

Ajankohtaisia hankkeita Helsingin luoteisella alueella

Hankkeisiin liittyvä tiedot koottu Helsingin kaupungin nettisivuilta. Lisätietoja on haettavissa:

<https://www.hel.fi/helsinki/fi/asuminen-ja-ymparisto/kaavoitus/ajankohtaiset-suunnitelmat/>



Hankkeita:

- Konalankuja
- Kolsarintie 7-11
- Malminkartanontie 1
- Pitäjänmäen aseman seutu
- Patterimäen liikennesuunnitelma
- Haagan ympyrä, Vihdintie ja sähköasema
- LänsiHelsingin raitiotie yleissuunnitelma
- Riihipellontien ympäristö
- Malminkartanon huippu
- Konalantien silta Kehä I yli
- Ristipellontien kääntöpaikka
- Ruosilantie
- Talin liikuntapuiston yleissuunnitelma
- Läntinen bulevardikaupunki
- Vihdintien pikaratikan suunnitelma
- Leikkipuisto Vähätuvan suunnitelmaluonnos
- Konala, Ristikon korttelin länsiosa
- Reimarla, Kokkokalliontie 9

Konala, Konalankuja

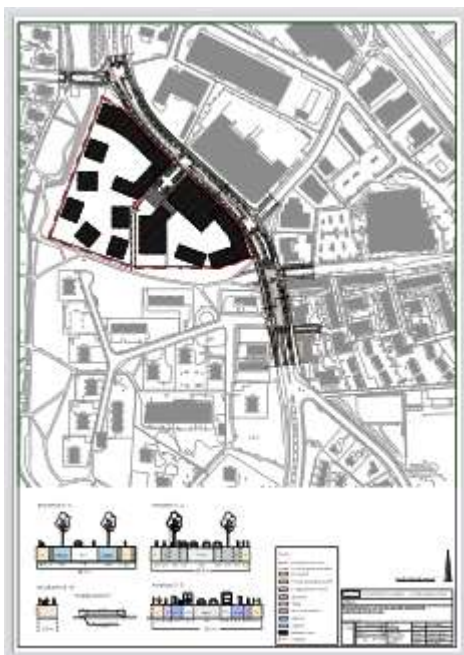
Suunnitelman kuvaus

Teollisuus- ja varastorakennusten korttelialuetta suunnitellaan muutettavan sekoittuneeksi asumisen ja toimitilan alueeksi. Alueelle tulee kaavamuutoksen myötä noin 1000 uutta asukasta. Uutta asumisen kerrosalaa tulee noin 40 000 k-m². Lisäksi alueelle on suunnitteilla sijoittaa uusi, julkinen päiväkoti. Olemassa olevat rakennukset puretaan.

Lisätietoja antaa

Arkkitehti Minna Koskinen, puhelin 310 37469

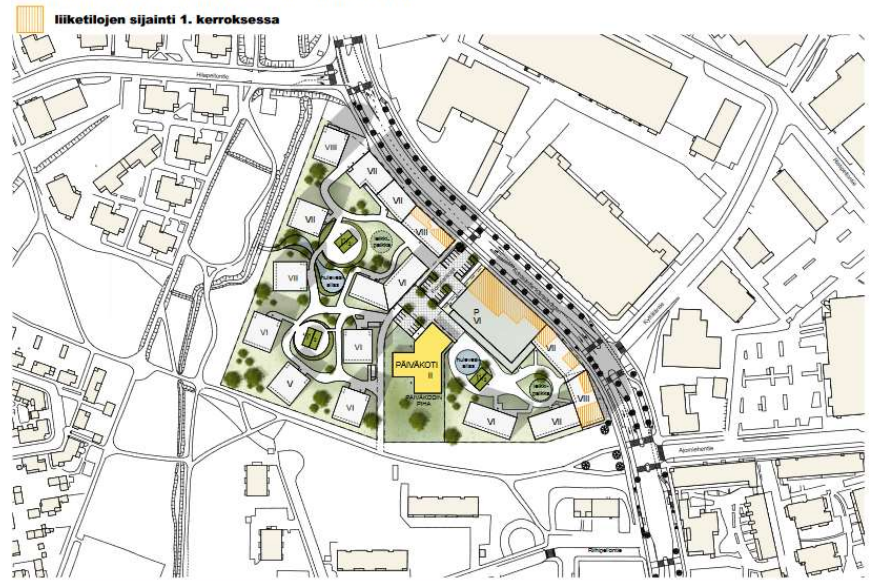




KONALANKUJAN KAAVAMUUTOS - ASEMAPIIRROS 1:2000

21.8.2020

ARKKITEHDIT KIRSI KORHONEN JA MIKA PENTTINEN OY



Kolsarintie 7-11

Suunnitelman kuvaus

Kolsarintien ja Kolsarinkujan kulmaukseen suunnitellaan uutta asuinkerrostaloa alueen olemassa olevien kerrostalojen säilyessä ennallaan.

Lisätietoja antaa

Arkkitehti Lotta Aulamo, puhelin 310 22972



Konala, Malminkartanontie 1

Suunnitelman kuvaus

Asemakaavan muutos koskee tontteja 32043/8 ja 7, Vihdintien katualueen ja tontin 32043/8 väliin jäävää vihervyöhykettä sekä Malminkartanontien katualuetta. Tavoitteena on mahdollistaa kaupallisten palveluiden ja toimitilojen sijoittuminen alueelle.

Lisätietoja antaa

Arkkitehti Tytti Wiinikka, puhelin 310 37300



Pitäjänmäki, Pitäjänmäen aseman seutu

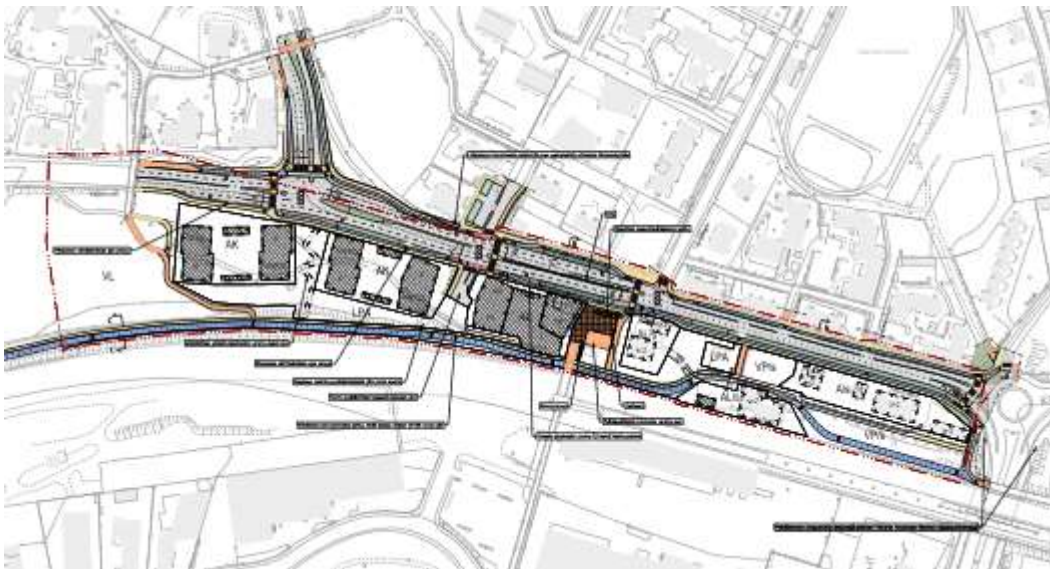
Suunnitelman kuvaus

Pitäjänmäentien varteen suunnitellaan radan pohjoispuolelle asuinkerrostaloja ja asemasillan kohdalle aukiota liiketiloineen. Suunnitelmassa 4 - 8 -kerroksiset asuinkerrostalot sijoittuvat rakentamattomalle määräälalalle asemapuiston länsipuolella. Asemapuisto rakennuksineen suojellaan.

Lisätietoja antaa

Arkkitehti Siv Nordström, puhelin 310 37322





Patterimäen liikennesuunnitelma

Suunnitelman kuvaus

Suunnitelma on Raide-Jokerin liikennesuunnitelman osa paaluvälillä 14100 – 15180. Raitiotien linjaus kulkee Pitäjänmäentien ja Takkatie-Ravitien välillä osittain tunnelina alueen arvokkaan linnoitusalueen alitse. Pitäjänmäentien ja Pajamäentientien risteys suunnitellaan uudelleen tulevaa Raide-Jokerin pikaraitiotietä ja sen pysäkkiä varten.

Lisätietoja antaa

Liikenneinsinööri Taina Toivanen, puhelin 310 37433



Haagan ympyrä, Vihdintie ja sähköasema

Suunnitelman kuvaus

Länsi-Haagassa suunnitellaan Vihdintien bulevardikaupunkia kaupunkiympäristölautakunnan 11.6.2019 hyväksymän kaavarunon periaatteiden mukaisesti. Asemakaavat laaditaan osissa. Tällä kaava-alueella tutkitaan nykyisen Haagan liikenneympyrän alueelle ja sen lähiympäristöön uusia liikennejärjestelyjä ja urbaania korttelikaupunkia. Vihdintielle laaditaan katualueen kaava ja uudelle sähköasemalle osoitetaan sijainti ja liikenneyhteys. Alueen nykyisten tonttien kaavamuuostotarpeet tarkistetaan.

Lisätietoja antaa

Tiimipäällikkö Suvi Tyynilä, puhelin (09) 310 37264 Arkkitehti Ulla Jaakonaho, puhelin (09) 310 37113

Liikenneinsinööri Markus Ahtiainen, puhelin (09) 310 37088



Länsi-Helsingin raitioteiden yleissuunnitelma

Suunnitelman kuvaus

Hankkeessa suunnitellaan uusia raitioiteita, jotka mahdollistavat Vihdintien pikaraitiolinjan toteuttamisen sekä kantakaupungin raitioliikenteen laajentamisen. Suunnitelma liittyy Huopalahdentien ja Vihdintien bulevardikaupungin toteutukseen. Pikaraitiolinjan reitti kulkee keskustasta, Munkkiniemen ja Vihdintien kautta Kannelmäkeen. Kantakaupungin uudet rataosuudet Fredrikinkadulla, Topeliuksenkadulla ja Nordenskiöldinkadulla mahdollistavat kantakaupungin raitiolinjojen uusia reittejä, jotka täydentävät

Mannerheimintietä kulkevan pikaratikan palvelua. Yleissuunnitelmassa esitetään uusien rataosuuksien liikennejärjestelyt jatkosuunnittelun pohjaksi sekä arvioidaan hankkeen vaikutukset ja kustannukset.

Lisätietoja antaa

Liikenneinsinööri Anton Silvo, puhelin 09-310 37489



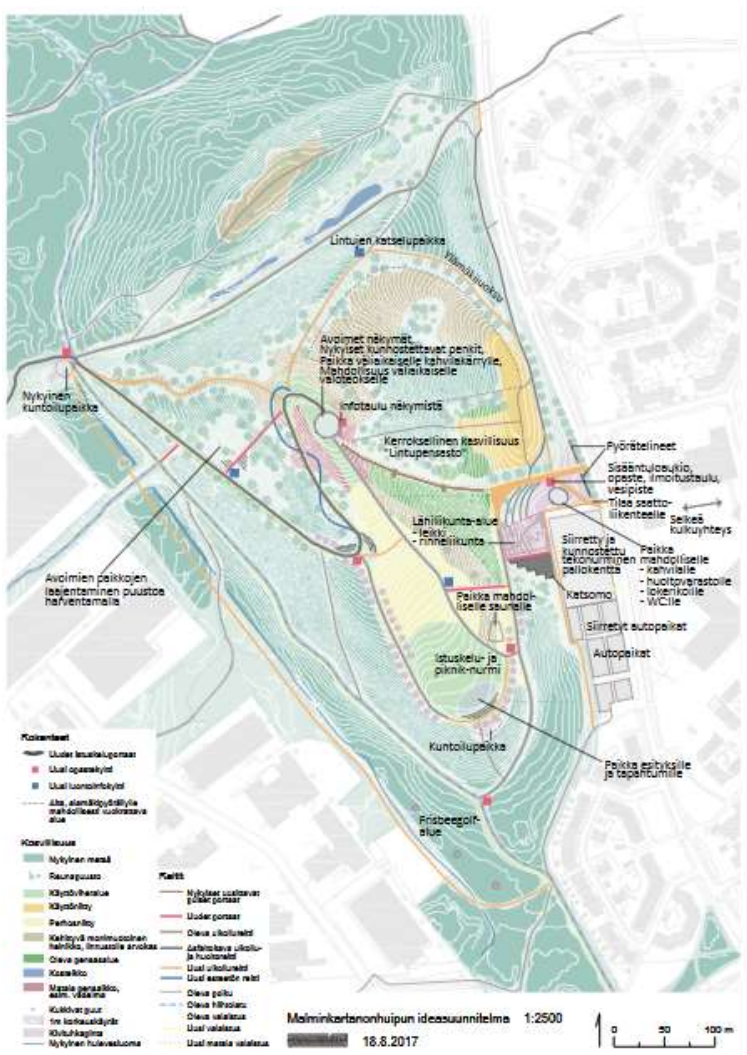
Riihipellontien ympäristö

Konalan vanhan ostoskeskuksen paikalle voi tulla asuintaloja. Helsinki selvittää myös, voiko lämpökeskuksen ja Hilatien koulun tontille tulla uusia rakennuksia.

Kun asemakaavan suunnittelu alkaa, hankkeen tiedot näkyvät [karttapalvelussa](#).

Malminkartanonhuippu

Malminkartanon täyttömäki ympäristöineen on suosittu virkistysalue, jolle laaditaan nyt asemakaava. Suunnittelu alkaa vuoden 2019 lopulla. Kaavan tavoitteena on mahdollistaa alueen monipuolinen virkistyskäyttö ja siihen liittyvät palvelut.





Konalantien sillat Kehä 1 yli

Hankkeen kuvaus

Siltojen peruskorjaus

Lisätiedot

Sihvonen Eero, projektinjohtaja, 0931039448,
eero.sihvonen@hel.fi

Hankkeen vaihe

5. Rakennussuunnitelma

Arvioitu suunnitteluajankohta

Luonnoksen esilläoloaika

-

Suunnitelman nähtävilläoloaika

-

Hankkeen arvioitu valmistumisvuosi

2025

Ristipellontie käänköpaikka

Hankkeen kuvaus

Käänköpaikan toimintojen uudelleen järjestely, hidasteen suunnittelu.

Lisätiedot

Hämäläinen Katariina, projektipäällikkö, 0931020706,
katariina.m.hamalainen@hel.fi

Hankkeen vaihe

6. Odottaa rakentamista

Arvioitu suunnitteluajankohta

Tammikuu 2020 - Maaliskuu 2020

Luonnoksen esilläoloaika

-

Suunnitelman nähtävilläoloaika

-

Hankkeen arvioitu valmistumisvuosi

2021

Ruosilantie

Hankkeen kuvaus

Lisätiedot

Rantanen Ismo, projektinjohtaja, 0931038570,
ismo.rantanen@hel.fi

Hankkeen vaihe

6. Odottaa rakentamista

Arvioitu suunnitteluajankohta

- Huhtikuu 2021

Luonnoksen esilläoloaika

-

Suunnitelman nähtävilläoloaika

-

Hankkeen arvioitu valmistumisvuosi

2021



**Talin liikuntapuiston
itäosan yleissuunnitelma** 26.8.2020

maaseka-arkkitehtitoimisto
NÄKYMÄ Oy

Helsinki

Talin liikuntapuiston ja ulkoilualueiden yleissuunnitelma valmistunut Läntinen bulevardikaupunki

18. marraskuuta 2020



Talin liikuntapuiston ja ulkoilualueiden yleissuunnitelma linkittyy kiinteästi läntisen bulevardikaupungin suunnitteluun. Läntinen bulevardikaupunki on Munkkiniemen, Haagan ja Pitäjänmäen kaupunginosia sekä niitä ympäröivää kaupunkirakennetta yhdistävä tiivistämissuunnitelma. Tiivistämisessä kaupunkirakenteessa puiston merkitys kaupunginosapuistona sekä virkistys- ja ulkoilualueena paikallisesti alueen nykyisille ja tuleville asukkaille korostuu entisestään. Myös tarve julkisten ulkotilojen laadun parantamiseen ja viheryhteyksien kehittämiseen nousee.

Talin liikuntapuiston osalta kaupunkirakenteen tiivistäminen tarkoittaa uutta liikuntapalvelurakentamista puiston Huopalahdentien puoleisella sivulla, jalankulku- ja pyöräilyreittien kehittämistä, pysäköintijärjestelyjen tehostamista ja joukkoliikenteen palveluiden priorisointia henkilöautoliikenteen sijaan.

Talin liikuntapuisto on tärkeä osa Helsingin viheralueverkostoa ja Läntistä vihersormea, ja sillä on merkitys liikuntapalvelualueena sekä paikallisesti että koko Helsingin mittakaavassa.

Liikuntapuiston yleissuunnitelma on laadittu Helsingin kaupungin kaupunkiympäristön toimialan eli KYMP:n toimeksiannosta.

Kaupunkiympäristölautakunta hyväksyi Vihdintien pikaratikan suunnitelman

Uutta Helsinkiä

18. syyskuuta 2020



Helsingin kaupunkiympäristölautakunta hyväksyi tiistaina 15.9. pidetyssä kokouksessaan Vihdintien pikaratikan ja läntisen kantakaupungin raitioteiden yleissuunnitelman. Ratikkasuunnitelma liittyy Vihdintien ja Huopalahdentien bulevardisointiin, jossa syntyy Läntinen Bulevardikaupunki.

Vihdintien pikaratikka kulkee valmistuttuaan Helsingin keskustasta Erottajalta Meilahden, Huopalahdentien, Vihdintien ja Lassilan kautta Kantelettarentielle Kannelmäkeen. Raitiotie sijoittuu lähes koko matkalla omalle kaistalleen. Linjaa liikennöidään kaksisuuntaisilla pikaraitiovaunuilla tiheimmillään 6 minuutin välein.

Pikaratikan reitti risteää Raide-Jokerin kanssa Haagan liikenneympyrän kohdalla sekä junayhteyden kanssa Valimossa. Haagan ympyrästä ja Valimon asemasta muodostetaankin uudet joukkoliikenteen solmukohdat.

Koko Vihdintien pikaratikan radan pituus on yhteensä 10,5 kilometriä. Matka-aika päätepysäkkien välillä tulisi olemaan noin 30 minuuttia. Munkkiniemestä keskustaan matka taittuisi puolestaan noin vartissa.

Ratikkasuunnitelma etenee kaupunginhallitukseen sekä kaupunginvaltuustoon, joissa se käsitellään lokamarraskuun aikana. Vihdintien pikaraitiolinjan rakentaminen aloitetaan arviolta vuonna 2025 Raide-Jokerin valmistuttua.



Kartta Vihdintien pikaratikan reitistä

Leikkipuisto Vähätuvan suunnitelmaluonnos esillä 16.9.–7.10.2021

Helsingin kaupunki laatii Leikkipuisto Vähätuvan ja Konalan puiston puistosuunnitelmaa.

Alustava puistosuunnitelmaluonnos esitellään asukkaille torstaina 23.9. klo 14:30–15:30 leikkipuisto Vähätuvassa, Vähäntuvantie 4 a. Olemme koronatilanteen takia ulkona, jos sää suinkin sallii. Lapset ovat tervetulleita. Aikuisten toivotaan käyttävän maskia.

LEIKKIPUISTO VÄHÄTUPA

PUISTOSUUNNITELMAN
LUONNOS

MERKKIEN SELITYKSET

ASF	Asfaltti
BK(s)	Säilytettävä betonikiveys
BK	Betonikiveys
KT	Kivituhka
TH	Turva-alue: turvahake
HTN	Turva-alue: hiekkatekonurmi
HTN	Peliatteen alusta: hiekkatekonurmi

wsp



Konala, Ristikon korttelin länsiosa

Konalan lähikeskusta-alueelle, kauppakeskus Ristikon korttelin länsiosaan, Ajomiehentien, Konalantien ja Kyttäläntien varrelle.

Korttelialueet ovat yksityisomistuksessa. Kaupunki omistaa katu-alueen. Kaavoitus on tullut vireille tonttien omistajien hakemuksesta. Kaupunki valmistelee asemakaavan muutoksen perusteella mahdollisesti kyseeseen tulevan maankäyttösopimuksen tonttienomistajien kanssa käytävissä neuvotteluissa.

Helsingin yleiskaavassa 2016 alue on merkitty lähikeskusta-alueeksi (C3). Lähikeskusta on alue, jota kehitetään toiminnallisesti sekoittuneena kaupan ja julkisten palvelujen, toimitilojen, hallin-

non, asumisen, puistojen, virkistys- ja liikuntapalvelujen sekä kaupunkikulttuurin alueena. Rakennusten maantasokerrokset ja kadulle avautuvat tilat on keskeisillä paikoilla osoitettava pääsääntöisesti liike- tai muuksi toimitilaksi. Alue on kävelypainotteinen. Alue erottuu ympäristöään tehokkaampana ja monipuolisempana.



Kuva 1. Karttakuva suunnittelualueesta.

KUVIA VIITESUUNNITELMASTA



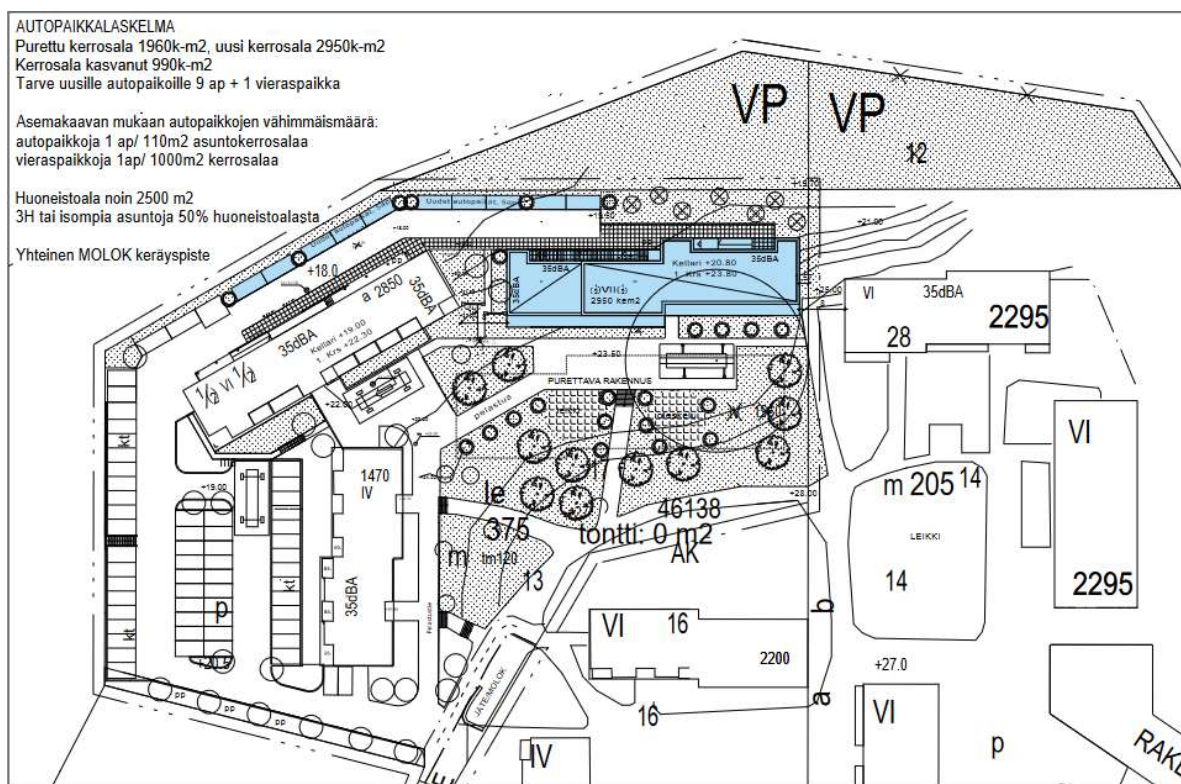


Reimarla, Kokkokalliontie 9, asemakaavan muutos

asemakaavaehdotus on nähtävillä 22.11.–21.12.2021

Asemakaavaehdotus on nähtävillä Internet-sivulla <https://www.hel.fi/kaavakuulutukset> ja siihen voi tutustua myös osoitteessa <https://www.hel.fi/suunnitelmat>. Kaupunkiympäristön asiakaspalvelu palvelee osoitteessa Työpajankatu 8, puhelimitse numerossa 09 310 22111 ja verkossa <https://www.hel.fi/kaupunkiymparisto/fi/yhteystiedot/yhteystiedot>.

Asemakaavan muutos koskee asuinkerrostalotonttia, joka sijaitsee osoitteessa Kokkokalliontie 9 Pitäjänmäen Reimarlassa. Kaavaratkaisu mahdollistaa, että tontin pohjoisosan rinteeseen voidaan rakentaa uusi, kahdeksankerroksinen asuinkerrostalo. Tontin keskellä oleva 1970-luvun kolmekerroksinen kerrostalo suunnitellaan purettavaksi muutoksen yhteydessä.



Nykytilanteen ilmakuva



ELO REIMARLA - KOKKOKALLIONTIE 9 ILMAVIISTOKUVA

23.2.2021

SWECO ARCHITECTS OY