

https://nakoislehti.media.fi/helsinginuutiset/bb1bc969-576a-41cd-a027-b013441bab7e/2?cd_browse-mode=browser

[Paikalliset](#) 18.5.2021 19:30

Teollisuusalueesta tunnettu kaupunginosa myllätään uusiksi Helsingissä – koteja jopa tuhannelle: "Sellaisiin asuntoihin ohjautuu usein niin sanottuja kunnon ihmisiä"

Rakentaminen: Konalaa muutetaan kaupunkimaisemmaksi: lisää asuntoja, kivijalkaliikkeitä, iso päiväkotit ja muutoksia liikennejärjestelyihin.



Johanna Tiusanen pitää Konalaa hyvänä paikkana asua. Lenkkiseurana Sulo, 10. Taustalla muutoksen kohteena oleva Konalantie. Sanna Jompero-Lahokoski

Sanna Jompero-Lahokoski

Konala tulee lähivuosina rakentamisen myötä muuttumaan. Konalan lähikeskusta-alueesta halutaan tehdä kaupunkimainen eli paikka, jossa on hyvät pyöräily-, jalankulku ja julkisen liikenteen yhteydet.

Tähän asti Konala on ollut tunnettu teollisuus- ja varastorakennuksistaan.

Rakentaminen tulee keskittymään Konalan lähikeskustan eli kauppakeskus Ristikön ympäristöön.

Korttelin päässä Ristikosta sijaitsevalle Konalankujalle tullaan rakentamaan asuntoja jopa tuhannelle asukkaalle.

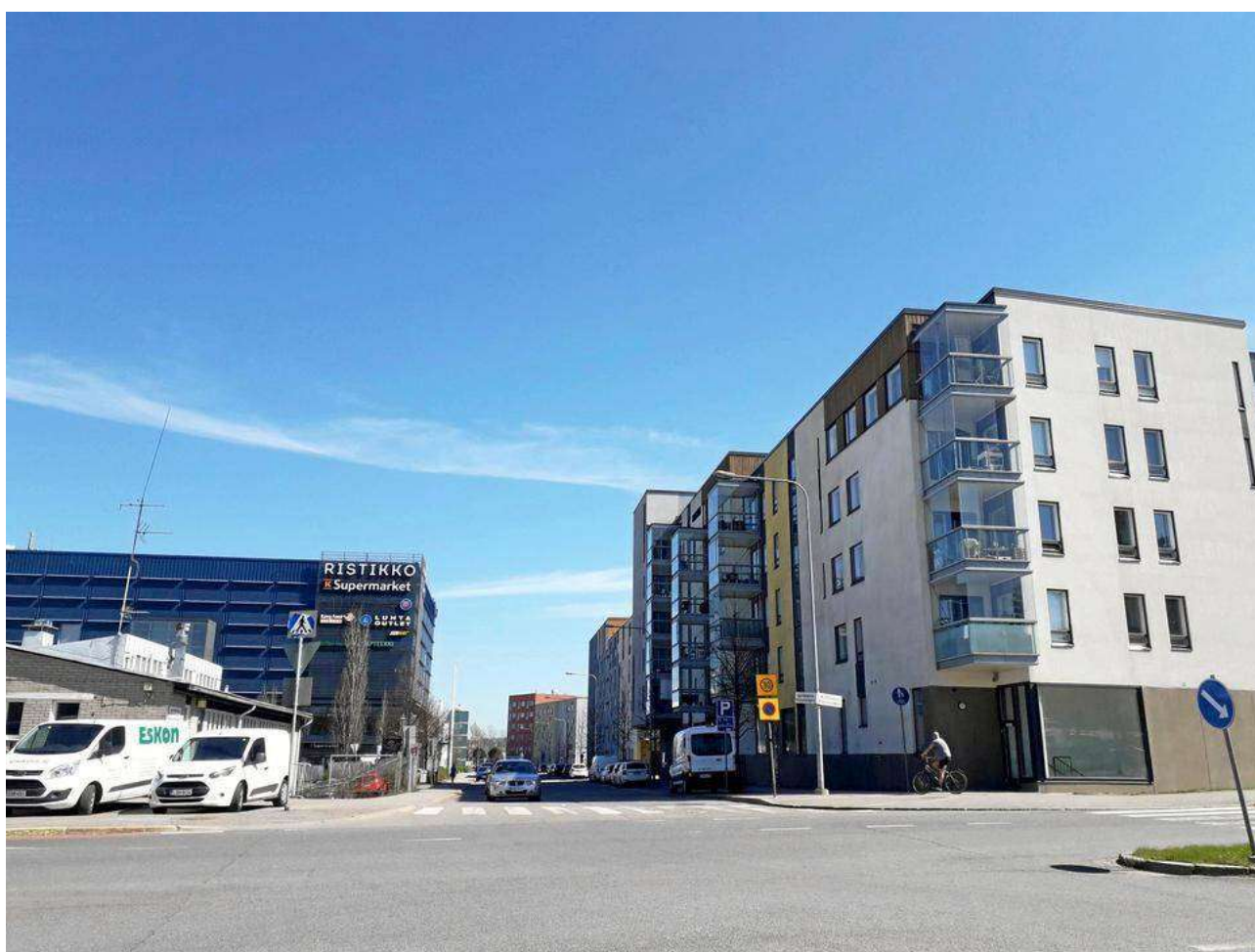
– Se on esimakua siitä, miten Konalan lähikeskustan aluetta on lähivuosina tavoitteena muuttaa, toteaa kaupungin asemakaavoituksen läntisen alueyksikön arkkitehti **Minna Koskinen**.

Lähikeskustan alue tarkoittaa Konalantien ympäristöä Riihipellontien ja Hilapellontien välillä.

– Tällä alueella kaupungin tavoitteena on kehittää Konalaa kaupunkimaisemmaksi ja tiiviimmäksi. Tavoite tulee suorana voimassa olevasta yleiskaavasta, Koskinen sanoo.

Aiemmin alue oli yleiskaavassa pääosin työpaikka-alue.

– Nyt se on muutettu lähikeskusta-alueeksi, mikä mahdollistaa myös asumisen sijoittamisen alueelle, Koskinen toteaa.



Konalantien uudet talot (oik). Uudisrakentaminen tulee keskittymään pitkälti kauppakeskus Ristikon (vas.) lähiympäristöön. Sanna Jompero-Lahokoski

Konalankujalle aiotaan rakentaa 5–8-kerroksisia taloja, joiden kivijalkaan keskeisille paikoille tulee sijoittaa liiketilaa. Tulossa on myös 200-paikkainen päiväkotikoulu. Olemassa olevat varastorakennukset tullaan purkamaan.

Kaavamuutokset Helsingissä nuijiva kaupunginvaltuusto käsittelee asiaa todennäköisesti vielä tänä vuonna.



Konalankujalle tullaan rakentamaan asuntoja tuhannelle asukkaalle, päiväkotia ja kivi- ja jalankäyttöä. Sanna Jompero-Lahokoski

Viisi vuotta Konalassa asunut **Rami Paavilainen** pitää asuinalueestaan.

– Tämä on hyvä alue ja hyvin vähän häiriötekijöitä. Kaipaisin tänne kuitenkin parempia liikenneyhteyksiä. Busseja saisi vähän useimmin kulkea Helsinkiin päin.

Paavilainen ei usko, että rakentaminen toisi mukanaan levottomuutta alueelle.

– En usko, että uudisrakentaminen sellaista tuo. Sellaisiin asuntoihin ohjautuu usein niin sanottuja kunnon ihmisiä.



Rami

Paavilainen ei usko, että uudisrakentaminen toisi mukanaan häiriötä alueelle. Sanna Jompero-Lahokoski

Johanna Tiusanen palasi takaisin Konalaan kuutisen vuotta sitten.

– Konala on ihan paras. Täällä on ihmisen hyvä elää.

Tiusanen lenkkeilee usein Konalankujan vieressä sijaitsevassa puistossa Sulo-koiransa kanssa. Lisärakentamista Tiusanen pitää hyvänä asiana. Jotain kuitenkin puuttuu.

– Täällä on apteekit, salit ja kaupat, mutta ravintolaa, sellaista seurusteluravintolaa täällä ei ole.



Enna

Valros asuu Malminkartanossa ja käy Konalan kauppakeskus Ristikossa ruoka- ja eläinkaupassa. Sanna Jompero-Lahokoski

Konalaan on lisäksi rakenteilla sekä jo valmistunut useita taloyhtiöiden rakentamiskohteita, joissa tonteille lisärakennetaan.

– Suuret tontit mahdollistavat lisärakentamisen. Konala on läntisen Helsingin harvoja alueita, joissa tontit ovat tilavia, Koskinen sanoo.

Täydennysrakentaminen on parhaillaan käynnissä Vuorikummuntielle ja hiljattain valmistunut Vähätuvantielle sekä Aittatien ympäristöön. Suuri osa Konalan tonteista on yksityisomistuksessa.

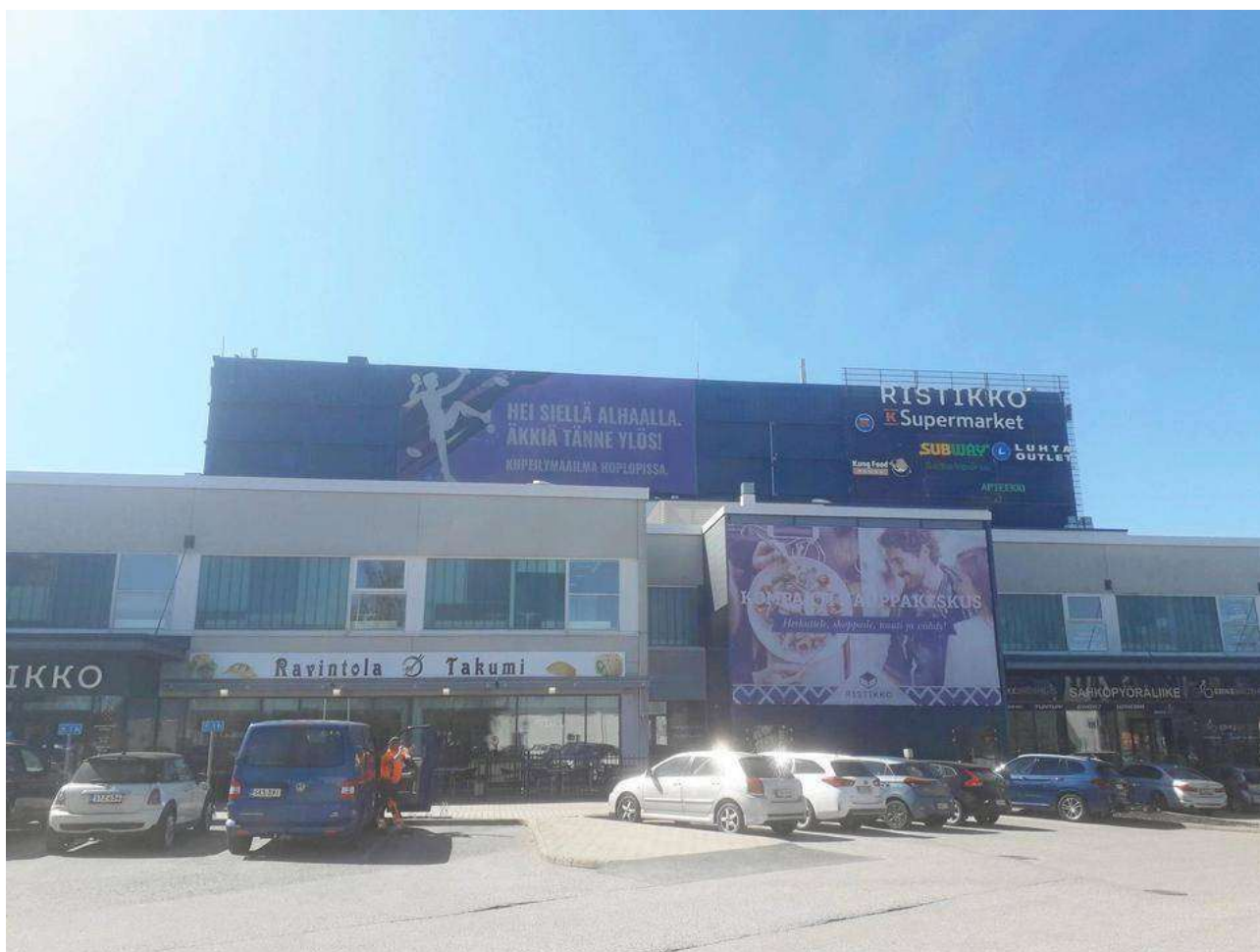
– Se on selvästi huomattu, että kun yleiskaava tuli voimaan, alueen maanomistajat selvästi seurasivat tilannetta. Meihin on oltu yhteydessä ja kysytty, mitä uusi lähikeskusta-merkintä tarkoittaa, Koskinen jatkaa.

Lähes ikänsä, noin 20 vuotta Konalassa asunut **Inka Räisänen** on juuri muuttamassa ulkomaille.

– Aika rauhallinen paikka tämä on. Täällä ei tule käytyä oikein missään muualla kuin lähikaupassa ja oltua kotona. Käyn töissä keskustassa, jossa tapaan myös kavereita.

Puistoalueet saavat Räisäseltä kiitosta, vaikkakin niiden viihtyisyyttä voisi hieman parantaa.

– Olisi hyvä, jos täällä olisi myös kahviloita.



Konalan palvelut ovat keskittyneet pitkälti kauppakeskus Ristikkoon. Sanna Jompero-Lahokoski

Maununnevalta Konalaan kävellessä tulleen **Sakari Martin** mielestä Konalan palvelut ovat hyvät ja monipuoliset.

– En kaipaa tänne mitään. Paikka on muuten ihan jees, mutta aika kaukana kaikesta. Niin kuin ajatuksellisesti. Varsinkin jos tänne dallaa.

Muutoksia liikenteeseen

Konalantiestä kaupunkimaisempi – pyöräilijät pois ajoradalta

Konalantien varsi tulee lähikeskusta-alueen osalta muuttumaan tiiviimmäksi ja kaupunkimaisemmaksi.

Muutosten tarkoituksena on laskea ajonopeuksia kadulla.

Pyöräliikenne siirtyy ajoradalta omalle pyörätielle.

Ajoradan ja pyöräkaistan väliin istutetaan puurivit tien molemmin puolin.

Vieras- ja asiointipysäköinnille varataan tilaa kadun varrelta.

Vihdintien pikaratikka ulottuu Konalaan arviolta 2030-luvun jälkeen.

Ratikka saattaa käynnistää aikanaan uuden rakentamisen aallon alueella.