



Helsingin kaupunki
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Konala-Seuran lausunto Kiinteistö Oy Ristipellontie 1 poikkeuslupahakemuksesta

HEL 2022-000670 T 10 04 01
Asiointitunnus LP-091-2021-09358, hankenumero 5045_81

Konalan palvelutarjonnan lisääminen on alueen kehittymisen kannalta positiivinen asia. Rautakaupan vähäiset palvelut ovat poistuneet alueelta jo vuosia sitten ja uuden toiminnan tulemistä on esitetty mm Konalan portin yhteydessä.

Nyt esillä oleva Ristipellontie 1 kiinteistö sijaitsee kuitenkin erittäin haasteellisessa paikassa, jonka saavutettavuus tie- ja katuverkossa on erittäin vaikea. Uuden toiminnan liikennettä ei missään tapauksessa tule sallia asuntokatujen (Vähäntuvantie ja Kolsarintie) läpikulkuliikenteenä Konalaan. Näiden asuntokatujen liikenne on jo nykyisin hankalaa pysäköityjen autojen vuoksi. Lisäksi Vähäntuvantiellä on liikennettä pyritty rauhoittamaan hidasteilla ja kadun varrella on varsin runsaasti käytetty lasten leikkipuisto.

Ongelma Ristipellontien ja Vihdintie liittymän toimivuudesta on ollut tiedossa jo huoltoasemakaavan laatimisesta lähtien. Asemakaavan tilavaraus ja liikenteen toimivuuteen liittyvät ongelmat ovat olleet esillä Pitäjänmäen liikenneturvallisuuustyöryhmän kokouksissa useita kertoja vv. 2014-2016 (KSV-L edustajana tuolloin Pirjo Koivunen). Täten uudet toimivuustarkastelut eivät tuo mitään uutta tietoa ongelmien ratkaisuksi. Teoreettiset oletukset autoilijoiden käyttäytymisestä ovat toiveajattelua.

Myös Ristipellontie kevyen liikenteen nykyiset puutteet ja Ristikon ”luvaton” liittymä Ristipellontielle ovat olleet Pitäjänmäen liikenneturvallisuuustyöryhmän kokouksissa esillä, mutta kaupungin puolelta ongelmien ratkaisuja ei ole löydetty.

Kiinteistön käyttötarkoituksen muutos on Konala-Seura ry:n mielestä positiivinen asia, mutta puistoalueiden hävittämistä ei kannateta. Kiinteistön tarvitsemat autopaikat, tontin sisäinen asiakas- ja huoltoliikenne tulee järjestää omalla tontilla sekä yhteys ulkoiseen katuverkkoon tulee suunnitella siten, ettei se rasita jo nykyisin ahtaita asuntokatuja.

Helsingissä 16.05.2022
Konala-Seuran ry:n hallituksen puolesta

Maritta Hyvärinen
puheenjohtaja

Heikki Leppänen
hallituksen jäsen