



Satamasääntö
Kantvikin Purjehtijat ry.

KANTVIKIN PIENVENESATAMAN SATAMASÄÄNTÖ

1 § Kantvikin purjehtijat ry (Yhdistys) hoitaa ja valvoo Kantvikin pienvenesataman sääntöjä Kirkkonummen kunnan kanssa tekemänsä sopimuksen turvin.

2 § Jokaisen satama-alueen käyttäjän on noudatettava näitä sääntöjä. Satama-alue on merkitty karttaan.

3 § Sataman alue pidetään normaalisti lukittuna. Lukitus järjestetään siten, että laituriavaimella portin voi avata. Lisäksi yhdistys myy muille kuin laituripaikan haltijoille avaimen, joka on aina vuoden kerrallaan käytössä. Avaimen voi lunastaa satamakapteenilta. Avaimen palautuksesta ei suoriteta maksuhyvitystä. Avaimia ei myydä yrityksille tai yhdistyksille muutoin kuin erillisellä hallituksen päätöksellä ja erikseen määrättävällä hinnalla.

4 § Venepaikan voi saada henkilö, joka ko. vuoden tammikuun 1. päivänä on henkikirjoitettu Kirkkonummen kunnassa, Mikäli vene on yhteisomistuksessa, on venepaikanhaltijan omistettava siitä vähintään 50 %.

5 § Vapaat venepaikat jaetaan ainoastaan kirjallisen hakemuksen perusteella hakujärjestyksessä kutakin paikkatyyppiä varten erikseen. Jakopäivästä, hakulomakkeista ja hakumenettelystä ilmoitetaan Yhdistyksen internet kotisivuilla (www.kantvikinpurjehtijat.fi). Keväisin vanhojen paikanhaltijoiden uusimatta jääneet (=eräpäivään mennessä maksamattomat) ja näin vapautuvat paikat pyritään jakamaan jonossa oleville normaalisti maaliskuun loppuun mennessä.

6 § Vuosittain ensimmäisen jakokerran jälkeen voidaan vapaat venepaikat vuokrata yhdeksi veneilykaudeksi kerrallaan myös ulkokuntalaisille.

7 § Yhdistyksen syyskokous vahvistaa hallituksen ehdotuksesta laituriin liittymismaksut, venepaikkamaksut sekä telakointimaksut vuodeksi kerrallaan. Maksuluokkia ovat liittymismaksu, jäsenmaksu, laituripaikkamaksu (yksilöidysti paikkanumeron mukaan), sekä talvitelakointimaksu.

8 § Satamassa vuoden 1999 kesällä venepaikan vuokranneen haltijan oikeus paikkaan säilyy vuosittain, automaattisesti mikäli venepaikkamaksu maksetaan eräpäivään mennessä. (Selvyyden vuoksi todetaan, että vuonna 1999 myös satamassa olleiden ulkopaikkakuntalaisten paikkaoikeus jatkuu vuosittain niin pitkään kun venepaikkamaksu eräpäivään mennessä maksetaan) Venepaikan vuosivuokra suoritetaan maksamalla Yhdistyksen lähettämä venepaikkalasku määräaikaan mennessä.

9 § Veneen kiinnittäminen satama-alueella muualle kuin Yhdistyksen osoittamalle paikalle on kielletty. Lukittujen laituriporttien takana olevat paikat on varattu vain venepaikan vuokranneen jäsenen käyttöön.

10 § Veneitä saa telakoida ainoastaan Yhdistyksen osoittamilla paikoilla.



11 § Veneiden talvisäilytys, talvisäilytyskausi on 1.9. – juhannus. Juhannuksen jälkeen telakointialueella sekä 15. marraskuuta jälkeen laitureissa olevat sekä aina luvattomasti kunnan pienvenesatamiin kiinnitetyt veneet poistetaan alueelta veneen omistajan kustannuksella, ellei näistä säännöistä poikkeavaan menettelyyn ole saatu nimenomaista lupaa Yhdistykseltä. Vene tulee lunastaa välittömästi maksamalla yhdistykseltä saadulla laskulla veneen nosto-, siirto- sekä säilytyskulut.

12 § Veneen tulee olla kiinnitetty asianmukaisesti ja hoidettu niin, ettei uppoamisvaaraa pääse syntymään. Laiturin ja veneen välinen kiinnitysköysi tulee varustaa joustimella ja vene laitasuojin. Laita- ja törmäyssuojat saa kiinnittää ainoastaan veneeseen.

13 § Tavaroiden, veneiden yms. säilyttäminen tilapäisestikin laiturilla on kielletty.

14 § Veneen heikosta tai huolimattomasta kiinnityksestä, vesilastista tai muusta välinpitämättömyydestä johtuvista pelastustoimista Yhdistys veloittaa venepaikan haltijaa täysimääräisesti.

15 § Veneiden suurin sallittu ajonopeus satama-alueella on 6 km/t.

16 § Sellainen toiminta, josta saattaa olla haittaa tai vaaraa muulle vesiliikenteelle tai veneille, on satama-alueella kielletty.

17 § Alueella on jäteastia, joka on tarkoitettu ainoastaan veneilyn yhteydessä syntyvälle sekajätteelle. Kotitalousjätteen vieminen sataman jäteastiaan on ehdottomasti kielletty. Ongelmajätteet toimitetaan ongelmajätekonttiin, avain löytyy vartiokopista. Ongelmajätteitä ei saa säilyttää satama-alueella. Lajiteltujen jätteiden (paperi, lasi yms) lähin keräily piste on Kantvikin kaupan pysäköintialueella.

18 § Kantvikin venesatamassa olevan huoltolaiturin ja mastonosturin käyttö on sallittu kaikille sataman veneilijöille. Laituriin saa kiinnittyä miehitettynä vain tilapäisesti huolto- ja kuormaustoimenpiteitä varten.

19 § Jokainen venepaikan haltija on velvollinen osallistumaan Yhdistyksen järjestämiin alueen siivoukseen ja kunnossapitoon liittyviin talkoisiin. Talkoista ilmoitetaan internet sivuilla ja jäsentiedotteissa.

20 § Jokainen venepaikan haltija on velvollinen osallistumaan Yhdistyksen järjestämään laituri- ja telakointialueen vartiointiin erikseen annettavan vartiointiohjeen mukaisesti. Yhdistys varaa itselleen oikeuden määrätä sanktion vartiointin laiminlyönnistä. Sanktio voi olla venepaikan jatko-oikeuden menetys. Vaihtoehtoisesti voidaan periä ylimääräinen maksu.

21 § Selvyden vuoksi todetaan että vartiointin tarkoituksena on ilkeiden ja muun luvattoman toiminnan ehkäisy ja esimerkiksi sääolosuhteiden veneille ja laitteille mahdollisesti aiheuttamien vaurioiden torjuminen ja tarvittaessa avun hälyttäminen. Yhdistystä tai kulloinkin vartiovuorossa olevaa henkilöä/henkilöitä ei kuitenkaan missään olosuhteissa voida saattaa vahingonkorvausvastuuseen vartiovuoron aikana veneille tai satamalaitteille tai alueella liikkuville henkilöille mahdollisesti sattuneista aineellisista vahingoista tai menetyksistä tai tapaturmista.



22 § Yhdistys ei vastaa venevahingoista, jotka tapahtuvat laiturissa, telakka-alueella tai kuljetuksissa niiden välillä, elleivät nämä johdu satamarakenteiden ylläpidon laiminlyönnistä. Mastonosturin ja muiden satamalaitteiden käyttö tapahtuu käyttäjän omalla vastuulla. Yhdistys ei myöskään vastaa vahingoista jotka sattuvat veneille luonnonvoimien tai ilkeiden seurauksena.

23 § Yhdistys edellyttää, että veneet ovat asiallisesti vakuutettuja ja rekisteröidyt veneet on katsastettava vuosittain. Erityisesti huomautetaan että veneen omistaja vastaa aina täysimääräisesti muille veneille tai yhdistyksen omaisuudelle aiheuttamistaan vahingoista. Yhdistys varaa itselleen oikeuden pyytää veneenomistajaa esittämään kirjallinen todiste veneensä vakuutuksesta (joko vakuutuskirja tai todistus vakuutusyhtiöltä) ja katsastuksesta (katsastustodistus).

24 § Yhdistys varaa itselleen oikeuden ryhtyä veneenomistajan kustannuksella välittömästi tilanteen vaatimiin toimenpiteisiin, mikäli jonkin veneen todetaan voivan aiheuttaa vahinkoa joko laitureille, laiturirakenteille, muille veneille tai ympäristölle ja mikäli omistajaa ei tavoiteta tai hän itse ei heti tiedon saatuaan ryhdy korjaamaan tilannetta.

25 § Veneessä ja telakointitarvikkeissa tulee olla näkyvillä jäsentarra, jonka satamakapteeni tai vartiomies voi tarvittaessa tunnistaa. Veneen vaihdon yhteydessä on uuden veneen tiedot toimitettava kirjallisesti Yhdistykselle.

26 § Moottoriajoneuvojen pysäköiminen satama-alueella on sallittu vain niille osoitetuilla pysäköintipaikoilla.

27 § Kotieläimet on pidettävä satama-alueella kytkettyinä.

28 § Laituri- ja telakointisähköä voi käyttää veneen huoltoon, kuten sähkötyökaluihin tai akkujen lataukseen. Akkujen lataukseen voi laiturisähköä käyttää 24 tuntia yhtäjaksoisesti. Tämä edellyttää sähköjohtoon lähelle laiturin 230VAC liityntäpistettä oman sähköjohdon merkitsemistä, josta käy selville veneen nimi ja latauksen aloitusaika. Kun 24 h latauksesta on kulunut, niin laiturisähkö on kytkettävä irti pistorasiasta ja johto kerätä pois laiturilta.

29 § Kalastus satama-alueella on kielletty.

Venepaikan vuokraaminen

1 § Mikäli vuokramies täyttää yleisten vuokrausperiaatteiden mukaiset ehdot, hänellä on käytettävissä olevien venepaikkojen puitteissa oikeus tehdä vuokrasopimus. Vuokrasopimus katsotaan syntyneeksi heti kun ensimmäinen venepaikkamaksu on maksettu.

2 § Vuokra-aika on maksua seuraava tai meneillään oleva kesäkausi. Erityisesti todetaan, että mikäli sataman omistussuhteissa tapahtuu vuokra-aikana muutoksia rajoittuu Yhdistyksen vastuu vain venepaikan vuokra-aikaan, mutta ei mahdollisiin hinnannuutoksiin laiture- ja telakointipaikoilla.



3 § Vakituinen vuokrasopimus uusiutuu automaattisesti, mikäli venepaikan vuokraaja on edelleen henkikirjoilla kunnassa ja vuosivuokra on maksettu määräaikaan mennessä. Venepaikan haltijan kuoltua on hänen edunsaajallaan, joka täyttää mainitut vuokrausehdot, oikeus uusaa venepaikan vuokrasopimus nimiinsä. Muussa kuin em. tapauksessa ei venepaikan vuokraoikeutta voi siirtää toiselle henkilölle.

4 § Kaikista venepaikan haltijaa, hänen asunto-osoitettaan, sekä venettä koskevista muutoksista on tehtävä kirjallinen ilmoitus Yhdistyksen venerekisterin pitäjälle viipymättä. Yhdistyksellä on oikeus pyytää kunnan viranomaisia tarkastamaan tietojen todenperäisyys ja purkaa vuokrasopimus, mikäli edellä mainitut tiedot ovat virheellisiä.

5 § Mikäli venepaikan haltija ei jostakin syystä voi voimassa olevana veneily kautena käyttää hänelle myönnettyä venepaikkaa, on siitä ilmoitettava Yhdistyksen satamakapteenille viimeistään toukokuun alkuun mennessä. Yhdistys voi tehdä päätöksen, jonka perusteella vuokramies säilyttää oikeutensa venepaikkaan. Yhdistyksellä on tällöin oikeus vuokrata kyseinen paikka määräaikaisesti toiselle veneilijälle.

6 § Veneen tulee keväisin olla vesille laskettuna vuosittain juhannukseen mennessä. Mikäli vene telakoidaan myös juhannuksen jälkeen, on siitä sovittava Yhdistyksen satamakapteenin kanssa. Veneen tulee syksyisin olla nostettuna vesiltä ennen satama-altaan jäätymistä niin, että siinä ei voi enää veneellä liikkua. Yhdistyksellä on oikeus nostaa paikoilleen jäätyneissä olevat veneet omistajan kustannuksella. Vain kirjallisesti sovitut talvehtimiset laitureissa yhdistyksen osoittamilla paikoilla sallitaan.

7 § Yhdistys pidättää itsellään oikeuden vaihtaa veneiden paikkoja satama-alueella purjehduskauden aikana.

Vuokraoikeuden menettäminen

1 § Mikäli vuokramies muuttaa vuokrakauden aikana pois kunnasta, hänen on ilmoitettava siitä kirjallisesti Yhdistyksen venerekisterin pitäjälle 31.12. mennessä. Vuokraoikeus menetetään välittömästi I. Mikäli veneen omistaja ei ole maksanut vuosivuokraa määräaikaan. II. Mikäli venepaikka luovutetaan toiselle ilman Yhdistyksen lupaa. III. Mikäli annettuja ohjeita ei noudateta.

2 § Kaikissa näissä tapauksissa irtisanominen tapahtuu kirjallisesti. Maksettuja venepaikkamaksuja ei palauteta.

Sopimuksen irtisanominen

1 § Vuokramies saa irtisanoa allekirjoittamansa sopimuksen koska tahansa. Irtisanominen on tehtävä kirjallisesti.