

TILINTARKASTUSKERTOMUS

Vesiosuuskunta Mustijoen jäsenille

Varauman sisältävä lausunto

Olemme tilintarkastaneet Vesiosuuskunta Mustijoen (y-tunnus 1841721-8) tilinpäätöksen tilikaudelta 1.1.–31.12.2021. Tilinpäätös sisältää taseen, tuloslaskelman ja liitetiedot.

Lausuntonamme esitämme, että kertomuksemme Varauman sisältävän lausunnon perustelut -osiossa kuvatus seikan vaikutuksia lukuun ottamatta tilinpäätös, joka osoittaa tappiota 37 048,58 euroa, antaa oikean ja riittävän kuvan yhtiön toiminnan tuloksesta ja taloudellisesta asemasta Suomessa voimassa olevien tilinpäätöksen laatimista koskevien säännösten mukaisesti täyttää lakisääteiset vaatimukset.

Varauman sisältävän lausunnon perustelut

Kuten tilinpäätöksen liitetiedoista kohdasta ”Poikkeukselliset erät” käy ilmi, sisältää myyntisaamiset 278t € saatavia, jotka on laskutettu vuonna 2020 tai tätä aikaisemmin. Näistä on alkaneella tilikaudella 30.4.2022 mennessä käsityksemme mukaan maksettu 74t €, joten saataviin sisältyy epävarmuutta 204t euron osalta.

Olemme suorittaneet tilintarkastuksen Suomessa noudatettavan hyvän tilintarkastustavan mukaisesti. Hyvän tilintarkastustavan mukaisia velvollisuuksiimme kuvataan tarkemmin kohdassa *Tilintarkastajan velvollisuudet tilinpäätöksen tilintarkastuksessa*. Olemme riippumattomia osuuskunnasta niiden Suomessa noudatettavien eettisten vaatimusten mukaisesti, jotka koskevat suorittamaamme tilintarkastusta ja olemme täyttäneet muut näiden vaatimusten mukaiset eettiset velvollisuutemme. Käsityksemme mukaan olemme hankkineet lausuntomme perustaksi tarpeellisen määrän tarkoitukseen soveltuvaa tilintarkastusevidenssiä.

Tilinpäätöstä koskevat hallituksen velvollisuudet

Hallitus vastaa tilinpäätöksen laatimisesta siten, että se antaa oikean ja riittävän kuvan Suomessa voimassa olevien tilinpäätöksen laatimista koskevien säännösten mukaisesti ja täyttää lakisääteiset vaatimukset. Hallitus vastaa myös sellaisesta sisäisestä valvonnasta, jonka ne katsovat tarpeelliseksi voidakseen laatia tilinpäätöksen, jossa ei ole väärinkäytöksestä tai virheestä johtuvaa olennaista virheellisyttä.

Hallitus on tilinpäätöstä laatiessaan velvollinen arvioimaan osuuskunnan kykyä jatkaa toimintaansa ja soveltuvissa tapauksissa esittämään seikat, jotka liittyvät toiminnan jatkuvuuteen ja siihen, että tilinpäätös on laadittu toiminnan jatkuvuuteen perustuen. Tilinpäätös laaditaan toiminnan jatkuvuuteen perustuen, paitsi jos osuuskunta aiotaan purkaa tai sen toiminta lakkauttaa tai ei ole muuta realistista vaihtoehtoa kuin tehdä niin.

Tilintarkastajan velvollisuudet tilinpäätöksen tilintarkastuksessa

Tavoitteenamme on hankkia kohtuullinen varmuus siitä, onko tilinpäätöksessä kokonaisuutena väärinkäytöksestä tai virheestä johtuvaa olennaista virheellisyttä, sekä antaa tilintarkastuskertomus, joka sisältää lausuntomme. Kohtuullinen varmuus on korkea varmuustaso, mutta se ei ole tae siitä, että olennainen virheellisyys aina havaitaan hyvän tilintarkastustavan mukaisesti suoritettavassa tilintarkastuksessa. Virheellisyksiä voi aiheutua väärinkäytöksestä tai virheestä, ja niiden katsotaan olevan olennaisia, jos niiden yksin tai yhdessä voisi kohtuudella odottaa vaikuttavan taloudellisiin päätöksiin, joita käyttäjät tekevät tilinpäätöksen perusteella.

Hyvän tilintarkastustavan mukaiseen tilintarkastukseen kuuluu, että käytämme ammatillista harkintaa ja säilytämme ammatillisen skeptisyyden koko tilintarkastuksen ajan. Lisäksi:

- Tunnistamme ja arvioimme väärinkäytöksestä tai virheestä johtuvat tilinpäätöksen olennaisen virheellisyden riskit, suunnittelemme ja suoritamme näihin riskeihin vastaavia tilintarkastustoimenpiteitä ja hankimme lausuntomme perustaksi tarpeellisen määrän tarkoitukseen soveltuvaa tilintarkastusevidenssiä. Riski siitä, että väärinkäytöksestä johtuva olennainen virheellisyys jää havaitsematta, on suurempi kuin riski siitä, että virheestä johtuva olennainen virheellisyys jää havaitsematta, sillä väärinkäytökseen voi liittyä

yhteistoimintaa, väärentämistä, tietojen tahallista esittämättä jättämistä tai virheellisten tietojen esittämistä taikka sisäisen valvonnan sivuuttamista.

- Muodostamme käsityksen tilintarkastuksen kannalta relevantista sisäisestä valvonnasta pystyäksemme suunnittelemaan olosuhteisiin nähden asianmukaiset tilintarkastustoimenpiteet mutta emme siinä tarkoituksessa, että pystyisimme antamaan lausunnon osuuskunnan sisäisen valvonnan tehokkuudesta.
- Arvioimme sovellettujen tilinpäätöksen laatimisperiaatteiden asianmukaisuutta sekä johdon tekemien kirjanpidollisten arvioiden ja niistä esitettävien tietojen kohtuullisuutta.
- Teemme johtopäätöksen siitä, onko hallituksen ollut asianmukaista laatia tilinpäätös perustuen oletukseen toiminnan jatkuvuudesta, ja teemme hankkimamme tilintarkastusevidenssin perusteella johtopäätöksen siitä, esiintyykö sellaista tapahtumiin tai olosuhteisiin liittyvää olennaista epävarmuutta, joka voi antaa merkittävää aihetta epäillä osuuskunnan kykyä jatkaa toimintaansa. Jos johtopäätöksemme on, että olennaista epävarmuutta esiintyy, meidän täytyy kiinnittää tilintarkastuskertomuksessamme lukijan huomiota epävarmuutta koskeviin tilinpäätöksessä esitettäviin tietoihin tai, jos epävarmuutta koskevat tiedot eivät ole riittäviä, mukauttaa lausuntomme. Johtopäätöksemme perustuvat tilintarkastuskertomuksen antamispäivään mennessä hankittuun tilintarkastusevidenssiin. Vastaiset tapahtumat tai olosuhteet voivat kuitenkin johtaa siihen, ettei osuuskunta pysty jatkamaan toimintaansa.
- Arvioimme tilinpäätöksen, kaikki tilinpäätöksessä esitettävät tiedot mukaan lukien, yleistä esittämistapaa, rakennetta ja sisältöä ja sitä, kuvastaako tilinpäätös sen perustana olevia liiketoimia ja tapahtumia siten, että se antaa oikean ja riittävän kuvan.

Kommunikoimme hallintoelinten kanssa muun muassa tilintarkastuksen suunnitellusta laajuudesta ja ajoituksesta sekä merkittävistä tilintarkastushavainnoista, mukaan lukien mahdolliset sisäisen valvonnan merkittävät puutteellisuudet, jotka tunnistamme tilintarkastuksen aikana.

Muut raportointivelvoitteet

Huomautus

Huomautuksena esitämme, ettei tilinpäätöstä ole laadittu Varauman sisältävän lausunnon perustelut -osiossa kuvatun seikan osalta Suomessa voimassa olevien tilinpäätöksen laatimista koskevien säännösten mukaisesti.

Huomautus

Huomautuksena esitämme, että osuuskunnan oma pääoma on muodostunut negatiiviseksi. Osuuskunnan hallitus ei ole tehnyt osuuspääoman menettämisestä osuuskuntalain lain 23 luvun 23§:n edellyttämää rekisteri-ilmoitusta. Lausuntoamme ei ole mukautettu tämän seikan osalta.

Vantaalla 17. päivänä kesäkuuta 2022

TILINTARKASTUSTOIMISTO SELINHEIMO OY
TILINTARKASTUSYHTEISÖ



Emmi Cavenius

HT

TILINPÄÄTÖS

Vesiosuuskunta Mustijoki

Y-tunnus: 1841721-8

01.01.2021 - 31.12.2021

Tämä tilinpäätös on säilytettävä 31.12.2031 asti

Tilinpäätös tilikaudelta 01.01.2021 - 31.12.2021

Sisällysluettelo

Tase	3
Tuloslaskelma	Virhe. Kirjanmerkkiä ei ole määritetty.
Tilinpäätöksen liitetiedot.....	6
Tilinpäätöksen allekirjoitus	10
Tilinpäätösmerkintä.....	11
Luettelo kirjanpidoista ja aineistoista	12

Tilinpäätös on säilytettävä vähintään 10 vuotta tilikauden päättymisestä.

Tilikauden tositeaineisto on säilytettävä vähintään 6 vuotta sen vuoden lopusta, jonka aikana tilikausi on päättynyt.

Tilinpäätöksen laati:

Raunio Eija, kirjanpitäjä, KLT

Uudenmaan Yritystilipalvelu Oy

Osoite: , 07170 Pornainen

Y-tunnus: 1841721-8

Kotipaikka: Mäntsälä

1841721-8

Tase

	31.12.2021	31.12.2020
VASTAAVAA		
Pysyvät vastaavat		
Aineettomat hyödykkeet		
Aineettomat hyödykkeet yhteensä	0,00	0,00
Aineelliset hyödykkeet		
Maa- ja vesialueet	65 730,00	65 730,00
Rakennukset ja rakennelmat	3 898 903,86	4 051 442,45
Koneet ja kalusto	673,23	897,64
Aineelliset hyödykkeet yhteensä	3 965 307,09	4 118 070,09
Sijoitukset		
Sijoitukset yhteensä	0,00	0,00
Pysyvät vastaavat yhteensä	3 965 307,09	4 118 070,09
Vaihtuvat vastaavat		
Vaihto-omaisuus		
Vaihto-omaisuus yhteensä	0,00	0,00
Saamiset		
Pitkäaikaiset		
Pitkäaikaiset saamiset yhteensä	0,00	0,00
Lyhytaikaiset		
Myyntisaamiset	533 184,58	503 230,98
Lainasaamiset	34 649,74	40 266,39
Lyhytaikaiset saamiset yhteensä	567 834,32	543 497,37
Saamiset yhteensä	567 834,32	543 497,37
Rahoitusarvopaperit		
Rahoitusarvopaperit yhteensä	0,00	0,00
Rahat ja pankkisaamiset	448 921,89	467 899,32
Vaihtuvat vastaavat yhteensä	1 016 756,21	1 011 396,69
VASTAAVAA YHTEENSÄ	4 982 063,30	5 129 466,78

1841721-8

	31.12.2021	31.12.2020
VASTATTAVAA		
Oma pääoma		
Osake-, osuus- tai muu vastaava pääoma	148 600,00	147 000,00
Edellisten tilikausien voitto (tappio)	-945 447,95	-818 205,15
Tilikauden tulos	-37 048,58	-152 834,66
Oma pääoma yhteensä	-833 896,53	-824 039,81
Tilinpäätössiirtojen kertymä		
Tilinpäätössiirtojen kertymä yhteensä	0,00	0,00
Pakolliset varaukset		
Pakolliset varaukset yhteensä	0,00	0,00
Vieras pääoma		
Pitkäaikainen vieras pääoma		
Lainat rahoituslaitoksilta	638 000,00	834 000,00
Saadut ennakot	4 906 470,00	4 787 870,00
Pitkäaikainen vieras pääoma yhteensä	5 544 470,00	5 621 870,00
Lyhytaikainen vieras pääoma		
Lainat rahoituslaitoksilta	196 000,00	196 000,00
Saadut ennakot	0,00	25 000,00
Ostovelat	64 840,71	84 311,17
Muut velat	10 359,72	25 482,54
Siirtovelat	289,40	842,88
Lyhytaikainen vieras pääoma yhteensä	271 489,83	331 636,59
Vieras pääoma yhteensä	5 815 959,83	5 953 506,59
VASTATTAVAA YHTEENSÄ	4 982 063,30	5 129 466,78

1841721-8

Tuloslaskelma

	01.01.2021 - 31.12.2021	01.01.2020 - 31.12.2020
Liikevaihto	347 361,40	342 738,99
Materiaalit ja palvelut		
Aineet, tarvikkeet ja tavarat		
Ostot tilikauden aikana	-196 010,97	-212 702,47
Ulkopuoliset palvelut	-25 910,92	-36 275,53
Materiaalit ja palvelut yhteensä	-221 921,89	-248 978,00
Henkilöstökulut		
Palkat ja palkkiot	-1 440,00	-240,00
Henkilösivukulut	0,00	0,00
Eläkekulut	0,00	0,00
Muut henkilösivukulut	0,00	0,00
Henkilöstökulut yhteensä	-1 440,00	-240,00
Poistot ja arvonalentumiset		
Suunnitelman mukaiset poistot	-210 696,99	-241 016,95
Poistot ja arvonalentumiset yhteensä	-210 696,99	-241 016,95
Liiketoiminnan muut kulut	-55 316,88	-101 572,44
Liikevoitto (-tappio)	-142 014,36	-249 068,40
Rahoitustuotot ja -kulut		
Tuotot muista pysyvien vastaavien sijoituksista		
Muut korko- ja rahoitustuotot		
Muilta	110 974,05	110 635,85
Arvonalentumiset vaihtuvien vastaavien rahoitusarvopapereista	0,00	-3 148,73
Korkokulut ja muut rahoituskulut		
Muille	-6 008,27	-11 253,38
Rahoitustuotot ja -kulut yhteensä	104 965,78	96 233,74
Tulos ennen tilinpäätössiirtoja ja veroja	-37 048,58	-152 834,66
Tilinpäätössiirrot		
Tilinpäätössiirrot yhteensä	0,00	0,00
Tilikauden voitto (tappio)	-37 048,58	-152 834,66

1841721-8

Tilinpäätöksen liitetiedot

Osuuskunta on kirjanpitolain mukainen mikroyritys ja tilinpäätös on laadittu noudattaen PMA 4 luvun mikroyrityssäännöstä.

Tilinpäätöksen laatimisperiaatteet

Saamisten ja rahoitusarvopapereiden sekä velkojen arvostusperiaatteet

Saamiset, rahoitusarvopaperit ja muut sellaiset rahoitusvarat samoin kuin velat on arvostettu KPL 5 luvun 2 §:n mukaisesti.

Muilta osin tilinpäätös on laadittu noudattaen pien- ja mikroyrityksen tilinpäätösasetuksen 3 luvun 1 §:n 2 ja 3 momentissa säädettyjä arvostamisen ja jaksottamisen olettamaperiaatteita ja –menetelmiä.

Poikkeukselliset erät

Tuloslaskelmaan 2021 sisältyy myynnin luottotappioiden alaskirjauksia 12877,78 ja ylimääräisen maksun luottotappioiden alaskirjauksia 16359,68. Palautuneita luottotappioita 100,82.

Myyntisaamiset sisältävät 278164,99 myyntisaamisia, joita on laskutettu vuonna 2020 tai aikaisemmin.

Yhtiön omaan pääomaan on kirjattuna oikaisuna vuoden 2020 virheellinen poisto 25591,86.

Annetut vakuudet ja taseen ulkopuoliset sitoumukset sekä eläkevastuut

Esineoikeudelliset vakuudet

Annetut vakuudet lajeittain	Velan tai sitä pienemmän vakuuden määrä
Pornaisten ja Mäntsälän kunnan takaus vastavakuus, koko rakennettu verkosto	834 000,00
Yhteensä	834 000,00

1841721-8

Lainat lähipiirille

Tiedot rahalainoista

Lainan tai vakuuden saaja	Lisäys + Vähennys – tilikaudella	Yhteenlaskettu määrä tilikauden lopussa	Korko %	Saatu vakuus
Jäsenet	-3583,38	34649,74	5%-7%	ei vakuutta

Lainojen korkokertymiä ei ole kirjattu.

Muut lähipiiritoimet

Hallituksen jäsenille tai hallituksen jäsenen omistamalle yhtiölle on maksettu alihankintatöistä yhteensä 23506,70.

Henkilöstö

Henkilöstön määrä keskimäärin

	31.12.2021	31.12.2020
Toimihenkilöt	0	0

Toimintakertomusta vastaavat tiedot

Osuuskunnan osuuksien määrä ja osuuksia koskevat sääntöjen pääasialliset määräykset

Osuuskunnassa oli vuonna 2021, 628 jäsentä. Kukin jäsen omistaa osuuksista ja äänimäärästä alle 1 %.

Osuuskunnalla on 72 kannatusjäsentä.

Osuuden nimellisarvo (osuusmaksu) on 200 euroa.

Osuuskunnan säännöissä on osuuksia koskevia määräyksiä. Osuuskunnan säännöt löytyvät kokonaisuutenaan:

www.mustijoki_saannot_20.9.2010.pdf

1841721-8

Oman pääoman muutokset

	31.12.2021	31.12.2020
Osuuspääoma 01.01	147 000,00	146 600,00
Osuuspääoman lisäykset	1 600,00	200,00
Osuuspääoma 31.12	148 600,00	147 000,00
Sidottu oma pääoma yhteensä	148 600,00	147 000,00
Edellisten tilikausien voitto (-tappio)	-945 447,95	-818 205 15
Tilikauden voitto (-tappio)	-37 048,58	-152 834,66
Vapaa oma pääoma yhteensä	-982 496,53	-971 039,81
OMA PÄÄOMA YHTEENSÄ	-833 896,53	-824 039,81

Osuuskunnan negatiivinen oma pääoma johtuu kirjatuista poistoista. Vesi- ja viemäriverkoston investoinnit on rahoitettu liittymismaksuilla, jotka on kirjattu pitkäaikaiseen vieraaseen pääomaan. Liittymismaksu palautetaan jäsenelle ainoastaan siinä tapauksessa, että osuuskunnan palvelujen käyttö lakkaa kiinteistöllä pysyvästi rakennusten poistuessa käytöstä ja liittymissopimus irtisanotaan. Osuuskunnan taloudellisessa asemassa ei ole tilikauden päättymisen jälkeen tapahtunut olennaisia muutoksia, joten osuuskunnan maksuvalmius on alkaneella tilikaudella samankaltainen päättyneellä tilikaudella.

Laskelma OYL 13:5§:n jakokelpoisesta vapaasta omasta pääomasta

Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto	0,00
Edellisten tilikausien voitto	-945 447 95
Tilikauden voitto	-37 048,58
Vapaa oma pääoma yhteensä	-982 496,53
Kumuloitunut kirjaamaton pääomalainan korko yhteensä	0,00
Aktivoidut kehittämismenot	0,00
Jakokelpoinen oma pääoma yhteensä	0,00

1841721-8

Hallituksen ehdotus jakokelpoisen vapaan oman pääoman käytöstä

Hallitus esittää, että tilikauden tappio -37048,58 € kirjataan edellisten tilikausien voitto/tappio tilille.

1841721-8

Tilinpäätöksen allekirjoitus

Pornainen

paikka

15 . 6 . 2022

pvm



Jukka Kiiski
puheenjohtaja



Kari Reutsalo
hallituksen varapuheenjohtaja

Samu Majander

Samu Majander



Satu Samuli



Hannu Aarrelampi



Tapio Havula



Pekka Villanen

1841721-8

Tilinpäätösmerkintä

Suoritetusta tilintarkastuksesta on tänään annettu kertomus.

Vantaalla

paikka

17

6

2022

pvm

Emmi Cavenius

Emmi Cavenius, HT
Tilintarkastustoimisto
Selinheimo Oy

1841721-8

Luettelo kirjanpidoista ja aineistoista

Päiväkirja	Sähköinen arkisto
Pääkirja	Sähköinen arkisto
Tilinpäätös	Erikseen sidottuna
Tase-erittelyt	Erikseen sidottuna

Tositelajit ja säilyttämistapa

Myyntilaskut	Sähköinen arkisto
Ostolaskut	Sähköinen arkisto tositteiden kirjaamisesta
Verkkolaskut (ostolaskut)	Sähköinen arkisto
Matka- ja kululaskut, muistioid	Sähköinen arkisto
Palkat	Sähköinen arkisto
Tiliotteet, maksutositteet	Sähköinen arkisto
ALV-laskelmat	Sähköinen arkisto
Kausiveroilmoitukset	Sähköinen arkisto

Alkuperäiset paperilla vastaanotetut ostolaskut säilytetään kirjanpitovelvollisen toimesta paperilla. Jos paperilla oleva lasku on skannattu, säilytetään lasku vain sähköisenä paperittomassa arkistossa.

Matka- ja kululaskuihin liittyvät tositteen liitteenä olevat alkuperäistositteet säilytetään kirjanpitovelvollisen toimesta paperilla. Jos paperilla oleva lasku tai sen liitteet ovat skannattu, säilytetään ne vain sähköisenä paperittomassa arkistossa.