

Helsingin ja Konalan suunnitelmien ajankohtaiskatsaus

Pekka Sauri

Konala-seura 11.4.2023

Konalan pelastusasema

Muonamiehentie 13,
avattiin tammikuussa 2023



Ajomiehentien-Konalantien- Kyttäläntien kulma

- Kaava hyväksyttiin kaupunginvaltuustossa 14.3.2023
- Tavoitteena on kehittää alueesta kaupunkimainen lähikeskusta-alue, jossa lähipalvelut ja asuminen liittyvät luontevasti toisiinsa. Erityistä huomiota on kiinnitetty jalankulkijan mittakaavaan ja asuinrakennusten maantasokerrosten virikkeellisyyteen.
- Uutta asuntokerrosalaa on 8 600 k-m² ja liiketilakerrosalaa 400 k-m². Kaavaratkaisu mahdollistaa noin 200 asukkaan muuttamisen alueelle.



.6

Előleírás: Bm7PC - Előleírás: Szín: ABC9C3D 24-vetér/94468_Északi/94468

SIGGE ARKKITEHDIT Länningen Rantakatu 53 Pääkonekatu 19 B 11 Tel +358 (0)2 2781500 www.sigge.fi
20100 Turku, Finland 00050 Helsinki, Finland Fax +358 (0)2 2310550 sigge@sigge.fi



LUONNOS AJOMIEHENTIE-KONALANTIE
LUONNOS 2.7.2021

Konalankujan kaava

- Hyväksyttiin kaupunginvaltuustossa kesäkuussa 2022











Malminkartanon keskiosan kaava

Suunnittelukilpailun voitti keväällä 2022 ehdotus "Latvus".

Kaupunkisuunnittelulautakunta palautti suunnitelman uuteen valmisteluun 7.6.2022.

Lautakunta katsoi samalla, "että kokonaisuuteen voidaan ottaa vielä perustellummin kantaa, kun Kartanonmetsän luontoselvitykset ovat valmistuneet ja ne voivat tätä hetkeä selkeämmin ohjata sen osa-alueen mahdollista rakentamista. Lautakunta kiinnittää huomiota siihen, että luonto- ja virkistysarvojen tulee ohjata riittävästi Kartanonmetsän alueen kokonaisuutta".



Pitäjänmäen asemanseutu



- n. 570 uutta asukasta
- Uusia asuntoja 22 880 k-m² ja liiketilaa 1 920 k-m²
- Pitäjänmäen asemapuisto suojellaan rakennuksineen.
- Liiketiloja ja päivittäistavarakauppaa rautatien jalankulkusillan aukion viereen.



Suojeltu kaksoisvahtitupa asukastaloksi?

Raide-Jokeri

- Koeajot käynnissä
- Työ valmistuu loppukesästä 2023
- HSL päättää liikennöinnin aloittamisen ajankohdasta





RAIDE-JOKERI

 Raide-Jokeri pysäkkeineen

 Rautatie asemineen

 Metro asemineen

 Kuntaraja



Uusi sarjalippu koekäyttöön HSL-sovellukseen

- Sarjalippuna voi ostaa kerralla 10 tai 20 kertalippua, jotka saa yksittäisiä kertalippuja edullisempaan hintaan.
- Kymmenen kerran sarjalippuun sisältyy yksi ilmainen matka, 20 kerran sarjalipussa saa kolme ilmaista matkaa. Esimerkiksi 10 kerran sarjalipussa yhden AB-lipun hinnaksi tulee 2,79 euroa, kun yksittäin ostettu kertalippu maksaa 3,10 euroa. 20 kerran sarjalipussa yhden AB-lipun hinta on 2,64 euroa.
- Sarjalippu tulee koekäyttöön toukokuussa 2023.

Eteläsataman suunnittelukilpailu

Suunnittelukilpailun voitti
ehdotus "Saaret"



UPM:n pääkonttori nousee Katajanokalle



Kruunuvuoren silta



Kiitos!

Kysymyksiä, kommentteja, terveisiä?