

## VESIOSUUSKUNTA MUSTIJOEN TOIMINTA SUUNNITELMA VUODELLE 2022

Osuuskunnalla on alkanut kymmenes toiminnan vuosi jolloin ei enää rakenneta uutta runkoverkkoa vaan keskitytään osuuskunnan perustoimintojen hoitamiseen.

### Tärkeimpinä kuluvan vuoden toimina on:

Osuuskunnan hyvästä kassatilanteesta johtuen tullaan osuuskunnan lainaa lyhentämään yhteensä **392 000 €** Lainamäärä on vuoden 2022 lopussa **442 000 €**

Osuuskunnan laskutus ja reskontran hoito siirretään tilitoimiston tehtäväksi samoin osuuskunnan tilitoimisto vaihdetaan.

Laskutuksen ja reskontranhoidon selvityksessä ilmenneiden puutteiden ja laiminlyöntien johdosta hallitus tulee esittämään osuuskuntakokoukselle korvausvaatimuksen tekemisen Satawater Oy:lle.

Selvityksessä ilmeni myös että tilintarkastus on hoidettu Kymen Tilintarkastus Oy:n toimesta puutteellisesti ja hallitukselle ei ole tehty asianmukaisia raportteja laskutuksen ja reskontran hoidosta. Tämän johdosta hallitus tulee esittämään osuuskuntakokoukselle korvausvaatimuksen tekemisen Kymen Tilintarkastus Oy:lle.

**Kiinteistöpumppaamoihin on asennettu pumppuja jo vuosia sitten mutta kiinteistön omistajat ovat viivytelleet niiden käyttöönottoa. Liittymien käyttämättömyys saattaa aiheuttaa tukoksia paineviemäriin liitosharoissa. Osuuskunnan hallitus on päättänyt että 1.8.2022 jälkeen käyttöönotetuissa vanhoissa liittymissä ilmenneiden paine viemäriin tukosten avaaminen ja muut käyttöönotto kustannukset ovat liittyjän vastuulla.**

- Muistutamme että kiinteistöpumppaamot eivät ole kiinteistön omaisuutta eikä näin ollen pumppaamon esimerkiksi pumpun puuttuminen pumppaamosta ole peruste liittämisen viivyttämiselle eikä maksujen laiminlyömiselle!
- Osuuskunnalla on pumppuja varastossa ja ne toimitetaan heti kun kiinteistö ilmoittaa liittymisestä. Lisäksi mahdolliset muut pumppaamon virheet korjataan liittämisen yhteydessä kun kaivanto on pumppaamolla auki.

## VIEMÄRI EI OLE ROSKAKORI

### Kaikki jäte ei kuulu viemäriin

Viemäriverkosto laitteineen toimii hyvin kun sitä käytetään oikein, eli kun kiinteistöistä johdetaan viemäriin vain sinne kuuluvat jätevedet. Vessanpyttyä ei todellakaan ole tarkoitettu roskakoriksi.

### Mikä ei kuulu viemäriin?

Viemäriin eivät kuulu esimerkiksi:

- vanupuikot
- tulitikut, tupakantumpit
- vaipat, terveysiteet, tamponit
- kondomit
- käsipyyhepaperit
- sukkahousut, muut tekstiilit
- kahvinporot
- kinkunpaisto- ja muut rasvat
- kiinteät ruuantähteet esim. puurot, keitot
- erilaiset kuoret ja pakkaukset

Viemäriin ei saa myöskään laskea ongelmajätteitä kuten:

- bensiiniä
- tärpättiä
- liuottimia tai muita palo- ja räjähdysvaaraa aiheuttavia aineita
- maaleja
- happamia tai emäksisiä vesiä
- torjunta-aineita
- raskasmetallipitoisia nesteitä
- myrkyllisiä kaasuja muodostavia aineita
- myrkyllisiä nesteitä
- lääkkeitä

### Mitä viemäriin saa laittaa?

Viemäriin saa laittaa wc-paperin lisäksi se mikä on ensin syöty ja juotu sekä pesuvedet.

