



Raaseporin kaupunginhallitus

POHJAN MONITOIMITALO – ALUEKESKUKSEN KESKITETYT JA KESTÄVÄT TOIMINNOT

Me Pohjan kirkonkylän kyläyhdistyksessä katsomme, että taloudellisestikin haastavassa hetkessä, tai nimenomaan juuri siinä, tulee olla eteenpäin näkevä ja tehdä kokonaiskuvassa ja kaupunkikehityksen ja tulevaisuuden kannalta kestäviä ratkaisua. Nyt suunniteltuja leikkauksia, jotka koskevat mm. oppilaiden siirtoja Karjaalle ja Pohjan nuorisotilan sulkemista, ei tule toteuttaa.

Pohjan aluekeskukseen suunniteltu monitoimitalo, jossa toiminnot on keskitetty, on koko Pohjan alueen asukkaiden kannalta paras ratkaisu. Jo olemassa oleva huolella tehty hankesuunnitelma antaa erinomaisen pohjan ja suuntaviivat rakennukseen, joka kokoaa alueelle tärkeät toiminnot samoihin kaikkien saavutettavissa oleviin rakennuksiin. Hankesuunnitelmassa on kuvattu hankkeen tarpeellisuus ja tavoite (Pohjan monitoimitalo, hankesuunnitelma 31.3.2024, Raaseporin kaupunki, Kaupunkiympäristö).

Kehityskuvan mukaisesti Pohjaa kehitetään aluekeskuksena, joissa sijaitsee ympäröivien alueiden lähipalvelut. Aluekeskusten palveluita kehitetään niiden väestökehityksen ja omien kulttuuristen ominaisarvojen lähtökohdista. (Raaseporin maankäytön kehityskuva 2050 31.1.2024.) Kaupunki on kehittänyt Pohjan aluetta kuluneina vuosina mm. rakentamalla valaistun jääkiekkokaukalon/luistelukentän, kunnostamalla keskustan alueen bussipysäkkialueineen ja toreineen, rakentamalla katutaideseinä ja yhteishankkeena kyläyhdistyksen kanssa skeittipuiston. Tällä hetkellä yhteishankkeena on työn alla keskusta-alueen uudet tienviitat ja opasteet. Lisäksi kaupunki on ehostanut kylän leikkipuistoa ja rakentanut ulkokuntosalin. Suunta on ollut koko ajan järkevä ja oikea. Kirkonkylä on vireä, alueelle on muuttanut uusia asukkaita ja oppilasmäärä on kasvanut. Kirkonkylän alueella on kasvumahdollisuuksia huomioiden mm. erilaiset asumisvaihtoehdot, tarjolla on niin edullisia vuokra-asuntoja kuin omistusasuntojakin.

Merkittäviä muita palveluita ovat mm. olemassa olevat päivittäistavarakauppa, apteekki, kampaamo, kaksi ravintolaa sekä monet muut yritykset. Pohjan alueelle omaleimaista on lukuisat yhdistykset, jotka täydentävät palvelutarjontaa erilaisin harrastusmahdollisuuksin, kerhoin ja tapahtumin vahvistaen samalla asukkaiden yhteisöllisyyttä, osallisuutta ja sitoutuneisuutta omaan asuinalueeseensa. Pohjan aluekeskus palvelee asukkaita laajalla alueella, koko entisen Pohjan kunnan alueen asukkaat ovat tottuneet kirkonkylän keskustaan asiointipaikkanaan.

Pohjan kirkonkylän kyläyhdistyksen näkemyksen mukaan Pohjan monitoimitalon uusien tilojen lisäksi hyödynnetään kokonaisuudessa myös kirjastorakennusta.

Näkisimme, että mahdollisuuksien mukaan päiväkotijatkaisi nykyisessä rakennuksessaan ja kokonaisuutta täydennettäisiin tarpeen tullen Karjaalta tuotavin moduulein. Niiden puhuttamiemme asukkaiden mukaan, joilla on lapsia päiväkodissa, tilat ovat hyvät ja toimivat, ja vajaan täyttöasteesta huolimatta kaikki halukkaat lapset eivät päiväkotiin mahdu. Toivomme, että tähän tilaongelmaan löytyy ratkaisu. Mikäli päiväkotijatkaisi ei sisältyisi monitoimitaloon, se käsityksemme mukaan toisi helpotusta niin tila- ja piha- ja puutarhakorjaus- kuin myös mm. saavutettavuuskysymyksissä. Mikäli kuitenkin myös päiväkodit sujuvasti sijoittuvat monitoimitaloon, se on luonnollisesti hyvä vaihtoehto.



Luonteva sijoituspaikka Pohjan monitoimitalolle lienee ns. terveyskeskusrakennuksen paikalla. Tällä sijainnilla monitoimitalo on saavutettava ja luontevassa yhteydessä kirjastorakennuksen kanssa. Mikäli monitoimitalo sijoitettaisiin ruotsinkielisen koulun tontille, ei sekään kaukana olisi, mutta sijainti ei olisi niin saavutettava. On tiedossa, että osa koulujen henkilökunnasta ja oppilaista vanhempineen suosivat sijaintia metsän välittömässä läheisyydessä. Ymmärrämme, että mikäli monitoimitaloon sisällytetään koulujen lisäksi muitakin toimintoja, tästä joudutaan mahdollisesti tinkimään.

Pohjan monitoimitalo ja kirjasto – tilat yhdessä moneen käyttöön

- Suomenkielinen alakoulu (1.–6. luokat) + esikoulu
- Ruotsinkielinen alakoulu (1.–6. luokat) + esikoulu
- HUSin tilat (hammashoitola, laboratorio, neuvola)
- Kirjasto
- Nuorisotila
- Kansalaisopisto (hyödyntävät luokahuoneita, musiikki-, veisto- ja käsityöluokkaa jne., siirretään myös Depotilta kangaspuut monitoimitalon/kirjaston tiloihin)
- Liikuntasalia ja/tai kirjaston isoa salia hyödyntää moni
 - o koulut
 - o kansalaisopiston liikuntaryhmät
 - o Pohjan puhallinorkesteri ja muut ryhmät
 - o yhdistykset, asukkaat (kokoukset, näyttelyt, juhlat)
- Lisäksi monitoimitaloon voitaisiin sijoittaa uusia toimintoja
 - o Etätyöpiste (uusi tila, joka olisi hyödyksi monelle etätyötätekeväälle)
 - o Senior-kuntosali (siirto nykyisistä tiloista monitoimitaloon/kirjastoon, mahdollisuuksien mukaan kuntosali myös muiden käyttöön)
- Monitoimitalo myös varautumiskeskuksena
 - o Varautuminen erilaisiin häiriötekijöihin on yhä tärkeämpi osa kuntien, hyvinvointialueiden ja kylien arkea. Yhteisöllinen varautuminen vahvistaa paikallisten yhteisöjen arjen turvallisuutta ja asukkaiden turvallisuuden tunnetta. Monitoimitalo voisi toimia erilaisissa häiriö-, onnettomuus- ja kriisitilanteissa kyläläisten kokoontumispaikkana ja infopisteenä tarvittavine varusteineen (aggregaatti, patteriradio, kyläradio, sydäniskuri, ensiapuvälineet jne.).

Pohjan monitoimitalolle on tehty hankesuunnitelma, ja sille on merkintöjä investointiohjelma (Pohjan monitoimitalo 2027–2029). Tätä hanketta tulee viedä suunnitelmallisesti eteenpäin.

Pohjan kirkonkylässä 6.10.2025

Pohjan kirkonkylän kyläyhdistys ry:n hallitus

Marianne Liitela

puheenjohtaja

p. 040 580 8755

marianne.liitela@suomenkylat.fi