

RAKENNUSLUPAHAKEMUS

Piharakennukset, rakennelmat ja purkaminen

ÄIMÄRAUTION
SIIRTOLAPUUTARHA
VUODESTA 1947

Hakemus tehdään kirjallisesti tällä lomakkeella ja toimitetaan liitteineen paperiversiona kahtena (2) kappaleena yhdistyksen postilaatikkoon. Rakentamisessa tulee noudattaa Äimäraution siirtolapuutarha ry:n kanssa sovittuja ohjeita ja hyväksyttyjä tyyppipiirustuksia. Täyttämällä ja toimittamalla rakennuslupahakemuksen, hakija antaa yhdistyksen rakennuslautakunnalle luvan käydä tontilla ilman erillistä ilmoitusta.

Rakennuslupa on voimassa kaksi (2) vuotta myöntämispäivästä. Osa rakennusluvista on maksullisia yhdistyksen hinnaston mukaan. Maksu tulee olla suoritettuna ennen kuin hakemus siirtyy yhdistyksen hallituksen käsiteltäväksi. Rakentajan tulee ilmoittaa rakennustoimikunnalle sekä rakentamisen alkamisesta että sen päättymisestä.

1 Hakijan tiedot	
Palstan haltijan nimi	Postiosoite
Puhelinnumero	Sähköpostiosoite ☐ Asioin sähköisesti
Palstan numero	Palstan osoite

2 Rakennusaikataulu	
Työ alkaa	Työn arvioitu päättyminen

3 Rakennuslupa	
☐ Aurinkopaneelit	☐ Leikkimökki (enimmäispinta-ala 4,5 m ²)
☐ Grillikatos/kesäkeittiö (enimmäispinta-ala 9 m ²)	☐ Mökin laajentaminen *
☐ Ilmalämpöpumppu	☐ Mökin tulisija *
☐ Kasvihuone (enimmäispinta-ala 10 m ²)	☐ Pergola tai paviljonki
☐ Kattamaton terassi (korkeus enemmän kuin 20 cm)	☐ Pesukatos (enimmäispinta-ala 3 m ²)
☐ Kissan ulkotarha	☐ Varasto (enimmäispinta-ala 7 m ²)
☐ Kuisti + valokate (syvyys enintään 2 m)	☐ Muu, mikä

4 Purkutyö
☐ Kyseessä on mökkiin kohdistuva purkutyö. Kuvaus:

5 Tiedottaminen hankkeesta
Kysy aina ennakoon rajanaapureiden mielipide hankkeesta.

* Rakennuslupa haetaan sekä hallitukselta että kaupungin rakennusvalvonnalta.

6 Asemapiirros	
Esitä asemapiirroksessa - palstan rajat, naapuripalstojen sivut, palstaa sivuavat tiet ja sisääntulon paikka - olemassa olevat rakennukset - tulevan rakennuksen/rakennelman sijainti ja sen etäisyys palstan rajalta	Liitteiden määrä _____ kpl
7 Rakennuspiirustukset	
Liitä hakemukseen rakennettavan kohteen pohja- ja julkisivupiirrokset sekä leikkauskuvat. Jos käytät yhdistyksen tyyppipiirustuksia (pesukatos, varasto), liitä myös niiden piirrokset mukaan hakemukseen.	Liitteiden määrä _____ kpl
8 Rakennuslupamaksu	
Mahdollinen rakennuslupamaksu maksetaan rakennustoimikunnan myöntävän päätöksen jälkeen, ennen kuin hakemus menee hallituksen hyväksyttäväksi. Maksussa käytetään palstan omaa viitenumeroa, joka on sama kuin kaikissa muissakin palstaan kohdistuvissa maksuissa.	
9 Päiväys ja allekirjoitus	
Päiväys	Hakijan allekirjoitus

Yhdistyksen hallituksen/rakennustoimikunnan edustaja täyttää

10 Yhdistyksen merkintöjä	Pvm	Käsittelijä
☐ Käsitelty rakennustoimikunnassa		
☐ Palautettu hakijalle lisäselvityksiä varten		
☐ Oulun kaupungin rakennusvalvonnasta saatu myönteinen lupa esitetty rakennustoimikunnalle (koskee vain mökin laajennusta ja tulisijan lisäämistä)		
☐ Mahdollinen rakennuslupamaksu suoritettu ja hakemus käsitelty hallituksessa		
☐ Lupa myönnetty ja päätös ilmoitettu hakijalle		
☐ Rakennustoimenpide valmistunut, katselmukset pidetty ja työn todettu vastaavan hakemusta		

Esitä asemapiirroksessa

- palstan rajat, naapuripalstojen sivut, palstaa sivuavat tiet ja sisääntulon paikka
- olemassa olevat rakennukset
- tulevan rakennuksen/rakennelman sijainti ja sen etäisyys palstan rajalta

