

Konalan kaavoitus- ja liikenneilta

Heini Hiukka ja Eeva Väistö

18.4.2023

Helsingfors

Yleiskaava 2016

Yleiskaava on pitkän aikavälin maankäytön suunnitelma, jolla ohjataan kaupungin yhdyskuntarakenteen kehittämistä. Se vaikuttaa siihen, millainen Helsinki on vuosikymmenten kuluttua. Yleiskaava laaditaan Helsingissä noin kymmenen vuoden välein, ja se ohjaa asemakaavoitusta.

-  **Lähikeskusta C3**
-  **Asuntovaltainen alue A2**
-  **Asuntovaltainen alue A3**
-  **Asuntovaltainen alue A4**
-  **Toimitila-alue**
-  **Pikaraitiotie (runkoyhteys, bussi)**
-  **Kaupunkibulevardi**
-  **Valtakunnallisesti/
seudullisesti tärkeä tie (Kehä I)**
-  **Baanaverkko**
-  **Viheryhteys**

Konalankuja

Ristikon korttelin
länsiosa

Kolsarintie 7

Ristipellontie 1

Asemakaavan muutokset

Asemakaavan muutokset keväällä 2023

Ristipellontie 1

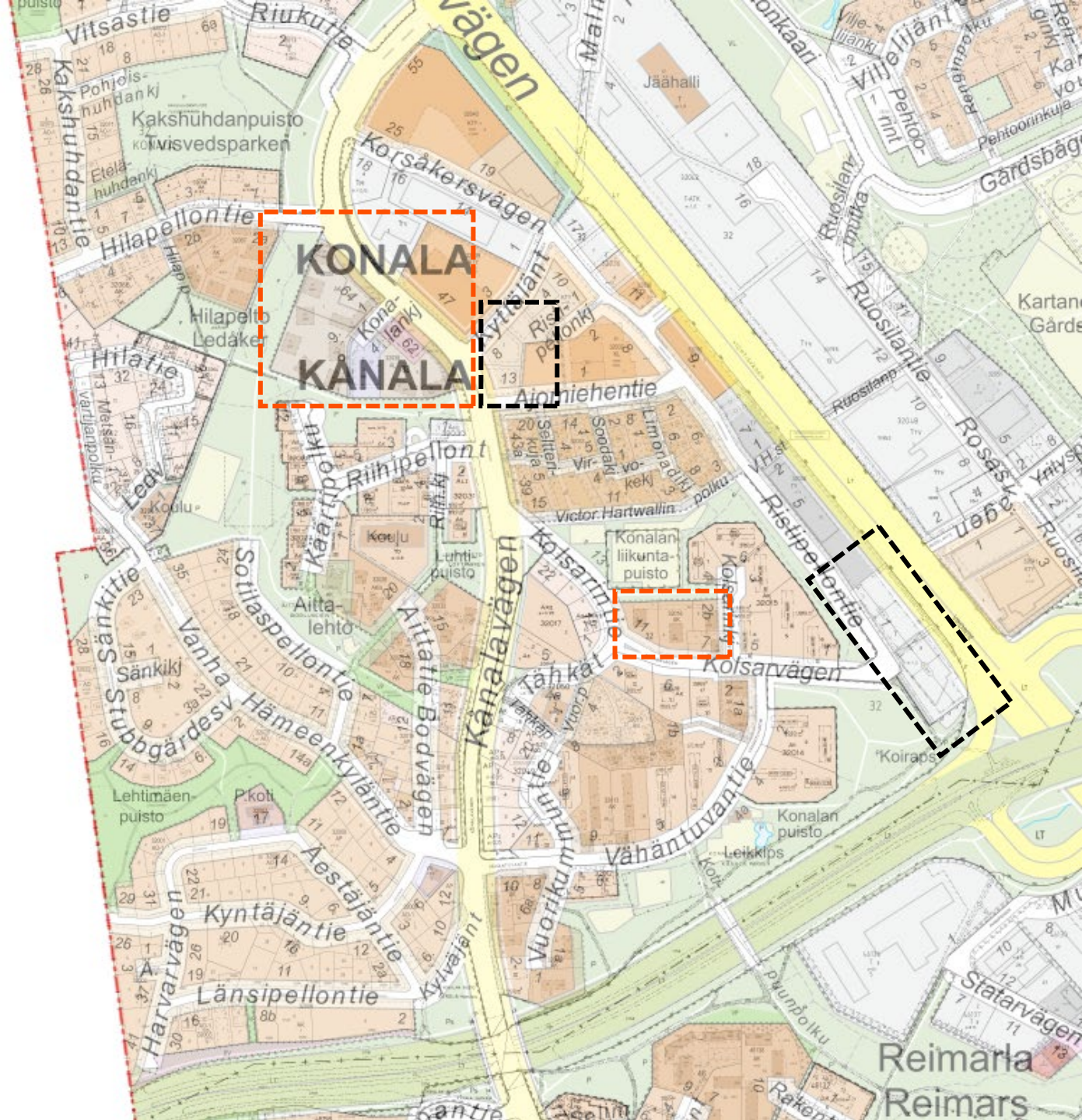
*Ristikon korttelin
länsiosa*

Rakennuslupavaihe

Kolsarintie 7

Konalankuja 2

Helsingfors

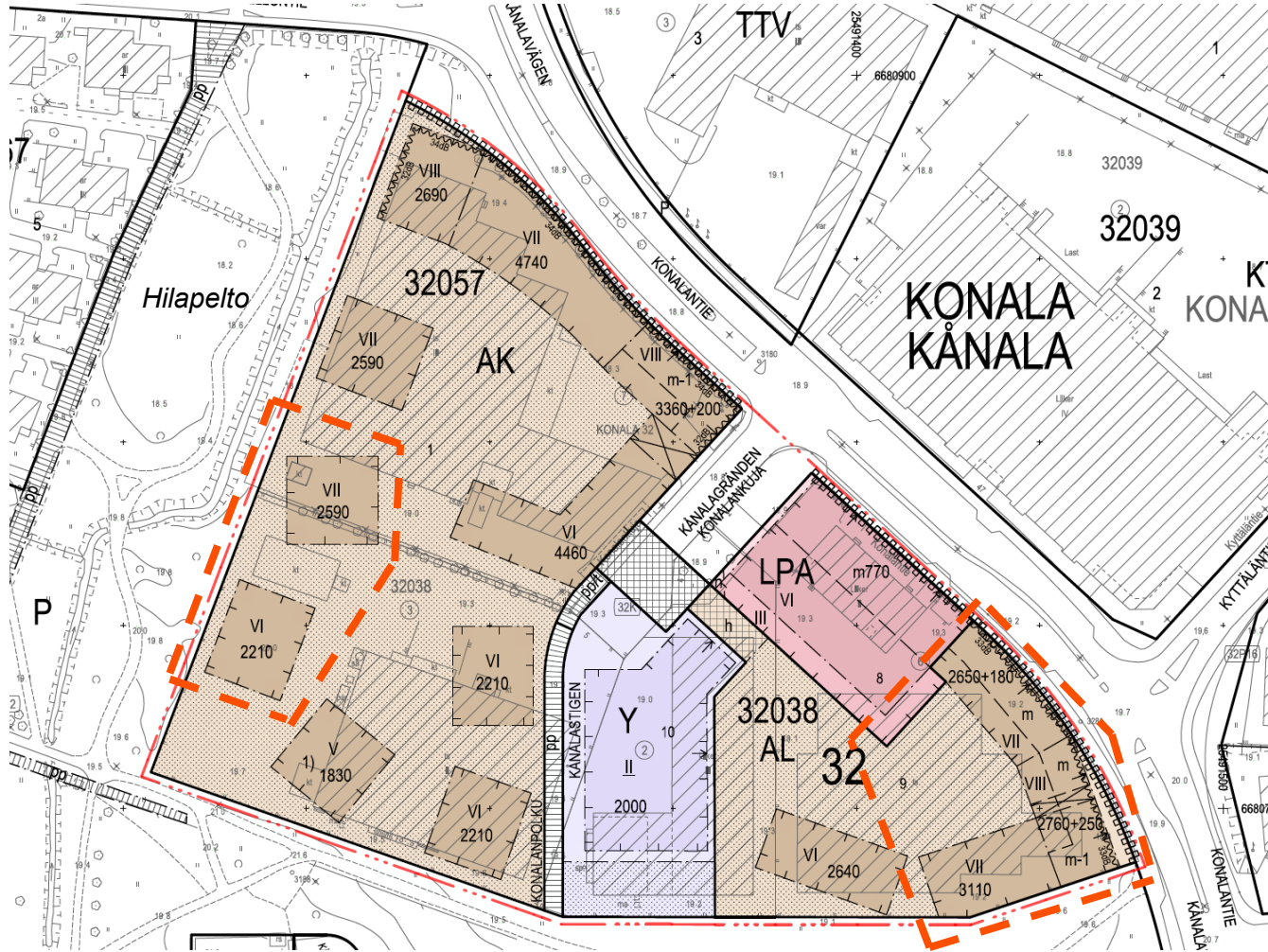




*Asemakaavamuutoksen viitesuunnitelman luonnoskuva,
ilmakuva idästä,
Sigge Arkkitehdit*

Konalankujan alue

Asemakaava lainvoimainen (2022)



Helsingfors



Alustava suunnitelmakuva
As Oy Helsingin Puronsolina ja As. oy Helsingin Päivänpaiste
ArkOpen Oy, JM Suomi Oy



Alustava suunnitelmakuva, Konalankuja 2, ArkOpen Oy, JM Suomi Oy

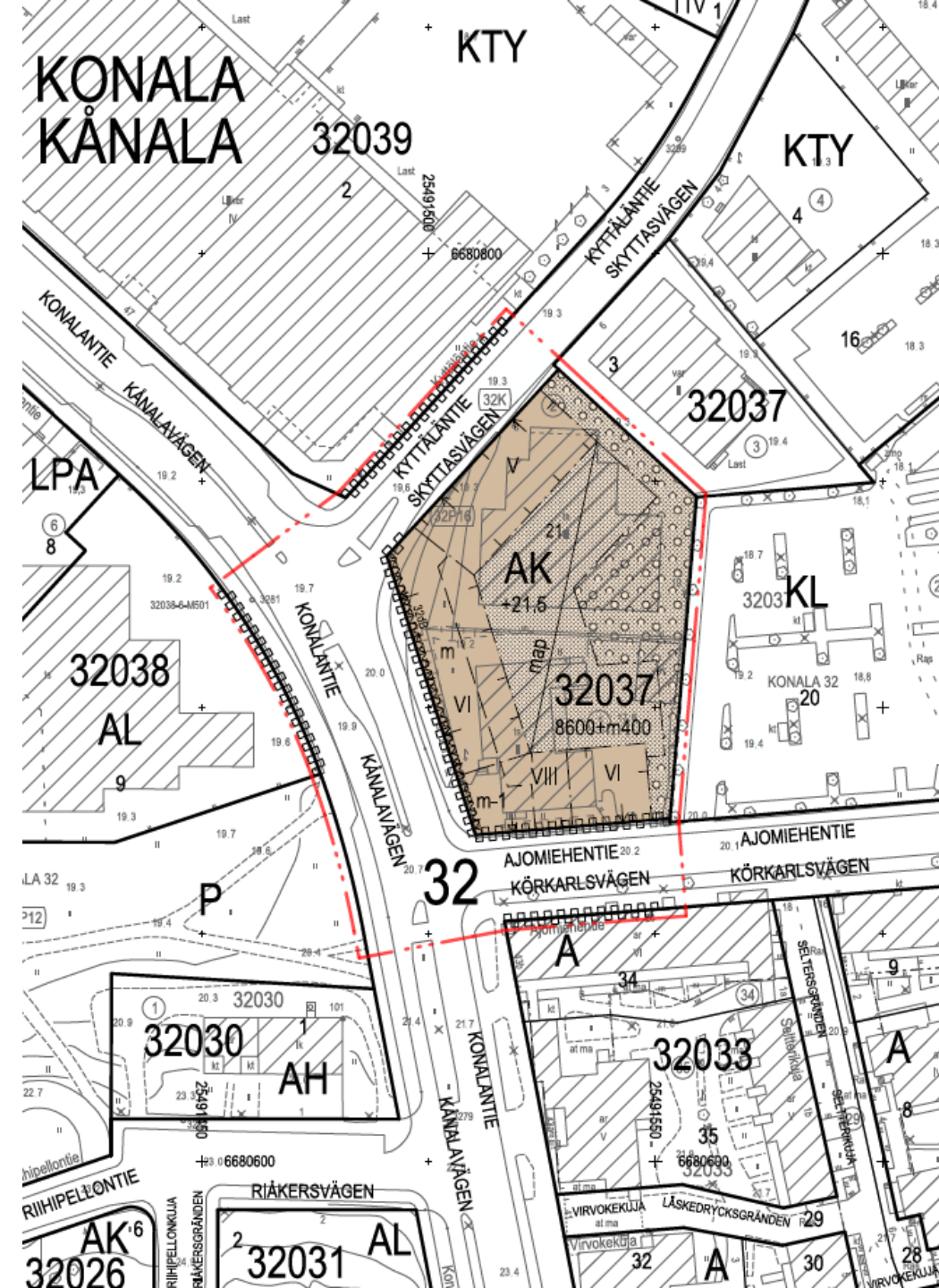
Ristikonkorttelin länsiosa

Kaupunginvaltuusto on käsitellyt asemakaavamuutoksen 15.3.2023



Helsingfors

Asemakaavamuutoksen viitesuunnitelman luonnoskuva,
Kyttäläntie-Konalantie,
Sigge Arkkitehdit



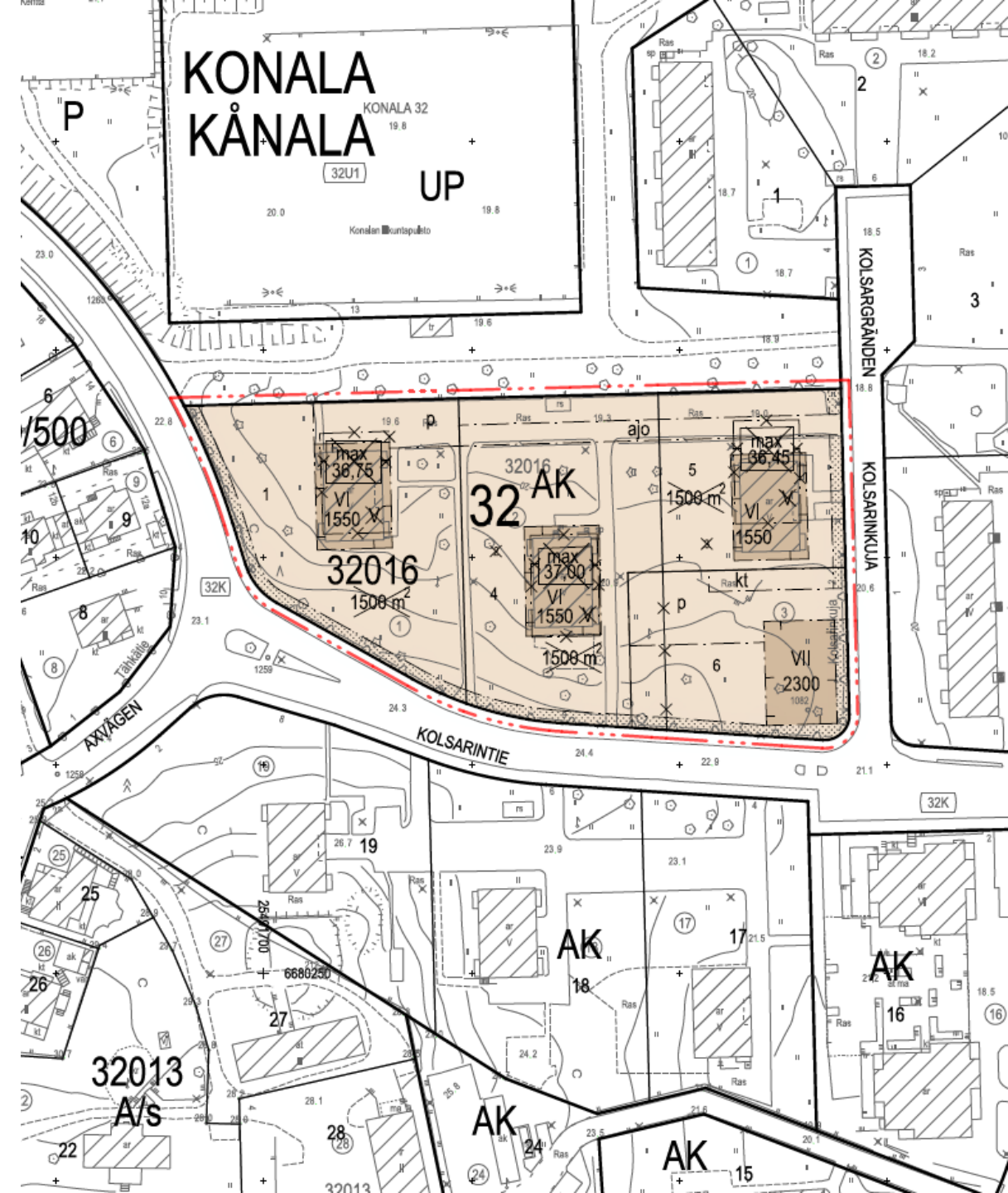
Kolsarintie 7

Asemakaava lainvoimainen (2021), rakennuslupavaiheessa



Alustava suunnitelma
Kolsarinkuja 2a, Asunto Oy Helsingin Aamuaurinko
Arkkitehtitoimisto AJAK, Lapti Oy

Helsingfors



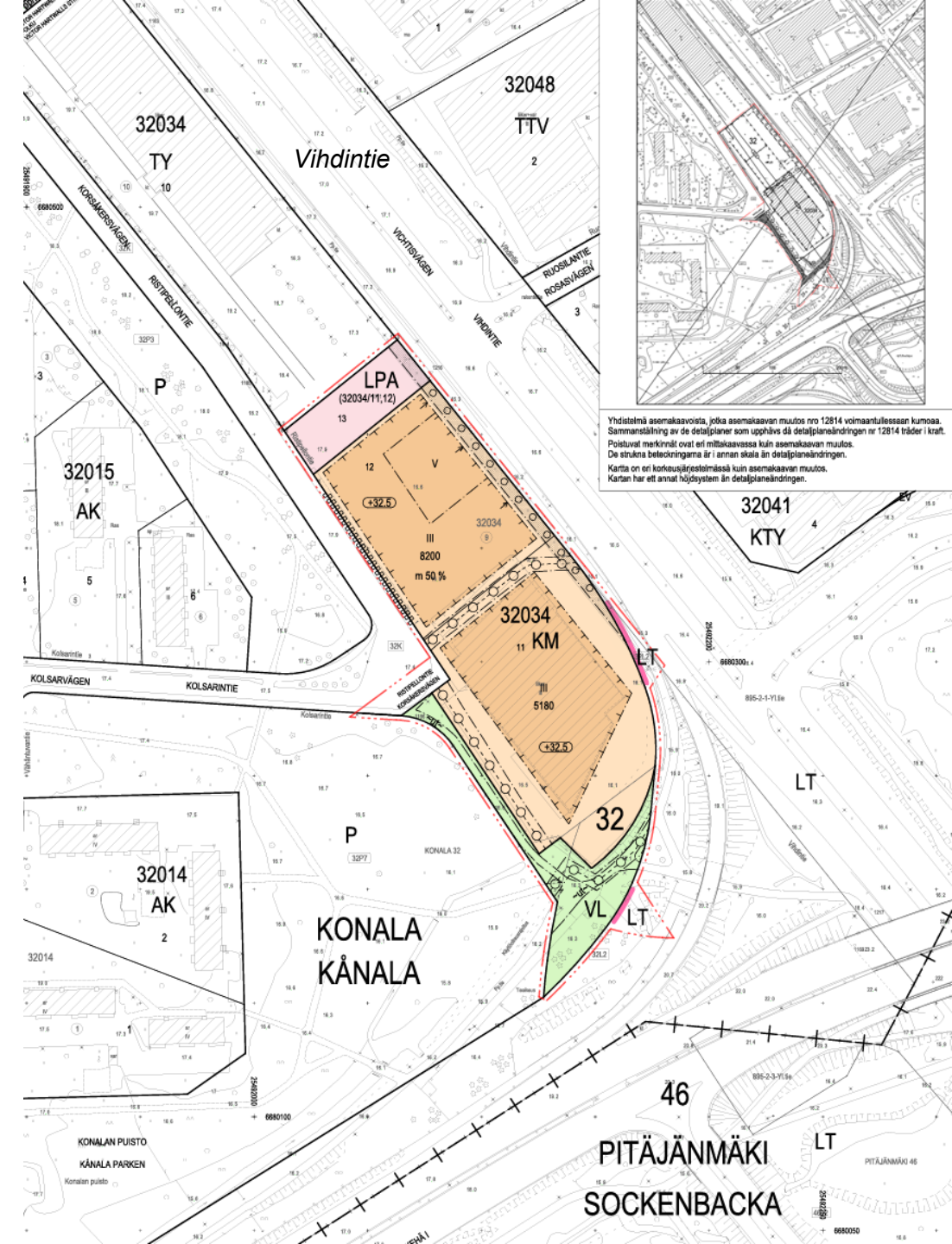
Ristipellontie 1

Kaupan toimintoja sekä uusi 3-5 kerroksinen liikerakennus
Tarkastettu kaavaehdotus esitely kaupunkiympäristölautakunnalle 28.2



Luonnoskuva asemakaavan viitesuunnitelmasta
Ristipellontie 1, asemakaavan viitesuunnitelma
Muuan Oy, Wasaplan Oy

Helsingfors



Mistä löydät tietoa? - <http://kartta.hel.fi/>

Helsinki

Karttapalvelu

KAIKKI KARTAT JA AINEISTOTLUONTOTIEDOTSUUNNITELMAT

Aineistot

Rajaa aineistoja

Piilota valikkopuu

> Kiinteistökartat

> Ilmakuvat

> Vääräväri-ilmakuvat

> 3D-kaupunkimallit

> Historialliset aineistot

> Muut

> Palvelukartta

> Aluejaot

> **Kaavoitus ja liikennesuunnittelu**

> Valmisteilla olevat

☒

 Asemakaavat

☐

 Osayleiskaavat

☐

 Muut suunnitelmat

> Voimassa olevat

> Korttelit

> Liikennesuunnitelmat

> Rakennusmaavaranto

> Pikaraitiotiet

> Pyöräliikenteen tavoiteverkko

> Liikenneonnettomuudet

> Vistra

N

+
↑
-

KARTALLA NYT

LÄHESTYMISKARTTA

100 m

N:6680359.3 E:25491372.4

Helsingin kaupunki

TIEDOT & OHJEET UUTISETSUOMEKSI

muutettavan sekoitukseksi asumisen ja toiminnan alueeksi. Alueelle tulee kaavam muutoksen myötä noin 1000 uutta asukasta. Uutta asumisen kerrosalaa tulee noin 40 000 k-m². Lisäksi alueelle on suunnitteilla sijoittaa uusi, julkinen päiväkot i. Olemassa olevat rakennukset puretaan.

Lisätietoja antaa
Arkkitehti Minna Koskinen, puhelin 310 37469

Suunnitelmat ja asiakirjat

Aloit us
[Liikennesuunnitelma](#)
[Havainnekuvia viitesuunnitelmasta](#)
[Viitesuunnitelman asemapiirros 1:1000](#)
[Viitesuunnitelman asemapiirros 1:1500](#)

Muut dokument it
[Asukastilaisuuden muistio, 2.4.2019](#)
[Asukastilaisuus esitys 2.4.2019](#)
[Viitesuunnitelma](#)
[Osallistumis- ja arviointisuunnitelma 14.3.2019](#)
[Saatekirje 14.3.2019](#)

[Tulosta suunnitelman tiedot](#)

Päivitetty: 2020-06-16 11.05.29

Kiitos!

Heini Hiukka

heini.hiukka@hel.fi

Konalan alueellinen liikenneturvallisuus selvitys

18.4.2023

Roni Utriainen, liikenneinsinööri

Helsingfors

Alueellinen liikenneturvallisuusselvitys

- Tarkastellaan liikenneturvallisuustilannetta ja mahdollisia ongelmakohtia kaupunginosakohtaisesti
 - Tutkittavia asioita esim. onnettomuuspaikat, kadunylitysjärjestelyt, koulujen ympäristöt, risteykset, rauhoittamistoimenpiteet ja kyselytulokset
- Liikenneturvallisuusselvityksen tuotoksena syntyy raportti, jossa on käyty läpi merkittävimmät liikenneturvallisuuteen vaikuttavat tekijät ja kartoitettu toimenpide-ehdotukset alueella

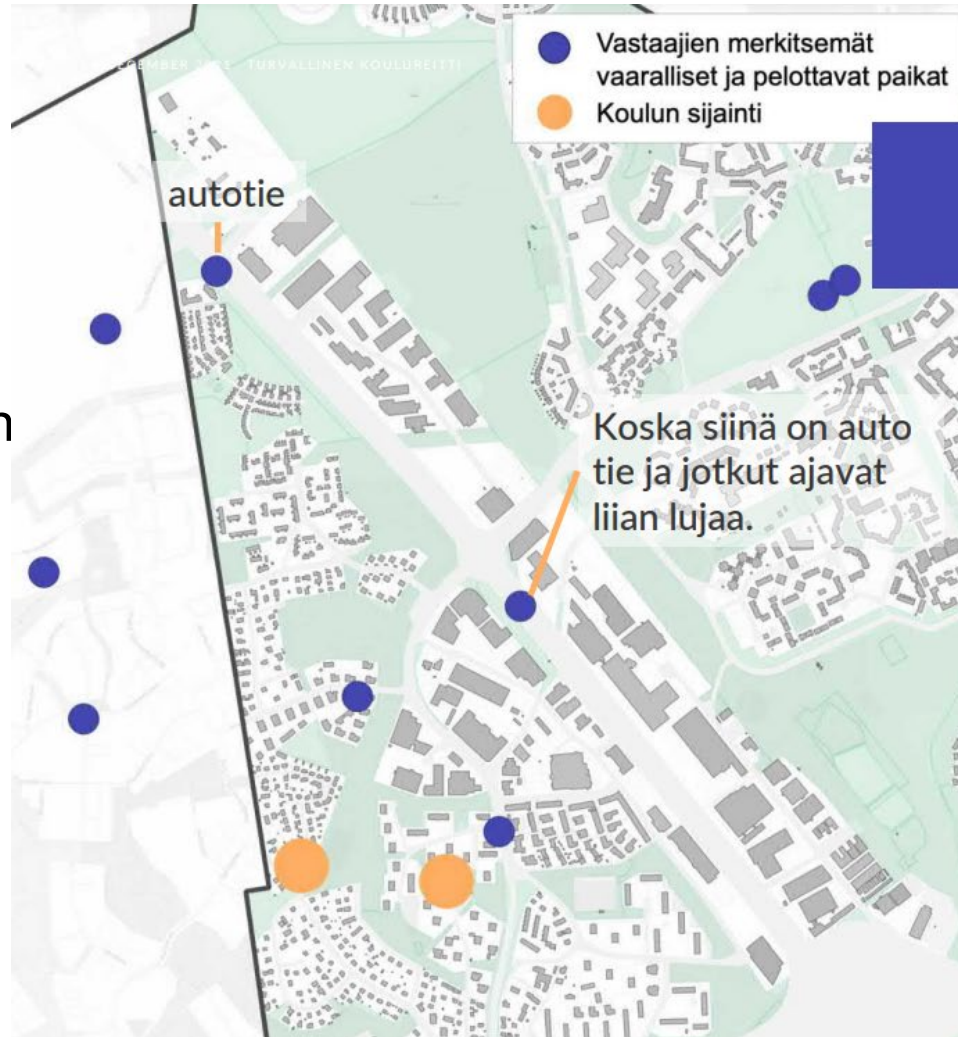
Liikenneturvallisuus Konalassa

- **Henkilövahinko-onnettomuuksien määrä on vähentynyt 14 % vuosien 2011–2015 (56 kpl) ja 2016–2020 (48 kpl) välillä**
- Onnettomuuksia on tapahtunut eniten risteysalueilla Vihdintiellä ja Konalantiellä
- Tyypillisessä onnettomuudessa on ollut osallisena vain henkilöautoja
- Jalankulkija- ja polkupyöräonnettomuuksia on tapahtunut eniten Vihdintien ja Konalantien risteyksessä Vihdintien ylittävällä suojatiellä



Turvallinen koulureitti -kysely

- Konalan ala-asteen oppilailla on ollut mahdollisuus osallistua karttakyselyyn koulureiteistä v. 2021
- Kyselyn avulla kartoitettiin keskeisiä koulureittejä ja vaarallisia tai pelottavia paikkoja
- Koulujen lähikadut on analysoitu tarkemmin liikenneturvallisuus-selvityksessä

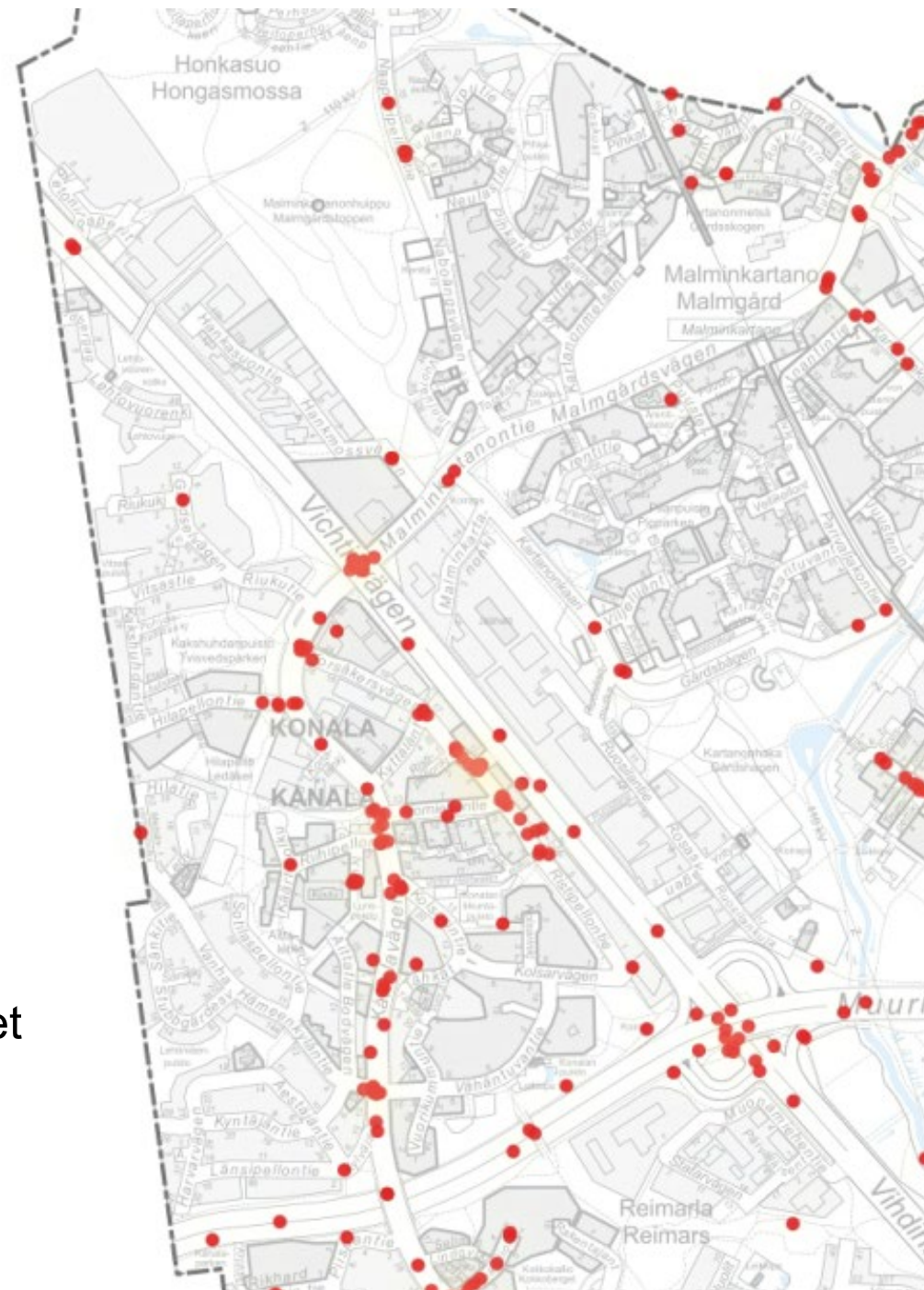


Vaaralliset tai pelottavat paikat

- Vaarallisia tai pelottavia paikkoja merkittiin 12 ja niihin liitettiin 7 avokomenttia
- Merkityt paikat jakautuvat alueelle melko hajanaisesti
- Useimmin perusteluksi pelottavalle tai vaaralliselle paikalle valittiin autojen liian kova vauhti tai se, ettei paikassa ole ketään

Helsingin liikenneturvallisuuskysely asukkaille

- Vuonna 2020 Helsingin asukkaille suunnatussa kyselyssä sai merkitä kartalle kokemiaan vaaranpaikkoja
- Konalan alueelle 139 vastausta:
 - hankala tai turvaton risteys tai liittymä (34 kpl)
 - turvaton tienylityspaikka (23 kpl)
 - korkeat ajonopeudet (18 kpl)
- Tyypillisiä kohteita:
 - Konalantie
 - Vihdintien ja Konalantien risteys
 - Ristipellontien Vihdintien ja Ajomiehentien risteykset



Konalan alueellinen liikenneturvallisuusselvitys

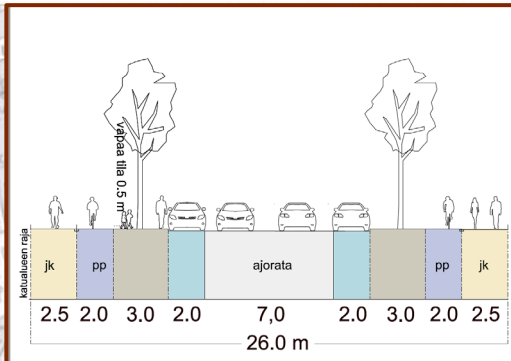
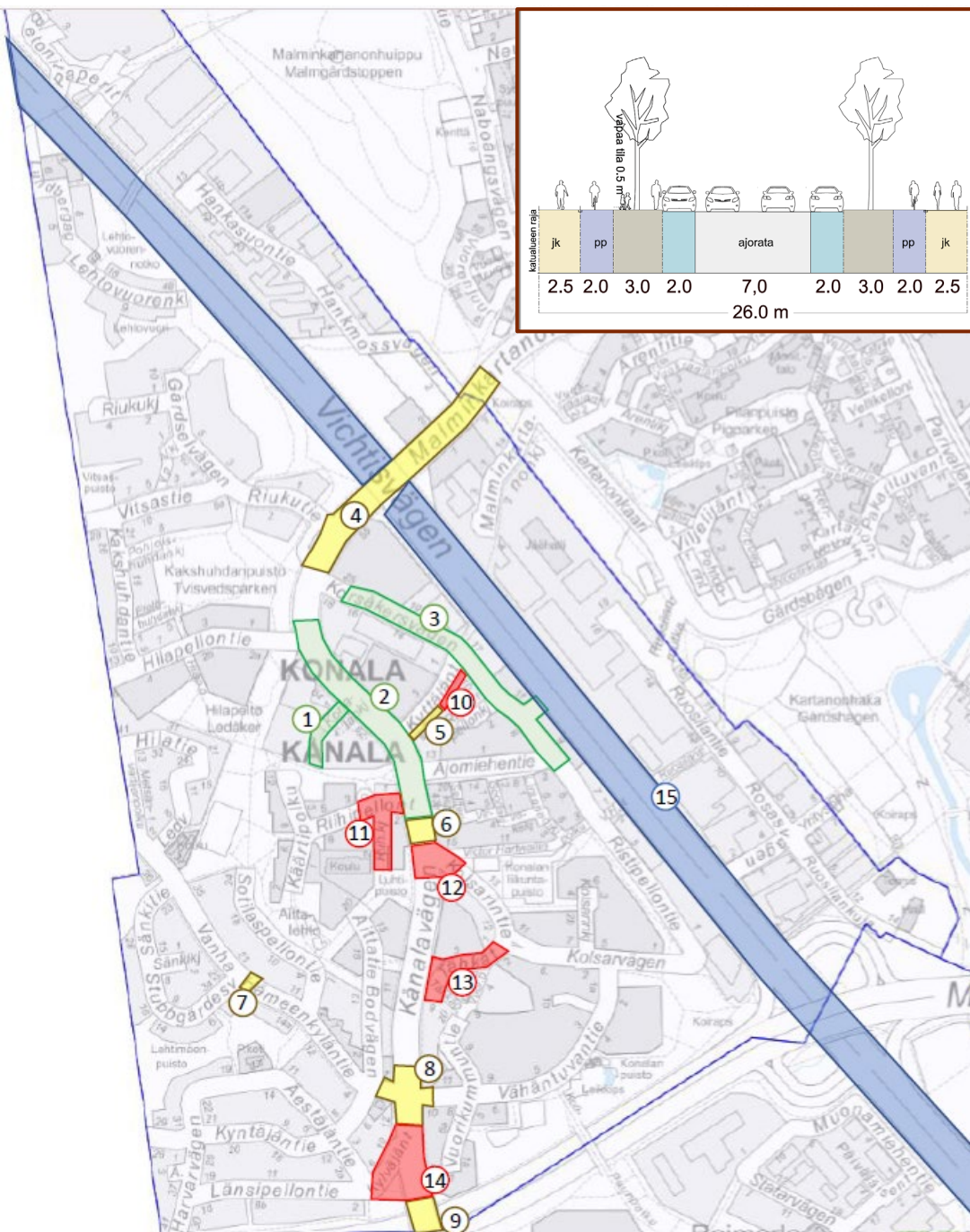
- Konalan alueellinen liikenneturvallisuusselvitys on viimeistelyvaiheessa
- **Asukkaat voivat kommentoida selvitysluonnosta ti 2.5.2023 asti.**
Kommentit lähetetään sähköpostilla liikenneinsinööri Roni Utriaiselle
(roni.utriainen@hel.fi)
- Selvitysluonnos on saatavilla kommentteja varten Maritta Hyväriseltä
(maritta.hyvarinen@gmail.com)
- Kommenttien huomioimisen jälkeen selvitys julkaistaan Helsingin kaupungin kaupunkiympäristötoimialan julkaisusarjassa.

Konalan alueen liikennesuunnitelmat

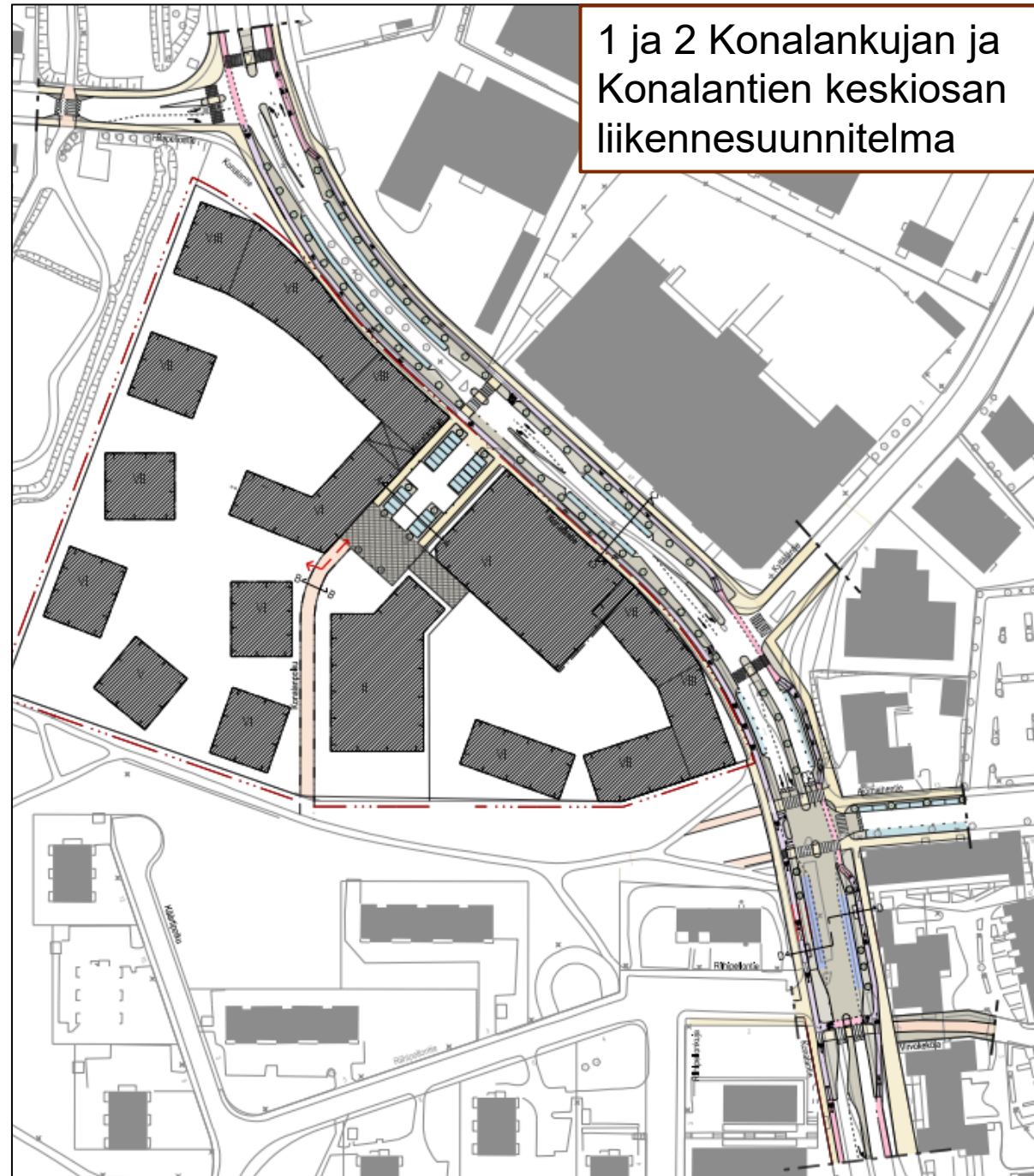
18.4.2023

Eeva Väistö, liikenneinsinööri

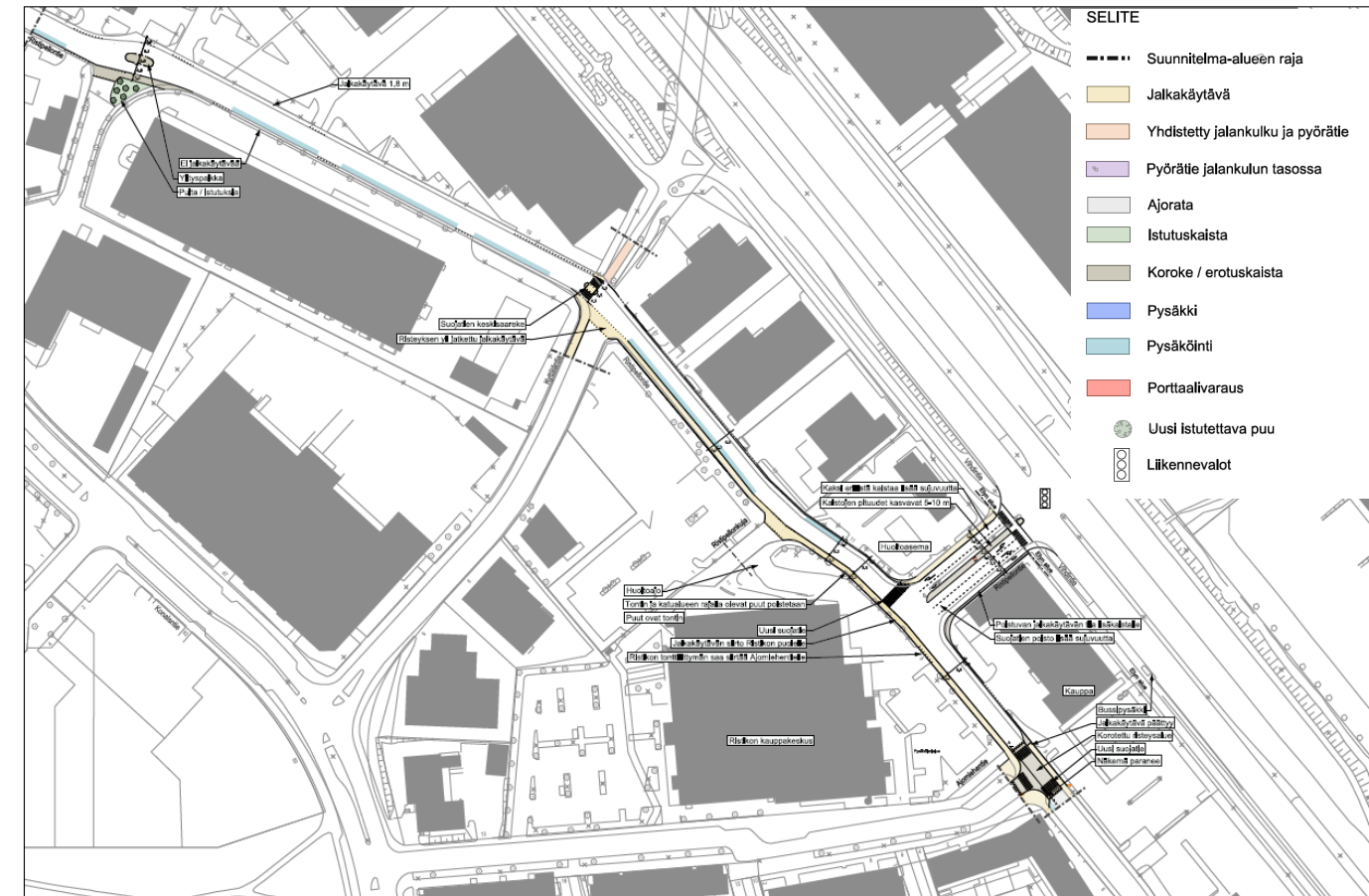
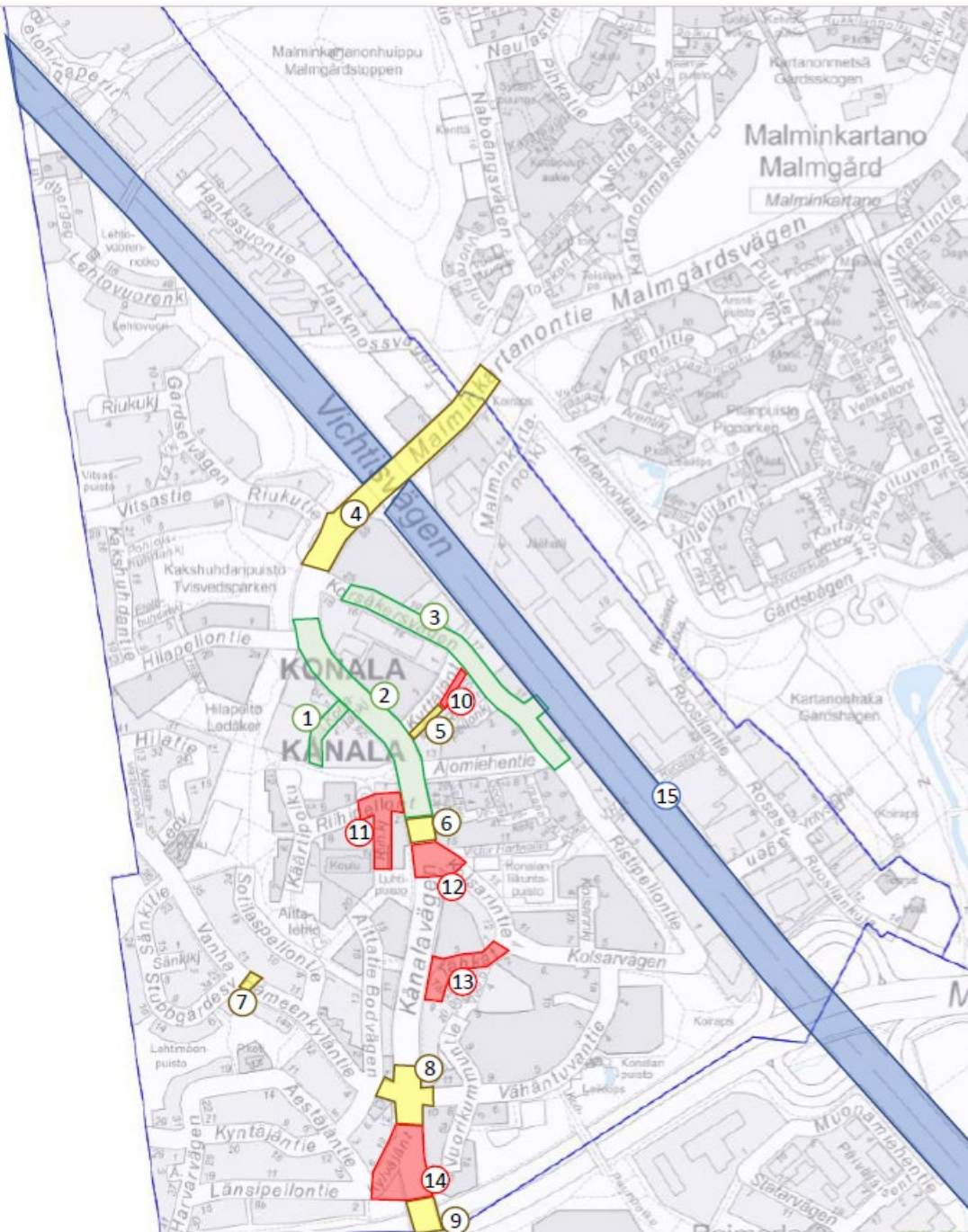
Helsingfors



1 ja 2 Konalankujan ja Konalantien keskiosan liikennesuunnitelma



3. Ristipellontien liikennesuunnitelma



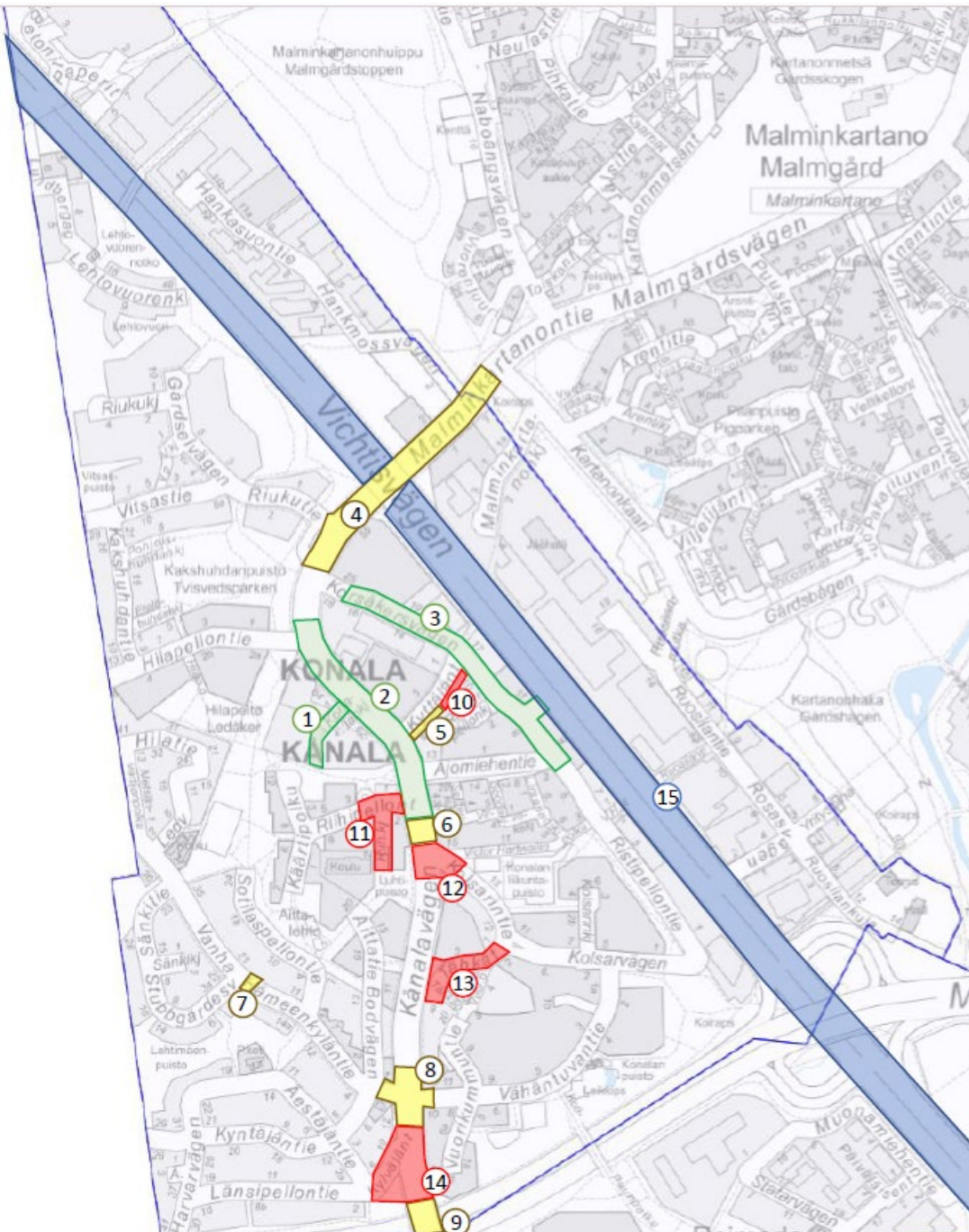
Luonnosvaiheen liikennesuunnitelmat

- 4 Konalantien pohjoisosan kaksisuuntaiset pyörätiet muutetaan yksisuuntaisiksi samaan aikaan Malminkartanontien pyöräteiden kanssa. Lisäksi nopeusrajoitus 50 km/h lasketaan 40 km:iin/h ja muitakin yksityiskohtia voidaan samalla tarkistaa.
- 5 Konalantie 45 asuinrakennuksen rakentamisen yhteydessä Kyttäläntien kaakkoisreunalle rakennetaan jalkakäytävä.
- 6 Konalantien keskiosan liikennesuunnitelmaan tehdään jatko-osa Kolsarintiehen asti, jotta rakentaminen voi tapahtua samanaikaisesti.
- 7 Vanhalle Hämeenkyllän tielle esitetään tämän selvityksen perusteella korotettua suojatietä Sänkitien risteykseen. Toimenpidettä on käsitelty tarkemmin luvussa 6.1.
- 8 Vanhan Hämeenkylläntien / Vähäntuvantien risteysalueen parantamista esitetään tämän selvityksen perusteella. Toimenpiteet ovat
 - linja-autopysäkin siirto Konalantien etelähaaralta pohjoishaaralle,
 - puuttuvan pyörätieyhteyden jatkaminen ja Vanhalle Hämeenkylläntielle
 - keskisaarekkeen lisääminen Vanhalle Hämeenkylläntielle
 - Kääntymiskaistojen poistaminen Konalantieltä risteuksen pienentämiseksi,
 - o suojatieyllitykset ovat lyhyempiä ja turvallisempia
 - o kääntyminen sivutielle on lyhyempi ja helpompi
 - o Vähäntuvantien risteys saadaan tuotua tasaiselle maalleToimenpiteet edellyttävät tarkemman liikennesuunnitelman laatimista.
- 9 Konalantien sillan (Kehä I) peruskorjauksen yhteydessä nykyisten pyöräkaistojen tilalle rakennetaan yksisuuntaiset pyörätiet. Näin pyritään toimimaan muuallakin Konalantiellä, jos katuja joudutaan peruskorjaamaan.

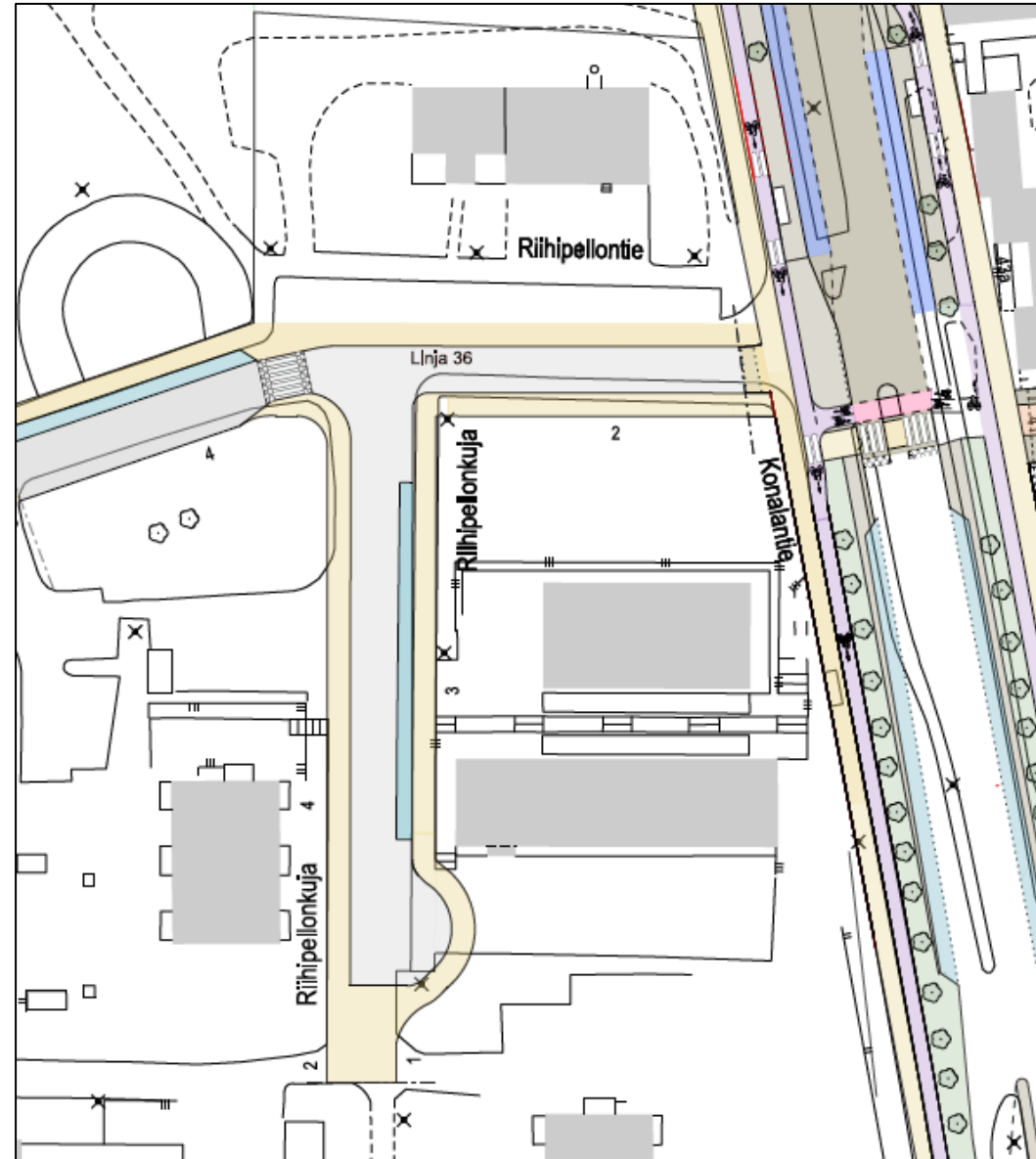
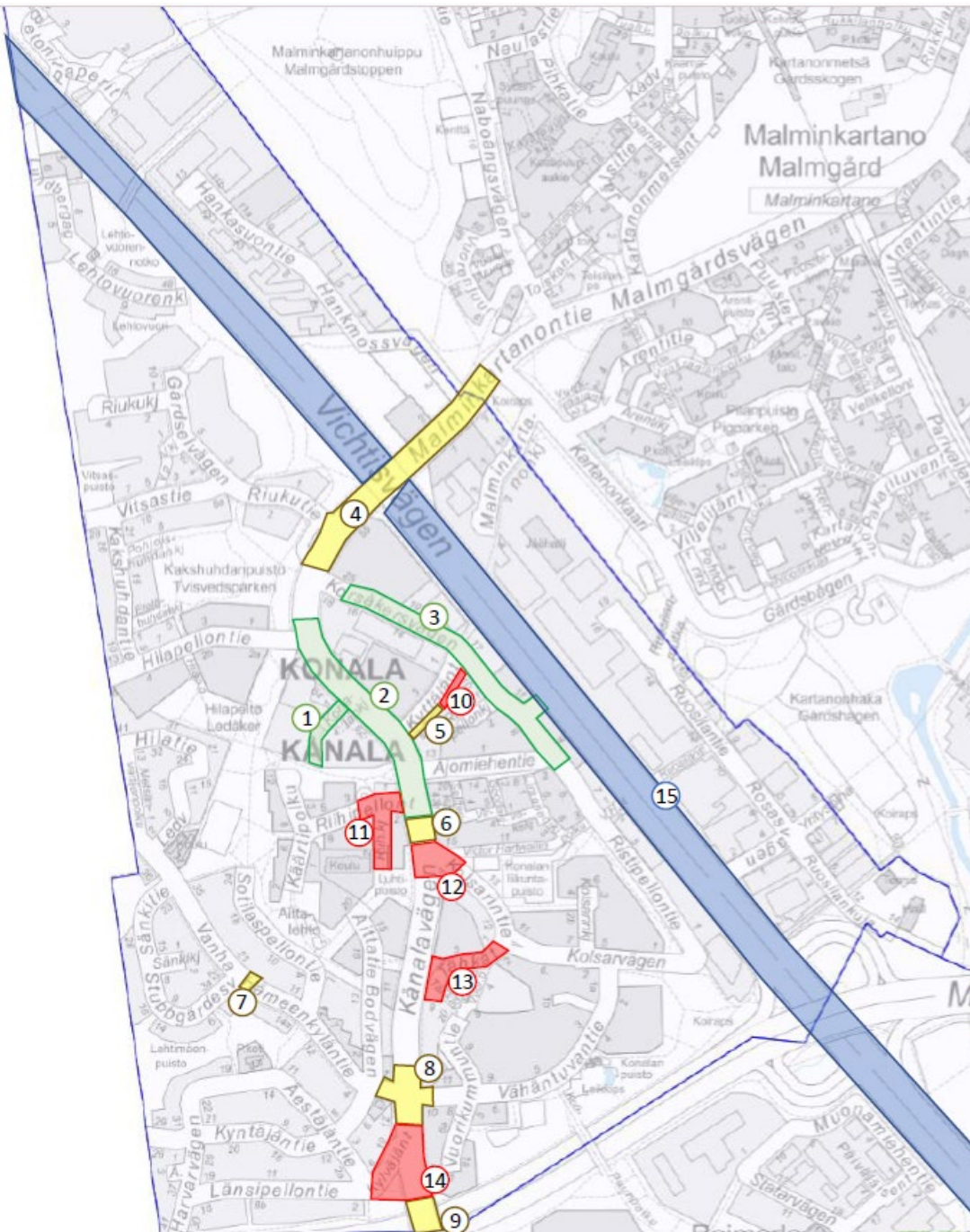
Luonnosvaiheen liikennesuunnitelmat,
mitkä edellyttävät asemakaavamuutosta

10. Kyttäläntien koillisosan jalkakäytävä

13. Tähkätielle on tavoitteena rakentaa uusi jalkakäytävä
sekä selkeyttää pyöräreittejä ja kääntöpaikkaa
pysäköintipaikkoineen. Seurataan alueen muuta
kehitystä.

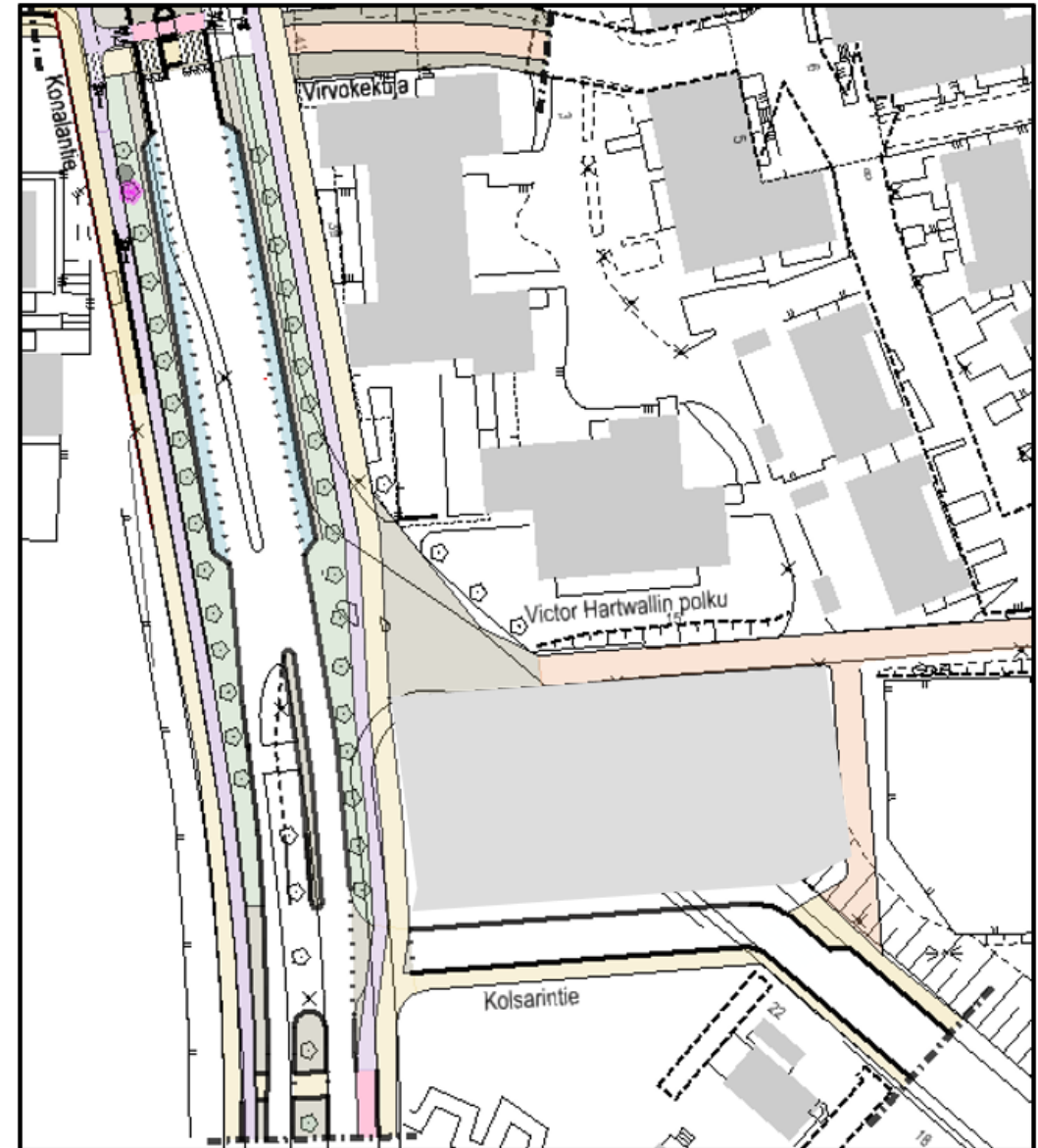
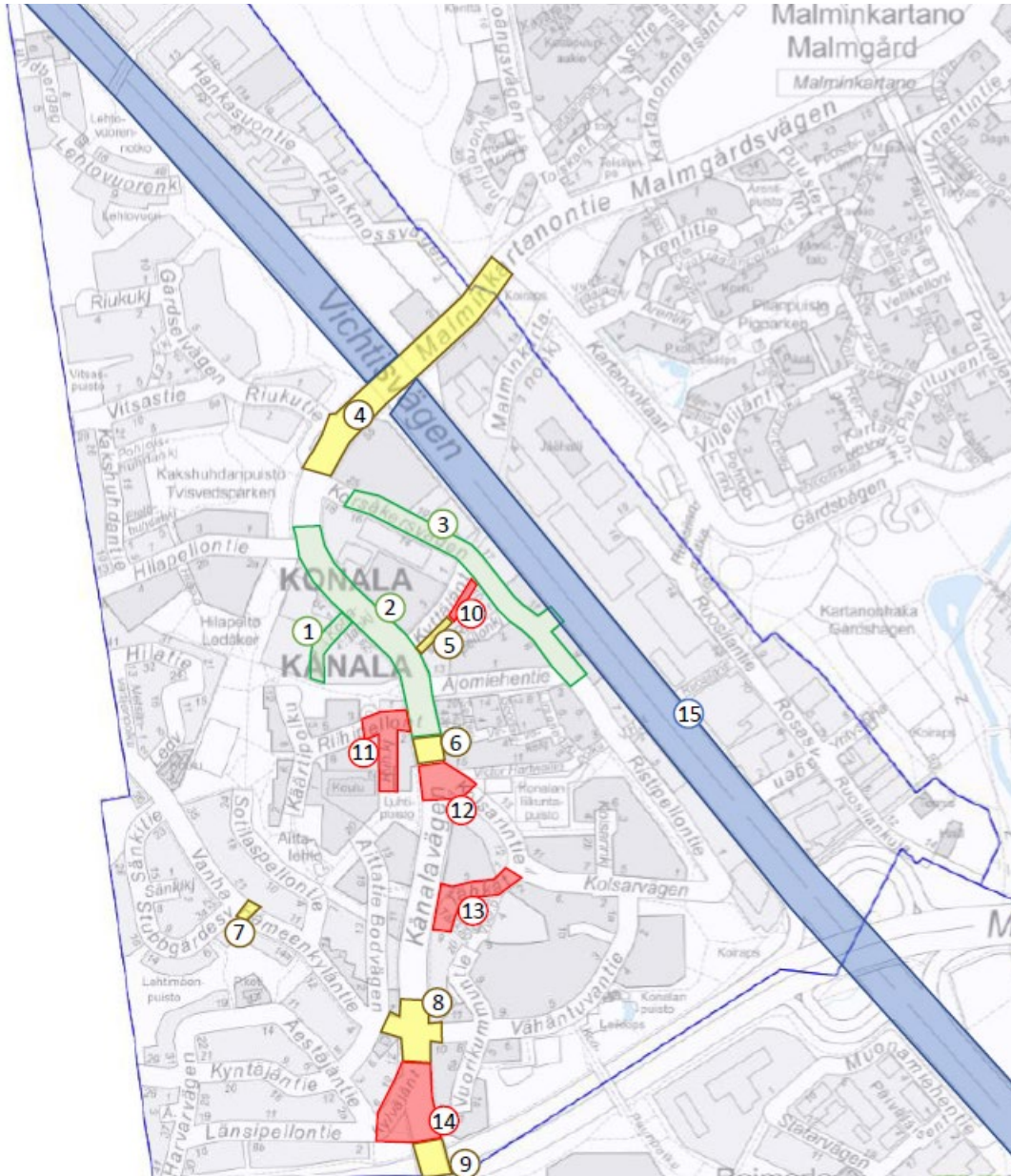


11. Riihipellontien ja Riihipellonkujan liikennesuunnitelmaluonnos; edellyttää asemakaavoitusta



6. Konalantien liikennesuunnitelmaluonnos välillä Virvokekuja – Kolsarintie

12. Konalantien ja Kolsarintien risteyksen liikennesuunnitelmaluonnos edellyttää asemakaavamuutosta



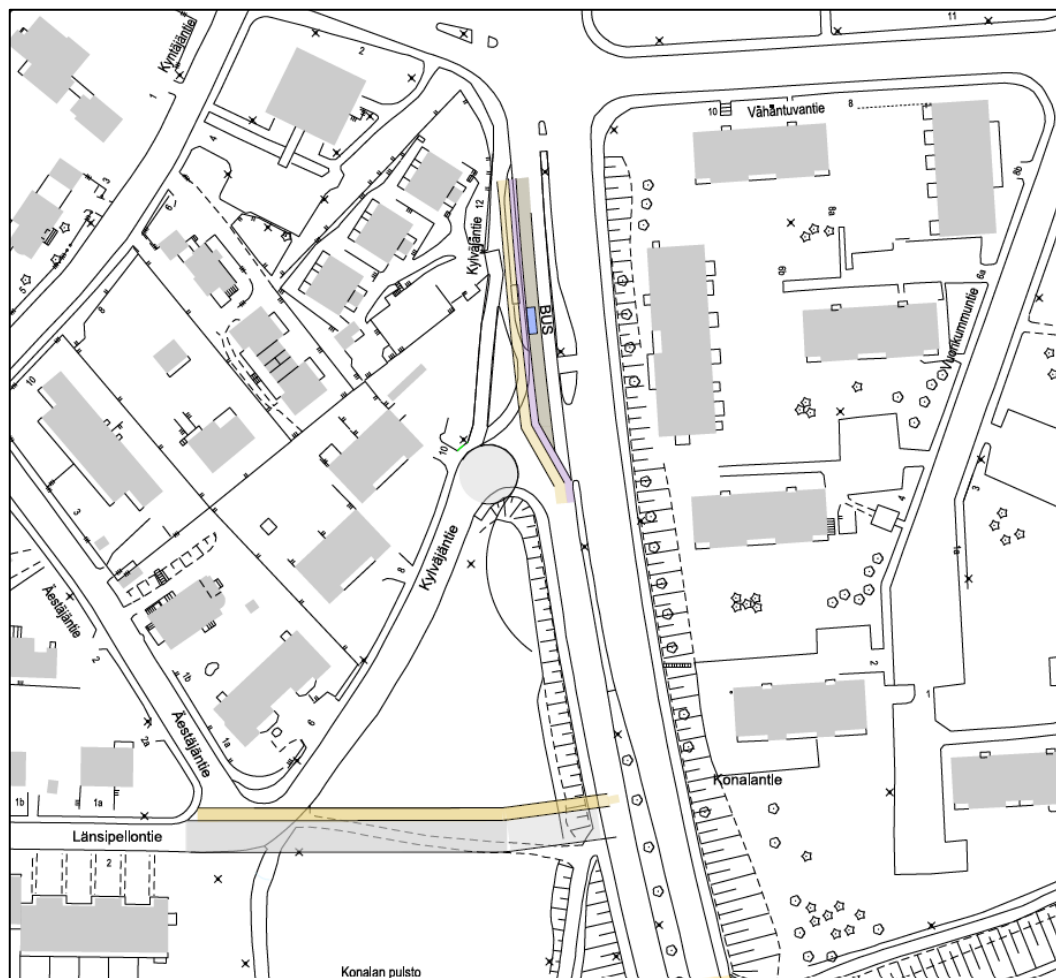
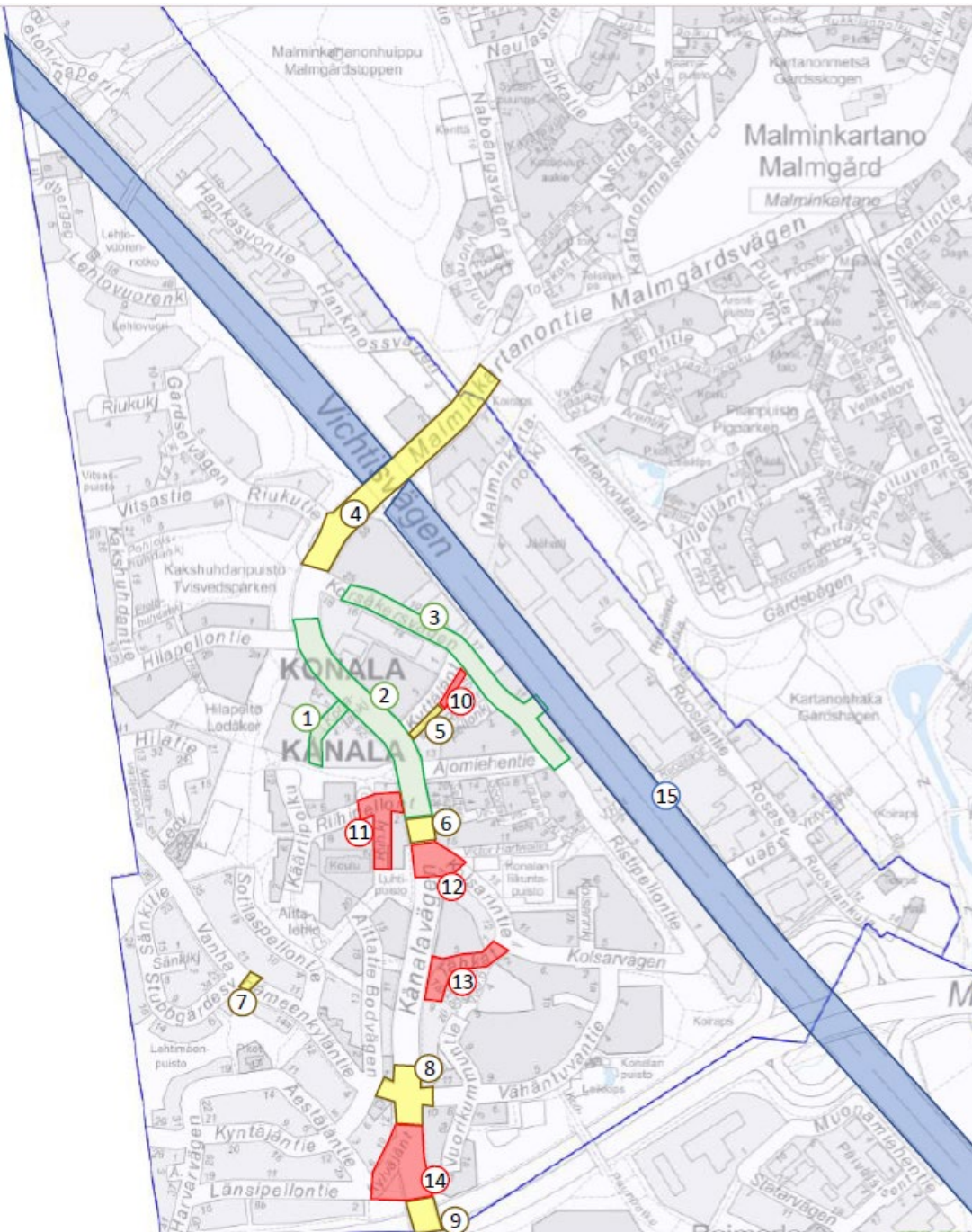
14. Tavoite: Länsipellontien risteys Konalantielle

- edellyttää asemakaavamuutosta

- Kylväjäntien nykyinen Y-risteys on hankala, tarpeettomasti tilaa vievä ja se on liian lähellä Vanhan Hämeen kyläntien risteystä.

- Bussipysäkkiä on tarpeen pidentää nykyisen risteysalueelle.

- Turvallinen ja selkeä risteys saataisiin jatkamalla Länsipellontietä Konalantielle asti



15. ELY-keskuksen hallinnoiman Vihdintien suunnitelmat

Kestävän liikkumisen laatukäytävän toimenpiteet:

- Vihdintien pituussuuntainen nopea ja laadukas pyöräilynpääreitti (tien itäpuolella)
- Tien poikittaissuuntaiset jalankulku- ja pyöräily-yhteydet
- Kulkuyhteydet pysäkeille, osin kaupungin katuverkon puolella
- Pysäkkiympäristöt kuten katokset, odotustilat
- Pyörien liityntäpyöräpysäköinti
- Viitoitukset ja opasteet, pääkaupunkiseudun pyöräviitoituksen yleissuunnitelman mukaisesti
- Alikulut ja liikennevalot
- Risteyksien tarpeelliset uudelleenjärjestelyt
- Kunnossapidon taso, päällysteet, valaistus