

Helsingin ja Konalan ajankohtaiskatsaus

Pekka Sauri

Konala-seura 16.11.2021

Talousarvioesitys 2022

- Kaupunginvaltuuston käsittelyssä 24.11.
- Toimintamenot vuonna 2022 kasvavat 5,7 prosenttia verrattuna vuoden 2021 talousarvioon.
- Kunnallisveroprosentti 18,0 pysyy ennallaan.
- Koronasta toipumiseen varataan kertaluontoisesti yhteensä 70 miljoonaa euroa vuosille 2022 ja 2023.
- Koronapaketti jakautuu toimialojen välillä seuraavasti: 45 miljoonaa sosiaali- ja terveystoimialalle, 17 miljoonaa kasvatuksen ja koulutuksen toimialalle sekä 8 miljoonaa kulttuurin ja vapaa-ajan toimialalle.
- Investoinnit ovat lähes 1,1 miljardia euroa.
- Investoinneilla mahdollistetaan kunnianhimoinen asuntotuotanto, rakennetaan ja korjataan kouluja sekä panostetaan katuihin, liikenneväyliin ja puistoihin.

KAVAHANKKEET PITÄJÄNMÄELLÄ 2021

PITÄJÄNMÄEN
ASEMANSEUTU

LÄNSI-HAAGA JA
VIHDINTIEN
BULEVARDI

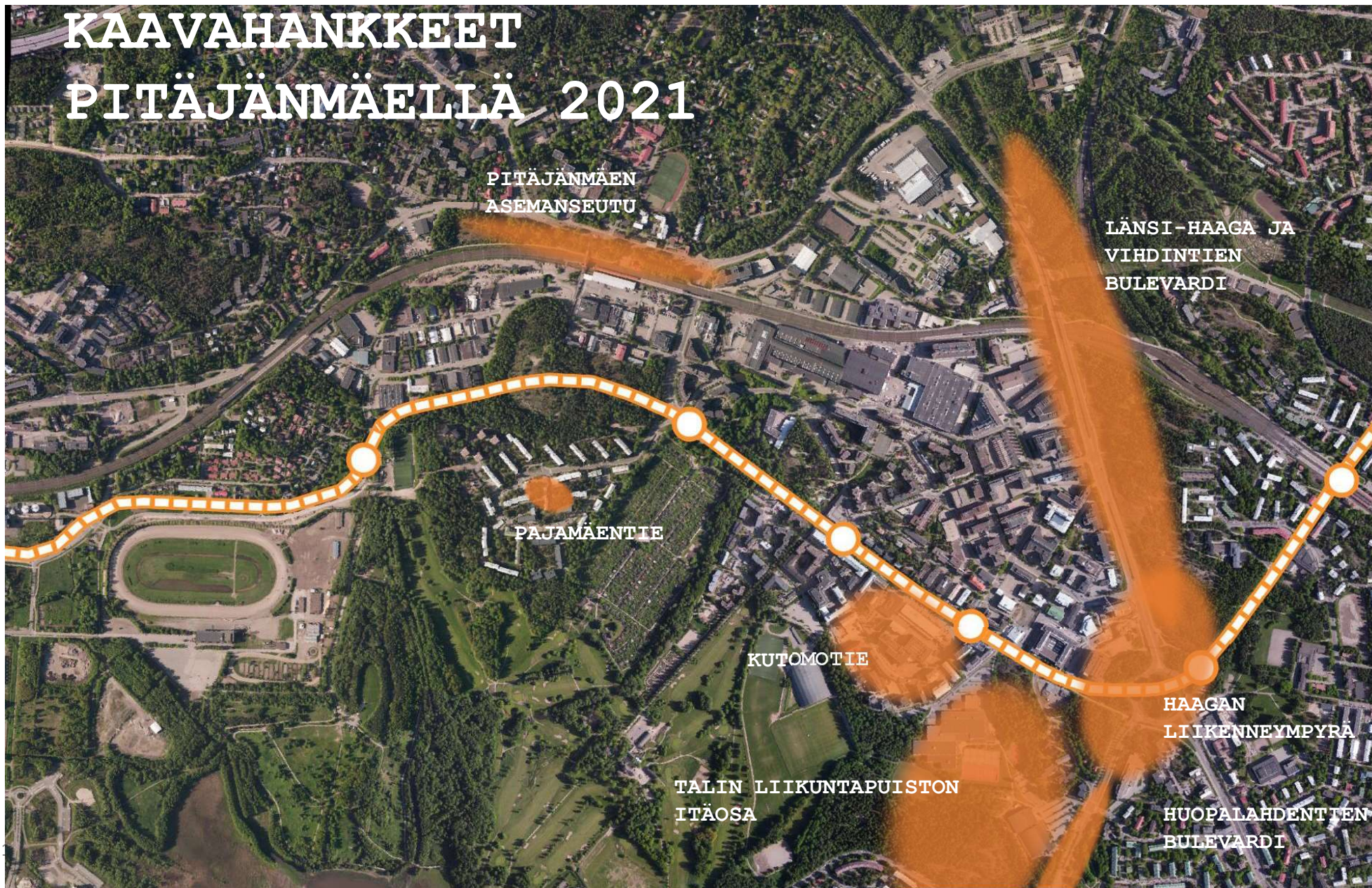
PAJAMÄENTIE

KUTOMOTIE

TALIN LIIKUNTAPUISTON
ITÄOSA

HAAGAN
LIIKENNEYMPYRÄ

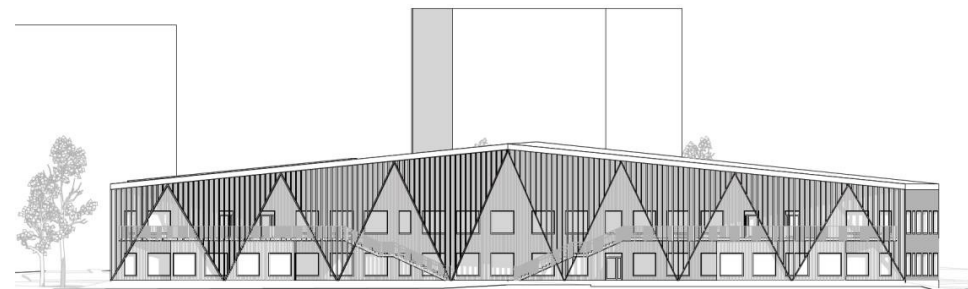
HUOPALAHDENTIEN
BULEVARDI



Kutomotie 1 ja 9 lähialueineen



- n. 1 200 uutta asukasta
- Uusia asuntoja 49 050 k-m² ja liike- ja työtilaa n. 7 950 k-m²



- Uusi kaupungin päiväkoti (2 400 k-m²) sijoittuu Talin liikuntapuiston paikoitusalueen kohdalle.

Pitäjänmäen asemanseutu



- n. 570 uutta asukasta
- Uusia asuntoja 22 880 k-m² ja liiketilaa 1 920 k-m²
- Suunnittelualue on osittain RKY-alueella. Pitäjänmäen asemapuisto suojellaan rakennuksineen.
- Liiketiloja ja päivittäistavarakauppaa rautatien jalankulkusillan aukion viereen.



Suojeltu kaksoisvahtitupa asukastaloksi?

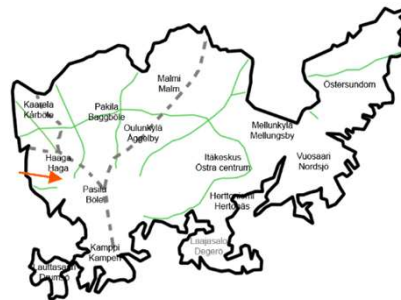
TALIN LIIKUNTAPUISTO

HANKENRO	TALIN LIIKUNTAPUISTON ITÄOSA, ASEMAKAAVAN MUUTOS, 5704_6
ASUMINEN	-
MUU	n. 8000 k-m2
AIKATAULU	konsulttityö 3-8/2020 OAS 11/2020 tarkistettu asemakaavaehdotus 3/2022
MAANOMISTUS	Kaupunki omistaa alueen
VASTUUHENKILÖT	Siv Nordström, Aino Leskinen, Eeva Väistö

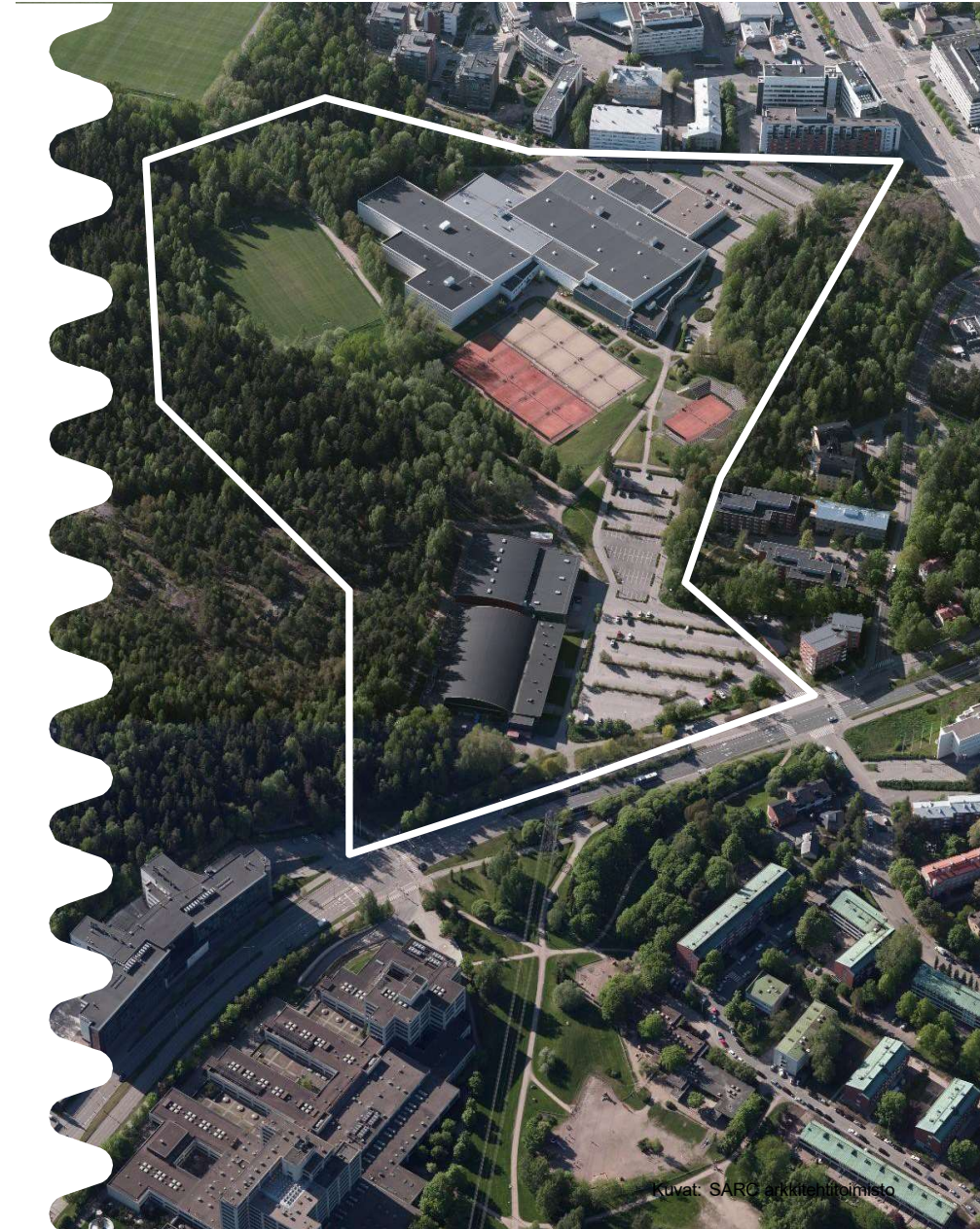
Kuvaus sisällöstä:

Asemakaavan muutoksessa mahdollistetaan tenniskeskuksen laajennus, urheilupuiston paikoitusalueiden ja reittien muutostöitä sekä uusi liikuntahalli Huopalahdentien varteen.

Kaavamuuotos perustuu liikuntapuistolle v 2020 laadittuun yleissuunnitelmaan.



19.3.201



Kuvat: SARC arkkitehtitoimisto

REIMARLA

KOKKOKALLIONTIE 9

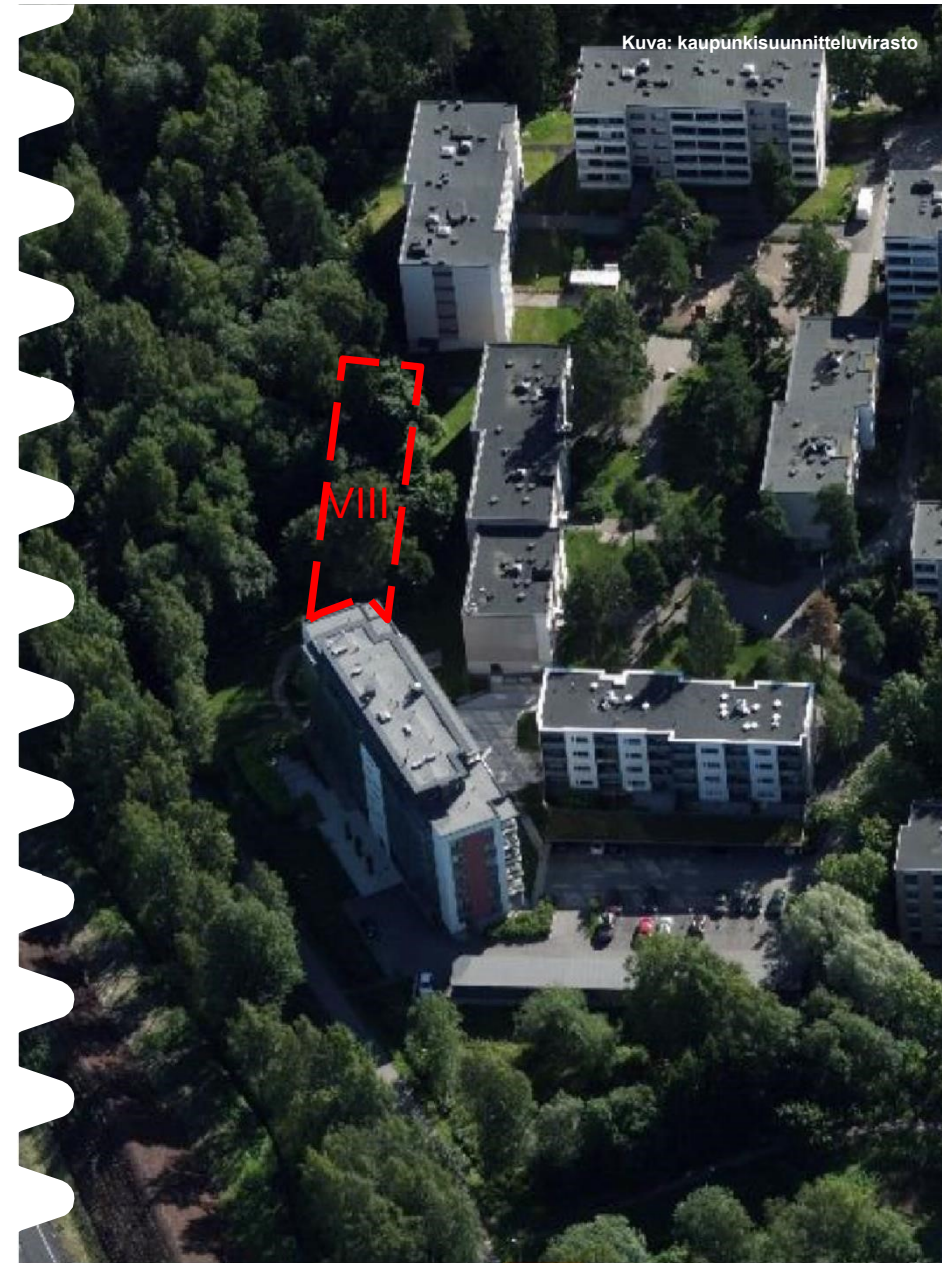
HANKENRO
ASUMINEN
AIKATAULU

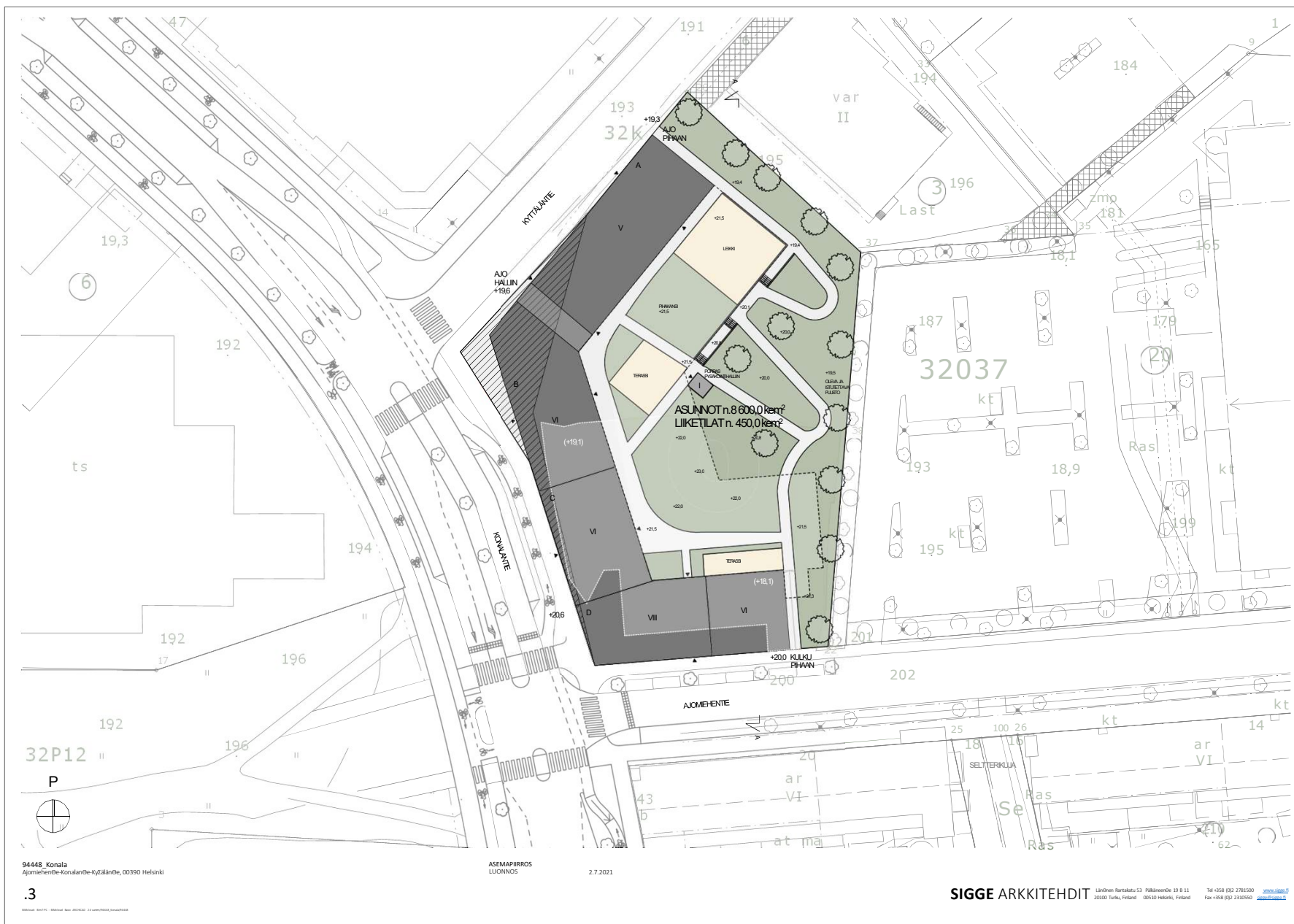
0740_71
uutta kerrosalaa n. 1 000 k-m²
asemakaavaehdotus 11/2021
tarkistettu asemakaavaehdotus 3/2022
yksityinen
Siv Nordström, Eeva Väistö,
Jarkko Nyman

MAANOMISTUS
VASTUUHENKILÖ(T)

Asuinkerrostalotontin keskimmäinen, 3-kerroksinen lamellitalo 1970-luvulta on tarkoitus purkaa. Tontin pohjoisreunalle on tutkittu uuden, 8-kerroksisen asuinrakennuksen sijoittamista siten, että se suojaisi korttelin oleskelupihaa lähellä sijaitsevan Kehä I:n melulta.

15.11.2021







LUONNOS KYTTÄLÄNTIE-KONALANTIE
LUONNOS 2.7.2021

Előlelér: Bm7PC - Előlelér: Bm7PC 24-vány/9448_Értelem/9448

SIGGE ARKKITEHDIT Länningen Rantakatu 53 Pääkonekatu 19 B 11 Tel +358 (0)2 2781500 www.sigge.fi
20100 Turku, Finland 00050 Helsinki, Finland Fax +358 (0)2 2310550 sigge@sigge.fi



LUONNOS AJOMIEHENTIE-KONALANTIE
LUONNOS 2.7.2021











Kiitos!

Kysymyksiä, kommentteja, terveisiä?