

VESIOSUUSKUNTA MUSTIJOKI

TOIMINTASUUNNITELMA VUOSILLE 2026-2027

1. Yleistä

Vesiosuuskunnan tärkein tehtävä on puhtaan veden jakelu ja jäteveden poisjohtaminen. Vesi- ja viemäriverkoston kunnossapito on järjestetty siten, että vesilaitoksen verkoston toimivuus voidaan varmistaa kaikissa tilanteissa.

Hallitus ja toimitusjohtaja

Hallituksen tehtävänä on osuuskunnan hallinnon asianmukainen järjestäminen. Hallitus valvoo ja linjaa vesiosuuskunnan teknistä ja taloudellista asioiden hoitoa lain ja osuuskunnan sääntöjen ohjaamana. Hallitus kokoontuu noin 5-10 kertaa vuodessa.

Toimitusjohtaja vastaa hallituksen päätösten ja ohjeiden mukaisesti operatiivisesta valmistelutyöstä sekä vastaa osuuskunnan kirjanpidon ja varainhoidon järjestämisestä. Toimitusjohtajan keskeinen tehtävä on jatkuva sidosryhmätyö hallituksen, palveluntuottajien, kunnan ja muiden vesihuoltolaitosten välillä.

Liittymissopimukset, palvelujen käyttöönotto

Vesihuoltolaitoksen toiminta-alue on Pornaisten kunnanvaltuuston vahvistama. Vesihuoltolaki velvoittaa kaikkia toiminta-alueella olevia kiinteistöjä liittymään keskitettyyn vesihuoltoon. Vesihuoltolain toteutusta valvova viranomainen on Askolan rakennus- ja ympäristöjaosto. Liittymissopimukset tulevat hallituksen päätettäviksi ja liittämishakemukset käsittelee tekninen asiantuntija.

Ylläpito

- Tmi Salomaa vastaa vesi- ja viemäriverkoston ylläpidosta ja huollosta ympärivuorokautisesti.
- Linjapumppaamoiden kaukovalvonnasta vastaa LVI Salomaa Oy.
- Asiakaspalvelusta ja laskutuksesta vastaa Oiva Isännöinti Itä-Uusimaa Oy, jonka toimisto sijaitsee Porvoon keskustassa os. Lundinkatu 9, 06100 Porvoo. Asiakaspalvelu toimii arkisin klo 8.30-15.30 välisenä aikana, puh.0107556156. Sähköpostiosoitteet: info@mustijoki.fi tai nina.ambrusin@oi.fi. Laskutukseen ja perintään liittyvissä asioissa info@tilitoimistoese.fi tai 050 589 1672 .

Veden laadun seuranta

Puhtaan veden laatua seurataan säännöllisesti valvontatutkimusohjelman näytteenotto-suunnitelman mukaisesti kahdesta mittauspisteestä, yhteensä neljästi vuodessa. Sekä kerran vuodessa neljästä kriittisestä ennakkoon valitusta paikasta, vähemmän käytettyjen linjojen kohdalta. Näytteenoton suorittaa tekee MetroPoliLab. Valvontatutkimusohjelma on päivitetty 2025.

2. Kehittämistavoitteet vuodelle 2026-2027

Selvitykset

- Selvitetään yhdessä Pornaisten kunnan ja Vesiosuuskunta Suonen kanssa yhdistymisprosessia vuonna 2026. Selvitys työtä varten on haettu avustusta Elyltä. Ely on myöntänyt avustuksen ja maksatus alkaa huhtikuussa 2026.

Kunnossapito

- Linjaston kartoitus, tarkemittaus jatkuvana toimintona.
- Viettoviemäreiden jätevesimäärien seuranta.
- Verkoston maanpäällisten rakenteiden huolto, esim. puusto pois venttiilien ja kaivojen vieriltä.
- Säännöllisen huolto-ohjelman laadinta ja noudattaminen, tekninen ja taloudellinen pitkän tähtäimen suunnitelma PTS.
- Varautumissuunnitelman ja valvontatutkimusohjelman päivitys vuosittain
- Vedenkulutuksen jatkuva seuranta.

Ohjelmistot ja prosessit

- Etäluettavien vesimittareiden asennus jatkuu.
- Kiinteistöpumppaamoiden huolto vesimittareiden asennuksen yhteydessä.
- Kunnan laskuttaman jäteveden määrän jatkuva seuranta + linjapumppaamoiden jätevesimäärien/käyntituntien seuranta.
- Asukkaat voivat itse seurata vedenkulutustaan Digitan Omavesi-palvelusta

Tiedottaminen

- Asiakastyytyväisyyskysely
- Jäsenten/liittyjien yhteystietoja päivitetään
- Tiedotteita julkaistaan tarpeen mukaan, joissa ajankohtaisten asioiden lisäksi tiedotetaan mm. viemäreiden oikeaoppisesta käytöstä.
- Vesihuoltolain mukaisesti toiminta-alueen kiinteistöjä muistutetaan velvollisuudesta liittyä vesihuoltolaitoksen järjestämän veden jakelun ja viemäröinnin piiriin.
- Lomakkeiden päivitys (sisältöpäivitys, yhtenäinen ulkoasu) ja sisällön tarkistaminen.

Talous

- Varaudutaan korjaustarpeiden kustannusten rahoittamiseen suunnitelmallisesti.
- Huolehditaan verkoston kunnosta ja ylläpidosta, jotta liiketoiminta pysyy kannattavana.
- Seurataan tarkasti perintäprosessia ja saatavien kotiuttamista.

Hallinto

Uuden vesihuoltolain tuomat vaatimukset vesihuoltolaitoksille siirtymäaikojen puitteissa.

Käsitelty vesiosuuskunnan hallituksessa 12.3.2026 ja vuosikokouksessa 28.5.2026.