

**HÄMEENLINNAN HENKINEN KEHITYS RY**

13.2.2025

Palokunnankatu 10, 13100 Hämeenlinna, puhelin p. 050 4739 436 yhdistyksen puhelin numero tai p. 0400 718 599 Tiina Kataja-Lyly pj.

**Lämpimästi tervetuloa Kivijalkaan**Vuokrattava tila

Sijaitsee Palokunnankatu 10 Hämeenlinnassa. Linja-auto-asemalle n. 500 m ja rautatieasemalle n. 1,5 km:n verran. Hämeenlinnan moottoritielelle n. 1 kilometriä.

Sisään tullessa avautuu Sali, jossa eteistila, naulakot ja kenkäteline. Sisällä ollaan mielellään ilman kenkiä koska salissa on kokolattiamatto. Sali on kooltaan n. 42 m<sup>3</sup> (7,5 x 5,5). Mittoihin ei ole otettu huomioon estradia, joka on n. 5 m<sup>2</sup>.



Näkymä ulko-oven suunnalta



Näkymä keittiöstä saliin

Saliin mahtuu istumapaikkoja n. 48–50 tai makuualustoja max. 12 hengelle.

Salin hattuhyllyllä on 7 huopaa, joita vuokraaja voi käyttää.

Salissa on vuodesohva, jossa on istuinosan alla 2 tyynyä ja 2 peittoa. Vuokraajan on tuotava omat liinavaatteet ja pyyhe, sekä saippuat ym. hygieniavälineet.

Salissa on CD soitin ja kaiuttimet. Soittimessa on Bluetooth yhteys. CD osio avautuu huonosti ja avattava kaukosäätimellä jolloin n. 5–6. kerta avaa luukun 😊 Persoonallinen peli.

Salissa sijaitsee ns. kahvi/tee/tarjoilupöytä, joka on raskas umpipuuta oleva pöytä, eikä siirrettävissä.

Kivijalassa on 4 kpl kokoon taittuvia pöytiä (taaimmaisessa pikkuhuoneessa olevassa varastossa, joka on peitetty sermein) Pöydän koko 75 x 150 cm.

Vuokraajat **EIVÄT SAA** käyttää elävää tulta tiloissamme. Tiloissa voidaan käyttää ledi kynttilöitä.

Keittiö:

Keittiössä on 2 kpl jääkaappeja ja 3 kpl mikroaaltouuneja, kahvinkeitin yhdellä pannulla, veden keitin. 2 kpl termoskannuja kahville ja 1 termoskannu vedelle.

Vuokraaja tuo tullessaan omat kahvit, teet, (1x4 suodatinpussikoko) maidot, ym. tarjottavat.



Roskien lajittelu rottinkikoreihin toiseen muovit ja toiseen kartonki. Keittiön lavuaarin alla on roskis biojätettä varten.

Tarjoilupöydän vieressä on sekajäteroskis.

Keittiön kaapista löytyvät juomalasit, kahvikupit, joita vuokraaja voi käyttää ja palauttaa astiat takaisin kaappiin pestyinä. Kaikki käytetyt astiat on tiskattava.

Pikkuhuoneet:

Keittiön takana sijaitsevat pikkuhuoneet, joiden koko on n. 8m<sup>2</sup>. Ne sopivat hyvin kahdenkeskisiin tulkintoihin tai istuallaan suoritettaviin hoitoihin. Hoitopöytä ei mahdu pikkuhuoneeseen.

Pikkuhuoneiden valokatkaisija sijaitsee taaimmaisen tilan seinällä sermien vieressä (siitä kytkeytyvät valot molempiin huoneisiin).

### WC:t ja suihkutila:

Keittiön takana on isompi wc- tila, jossa on suihku. Vuokraaja tuo tullessaan oman pyyhkeen ja muut suihkuvälineet, mikäli yöpyy tilassa.

Vuokraan kuuluvat WC-paperi ja käsipyyhepaperit.



WC- tila suihkulla



Pienempi wc takatilassa

Takatilassa on hätäuloskäynti, joka avataan takalukosta ennen vuokrausta (johtaa kerrostalon rappukäytävään).

Ulko-ovessa on sähkölukko, joka toimii kauko-ohjauksella Yale- sovelluksella. Vuokraaja lataa kyseisen sovelluksen Play- kaupasta tai Apple storesta omaan älypuhelimensa.



Vuokraaja kirjautuu Yaleen ja määrittelee itselleen 8 osaisen salasanan (käytettävä erikoismerkkejä, isoa kirjainta ym.). Vuokraaja lähettää vierailijalle kutsun Yaleen, jolloin hän saa vuokratulle ajalle kulkuoikeuden vuokrattuun tilaan. Kulkuoikeus päättyy vuokrauksen jälkeen. Kulku tilaan tapahtuu ainoastaan Palokunnankadun puolelta.

Etuoven saa lukitsemattomaan tilaan, laittamalla valkoinen pieni nappi ala-asentoon, jolloin asiakkaat pääsevät kulkemaan sisään ja ulos. HUOM! muista palauttaa valkoinen pieni nappi takaisin yläasentoon, jotta ovi lukittuu.

**MUISTA kokeilla, että ovi on lukossa lähtiessäsi tilasta!!**

Takaovi toimii normaalisti ilman sähkölukkoa. Vuokraaja ei saa kyseiseen oveen avainta.

Kävelymatkan päästä löytyvät kaupat ym., joista tehdä hankintoja (katso Googlesta).

Tilojen siivous:

Olethan ystävällinen ja jätät tilat yhtä siistiin kuntoon kuin ne olivat vuokratessa. Imuri löytyy takana olevan pikkuhuoneen varastotilasta.

**HUOM! Kyseessä on täysin päihteetön tila**

Olet lämpimästi tervetullut

