

Kevätterveiset siirtolapuutarhasta 2026

Kevät tuli tänä vuonna rytinällä. Aurinko lämmittää, lumi sulii ennen kuin ehdittiin edes kunnolla huomata ja kausi on käynnistynyt vauhdilla. Huoltopihalla jätekatos on jo auki ja ensimmäiset mökkipäivät ovat varmasti monella takana. Tämä kevät ei kuitenkaan ole ihan tavallinen. Maisema meidän alueemme laidalla muuttuu tulevan kauden aikana.

Kembaanan rakentaminen alkaa puiden kaatamisella ja 16.4. alueella suoritetaan rakennuskatselmus niiden mökkien osalta, jotka ovat Kembaanan vaikutusalueella. Näille mökkiläisille on lähetetty erillinen tiedote sähköpostitse. Reuna-alueiden mökkiläisillä on mahdollisuus rakentaa palstansa rajalle väliaikainen aita haluamastaan materiaalista. Rakentamisesta tulee sopia hallituksen kanssa. Kembaanan rakentaminen kestää koko kesän ja sen on arvioitu valmistuvan lokakuussa. Teiden liittymät on luvattu pitää auki tai järjestää vaihtoehtoinen kulkureitti. Jalankulku- ja pyöräliikenne siirtyy rakentamisen ajaksi Limingantien toiselle puolelle. Kielontien parkkipaikka tulee pienentymään huomattavasti ja tämä tulee ottaa huomioon autoja pysäköidessä, jotta mahdollisimman monelle jää pysäköintitilaa. Yhdistys seuraa tilannetta aktiivisesti ja tekee mahdollisia puiden lisäistutussuunnitelmia, kunhan alueen lopullinen muutos on nähtävissä ja tiedämme jäljelle jäävän suojaustason määrän.

Hulevesiremontti Kielontielle ja Kullerontielle on suunnitelmien osalta valmiina ja toteutus pyritään saamaan käyntiin jo tulevana kesänä. Lopullinen varmistus Oulun kaupungin rahoituksesta puuttuu vielä, mutta valmistelu on tehty. Ojien virtauksen parantamisella haetaan ratkaisua tulvien ehkäisemiseksi, niin kesän rankkasateilla kuin lumien sulamisen aikaan. Kielontien osalta kunnostetaan myös raviradan ohi alueen rajalta merelle kulkevaa hulevesiojaa. Kielontien ojan akuutin tilanteen parantamiseksi tulee jokaisen ojan vaikutuspiirissä olevan palstalaisen huolehtia heti kauden alussa ojan veden virtaukseen vaikuttavien kasvien ja kivien poisto ojasta. Kaupungin remontin alkaessa tulee jokaisen mökkiläisen itse huolehtia omat siltarakenteet ja säästettävät kasvit pois kaivuutyön alta. Tiedotamme asiasta heti kun saamme varmistuksen remontista.

Alueen tiestön kunnostus alkaa alkukesän aikana, jolloin kartoitamme teiden ja kansisiltojen kunnan ja laadimme sen pohjalta korjaussuunnitelman. Työhön on varattu tälle vuodelle 10 000 € jolla katetaan kansisiltojen materiaalit, sora ja muu tarvittava maa-aines, sekä mahdollinen raskaampi konetyö. Palkallista lapiotyövoimaa varattu budjetti ei pidä sisällään.

Jokaisen autoilevan siirtolapuutarhurin on hyvä kiinnittää viimeistään nyt huomiota omaan autoiluun alueen porttien sisäpuolella. Turhaa autoilua tulee välttää. Huoltopihalta voi lainata kottikärryjä tavaran kuljetukseen. Jos tavaran kuljetus tai haku mökiltä autolla on välttämätöntä, tulee auto SIIRTÄÄ välittömästi parkkipaikalle! Tämä koskee myös RAKENTAJIA. Puutarhan käytävät tai nurmikkoalueet eivät ole tarkoitettu autojen pysäköintiin. Myös AJONOPEUS tulee ottaa huomioon alueella liikuttaessa.

Nurmitiet eivät kestä autolla ajoa, pysäköinti käytäville rikkoo pintaa nopeasti ja toistuva ajaminen näkyy suoraan tien kunnossa painautumina. Teiden kunnostusprojekti tulee olemaan valtava ponnistus yhdistykselle. Toive on nyt, että jokainen tien varressa oleva myös osallistuu oman alueensa tien kunnostamiseen talkoilla, jotta työ saadaan vietyä loppuun yhdessä tehden. Tieremontin yhteydessä tarkistetaan ja parannetaan hulevesien virtausten toimivuus niiltä osin, kun vesien johdatus tapahtuu

tieosuuksien ali isompiin laskuoihin. Yhdistys laatii suunnitelman ja aikataulun kunnostuksesta ja tiedottaa siitä kauden aikana.

Raviradan aita-asia etenee taustalla ja yhdistys on ollut jatkuvassa yhteydessä raviradan suuntaan ja lupaus työn tekemisestä on saatu tälle kesälle. Raviradan vastuulla on toteuttaa hulevesien keräys ja johdatus oikein raja-alueella, valuvan maa-aineksen aiheuttama haitta ja palstoihin rajautuvan ala-aidan poisto tai korjaus turvallisesti. Odotamme tarkempia aikatauluja ja suunnitelmia raviradalta ja tiedotamme heti, kun saamme lisätietoa.

Kerhotalon peruskorjaus ja puistoalueen kehittäminen on edennyt siihen, ELY-keskuksen avustus 135 000 € on maksettu yhdistyksen tilille ja myös Oulun kaupungin puskurilaina on maksettu takaisin. Koska puskurilainaa tarvittiin lopulta vain 120 000 €, jää meille lainan maksun jälkeen noin 15 000 € siirrettäväksi kerhotalon puistoalueen kehittämisen seuraavaan vaiheeseen. Puistoalueen kehittäminen ja lisärakentaminen on yhdistyksen toimintaan kuuluvia hankkeita, jotka budjetoidaan erikseen yhdistyksen talousarviota suunniteltaessa. Yleishyödyllisenä yhdistyksenä toimintamme tulee olla voittoa tavoittelematonta. Toiminnan ylläpitämiseen kerätyt varat, vuokratulot ja jäsenmaksut, on tarkoitettu yhdistyksen toiminnan arjen pyörittämiseen sekä toiminnan kehittämiseen. Vastuullisen ja tarkan taloudenpidon ansiosta yhdistyksemme vuosittaisten ja säännöllisten tulojen ja menojen suhde on pitkään ollut ylijäämäinen. Tämä raha on suoraan kohdennettu alueen ylläpitoon, kerhotalon peruskorjaukseen ja tänä vuonna rahaa käytetään tiestön huoltamiseen ja esiintymislavan rakentamiseen. Tänä vuonna lisätuloja on tulossa Kembaanan alta kaadettavien puiden myynnistä.

Kerhotalon puistoalueelle on suunniteltu esiintymislava, jonka yhteyteen tulee myös varastotila kerhotalon tuoleille ja pöydille. Esiintymislava on suunniteltu sopimaan kerhotalon ja lukutuvan kanssa maisemaan, eikä valitettavasti pidä sisällä pyroteknisiä ratkaisuja. Suunnitelmat ovat valmiina ja tavoitteena on saada tarjoukset käsittelyyn kevätkokoukseen mennessä. Leader-avustusta haetaan jälleen ja avustussumma on 50 % hankkeen kokonaiskustannuksesta. Kustannusarvio liikkuu 35 000 - 50 000 € välillä. Kevätkokouksessa kerromme lisää hankkeesta ja esittelemme piirustukset. Puistoalueen kehittämisen kolmas vaihe, lasten leikkikenttä on suunnitteilla, mutta toteutusajankohtaa ei ole vielä päätetty.

Haittakasvien torjunta jatkuu ja olemme jo viime kesänä viritelleet yhteistyötä Suomen luonnonsuojeluliiton Oulun yhdistyksen ja Oulun kaupungin kanssa Tavoitteena on saada tulevalle kaudelle yhteiset torjuntatalkoot. Viime kesänä keskityttiin viitapihlaja-angervoon, kanadanpiiskuun, komealupiiniin ja jättipalsamiin. Kiitos tästä torjuntatyöstä kuuluu aktiivisille viherrinkiläisille!

Jättipalsami on saatu pääosin kuriin, mutta viitapihlaja-angervo vaatii edelleen työtä. Minimitaso on, että pensas leikataan niin, ettei se pääse kukkimaan. Pensaas poistoa tulee tehdä omalla palstalla aktiivisesti tulevien kausien aikana. Yhdistys seuraa tilannetta aktiivisesti, mutta haittakasvien torjunta ja poisto kuuluu jokaiselle yhdistyksen jäsenelle itselleen oman pihansa ja lähiympäristön osalta. Mikäli palstasi rajoittuu alueen reuna-alueille tai puistoalueeseen ja ympärilläsi on haittakasveja, osallistu aktiivisesti niiden hävittämiseen ja torjuntaan. Haittakasvit ovat meidän kaikkien yhteinen ongelma ja jokaisen yhdistyksen jäsenen velvollisuus on huolehtia niiden torjunnassa. Yleisohje on, että kukinnot ja juurakot tulee kerätä erikseen jätessäkkeihin ja laittaa sekajätteeseen. Mahdollisiin isompiin määriin yhdistys selvittää erillisen haittakasvikeräyslavan järjestämistä. Ruskosta sellainen jo löytyy.

Kotisivuille tulee ohjeet haittakasvien tunnistamiseen ja torjuntaan. Seuraa tiedotusta ja kysy, jos et ole varma.

Jäsenrekisteritietojen keruuseen lisätään ammatin vapaaehtoinen ilmoittaminen yhdistyksen jäseneksi liittymisen yhteydessä. GDPR-asetusten mukaan, voimme yhdistyksenä kerätä sellaista tietoa, joka hyödyttää yhdistyksen toimintaa yleisesti. Voit halutessasi ilmoittaa oman ammattisi yhdistyksen sihteerille ja lisäämme sen jäsenrekisteriin. Eri alojen ammattilaisten erityisosaaminen on arvokas lisä yhdistystoiminnan arjessa ja sen kehittämässä.

Yhteisötyön tekemiseen kannustetaan ja se on edelleen meidän toimintamme selkäranka. Palstalaisen yhteisötyötunteja (10 h/kausi) voi tehdä monella eri tapaa ja pitkin kesää tai vaikka vain osan tunneista työnä ja lopun kuitata maksulla, joka tänä vuonna on 19 € / tunti.

Yhteisötyö on myös helppo tapa tutustua muihin mökkiläisiin ja yhdessä tekeminen on aina hauskempaa kuin yksin puurtaminen. Viherrinkien ja muiden isompien talkoiden päivinä lämmitetään talkoosauna, joka on maksuton talkoisiin osallistujille. Saunoa saa myös osallistumatta talkoisiin, mutta muista merkitä käynti saunaviikkoon. Kotisivuilta löydät yhteisötyörinkien qr-koodit, joiden kautta voit liittyä WhatsApp-ryhmiin. Vessojen siivousrinkiin tarvitaan apukäsiä ja voit liittyä porukkaan lähettämällä viestin Leilalle 040 7753113.

Ota rohkeasti yhteyttä rinkien vetäjiin tai puheenjohtajaan liittyen kysymyksiin yhteisötöistä. Osa yhteisötöistä on osoittautunut erittäin suosituksi ja halukkaita tekijöitä ja osallistujia on ollut yli tarpeen. Jotta kaikilla on mahdollisuus päästä kokeilemaan haluamiaan yhteisötöitä, ovat etusijalla sellaiset henkilöt, jotka eivät aiemmin ole toimineet samassa tehtävässä. Näin kaikilla on mahdollisuus päästä kokeilemaan erityyppisiä tehtäviä siirtolapuutarhalla. Kerhotalo ja sen ympärillä tapahtuva toiminta on yhdistyksemme sydän ja tästä jo etukäteen iso kiitos kaikille teille, jotka touhuate yhdistyksen hyväksi eri tapahtumissa ja arjen pyöryksessä.

Yhteisötöitä alueella on valtavasti tarjolla ja tässä listausta yleisimmistä yhteisötyömahdollisuuksista:

- tapahtumien järjestäminen
- leipominen
- kesäkahvilan pitäminen
- lauantaillounaan tekeminen
- lauluillan/karaoken pito
- lukutuvan hoitaja
- siivoustyö
- saunanlämmitys
- lipunnosto
- puistoalueiden hoito
- viherringin talkoot
- vesien aukaisu ja sulku
- harrastustoiminnan järjestämisessä
- liikuntakerho
- lukupiiri
- käsityöpiiri
- taidepiiri
- tenniskentän hoito
- golf-radan hoito
- avoimissa pihan esittely
- liikenteenohjaus (avoimet ovet)
- roskapoliisi
- kompostialueen hoito
- jätekatoksen hoito
- rakennustoimikunta
- katselmuksen harjoittelu
- tai muussa erikseen sovittavalla työssä

Avoimet ovet -tapahtumaa tapahtuman kehittämistä jatketaan syksyn keskustelun jälkeen ja tähän liittyy nyt myös Veera Uutisen opinnäytetyö (YAMK) tapahtuman kehittämisestä. Hän kerää näkemyksiä mökkiläisiltä kyselyillä ja haastatteluilla. Työn tavoitteena on selvittää, miten tapahtumaa voitaisiin kehittää entistä houkuttelevammaksi, toimivammaksi ja kävijäystävällisemmäksi niin vierailijoiden kuin mökkiläisten näkökulmasta. Osana opinnäytetyötä toteutetaan mökkiläisille suunnattu kysely, jonka avulla kerätään näkemyksiä, kokemuksia ja kehitysideoita tapahtumaan liittyen. Jos haluat vaikuttaa, nyt on siihen hyvä mahdollisuus. Veera etsii parhaillaan vapaaehtoisia haastateltavia mökkiläisten joukosta.

Haastattelut ovat luonteeltaan keskustelunomaisia, ja niihin osallistuminen vie noin 30 - 60 minuuttia. Kaikki vastaukset käsitellään luottamuksellisesti, eikä yksittäisiä henkilöitä voida tunnistaa valmiista työstä.

Veeraan voi olla suoraan yhteydessä haastatteluihin liittyen ja mökkiläisille suunnatusta kyselystä tiedotetaan erikseen. Veera Uutinen 045 630 1143 veerauu@gmail.com

Katselmus järjestetään taas heinäkuun alussa ja siihen liittyen syksyllä aloitettu keskustelu jatkuu. Ilmiö, jossa samat huomautukset jaetaan samoilla palstoille, on asia johon yhdistyksen hallitus tulee kiinnittämään huomiota. Tähän haetaan ratkaisua. Esillä ollut muistutusmaksu toistuvista huomautuksista ja tilannetta seurataan. Mahdollinen huomautusmaksun tavoite ei ole sakottaa, vaan saada asiat kuntoon niin, että sama työ ei toistu vuodesta toiseen. Katselmuksesta tiedotetaan ilmoitustaululla ja sosiaalisessa mediassa. Katselmuksessa tarkastetaan AINA MYÖS muita yleisiä asioita ilman erillistä mainintaa. Näitä ovat mm. vesipisteen merkintä (edellisen vuoden huomautukset), korkeat puut, ojien kunto, osoitenumeroinnin ohjeen mukainen kiinnitys jne.

Katselmukseen voi osallistua harjoittelijana, ja työ kerryttää yhteisötyötunteja. Osallistuminen antaa hyvän kuvan hallituksen työskentelystä. Katselmuksesta jaetaan huomautuksia joko sähköpostitse tai tekstiviestillä. Jos et saa viestiä, on palstallasi ollut kaikki hyvin. Katselmuksen jälkeen järjestetään hallituspäivystys, jonka ajankohdasta tiedotetaan erikseen.

Jätehuollosta muistutetaan jälleen. Kaikkea ei voi tuoda huoltopihalle. Jokaisen vastuulla on huolehtia omat jätteensä oikeaan paikkaan. Kierrätysastioihin saa laittaa vain niihin kuuluvia mökiltä tulevaa jätettä. Isommat määrät ja rakennusjäte tulee itse toimittaa Ruskoon. Biojäteastiaan kuuluu ainoastaan mökillä syntyvä ruokajäte. Liikaomenasato tulee toimittaa itse Ruskoon. Puutarhajätekompostiin ei saa laittaa syötävää jätettä, jotta pystymme pitämään haittaeläimet, kuten rotat poissa alueelta. Näillä kaikilla asioilla on suora vaikutus kustannuksiin ja alueen siisteyteen.

Pihanhoidossa sama linja jatkuu. Puiden korkeus pidetään hallinnassa ja yleisilme sellaisena, joka kuuluu meidän alueeseemme. Tämä ei ole uusi asia, mutta vaatii vuosittaista huomiota. Ojat tulee pitää puhtaana ja nurmikko siistinä. Muista että oma takapihasi tai mökin tausta voi olla naapurin silmien edessä päivittäin. Pidetään paikat siistinä ja kierrätyspäivänä ylimääräisestä roskasta pääsee helposti tuomalla kaksi kottikärryllistä maksutta sekajätelavalle tavaraa. Metallilavalle saa tuoda niin paljon kuin haluaa. Nämä ovat niitä perusasioita, joilla varmistetaan, että meidän alueemme pysyy sellaisena kuin se on tarkoitettu - ja sellaisena, että se on meille kaikille hyvä paikka olla.

Hyötykasvien viljely saa tänä kesänä näkyä. Ja koska pelkkä viljely ei riitä, järjestetään leikkimielinen kurpitsankasvatuskilpailu. Sarjat lapsille ja aikuisille ja tulokset esitellään elojuhlissa palkintojen kera tietenkin.

Tapahtumien osalta mennään tutulla rungolla, joka on luettavissa kotisivuilta. Oulu 2026 kulttuuripääkaupunkivuosi näkyy myös meillä ja kerromme heti, kun tiedämme enemmän.

Kotisivuilla kannattaa käydä. Sieltä löytyy ohjeita, käytäntöjä, ajankohtaista tietoa ja yllättävän monta vastausta valmiina. **Yhdistyksen toimihenkilöiden työnkuvia** on päivitetty kotisivuilla ja työtä jatketaan pitkin kautta.

Rakennustoimikunta toimii aktiivisesti ja mukaan mahtuu edelleen. Jos rakentamiseen liittyvät asiat kiinnostavat, rohkeasti yhteyttä. Rakentamisen ohjeistukseen löydät kattavan tietopaketin kotisivuilta. Mitään rakentamista ei saa aloittaa enne kuin lupa on myönnetty!

Vedet avataan, kun routa antaa myöten – talkoilla niin kuin ennenkin. Portit avataan, kun tiet kestävät.

Saunat lämpenevät jälleen säännöllisesti keskiviikkoisin ja lauantaisin. Tänä vuonna miehet klo 18-19.30 ja naiset klo 19.30-21. Saunamaksu on 1,50 € / kerta ja käynti merkitään pukuhuoneen saunavihkoon tukkimiehen kirjanpidolla. Saunamaksut maksetaan kauden lopussa. Lämminvesi toimii edelleen 20 sentin kolikoilla niin saunan puolella kuin inva wc suihkussa. Saunanlämmitysvuorot voi varata pukuhuoneen listasta, kuten myös perhe- ja tai kimppasauna-ajat yhteisten saunavuorojen ulkopuolelta.

Katse on jo myös ensi vuodessa, jolloin täytämme 80 vuotta ja juhluvuoden suunnittelu käynnistetään loppukaudesta. Jos juhlatoimikunta kiinnostaa, lämpimästi mukaan. Tämä vuosi on valmistautumista siihen. Isoimmat kunnostukset tehdään nyt, jotta ensi vuonna alue on parhaimmillaan. Se tarkoittaa käytännössä sitä, että nyt tarvitaan tekemistä ja tekijöitä. Yhteisötöitä on tarjolla paljon. Kysy rohkeasti, seuraa ilmoittelua ja tule mukaan.

Yhdistykseen liittyy vuosittain uusia jäseniä. Tervetuloa vielä kerran jokaiselle heistä! Jokainen uusi mökkiläinen tullaan tapaamaan ns. **alkukatselmuksen** merkeissä, jossa hallituksen edustajat vierailevat palstalla. Käymme läpi palstan hoitoon liittyviä seikkoja ja aikaa on myös kysymyksille sekä uuden ihmettelemiselle. Tänä vuonna pyrimme järjestämään uusien mökkiläisten yhteisen tapaamisen kerhotalolla, josta tiedotetaan erikseen.

Tänä vuonna laskut lähtevät ensimmäistä kertaa myös sähköisesti niille, jotka ovat ilmoittaneet sähköpostiosoitteensa yhdistysrekisteriin.

Jos et ole vielä tehnyt tätä, nyt on hyvä hetki. Ilmoita osoitteesi tänne: sihteeri.aimarautio@gmail.com. Tämä säästää yhdistykseltä merkittävästi kustannuksia ja vie meitä eroon paperipostista.

Puheenjohtajan, sihteerin ja taloudenhoitajan tavoitat aina sähköpostitse tai puhelimitse niin kuin ennenkin. Voit käyttää myös kotisivuilta löytyvää yhteydenottolomaketta. Varapuheenjohtajaksi on valittu hallituksen jäsen Marita Savela ja Juha Tanskanen jatkaa taloudenhoitajana siten, että Terhi Niva hoitaa taloudenhoitajan tehtävistä juoksevia asioita, kuten saunakolikoista huolehtimisen.

Kevät on alkanut aikaisin ja vauhdilla. Pidetään siitä kiinni, mikä meillä toimii - ja rakennetaan yhdessä rinnalle uutta järkevästi. Nähdään kokouksessa ja oikein hyvää alkavaa kautta kaikille.

Piia & hallitus