



# LUODON SIIRTOLAPUUTARHA- YHDISTYKSEN KERHOMAJA

Pelastussuunnitelma

Jokaiselle kerhomajan käyttäjälle. Turvallisuus on yhteinen asia.

Elokuu 2025

## Sisällys

|                                                                                             |          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|----------|
| <b>Kerhomaja, Iiristie 6, 28100 Pori .....</b>                                              | <b>2</b> |
| Yhteystiedot .....                                                                          | 2        |
| Turvallisuushenkilöstö: .....                                                               | 2        |
| 1 Pelastussuunnitelman tiedot .....                                                         | 3        |
| 1.1 Pelastussuunnitelman laatimispäivämäärä (ensipäiväys).....                              | 3        |
| 1.2 Pelastussuunnitelman laadittu .....                                                     | 3        |
| 1.3 Pelastussuunnitelman laatija .....                                                      | 3        |
| 1.4. Pelastussuunnitelman päivitys .....                                                    | 3        |
| 2 Kiinteistön vaaranpaikat ja riskit .....                                                  | 3        |
| 2.1 Sisätilat.....                                                                          | 3        |
| 2.2 Ulkoalueet .....                                                                        | 3        |
| 2.3 Kiinteistössä harjoitettu toiminta ja ulkopuolinen toiminta.....                        | 4        |
| 2.4 Miten riskit ja vaaranpaikat on kartoitettu .....                                       | 4        |
| 2.5 Kiinteistön käyttäjät ja asiakkaat, erityisesti otettava huomioon vaaratilanteessa..... | 4        |
| 3 Vaarojen ja riskien ennaltaehkäisy .....                                                  | 4        |
| 4 Toimintaohjeet onnettomuuksien ja vaaratilanteiden varten .....                           | 4        |
| 5 Viestintä .....                                                                           | 5        |
| 6 Ympäristöturvallisuus .....                                                               | 5        |
| Liitteet (Kerhomajalla turvallisuuskansiossa):.....                                         | 7        |

Elokuu 2025

## Kerhomaja, Iiristie 6, 28100 Pori

Paikan koordinaatit: 61.493718 / 21.764877

### Yhteystiedot

Karri Etelä, puheenjohtaja, turvallisuusasiat, 040 255 6882

Jaana Sävel sihteeri, tiedotus, 040 7196 164

Riitta Heimo, keittiötiimin vetäjä, Kerhomajan varaukset 040 215 0370

Yhdistyksen rekisterinumero on 57.377 (Ensirek.pvm 14.2.1951).

Luodon Siirtolapuutarhayhdistys ry:n Y-tunnus on 0137297-3.

Kerhomaja on Luodon Siirtolapuutarhayhdistyksen omistama. Kiinteistö on käytössä niin ikään 1.5-30.9., talvella Kerhomajalla ei ole toimintaa. Kerhomajalla on yksi ilmalämpöpumppu, jolla lämmitetään tai jäähdytetään juhlasalia. Keittiössä on lämpöpuhallin ja toimistotilassa lämpöpatteri. Keittiöön ja WC: tiloihin tulee paineellinen käyttövesi, joka on toiminnassa 1.5-30.9, kyseessä on kesävesi.

Kerhomajan pääasiallinen käyttö on Luodon Siirtolapuutarhayhdistyksen omiin tilaisuuksiin, jäsenillä on mahdollisuus vuokrata Kerhomajaa.

Kerhomajassa on keittiö, toimisto, juhlasali, 2 wc:tä sekä varasto (käynti ulkopuolelta). Keittiössä on 2 sähköliettä, 2 jääviileäkaappia, astianpesukone, kahvikeitin, vedenkeitin ja mikroaaltouuni. Keittiön pääasiallinen käyttö on kahvitilaisuuksien järjestäminen ja pienimuotoiset ruokailutilaisuudet. Toimistotilassa on 2 jääkaappia ja 2 pakastinta. Kerhomajan vuokraajat voivat käyttää keittiötä omien tilaisuuksien valmistamiseen. Juhlasaliin mahtuu 75 henkilöä ja heillä on käytössään pöydät ja penkit. Henkilömäärä (75 henkilöä) on todettu käytännössä turvallisesti ja kaikilla on mahdollisuus poistua turvallisesti kokoontumisalueelle. Tätä henkilömäärää ei saa missään olosuhteissa ylittää ja tämä tieto on aina kerrottava tilaa vuokratessa. Kerhomajan piha-alueella on mahdollista viettää aikaa ja nauttia tarjoilusta. Piha-alueelta kuljetaan Kerhomajaan ja sieltä pois ensisijaisesti Kerhomajan pääoven kautta. On tärkeää huomioida seuraava turvallisuuteen liittyvä asia: **hätätilanteen sattuessa pääoven kulkureittiä ei ole estetty esim. ruoka- tai kahvijonolla.**

Kerhomajalla ei ole säännöllisesti työskenteleviä. Kesäaikana kesätyöntekijä voi käyttää Kerhomajan toimistoa taukotilana.

Turvallisuushenkilöstö:

Karri Etelä, mökkiosoite: Lemmikkitie 12, puh. 040 255 6882

Elokuu 2025

## 1 Pelastussuunnitelman tiedot

### 1.1 Pelastussuunnitelman laatimispäivämäärä (ensipäiväys)

20.2.2019

### 1.2 Pelastussuunnitelman laadittu

Pelastussuunnitelma on laadittu viranomaisohjeita käyttäen, erityisesti Suomen pelastusalan keskusjärjestön ohjeita ja Pelastuslakia noudattaen.

### 1.3 Pelastussuunnitelman laatija

Pelastussuunnitelman on laatinut Arto Michelsson, jolla on turvallisuusalan perustutkinto, 30 vuoden ammatillinen työkokemus kiinteistönhoitajana, kokemusta Kerhomajan käytöstä, tilaisuuksien järjestämisestä sekä Kerhomajan kiinteistön korjauksista. Arto Michelsson on Luodon Siirtolapuutarhayhdistys ry:n jäsen.

### 1.4. Pelastussuunnitelman päivitys

Pelastussuunnitelman päivityksestä vastaa yhdistyksen hallitus. Suunnitelma tulee päivittää tarvittaessa.

## 2 Kiinteistön vaaranpaikat ja riskit

On hyvä muistaa, että täysin kattavaa listaa mahdollisista tapaturmista tai vaaroista ei ole mahdollista tai edes tarkoituksenmukaista tehdä. Suurimmat riskit aiheuttaa yleensä ihmisen toiminta ja ajattelemattomuus. Kaikessa toiminnassa jokaisen tulee käyttää omaa harkintaa, huolellisuutta ja varovaisuutta, jotta kerhomaja olisi turvallinen. Se on parasta mahdollista ennaltaehkäisyä turvallisuuden näkökulmasta.

### 2.1 Sisätilat kiinteistö käytössä kesäaikaan 1.5.-30.9

- Tulipalot (palavat kynttilät)
- Keittiö (sähkölaitteet)
- Yleisötilaisuudet (suuret ihmismäärät), ei ole noudatettu annettuja ohjeita
- Sähkökatkokset (riski keväällä ja syksyllä, valaistus)
- Tapaturmat

### 2.2 Ulkoalueet

Hevosluodon siirtolapuutarha on laaja alue ja tässä suunnitelmassa keskitytään kerhomajan ympäristöön ja erityisesti kerhomajan käyttäjiä ajatellen.

- Tulvariski (kerhomaja sijaitsee Porin kaupungin alueella, joka on luokiteltu tulvariskialueeksi). Talven ajaksi, kun kiinteistö ei ole käytössä, on käyttövesi katkaistu; myös sähkö tulisi katkaista pääkytkimestä.

Elokuu 2025

- Kesäaikaan kiinteistöön ei kohdistu välitöntä tulvavaaraa.
- Kiinteistön välittömässä läheisyydessä on puisto, jossa on vanhoja puita. Puut on kartoitettu ja kuivuneita ja vaaraa aiheuttaneita oksia poistettu sekä joitakin puita kaadettu. Tilannetta kartoitetaan vuosittain.
- Kerhomajan molemmin puolin kulkee tiet, jotka ovat mökkiläisten käytössä. Kesäaikaan tietä saa käyttää ainoastaan tavarankuljetukseen ja pois kuljetukseen. Kaikkia kiinteistön käyttäjiä ja varsinkin ulkopuolisia on syytä vuokrasopimusta tehdessä muistuttaa mahdollisten ajoneuvojen käytöstä teillä. HUOM! lapset otettava erityisesti huomioon ajettaessa ajoneuvolla leikkipaikan läheisyydessä.

### 2.3 Kiinteistössä harjoitettu toiminta ja ulkopuolinen toiminta

Kts. pelastussuunnitelman alkuosa, sivu 2.

### 2.4 Miten riskit ja vaaranpaikat on kartoitettu

Säännöllinen tarkastaminen kiinteistössä ja huoltokirjan pitäminen.

### 2.5 Kiinteistön käyttäjät ja asiakkaat, erityisesti otettava huomioon vaaratilanteessa

Henkilöt, joiden liikkuminen on rajoitettua; on varmistettava heidän pääsemisensä ulos vaaratilanteesta.

## 3 Vaarojen ja riskien ennaltaehkäisy

Kerhomajaan on hankittu alkusammutusvälineistö. Keittiössä on sammutuspeitto ja ensiapukaappi, sekä ohjeet miten toimitaan hätätilanteessa. Saliin on hankittu jauhesammutin. Lisäksi pelastustiet on merkattu opastein.

Käyttäjille (tilojen vuokraajat) neuvotaan tilojen käyttö ja selvitetään turvallisuusasiat. Luodon Siirtolapuutarhan omalle välille, joka toimii yhdistyksen tilaisuuksissa työntekijänä, pidetään koulutustilaisuuksia turvallisuusasioissa tarvittavin päivityksin.

## 4 Toimintaohjeet onnettomuuksien ja vaaratilanteiden varten

Kaikkia riskejä ei pystytä ennaltaehkäisemään, siksi vuokraajille ja kiinteistössä työskenteleville tulee antaa ohjeet vaaratilanteissa toimimiseen. Lähtökohtana ohjeistukselle ovat riskienarvioinnin tulokset. Keskeistä on, että tilan vuokranneet ja kiinteistössä työskentelevät osaavat:

- tunnistaa vaaratilanteen
- pelastaa itsensä
- hälyttää apua
- auttaa vaarassa olevia.

Elokuu 2025

Kiireellisessä hätätilanteessa soita 112! Hätätilanteessa on tärkeintä muistaa hätänumero 112 ja soittaa siihen mahdollisimman nopeasti, jotta apu saadaan pikaisesti perille. Hätänumeroon 112 tulee soittaa aina kiireellisissä, todellisissa hätätilanteissa hengen, terveyden, omaisuuden tai ympäristön ollessa uhattuna tai vaarassa, tai jos on syytä epäillä näin olevan.

Tulipalo on nopea. Tulipalossa syntyy valtavasti kuumaa savua ja se on tappavaa. Tulipalossa on pimeää. On tärkeätä tietää, että oikealla toiminnalla ensimmäisten minuuttien aikana ennen palokunnan saapumista voidaan pelastaa ihmishenkiä ja rakennuksia tulelta. Toimi tulipalon sytyttyä nopeasti ja tehokkaasti.

Vaara- ja hätätilanteissa viranomaiset varoittavat väestöä uhkaavasta, välittömästä vaarasta yleisellä vaaramerkillä. Älä soita tiedustelutarkoituksessa hätänumeroon 112 yleisen vaaramerkin soidessa. Avaa radio ja kuuntele ohjeet sieltä.

## 5 Viestintä

Muutokset ja turvallisuuteen liittyvät asiat tulee kertoa käyttäjille. Kiinteistössä toimii vapaaehtoisia työntekijöitä, joiden tulee saada tieto muutoksista. Kerhomajan keittiössä on yhteystiedot vuokraajille.

## 6 Ympäristöturvallisuus

Kemikaalia ei luvanvaraisessa tai rekisteröitävässä toiminnassa saa käyttää siten, että siitä aiheutuu tässä laissa tarkoitettua merkittävää ympäristön pilaantumisen vaaraa. Pilaantuneen maaperän ja pohjaveden puhdistamisesta säädetään 14 luvussa. Kemikaalista aiheutuvan ympäristön pilaantumisen ehkäisemiseksi luvanvaraisen tai rekisteröitävän toiminnan harjoittajan on, silloin kun se on kohtuudella mahdollista, valittava käyttöön olemassa olevista vaihtoehtoista kemikaali tai menetelmä, josta aiheutuu vähiten ympäristön pilaantumisen vaaraa.

Kemikaalien käsittelystä ja varastoinnista säädetään lisäksi vaarallisten kemikaalien ja räjähteiden käsittelyn turvallisuudesta annetussa laissa sekä kuluttajatuotteiden turvallisuudesta kuluttajaturvallisuuslaissa (920/2011).

Ympäristön pilaantumisen vaaraa aiheuttavassa toiminnassa on periaatteena, että:

- 1) menetellään toiminnan laadun edellyttämällä huolellisuudella ja varovaisuudella ympäristön pilaantumisen ehkäisemiseksi sekä otetaan huomioon toiminnan aiheuttaman pilaantumisen vaaran todennäköisyys, onnettomuusriski sekä mahdollisuudet onnettomuuksien estämiseen ja niiden vaikutusten rajoittamiseen (*varovaisuus- ja huolellisuusperiaate*);
- 2) noudatetaan ympäristön pilaantumisen ehkäisemiseksi tarkoituksenmukaisia ja kustannustehokkaita eri toimien yhdistelmiä (*ympäristön kannalta parhaan käytännön periaate*)

Elokuu 2025

**Toimenpiteet vahingon sattuessa**

Tutustu aineiden ominaisuuksiin ennakolta

- Suojaudu
- Turvaohjeet luettava
- Varotoimenpiteet
- Ympäristö, puhdistus menetelmä
- Ensiaputoimenpiteet
- Lue käyttöturvallisuustiedotteet
- Käytä suojavarusteita
- Lue laaditut turvaohjeet
- Jos tuote esim. ärsyttää silmiä, on tuote säilytettävä lasten ulottumattomissa. Roiskeet silmistä on huuhdeltava välittömästi ja mentävä lääkäriin. Jos ainetta on nielty, on hakeuduttava viivyttelemättä lääkärin hoitoon ja näytettävä tuotteen pakkaus tai etiketti.
- Älä päästä haitallisia kemikaaleja viemäriverkostoon, imeytä hiekalla. Palotilanteessa soita 112!

**Esimerkki : konetiskiaine on kemiallinen valmiste, josta valmistaja ilmoittaa mm. seuraavat tiedot:**

**Xi**

**ÄRSYTTÄVÄ**

**IRRITERANDE**

**15 – 30 % Fosfaatteja**

**Alle 5 % Ionittomia tensidejä**

**Hapteen perustuva valkaisuaine**

**Entsyymejä**

**Ärsyttää silmiä. Säilytettävä lasten ulottumattomissa. Roiskeet silmistä huuhdeltava välittömästi ja mentävä lääkäriin. Jos ainetta on nielty, hakeuduttava heti lääkärin hoitoon ja näytettävä tämä pakkaus tai etiketti.**

**Suu huuhdeltava ja vettä juotava runsaasti nielemistapauksissa.**

**Tuote ei sovellu talouksiin, jotka eivät ole kytkettynä kunnalliseen vesihuoltoon, sillä tuote sisältää fosfaattia.**

**Samat tiedot ovat etiketissä myös ruotsiksi, joissakin valmisteissa useammallakin kielellä.**

**Mukana on myös käyttöohje ja tiedot valmistajasta.**

Elokuu 2025

**Liitteet (Kerhomajalla turvallisuuskansiossa):**

kerhomajan pohjapiirustus  
riskienarviointilomake  
toimintaohjeet hätätilanteessa  
kokoontumisalue

|                    |                                                                |      |
|--------------------|----------------------------------------------------------------|------|
| Ensimmäinen versio | 2019 Arto Michelsson                                           | / js |
| Vol. 2             | 2021 Karri Etelä                                               | / js |
| Vol. 3             | 2023 Jaana Sävel (yhteystietojen osalta)                       |      |
| Vol. 4             | 2025 Jaana Sävel (yhteystietojen ja muiden päivitysten osalta) |      |