueen väliin jätetään vähintään 200m:n luonnonmukainen ja ennallaan säilytettävä näkemäeste, jolloin ladulta ei erotu tulevia rakennuksia eikä niiden valoja. Katso kuva 1.

Kaavaa ollaan laatimassa herkkään ja kauniiseen tunturirinnemaastoon, jolloin puuston ja luonnon monimuotoisuuden säilyttäminen tulee yleisestikin huomioida erittäin tarkasti. Puuston poisto rakennusten ja teiden alta voisi lisäksi muuttaa alueen tuuliolosuhteita.



Kuva 1. Ylläs III kaavan lausunnossamme esittämämme 200 m suojavyöhyke lämpöladulle

Ylläksellä 15.12.2021

Ylläksen Ystävät ry

Markku Piippo
Puheenjohtaja

Jukka Reunanen
Kaavavastaava