



# JOY

3/2026



Jupperin Omakotiyhdistyksen jäsenlehti



|       |                                         |
|-------|-----------------------------------------|
| 3     | Puheenjohtajan palsta                   |
| 4     | Hallituksen kuulumiset                  |
| 5     | Kevätkokouksen pöytäkirja 2026          |
| 6-7   | Jupperin uusi hankekokonaisuus          |
| 8     | Tammenterhon kuntotarkastus             |
| 9-10  | Kaupunki poistaa veneitä Surffirannasta |
| 11    | Jupperin Rantapuisto uudistuu           |
| 12-13 | Espoon rakennusjärjestysuudistus        |
| 14-15 | Vieraslajit                             |
| 16-18 | Haastattelu: Uudet jupperilaiset        |
| 19    | Tapahtumia                              |
| 20    | Leirillä                                |
| 21    | Kirjastolla                             |
| 22    | Lyhyesti                                |
| 23    | Ilmoitukset                             |
|       | Takakannessa: Kutsu Oktoberfestiin      |

## Liity jäseneksi omakotiyhdistykseen

Jupperin Omakotiyhdistyksellä on kolme erilaista jäsenyysvaihtoehtoa; varsinainen jäsen, henkilöjäsen ja kannatusjäsen. Yhdistyksen varsinaiseksi jäseneksi voidaan hyväksyä sääntöjen 3 pykälän a) kohdassa mainittu kiinteistön tai asunto-osakeyhtiön osakkeitten omistaja. Yhdistyksen henkilöjäseneksi voidaan hyväksyä jokainen Jupperin Omakotiyhdistyksen toiminta-alueella vakituisesti asuva henkilö. Yhdistyksen kannattavaksi jäseneksi voidaan hyväksyä luonnollinen tai juridinen henkilö.

Yhdistyksen jäsenyyttä haetaan täyttämällä oheisen linkin kautta löytyvä lomake ja maksamalla haetun jäsenkategorian mukainen liittymismaksu yhdistyksen tilille Osuuspankki IBAN FI34 5358 0620 6203 74. Vuonna 2026 varsinaisen jäsenen liittymismaksu on 30 euroa ja henkilöjäsenen 20 euroa. Yksityishenkilön kannatusjäsenmaksu on 80 euroa vuodelta ja yhteisön 200 euroa vuodelta.

Hallitus käsittelee jäsenhakemuksen seuraavassa kokouksessaan. Vuosittaista jäsenmaksua ei tänä vuonna ole.

Linkki liittymislomakkeeseen:  
[jupperi.yhdistysavain.fi/liity-jaseneksi](http://jupperi.yhdistysavain.fi/liity-jaseneksi)



Kannen kuva:  
Hylätty vene Surffirannan  
Kulmaojalla,  
Elina Airaksinen

## Jupperin Omakotiyhdistyksen jäsenlehti

JOY ilmestyy neljä kertaa vuodessa ja jaetaan Espoon Jupperin omakotialueelle. Lehteä julkaistaan myös yhdistyksen kotisivuilla: [www.jupperi.fi](http://www.jupperi.fi). Painos 1050 kpl.

## Julkaisija

Jupperin Omakotiyhdistys ry.

## Painopaikka

PunaMusta Oy, Forssa.  
49. vuosikerta. ISSN 1238-3198

## Päätoimittaja

Jouni Holopainen,  
[jouni.holopainen\(at\)jupperi.fi](mailto:jouni.holopainen(at)jupperi.fi),  
050 551 4145

## Toimitussihteeri

Eeva-Riitta Puomio,  
[eeva-riitta.puomio\(at\)jupperi.fi](mailto:eeva-riitta.puomio(at)jupperi.fi),  
050 531 9219

## Taitto

Elina Airaksinen,  
[elina.airaksinen\(at\)gmail.com](mailto:elina.airaksinen(at)gmail.com),  
050 370 0292

Seuraava lehti 4/2026 ilmestyy  
8.11.2026. Aineistot 15.10.  
mennessä toimitussihteerille.

# Aktiivisen yhdistyksemme kiireinen kesä

Kesä mielletään yleensä lomailun ja hiljaiselon ajaksi – myös yhdistystoiminnassa. Meillä Jupperin Omakotiyhdistyksessä tahti on kuitenkin ollut toinen: tekemistä ja edunvalvontaa on riittänyt läpi kesän.

Yksi merkittävimmistä ja valitettavimmista uutisista koskee kokoontumistilaamme, Tammenterhoa. Teetämämme kuntotarkastuksen loppuraportti on karua luettavaa: pitkään palvelutta toimitilaamme ei kannata enää kunnostaa, sillä kaikki sen rakenteet kivijalasta kattoon pitäisi uusia. Olemmekin käynnistäneet neuvottelut eri tahojen kanssa löytääksemme korvaavan tilan Jupperin alueelta. Uudisrakennuksen valmistuminen reippaasti yli kahden vuoden päästä tai Laakso-lahtitalon epävarma tilanne ovat sen verran haastavat, ettemme voi jäädä odottelemaan. Aika näyttää, mihin ratkaisuun päädyimme, mutta työ asian eteen jatkuu määrätietoisesti.

Surffirannassa on tapahtunut paljon. Espoon kaupungin projekti rikkinäisten, hylättyjen sekä ilman lupaa säilytettävien veneiden laputtamiseksi ja poistamiseksi on pitkään odotettu toimenpide. Se on tärkeä askel rannan siistimiseksi, Pitkäjärven vedenlaadun parantamiseksi ja mahdollisten jatkosuunnitelmien toteuttamiseksi. Se, että ranta toimii vielä jonkin aikaa alueen kaivuutöistä johtuvana väliaikaisena siirtomaiden sijoituspaikkana, on valitettavaa, mutta välttämätöntä. Tämä viive antaa meille kuitenkin aikalisän tuoda omia näkemyksiämme rannan lopullisesta ilmeestä ja käyttö-tarkoituksesta.

Lämpimät kiitokset entiselle puheenjohtajallemme, Juha-Pekka Ripatille, jonka erinomainen alustus kevätkokouksessamme toi monelle yllättävää tietoa: Surffirannan maa- ja vesialue eivät olekaan yksin kaupungin, vaan myös Vanhakartanon kalastusosuuskunnan omistuksessa. Kutsuimmekin kalastusosuuskunnan edustajat vieraaksemme, teimme rannassa yhteisen katselmuksen ja pidimme heidän kanssaan rakentavan yhteispalaverin.

Syksyn kynnyksen ajankohtaisia hankkeita, joihin olemme ottaneet kantaa, ovat muun muassa Rantapuiston leikkikentän peruskorjaus sekä hulevesialtaan rakentaminen, joiden toteutus alkaa nyt syksyllä. Seuraamme myös jatkuvasti Espoo 2060 -yleiskaavan edistymistä. Aleksi Soinisen johdolla Kaava- ja ympäristötoimikuntamme on tehnyt erinomaista työtä ja Suur-Leppävaaran alueella tehtävät linjaukset ovat meillä erityisessä tarkkailussa ja lausuntojen kohteena.

Olemme nostaneet esiin myös kysymyksen, onko Jupperin koulun, päiväkodin ja kirjaston uudisrakennuksen yhteiskäyttötilan suunnittelussa tapahtunut virhe.

Lähialueemme infraan liittyen haluan muistuttaa kiinteistön omistajia kaupungin vuosittaisesta Kotikadun kuntoon -kyselystä. Erityisesti Palomäen alueen teiden päällystämistä ja sitä edeltävää hulevesiverkoston rakentamisen vauhdittamiseksi tarvitaan asukkaiden yhteistä aktiivisuutta. Jos korjaustarvetta ei tuoda ponnekkaasti esille, on se viesti päätösten tekijöille asioiden olevan kunnossa. Koska kyselyyn voi vastata vain kiinteistön omistajat, ei yhdistyksellämme ole valitettavasti mahdollisuutta vastata siihen.

Jupperiin muuttaneista uusista asukkaista on mielenkiintoista saada tietää, mistä ovat muuttaneet tänne ja mitkä seikat ovat vaikuttaneet asunnon hankintaan juuri täältä ja minkälaisena kokevat Jupperin. Toiveet yhdistyksellemme ovat myös tervetulleita.

Lämmin kiitokseni jälleen kaikille JOY:n hallituksen ja yhdistyksemme aktiivisille jäsenille, jotka olette mukana ylläpitämässä ja kehittämässä upean asuinalueemme toimintaa. Uutisten ja vaikuttamisen ohella on minulle erityisen antoisaa ollut saada teiltä postia sekä käydä erinomaisia keskusteluja myös kotiportillani.

Iloisiin kohtaamisiin!

Jouni Holopainen,  
jouni.holopainen(at)jupperi.fi



Loppukevään ja kesän aikana keskeisiä asioita hallituksen työlistalla ovat olleet mm. uusien sähköisten työtilojen ja arkistoinnin suunnittelu ja käyttöönotto, Tammenterhon kuntotarkastus, koulun ja kirjaston uudisrakennus, yleiskaava ja kannanotot kaupungille rakennusjärjestyksestä ja leikkipaikan perusparannuksesta.

Tapahtumatoimikuntaan on etsitty uutta vetäjää toimikuntaa pitkään luotsanneen Leena Virtasen luopuessa tehtävästä. Toimikunnan kokoonkutsujaksi nimettiin Senja Valo, joka on myös hallituksen jäsen.

Kesän kokouksissa perustettiin kaksi uutta toimikuntaa, viestintätoimikunta ja toimitilatoimikunta. Molempien kokoonkutsujana toimii yhdistyksen puheenjohtaja. Viestintätoimikunta suunnittelee yhdistyksen viestinnän kokonaisuutta. Nykyinen tiedotustoimikunta jatkaa lehtitoimikuntana keskittyen JOY-lehden toimitamiseen. Toimitilatoimikunta valmistelee ehdotusta siitä miten ja missä yhdistys jatkaa toimintaansa Tammenterhon poistuttua käytöstä.

Perinteinen kesäretki jäi tänä kesänä osanottajien vähyyden vuoksi toteutumatta. Kuulisimme mielellämme ehdotuksia matkakohteista, niin että ensi vuonna päästään suunnittelemaan jupperilaisia kiinnostavaa matkaa.

*Eeva-Riitta Puomio  
Hallituksen jäsen ja sihteeri*



*Kuva: Elina Airaksinen*

## JOY siirtyy syvemmälle sähköiseen maailmaan

Kevään 2026 aikana omakotiyhdistyksen hallitus on suunnitellut siirtymää Google Space -palveluiden käyttöön ja hankkinut siihen yleishyödyllisille yhteisöille tarkoitetun ilmaisen lisenssin. Tarkoitus on vähitellen ja kokeillen ottaa käyttöön ko. kokonaisuuden erilaisia monipuolisia palveluita.

Ensimmäisenä askeleena kaikille hallituksen jäsenille avattiin henkilökohtaiset jupperi.fi -sähköpostit, joita pyritään käyttämään omakotiyhdistyksen asioita hoidettaessa. Näin luodaan yhdistykselle ammattimaisempi ja nykyaikaisempi imago ja päästään irti henkilökohtaisten osoitteiden käytöstä. Tämän lisäksi valmistellaan ns. geneeristen, roolipohjaisten osoitteiden käyttöä (esim. puheenjohtaja@jupperi.fi), mutta näitä ei vielä ole lanseerattu.

Toisena askeleena hallitus on määritellyt Google Drive-dokumenttien hallintasovellukseen yhdistyksen asiakirjojen hakemistorakenteen (ks. kuva) ja aloittanut hallituksen kokousten materiaalien tallentamisen ns. pilveen. Kokemuksien kertyessä voidaan palvelua alkaa soveltaa myös toimikuntien materiaalien tallentamiseen, kunkin toimikunnan tarpeista lähtien.

Yhdistyksen hallituksen ja toimikuntien etäkokouksiin on jo alettu käyttää Google Meet -sovellusta.

Yhdistyksen jäsenrekisterisovellukseen Yhdistysvaimeen on keväällä julkaistu sähköisen allekirjoittamisen toiminnot. Hallitus testaa syksyllä niiden soveltuvuutta omien pöytäkirjojensa allekirjoittamiseen. Muita mahdollisia soveltamiskohteita ovat yhdistyksen kokousten pöytäkirja ja yhdistyksen tilinpäätös. Mikäli palaute kokeilusta on hyvä, kysytään seuraavaksi toiminnantarkastajan mielipidettä sähköisiin allekirjoituksiin siirtymisestä.

*Eero Elovaara*





# Jupperin Omakotiyhdistys ry:n sääntömääräinen kevätkokous 2026

Aika: 20.5.2026 klo 18  
Paikka: Laaksolahtitalo, Ylänkötie 16, Espoo  
Osallistujat: Liite 1

## 1. Kokouksen avaaminen

Yhdistyksen puheenjohtaja Jouni Holopainen avasi kokouksen klo 18.00 ja toivotti kokoukseen osallistujat tervetulleiksi.

## 2. Valitaan kokouksen puheenjohtaja, sihteeri ja kaksi pöytäkirjan tarkastajaa sekä muut mahdolliset kokouksen toimihenkilöt

Kokouksen puheenjohtajaksi valittiin Juha-Pekka Ripatti ja sihteeriksi Eeva-Riitta Puomio. Pöytäkirjantarkastajiksi ja ääntenlaskijoiksi valittiin Pekka Puomio ja Martti Virtanen.

## 3. Todetaan kokouksen osanottajat ja heidän äänivaltaisuutensa (liite 1)

Kokoukseen osallistui 14 varsinaista äänivaltaista jäsentä, joista 2 saapui käsiteltäessä kohtaa 7.

## 4. Todetaan kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kokous todettiin yhdistyksen sääntöjen mukaan koolle kutsutuksi ja siten lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

## 5. Hyväksytään kokouksen työjärjestys

Työjärjestys hyväksyttiin.

## 6. Esitetään hyväksyttäväksi hallituksen laatima edellisen toimintavuoden toimintakertomus (liite 2)

Jouni Holopainen esitteli vuoden 2025 toimintakertomuksen. Toimintakertomus hyväksyttiin esitetyssä muodossa.

## 7. Esitetään edellisen toimintavuoden tilikertomus ja tilintarkastajain lausunto (liite 3 ja 4)

Yhdistyksen taloudenhoitaja Eero Elovaara esitteli vuoden 2025 tilinpäätöksen (liite 3).

Toiminnantarkastaja Pekka Erkkilä esitteli toiminnantarkastuskertomuksen ja esitti tilinpäätöksen vahvistamista ja vastuuvapauden myöntämistä (liite 4).

## 8. Päätetään tilinpäätöksen vahvistamisesta ja vastuuvapauden myöntämisestä

Tilinpäätös vahvistettiin ja hallituksen jäsenille ja muille vastuuvollisille myönnettiin vastuuvapaus.

## 9. Käsitellään muut kokouksutsussa mainitut asiat

Kokouksutsussa ei ollut mainittu muita asioita.

## 10. Muut keskusteltavat asiat

Keskusteltiin valmisteilla olevasta Espoon yleiskaavasta 2060, yhdistyksen omistamasta kiinteistöstä, Tammenterhon historiatiedon keräämisestä ja alueen katusuunnitelmista.

## 11. Kokouksen päättäminen

Kokouksen puheenjohtaja päätti kokouksen klo 18.42.

Juha-Pekka Ripatti  
puheenjohtaja

Eeva-Riitta Puomio  
sihteeri

Olemme tarkastaneet kokouksen pöytäkirjan ja todennet sen kokouksen kulun mukaiseksi.  
Espoossa 22.5.2026

Pekka Puomio  
pöytäkirjantarkastaja

Martti Virtanen  
pöytäkirjantarkastaja

## LIITTEET:

- 1) Kokouksen osallistujat
- 2) Vuoden 2025 toimintakertomus
- 3) Vuoden 2025 tilinpäätös
- 4) Toiminnantarkastuskertomus 2025



Ennen kokousta Vesialueomistajain liiton toiminnanjohtaja Juha-Pekka Ripatti piti esityksen Surffirannan kehittämisen lähtökohdista.  
Kuva: Pekka Puomio



# Jupperin uusi hankekokonaisuus etenee – yhdistykset huolissaan asukastilojen todellisesta käytöstä

**Jupperin nykyiselle koulutontille nousee uusi koulun, päiväkodin ja kirjaston uudisrakennus. Vaikka hankkeen eteneminen ilahduttaa, alueen yhdistykset ovat jättäneet kaupungin virkamiehille ja valtuutetuille yhteisen kannanoton yhteiskäyttötilojen saavutettavuudesta.**

Jupperin uuden koulun, päiväkodin ja kirjaston suunnitelmia esiteltiin toukokuussa järjestetyssä asukastilaisuudessa. Paikalla oli edustajia kaupungilta, rakennuttajalta sekä alueen yhdistyksistä Jupperin Omakotiyhdistyksen ja Laaksolahden kirjaston ystävien lisäksi mm. Laaksolahden Huvilayhdistyksestä, Veinin Omakotiyhdistyksestä ja Laaksolahden Martoista.

YIT vastaa hankkeen suunnittelusta, toteutuksesta ja kiinteistön ylläpidosta noin 20 vuoden ajan. Espoon Koulutaival Oy rakennuttaa tilat, jotka Espoon kaupunki vuokraa käyttöönsä. Uudisrakennus on laajuudeltaan n. 7250 m<sup>2</sup> ja tilat on tarkoitus ottaa käyttöön alkuvuodesta 2029. Kokonaisuudessa hyödynnetään tontin korkeuseroja: kadun tasolle nousee sisäänkäyntiaukio, josta kuljetaan julkisempiin tiloihin, kun taas lasten pihalueet sijoittuvat ylemmäs tontille säilytettävän lähimetsän ja kallion reunaan.

## Kirjasto muuttaa väistöön

Ilahduttavaa on, että isojen koulun oppilaat eivät joudu siirtymään väistötiloihin rakentamisen ajaksi. Sen sijaan Laaksolahden kirjasto muuttaa väistötiloihin Laaksolahdentaloon. Tila remontoidaan kesän ja alkusyksyn

aikana, ja se palvelee rakennustöiden ajan. Uuden rakennuksen valmistuttua kirjaston nimeksi tulee Jupperin kirjasto.

## Mitä uuteen rakennukseen tulee?

Ensimmäiseen kerrokseen sijoitetaan mm.:

- **Jupperin kirjasto** n. 300 m<sup>2</sup> sis. kokoelmatilan kirjoille, kaksi 27,5 m<sup>2</sup> monitoimitilaa ja kaksi kabinettitilaa n. 35 m<sup>2</sup> ja 60 m<sup>2</sup>

- **Ruokasali ja keittiö**

- **Liikuntasali**

katsomoineen ja omalla iltasisäänkäynnillä

- **Jupperin päiväkot**

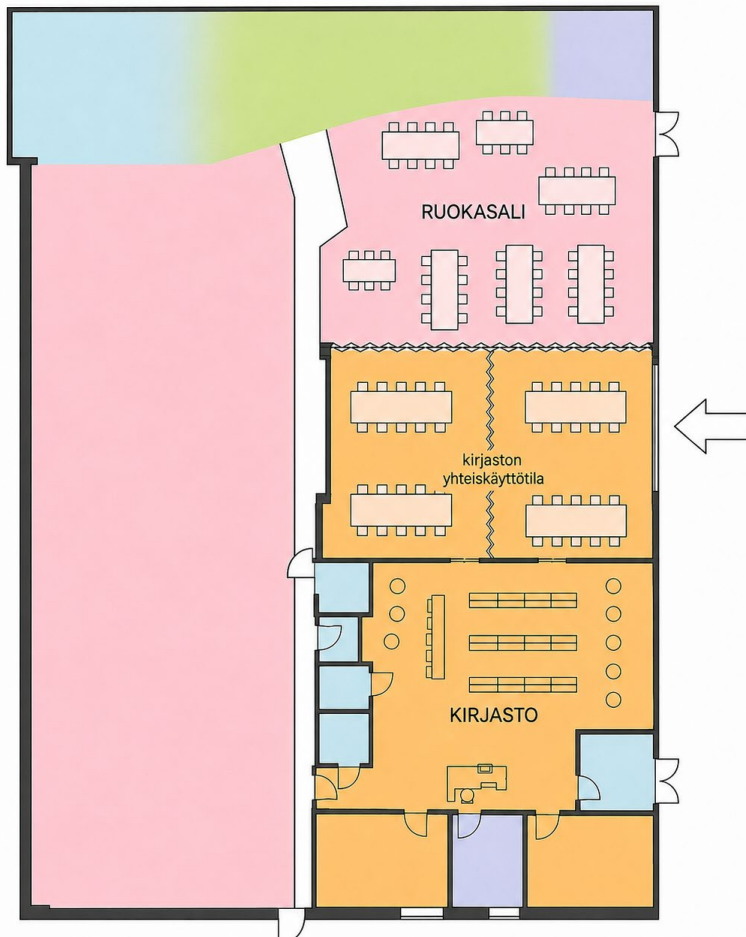
Toisessa kerroksessa sijaitsee **Jupperin koulun oppimis- ja hallintotilat.**

## Yhdistysten huoli: Jäävätkö asukastilat vain paperille?

Alueen yhdistykset ovat laatineet kaupungin virkamiehille ja valtuutetuille yhteisen kannanoton, jossa korostetaan kirjaston merkitystä alueen asukkaille, yhdistyksille ja kansalaistoiminnalle. Espoon kaupun-







ginvaltuusto edellytti jo 19.8.2023, että Jupperin kirjasto toteutetaan alueen asukkaiden lähikirjastona ja kokoontumispaikkana – ei pelkkänä koulun lisätilana.

Kokoontumistilojen tarve korostuu entisestään, kun Espoon seurakuntayhtymän Laaksolahtitalo jää pois käytöstä, mikä vähentää alueen kokoontumistilojen tarjontaa merkittävästi.

### Onko suunnittelun lähtökohta virheellinen?

Koulun ja kirjaston yhteiskäyttötilojen suunnittelussa herää ydinkysymys: onko suunnittelun käyttötarkoitus määriteltä väärin?

Uudisrakennuksen suunnitteluesitteessä mainitaan, että koulun ruokasalin kabinetit ovat yhteiskäytössä kirjaston kanssa, vaikka lähtökohta pitäisi olla juuri päinvastoin: kabinetit kuuluvat kirjastolle ja koulu voi tarvittaessa käyttää niitä ruokailuun ja antaa tilat iltapäiväkerholle, jos se kirjaston ja kaikkien tiloja käyttävien näkökulmista on mahdollista. Suunnittelun lähestymistavassa on siis selvä virhe, joka tulee korjata. Virhe näkyy myös havainnekuvassa nuolen kohdalla: kabinetit kuuluvat väriyksen perusteella kirjastolle, mutta seinärakenteet ja kalustus osoittavat niiden olevan osa koulun ruokasalia.

Koulun tarve käyttää yhteiskäyttötiloja arkinen on ymmärrettävä, mutta se ei saa johtaa siihen, että muut käyttäjät suljetaan tilojen ulkopuolelle päiväsaikaan. Ikäihmiset, lapsiperheet, opiskelijat, harrastusryhmät ja yhdistykset tarvitsevat tiloja myös päivisin. Jos kirjastol-

le kuuluvat yhteiskäyttötilat ovat päivisin koulun ruokasalina ja iltapäiväkerhon käytössä klo 17 asti, kirjaston rooli matalan kynnyksen kohtaamispaikkana murenee.

### Yhdistysten vaatimukset jatkosuunnittelulle

Aito lähikirjasto: Kirjaston 300 m<sup>2</sup>:n kokonaisuus on suunniteltava lähikirjaston, eri-ikäisten asukkaiden ja yhdistysten tarpeisiin.

Pääsy myös päivisin: Noin 100 m<sup>2</sup>:n yhteiskäyttötilat ovat kirjaston tiloja ja saatava varattaviksi riittävän laajasti myös päiväsaikaan.

Selkeät varausperiaatteet: Yhteiskäyttötilojen käyttöajat, kulkujärjestelyt ja vastuut on määriteltävä avoimesti jo suunnitteluvaiheessa.

Toimiva varustelu: Tilojen tekniikka, esteettömyys, kalustus ja varusteet (kuten vesipisteet ja kahvinkeitto) on varmistettava yhteiskäyttöön soveltuviksi.

Yhteisen edun mukaista on, että virheet päästään korjaamaan jo suunnitteluvaiheessa – se on helpompaa, järkevämpää ja kustannustehokkaampaa kuin rakennusvaiheessa tai valmistumisen jälkeen. Toivomme, että yhdistysten vaatimukset jatkosuunnittelulle toteutuvat ja rakentava yhteistyö kaikkien osapuolten kanssa jatkuu edelleen.

*Teksti: Jouni Holopainen, JOYn puheenjohtaja*

*Julkisivukuva: YIT*

*Pohjakuva: Tehty tekoälyn avustuksella*



# Tammerterhon kuntotarkastus tehty – edessä merkittäviä päätöksiä

Omakotiyhdistyksemme tuttu kokous-, kerho- ja kokoontumispaikka, Tammerterho, on palvellut jäsenistöämme aktiivisesti vuodesta 1993 lähtien. Espoon kaupungilta vuokratusta, vuonna 1956 valmistuneesta pientalosta on pidetty vuosien varrella hyvää huolta talkoovoimin ja tehty sekä teetetty erilaisia kunnostustöitä. Koska edellisestä kuntotarkastuksesta oli kuitenkin ehtinyt vierähtää jo yli kaksi vuosikymmentä, katsoi yhdistyksemme hallitus tarpeelliseksi teettää kiinteistössä perusteellisen kuntotarkastuksen.

## Tarkastuspäivän kulku ja havainnot

Kuntotarkastus toteutettiin kesäkuun lopussa Sustera Oy:n toimesta, ja hallituksestamme mukana toimenpiteessä olivat Riku Piilonen ja Jouni Holopainen. Riku oli rakennuksen isännöitsijänä valmistautunut kuntotarkastukseen erinomaisesti perehtymällä mm. edelliseen kuntotarkastusraporttiin ja rakennuksen piirustuksiin. Kartoitusta aloitettiin tutustumalla rakennuksen asiakirjoihin, piirustuksiin sekä aiemmin toimitettuihin taustatietoihin. Tämän jälkeen siirryttiin aistinvaraiseen ja rakennetta rikkomattomaan tarkastuskierrokseen, mikä aloitettiin käytössä olevista sisätiloista.

Ulkopuolisen kierroksen ja vesikaton tarkastuksen jälkeen siirryttiin yläpohjaan, ulkoseiniin, ikkunoihin sekä lopuksi sokkeliin, kellaritiloihin ja alapohjan ryömintätilaan. Jo kierrosten aikana alkoi muodostua selkeä käsitys siitä, että lähes 70-vuotias rakennus kantaa sisällään huomattavia ikääntymisestä ja kosteusrasituksesta johtuvia vaurioita.

## Raportin keskeiset tulokset

Sustera Oy toimitti kirjallisen loppuraportin luvastusti heti tarkastusta seuraavana päivänä. Raportti on erittäin kattava (38 sivua) ja se toi esille vakavan kuvan kiinteistön nykytilasta sekä korjaustarpeista:

**Perustukset & Alapohja:** Perusmuurin vedeneriste puuttuu, toimivia salaojia ei ole ja vierustojen kallistukset ohjaavat hulevesiä kohti rakennusta. Ryömintätilan tuuletus on heikko ja sen pohjalla on kosteaa maainesta, orgaanista jätettä sekä rihmastoa.

**Ulkoseinät & Julkisivu:** Julkisivun mineriittilevyjen alla ei ole tuuletusväliä (tuulettumaton riskirakenne). Lohoa havaittiin ulkoseinän puurungon yläreunoissa sekä ulko-oven alasidepuussa.

**Vesikatto & Yläpohja:** Peltikate on pahasti ruosteessa, yläpohjan tuuletus on puutteellinen ja vaakapalkkeissa on lohota. Savupiipun kohdalla on vuotojälkiä, eikä piipussa ole vaadittavaa palosuojaa tai täyttä rappausta ullakolla.

**LVI & Sisäilma:** Kellarissa sijaitsevan WC-tilan latitiakaivo on virheellisesti asennettu ja lattialla on kosteutta. Lämminvesilaitteiston veden lämpötila (41,3 °C) alittaa asumisterveysasetuksen minimirajan (50 °C). Sisätiloissa havaittiin mikrobiperäistä hajua.

## Vakavat rakenteelliset riskit

Tarkastuskertomuksessa nostetaan esiin terveyshaittariskien lisäksi vakavat rakenteelliset ongelmat. Ulkoseinän runkotolppien sekä yläpohjan puupalkkien lahovauriot ovat kantavien rakenteiden vaurioita. Puun lujuuden heikentyessä runsaat lumikuormat voivat aiheuttaa katon ja seinärakenteille jopa romahtamisvaaran.

## Susteran asiantuntija-arvio ja jatkotyö

Kuntotarkastajan loppuyhteenveto on pysäyttävä:

”Puutteita ja vaurioita on niin paljon, että on suositeltavaa ennen yksittäisiin korjaustoimenpiteisiin ryhtymistä selvittää kaikkien korjausten kokonaiskustannukset ja verrata, onko kokonaistaloudellisesti kannattavampaa korjata nykyinen rakennus vai korvata se kokonaan uudella rakennuksella.”

Hallitus on perustanut uuden toimikunnan, Toimitilatoimikunnan, joka käy kuntotarkastusraportin yksityiskohtaisesti läpi, tapaa vuokranantajan edustajat sekä alkaa selvittää mm. jatkotoimenpiteitä sekä kustannusarvioita. Tulemme tiedottamaan jäsenistöämme päätösesityksistä heti, kun mahdollista ja asiaan palataan viimeistään marraskuun syyskokouksessa.

*Teksti: Jouni Holopainen loppuraporttia hyödyntäen*

*Kuva: Eeva-Riitta Puomio*



# Kaupunki poistaa veneitä Surffirannasta

Espoon kaupunki on aloittanut käytöstä poistettujen ja luvatta säilytettyjen veneiden poistamisen hallinnoimiltaan alueilta Pitkäjärven rannoilta osana Pitkäjärven kunnostushanketta. Kesä-heinäkuun vaihteessa kaupunki kiinnitti veneisiin siirtokehotuksia, joiden tarkoituksena on antaa omistajille mahdollisuus ilmoittautua ja esittää lupa veneen säilyttämiseen maa-alueella tai siirtää vene pois. Jos siirtokehotukseen ei reagoida määräajassa, vene voidaan katsoa hylätyksi omaisuudeksi. Jos veneen omistajaa ei tavoiteta, alueen haltija tai kunta joutuu siivoamaan hylätyn veneen, vaikka ensisijainen siivoamisvelvollinen olisi veneen omistaja.

Hylättyjen veneiden poistamista kaupunki perustelee syillä, joihin on helppo yhtyä. Huonosti ylläpidetyt veneet heikentävät rannan ilmettä ja vaikeuttavat alueen virkistyskäyttöä. Erityisesti hajonneet ja huolimattomasti säilytetyt veneet lisäävät rannan roskaantumista. Osa veneistä on päätynyt järveen joko ilkivalan tai luonnonvoimien seurauksena. Vedessä olevat veneet vaikeuttavat virkistyskäytön lisäksi alueen ylläpitoa, kuten hoitokalastusta.

Kaupunki omistaa suurimman osan Jupperissa Surffirantana tunnetusta alueesta, joten myös Surffirannan veneisiin kiinnitettiin siirtokehotuksia. Surffirannan alue on asemakaavassa määritelty uimaranta-alueeksi, jota voidaan käyttää venevalkamana. Lähtökohtaisesti venettä ei kuitenkaan saa säilyttää toisen omistamalla maalla ilman lupaa. Kaupungin omistaman Jupperin uimaranta -nimisen kiinteistön (49-60-9903-48) kiinteistörekisteriotteen mukaan venevalkamaoikeus on kolmella kiinteistöllä. Keväällä tekemiemme havaintojen perusteella kaupungin kiinteistöllä on hieman yli 20 venettä. Tämä viittaa siihen, että osa veneistä on alueella ilman lupaa tai että luvan peruste jää epäselväksi. Jos veneen säilyttäminen toisen omistamalla maalla perustuu rekisteröimättömään oikeuteen tai muuhun sopimukseen, asiasta voi ilmoittaa Espoon kaupungille: ymparisto@espoo.fi.



Surffiranta on sekä lähivirkistyspaikka että veneilyn lähtöpaikka. Lisäksi alue muodostuu useasta kiinteistöstä, joten veneiden säilytys-oikeuden on voinut saada erilaisin perustein. Kaupungin omistaman kiinteistön lisäksi alueella on kaksi yhteisomistuksessa olevaa kiinteistöä. Alueella on pieni, vain 120 neliömetrin kokoinen yhteisomistuksessa oleva kiinteistö Bätplats (49-413-878-11). Tämä on Maanmittauslaitoksen mukaan Surffirannan ainoa yhteisomistuksessa oleva maa-alue, joka on määritelty veneidenpitopaikaksi. Kiinteistössä on osakkaina 395 kiinteistöä. Periaatteessa osakkailla on oikeus pitää kiinteistön alueella venettä, mutta yhteisäläin perusteella se pitää tehdä tavalla, joka ei estä kaikkia muita osakkaita tekemästä samoin.

Surffirannassa on myös vesijättömaata, joka on osa lähes koko Pitkäjärveä kattavaa yhteisomistuksessa olevaa vesialuetta (49-413-876-1). Vesialuetta ylläpitää ja hallinnoi Vanhankartanon kalastuskunta. Tämän lisäksi Surffirannan päissä on yksityisessä omistuksessa olevia maita. Tästä syystä Surffirannan kehittäminen edellyttää eri omistajien, osakkaiden ja käyttäjien välisiä yhteistyötä, jossa kunnioitetaan kaikkien oikeuksia.



Jatkuu seuraavalla sivulla...



## Jupperin Omakotiyhdistyksen toiminta Surffiran- nassa

Jupperin rantapuisto, johon myös Surffiranta kuuluu, on alueen asukkailla tärkeä ja monipuolinen lähivirkistysalue ja reitti Pitkäjärven rantaan. Ilman monipuolista yhteistyötä omakotiyhdistyksen oikeudet ja mahdollisuudet Surffirannassa ovat rajalliset. Omakotiyhdistys on omistamansa Palomäessä sijaitsevan kiinteistön kautta osakkaana yhteisomistuksessa olevassa maa-alueessa. Siksi myös yhdistyksellä olisi oikeus pitää kiinteistöllä venettä, jos se ei häiritse muita. Omakotiyhdistys voi toimia Surffirannassa vain samalla tavoin kuin muut yhteisalueiden osakkaat eli yhteistyössä omistajien, kaupungin ja kalastuskunnan kanssa.

Rajoitetusta toimivallastaan huolimatta omakotiyhdistys on vuosien varrella toiminut aktiivisesti rannan kunnostamiseksi ja kehittämiseksi, jotta asukkaat voisivat nauttia sen tarjoamista mahdollisuuksista. Rantaa on kunnostettu talkoilla, veneiden säilytystä on organisoitu ja omakotiyhdistys on pyrkinyt yhteistyöhön rannan pääomistajan eli Espoon kaupungin kanssa. Vuonna 2007 omakotiyhdistys jopa esitti kaupungille, että kaupunki myöntäisi yhdistykselle hallinta- ja käyttöoikeudet Surffirantaan. Veneiden omistajiin on pyritty vaikuttamaan tiedottamalla rannan tilanteesta, ja veneiden säilyttämiseen liittyvää ongelmaa on käsitelty tässä lehdessä useita kertoja.

Surffiranta palvelee monia käyttäjäryhmiä, esimerkiksi veneilijöitä, uimareita, kalastajia, ulkoilijoita ja lähialueen asukkaita. Siksi sen tulevaisuus ratkaistaan



yhteistyöllä ja selkeillä pelisäännöillä. Kaupungin siirtokehotusten tavoitteena on selvittää paitsi kaupungin mailla olevien veneiden omistajat myös omistajien oikeus säilyttää venettänsä rannassa. Kun vastuut ja oikeudet saadaan näkyviksi, Surffirannasta voidaan kehittää entistä toimivampi, siistimpi ja kaikkien käytettävissä oleva osa Jupperin rantapuistoa. Tähän työhön myös omakotiyhdistyksen kannattaa osallistua.

## Mistä lisätietoa?



**Kaupunki poistaa veneitä Espoon  
Pitkäjärven rannoilta – muista  
tarkistaa oman veneesi sijainti ja  
kunto | Espoon kaupunki**

[www.espoo.fi](http://www.espoo.fi)



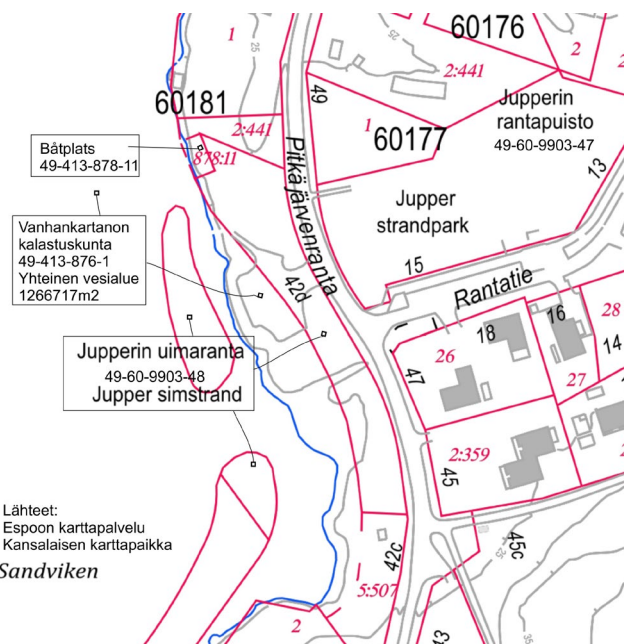
**Etusivu | Maanmittauslaitos**

[www.maanmittauslaitos.fi](http://www.maanmittauslaitos.fi)



**Yhteisäluelaki | 758/1989 |  
Lainsäädäntö | Finlex**

[www.finlex.fi](http://www.finlex.fi)



*Teksti: Aleksi Soininen*

Kuvat: Elina Airaksinen, Eeva-Riitta Puomio

# Jupperin Rantapuisto uudistuu – leikkipaikalle täysremontti



Jupperin Rantapuisto on alueemme lapsiperheille ja asukkaille tärkeä ja aktiivisessa käytössä oleva kohtaamispaikka. Alueen vetovoima on kasvanut entisestään uusitun lähiliikuntakentän ja ulkokuntosalin myötä, ja nyt myös niiden vieressä sijaitseva leikkipaikka kokee odotetun muodonmuutoksen.

Espoon kaupungin laatimassa suunnitelmassa asukkaiden ääni kuuluu selkeästi. Kaupungin järjestämässä kyselyssä suosituimmaksi teemaksi nousi ”Maatila ja maatilan eläimet”, mikä näkyy suoraan välinevalinnoissa niin taaperoille kuin isommillekin lapsille. Puistoon tulee mm. punainen traktori-leikkikeskus, eläinjousikeinuja, isompi kiipeilyteline sekä paljon toivottua pesäkeinu.

Asukkaiden esittämiin huoliin ja toiveisiin reagoitiin suunnitelmassa hienosti:

- Turvallisuus: Rantatien ja uuden hulevesialtaan läheisyyden vuoksi koko leikkialue aidataan 1,2 metriä korkealla verkkoaidalla ja porteilla. Myös valaistus uusitaan.
- Varjo ja viihtyisyys: Auringonpaisteelta suojamaan istutetaan uusia puita ja hiekkalaatikon yhteyteen tulee leikkikatos. Koko perheen oleskelua palvelemaan tuodaan myös piknikpöytä ja pyörätelineitä.

Jupperin Omakotiyhdistyksen hallitus tutustui kaupungin esittelemään suunnitelmaan ja antoi siitä kannanottonsa heinäkuun lopussa. Alla voit lukea omakotiyhdistyksen kirjelmän kaupungille sellaisenaan:

## Jupperin rantapuiston leikkipaikan perusparannus

Jupperin rantapuisto on merkittävä virkistys- ja levähdysalue Jupperin ja Laaksolahden asukkaille. Siihen kuuluvan leikkipaikan parantaminen ja kunnostaminen on ollut pitkään niin paikallisten asukkaiden kuin Jupperin Omakotiyhdistyksenkin toiveissa. Onkin ilahduttavaa, että kaupunki on nyt tarttunut toimeen!

Esillä oleva suunnitelma vastaa toiveisiin hyvin. Siinä on otettu huomioon asiakaskyselyn tulokset ja mm. omakotiyhdistyksen esittämät huolet turvallisuudesta ja hulevesien ohjauksesta. Väline- ja kaluste-suunnitelma vaikuttaa paikan koon huomioon ottaen monipuoliselta ja kattavalta. Piknik-pöytä sekä liikuntakenttä ja ulkokuntosalia palveleva pyöräteline parantavat alueen käytettävyyttä.

Pieniä huomioita:

- Saisikohan lelulaatikon yhteyteen kyltin: Kiitos, kun palautat käyttämäsi lelut takaisin lelulaatikkoon
- Mahtuisikohan alueelle vielä kukkalaatikko tuomaan väriä?

Jupperin Omakotiyhdistys kannattaa suunnitelman pikaista toteutusta.

Jupperissa 30.7.2026

Jupperin Omakotiyhdistys ry:n hallitus

## Tapahtumatoimikunta suunnittelee jo avajaisia ja lelukirppistä!

Yhdistyksen tapahtumatoimikunnassa suunnitellaan jo innolla tulevaa: mikäli remontti valmistuu aikataulussa, juhlistamme uutta leikkipaikkaa yhteisillä avajaisilla ensi keväänä! Avajaisten yhteydessä on tarkoitus järjestää myös koko perheen lelukirppis.

Seuraamme hankkeen edistymistä ja tiedotamme avajaisten aikataulusta tarkemmin lehdessä sekä yhdistyksen kanavissa!

## Tutustu kaupungin suunnitelmiin

Kaupungin julkaisemaan kattavaan suunnitelmamateriaaliin, asukaskyselyn koosteeseen ja havainnekuviin pääset tutustumaan osoitteessa:



Jupperin rantapuiston  
leikkipaikan perusparannus |  
Espoon kaupunki

[www.espoo.fi](http://www.espoo.fi)

Teksti: Mikko Mäkeläinen  
Kuva: Elina Airaksinen



# Espoon rakennusjärjestysuudistus tukee asumisviihtyvyyttä ja viherympäristöä

Espoon kaupunki uudistaa rakennusjärjestystään. Uudistuksen tavoitteena on ajantasaistaa rakennusjärjestys ja tehdä siitä 1.1.2025 voimaan tulleen rakentamislain mukainen. Rakennusjärjestysehdotus oli nähtävillä 21.5.–30.6.2026. Jupperin omakotiyhdistyksen näkökulmasta ehdotettu rakennusjärjestys tukee pääosin pientaloalueiden ominaispiirteiden, viherympäristön ja asumisviihtyvyyden säilyttämistä, vaikka muuttamiin määräyksiin tarvitaan edelleen täsmennyksiä. Jos rakennusjärjestyksen hyväksyminen etenee suunnitellun mukaisesti, tulee uusi rakennusjärjestys voimaan joulukuussa.

Rakennusjärjestyksen tarkoituksena on antaa paikallisista olosuhteista johtuvia tarpeellisia määräyksiä. Se täydentää lakeja sekä yleis- ja asemakaavoja esimerkiksi rakentamista, tonttien hoitoa, maiseman ja ympäristön suojelua sekä kaupunkikuvaa koskevilla määräyksillä. Rakennusjärjestyksen määräyksiä ei kuitenkaan sovelleta, jos yleis- tai asemakaavassa taikka kansallisissa rakentamismääräyksissä määrätään asiasta toisin. Määräysten tavoitteena on hyvän elinympäristön toteutuminen ja säilyminen, kuten rakennuslaki asian ilmaisee.

Jupperin omakotiyhdistys on seurannut Espoon rakennusjärjestyksen uudistamista ja tiedottanut alueen asukkaille nähtävilläoloajoista. Tämän vuoden 2026 ensimmäisessä numerossa käsiteltiin omakotiyhdistyksen näkemystä viime vuoden lopulla nähtävillä olleesta rakennusjärjestysluonnoksesta. Tässä lehdessä esitämme rakennusjärjestysehdotuksesta lähettämämme muistutuksen. Yleisellä tasolla sekä luonnos että ehdotus sisälsivät Jupperin tapaisille perinteisille pientaloalueille myönteisiä elementtejä. Näitä olivat esimerkiksi alueen luonteen ja elinympäristön säilyttämisen korostaminen.

Muutoksia rakennusjärjestyksessä luonnosvaiheesta ehdotusvaiheeseen oli useita, mutta niitä voi luonnehtia pieniksi. Jupperin tapaisella alueella useimmat muutokset olivat omakotitalon omistajille mielestämme myönteisiä. Esimerkiksi rakennusjärjestysehdotus mahdollistaa rakennusoikeuden lisäksi korkeintaan 12 m<sup>2</sup>:n suuruisen erillisen kevyen piharakennelman rakentamisen pientalotontille asemakaava-alueella. Lisäksi ehdotus vapauttaa rakentamisluvan hakemisesta enintään 5 m<sup>2</sup>:n kokoisen jätesuojan rakentamisen ja luonnosta isomman, korkeintaan 30 m<sup>2</sup>:n kokoisen, laiturin rakentamisen pientalotontilla järven rantaan. Molemmissa tapauksissa on luonnollisesti noudatettava voimassa olevia määräyksiä, kaavoja ja lainsäädäntöä. Myös omakotitalon rakentamista ja ylläpitoa rajoittavia muutoksia oli, esimerkiksi tarkennus kuolleiden puiden kaatamisesta. Nämä rajoitukset vaikuttavat kui-

tenkin kohtuullisilta eivätkä merkittävästi vaikeuta pientaloalueella rakentamista ja asumista.

Kokonaisuutena Jupperin omakotiyhdistys pitää ehdotettuja muutoksia pientaloalueiden kannalta myönteisinä ja tarpeellisinä nykyiseen rakennusjärjestykseen verrattuna. Uudessa rakennusjärjestyksessä on myönteistä tavoite säilyttää alueiden paikallistiteettiä muun muassa kulttuuriympäristön, puuston, kasvipeitteisyyden ja pienvesistöjen osalta. On tärkeää, että pientaloalueiden erityispiirteet, viherympäristö ja asumisviihtyvyys huomioidaan myös jatkossa päätöksenteossa. Seuraamme rakennusjärjestyksen hyväksymisen etenemistä ja tiedotamme asukkaille sen voimaantulosta.

*Teksti: Aleksi Soininen*



**Rakennusjärjestyksen  
uudistaminen | Espoon kaupunki**

[www.espoo.fi](http://www.espoo.fi)



# Jupperin Omakotiyhdistys ry:n mielipide Espoon kaupungin rakennusjärjestys- ehdotuksesta 11.6.2026

Rakennusjärjestyksen pientaloja koskevat määräykset ovat Jupperissa erityisen kiinnostavia. Ehdotuksessa on myönteistä, että siinä korostetaan alueiden ominaispiirteiden ja luontoarvojen säilyttämistä muun muassa kulttuuriympäristön, puuston, kasvipeitteisyyden ja pienvesistöjen osalta. Ehdotuksessa annetaan myös uusia tarkentavia määräyksiä, jotka rajoittavat esimerkiksi nykyisin valitettavan yleistä puuston täyskaatoa rakentamisen yhteydessä. Myönteistä on myös rakennusten ja valaistuksen järjestämisen aiempaa tarkempi sääntely. Alla esitämme muutamia huomioita ehdotettuun rakennusjärjestykseen, jotka toteutessaan vahvistaisivat rakennusjärjestyksen myönteistä vaikutusta hyvän elinympäristön toteutumiseen ja säilymiseen Espoossa.

## Yhdistyksen huomiot ja ehdotukset

### • Pykälä 13:

Ehdotus: Lumen varastoinnille varattavan paikan määritelmän tulisi olla sellainen, että paikan olemassaolo ja käyttökelpoisuus voidaan todentaa rakennusluvan hakuvaiheessa. Muutoin pykälän tavoitteet lumen varastoinnin osalta eivät toteudu nykyisin yhä pienemmillä pientalotonteilla.

### • Pykälä 17:

Ehdotus: Liikenne- ja pysäköintijärjestelyjä koskevien määräysten tulisi sisältää määritelmät pientaloalueiden vieraspysäköinnin toteutuksesta. Nykyiset määräykset johtavat tilanteeseen, jossa pientaloalueille ei ole varattu tilaa vieraspysäköinnille.

### • Pykälä 31 c:

Ehdotus: Pykälään tulisi lisätä tieto siitä, että pykälässä mainittuun viherkerrointyökaluun löytyy linkki pykälästä 60.

Lopuksi toteamme myönteisenä asiana, että ehdotus on selvästi yksityiskohtaisempi, ekologisempi ja teknisesti tarkempi kuin vuoden 2012 rakennusjärjestys. Se ottaa aiempaa laajemmin huomioon uuden rakentamislain, kaupunkikuvan, luontoarvot, valaistuksen, työmaiden hallinnan ja esteettömyyden.

11.6.2026

Jupperin Omakotiyhdistys ry

Jouni Holopainen





# Vieraslajit – torju ja ilmoita

Vieraslajit ovat eliölajeja, jotka ovat levinneet alkuperäisen esiintymisalueensa ulkopuolelle ihmisen toiminnan seurauksena. Nopeasti leviävistä vieraslajeista aiheutuu haittoja niin luonnolle kuin ihmiselle. Osa vieraslajeista levittää tauteja, muuttaa elinympäristöä muille lajeille sopimattomaksi tai syrjäyttää alkuperäisiä lajeja. Näistä lajeista osa on haitalliseksi säädettyjä vieraslajeja.

Kansalaisten ilmoitukset ovat tärkeä osa vieraslajien seurantaa. Espoon kaupunki pyrkii resurssiensa puitteissa reagoimaan ilmoituksiin. Kaupunki tekee haitallisten vieraslajikasvien torjuntatoimia pääsääntöisesti normaalien kunnossapitotöiden ohessa sekä rakentamisen ja perusparannusten yhteydessä. Jonkin verran torjuntaa tilataan myös ostopalveluna. Torjunnat pyritään keskittämään luontoarvoiltaan tärkeille kohteille. Tärkeitä torjuttavia vieraslajikasveja Espoossa ovat mm. jättiputket, jättipalsami, aasialaiset tatarit, kurturuusu, komealupiini, pohjoisamerikkalaiset piiskut ja eri angervolajit. Tänä kesänä torjuttiin espanjansiruetanaa myös Jupperin alueella.

Tietoa vieraslajeista, niiden tunnistamisesta ja ohjeita esiintymien torjunnasta ja ilmoittamisesta löytyy valtakunnallisesta vieraslajiportaalista ja Espoon kaupungin sivuilta.

Havainnot voi kirjata itse vieraslajiportaaliin (<https://vieraslajit.fi/>). Espoolaiset voivat ilmoittaa vie-

raslajeista tekemänsä havainnot myös suoraan Espoon kaupunkitekniikan keskukselle Espoon kaupungin palautejärjestelmän kautta (<https://easiointi.espoo.fi/eFeedback/fi/Home>).

:



**Vieraslajit.fi**

[vieraslajit.fi](https://vieraslajit.fi)



**Vieraslajit | Espoon kaupunki**

[www.espoo.fi](https://www.espoo.fi)

*Teksti: Eeva-Riitta Puomio*



*Jättipalsamia on myös Jupperin Surffirannalla. Kuva: Elina Airaksinen*

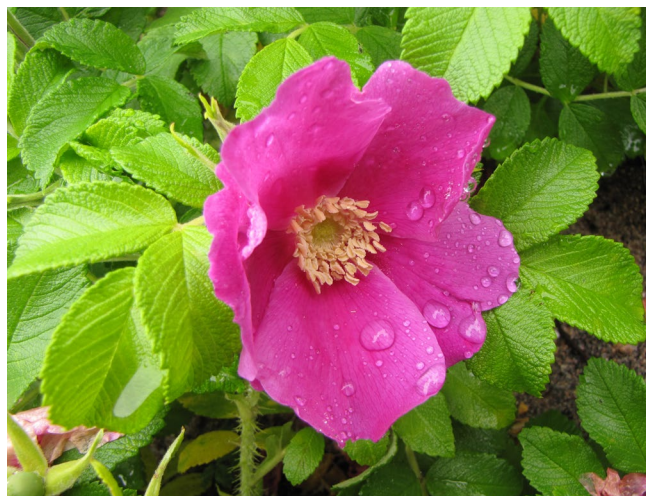


## Käsittele puutarhajäte oikein

**P**uutarhajätteen kippaaminen luontoon, esimerkiksi ojiin tai metsänreunoihin on kielletty. Älä siis vie puutarhajätettä metsään, puistoihin tai muille viheralueille. Luontoon kipatut risut, haravointijätteet ja kasvien osat voivat sisältää vieraslajeja tai niiden siemeniä, juurenpaloja ja versoja. Edes kompostia ei saa tyhjentää luontoon, koska kasvijätteet, erityisesti juuret tai siemenet, eivät välttämättä tuhoudu kompostoitessa. Tämän vuoksi vieraskasvien lisääntymiskykyiset osat, juuret ja siemenet tulee hävittää sekajätteen mukana.

Monet haitalliset vieraslajiesiintymät ovat saaneet alkunsa luontoon viedystä puutarhajätteestä. Myös espanjansiruetana ja niiden munat kulkeutuvat puutarhajätteen mukana paikasta toiseen. Myös muut kuin haitalliseksi luokitellut lajit voivat levitä tehokkaasti ympäristöön ja aiheuttaa ongelmia tulevaisuudessa. Käsittele siis puutarhajäte tontilla, isommat kasvijättemäärät voi toimittaa Sortti-asemalle.

Jokainen voi omilla toimillaan auttaa suojelemaan lähiluontoa ja ehkäisemään haitallisten vieraslajien leviämistä.



Kurtturuusu. Kuva: vieraslajit.fi

Teksti: Minna Oja, vieraslajikoordinaattori,  
Espoon kaupunki

## Espanjansiruetanan torjunta

**E**spanjansiruetana on haitallinen vieraslaji. Se saattaa isoina määrinä esiintyessään aiheuttaa haittaa muille lajeille ja luonnon monimuotoisuudelle. Sen erittäin tämä lima voi sisältää bakteereita (mm. listeria), ja se voi myös toimia koirille vaarallisen ns. sydänmadon väli-isäntänä.

Tehokkainta espanjansiruetanan torjunta on keväällä ennen kuin talvehtineet yksilöt ehtivät munia. Ne jatkavat munintaa pitkin kesää ja syksy juuri kosteiden kausien aikana.

Yksinkertaisin tapa torjua ja vähentää espanjansiruetanoita on poistaa ne keräämällä esimerkiksi pihtejä apuna käyttäen. Infektioriskin vuoksi keräyksessä tulee käyttää suojakäsineitä, ja pestä kädet huolellisesti saippualla käsittelyn jälkeen. Etanat lopetetaan kaatamalla niiden päälle runsaasti kiehuvan kuumaa vettä tai murskaamalla niiden pää kovaa alustaa vasten esim. kivellä.

Kuolleet etanat voi laittaa suljetussa astiassa kuten tyhjässä maitopurkissa sekajäteastiaan. Vesi on hyvä poistaa ennen kuin laittaa astian roskikseen.

Etanoiden torjuntaan on myös saatavilla rautafosfaattivalmisteita. Torjuntavalmisteita käytettäessä on noudatettava käyttöohjeita. Rautafosfaatti tehoaa etanoihin ja kotiloihin ilman merkittävää haittaa muulle ympäristölle ohjeiden mukaisesti käytettynä.

Lisätietoa espanjansiruetanasta löytyy vieraslajiportaalista.



Espanjansiruetana. Kuva: P. Malinen/Vieraslajiportaali

Teksti: Minna Oja, vieraslajikoordinaattori,  
Espoon kaupunki



# Aurinko paistaa Jupperissa enemmän

Millaisia ovat ensimmäiset kuukaudet uudessa kotikaupunginosassa? Mikä sai muuttamaan juuri Jupperiin ja miltä elämä täällä tuntuu, kun muutosta on kulunut hetki? Kysyimme kolmelta hiljattain Jupperiin muuttaneelta perheeltä, miten uusi kotiseutu on ottanut heidät vastaan ja mikä Jupperissa on ilahduttanut tai yllättänyt. Jokaisella perheellä on oma tarinansa ja omat syynsä siihen, miksi Jupperista tuli uusi koti.

Kysyimme heiltä kaikilta samat kysymykset:

1. Kertokaa hieman itsestänne – ketä perheeseen kuuluu ja mitä teette vapaa-ajalla?
2. Mistä muutitte Jupperiin, ja mikä sai valitsemaan juuri Jupperin?
3. Miten elämä Jupperissa on sujunut? Mikä on ilahduttanut tai yllättänyt?
4. Oletteko jo osallistuneet omakotiyhdistyksen tapahtumiin? Mitä toivotte Jupperin Omakotiyhdistykseltä?

## Uudet jupperilaiset – Chandra, Suneeta, Mohan ja Bhavya



1. Perheeseemme kuuluu Chandra ja Suneeta ja lapset Mohan 14 v ja Bhavya 7 v. Olemme kotoisin Intiasta ja olemme asuneet Suomessa jo 17 vuotta. Jupperissa asumme ensimmäistä kertaa omakotitalossa.

Uusi koti ja oma piha ovat tuoneet mukanaan paljon uutta tekemistä. Vapaa-ajalla opettelemme talon kunnossapitoa ja pihatöitä sekä tutustumme lähiympäristöön. Lapset viihtyvät omalla pihalla, jossa trampoliini on ahkerassa käytössä. Myös Jupperinranta, urheilukenttä ja ulkokuntosali ovat tulleet meille tutuiksi.

2. Ennen Jupperiin muuttoja asuimme Kilossa kerrostalossa. Uutta kotia etsiessä tärkeää olivat hyvät liikenneyhteydet Helsinkiin sekä rauhallinen ja turvallinen ympäristö, jossa lapsilla olisi tilaa leikkiä, liikkua ja tavata ystäviä.

3. Ensimmäiset kuukaudet uudessa kodissa jäivät hyvin mieleen. Muutto osui lokakuuhun, jolloin päivät olivat jo lyhyitä ja talossa, joka oli ollut pitkään tyhjiälleen, tuntui aluksi viileältä ja hiljaiselta. Kevään myötä tunnelma kuitenkin muuttui täysin. Omalla pihalla saimme seurata luonnon heräämistä, kuunnella lintujen laulua ja ihmetellä, mitä kaikkea lumen alta ilmestyykään. Ja sieltähän ilmestyi marjapensaita ja erilaisia kukkia.

Olemme ehtineet tutustua kaikkiin naapureihin ja vastaanotto on ollut lämmin. Ystävällisyys ja yhteisöllisyys ovat tehneet suuren vaikutuksen. Jupperissa olemme saaneet kokea Suomen aivan uudella tavalla. Naapurit tervehtivät toisiaan ja yhteisöllisyys näkyy arjen pienissä kohtaamisissa.

Kun lapset ovat illalla nukahtaneet, lähdemme usein yhdessä kävelylle. Talomme sijaitsee korkealla mäen rinteessä ja omalta parvekkeelta voimme ihailla kauniita auringonlaskuja. Syksyllä perheen isovanhemmat saapuvat vierailulle Intiasta, ja odotamme innolla, että saamme esitellä heille uuden kotimme ja Jupperin kauniit maisemat.

4. Emme ole vielä ehtineet osallistua Jupperin Omakotiyhdistyksen tapahtumiin, mutta seuraamme yhdistyksen toimintaa Facebookissa. Ensi kevään Maalisriehaan osallistuminen on jo päätetty, sillä Bhavya odottaa erityisesti poneja ja ratsastusta.

Meillä olisi yksi toive kyläyhdistykselle. Voisiko yhdistys edistää liikenneturvallisuutta muutamissa risteyksissä katupeilien avulla, sillä kasvillisuus vaikeuttaa näkyvyyttä joissakin kohdissa.

5. Jokerikysymys: Jos saisitte järjestää yhden tapahtuman Jupperiin, mikä se olisi?

Ideoita löytyi heti kaksi. Bhavyan toiveena olisi suuri pomppulinna. Haluaisimme myös esitellä jupperilaisille krikettiä, Intian suosituinta urheilulajia, ja tarjota mahdollisuuden kokeilla lajia osana jotakin kylätapahtumaa.

*Teksti: Asta Nousiainen  
Kuva: Suneetan kotialbumi*

## Uudet jupperilaiset – Laura, Rebecca ja Aaron

1. Muutin Kivistöstä Jupperiin lasteni Rebecan ja 6-vuotiaan Aaronin kanssa. Vietämme paljon aikaa yhdessä jutellen, saunoen, elokuvia ja uutisia katsellen sekä lautapelejä pelaten. Yhteinen suosikkipeli on Pokémon Labyrintti. Aaron viettää mielellään aikaa myös uusien kavereidensa kanssa. Pidämme myös matkustamisesta ja erityisen hieno oli yhteinen matka Thaimaahan.

2. Jupperiin muutettaessa rauhallinen asuinympäristö oli tärkeä toive. Muutto osoittautui onnistuneeksi ratkaisuksi koko perheelle. Aaron kertoo, että Kivistössä hänellä ei ollut leikkikavereita, mutta Jupperista niitä löytyi heti useita. Hänen mielestään Jupperissa on muutenkin mukavampaa ja ennen kaikkea täällä "aurinko paistaa enemmän kuin Kivistössä."

3. Arki Jupperissa on lähtenyt sujuvasti käyntiin. Nautimme erityisesti luonnon läheisyydestä ja Pitkäjärven maisemista. Järvellä on mukava käydä kalassa, ja Aaron on ilokseen saanut naapurista myös ensimmäisen koiraystävänsä.

4. Yksi Jupperin parhaista puolista on ollut yhteisöllisyys. Aiemmilla asuinalueilla Vermossa, Tikkurilassa ja Kivistössä alueen yhteisiä tapahtumia ei juuri ollut. Jupperissa sen sijaan kylän toimintaan on ollut helppo lähteä mukaan.

Olemme osallistuneet jo moniin Jupperin Omakotiyhdistyksen tilaisuuksiin. Aaron osallistui Maalisriehaan juoksukisaan. Joulupallojen syttyminen Tammenterhon suureen kuuseen ja joulupukin tapaaminen ovat myös jääneet mieleen. Yhdistyksen 70-vuotisjuhlasta Aaron muistaa pomppulinnaa sekä eläimet, joita sai silittää.

Kyläyhdistykseltä toivomme jatkossakin runsaasti koko perheen tapahtumia. Esimerkiksi lelukurpputori voisi olla kiva.



5. Jokerikysymys: Jos saisitte itse järjestää yhden tapahtuman Jupperiin, mikä se olisi?

Toiveemme olisi illallinen taivaan alla -tyylinen piknik, jossa naapurit voisivat kokoontua viettämään kesäiltaa yhdessä.

*Teksti ja kuva: Asta Nousiainen*



# Uudet jupperilaiset – Marjo ja Jani

1. Muutimme helmikuussa 2026 Jupperiin ostamamme yhteiseen kotiin. Uudessa kodissa riittää tekemistä, sillä ensimmäiset kuukaudet ovat kuluneet remontin ja pihatöiden parissa. Marjolla on neljä lasta, jotka asuvat Uudellamaalla ja Janilla niin ikään neljä lasta, joista kolme viettää aikaa Jupperissa joka toinen viikonloppu.

Vapaa-ajalla viihdymme luonnossa ja liikunnan parissa. Kesäisin nautimme moottoripyöräretkistä ja viimeisin matka suuntautui Riikaan. Mökkeily ja uinti kuuluvat myös kesän viettoon. Kesällä on suunnitelmassa tutustua Pitkäjärveen myös SUP-lautailemalla.

2. Janin aikaisempi koti sijaitsi Niipperissä, johon Marjo muutti Nummelasta reilu vuosi sitten. Etsimme omakoti- tai rivitaloa omalla pihalla. Alue vaikutti heti rauhalliselta ja erityisesti ilahdutti se, ettei Kehä III:n liikenteen melu kantaudu uudelle kotipihalle. Talon alkuperäinen kunto oli mielestämme etu, sillä sen on voinut remontoida juuri omien toiveiden mukaiseksi. Myös sujuvat kulkuyhteydet työhön ja kouluun olivat tärkeä valintaperuste.

3. Arki Jupperissa on lähtenyt hyvin käyntiin. Naapurit ovat tulleet tutuiksi, lähikauppa löytyy kävelymatkan päästä ja harrastuksiin on helppo kulkea. Olemme yhdessä kunnostaneet taloa sisältä ja ulkona on tehty paljon pihatöitä. Kasvimaalla kasvavat jo perunat ja yrtit, ja vanha kukkapenkki on saanut uuden paikan pihassa.

Seuraavaksi aiomme tutustua Jupperin lähimetsiin sekä Lanunmäen kuntoportaisiin. Janille Espoon seutu oli jo entuudestaan tuttua, mutta Marjo kertoo käyttäneensä aluksi navigaattoria löytääkseen sujuvasti reitit lastensa luokse eri puolille Uttamaata.

4. Olemme liittyneet Jupperin Omakotiyhdistyksen jäseniksi ja tutustuneet yhdistyksen toimintaan lehden kautta. Toivomme, että Jupperista löytyisi tulevaisuudessa tila yhdistyksen omille tapahtumille, jota voitaisiin tarvittaessa vuokrata myös asukkaiden yksityistilaisuuksiin. Omistamme pienen veneen ja olemme pohtineet, voisiko yhdistyksen kautta olla mahdollista vuokrata sille venepaikka?

5. Jokerikysymys: Minkä asian kerroitte ensimmäisenä ystävilleen uudesta kotiseudusta?

Pitkäjärven läheisyys ja alueen rauhallisuus olivat ensimmäiset asiat. Rauhallinen asuinympäristö oli tärkeä toive ja näyttää vahvasti siltä, että Jupperista on löytynyt juuri sellainen paikka.



Teksti ja kuva: Asta Nousiainen



## Ohjattua liikuntaa ulkokuntosalilla



Omakotiyhdistys järjesti yhdessä Laaksolahden Ole Fit -kuntokeskuksen kanssa ohjattuja harjoituskertoja yhdistyksen rahoittamalla ulkokuntosalilla. Personal Trainer Sirous Gonbadin johdolla harjoiteltiin touko-kesäkuussa ja elo-syyskuussa, yhteensä 8 kertaa. Parhaimmillaan osallistujia oli liki parikymmentä.

*Teksti: Eeva-Riitta Puomio*

*Kuva: Pekka Puomio*

## Kevättalkoissa

Perinteiset kevään siivoustalkoot pidettiin 19.5.2026. Jupperinranta, Tammenterhon piha ja ulkovarasto saatiin joukolla kuntoon. Lopuksi nautittiin talkootarjoiluista.

*Teksti ja kuvat: Eeva-Riitta Puomio*



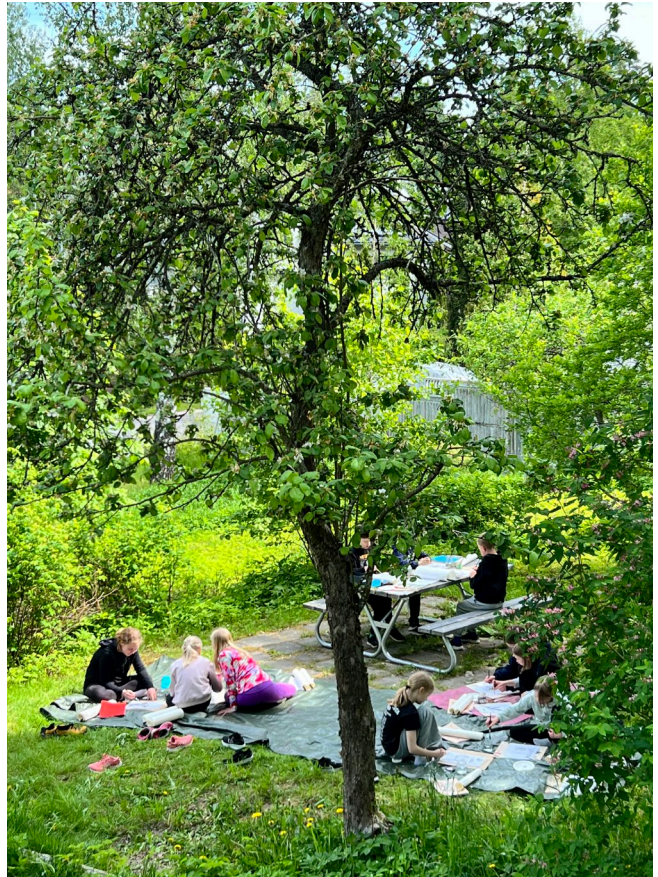


# Taidetta Tammenterhon pihamaalla

Kesäkuun alussa Tammenterhon pihamaa täyttyi taas innokkaista taiteilijoista, kun Jupperin lasten kuvataideleiri otti pihan taiteen tekemisen tilaksi yhdessä paikallisen kuvataideopettaja Senja Valon kanssa. Kesäkuun ensimmäisellä ja toisella viikolla pidetyt kuvataideleirit oli suunnattu peruskouluikäisille 10–16 -vuotiaille paikallisille lapsille ja nuorille, ja sisälsivät monenlaista taiteen tekemisen tekniikkaa. Leiriläiset pääsivät kokeilemaan uusina asioina mm. grafiikan viivajäljennöstä sekä kaivertamaan oman monogramminsa leimasimeen. Leima koristikin sitten hienosti kiinalaista kalligrafiamaalausta. Muita innostavia juttuja olivat saviotusten tekeminen läheiseen metsään, styrox-leikkurilla oman pienen rakennuksen tekeminen "happy potato" -hahmolle sekä oman nimen tekstaaminen graffitityyliin.

Molempien leirien huipennus koettiin leirin päätöspäivänä, kun taiteilijoiden kotiväki ja muutkin läheiset oli kutsuttu upeaan taidenäyttelyyn ihastelemaan viikon antia. Taidenäyttelyssä saimme mm. kuulla taiteilijoiden itse laatiman tervetulopuheen, nostaa mehumaljoja upeaan näyttelyn kunniaksi, ihastella upeaa taidetta, sekä tietenkin hieman herkutella. Taideleiriläiset hoitivat upeasti teostensa esittelyn! Tammenterhon pihamaa oli jälleen täydellinen paikka taiteilulle!

*Teksti ja kuvat: Senja Valo*





# Jäähdyväiset Laaksolahden kirjastotalolle 10.6.2026

Laaksolahden kirjastotalolle jätettiin kaihoiset jäähdyväiset 10.6.2026 kirjaston ystävien järjestämässä tilaisuudessa. Kakkukahvien äärellä muisteltiin kirjaston toimintavuosia ja Laaksolahden kirjaston ystävät -yhdistyksen toimintaa.

Kirjastopalveluiden johtaja Ritva Nyberg ja asiakaspalvelupäällikkö Anssi Sajama toivat kirjaston terveiset ja kertoivat väistötilojen avautumisesta elo-syyskuussa Laaksolahdentalossa. Kirjasto on määrä toimia väistötiloissa vuoden 2029 alkuun asti, kunnes uudet tilat valmistuvat.

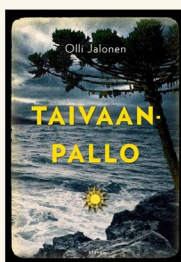
Laaksolahden kirjaston ystävät -yhdistyksen puheenjohtaja Esko Uotila esitteli yhdistyksen toimintaa. Keskeinen tavoite on ollut toimia alueen paikalliskirjaston säilymisen puolesta. 23 toimintavuoden aikana yhdistys on järjestänyt 119 kirjailijavierailua ja muuta yleisötapahtumaa sekä 98 lukupiirin kokoontumista Laaksolahden kirjastossa. Yhdistyksen toiminta jatkuu vaikka tuttu kirjastotalo puretaan.

Teksti: Eeva-Riitta Puomio

Kuva: Pekka Puomio



## Laaksolahden kirjaston ystävien Lukupiiri syksyllä 2026

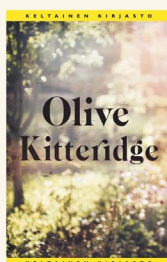


**torstai 24.9.2026 klo 14.00**

***Olli Jalonen: Taivaanpallo***

**Paikka: Kotipalon Kerhotila,  
Peltotie 2**

Olli Jalosen Finlandia-palkittu romaani sijoittuu 1670-luvun Saint Helenan kaukaiselle saarelle. Teos on koskettava kasvukertomus tieteen varhaisista askelista, tiedonjanoista, valtavista luokkaeroista sekä maailman avautumisesta pienen pojan silmien kautta.



**torstai 22.10.2026**

***Elizabeth Strout: Olive Kitteridge***

**Paikka ja kellonaika päätetään  
ensimmäisessä tapaamisessa**

Olive Kitteridge on kolmestatoista toisiinsa kietoutuvasta novellista rakentuva romaani pienen mainelaisen rannikkokaupungin elämästä. Teos kuvaa tarkkanäköisesti ja lämmöllä ihmisyyttä, vanhenemista, yksinäisyyttä sekä vaikeaa rakkautta.

**torstai 19.11.2026**

**Kirja, paikka ja kellonaika  
päätetään ensimmäisessä  
tapaamisessa**

?

**Tule mukaan keskustelemaan  
kiinnostavista kirjoista!**

**Laaksolahden kirjaston ystävät ry**



## Auringon osittainen pimennys 12.8.



Auringon osittaista pimennystä oli hienoa seurata elokuisena iltana Jupperin rannalla. Kuva: Elina Airaksinen



## Luontopolkua kunnostettu

Omakotiyhdistyksen ylläpitämää luontopolkua Kaipionmetsässä on kunnostettu. Polun 11 rastikylttiä on uusittu ja alkusyksystä myös siniset reittimerkinnot uusitaan polun varrelta.

Polku sopii kaiken ikäisille luonnosta kiinnostuneille. Polulle pääsee esimerkiksi Tammenterho-mökin pihan kautta osoitteesta Tammipääntie 33. Mökin pihassa olevalla ilmoitustaululla on lisätietoja luontopolusta. Kartta löytyy myös omakotiyhdistyksen kotisivulta <https://www.jupperi.fi/yhdistys/luontopolku/>.

Teksti: Eeva-Riitta Puomio  
Kuva: Mikko Mäkeläinen



# LAULU LAULUN Syksy 2026 TARINA

Keskusteleva musiikkisarja  
Laaksoalahden kappelissa  
klo 18.30. Tarjoilu klo 18

Vapaa  
pääsy!



## 27.8. Katri SOMERJOKI:

Sieluni laulut



## 17.9. Jari KEKÄLE & Jukka LEPPILAMPI:

Hyvä laulu syntyy siitä,  
mitä ei tiedä



## 15.10. Petri LAAKSONEN:

Täällä Pohjantähden alla



## 26.11. Pekka SIMOJOKI:

Näitä aikoja varten

† ESPOON  
TUOMIOKIRKKOSEURAKUNTA  
SUOMEN EVL:LT KIRKKO

Osoite: Ylänkötie 16  
espoonseurakunnat.fi

## MERKITSE KALENTERIIN!

### Jupperin Omakotiyhdistyksen sääntömääräinen syyskokous

Laaksoalahdentalolla  
(Ylänkötie 16)  
17.11.2026 klo 19.

### Joulunavaus

Tammenterhon  
pihamaalla  
(Tammipääntie 33)  
29.11.2026.  
Jouluvalot syttyvät klo 16.

## TERVETULOA JUMPPAAN!



Jupperin Omakotiyhdistyksen jumppakausi alkoi **tiistaina 18.8 klo 18.00** Lähderannan koululla. Lähdesuoni 4. Jumbat vetää edellisen vuoden tapaan Jenna Ahjoniemi.

Parillisella viikolla on aina kuntojumppa sekä parittomalla viikolla kehonhuolto/syvävenyttely.

- Kuntojumpassa vahvistamme lihaskuntoa, aerobista kuntoa sekä yleistä kehon toimintakykyä. Kuntojumppa koostuu alkulämmittelyn osiosta, "työosiosta", joka tehdään aina aikaa vastaan, jotta jokainen voi tehdä aina itselleen ja kunnolleen sopivan treenin. Päättämme loppuvenyttelyyn.

- Kehonhuoltotunnilla teemme liikkuvuutta edistäviä liikkeitä, pitkiä venytyksiä sekä tunti päättyy aina loppurentoutukseen.

- Jumppamatto sekä kuminauha mukaan.

Tervetuloa kokeilemaan, osallistumismaksun 40 € Joy-jäsenille ja 60 € ei-jäsenille. Maksu suoritetaan Jupperin Omakotiyhdistys ry:n tilille FI34 5358 0620 6203 74 käyttäen viitettä 20200.

Ilmoittautuminen syksyn jumppaan tapahtuu paikan päällä ohjaajalle, Jennalle.





# Oktoberfest

Omakotiyhdistyksen jäsenille

lauantaina 3.10.2026 klo 18-24, Bygård, Aionkuja 9, Hämeenkylä

## Tervetuloa Jupperin Oktoberfesteille!

Buffetpöydän satokauden antimet ja juhlan teeman mukaiset ruoat ja juomat odottavat jupperilaisia. Ohjelmassa perinteisiä kisoja ja tanssia Johannes Niskasen ja tanssiorkesteri Juha Poikela & Nokisten tahtiin!

Yhdistys järjestää paluukuljetuksen noin klo 23.30 alkaen takaisin Jupperiin.

## Ilmoittautumiset

Seija Kotipalolle 25.9. mennessä joko sähköpostilla [seija@kotipalo.fi](mailto:seija@kotipalo.fi) tai puhelimitse 0405045934.

Illalliskortin hinta 38 €.

Maksu ilmoittautumisen yhteydessä Jupperin Omakotiyhdistys ry:n tilille

Osuuspankki

IBAN FI34 5358 0620 6203 74,  
viitenumero 50500.

Mainitse samalla erityisruokavalioista.

Teeman mukainen  
pukeutuminen  
tuo tunnelmaa.  
Oma tuoppi  
mukaan!